Tribunale di Roma

Sezione Fallimentare

Fallimento Immobiliare Roma Nord S.r.l. - n. 25/2018

Giudice Delegato: Maria Luisa De Rosa

(ex Dott.ssa Daniela Cavaliere)

Curatori: Avv. Alessandra Caron e Dott. Maurizio De Filippo

***

Istanza di Nomina Delegato della Procedura

Ill.mo Sig. Giudice Delegato, i Sottoscritti Dott. Maurizio De Filippo e Avv. Alessandra Caron, in qualità di Curatori del Fallimento indicato in epigrafe, espongono quanto segue,

PREMESSO CHE:

- con sentenza n. 25/2018 del 17.01.18 il Tribunale di Roma ha dichiarato il fallimento della società "Immobiliare Roma Nord S.r.l.";
- con provvedimenti dell'1.08.2018 e del 13.03.2019 (*All.n.1*), il Sig. G.D. in sostituzione del Comitato dei Creditori, ha approvato il programma di liquidazione e la relativa modifica e, per effetto, autorizzava la Curatela ad affidare le operazioni di vendita del complesso immobiliare di proprietà della fallita, all'Istituto Vendite Giudiziarie di Roma S.r.l. (cf 02546670353) con sede legale in Roma, Via Paolo Borsellino, 22;
- a tal riguardo, la IVG ha informato la Curatela che "*a seguito delle recentissime indicazioni fornite dalla Sezione Fallimentare del Tribunale di Roma, e a seguito della nuova normativa per la pubblicità legale ex art. 490 c.p.c. sul portale delle vendite pubbliche, abbiamo la necessita che la Curatela ci nomini come delegati nella procedura, nella persona del Direttore Franco Procissi*";
- tale nomina non comporterà alla procedura il solo costo aggiuntivo di 100,00€ a pubblicazione *"se dovuto allo stato"* e pertanto al Sig. Procissi non spetterà alcun compenso per tale ruolo, il quale si rende necessario solo al fine di consentire alla IVG di Roma S.r.l. di svolgere

le attività connesse alla pubblicazione dell'avviso di vendita nel nuovo Portale Nazionale delle Vendite Pubbliche gestito dal Ministero.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto Curatore

CHIEDONO

di autorizzare la cancelleria ad inserire l'IVG di Roma S.r.l., nella persona del direttore il Sig. Franco Procissi, nato ad Altopascio (PT) il 27.7.1950 (CF PRCFNC50L27A241T (***All.n.2***) quale Delegato della Procedura all'intero del registro di cancelleria Siecic, qualora non già presente, al fine di consentirgli l'operatività sul Portale Nazionale delle Vendite gestito dal Ministero e compiere tutte le attività relative alla vendita del compendio immobiliare di proprietà della fallita, così come autorizzato nel programma di liquidazione con provvedimento del 13.03.2019.

Si allegano in copia i seguenti documenti:

1) Programma di Liquidazione e relativo provvedimento dell'1.08.2018 e istanza alla modifica del Programma di Liquidazione del 13.03.2019
2) Codice Fiscale del Sig. Procissi

Con osservanza

Roma, 31 maggio 2019

I Curatori
Dott. Maurizio De Filippo

Avv. Alessandra Caron