

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE
distretto Corte di Appello di Perugia
Perugia (PG) - Via Adamo Biagini n. 5
Spoleto (PG) – Via XXV Aprile n. 52

Giudice Delegato: Dottoressa Stefania Monaldi

Curatore: Dottor Massimiliano Tesseenda

FALLIMENTC

TRIBUNALE DI PERUGIA R.G. FALL. 21/2022

PREMESSA

Con incarico conferitoci dal Curatore del fallimento Massimiliano Tessenda, lo scrivente Istituto veniva investito del compito di stimare gli ulteriori due beni sopraggiunti alla massa procedurale, costituiti da una giuntatrice per fibra ottica ed un plotter, nel contempo trasferiti presso la sede di questo I.V.G. ai fini della custodia e della conservazione.

ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

In data 15/09/2026 si è quindi proceduto ad ispezionare i beni dal punto di vista fisico e strutturale, operando le necessarie ricerche a livello merceologico-commerciale.

Si è quindi eseguita la necessaria raccolta dei dati costruttivi ed è stata eseguita una attenta valutazione delle condizioni generali, verificando stato di degrado e di obsolescenza.

RAPPRESENTAZIONE FOTOGRAFICA DEI BENI



DESCRIZIONE DEI BENI

- 1) Giuntatrice per fibra ottica FTTx Fusion Splicer
- 2) Plotter HP Designjet T530

CRITERI DI VALUTAZIONE

Per attribuire una adeguata valutazione dei beni, si è proceduto sostanzialmente con metodo comparativo, tenendo debitamente conto dei seguenti parametri:

- Condizioni strutturali dei beni, stato conservativo e grado di usura;
- Livello di Obsolescenza;
- anno di costruzione o produzione;
- reperibilità di beni analoghi sul mercato ed eventuale appetibilità e commerciabilità degli stessi;

Il valore attribuito è stato assegnato dopo una giusta ed equilibrata mediazione dei prezzi raccolti dalle indagini di mercato che hanno preso a riferimento la normale piazza commerciale e quella giudiziaria, che segue speciali norme e parametri, quali anche l'assenza di garanzia per vizi evidenti e/o occulti ex art.2922 c.c.

I beni sono stati valutati in condizioni statiche, senza poterne verificare funzionalità e efficienza.

CONCLUSIONI

Per tutto quanto posto in premessa, espletate e completate le necessarie indagini, si ritiene che al veicolo possa essere cautelativamente attribuito un valore complessivo pari ad **Euro 400,00** (quattrocento/00) al netto di iva che graverà ulteriormente in sede di vendita ove prevista per legge, come sotto analiticamente individuato:

- | | |
|---|-------------|
| 1) Giuntatrice per fibra ottica FTTx Fusion Splicer | euro 250,00 |
| 2) Plotter HP Designjet T530 | euro 150,00 |

Ritenendo di aver adempiuto e assolto la funzione con perizia e diligenza, si porgono

Distinti saluti

Perugia 15/09/2026

Istituto Vendite Giudiziarie

ADDETTO I. V. G.
Luigi Bastianelli



