Ministero dello Sviluppo Economico

Procedure di Amministrazione Straordinaria

PAPINO ELETTRODOMESTICI S.P.A - E.G. S.r.l.

Via Astrel contrada Palazzolo n.1 - Centro Commerciale Etnapolis

Belpasso (CT)

Commissario Straordinario: Avv. Marco Spadaro

AVVISO DI VENDITA

Il sottoscritto Avv. Marco Spadaro, con studio in Siracusa nella Via Andorra n. 5, Commissario Straordinario delle procedure di Amministrazione Straordinaria in epigrafe indicate, di seguito Procedure, iscritte rispettivamente ai nn. 02/2020 e 07/2020 del Tribunale di Catania,

PONE IN VENDITA

i seguenti beni mobili facenti parte delle suddette Procedure

1. **LOTTO 1 – ASTA 7752:** Elettrodomestici, apparecchi radio, televisivi, telefonici, materiale elettrico, software, computer ed articoli per l'elettronica e l'informatica in genere, mobili, articoli casalinghi e di arredamento, articoli idrotermosanitari, costituenti le giacenze di magazzino della società PAPINO ELETTRODOMESTICI S.p.a. residuate dopo la definitiva cessazione dell'attività, per come indicati nell'elenco allegato al presente avviso sub lettera A, con la precisazione che detto elenco è stato formato sulla base delle risultanze della contabilità di magazzino e che, stante l'elevato numero dei beni, la sua effettiva consistenza quali-quantitiva non è stata oggetto di specifica verifica e/o inventario. La vendita dei beni indicati avverrà, dunque, in blocco, previa visita e presa visione dell'insieme dei beni da parte degli interessati prima della formulazione dell'offerta e senza garanzia alcuna circa la consistenza quantitativa e le condizioni qualitative dell'insieme dei beni costituenti il lotto ed indicati nell'elenco nonché di ciascun singolo bene.

2. **LOTTO 2 – ASTA 7768:** Elettrodomestici, apparecchi radio, televisivi, telefonici, materiale elettrico, software, computer ed articoli per l'elettronica e l'informatica in genere, mobili, articoli casalinghi e di arredamento, articoli idrotermosanitari, costituenti le giacenze di magazzino della società E.G. S.r.l. residuate dopo la definitiva cessazione dell'attività, per come indicati nell'elenco allegato al presente avviso sub lettera B, con la precisazione che detto elenco è stato formato sulla base delle risultanze della contabilità di magazzino e che, stante l'elevato numero dei beni, la sua effettiva consistenza quali-quantitiva non è stata oggetto di specifica verifica e/o inventario. La vendita dei beni indicati avverrà, dunque, in blocco, previa visita e presa visione dell'insieme dei beni da parte degli interessati prima della formulazione dell'offerta e senza garanzia alcuna circa la consistenza quantitativa e le condizioni qualitative dell'insieme dei beni costituenti il lotto ed indicati nell'elenco nonché di ciascun singolo bene.

****

I beni oggetto dell'asta si trovano in Belpasso nella Via Astrel 1 Contrada Palazzolo presso il deposito della PAPINO ELETTRODOMESTICI S.p.a. e al fine di poter presentare offerta irrevocabile è necessario prendere visione degli stessi recandosi presso detto deposito per il sopralluogo, concordando la data e l'ora con congruo anticipo abilio S.p.A. A tale scopo gli interessati dovranno inviare una richiesta di sopralluogo all'indirizzo email indicato nella scheda di vendita sul portale www.industrialdiscount.it. Detta richiesta dovrà indicare:

α. Il codice dell'asta di interesse;

β. il soggetto che effettuerà il sopralluogo (con allegato il relativo documento di riconoscimento);

χ. la dichiarazione di effettuare il sopralluogo a proprio rischio e pericolo, contestualmente rilasciando manleva nei confronti degli organi delle Procedure, senza possibilità di apertura e smontaggio di apparecchiature e/o macchinari e/o impianti;

δ. l'indicazione del proprio indirizzo di posta elettronica al quale le Procedure faranno pervenire autorizzazione scritta per il sopralluogo, che avverrà sotto la vigilanza del personale delle Procedure ovvero di un delegato della Procedure (custode).

***

DISCIPLINARE DI VENDITA

Con il presente "Avviso e Regolamento di vendita" s'intende stabilire le condizioni inderogabili alle quali dovranno attenersi gli offerenti per la formulazione delle offerte irrevocabili di acquisto nonché i criteri che verranno adottati per la valutazione delle stesse, relative all'acquisto dei beni mobili.

Si comunica, di seguito, il prezzo base d'asta per l'acquisto dei suddetti beni:

1. **LOTTO 1 -ASTA 7752:** Elettrodomestici, apparecchi radio, televisivi, telefonici, materiale elettrico, software, computer ed articoli per l'elettronica e l'informatica in genere, mobili, articoli casalinghi e di arredamento, articoli idrotermosanitari, costituenti le giacenze di magazzino della società PAPINO ELETTRODOMESTICI S.p.a. residuate dopo la definitiva cessazione dell'attività, per come indicati nell'elenco allegato al presente avviso sub lettera A,

   Prezzo base d'asta € **60.656,00 (diconsi euro sessantamilaseicentocinquatasei/00)**

2. **LOTTO 2 – ASTA 7768**: Elettrodomestici, apparecchi radio, televisivi, telefonici, materiale elettrico, software, computer ed articoli per l'elettronica e l'informatica in genere, mobili, articoli casalinghi e di arredamento, articoli idrotermosanitari, costituenti il magazzino della società E.G. S.r.l. residuato dopo la definitiva cessazione dell'attività, per come indicati nell'elenco allegato al presente avviso sub lettera B.

   Prezzo base d'asta € 2.302, 00 (diconsi euro duemilatrecentodue/00)

Laddove pervengano più offerte irrevocabili d'acquisto ad un prezzo pari o superiore a quello minimo suindicato, la Procedura accetterà automaticamente l'offerta più alta o quella pari al prezzo minino come base d'asta dell'esperimento di gara tra gli offerenti che si svolgerà secondo le modalità indicate nel presente Avviso e Regolamento di Vendita, nel paragrafo "Condizioni di vendita".

Nel caso di unica offerta, i beni si intenderanno provvisoriamente aggiudicati al soggetto indicato nell'offerta stessa per il prezzo offerto, che comunque non dovrà essere inferiore al prezzo base come sopra individuato.

Nessun ulteriore elemento apportato dall'offerente sarà oggetto di valutazione.

abilio S.p.A. applica, al termine della gara online, una commissione denominata "Buyer's Premium". Tale commissione, interamente a carico dell'acquirente aggiudicatario e versata direttamente a abilio S.p.A., si calcola in misura percentuale sul prezzo di aggiudicazione dei beni, come specificato nei successivi paragrafi.

***

CONDIZIONI DI VENDITA

La vendita dei beni indicati in ciascun lotto avverrà in blocco, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano i singoli beni, senza garanzia alcuna circa la consistenza quantitativa e le condizioni qualitative dell'insieme dei beni indicati nell'elenco e di ciascun singolo bene.

Eventuali beni non rispondenti alle normative attualmente vigenti in materia verranno considerati oggetto del contratto unicamente quali beni da dismettere e da smaltire secondo legge, con esclusione di qualunque responsabilità delle Procedure per l'ipotesi di diverso utilizzo degli stessi da parte del cessionario. In particolare, per gli eventuali beni non conformi alle normative sulla sicurezza, privi di marchio CE, è fatto obbligo all'aggiudicatario di procedere, a propria esclusiva cura, onere e rischio, alla loro messa a norma ovvero, nel caso in cui ciò non risulti possibile, al loro smaltimento nelle forme di legge.

La vendita si deve considerare non soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; conseguentemente, l'esistenza di eventuali vizi, la mancanza di beni, o di qualità o difformità delle cose vendute, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti , non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità, riduzione del prezzo né attribuiranno il diritto alla risoluzione della vendita nei confronti delle Procedure essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione del bene. Gli oneri connessi all'eventuale necessità di adeguamento di macchinari e impianti alle normative di legge resteranno a carico dell'aggiudicatario.

È esclusa ogni garanzia relativa al buon funzionamento dei beni oggetto della presente vendita.

L'aggiudicatario rinuncia, per la stessa formulazione dell'offerta irrevocabile di acquisto, a far valere in futuro nei confronti delle Procedure qualsiasi eccezione, pretesa, richiesta, contestazione in ordine all'identità, alla condizione giuridica, alla qualità, consistenza, sussistenza dei beni oggetto della presente vendita. Le Procedure sono altresì esonerate da ogni responsabilità per l'esistenza di qualsivoglia diritto di terzi.

Presentazione delle offerte

Per poter partecipare all'asta, condizione imprescindibile alla presentazione dell'offerta è il sopralluogo e la correlata presa visione dei beni costituenti il lotto di interesse nonché la sottoscrizione della liberatoria che verrà pubblicata sul portale www.industrialdiscount.it, con espressa accettazione di quanto ivi indicato

Il mancato sopralluogo e la correlata presa visione e accettazione della liberatoria costituiscono motivo invalidante dell'offerta pervenuta.

Per poter partecipare all'asta è necessario registrarsi sul sito internet www.industrialdiscount.it seguendo le istruzioni ivi indicate e far pervenire altresì, la propria offerta irrevocabile d'acquisto **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 29/04/2024**:presso lo studio del Commissario Straordinario delle Procedure, avv. Marco Spadaro, in Siracusa nella Via Andorra n. 5 ovvero tramite comunicazione pec all'indirizzo: : marco.spadaro@cert.ordineavvocatisr.it. Si precisa che, in caso di invio dell'offerta tramite PEC, la documentazione inviata in allegato e contenuta all'interno del messaggio pec dovrà essere necessariamente sottoscritta con firma digitale.

Per la partecipazione alla vendita del LOTTO 1- ASTA 7752, la busta dovrà riportare esclusivamente la dicitura "*PAPINO ELETTRODOMESTICI S.p.A. asta del _____ "*senza nessun'altra indicazione aggiunta.

Per la partecipazione alla vendita del LOTTO 2- ASTA 7768, la busta dovrà riportare esclusivamente la dicitura "*EG S.r.l.. asta del _____*"senza nessun'altra indicazione aggiunta.

L'offerta irrevocabile d'acquisto, in bollo da € 16,00, dovrà essere presentata mediante modulo di presentazione di offerta irrevocabile di acquisto (Modulo A) pubblicato e scaricabile dal sito www.industrialdiscount.it compilato in ogni sua parte e sottoscritto del legale rappresentante del soggetto offerente, (in caso di offerta presentata da soggetto giuridico), o dal soggetto offerente (in caso di offerta presentata da persona fisica).

Il modulo suddetto, completo in tutto le sue parti, dovrà essere corredato dai seguenti allegati:

α) Copia del presente "Avviso e Regolamento di vendita" timbrato e siglato in ogni pagina e con sottoscrizione per esteso nell'ultima pagina dell'offerente (in caso di persona fisica) ovvero del legale rappresentante dell'offerente o da persona munita da comprovati poteri di firma la cui procura sia stata prodotta (in caso di persona giuridica), ad integrale accettazione delle condizioni ivi previste.

β) Dichiarazione liberatoria di responsabilità e di assunzione del rischio siglata e sottoscritta in ogni pagina con sottoscrizione per esteso nell'ultima pagina dell'offerente (in caso di persona fisica) ovvero del legale rappresentante dell'offerente o da persona munita da comprovati poteri di firma la cui procura sia stata prodotta (in caso di persona giuridica), ad integrale accettazione delle condizioni ivi previste.

χ) In caso di offerta presentata per conto e nome di un soggetto giuridico dovrà essere prodotto documentazione estratta dal Registro delle Imprese dalla quale risulti la costituzione del soggetto giuridico ed i poteri conferiti al soggetto che materialmente presenta l'offerta. Dovrà essere prodotto verbale di autorizzazione degli organi societari muniti dei relativi poteri nel caso in cui tali operazioni non rientrassero nell'oggetto sociale ovvero qualora il legale rappresentante non fosse investito dei necessari poteri. Per i soggetti costituiti presso Stati esteri, l'indicazione del soggetto offerente corredato da idonea documentazione proveniente dai competenti enti pubblici di quello Stato, indicante le principali generalità della società e dei suoi legali rappresentanti (qualora si trattasse di società straniera la stessa fornirà la traduzione in lingua italiana dei documenti depositati).

δ) Documento di identità in corso di validità e codice fiscale del soggetto offerente/del legale rappresentante dell'offerente.

ε) Per la partecipazione alla vendita del LOTTO 1- ASTA 7752, copia della contabile bancaria attestante l'avvenuto bonifico sul conto corrente della PAPINO ELETTRODOMESTICI S.p.A. in A.S. avente codice iban IT67C0312416900000000014771 con la causale "*Deposito cauzionale offerta vincolante Asta n. 7752 del_____",* dell'importo del deposito cauzionale in misura pari al 10% del prezzo offerto

Per la partecipazione alla vendita del LOTTO 2- ASTA 7768, copia della contabile bancaria attestante l'avvenuto bonifico sul conto corrente della EG S.R.L. in A.S. avente codice iban IT58P0312416900000000230045 con la causale "*Deposito cauzionale offerta vincolante Asta n. 7768 del_____".* dell'importo del deposito cauzionale in misura pari al 10% del prezzo offerto

Si precisa che l'offerta irrevocabile d'acquisto dovrà indicare il prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo base d'asta pari per il LOTTO 1 ad € 60.656,00 e per il LOTTO 2 ad € 2.302, 00 nonché l'impegno a corrispondere il 10% del prezzo di vendita a titolo di commissioni a favore di abilio S.p.A.

****

Svolgimento dell'asta

Il giorno 30/04/2024 alle ore 14:00 le Procedure procederanno all'apertura delle buste contenenti le offerte irrevocabili di acquisto presentate secondo le modalità sopra descritte e, verificata la validità delle offerte presentate, procederanno a comunicare ad abilio S.p.A. il nominativo dei soggetti offerenti da abilitare sul sito www.industrialdiscount.it secondo le modalità previste nel presente bando.

Tale procedimento risulta necessario ai fini del controllo dell'attendibilità delle offerte irrevocabili di acquisto fatte per i beni; pertanto, la fase di gara online sarà riservata agli offerenti abilitati.

Espletata la fase di raccolta delle offerte come sopra descritte, si procederà con la gara tramite asta online. La prima offerta verrà attribuita automaticamente al miglior offerente o a colui che ha presentato prima l'offerta nel caso in cui pervenissero più offerte di pari valore valide.

L'asta al rialzo avrà inizio il giorno 02/05/2024 alle ore 15,00 e terminerà lo stesso giorno alle ore 17,00 e potranno parteciparvi solo gli offerenti abilitati.

L'asta al rialzo prevederà un **rilancio minimo pari ad € 500,00.**

Per garantire la massima competitività e assicurare il massimo realizzo alla procedura, le aste on-line sono soggette alla regola del "Time Extension"; ciò significa che se il potenziale acquirente inserisce un'offerta durante gli ultimi 5 minuti di gara, la conclusione dell'asta viene prolungata per ulteriori 5 minuti, dando così modo ai concorrenti di rilanciare. Per tale ragione, non è possibile stabilire un orario di chiusura certo per le aste.

L'aggiudicazione dei lotti oggetto di vendita avverrà a favore del maggior offerente al termine dell'asta.

***

Adempimenti successivi all'aggiudicazione

Il prezzo di aggiudicazione, oltre oneri di legge collegati – al netto della cauzione versata - dovrà essere versato, per l'intero, alla Procedura mediante bonifico bancario alle coordinate indicate nel presente avviso entro e non oltre 30 giorni dall'avvenuta conferma dell'aggiudicazione da parte degli Organi della Procedura.

Tutti gli oneri fiscali e legali relativi alla vendita dei beni sono a completo carico dell'aggiudicatario e sono da saldare entro i termini indicati.

La commissione pari al 10% del prezzo di aggiudicazione del lotto ad abilio S.p.A. dovrà essere versata entro e non oltre 10 (dieci) giorni dalla conferma dell'aggiudicazione da parte degli Organi della Procedura direttamente a mezzo Bonifico Bancario intestato ad abilio S.p.A. alle coordinate bancarie che verranno in seguito comunicate. Si precisa che detto pagamento dovrà necessariamente ed obbligatoriamente avvenire da conto corrente intestato al medesimo soggetto aggiudicatario e intrattenuto su istituto di credito italiano. La corresponsione delle commissioni rappresenta condizione necessaria per il perfezionamento della vendita.

All'aggiudicatario, qualora necessario, potrà essere richiesto, a titolo di controprova, di esibire documentazione attestante il pagamento del prezzo di vendita, delle commissioni, e delle ulteriori spese ed oneri collegati.

In caso di mancato pagamento nei termini per fatto o colpa dell'aggiudicatario, e/o di mancata stipula nei termini prescritti, l'aggiudicatario si intenderà decaduto dall'aggiudicazione e la Procedura procederà all'incameramento della cauzione versata, a titolo di penale, oltre alla condanna al pagamento della differenza tra il prezzo offerto e quello che verrà ricavato dalla vendita successivamente positivamente conclusasi, al netto della cauzione versata.

In tal caso, la Procedura potrà, a suo insindacabile giudizio, indire un nuovo esperimento, ovvero, dar luogo all'aggiudicazione a favore del soggetto che abbia presentato la seconda offerta di importo più elevato rispetto a quella formulata dall'aggiudicatario decaduto.

L'aggiudicatario inadempiente verrà cancellato dal sito con impossibilità di partecipare ai successivi esperimenti.

Ritiro dei beni mobili

i. In seguito al pagamento integrale del prezzo di vendita e delle commissioni d'asta, i lotti saranno messi a disposizione dell'aggiudicatario e dovranno essere ritirati, a cura e spese dell'aggiudicatario, entro e non oltre 30 (trenta) giorni decorrenti dal primo giorno utile successivo al perfezionamento della vendita.

ii. Le operazioni di ritiro avverranno a cura e sotto l'esclusiva responsabilità dell'aggiudicatario e con organizzazione dei mezzi e del personale a proprio carico.

iii. Le operazioni di ritiro saranno coordinate dalla Procedura, che si occuperà, tramite proprio incaricato, di aprire e chiudere i locali e a presenziare in loco; la Procedura assegnerà quindi ad ogni acquirente giornate ed orari prefissati in cui l'acquirente potrà effettuare il ritiro.

iv. Nel caso in cui l'aggiudicatario non potesse provvedere al ritiro nel giorno e nell'ora indicati dalla procedura, l'aggiudicatario potrà richiedere di essere ammesso a ritirare, eccezionalmente e compatibilmente agli impegni pregressi della Procedura, in giornate ed orari diversi da quelli programmati per il singolo esperimento;

v. Il mancato rispetto del termine ultimo per il ritiro, determinato in 30 (trenta) giorni dal perfezionamento della vendita, comporterà l'applicazione all'aggiudicatario della penale di € 100,00 per ogni giorno di ritardo. Inoltre, decorso il termine di 30 giorni dal perfezionamento della vendita senza che l'aggiudicatario abbia provveduto al ritiro dei beni aggiudicati, sarà trasferito a suo esclusivo carico ogni rischio per il perimento o il danneggiamento dei beni, anche nel caso in cui lo stesso decidesse di avvalersi dell'opera di un vettore o di uno spedizioniere.

vi. Se poi il ritardo dovesse protrarsi oltre 10 giorni dalla scadenza del termine per il ritiro dei beni aggiudicati, la vendita si intenderà automaticamente risolta e la Procedura potrà trattenere le somme versate dall'aggiudicatario inadempiente a titolo di penale risarcitoria e disporre una nuova vendita del bene aggiudicato (oppure smaltire i beni al fine di liberare i locali), addebitando altresì all'aggiudicatario inadempiente l'eventuale differenza tra il minor prezzo della nuova vendita e quello dell'aggiudicazione non adempiuta.

vii. È posto integralmente a carico dell'aggiudicatario ogni eventuale onere di smontaggio, distinta delle parti e componenti dei beni acquistati, nonché ogni onere di eventuale bonifica da oli, liquidi speciali o altri materiali, che impongano specifici obblighi di smaltimento, oltre alla rimozione dei beni dal luogo in cui allo stato si trovano e trasporto a destinazione. Sarà altresì onere dell'aggiudicatario (o della ditta da questi delegata), la caratterizzazione dei rifiuti con attribuzione del codice CER e conseguente smaltimento nel rispetto di quanto previsto dalla vigente normativa (L. 152/2006).

viii. Nel caso in cui l'aggiudicatario si avvalga di soggetti terzi da lui incaricati al ritiro dei beni, sarà necessario rispettare le seguenti condizioni:

a) il personale incaricato del ritiro o le ditte designate a tal fine dovranno preventivamente consegnare alla Procedura apposita delega al ritiro sottoscritta e timbrata dall'aggiudicatario;

b) l'aggiudicatario o le ditte terze incaricate del ritiro risponderanno solidalmente per i danni cagionati a persone o cose durante le operazioni di ritiro dei beni;

ix. Prima del ritiro della merce, su richiesta specifica della Procedura, ad integrazione e/o specifica delle condizioni di modalità e termine di consegna, l'aggiudicatario dovrà presentare idonea documentazione comprovante il rispetto della normativa di sicurezza per il personale impiegato al ritiro e qualsiasi altra documentazione prevista dalla legislazione di riferimento in materia di sicurezza in genere anche con particolare riferimento ai mezzi impiegati ed al rispetto di tutta la normativa in tema di smaltimento di rifiuti pericolosi qualora si rendesse necessario (A titolo

esemplificativo e a seconda della tipologia dei lotti aggiudicati da ritirare saranno richiesti: a) Documento Valutazione Rischi (DVR), b) Piano Operativo di Sicurezza (POS), formazione, informazione, competenze specifiche ed idoneità al lavoro degli addetti alle operazioni di smontaggio, rimozione e trasporto anche per i lavori in quota, c) Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), d) Certificazione camerale di iscrizione al R.I. per la specifica attività.). Sarà cura e onere dell'aggiudicatario verificare che i terzi incaricati soddisfino i requisiti sopra indicati.

Documentazione

i. Al fine di poter ritirare i beni oggetto di aggiudicazione, l'aggiudicatario – o la persona da questo incaricata da esso delegata – dovrà esibire i documenti necessari e propedeutici al ritiro, di seguito indicati:

   - la delega sottoscritta e timbrata dall'aggiudicatario in caso si sia avvalso dell'opera di un vettore o di uno spedizioniere indicante i nominativi della persona che ritira i medesimi beni, unitamente a documento in corso di validità del delegante e del delegato attestante la responsabilità del soggetto che effettua il ritiro ed idonea a esonerare la Procedura da qualsiasi responsabilità;
   - la fattura della Procedura o la nota proforma specifica con la descrizione dei lotti;
   - liberatoria timbrata e sottoscritta per danni a cose e persone: tale atto dovrà essere firmato da chi effettuerà materialmente il ritiro (aggiudicatario od eventualmente eventuale terzo delegato).

***

DISPOSIZIONI FINALI

La vendita avverrà con "Clausola degli effetti tipici correlati alle vendite giudiziarie".

La gara e la ricezione di eventuali offerte non comportano per le procedure alcun obbligo di stipula dell'atto nei confronti degli offerenti e per costoro non determineranno alcun affidamento, né diritti, nemmeno risarcimento danni né pretesa contraria a previsioni di legge inderogabili, costituendo l'avviso un mero invito ad offrire e non offerta al pubblico ex art. 1336 c.c.

Nella presente procedura di scelta del contraente, avente natura coattiva a tutti gli effetti, trovano integrale applicazione le disposizioni di cui agli artt. 105, 107 e 108 L.F., ivi compresa la facoltà di sospendere la vendita in caso di ricezione di offerta irrevocabile di acquisto migliorativa per un importo non inferiore al dieci per cento del prezzo offerto di cui al co. 4° dell'art. 107.

Per quanto non espressamente previsto nel presente regolamento si rinvia alle norme del codice di procedura civile in tema di vendita giudiziaria in quanto compatibili.

abilio s.p.a. garantisce la sicurezza e la riservatezza di tutte le sessioni di asta. Gli organi della procedura si riservano, a proprio insindacabile giudizio e senza obbligo di motivazione, di:

- modificare le percentuali di riduzione e la durata degli esperimenti;
- modificare il metodo di vendita, ovvero in blocco o per singoli lotti;
- modificare le tempistiche di pagamento e il valore della cauzione;
- poter sospendere ovvero interrompere definitivamente la procedura di aggiudicazione in qualsiasi momento; quindi, nel caso in cui, per qualsiasi motivo, non sia possibile effettuare

l’aggiudicazione, nessun tipo di risarcimento o spesa verrà riconosciuto agli offerenti sia dalla Procedura che da abilio S.p.A.

Qualora le disposizioni contenute nelle “Condizioni generali di vendita per le aste on-line” e quelle contenute nel presente “Regolamento di vendita” siano in reciproco conflitto, quanto stabilito nel “Regolamento di vendita” prevale su quanto stabilito nelle “Condizioni generali di vendita per le aste on-line”.

Qualora una o più clausole del presente “Regolamento di vendita” siano dichiarate o siano da considerarsi invalide o inefficaci, le altre clausole rimarranno valide ed efficaci e la clausola invalida o inefficace sarà sostituita, ove possibile, dalla corrispondente disposizione di legge.

abilio S.p.A. agisce in qualità di mera intermediaria fornendo una piattaforma di commercio che offre ai propri utenti la possibilità di presentare le offerte per le aste qui pubblicate. abilio S.p.A.:

- non ha il possesso dei beni messi in vendita o venduti attraverso la piattaforma;
- non trasferisce la proprietà degli oggetti dalla Procedura all'acquirente;
- non è responsabile del contenuto di quanto pubblicato sul portale, in quanto tutte le informazioni e le immagini relative ai beni oggetto di vendita vengono fornite direttamente dalla proprietà;
- non è coinvolta nella compravendita, che si svolge esclusivamente tra venditori e acquirenti: Il contratto di compravendita si conclude, quindi, direttamente tra gli acquirenti e gli Organi della Procedura.

Siracusa, lì 24/01/2024

Il Commissario Straordinario

Avv. Marco Spadaro

