TRIBUNALE DI TREVISO
LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE
CASAGRANDE MARINO N. 57/2024
C/O Curatore Dott. Aldo Van den Borre
Via Treviso, 61
31057 Silea (TV)

PROPOSTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO DI CREDITI FISCALI DELLA PROCEDURA

La sottoscritta [redacted], nata a [redacted], avente Codice Fiscale n° [redacted], residente in [redacted], in qualità di legale rappresentante della società [redacted], con sede in [redacted], avente Codice Fiscale /P.Iva [redacted], PEC [redacted], telefono [redacted]

d'ora in poi "PROPONENTE"

Premesso:

a) che con sentenza n. 57/2024 depositata il 13.03.2024 il Tribunale di Treviso dichiarava la liquidazione giudiziale della ditta Casagrande Marino;

b) che la L.G. Casagrande Marino risulta titolare dei seguenti crediti d'imposta presenti nel proprio cassetto fiscale:

CASAGRANDE MARINO

CREDITI TRACCIABILI											
COD. 7712	SCONTO ECOBONUS ART. 121 DL N. 34-2020										
ANNO	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	TOTALE
	449.069,90	449.069,90	449.069,90	449.069,90	449.069,90	449.069,90	449.069,90	449.069,90	449.069,90	7.066,70	4.048.695,80
COD. 7716	SCONTO RISTRUTT.ART.121 DL N. 34-2020										
ANNO	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	TOTALE
	25.235,20	25.235,20	25.235,20	25.235,20	25.235,20	25.235,20	25.235,20	25.235,20	25.235,20		227.116,80
TOTALI	474.305,10	474.305,10	474.305,10	474.305,10	474.305,10	474.305,10	474.305,10	474.305,10	474.305,10	7.066,70	4.275.812,60
CREDITI NON TRACCIABILI											
COD. 6922	ECOBONUS CEDUTO ART. 121 DL N. 34-2020										
ANNO	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	TOTALE
	1.092,03	1.092,03	1.092,03	1.092,03	1.092,03	1.092,03	794,88	794,88			8.141,94
COD. 7712	SCONTO ECOBONUS ART. 121 DL N. 34-2020										
ANNO	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	TOTALE
	31.671,19	31.671,19	31.671,19	31.671,19	31.671,19	31.671,19	31.671,19	31.671,19	32.059,70		285.429,22
TOTALI	32.763,22	32.763,22	32.763,22	32.763,22	32.763,22	32.763,22	32.466,07	32.466,07	32.059,70	-	293.571,16
GENERALE TOTALE	507.068,32	507.068,32	507.068,32	507.068,32	507.068,32	507.068,32	506.771,17	506.771,17	506.364,80	7.066,70	4.569.383,76

c) che la Proponente intende formulare alla Curatela, alle condizioni di seguito descritte, un'offerta irrevocabile di acquisto, avente ad oggetto i suddetti crediti;

d) che la Proponente dà atto che dalla presente offerta non scaturisce alcun obbligo per la Procedura, dovendo la stessa essere debitamente autorizzata dagli Organi della Procedura, conformemente alle vigenti normative di legge.

Tutto ciò premesso, da ritenersi parte integrante e sostanziale della presente offerta, la scrivente società,

propone irrevocabilmente

quanto segue.

1. Oggetto

L'Offerente si impegna irrevocabilmente ad acquistare - nel rispetto delle vigenti normative disciplinanti la liquidazione degli *asset* concorsuali - i crediti fiscali presenti nella piattaforma dell'Agenzia delle Entrate relativamente alla ditta individuale Casagrande Marino in Liquidazione Giudiziale per un ammontare nominale complessivo di € 4.569.383,76 (quattromilionicinquecentosessantanovemilatrecentottantatre/ 76) così come indicati in premessa.

3. Condizioni della cessione

La Proponente dichiara:

a) che i crediti oggetto della presente offerta sono alla medesima conosciuti e ben noti e verranno trasferiti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, senza garanzia e responsabilità alcuna da parte della Procedura, anche in ipotesi di eventuali contestazioni di qualsivoglia natura da parte di terzi, compresi i preposti enti amministrativi e fiscali;

b) la cessione dei crediti verrà svolta sulla scorta della documentazione attualmente in possesso della Curatela, restando a carico dell'offerente l'eventuale alea inerente l'incompletezza della stessa, escluso qualsivoglia obbligo di integrazione da parte della cedente e/o responsabilità della Procedura a riguardo;

c) che la cessione di tutti i suddetti crediti deve intendersi con la clausola "pro soluto", senza alcuna garanzia da parte della Procedura cedente della relativa solvibilità;

d) di essere in possesso di tutte le prescrizioni di cui alla vigente normativa in materia per acquistare i suddetti crediti fiscali;

e) ogni onere fiscale, tributario e spesa inerente il trasferimento dei crediti sarà a carico della Proponente.

4. Prezzo

Il prezzo offerto per l'acquisto di tutti i suddetti crediti è di complessivi € 914.000,00 (Novecentoquattordicimila/00) oltre ad eventuali imposte ed eventuali accessori.

5. Modalità di pagamento

Il prezzo di cui all'articolo 4 che precede verrà interamente pagato secondo le modalità indicate nel regolamento di gara della procedura competitiva, detratto l'importo già versato a titolo di cauzione ai sensi dell'art. 6 che segue, con espressa rinuncia ad opporre pretese, eccezioni e compensazioni, a qualunque titolo, volte a sospenderne e/o ritardarne e/o ridurne il pagamento.

6. Cauzione

A garanzia del puntuale adempimento di quanto previsto nella presente offerta, viene versato a titolo di deposito cauzionale sul conto corrente intestato a Casagrande Marino – Liquidazione Giudiziale n. 33/2024 alle coordinate IBAN IT77H0835612001000000090088, l'importo di € 91.400,00= (novantunomilaquattrocento/00), come da distinta allegata (**all. 1**).

Detto importo verrà imputato al prezzo di acquisto in ipotesi di aggiudicazione dei suddetti crediti e restituito in caso contrario, verificato il puntuale adempimento dell'esponente.

Resta inteso che detta cauzione sarà ritenuta valida anche quale cauzione per la partecipazione alla procedura competitiva, ferme eventuali integrazioni che saranno indicate nel bando di gara.

7. Modalità della cessione

La Proponente dà atto che la cessione dei crediti avverrà mediante procedura competitiva che sarà indetta dagli organi della Procedura, alla quale la Proponente si impegna fin d'ora a partecipare, accettando fin d'ora il relativo regolamento di gara, a condizione che il prezzo base d'asta corrisponda a quanto proposto dall'esponente con la presente offerta.

8. Costi e spese

Tutti gli oneri, i costi e le spese, nonché le attività inerenti al perfezionamento del trasferimento della titolarità dei crediti, comprese le attività volte a rendere la cessione opponibile a terzi, resteranno ad esclusivo carico della Proponente.

9. Efficacia

La presente proposta sarà ferma e irrevocabile sino a tutto il 10 novembre 2024, termine entro il quale dovrà svolgersi la procedura competitiva.

10. Comunicazioni

Tutte le comunicazioni relative al presente atto destinate all'Offerente dovranno essere effettuate per iscritto a mezzo pec al seguente indirizzo: [redacted]

Padova, 02/08/2024

La società Proponente

[redacted]

ALLEGATI:

1) distinta bonifico cauzione;

2) fotocopia valido documento identità del legale rappresentante della società proponente;

3) visura camerale della società proponente [redacted]