

Dottor Amedeo Liguori
Dottore Commercialista – Revisore legale dei Conti
Consulente Tecnico del Giudice
Corso Dante n. 51 – 14100 Asti (AT)
Tel. 0141/595391 – Fax 0141/538668
liguori@dlassociati.it
liguori@pec.dlassociati.it

TRIBUNALE DI ASTI
LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 10/2023
AVVISO DI VENDITA

Il sottoscritto dottor AMEDEO LIGUORI, Curatore della Procedura in epigrafe, con studio in Asti, corso Dante n. 51, visto il provvedimento di approvazione del programma di liquidazione del Giudice Delegato della Procedura, dottor Daniele Dagna, del 22/08/2023, visti gli artt. 213 e 216 CCII,

AVVISA

che il giorno **13 dicembre 2024** alle ore **16.00**, presso il proprio studio in Asti, corso Dante n. 51 procederà alla

VENDITA TELEMATICA ASINCRONA

dei seguenti beni mobili, suddivisi nei seguenti tre lotti, tramite la piattaforma www.astetelematiche.it, nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 161 ter disp. att. c.p.c. in combinato disposto con il D.M. Giustizia 26/02/2015 n. 32:

LOTTO A: macchinari, attrezzature produttive e apparecchiature da ufficio di cui al seguente elenco:

Beni in Cavallermaggiore (CN), via Artigiani n. 15:

- n.1 centro di lavoro SHE HUNG privo di targhetta e di altri dati identificativi;
- n.1 fresatrice TMA modello Falcus 30, priva di altri dati identificativi;
- n.1 fresatrice HI-TEC modello Stark 4 TM, codice F217, matricola n.0064 anno 2000, con quadro Fidia dichiarato non funzionante e corredata da aspira trucioli;
- n.1 pressa idraulica da 20 t (colore rosso);
- n.1 trapano a colonna marca Rumat privo di altri dati identificativi;
- n.1 aspiratore carrellato con braccio semovente privo di altri dati identificativi;
- n.1 saldatrice carrellata trivalente marca SAF modello optipulse 380IW;
- n.1 banco prova per valvole di sicurezza scatole ingranaggi motori aerei di fattura artigianale;
- n.1 aspiratore Delphin modello DG100AF-001, numero di serie 16057627,3 anno 2016;
- n.1 idropulitrice carrellata Biemmedue modello SuSette 170t numero di serie 11500416, anno 2004;
- n.2 vecchie smerigliatrici da rottamare (area esterna);
- n.1 macchina di misura tridimensionale Johansson modello Saphir matricola numero 8489-3, numero di serie 70056, anno 1995;
- n.1 piano di riscontro marca Rupac, matricola n.4011957, privo di altri dati identificativi;
- n.1 stampante hp LaserJet 1018;
- n.1 apparecchio multifunzione marca hp modello laserjet 3015;
- n.1 casetta in alluminio con doppia anta dimensioni cm 250 × 180 × 200 circa (cortile interno);
- n.1 Compressore Balma con gruppo pompante dichiarato malfunzionante;

Prezzo base di vendita: euro 10.710,00 (I.V.A. compresa)

**** *

LOTTO C: motociclo marca Suzuki targato DG32004 modello DL650, immatricolato il 23 aprile 2008, cilindrata 645 cc, potenza 49 kw, alimentazione benzina, classe ambientale di omologazione 2003/77/CE, ultima revisione (da libretto) 09.08.2016, percorrenza chilometrica (dichiarata) circa 20.000 km, colore grigio:

Prezzo base di vendita: euro 1.800,00 (I.V.A. compresa)

**** *

LOTTO D: motociclo marca Suzuki targato DG32040 modello DL650, immatricolato il 13 maggio 2008, cilindrata 645 cc, potenza 49 kw, alimentazione benzina, classe ambientale di omologazione 2003/77/CE, ultima revisione (da libretto) 01.07.2014, percorrenza chilometrica (dichiarata) circa 20.000 km, colore blu, incidentato:

Prezzo base di vendita: euro 450,00 (I.V.A. compresa)

Il tutto come meglio descritto nella perizia di stima redatta dall'Ing. Marco Crepaldi e come rappresentato nei reperti fotografici allegati.

MODALITA' E CONDIZIONI DI VENDITA

I lotti sopra descritti vengono posti in vendita come segue:

- 1) **Lotto A:** prezzo base di **euro 10.710,00 (I.V.A. compresa)**, pari al prezzo di stima ribassato del 10 %, con rilanci in caso di gara tra più offerenti pari ad **euro 500,00**;
- 2) **Lotto C:** prezzo base di **euro 1.800,00 (I.V.A. compresa)**, pari al prezzo di stima ribassato del 10 %, con rilanci in caso di gara tra più offerenti di **euro 100,00**;
- 3) **Lotto D:** prezzo base **euro 450,00 (I.V.A. compresa)**, pari al prezzo di stima ribassato del 10 %, con rilanci in caso di gara tra più offerenti di **euro 50,00**.

Gli interessati dovranno presentare offerte distinte per ciascun lotto; sia le offerte che i rilanci in aumento in caso di gara non potranno prevedere importi con decimali.

I beni saranno venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, senza garanzia di vizi, evizione o mancanza di qualità o altro.

Si precisa che, prima dell'uso e comunque entro 120 giorni dall'aggiudicazione, sarà onere dell'acquirente rendere i beni acquistati conformi alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti al momento dell'aggiudicazione in materia di salute e sicurezza sul lavoro ai sensi dell'art. 23 in combinato disposto con l'art. 72 del D. Lgs. 81/2008 s.m.i., nel caso in cui eventualmente non lo fossero, dandone comunicazione scritta al Curatore.

Si precisa che il C.T.U. Ing. Crepaldi ha tenuto conto di detto onere nella valutazione economica dei singoli lotti.

- Le offerte di acquisto dovranno essere formulate esclusivamente in via telematica tramite il modulo web "offerta telematica" del Ministero della Giustizia a cui è possibile accedere dalla scheda del lotto in vendita presente sul portale www.astetelematiche.it.

Il "manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica" è consultabile all'indirizzo <http://pst.giustizia.it> - sezione documenti - sottosezione portale delle vendite pubbliche.

L'offerta con i documenti allegati dovrà essere **depositata entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 12 dicembre 2024** inviandola all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it.

L'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia.

L'offerta, a pena di inammissibilità, dovrà essere sottoscritta digitalmente ovvero sia utilizzando un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori accreditati e trasmessa a mezzo casella di posta elettronica certificata ai sensi dell'art. 12 comma 5 del D.M. 32/2015.

In alternativa è possibile trasmettere l'offerta ed i documenti allegati a mezzo di casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica ai sensi dell'art. 12 comma 4 e dell'art. 13 del D.M. n. 32/2015, con la precisazione che in tal caso il gestore del servizio di posta elettronica certificata attesta nel messaggio o in un suo allegato di aver provveduto al rilascio delle credenziali di accesso previa identificazione del richiedente ovvero di colui che dovrebbe sottoscrivere l'offerta (questa modalità di trasmissione dell'offerta sarà concretamente operativa una volta che saranno eseguite a cura del Ministero della Giustizia le formalità di cui all'art. 13 comma 4 del D.M. n. 32/2015).

- L'offerta di acquisto è irrevocabile e dovrà riportare i dati identificativi del soggetto offerente (cognome, nome, luogo e data di nascita, stato civile e, se coniugato, il regime patrimoniale, codice fiscale e/o partita IVA, residenza, domicilio). Qualora il soggetto offerente risieda fuori dallo Stato Italiano e non abbia un codice fiscale rilasciato dall'Autorità Italiana dovrà indicare il codice fiscale rilasciato dall'autorità fiscale del paese di residenza o analogo codice identificativo come previsto dall'art. 12 comma 2 del D.M. n. 32 del 26/02/15. Per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge, tramite il partecipante, renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c., allegandola all'offerta.

- Se l'offerente è minorenne, l'offerta deve essere sottoscritta o, in alternativa, trasmessa tramite PEC per la vendita telematica da uno dei genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare.

- Se l'offerente è un interdetto, un inabilitato o un amministrato di sostegno, l'offerta deve essere sottoscritta (salvo che venga trasmessa tramite PEC per la vendita telematica) dal tutore o dall'amministratore di sostegno previa autorizzazione del Giudice Tutelare.

- Se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto (persona giuridica) deve essere allegato certificato del Registro delle Imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o la delibera che giustifichi i poteri.

- Se l'offerta viene presentata da soggetto extracomunitario nella busta telematica dovrà essere allegato il permesso di soggiorno in corso di validità.

- A norma dell'art. 579 c.p.c. l'offerta potrà essere presentata personalmente o a mezzo di mandatario munito di procura speciale e può essere presentata per persona da nominare solo tramite procuratori legali.

- L'offerente dovrà altresì dichiarare se si trovi nelle condizioni di legge per beneficiare di eventuali agevolazioni fiscali o di altre agevolazioni (salva la facoltà di depositare tali dichiarazioni successivamente all'aggiudicazione, ma prima del versamento del saldo

prezzo, unitamente al quale dovranno essere depositate le spese a carico dell'aggiudicatario ex art. 2 comma settimo del D.M. 227/2015) e l'ammontare degli oneri fiscali.

- La presentazione dell'offerta per la partecipazione alla gara presuppone la conoscenza della perizia con i relativi allegati e delle condizioni indicate nel presente avviso di vendita, che si intendono pertanto accettate.

- L'offerta dovrà altresì contenere:

- ✓ l'Ufficio Giudiziario presso il quale pende la procedura concorsuale;
- ✓ l'anno ed il numero di ruolo generale della procedura concorsuale;
- ✓ il numero o altro dato identificativo del lotto che si intende acquistare;
- ✓ l'indicazione del referente della procedura (Curatore Dott. Amedeo Liguori);
- ✓ la data e l'ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita;
- ✓ il prezzo offerto ed il termine per il versamento del saldo prezzo che non potrà comunque essere superiore a 60 giorni dall'aggiudicazione;
- ✓ l'importo versato a titolo di cauzione;
- ✓ la data, l'orario ed il numero di CRO del bonifico effettuato per il versamento della cauzione;
- ✓ l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata o della casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni previste;
- ✓ recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni previste;
- ✓ espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima, del presente avviso e del regolamento tecnico di partecipazione;
- ✓ ogni altro elemento utile per la valutazione dell'offerta.

All'offerta dovranno essere allegati:

- ✓ copia del documento di identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente, se cittadino di altro Stato, non facente parte della Comunità Europea, copia del certificato di cittadinanza e/o eventuale permesso o carta di soggiorno;
- ✓ la documentazione attestante il versamento (segnatamente copia della contabile di avvenuto pagamento) tramite bonifico bancario sul conto della procedura dell'importo della cauzione da cui risulti il codice IBAN del conto corrente sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico;
- ✓ la richiesta di agevolazioni fiscali o di eventuali altre agevolazioni;
- ✓ se il soggetto offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, copia del documento di identità e copia del codice fiscale del coniuge (salvo la facoltà di deposito di detti documenti all'esito dell'aggiudicazione e del versamento del prezzo);
- ✓ se il soggetto offerente è minorenne, copia del documento di identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione del Giudice Tutelare;
- ✓ se il soggetto offerente è un interdetto, un inabilitato o un amministrato di sostegno, copia del documento di identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta nonché copia del provvedimento di nomina del sottoscrittore e dell'autorizzazione del Giudice Tutelare;
- ✓ se l'offerente è una società o una persona giuridica, certificato della società o dell'ente rilasciato dalla Camera di Commercio, in data non antecedente i sei mesi, da cui risulti la

vigenza della società o dell'ente, il numero di iscrizione e di P.IVA, il legale rappresentante e i poteri conferiti all'offerente se diverso dal legale rappresentante, nonché fotocopia di valido documento d'identità e codice fiscale dell'offerente;

- ✓ se l'offerta è formulata da più persone, copia della procura rilasciata dagli altri offerenti per atto pubblico o scrittura privata autenticata in favore del soggetto titolare della casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica oppure del soggetto che sottoscrive l'offerta, laddove questa venga trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata;
- ✓ se l'offerente è procuratore legale, copia di valido documento di identità del procuratore e valida documentazione comprovante i poteri e la legittimazione.

- L'offerente, prima di effettuare l'offerta di acquisto telematica, dovrà versare a titolo di cauzione una somma pari ad almeno il dieci per cento (10%) del prezzo offerto, **esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente bancario intestato alla liquidazione giudiziale, avente il seguente codice**

IBAN: IT20 C085 3010 3040 0000 0268 417

accesso presso “Banca d’Alba Banca di Credito Cooperativo di Alba, Langhe, Roero e del Canavese – Società Cooperativa”, filiale di Asti corso Vittorio Alfieri n. 203. Il bonifico con causale “L.G. 10/2023, lotto n.____ versamento cauzione” dovrà essere effettuato in modo tale che l’accredito delle somme abbia luogo entro il giorno precedente l’udienza di vendita telematica.

Qualora il giorno fissato per l’udienza di vendita telematica il Curatore non riscontri l’accredito delle somme sul conto corrente intestato alla procedura l’offerta sarà considerata inammissibile.

- L'offerente deve procedere al pagamento del bollo dovuto per legge (attualmente pari ad euro 16,00) in modalità telematica, salvo che sia esentato ai sensi del DPR 447/2000. Il bollo può essere pagato tramite carta di credito o bonifico bancario, seguendo le istruzioni indicate nel “manuale utente per la presentazione dell’offerta telematica”.

ESAME DELLE OFFERTE

L’apertura delle buste telematiche e l’esame delle offerte avverrà il giorno **13 dicembre 2024 alle ore 16.00.**

L’esame delle offerte e lo svolgimento dell’eventuale gara saranno effettuati tramite il portale www.astetelematiche.it.

La partecipazione degli offerenti all’udienza di vendita telematica avrà luogo tramite l’area riservata del sito www.astetelematiche.it, accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute almeno 30 minuti prima dell’inizio delle operazioni di vendita sulla casella di posta elettronica certificata o sulla casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica utilizzata per trasmettere l’offerta.

Si precisa che, anche nel caso di mancata connessione da parte dell’unico offerente, l’aggiudicazione potrà comunque essere disposta in suo favore.

All’udienza fissata per l’esame delle offerte il Curatore verificherà:

- la validità delle offerte formulate, intesa come completezza delle informazioni richieste e dei documenti necessariamente da allegare;
- l’effettivo accredito dell’importo comprensivo della cauzione e del bollo entro i termini indicati e provvederà a dichiarare ammissibili le offerte valutate regolari, dichiarando aperta la gara.

Si precisa che, in ogni caso, l'offerta non è efficace e non sarà ammessa se perviene oltre il termine stabilito e se l'offerente presta cauzione in misura inferiore al decimo del prezzo dallo stesso proposto.

Si precisa altresì che i dati personali di ciascun offerente non saranno visibili agli altri offerenti ed alle parti della procedura. A tal fine il gestore della vendita telematica procederà a sostituire automaticamente gli stessi con pseudonimi o altri elementi distintivi in grado di assicurare l'anonimato.

DELIBERAZIONE SULLE OFFERTE

Nell'ipotesi di presentazione di unica offerta valida, il Curatore aggiudicherà il bene all'offerente se l'offerta è pari o superiore al prezzo base indicato nell'avviso di vendita.

Il Curatore provvederà al deposito telematico in Cancelleria del verbale di aggiudicazione.

GARA TRA GLI OFFERENTI

Nell'ipotesi di presentazione di più offerte valide il Curatore aprirà la gara telematica tra gli offerenti con la modalità asincrona sul prezzo offerto più alto (parimenti la gara verrà aperta anche in presenza di due o più offerte di identico importo).

La gara avrà inizio subito dopo l'apertura delle offerte telematiche ed il vaglio di ammissibilità di tutte le offerte da parte del Curatore.

Le offerte giudicate regolari abilitano automaticamente l'offerente alla partecipazione alla gara; tuttavia ogni offerente ammesso alla gara sarà libero di partecipare o meno.

L'eventuale gara tra gli offerenti avrà come prezzo base la migliore offerta proposta e offerte minime in aumento di importo pari a:

euro 500,00 (cinquecento/00) per il **lotto A**

euro 100,00 (cento/00) per il **lotto C**

euro 50,00 (cinquanta/00) per il **lotto D**

e dovranno pervenire entro il termine di fine gara.

Non è consentito l'inserimento di importi con decimali.

La gara avrà durata di **6 giorni** con inizio il giorno **13 dicembre 2024**, subito dopo l'espletamento delle verifiche sulla regolarità della domanda, degli allegati e del bonifico sul conto ed avrà termine il giorno **19 dicembre 2024, ore 12.00**, salvo i prolungamenti come infra descritti.

Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 15 (quindici) minuti prima del predetto termine, la gara sarà prolungata, automaticamente, di 15 (quindici) minuti per dare la possibilità a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci e così di seguito fino a mancata presentazione di offerte in aumento nel periodo di prolungamento.

Una volta decorso il lasso temporale fissato per lo svolgimento della gara tramite la piattaforma www.astetelematiche.it, sarà visibile al Curatore e a tutti i partecipanti l'offerta recante il prezzo maggiore, l'elenco delle offerte in aumento e il Curatore provvederà ad effettuare l'aggiudicazione avvalendosi della suddetta piattaforma.

Tutte le comunicazioni ai partecipanti relative alla fase di gara avranno luogo tramite posta elettronica certificata all'indirizzo di posta elettronica certificata o di posta elettronica certificata per la vendita telematica comunicato dal soggetto partecipante o tramite SMS sul numero di utenza mobile indicato nell'offerta.

Si precisa che tali strumenti di comunicazione sono di ausilio ovvero di supporto alla consultazione e partecipazione alla vendita: la piattaforma www.astetelematiche.it sarà

l'unico canale ufficiale per seguire lo svolgimento della vendita e per la partecipazione alla gara.

L'eventuale mancata ricezione di comunicazioni tramite posta elettronica certificata e/o SMS non invalida lo svolgimento della vendita né può dar luogo ad alcuna doglianza da parte dei concorrenti. È onere del soggetto registrato aggiornare tempestivamente nel proprio profilo qualsiasi variazione dell'indirizzo email.

AGGIUDICAZIONE

Il giorno della scadenza della gara, all'esito degli eventuali prolungamenti, il Curatore procederà all'aggiudicazione, stilando apposito verbale.

Nel caso in cui non vi siano state offerte in aumento, in fase di gara (dimostrando così la mancata volontà di ogni offerente di aderire alla gara), l'aggiudicazione avverrà sulla scorta degli elementi di seguito elencati (in ordine di priorità):

- maggior importo del prezzo offerto;
- a parità di prezzo offerto, maggiore importo della cauzione versata;
- a parità di cauzione versata, minor termine indicato per il versamento del prezzo;
- a parità di termine per il versamento del prezzo, priorità temporale nel deposito dell'offerta.

Entro dieci giorni dall'aggiudicazione il Curatore provvederà al deposito telematico in Cancelleria del verbale di aggiudicazione e di tutte le offerte di acquisto formulate tramite il portale www.astetelematiche.it unitamente alla documentazione alle stesse allegata.

Entro dieci giorni dall'aggiudicazione il Curatore provvederà altresì alla restituzione della cauzione ai non aggiudicatari, dedotti gli oneri bancari per il riaccredito e l'eventuale bollo, tramite bonifico sulle coordinate da cui è pervenuta la cauzione stessa.

DEPOSITO, SALDO PREZZO E SPESE DI TRASFERIMENTO

L'aggiudicatario dovrà depositare mediante bonifico bancario sul conto corrente della procedura il residuo prezzo (detratto l'importo già versato a titolo di cauzione) nel termine indicato nell'offerta o, in mancanza, nel termine massimo e non prorogabile di giorni 60 dall'aggiudicazione (termine soggetto a sospensione feriale). Nello stesso termine l'aggiudicatario dovrà versare l'importo delle spese relative al trasferimento del bene nell'ammontare che il Curatore comunicherà tempestivamente.

Si precisa che l'aggiudicatario del lotto A si obbliga ad asportare tutti i beni ricompresi in detto lotto, a propria cura e spese, entro e non oltre 30 giorni dall'atto di cessione con previsione di una penale giornaliera, in caso di ritardo, di euro 100,00. L'aggiudicatario dovrà altresì dotarsi di strumenti e mezzi idonei all'asporto.

Si precisa che per i lotti C e D saranno a carico dell'aggiudicatario tutte le spese e gli oneri relativi al passaggio di proprietà degli automezzi. L'aggiudicatario, inoltre, dovrà curare gli adempimenti volti alla cancellazione delle formalità pregiudizievoli presso il competente P.R.A. a seguito dell'emissione del provvedimento ex art. 217, secondo comma, CCII da parte dell'Ill.mo Giudice Delegato.

Il mancato versamento del residuo prezzo e delle spese di procedura, così come indicate dal Curatore nel termine stabilito, comporta la decadenza dall'aggiudicazione e la perdita integrale della cauzione versata.

La cauzione verrà trattenuta come somma rinveniente a tutti gli effetti della procedura e, qualora il ricavato definitivo dalla vendita, unito alla cauzione confiscata, risultasse inferiore

a quello dell'aggiudicazione dichiarata decaduta, l'aggiudicatario inadempiente sarà tenuto al versamento della differenza, analogamente a quanto disposto dall'art. 587 c.p.c. Si precisa infine che l'aggiudicatario provvisorio, qualora non residente nel Comune di Asti, dovrà eleggere domicilio nel predetto Comune al momento dell'aggiudicazione.

TRASFERIMENTO DEI BENI OGGETTO DI VENDITA

- I beni saranno venduti a corpo (e non a misura), nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano, liberi da iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli cancellabili per ordine del Giudice (con spese a carico dell'aggiudicatario), pesi rispettivamente inerenti, così come sino ad oggi goduti e posseduti, secondo quanto meglio descritto dal perito estimatore Ing. Marco Crepaldi nella relazione di stima che del presente atto costituisce parte integrante e sostanziale da intendersi qui trascritta, consultabile sui siti internet sopra indicati, a cui si rimanda per l'integrale descrizione dei beni mobili.

- Nessun risarcimento e/o indennizzo o riduzione di prezzo potrà essere preteso dall'aggiudicatario per eventuali differenze di misure o di stato.

- Alla presente vendita non si applicano le norme ex lege previste a garanzia di qualsivoglia genere di vizi e/o mancanza di qualità e, in ogni caso, la vendita non potrà essere risolta per alcun motivo. Conseguentemente eventuali differenze di misura, l'esistenza di eventuali vizi, difformità e/o mancanza di qualità dei beni venduti, oneri di qualsiasi genere, ivi compresi quelli derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, anche non considerati e specificati ed anche occulti e non specificatamente evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo alcuno.

SI PRECISA

che, nel caso in cui non siano pervenute offerte valide, verrà disposta nuova vendita con prezzo base d'asta ridotto del 10%, come indicato nel programma di liquidazione approvato dal Giudice Delegato della Procedura.

Tutte le attività che ai sensi dell'art. 571 e segg. c.p.c. devono essere compiute in Cancelleria o avanti il Giudice Delegato, o dal Cancelliere o dal Giudice Delegato saranno eseguite dal dottor Amedeo Liguori, nella sua qualità di Curatore, presso il proprio studio in Asti, corso Dante n. 51 (Tel.0141/595391 – email liguori@dlassociati.it) il quale a chi ne faccia richiesta, trasmetterà copia della relazione di stima e i relativi allegati e potrà fornire maggiori informazioni relative alla vendita, previo appuntamento telefonico.

Custode dei beni è il dottor Amedeo Liguori, nella sua qualità di Curatore, con studio in Asti, corso Dante n. 51, al quale potranno essere rivolte richieste di visione dei beni (Tel. 0141/595391 – email liguori@dlassociati.it).

Il presente avviso di vendita sarà pubblicato sul Portale delle vendite pubbliche e notificato agli aventi diritto ai sensi di legge, anche a mezzo PEC, oltre ad essere inserito nel fascicolo telematico della Procedura, intendendosi così conosciuto dalle parti costituite.

Inoltre l'avviso, unitamente a copia del provvedimento di approvazione del programma di liquidazione ed a copia della relazione di stima e ad altri allegati, sarà pubblicato sui siti internet www.giustizia.piemonte.it, www.astegiudiziarie.it, www.tribunale.asti.giustizia.it.

La partecipazione alla vendita implica la conoscenza integrale e l'accettazione incondizionata di quanto contenuto nel presente avviso, nella relazione peritale, nel regolamento di partecipazione e nei suoi allegati.

ASSISTENZA

È possibile richiedere assistenza durante le operazioni di registrazione e di iscrizione alla vendita telematica e partecipazione ad Aste Giudiziarie in Linea s.p.a. al numero verde 848.582031 o allo “staff vendite” al n. 0586/095310, dal lunedì al venerdì 09.00-13.00 / 14.00-18.00.

Asti, 26 settembre 2024

Il Curatore
Dott. Amedeo Liguori