

02/02/2023

TRIBUNALE DI LAMEZIA TERME

Sezione Fallimentare

Fallimento Pilò Profumi S.r.l. - n° 8/2022 R.F.;

Giudice Delegato : Dott.ssa Alessia Iavazzo;

Il sottoscritto Curatore, a norma dell'art. 104 ter L.F. presenta il seguente

Programma di Liquidazione

LE MODALITA' E I TERMINI PREVISTI PER LA REALIZZAZIONE DELL'ATTIVO

a) Opportunità di predisporre l'esercizio provvisorio dell'impresa o di singoli rami di azienda, ai sensi dell'art. 104 L.F., ovvero l'opportunità di autorizzare l'affitto dell'azienda, o di rami, a terzi ai sensi dell'art. 104 bis L.F..

Risultando cessata da tempo l'attività aziendale al momento del fallimento, non si é presentata alcuna opportunità di disporre l'esercizio provvisorio dell'impresa, o di singoli rami di azienda, ai sensi dell'art. 104 L.F., ovvero l'opportunità di autorizzare l'affitto dell'azienda, o di rami, a terzi ai sensi dell'art. 104 bis L.F..

Né, ad oggi, sono pervenute, anche solo in via informale, proposte di affitto dell'impresa (società) o di singoli rami di essa.

b) Sussistenza di proposte di concordato e loro contenuto.

Allo stato non risulta essere stata avanzata alcuna proposta di concordato.

c) Rapporti giuridici pendenti.

Al momento della dichiarazione di fallimento non risultano pendenti rapporti giuridici della fallita con terzi.



d) Azioni risarcitorie, recuperatorie o revocatorie da esercitare.

Azioni risarcitorie e Azioni revocatorie

Dall'esame dei documenti contabili delle scritture esaminate, allo stato, non si ritiene che sussistano i presupposti per esercitare azioni risarcitorie.

Dall'interrogatorio del legale rappresentante della società fallita, nonché dall'esame dei documenti contabili delle scritture esaminate, è emerso un pagamento di € 10.000,00 effettuato in data 27.12.2021 dalla società fallita alla Puig Italia Srl. Il Curatore, essendo il pagamento intervenuto nei sei mesi precedenti il fallimento, procederà a richiedere la restituzione della somma in via stragiudiziale. Nel caso in cui la curatela non riuscisse ad introitare il credito in via stragiudiziale, si ritiene opportuno proporre azione revocatoria ex art 67 L.F. affidando il relativo incarico all'Avv. Monica Nunnari.

Azioni recuperatorie

Dall'interrogatorio del legale rappresentante della società fallita, nonché dall'esame dei documenti contabili delle scritture esaminate, è emerso un credito della società fallita di € 1.300,00 nei confronti della EMPIRE Sas. Dette somme sono state oggetto di pignoramento presso terzi da parte della società Angelini Beauty spa innanzi il Tribunale di Lamezia Terme proc. R.E. n. 101/2022. Detta procedura è ancora pendente (prossima udienza 20.04.2023) e le somme non sono state ancora assegnate al creditore procedente. Dette somme, pertanto, previa dichiarazione di improcedibilità della procedura stante il fallimento della Pilò Profumi srl, dovranno essere corrisposte alla curatela. Si tenterà prima un sollecito stragiudiziale e in caso negativo si darà incarico al legale (Avv. Monica Nunnari) per il relativo recupero.



e) Possibilità di cessione unitaria dell'azienda, di singoli rami, di beni o di rapporti giuridici individuabili in blocco

Per quanto attiene alla composizione qualitativa del patrimonio, non é possibile individuare il c.d. "dato azienda", non esistendo, allo stato, in capo alla società fallita, nessuna organizzazione di beni e persone riconducibile al concetto di "azienda" inteso secondo il dettato dell'art. 2555 c.c..

All'interno del patrimonio fallimentare é, viceversa, possibile l'individuazione di beni mobili come verrà esposto nei paragrafi successivi.

f) Condizioni della vendita dei singoli cespiti mobiliari e immobiliari

Beni immobili

Alla data della dichiarazione di fallimento la società fallita non risulta proprietaria di beni immobili.

Beni mobili

I beni mobili inventariati in data 07, 17, 30 Novembre e 14 Dicembre 2022 presso il l'immobile sito in Maida, Via del Progresso n.13, di proprietà della sig.ra Notarianni Franceschina, saranno messi in vendita con le seguenti modalità: ai sensi dell'art 107 L.F. i beni saranno venduti tramite procedura competitiva a mezzo commissionario Edicom Servizi s.r.l. e saranno posti in vendita con sistema dell'asta a tempo (modello ebay) che è una vendita online a tempo con durata variabile con una base d'asta prestabilita. Vince la gara l'utente che alla scadenza del termine ha inserito nel sistema l'offerta più alta rispetto alla base d'asta.



Qualsiasi informazione relativa a beni in vendita alle caratteristiche e al prezzo potrà essere attinta sul sito www.astemobili.it.

Nell'ipotesi di esito negativo del primo esperimento di vendita della procedura competitiva su indicata, si procederà ad ulteriori ribassi sul prezzo base dell'ultimo esperimento andato deserto, rispettivamente del 15 % al secondo esperimento di vendita e di un ulteriore ribasso del 15% al terzo esperimento di vendita, e in caso questi dovessero andare deserti la riduzione da applicare, sino all'effettiva vendita, sarà del 10% rispetto al prezzo base dell'ultimo esperimento andato deserto.

La scelta di avvalersi dell'ausilio del soggetto specializzato, come Edicom, nella fase d'individuazione della procedura competitiva, comporta una rilevante riduzione degli adempimenti relativi alle procedure di vendita ed alle attività pubblicitarie connesse. Il sistema della vendita online con modalità di gara telematica a tempo, garantisce pienamente la realizzazione delle finalità cui è preordinata la vendita: tempi rapidi ed al maggior prezzo di realizzo.

Inoltre, stante l'assenza della stima dei predetti beni, il Commissionario provvederà senza alcun costo aggiuntivo ad individuare il più probabile prezzo di vendita attraverso comparazioni di mercato ed a sottoporre, in via preventiva, l'elaborato al vaglio della Curatela (come riportato nel preventivo).

La commissione da corrispondere alla Edicom per la vendita è pari al 4%



del prezzo di aggiudicazione che sarà posta a carico dell'aggiudicatario.

Si chiede quindi di essere autorizzata a sottoscrivere il relativo incarico al predetto Commissionario.

6) Modalità e termini previsti per il realizzo.

Per quanto attiene il realizzo dell'attivo fallimentare, occorrerà attendere la perizia di stima ad opera del commissionario individuato ed i tempi di risposta del mercato mobiliare, nonché l'esito del recupero delle somme sopra menzionate.

7) Collaborazione in essere e future.

E' stato nominato il dr. Giampaolo Carnovale quale coadiutore contabile della procedura. Le azioni giudiziarie di cui sopra saranno intraprese dando incarico all'Avv. Monica Nunnari.

CONCLUSIONI

Tutto ciò premesso, a norma dell'art. 104 ter, ultimo comma, L.F., il
Curatore

CHIEDE

che la S.V. Ill.ma - tenuto conto della mancata nomina, allo stato, del comitato dei creditori (infatti, i creditori invitati ad esprimere la propria disponibilità all'accettazione della carica hanno risposto in maniera negativa), con conseguente surroga del giudice delegato nell'esercizio delle competenze proprie del comitato dei creditori, ex art. 41 co.4 l.fall - Voglia approvare il presente programma di liquidazione e conseguentemente



autorizzare gli atti ad esso conformi.

Con Osservanza

Lamezia Terme lì, 30.01.2023

Il Curatore

Avv. Riccardo Folino

