

Geometra Vincenzo PETRILLO

Via Volta n° 12 – 10090 FOGLIZZO (TO)

Cell. +39 338-200.70.36

Mail: geometra.petrillo@gmail.com

Pec: vincenzo.petrillo1@geopec.it

P.Iva: 09990510019 - Cod. Fisc: PTRVCN87B23E379N

Iscrizione Collegio Geometri di Torino n. 9110

recapito in TORINO presso:

Studio Tecnico Professionale

Via Beaumont n° 19

10138 TORINO (TO)

Tel. 011-434.55.78

Telefax 011-434.59.23

Torino, lì 08 novembre 2024

Comunicazione via e-mail: leonardo.marta@studiomarta.it	Egregio Signor Dott. Leonardo MARTA Via Morghen, 33 10143 TORINO
--	--

**Oggetto: Tribunale di VERCELLI – L.G. n. 13/2023 –
- Parere su offerta di acquisto.**

Egregio Signor Curatore,

Io scrivente perito preso atto dell'offerta di acquisto formulata dalla società
... relativamente a:

N.	VOCE	DESCRIZIONE
1	Immobilizzazioni immateriali	Marchio non registrato.
2	Immobilizzazioni immateriali	Sito internet.
3	Autovettura	Audi A6 3.0 Avant targa
4	Bene mobile	Scaffalature leggere in metallo

rilevato che:

- il “C” è affittuario del ramo d’azienda in forza del contratto di locazione d’azienda a rogito Notaio Virginio BONOMI registrato all’AdE di Varese il 01/12/2022 al n. 1-1T;
- sono già compresi nel perimetro di affitto d’azienda i beni quali immobilizzazioni immateriali (allegato F del Contratto d’affitto d’azienda) e autovettura (allegato D del Contratto d’affitto d’azienda);
- il marchio, seppur NON registrato è un nome riconosciuto a livello provinciale e regionale nel settore dell’industria metalmeccanica e non; trattasi infatti di azienda storica presente sul territorio da oltre 90 anni;

Geometra Vincenzo PETRILLO

Via Volta n° 12 – 10090 FOGLIZZO (TO)

Cell. +39 338-200.70.36

Mail: geometra.petrillo@gmail.com

Pec: vincenzo.petrillo1@geopec.it

P.Iva: 09990510019 - Cod. Fisc: PTRVCN87B23E379N

Iscrizione Collegio Geometri di Torino n. 9110

recapito in TORINO presso:

Studio Tecnico Professionale

Via Beaumont n° 19

10138 TORINO (TO)

Tel. 011-434.55.78

Telefax 011-434.59.23

- il sito internet e relativo dominio, seppur oggi non funzionante e non on-line, è un fondamentale della odierna e necessaria presenza nel mondo digitale e-commerce;
- l'autovettura Audi targata _____ concessa in locazione alla _____, in occasione del sopralluogo d'inventario era ricoverata presso la sede della _____ in Casale Monferrato;
- il contachilometri a bordo mezzo indicava un totale di 131.755 Km percorsi;
- la carrozzeria presentava alcuni modesti segni di normale usura;
- la valutazione effettuata dal sottoscritto, anche sulla scorta di vendite di veicoli simili per tipo e data di prima immatricolazione, tenuto conto della formula visto e piaciuto senza garanzia alcuna da parte della Procedura circa il corretto funzionamento, è di € 21.000,00;
- la scaffalatura leggera in metallo presenta normali segni di usura; il prezzo stimato dallo scrivente tiene conto dell'incidenza di mano d'opera ed attrezzatura necessaria allo smontaggio ed il trasporto presso altra sede.

con la presente lo scrivente perito, tenuto conto di quanto sopra indicato e per quanto di competenza, ritiene **congruo** l'importo complessivo offerto di € 27.500,00 + IVA da porre a base d'asta, in quanto tale valore è allineato a quanto stimato dallo scrivente perito, ovvero:

N.	VOCE	DESCRIZIONE	STIMA
1	Immobilizzazioni immateriali	Marchio _____ non registrato.	€ 2.000,00
2	Immobilizzazioni immateriali	Sito internet.	€ 1.500,00
3	Autovettura	Audi A6 3.0 Avant targa _____	€ 21.500,00
4	Scaffalatura	Scaffalature leggere in metallo; n.14 gondole; n.180 ripiani 100x60 n.180 ripiani 100x40 n.292 pali	€ 2.620,00
Totale stimato			€ 27.620,00

Restando a disposizione per quant'altro porgo distinti saluti.

Geometra Vincenzo PETRILLO

Via Volta n° 12 – 10090 FOGLIZZO (TO)

Cell. +39 338-200.70.36

Mail: geometra.petrillo@gmail.com

Pec: vincenzo.petrillo1@geopec.it

P.Iva: 09990510019 - Cod. Fisc: PTRVCN87B23E379N

Iscrizione Collegio Geometri di Torino n. 9110

recapito in TORINO presso:

Studio Tecnico Professionale

Via Beaumont n° 19

10138 TORINO (TO)

Tel. 011-434.55.78

Telefax 011-434.59.23

geom. Vincenzo PETRILLO



Allegati:

- all.01 offerta di acquisto;

