

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/04/2024

Dati della richiesta	Comune di GENOVA (Codice:D969R)
Catasto Fabbricati	Sezione SAMPIERDARENA (Provincia di GENOVA)
	Sez. Urb.: SQ Foglio: 6 Particella: 319 Sub.: 8

INTESTATO

1	CREMONINI Massimiliano nato a GENOVA (GE) il 10/12/1971	CRMMSM71T10D969F*	(1) Proprieta' 1/1
---	---	-------------------	--------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	SQ	6	319	8	4		A/7	1	6,5 vani	Totale: 154 m² Totale: escluse aree scoperte**: 154 m²	Euro 929,88	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo			VIA ALLE SCUOLE DI SAN BIAGIO n. 10 Interno 1 Piano T									
Notifica						Partita					Mod.58	
Annotazioni			-classamento e rendita validati									

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune D969 - Sezione D - Foglio 6 - Particella 319

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/04/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	SQ	6	319	8	4		A/7	1	6,5 vani		Euro 929,88	FRAZIONAMENTO del 09/04/2003 Pratica n. 145626 in atti dal 09/04/2003 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 46340.1/2003)
Indirizzo		VIA ALLE SCUOLE DI SAN BIAGIO n. 10 Interno 1 Piano T										
Notifica						Partita					Mod.58	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/04/2024

Annotazioni	-classamento e rendita validati
-------------	---------------------------------

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune D969 - Sezione D - Foglio 6 - Particella 319

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 09/04/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CREMONINI Massimiliano nato a GENOVA (GE) il 10/12/1971	CRMMSM71T10D969F*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 09/04/2003 Pratica n. 145626 in atti dal 09/04/2003 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 46340.1/2003)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/04/2003

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	SQ	6	319	6	4		A/7	1	6,5 vani		Euro 929,88	DIVISIONE del 09/04/2003 Pratica n. 145513 in atti dal 09/04/2003 DIVISIONE (n. 46332.1/2003)
Indirizzo			VIA ALLE SCUOLE DI SAN BIAGIO n. 10 Interno 1 Piano T									
Notifica						Partita				Mod.58		
Annotazioni			-classamento e rendita validati									

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 09/04/2003

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CREMONINI Massimiliano nato a GENOVA (GE) il 10/12/1971	CRMMSM71T10D969F*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 09/04/2003
DATI DERIVANTI DA	DIVISIONE del 09/04/2003 Pratica n. 145513 in atti dal 09/04/2003 DIVISIONE (n. 46332.1/2003)		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/04/2024

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 22/12/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	SQ	6	319	1	4		A/7	1	14 vani		Euro 2.002,82 L. 3.878.000	VARIAZIONE del 22/12/2000 Pratica n. 200666 in atti dal 22/12/2000 AGGIUNTA DI SUB.PREALL.DOCFA (n. 11335.1/2000)
Indirizzo		VIA SCUOLE SAN BIAGIO Piano T-1 - 2										
Notifica						Partita					Mod.58	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 22/12/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LAVAGETTO Enrico nato a GENOVA (GE) il 21/01/1965	LVGNRC65A21D969H*	(1) Proprieta' 1/4 fino al 27/04/2000
2	MARTORANA Luigi nato a MAZZARINO (CL) il 18/11/1940	MRTLGU40S18F065F*	(1) Proprieta' 1/4 in regime di comunione dei beni fino al 27/04/2000
3	MARTORANA Mirta nata a GENOVA (GE) il 05/05/1971	MRTMRT71E45D969B*	(1) Proprieta' 1/4 fino al 27/04/2000
4	STEFANELLI Iride nata a GENOVA (GE) il 14/01/1943	STFRDI43A54D969Y*	(1) Proprieta' 1/4 in regime di comunione dei beni fino al 27/04/2000
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 22/12/2000 Pratica n. 200666 in atti dal 22/12/2000 AGGIUNTA DI SUB.PREALL.DOCFA (n. 11335.1/2000)	

Situazione degli intestati dal 27/04/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CREMONINI Massimiliano nato a GENOVA (GE) il 10/12/1971	CRMMSM71T10D969F*	(1) Proprieta' 1/1 fino al 09/04/2003
DATI DERIVANTI DA		Atto del 27/04/2000 Pubblico ufficiale NOT. P. BIGLIA Sede GENOVA (GE) Repertorio n. 12271 - PU Sede GENOVA (GE) Registrazione n. 1 registrato in data 16/05/2000 - COMPRAVENDITA Voltura n. 16922.1/2000 - Pratica n. 246500 in atti dal 18/07/2002	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	SQ	6	319		4		A/7	1	14 vani		L. 3.878.000	VARIAZIONE del 01/01/1994 Variazione del quadro tariffario

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/04/2024

Indirizzo	VIA SCUOLE SAN BIAGIO Piano T - 1 - 2				
Notifica		Partita	3250	Mod.58	-

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	SQ	6	319		4		A/7	1	14 vani		L. 4.900.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo	VIA SCUOLE SAN BIAGIO Piano T - 1 - 2											
Notifica						Partita	3250		Mod.58		-	

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	SQ	6	319		4		A/7	1	14 vani		L. 2.940	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo	VIA SCUOLE SAN BIAGIO Piano T - 1 - 2											
Notifica						Partita	3250		Mod.58		-	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 19/05/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LAVAGETTO Enrico nato a GENOVA (GE) il 21/01/1965	LVGNRC65A21D969H*	(1) Proprieta' 1/4 fino al 22/12/2000
2	MARTORANA Luigi nato a MAZZARINO (CL) il 18/11/1940	MRTLGU40S18F065F*	(99) Da verificare proprietario per 1/4 in comunione legale fino al 22/12/2000
3	MARTORANA Mirta nata a GENOVA (GE) il 05/05/1971	MRTMRT71E45D969B*	(1) Proprieta' 1/4 fino al 22/12/2000
4	STEFANELLI Iride nata a GENOVA (GE) il 14/01/1943	STFRDI43A54D969Y*	(99) Da verificare proprietaria per 1/4 in comunione legale fino al 22/12/2000

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/04/2024

DATI DERIVANTI DA	Atto del 19/05/1993 Pubblico ufficiale NOT. FERRANDO Sede GENOVA (GE) Repertorio n. 103473 - COMPRAVENDITA Voltura n. 12875.1/1993 in atti dal 19/02/1997
--------------------------	---

Situazione degli intestati dal 29/04/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BIANCHI Tersilia nata a ALBENGA (SV) il 20/02/1959	BNCTSL59B60A145C*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 19/05/1993
2	IUSSI Orlanda nata a GALLIATE (NO) il 22/05/1963	SSIRND63E62D872F*	(1) Proprieta' 1/2 fino al 19/05/1993
DATI DERIVANTI DA	SCRITTURA PRIVATA del 29/04/1991 Pubblico ufficiale NOT FERRANDO Sede GENOVA (GE) Repertorio n. 98632 - AP Sede GENOVA (GE) Registrazione n. 1308 registrato in data 13/05/1991 - VENDITA Voltura n. 12740.1/1991 in atti dal 07/02/1997		

Situazione degli intestati relativa ad atto del 13/02/1978 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CASU Maria nata a FURTEI (SU) il 14/04/1937	CSAMLM37D54D827Y*	(1) Proprieta' fino al 29/04/1991
DATI DERIVANTI DA	Atto del 13/02/1978 Pubblico ufficiale WALTER DI SONATO Sede CAMOGLI (GE) Repertorio n. 16105 - UR Sede RAPALLO (GE) Registrazione Volume 186 n. 583 registrato in data 06/03/1978 - Voltura n. 4500/1985 in atti dal 25/05/1989		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CESAREO Antonio nato a RUVO DI PUGLIA (BA) il 13/06/1919	CSRNTN19H13H645O*	(1) Proprieta' 2/21 fino al 13/02/1978
2	CESAREO Clelia nata a MOLFETTA (BA) il 03/09/1934	CSRCLL34P43F284W*	(1) Proprieta' 2/21 fino al 13/02/1978
3	CESAREO Giuseppe nato a RUVO DI PUGLIA (BA) il 16/01/1925	CSRGPP25A16H645R*	(1) Proprieta' 2/21 fino al 13/02/1978
4	CESAREO Maria nata a RUVO DI PUGLIA (BA) il 25/01/1930	CSRMRA30A65H645N*	(1) Proprieta' 2/21 fino al 13/02/1978
5	CESAREO Michele nato a RUVO DI PUGLIA (BA) il 12/09/1921	CSRMHL21P12H645V*	(1) Proprieta' 2/21 fino al 13/02/1978
6	CESAREO Rosa nata a RUVO DI PUGLIA (BA) il 15/04/1932	CSRRSO32D55H645R*	(1) Proprieta' 2/21 fino al 13/02/1978
7	CESAREO Vittoria nata a RUVO DI PUGLIA (BA) il 18/09/1927	CSRVTR27P58H645F*	(1) Proprieta' 2/21 fino al 13/02/1978
8	PAOLILLO Giulia nata a RUVO DI PUGLIA (BA) il 31/10/1893	PLLGLI93R71H645K*	(1) Proprieta' 7/21 fino al 13/02/1978
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/06/1987		

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).