

17 FEB. 2026

16/02/2026

Studio Legale
Avv. Alessandro Chiucchiolo
via Tiberina n. 132/A – 06059 – Todi (Pg) Tel 075 8944158
avvalessandrochiucchiolo@cnfpec.it-alessandro@studiolegalechiucchiolo.it

TRIBUNALE CIVILE DI SPOLETO

UFFICIO FALLIMENTARE

FALL.

n. 19/2019

FALL.

n. 19-1/2019

Giudice Delegato Dott.ssa Sara Trabalza

Curatore: Avv. Alessandro Chiucchiolo

**ISTANZA AL GIUDICE PER AUTORIZZAZIONE DI ATTO
CONFORME AL P.D.L.**

Ill.mo Sig. Giudice Delegato,

il sottoscritto Avv. Alessandro Chiucchiolo, Curatore del Fallimento
in epigrafe

premesse

- che con provvedimento del 10/02/2026 la S.V. Ill.ma ha
approvato il supplemento di programma di liquidazione,
recante attuazione delle modalità di vendita dei beni
immobili;

- che pertanto vanno autorizzati gli atti allo stesso conformi
così riassumibili:

1) Delega alla società Ricco Giuseppe e C. Spa Istituto
Vendite Giudiziarie in persona del LRPT, quale soggetto
specializzato nella organizzazione e gestione di aste
competitive dell'incarico di provvedere alla vendita degli



immobili di cui ai lotti 1 e 2 della stima dell'esperto;

2) la vendita dovrà avvenire al primo tentativo al prezzo di stima di € 76.000,00 per il lotto 1 e 183.000,00 per il lotto 2, ribassati di $\frac{1}{4}$; i tre successivi esperimenti verranno effettuati con il ribasso del 25%, per ognuno, rispetto all'ultimo prezzo base; vi sarà un ulteriore esperimento con ribasso del 50% ed eventualmente un ultimo tentativo finale con il prezzo ulteriormente ridotto del 50%.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto

chiede

alla S.V. Ill.ma di voler autorizzare l'atto di delega alla società Ricco Giuseppe e C. Spa per la vendita competitiva, nonché le modalità della vendita come sopra indicate.

Con massima osservanza.

Todi, 13/02/2026.

Il Curatore

Avv. Alessandro Chiucchiolo

