Visto si autorizza
In data: 22/11/2025

ATTO N.08 L.G. 57/2025
G.D. dr. Andrea Ghinetti
Curatore rag. Cinzia Arcuri
Tipo Atto: istanza di vendita di beni mobili ex art.213 c.6 D.Lgs.n.14/2019

TRIBUNALE DI NOVARA

Liquidazione Giudiziale .. **l.57/2025 Sentenza n.61 pubbl. il 16.09.2025**

Giudice Delegato: DR. ANDREA GHINETTI

Curatore: RAG. CINZIA ARCURI

Istanza al G.D. di vendita beni mobili ex art. 213 c.6 D.Lgs. n.14/2019

Ill.mo Giudice Delegato,

la sottoscritta, in qualità di curatore della procedura liquidatoria indicata in epigrafe,

premesso che

- Il perito incaricato alla stima dei beni mobili D.ssa Veronica Bosi ha valutato i beni inventariati per l'importo complessivo di euro 20.000,00 (ventimila);
- il curatore intende avviare urgentemente le operazioni di vendita, ai sensi dell'art. 213 c. 6 cc.ii., essendo presenti, tra i beni inventariati numerosi prodotti alimentari soggetti a scadenza, ed essendo, i beni, collocati presso un immobile di proprietà di terzi, con conseguente sostenimento di spese di occupazione dell'immobile da parte della procedura;
- l'udienza di verifica per la formazione dello stato passivo è fissata per il 15 dicembre p.v. e ad oggi non è ancora stato nominato il comitato dei creditori,

chiede

che la S.V. voglia sin da ora autorizzare, ai sensi dell'art.213 c.6 D.Lgs. 14/109 la vendita dei beni mobili di proprietà inventariati, a cui la scrivente intenderebbe dare corso in conformità a quanto disposto dagli artt.214 e 216 CCII alle seguenti condizioni:

- la vendita avverrà tramite procedure competitive avvalendosi di soggetto specializzato che si individua nell'Istituto Vendite Giudiziarie di Novara (I.V.G.), ente territorialmente competente, che potrà garantire adeguate forme di pubblicità e massima informazione e partecipazione degli interessati, anche con riferimento alla pubblicazione sul Portale delle Vendite Pubbliche;
- verrà esperita una gara tra gli offerenti mediante procedure che garantiscano la massima trasparenza ai sensi dell'art.216 CCII c.2, attenendosi a modalità che garantiscano il miglior realizzo, in modalità telematica, asincrona, con il sistema dei rilanci plurimi;
- la vendita sarà eseguita in lotti per categorie commerciali di beni come indicate in perizia; in presenza di eventuali offerte d'acquisto pervenute per la totalità dei beni la vendita sarà eseguita in unico lotto;
- prezzo base pari al valore di stima o al valore di eventuali offerte d'acquisto pervenute, se maggiori del valore di stima;
- in caso di primo esperimento con esito negativo, esecuzione di un secondo esperimento con prezzo base ridotto del 20% e un eventuale terzo tentativo con prezzo base ridotto del 40%; quarto tentativo di vendita al miglior offerente, anche in più lotti o singoli beni;

Firmato Da: Arcuri Cinzia Emesso Da: InfoCamere Qualified Electronic Signature CA Serial#: 4935bc

- tenuto conto dell'urgenza di esecuzione della vendita per i motivi indicati in premessa e tenuto conto dell'approssimarsi delle festività natalizie si richiede che il termine di pubblicazione di cui all'art.216 c.5 sia ridotto a giorni venti;
- l'I.V.G. si dovrà attenere, nell'esecuzione dell'incarico, anche alle seguenti inderogabili condizioni:

1. il prezzo dovrà essere incassato (con emissione di fattura da parte di I.V.G.) entro e non oltre 10 gg. dall'aggiudicazione, senza possibilità di concedere dilazioni, se non autorizzate per iscritto dal curatore;
2. l'I.V.G. dovrà far pervenire agli organi della procedura, non oltre il giorno successivo all'aggiudicazione, informativa in merito all'esito della procedura di vendita;
3. l'aggiudicazione diverrà definitiva, con conseguente perfezionamento della vendita, trascorsi 10 (dieci) giorni dal deposito dell'informativa prevista dall'art.216 c.9 CC.II.;
4. I beni dovranno essere ritirati entro e non oltre 30 giorni dalla data di definitiva aggiudicazione;
5. in nessun caso potrà essere consentita l'asportazione dei beni se non è stato saldato integralmente il prezzo e prima della definitiva aggiudicazione.

Con osservanza.

allegati:

perizia di stima

Novara, 11 novembre 2025.

Il Curatore
CINZIA ARCURI

Firmato Da: Arcuri Cinzia Emesso Da: InfoCamere Qualified Electronic Signature CA Serial#: 4935bc