

TRIBUNALE CIVILE DI TIVOLI
FALLIMENTO n. 08/2023 – ALFER S.r.l. in Liquidazione
Giudice Delegato Dr.ssa Beatrice Ruperto
Curatore D.ssa Maria Nicolai

ISTANZA AUTORIZZAZIONE VENDITA BENI IMMOBILI

Ill.mo sig. Giudice Delegato, dott.ssa Beatrice Ruperto

La sottoscritta curatore del fallimento indicato in epigrafe;

Premesso che

- tra le attività del fallimento sono stati acquisiti i seguenti immobili siti in Galliciano nel Lazio (RM) Viale Aldo Moro n. 162-164:
 - 1- Cantina piano S1, edificio UNICO, scala U, interno 3, piano S1
 - 2- Cantina piano S1, edificio UNICO, scala U, interno 6, piano S1
 - 3- Cantina piano S1, edificio UNICO, scala U, interno 9, piano S1
 - 4- Garage, piano S1, edificio UNICO, scala U, interno 18, piano S1
 - 5- Garage, piano S1, edificio UNICO, scala U, interno 18, piano S1
 - 6- Garage, piano S1, edificio UNICO, scala U, interno 12, piano S1
- che detti beni sono stati oggetto di valutazione da parte del perito nominato stimati rispettivamente:
 - 1- Cantina Prezzo base d'asta € 2.700,00
 - 2- Cantina Prezzo base d'asta € 2.700,00
 - 3- Cantina Prezzo base d'asta € 2.700,00
 - 4- Garage Prezzo base d'asta € 18.000,00
 - 5- Garage Prezzo base d'asta € 18.000,00
 - 6- Garage Prezzo base d'asta € 18.000,00
- che ne deve essere disposta la vendita;



tutto ciò premesso e considerato

Chiede

alla S.V. Ill.ma. di voler autorizzare la vendita dei beni immobili sopra elencati indicandone le modalità e i termini di svolgimento.

Con Osservanza.

Tivoli, 28 maggio 2025

Il Curatore

D.ssa Maria Nicolai

