

TRIBUNALE ORDINARIO di TORINO

Liquidazione Giudiziale
n° 252/2024 LG



G.D.: Dott.ssa Maurizia GIUSTA
Curatore: Dott. Pier Vittorio VIETTI

CORREZIONE DI ERRORI MATERIALI
CONTENUTI NEL
PRIMO STRALCIO DI PERIZIA ESTIMATIVA
SUL VALORE DI N. 22 LOCALI AUTORIMESSA
SITO IN COMUNE DI
NICHELINO (TO)

Il sottoscritto Ing. Marco Crepaldi, nominato Perito estimatore della
Procedura di Liquidazione giudiziale epigrafata, premesso che:

- in data 4 dicembre 2025 ha depositato un primo stralcio di perizia
estimativa sul valore di n. 22 locali autorimessa siti nel comune di
Nichelino (TO);
- per mero errore materiale:
 - la valutazione dell'entità immobiliare trattata come Lotto n. 5 è

stata indicata - nella parte discorsiva - in € 13.700,00 anziché in € 16.200,00 e, con arrotondamento, in € 16.000,00;

- la valutazione dell'entità immobiliare trattata come Lotto n. 12 è stata indicata in € 15.500,00 anziché in € 15.000,00.

Tutto ciò premesso, lo scrivente provvede alla correzione dell'errore materiale relativo alla parte discorsiva della relazione di stima confermando la valutazione delle entità immobiliari già indicate nelle conclusioni dei singoli lotti che vengono di seguito ribadite:

✚ quanto al Lotto n. 5: € 16.000,00;

✚ quanto al Lotto n. 12: € 15.000,00.

Restano fermi tutti gli altri contenuti della relazione peritale già depositata.

Torino, 22 dicembre 2025

Il Perito

(Ing. Marco Crepaldi)