

Avv. Simona Zini

via Persio, 49

19121 La Spezia

Tel-Fax. 0187.916203

PEC: simona.zini@avv.sp.legalmail.it

*(comunicata all'Ordine Avvocati competente
per la registrazione presso il Ministero della*

*Giustizia nel Registro Generale Indirizzi
Elettronici ex art. 7 D.M. Giust. 44/11)*

c.f.: ZNISMN70P48E463R

TRIBUNALE DELLA SPEZIA

ISTANZA NUOVA ASTA ASINCRONA

Nella Procedura di Liquidazione ex art 14 ter l 3/2021 . **n.R.G. 02/22**

Debitori: Petroselli Daniele e Tassi Pederzolli Eleonora

Ill.mo Signor Giudice,

la sottoscritta **Avv. Simona Zini**, con studio in La Spezia via Persio 49 (PEC: simona.zini@avv.sp.legalmail.it, codice fiscale: ZNISMN70P48E463R) nominata dalla S.V. con provvedimento in data 13/05/22 (ma pubblicato e comunicato in data 09/06/22), nella sua qualità di Liquidatore della suddetta procedura

DICHIARA

che anche la **terza asta** prevista in data **18/11/2025 - prezzo base 49.500,00 - prezzo minimo 39.600,00-** relativa alla vendita del bene immobile di proprietà di Petroselli Daniele sito in Vezzano Ligure (SP) **è andata deserta**, così come comunicato da Zucchetti Software Giuridico nella qualità di ausiliario/commissionario legittimato al caricamento per le operazioni di pubblicazione delle vendite nel Portale delle Vendite Pubbliche (vedi mail allegata).

specifico che sono stata contattata da svariate persone interessate ma sono state disincantate in quanto il costo indicato dalla Geom Remedi per la regolarizzazione del bene è elevato, in poche parole tutti attendono che il bene venga posto all'asta ad un prezzo ancora ribassato.

Ciò detto

CHIEDE



che codesto Giudice Voglia autorizzare nuovamente la vendita mediante procedura competitiva ASINCRONA, con le modalità previste per la precedente asta, al prezzo di vendita ribassato come per legge.

Con osservanza.

Si produce:

mail inviata da Zucchetti Software Giuridico in data 18.11.2025

La Spezia, li 22/12/2025

Avv. Simona Zini

