



TRIBUNALE DI TORINO
- SEZIONE SESTA CIVILE -

FALL. N. 175 /2022

Il Giudice delegato,
in accoglimento dell'istanza depositata dal Curatore in data 10 febbraio 2026,

approva l'integrazione al programma di liquidazione in sostituzione del Comitato dei Creditori, autorizzando il curatore a indire tentativo di raccolta offerte ex art. 107 l° comma L.F. delle unità immobiliari facenti parte del complesso in Torino, Via Pio VII n° 97, già individuate ai lotti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 e 13bis, includendo detti immobili in unico lotto (denominato LOTTO 1) e ponendo quale prezzo base l'importo di € 1.959.000,00#, come da sommatoria dei singoli valori indicati nella perizia depositata agli atti.

Autorizza il Curatore, in caso di mancata riallocazione sul mercato del suddetto lotto unico immobiliare in sede di primo tentativo di raccolta offerte, a effettuare nuovo esperimento di vendita competitiva ponendo a base d'asta del lotto unico immobiliare l'offerta irrevocabile avanzata dalla società [REDACTED], pari ad € 1.430.000,00, oltre imposte di legge, applicando una riduzione della base d'asta del 27% rispetto al tentativo precedente ed assegnando alla componente mobiliare del lotto un valore di € 11.000,00.

Si comunici.

Torino, 12/02/2026

Il G.D.
Maurizia Giusta

