



MONTEREGIO IMMOBILIARE di LUISA BIZZARRI

Largo Goldoni n. 3 Marsciano (PG)

P. IVA 02651700540 CF. BZZLSU81M47E975N

Iscritta al ruolo agenti immobiliari n. 1076/2003

T. 075/8741299 M. 340/7786030

info@monteregioimmobiliare.it

Marsciano 24/06/2024

Oggetto della presente è una perizia di stima per individuare il valore di mercato immobiliare .
L' immobile si trova in Comune di Marsciano Viale della Vittoria .

Trattasi di chiosco , ad uso edicola su suolo pubblico del Comune di Marsciano in Viale della Vittoria s.n.c. di mq 27 .

Per attribuire il valore immobiliare si tiene in considerazione dei seguenti punti:

- Tipologia dell' immobile
- Tipologia costruttiva
- Lo stato di manutenzione
- Il mercato immobiliare ad oggi.
- Tenendo conto dell' ubicazione centrale e della particolarità della costruzione

Si ritiene di poter assegnare al bene in oggetto un valore di € 1.500,00 al mq .

Per un totale di € 40.500,00

MONTEREGIO IMMOBILIARE

Di Luisa Bizzarri