

REGOLAMENTO DI VENDITA

1. Le offerte di acquisto dovranno pervenire entro il giorno **12.10.2026 (ore 13,00)**;
2. Le offerte di acquisto dovranno pervenire in busta chiusa, secondo le modalità seguenti.
3. Il **prezzo base del lotto unico** è pari ad **euro 16.000,00 oltre I.V.A.** come per legge ed eventuali oneri accessori di vendita; le spese di trasporto e qualsiasi altro onere, anche tributario, che dovesse rendersi necessario per perfezionare l'acquisto del bene e per il trasferimento di proprietà farà carico all'aggiudicatario.
4. La vendita avverrà senza garanzia di vizi, evizione e mancanza di qualità del bene, sicché l'alienazione degli stessi avverrà nello stato di fatto in cui i beni si trovano all'atto del trasferimento. In nessun caso - di vizi, evizione, mancanza di qualità o altro - il compratore potrà pretendere dalla procedura il risarcimento dei danni subiti, la restituzione del prezzo pagato, il rimborso delle spese.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE DI ACQUISTO

5. Gli interessati sono tenuti a formulare proposta scritta. L'offerta dovrà essere irrevocabile secondo lo schema di cui all'art. 1329 c.c. con un termine di irrevocabilità fino allo scadere del termine di cui al punto 1 del presente Regolamento. La proposta dovrà indicare il nome e cognome dell'offerente se persona fisica o la ragione/denominazione sociale se persona giuridica, con le generalità del legale rappresentante, il luogo e la data di nascita, il codice fiscale e la partita iva, il domicilio, la sede legale, il recapito telefonico, l'indirizzo di Posta Elettronica Certificata al quale ricevere le successive comunicazioni, oltre a copia di valido documento d'identità e, se necessario, di valida documentazione comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale). Oltre alle generalità complete del proponente, condizione di validità della proposta è che con la stessa il proponente assuma l'impegno di curare, a proprie spese, lo spostamento dei beni dal luogo in cui gli stessi si trovano (Palma Campania - NA). L'assunzione di tale obbligo deve avvenire in maniera tale da sollevare la procedura dal sostenimento di qualsiasi costo e senza richiedere che la stessa svolga alcuna attività in merito.
6. Le proposte dovranno pervenire, in busta chiusa, entro il termine di cui al punto 1 del presente Regolamento presso lo studio del curatore (dott. Salvatore Caruso in **QUADRELLE (AV)** alla **via Luigi Auricchio n. 2**) con la sola dicitura: **"Trib. Nola - Liq. Giud.le n. 119/2024 - Offerta irrevocabile d'acquisto"**.
7. Alla proposta di acquisto dovrà essere allegato, a titolo di **cauzione**, un assegno circolare pari al **10%** dell'importo offerto intestato (inteso come imponibile al netto dell'IVA) a **"Liq. Giud.le n. 119/2024 - Trib. Nola"**.
8. Non sono ammissibili proposte per persona da nominare.
9. Il giorno successivo a quello fissato come termine di presentazione delle offerte la curatela provvederà, con l'assistenza di testimoni ed in collegamento con il C.d.C. se costituito, all'apertura delle eventuali buste pervenute ed alla redazione di un formale verbale di apertura delle stesse. L'apertura delle buste - che avverrà presso lo studio del curatore - e la redazione del verbale avverranno nella massima riservatezza e nessuno dei proponenti potrà partecipare all'operazione.
10. In caso di presentazione di **un'unica offerta**, la curatela provvederà ad aggiudicare provvisoriamente la vendita all'unico offerente e, trascorsi **dieci (10) giorni** dal deposito in cancelleria, ai sensi dell'art. 216, comma 9, CCII, di tutta la documentazione relativa alla procedura competitiva espletata senza che si siano state depositate istanze per impedire la vendita (salvo eventuali istanze di sospensione), si provvederà all'aggiudicazione definitiva a seguito della quale l'aggiudicatario (definitivo) provvederà all'immediato versamento del prezzo a mezzo bonifico bancario in favore della procedura di Liquidazione Giudiziale utilizzando l'IBAN che il curatore comunicherà a mezzo pec; oltre al pagamento di tutte le altre spese occorrenti (sopra indicate).
11. In caso di presentazione di più offerte, la curatela, selezionata - dinanzi al C.d.C. se costituito - la proposta ritenuta maggiormente conveniente per la procedura ed individuando così il proponente come soggetto selezionato, senza che ciò valga e significhi accettazione della proposta, provvederà a comunicare a mezzo pec al soggetto così individuato la sua qualifica di soggetto selezionato ed agli altri soggetti che avranno presentato offerta riguardante i beni in vendita l'esistenza di tale offerta selezionata ed il prezzo, senza indicare il nome del soggetto selezionato, invitandoli, al contempo, se del caso, a comunicare alla curatela, nel termine di cinque (5) giorni dalla comunicazione, la loro eventuale volontà di partecipare ad una gara informale, alla presenza della curatela, da espletarsi a partire dal prezzo dell'offerta selezionata, con incrementi pari al 3% sul prezzo di partenza (da intendersi sempre al netto dell'IVA), al termine della quale avverrà la definitiva aggiudicazione del bene. Qualora non si manifesti da parte degli interessati alcun interesse a partecipare al supplemento di asta come sopra descritto, e trascorsi dieci (10) giorni dal deposito in cancelleria, ai sensi dell'art. 216, comma 9, CCII, di tutta la documentazione relativa alla procedura competitiva espletata senza che si siano state depositate istanze per impedire la vendita (salvo eventuali istanze di sospensione), la curatela provvederà all'aggiudicazione definitiva a seguito della quale l'aggiudicatario (definitivo) provvederà all'immediato versamento del prezzo a mezzo bonifico bancario intestato al Fallimento oltre al pagamento di tutte le spese. Resta ferma la facoltà, a favore della procedura, di adottare, fino al momento dell'atto di vendita, provvedimenti di sospensione della vendita. Laddove dovesse tenersi la gara e la stessa dovesse concludersi con l'aggiudicazione definitiva a favore del miglior offerente, parimenti, la curatela provvederà a depositare l'informativa ex art. 216, comma 9, CCII, e, trascorsi dieci (10) giorni dal deposito in cancelleria di tutta la documentazione relativa alla procedura competitiva espletata senza che si siano state depositate istanze per impedire la vendita (salvo eventuali istanze di sospensione), la curatela provvederà all'aggiudicazione definitiva a seguito della quale l'aggiudicatario (definitivo) provvederà all'immediato versamento del prezzo a mezzo bonifico bancario intestato al Fallimento oltre al pagamento di tutte le spese.
12. La vendita avverrà senza garanzia di vizi e nello stato di fatto in cui la merce si trova. A tal fine gli interessati avranno la possibilità di visionare la merce e le attrezzature prima della formulazione dell'offerta. In tal caso saranno tenuti ad inviare la richiesta mezzo pec all'indirizzo lg119.2024nola@pecliquidazionigiudiziali.it ovvero a mezzo mail all'indirizzo studio.salvatorecaruso@gmail.com e sarà fissato un appuntamento finalizzato alla visione.