



Tribunale di Napoli Nord – Sezione Concorsuale
LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N.RO 89/2025

Giudice Delegato Dott. Luciano Ferrara – Curatore Dott. Vincenzo Cicala

COMUNICAZIONE ESITO ESPERIMENTI DI VENDITA

E

ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE NUOVI ESPERIMENTI DI VENDITA

Ill.mo Giudice Delegato,
il sottoscritto, in qualità di Curatore della liquidazione giudiziale in oggetto,

PREMESSO

- che con autorizzazione della S.V. Ill.ma veniva nominato l'Istituto Vendite Giudiziarie di Napoli per l'espletamento delle attività necessarie e funzionali alla liquidazione delle rimanenze di magazzino della procedura (v. all.to 1).
- che successivamente la S.V. Ill.ma autorizzava l'esecuzione del programma di liquidazione, ivi compresa la vendita delle rimanenze di magazzino mediante il predetto Istituto (v. all.to 2).
- che l'Istituto Vendite Giudiziarie di Napoli ha provveduto a porre in vendita, mediante gara telematica, i beni costituenti le rimanenze di magazzino suddivise nei lotti individuati in perizia (v. all.to 3).

COMUNICA

- che, all'esito del primo esperimento di vendita conclusosi in data 4 settembre 2026, i lotti n. 1, n. 2, n. 3 e n. 4 sono risultati deserti per mancanza di offerte valide di acquisto (v. all.ti 4 e 5).
- che per tali lotti l'Istituto Vendite Giudiziarie di Napoli ha formalmente comunicato l'esito negativo delle operazioni di vendita, chiedendo alla Curatela indicazioni in merito alla fissazione di un nuovo esperimento con riduzione del prezzo base.
- che, viceversa, uno dei lotti posti in vendita è stato aggiudicato, come risulta dalla documentazione trasmessa dall'IVG e dal relativo verbale di gara (v. all.to 6).

Tutto ciò premesso e comunicato, considerato che, al fine di perseguire il miglior realizzo dell'attivo in tempi ragionevoli e di evitare ulteriori oneri di custodia e gestione, appare opportuno procedere ad un nuovo esperimento di vendita dei lotti rimasti invenduti mediante applicazione di un ribasso del 20% rispetto ai prezzi base originariamente fissati, il sottoscritto Curatore

CHIEDE

Che la S.V. Ill.ma voglia:

- prendere atto dell'esito del primo esperimento di vendita espletato dall'IVG di Napoli, con aggiudicazione di uno dei lotti posti in vendita e declaratoria di asta deserta per i lotti n. 1, n. 2, n. 3 e n. 4.
- autorizzare il perfezionamento delle operazioni di trasferimento e consegna del lotto 5, aggiudicato al prezzo a base d'asta [redacted] previo integrale pagamento del prezzo e degli accessori dovuti.
- autorizzare l'Istituto Vendite Giudiziarie di Napoli ad esperire una nuova procedura competitiva per la vendita dei lotti rimasti invenduti, applicando un ribasso del 20% rispetto ai prezzi base del primo esperimento.

