



TRIBUNALE DI MILANO

Ufficio Esecuzioni Mobiliari

Procedura esecutiva mobiliare N. 2729/2026 R.G. Esecuzioni

VERBALE DI UDIENZA DA REMOTO

Oggi 1.7.2026 alle ore 10,52 innanzi al Ge dott.ssa maria Rosaria Bernasconi sono comparsi: per il creditore procedente compaiono gli Avv.ti e i quali insistono per la vendita.

IL GIUDICE DELL'ESECUZIONE

- visto il titolo, il processo verbale di pignoramento e l'istanza di vendita tempestivamente depositata;
- vista la relazione di stima redatta a cura di SIVAG spa; ritenuto di procedere alla liquidazione dei diritti oggetto di espropriazione ai sensi dell'art. 532 c.p.c., affidando le cose pignorate alla SIVAG s.p.a. affinché proceda alla vendita in qualità di commissionario;
- visti gli artt. 490, 530, 532, come novellato da ultimo dal D.L. 03.05.2016 n. 59, e 533 c.p.c. , l'art.161 ter disp. att. c.p.c. e il D.M. 11/2/1997 n. 109 e l'art. 25 del D.M. 32/2015

NOMINA

commissionario per la vendita dei beni pignorati, nella consistenza dei beni descritti nel verbale di pignoramento, la SIVAG s.p.a.;

DISCIPLINA

come segue i rapporti con il commissionario:

- il commissionario svolge il proprio incarico con la diligenza, la trasparenza e la terzietà che la natura dell'attività impongono e comunque **nel termine finale di mesi 6 dalla comunicazione del presente provvedimento;**
- può concedere dilazioni di pagamento non oltre giorni 5 dalla data dell'aggiudicazione del bene;
- il suo compenso è stabilito, sulla base del d.m. 109/1997;
- non è tenuto allo "star del credere" e, quindi, in alcun caso potrà maturare un compenso o una maggiore provvigione oltre quella di cui sopra;
- esegue la vendita forzata dei mobili pignorati nel modo che ritiene più conveniente, nel rispetto delle seguenti prescrizioni:
 - A) Gara telematica:** la vendita si svolgerà, per ciascun bene o lotto, mediante gara telematica accessibile, anche mediante successivi link, dai seguenti siti internet: www.tribunale.milano.it; www.sivag.com; www.astagiudiziaria.com; www.benimobili.it;
 - B) Inizio e durata della gara:** la data di inizio e la durata della gara telematica è fissata dalla SIVAG s.p.a. in modo tale che sia assicurata agli interessati la possibilità di esaminare, con modalità telematiche, le cose poste in vendita almeno quindici giorni prima della data fissata