



TRIBUNALE DI UDINE

SEZIONE PROCEDURE CONCURSUALI

Concordato Preventivo: n.3/2025 – BRENDOLAN SERVICE S.R.L. - IN LIQUIDAZIONE

Giudice Delegato: Dott.ssa Barzazi Annalisa

Liquidatore: Dott. Ricciotti Ricci

Commissario Giudiziale: Dott. Karim Fathi

AVVISO DI VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA GARA TELEMATICA CON MODALITA' ASINCRONA (Gara a tempo)

Il sottoscritto **Liquidatore della procedura di Concordato Preventivo n.3/2025 del Tribunale di Udine, Dott. Ricciotti Ricci** con studio in Treppo Grande, Via Giacomo Puccini, 20 ed e-mail ricci.commercialista@gmail.com in ottemperanza all'approvato programma di liquidazione, mediante l'utilizzo di procedure competitive, **pone in vendita** al maggior offerente i beni mobili della società in liquidazione in lotto unico di vendita.

Lotto 1 _ Lotto unico costituito da macchinari ed attrezzature ad uso alimentare, in parte smontati e privi di parti, così come descritti nell' "Allegato A"

Base d'Asta: € 16.875,00 oltre imposte di legge e oneri (non saranno considerate valide offerte inferiori al prezzo base d'asta)

Rilanci Minimi in fase di gara: € 200,00 oltre imposte di legge e oneri

Diritti d'asta: 13% del prezzo di aggiudicazione oltre imposte di legge

Oneri connessi: smaltimento di imballaggi e beni residui stimati in € 8.000

BENI COMPRESI CON IL LOTTO UNICO DI VENDITA

La vendita prevede la cessione dei beni mobili sottoelencati, così come da verbale d'inventario:

ALLEGATO A
Willet 460 MK3 mat. 071703109910 WILLET S.r.l. anno 2007
3 nastri trasportatori + telaio – NUOVA S.P.Z. S.r.l. anno 2007
Etichettatrice WWC608002 CL608e – SATO GmbH anno 2007
Pinza prodotto – NIEDERWIESER anno 2007
Nastro trasportatore per affet. – NUOVA SPZ S.r.l. anno 2008
Guida carta superiore CCI IV - NIEDERWIESER anno 2008
Fermaprodotto pneumatico con rullo 50 – NIEDERWISER anno 2008
Inkjet Willet 460 NK usato 2003 + comp. – BRENDOLAN SERVICE anno 2010

N.1 taglierina per speck in acciaio inox – TAK TRIBUS anno 2011
Stampante Easycoder PD42 mat. 17171240412 – TOPCONTROL anno 2012
Accessori per cambio formato Aldi Nord – TECNOSTAMPI S.n.c. anno 2012
Accessori per cambio formato Piatto delle dolomiti – GEA+TECNOST anno 2013
N.6 formelle in allum. Con 5 cuspidi per form. IN'S IT – TECNOS anno 2013
N.6 formelle cuspidi coniche+spessori per culatello – TECNOSTAMP anno 2013
Piastra di saldatura superiore per stampo cegano – TECNOSTAMPI anno 2017
Termoformatrice CFS tipo Powerpak NT 560 – CSF S.p.a. (linea affettatura) anno 2007
Affettatrice SCL Weber 402 – NIEDERWIESER (linea affettatura) anno 2007
Linea affettatrice Weber MCS 902-2664 NIEDERWIESER (linea affettatura) compreso scanner Weber SCA NF 169 anno 2007
Ventilatori
Componenti impianto condizionamento

La perizia di stima sarà liberamente consultabile sul sito <https://pvp.giustizia.it/pvp/>

ONERI CONNESSI ALL'ACQUISTO

Gli interessati, al momento del deposito dell'offerta irrevocabile di acquisto, dovranno tenere conto delle attività di **sgombero dei locali e smaltimento dei rifiuti presenti all'interno dell'immobile** adibito a luogo di custodia. Tali oneri sono stati stimati in circa € 8.000,00 oltre iva. Tali attività dovranno essere gestite **in piena autonomia ed a totale carico dall'offerente**. A garanzia delle attività, verrà richiesta una cauzione pari ad € 5.000,00 a mezzo assegno circolare da versare preventivamente all'inizio attività di asporto.

MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA VENDITA COMPETITIVA

La vendita è affidata all'**Istituto Vendite Giudiziarie di Udine – Coveg Srl** ("IVG"), che procederà mediante **gara competitiva in modalità telematica (Asincrona)** sul sito www.ivgudine.fallcoaste.it.

Durata della gara

- **Inizio gara:** giorno 03 novembre 2026 ore 12:00
- **Fine gara:** giorno 13 novembre 2026 ore 12:00
- **Durata complessiva:** 10 giorni

Gli interessati a partecipare alla gara e a formulare offerte irrevocabili di acquisto devono effettuare la **registrazione al sito www.ivgudine.fallcoaste.it**, tramite l'apposita funzione attivata. È inoltre richiesta la **costituzione di una cauzione** nelle seguenti modalità:

- **Carta di credito**
- **Bonifico bancario**
- **Assegno circolare non trasferibile** intestato a "Coveg Srl", da depositare presso la sede dell'IVG.

Le iscrizioni alla gara inizieranno il giorno **03/11/2026 alle ore 12:00**. Il termine ultimo per il versamento della cauzione è così stabilito:

- **11/11/2026 alle ore 12:00** per i versamenti tramite bonifico bancario.
- **13/11/2026 alle ore 10:30** per i versamenti tramite carta di credito o assegno circolare.

L'offerta perde efficacia qualora sia superata da una successiva offerta di prezzo maggiore, effettuata con le medesime modalità.

L'asta sarà soggetta a un **prolungamento di 5 minuti** qualora pervengano offerte negli ultimi 5 minuti di gara.

PAGAMENTO DEL PREZZO

L'aggiudicatario dovrà versare il **saldo prezzo entro 3 (tre) giorni lavorativi** dalla conclusione della gara, con le stesse modalità previste per la cauzione. Le modalità di pagamento sono le medesime previste per la cauzione (carta di credito, bonifico bancario, assegno circolare).

In caso di mancato versamento del saldo del prezzo da parte dell'aggiudicatario entro il termine sopra indicato, la Procedura avrà diritto di **risolvere il contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c.** e di trattenere la cauzione versata. Tale cauzione costituirà la predeterminazione convenzionale del pregiudizio subito dalla Procedura, fatto salvo l'eventuale maggior danno.

CONDIZIONI DI VENDITA

I beni vengono ceduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano "visti e piaciuti" e senza alcuna garanzia. La Procedura e l'IVG, sono pertanto manlevati da qualsiasi responsabilità e/o impegno economico al riguardo. Agli interessati è data la possibilità di esaminare il compendio posto in vendita, previa prenotazione di visita da inoltrare all'indirizzo di posta elettronica ivgudine@coveg.it entro il lunedì antecedente la chiusura della gara.

ONERI CONNESSI ALLA VENDITA

Deposito cauzionale: contestualmente all'offerta irrevocabile deve essere versata una cauzione pari al 30% del prezzo a base d'asta, pena l'esclusione dalla partecipazione. Detta cauzione in caso di mancata aggiudicazione verrà resa nelle stesse modalità di versamento.

IVA e diritti d'asta: al corrispettivo del saldo prezzo devono essere aggiunti l'IVA di legge, la cui aliquota è attualmente pari al 22%, i diritti d'asta spettanti all'IVG pari al 13% oltre l'IVA del prezzo di aggiudicazione.

MODALITA' DI ASPORTO DEI BENI

L'aggiudicatario è tenuto a provvedere all'**asporto dei beni aggiudicati entro e non oltre 15 (quindici) giorni dalla data di saldo del prezzo**, salvo diversi accordi presi con la proprietà dell'immobile in cui insistono i beni stessi.

In caso di **ritardo nell'asporto** dei beni, per ogni giornata di ritardo, verranno richiesti **€ 100,00 più oneri**.

Preventivamente alla fase di asporto dovrà essere consegnato all'I.V.G. un **assegno circolare intestato alla COVEG S.r.l. di importo pari ad € 5.000,00** a titolo di garanzia per le operazioni di sgombero locali e smaltimento rifiuti.

• **Oneri e responsabilità dell'aggiudicatario:**

- **Costi:** Tutti i costi correlati al ritiro dei beni sono interamente a carico dell'aggiudicatario. Ciò include, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, le spese e gli oneri per lo smontaggio, smantellamento e asporto, nonché la rimozione e lo smaltimento di tutti i beni e rifiuti correlati al bene acquisito.
- **Operazioni di carico:** Le operazioni di imbrago, carico e trasporto sono esclusiva cura e responsabilità dell'aggiudicatario.
- **Assunzione di responsabilità:** L'aggiudicatario assume ogni e qualsiasi responsabilità inerente e conseguente. Questa responsabilità è pienamente liberatoria la Procedura e l'I.V.G. di Udine, sia ai fini delle disposizioni sulla compravendita e sulla circolazione stradale, sia ai fini delle norme vigenti in materia di trattamento dei rifiuti.
- **Manleva:** L'aggiudicatario si obbliga a mantenere manlevato e indenne il Commissario Giudiziale, la Procedura e l'IVG di Udine, anche nei confronti di terzi, per qualsiasi danno, costo o spesa derivante da ogni possibile domanda, pretesa e/o azione promossa nei loro confronti. Ciò include, senza limitazioni, responsabilità per eventuali infortuni, furti o danneggiamenti di materiali connessi alle attività di asporto.
- **Conformità normativa:** Saranno a carico dell'aggiudicatario tutte le spese, gli oneri e gli obblighi volti ad assicurare il rispetto della normativa vigente in materia di lavoro e di sicurezza sui luoghi di lavoro, nonché qualsiasi altro onere, anche tributario, necessario per perfezionare l'acquisto dei beni e lo sgombero dei locali e delle aree in cui gli stessi sono collocati.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati personali saranno trattati dal Liquidatore e dall'IVG in qualità di titolari autonomi del trattamento, ai sensi del Regolamento UE 679/2016, esclusivamente per finalità connesse alla procedura competitiva.

FORO DI COMPETENZE

Qualsiasi controversia relativa all'interpretazione ed esecuzione del presente avviso di vendita ed inerente o derivante dalla relativa procedura competitiva sarà di esclusiva competenza del **Tribunale di Udine**.

INFORMAZIONI

Maggiori informazioni potranno essere ottenute contattando, l'Istituto Vendite Giudiziarie di Udine – Coveg Srl Tel. 0432 566081, e-mail ivgudine@coveg.it, PEC ivgudine@pec.coveg.it

Udine, lì 21/09/2026

Il Liquidatore

Don. Ricciotti Ricci

