

URGENTE: provvedimento da emettere entro il 05/05/2026

TRIBUNALE DI SANTA MARIA CAPUA VETERE
Sezione Liquidazioni Giudiziali

Liquidazione Giudiziale: [REDACTED]

n° 83 anno: 2025

Giudice Delegato: **Dott.ssa ANGELA ALBORINO**

Curatore: **dott.ssa Luciana Carpentieri**

lg83.2025santamariacapuavetere@pecliquidazionigiudiziali.it

Istanza per autorizzazione alla vendita
(artt. 213 c. 7 e 216 c. 2 CCII)

Ill.mo Sig. Giudice Delegato,

Lo scrivente dott.ssa Luciana Carpentieri, nella qualità di Curatore della Liquidazione giudiziale in epigrafe

premessso

- che con provvedimento del 28/04/2026 la S.V. ha approvato il programma di liquidazione;
- che, nel citato programma si individuavano i seguenti criteri e modalità della liquidazione, dei beni mobili suddivisi in n.3 lotti, secondo quanto previsto dall'art 213, c. 4 CCII:

1. CRITERI E MODALITÀ DI LIQUIDAZIONE LOTTO 1

Terzo tentativo di vendita tramite procedura competitiva

Descrizione dei beni (LOTTO N.1): (Il prezzo base di stima è pari ad € 45.000,00 oltre iva e oneri Ivg, come indicato nel PDL, le prime due aste del Lotto 1, autorizzate con urgenza ai sensi dell'art. 213 co.6 CCII, in data 04/03/2026 mediante gara telematica asincrona a cura del nominato Istituto Vendite Giudiziarie di Napoli S.r.l. sono andate deserte, e segnatamente: la prima gara di vendita competitiva iniziata il 25/03/2026 con termine 01/04/2026, alle ore 15:00 al prezzo base di stima pari ad € 45.000,00; la seconda gara di vendita competitiva iniziata il 03/04/2026 con termine 10/04/2026 alle ore 15:00 con riduzione del 25% del prezzo base del primo esperimento pari a € 33.750,00.)

Descrizione dei beni (LOTTO N.1): Complesso aziendale costituito da comparto produttivo attrezzato per la lavorazione e assemblaggio di cablaggi elettrici e cavi industriali, comprensivo di materiali di consumo (guaine termorestringenti, minuteria tecnica e componentistica accessori), nonché dotazioni e attrezzature d'ufficio, tra cui scrivanie, cassettiere, elaboratori elettronici, stampanti e ulteriori beni strumentali, il tutto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova. L'elenco dei beni facenti parte del complesso aziendale è riportato nell'inventario allegato

Prezzo base d'asta € 25.312,50 oltre iva e oneri Ivg (ribasso del 25% rispetto all'ultimo prezzo base d'asta di 33.750,00).

Oneri

Al prezzo di aggiudicazione andranno aggiunti i seguenti costi a carico dell'aggiudicatario:

Iva: 22% sul prezzo di aggiudicazione;

Bollo: € 2,00;

Diritti d'asta: 15% sul prezzo di aggiudicazione (oltre Iva al 22%);

Spese accessorie: a carico dell'aggiudicatario ai sensi del D.M. 109/97 e 80/2009, se dovute e documentate.

Condizioni Di Partecipazione - *Modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie.*

Le operazioni di vendita si svolgeranno a mezzo commissionario IVG con le seguenti modalità:

a) Gara telematica - la vendita si svolgerà, per ciascun lotto, mediante gara telematica accessibile dal sito <https://ivgnapoli.fallcoaste.it>;

b) Durata e pubblicità della gara - La gara avrà inizio il giorno (*entro 15 gg. dall'autorizzazione*

degli Organi della procedura) e terminerà il giorno (*durata gara non inferiore a 7 gg.*), alle ore 15:00 al prezzo base ridotto del 25% del prezzo base del secondo esperimento di vendita e verrà pubblicizzata sui siti internet <https://ivgnapoli.fallcoaste.it>, www.ivgnapoli.it e www.fallcoaste.it, nonché sul bollettino ufficiale delle aste giudiziarie.

c) Esame dei beni in vendita – I beni potranno essere visionati previa prenotazione tramite il Portale delle Vendite Pubbliche (PVP) del Ministero della Giustizia o, in alternativa, a mezzo mail all'indirizzo info@ivgnapoli.it. Ulteriori informazioni potranno essere richieste inviando una mail all'indirizzo info@ivgnapoli.it e/o ai recapiti telefonici 081.8198173. (**DOC 1. avviso terzo tentativo**).

Manifestazione di Interesse

In caso di ulteriore esito negativo del terzo esperimento, si procederà con un nuovo avviso di vendita con modalità "**Manifestazione di Interesse**", al fine di favorire la più ampia partecipazione e una più celere liquidazione del compendio **lotto 1**.

Tenuto conto dell'urgenza di liberare l'immobile oggetto di sfratto.

2. CRITERI E MODALITÀ DI LIQUIDAZIONE LOTTO 2

Descrizione (LOTTO N. 2): Autovettura marca Volvo modello V60 Cross Country targata FE400PK, immatricolata il 29/06/2016, km 189179, alimentazione a gasolio, provvisto di una chiave e di carta di circolazione. **Valore di stima € 10.000,00.**

Prezzo base d'asta euro 10.000,00 oltre iva e oneri Ivg a carico dell'aggiudicatario.

Tipo di vendita: Telematica competitiva tramite piattaforma:

Le operazioni di vendita si svolgeranno a mezzo commissionario con le seguenti modalità:

Gara telematica, per ciascun lotto, mediante gara telematica accessibile dal sito <https://ivgnapoli.fallcoaste.it>.

Soggetto specializzato nominato per la vendita: **Istituto Vendite Giudiziarie di Napoli S.r.l.**

Adempimenti pubblicitari

La vendita verrà pubblicizzata sui siti internet <https://ivgnapoli.fallcoaste.it>, <https://www.fallcoaste.it>, www.ivgnapoli.it, bollettino ufficiale delle aste giudiziarie e sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Oneri

Al prezzo di aggiudicazione andranno aggiunti i seguenti costi a carico dell'aggiudicatario:



Iva: 22% sul prezzo di aggiudicazione;

Bollo: € 2,00;

Diritti d'asta: 15% sul prezzo di aggiudicazione (oltre Iva al 22%);

Spese accessorie: a carico dell'aggiudicatario ai sensi del D.M. 109/97 e 80/2009, se dovute e documentate.

Durata della pubblicità:

La gara avrà inizio il giorno (entro 15 gg. dall'autorizzazione degli Organi della procedura) e terminerà il giorno (durata gara non inferiore a 7 gg.), alle ore 15:00 al prezzo base di stima.

Il secondo esperimento di vendita avrà inizio (entro 3 gg. dall'autorizzazione degli Organi della procedura) e terminerà il giorno (durata gara non inferiore a 7 gg.) alle ore 15:00 con prezzo ridotto del 25% del prezzo base del primo esperimento.

In caso di esito infruttuoso si terranno esperimenti successivi ogni 15 giorni

3. CRITERI E MODALITÀ DI LIQUIDAZIONE LOTTO 3

Descrizione (LOTTO N. 3): n. 1 Muletto marca Cesab tipo ECO KD 166, matricola 135111, n.1 muletto marca Cesab modello Blitz, n. 2 transpallet manuali. Valore di stima totale € 7.000,00.

Prezzo base d'asta euro 7.000,00 oltre iva e oneri Ivg a carico dell'aggiudicatario.

Tipo di vendita: Telematica competitiva tramite piattaforma:

Le operazioni di vendita si svolgeranno a mezzo commissionario con le seguenti modalità:

Gara telematica, per ciascun lotto, mediante gara telematica accessibile dal sito <https://ivgnapoli.fallcoaste.it>.

Soggetto specializzato nominato per la vendita: **Istituto Vendite Giudiziarie di Napoli S.r.l.**

Adempimenti pubblicitari

La vendita verrà pubblicizzata sui siti internet <https://ivgnapoli.fallcoaste.it>, <https://www.fallcoaste.it>, www.ivgnapoli.it, bollettino ufficiale delle aste giudiziarie; Portale delle Vendite Pubbliche.

Oneri

Al prezzo di aggiudicazione andranno aggiunti i seguenti costi a carico dell'aggiudicatario:

Iva: 22% sul prezzo di aggiudicazione;

Bollo: € 2,00;

Diritti d'asta: 15% sul prezzo di aggiudicazione (oltre Iva al 22%);

Spese accessorie: a carico dell'aggiudicatario ai sensi del D.M. 109/97 e 80/2009, se dovute e documentate.

Durata della pubblicità:

La gara avrà inizio il giorno (entro 15 gg. dall'autorizzazione degli Organi della procedura) e terminerà il giorno (durata gara non inferiore a 7 gg.), alle ore 15:00 al prezzo base di stima.



Il secondo esperimento di vendita avrà inizio (entro 3 gg. dall'autorizzazione degli Organi della procedura) e terminerà il giorno (durata gara non inferiore a 7 gg.) alle ore 15:00 con prezzo ridotto del 25% del prezzo base del primo esperimento.
In caso di esito infruttuoso si terranno esperimenti successivi ogni 15 giorni.

- | che i beni di cui sopra sono stati stimati da **Istituto Vendite Giudiziarie di Napoli S.r.l.**, giusta perizia depositata in data 26.02.2026;
- | che a norma dell'art. 213, c. 7 CCII il Giudice Delegato autorizza i singoli atti liquidatori in quanto conformi al programma approvato;

con la presente

chiede

che la S.V. ill.ma voglia autorizzare la liquidazione dei beni indicati in premessa LOTTO 1, 2, 3 in conformità al programma di liquidazione approvato.

Con osservanza.

Perizia di stima lotto 1-2-3.

Santa Maria Capua Vetere, 28/04/2026

Il Curatore
dott.ssa Luciana Carpentieri

