Ing. Fortunato Ivan di Benedetto

Via Mantova, 11 – 93012 Gela (CL)

Tel. 388-3423718

Ill.mo Sig. Giudice del Tribunale di Gela

Dott.ssa Stefania Sgroi

OGGETTO: Liquidazione Giudiziale. n. 9/2025 R.G.

FALLIMENTO:

CURATORE: Avv. Francesca A. Bellavia

RELAZIONE

C.T.U. Ing. Fortunato Ivan di Benedetto

****

1) PREMESSA RELAZIONE

Il 15.07.2025 io sottoscritto ing. di Benedetto Fortunato Ivan iscritto all'albo professionale degli ingegneri della Provincia di Caltanissetta al n. 106, accettavo l'incarico conferito dall'Avv. Francesca Ausiliatrice Bellavia in qualità di nominato Curatore dall'Ill.mo Sig. Giudice Dott.ssa Stefania Sgroi che, per la causa in oggetto, mi conferiva l'incarico di*:*

Descrizione, consistenza, stima e valutazione del prezzo di mercato dei beni mobili strumentali (attrezzature, macchinari, autoveicoli, automezzi, beni di ufficio, beni di consumo) di proprietà della società fallita custoditi presso la sede della società, Zona Industriale seconda strada secondo capannone.

2) OPERAZIONI PERITALI

In data 14.07.2025, insieme al nominato curatore Avv. Bellavia, è stato iniziato l'inventario dei beni mobili presenti nella sede della fallita società ., sita in Gela *Zona Industriale, seconda strada, secondo capannone.*

Per la mole di beni le operazioni peritali sono state continuate il successivo 15.07.2025. È stato realizzato un report fotografico di oltre 1.000 fotografie e inventariati 2.244 beni tra attrezzatura di lavoro, arredo uffici e automezzi.

3) PREMESSA STIMA BENI MOBILI

La s.r.l. è un'azienda elettromeccanica che si occupa di lavorazioni in loco e di attività di manutenzione e/o revisione eseguite in officina per conto di aziende di tipo petrolchimico.

Le attrezzature, gli automezzi e gli uffici si trovano principalmente nella sede legale predetta, nonché in officine per riparazioni in corso (per qualche automezzo), presso il petrolchimico di Priolo e di Gela.

I beni oggetto della presente valutazione sono stati suddivisi in cinque macrogruppi che racchiudono i beni strumentali della fallita azienda.

I cinque macrogruppi sono identificati di seguito in:

1. Attrezzatura di lavoro;
2. Arredo ufficio;
3. Materiali di consumo;
4. Strumenti di misura;
5. Automezzi.

4) DESCRIZIONE E VALUTAZIONE DEI BENI MOBILI

L'elenco dei beni mobili stimati è desunto dall'inventario effettuato durante le operazioni peritali e in atti dal 08.09.2025 u.s.; la descrizione dei beni mobili è stata riportata in apposite tabelle riportate di seguito e suddivise per macrogruppi. A ciascun articolo è stato assegnato un numero cronologico, segue la descrizione (tipologia, marca, modello, matricola, targa, ed altri dati ritenuti utili per l'identificazione), il riferimento alla documentazione fotografica (Allegato – Foto), anno di produzione quando è stato possibile reperirlo, la quantità o il numero di pezzi, il valore in ottica di funzionamento dell'azienda e il valore in ottica di liquidazione, quest'ultimo; per ogni macrogruppo sono riportati i valori totali divisi sempre in ottica di funzionamento dell'azienda e in ottica di liquidazione.

Si precisa che per ottica di funzionamento si intende il valore di un'entità aziendale nel presupposto che continui la propria attività (definizione dei PIV 2015 – Principi Italiani di Valutazione) nel luogo ove i beni sono attualmente ubicati; per ottica di liquidazione si intende invece il valore di un'entità aziendale realizzabile se l'azienda/ramo d'azienda fossero terminati e i beni fossero ceduti.

Il valore in ottica di funzionamento dell'azienda sono tati determinati tenendo in considerazione le caratteristiche, lo stato di fatto e di diritto dei beni (metodo comparativo in base a parametri tecnici, consistente nella determinazione dei valori unitari di mercato desunti da recenti vendite o da valutazioni dell'usato di beni mobili aventi caratteristiche simili a quelli da stimare).

I valori di mercato assunti dal CTU sono stati desunti da:

- Conoscenza diretta
- Sentiti rivenditori del settore di beni della stessa marca o simili a quelli da stimare

- Consultazione dei siti di vendita online con offerte di attrezzature nuove ed usate simili o uguali a quelle da stimare
- Stime giudiziarie aventi per oggetto dei beni simili a quelli da stimare.

Tenuto conto della eventuale esigenza di procedere alla vendita in tempi inferiori a quelli ordinari e in condizioni favorevoli per la procedura fallimentare, si inserisce anche il valore secondo l'ottica di liquidazione corrispondente alla riduzione del valore di mercato, già in precedenza determinato, ridotto del 20% dovuto all'immediatezza della vendita giudiziaria e per assenza di garanzia per vizi occulti.
La percentuale di riduzione su indicata è stata determinata sulla base di un'indagine eseguita nell'ambito di procedure esecutive e fallimentari in vari tribunali d'Italia, dalla quale è emerso che il coefficiente di deprezzamento adottati per la determinazione del Valore di Immediato Realizzo sono i seguenti:
Tribunale di Massa coeff. riduzione 15%
Tribunale di Ravenna coeff. riduzione 10%
Tribunale di Miano coeff. riduzione 15%
Tribunale di Siena coeff. riduzione 15%
Tribunale di Torino coeff. riduzione 10%
Tribunale di Forlì coeff. riduzione 20%
Tribunale di Roma coeff. riduzione 10%
La media dei coefficienti di riduzione sopra menzionati ammonta al 13,57%. Il CTU, prudenzialmente, assume un coefficiente di riduzione del 20% del valore di mercato, facendo rientrare in tale percentuale di riduzione anche una incidenza per eventuali vizi occulti non rilevati in perizia.
Di seguito si riportano le tabelle riassuntive e divise per macrogruppo:

ATTREZZATURA DI LAVORO

Progr.	Descrizione	Casa costruttrice	Matricola	Valore in ottica di funzionamento	Valore in ottica di liquidazione	Quantità	Foto allegate
AL1	Sega a nastro ZIP 2	Sthemma s.r.l.	2100280/2021	2.500,00 €	2.000,00 €	1	Foto n. 1
AL2	Trapano a colonna super Condor 20	-	-	1.000,00 €	800,00 €	1	Foto n. 2
AL3	Tornio CQ6280CX2000	Marzocchi	8081191	6.000,00 €	4.800,00 €	1	Foto n. 3
AL4	Tornio CS625OB mod. Eli 6250 BX2000	Eli Macchine	1780/2008	7.500,00 €	6.000,00 €	1	Foto n. 4
AL5	Tornio Tavolieri	Marzocchi	803/2008	5.000,00 €	4.000,00 €	1	Foto n. 5
AL6	Lappatrice serie REV	Marzocchi	805/2008	3.500,00 €	2.800,00 €	1	Foto n. 6
AL7	Trapano radiale Eliz 3032x10	Eli Macchine	1632/1-2008	10.000,00 €	8.000,00 €	1	Foto n. 7
AL8	Fusto aspirapolvere 2000 W	Soteco	-	200,00 €	160,00 €	1	-
AL9	Cannello per saldare	-	-	15,00 €	12,00 €	1	Foto n. 8
AL10	Scala a forbice Telescopica 4+4	-	-	200,00 €	160,00 €	4	Foto n. 9
AL11	Forno industriale	IGM	248-5/2018	2.000,00 €	1.600,00 €	1	Foto n. 10
AL12	Attrezzatura taglio carta	Del'Erba	-	200,00 €	160,00 €	1	Foto n. 11
AL13	Avvolgitore mod. alfa 1065	Marsilli	-	300,00 €	240,00 €	1	Foto n. 12
AL14	Mola da banco M007	Olivetti/Nebes	-	200,00 €	160,00 €	1	Foto n. 13
AL15	Quadro elettrico prova motori	-	-	300,00 €	240,00 €	1	Foto n. 14
AL16	Pompa sommersa	Valex	-	40,00 €	32,00 €	1	Foto n. 15
AL17	Pompa grasso	-	-	100,00 €	80,00 €	1	Foto n. 16
AL18	Scaldacuscinetti	Fag	-	100,00 €	80,00 €	1	Foto n. 17-48
AL19	Carro ponte Bitrave	Costruit s.r.l.	03/2000-40/cl	30.000,00 €	24.000,00 €	1	Foto n. 19-20
AL20	Sega a nastro mod.350	-	-	500,00 €	400,00 €	1	Foto n. 22-49
AL21	Tristand	GL Utensili	-	150,00 €	120,00 €	1	Foto n. 23
AL22	Tanica 800 litri mod. MT009002/16	Demo s.r.l.	-	1.000,00 €	800,00 €	1	Foto n. 24-50
AL23	Cric a carrello mod.C038/30	Fervi	-	150,00 €	120,00 €	1	Foto n. 25
AL24	Tanica liquidi infiammabili 20 L	-	-	360,00 €	288,00 €	9	Foto n. 26
AL25	Macchina equilibratrice mod.ZB750	Cemb	104414/2008	15.000,00 €	12.000,00 €	1	Foto n. 27-28
AL26	Saldatrice Domus 171	Deca	-	120,00 €	96,00 €	1	Foto n. 29
AL27	Generatore Mosa Tipo TS 400 SG/El	-	21760060060/2006	1.500,00 €	1.200,00 €	1	Foto n. 30
AL28	Cestello per muletto 1x2x1,25 m	-	-	400,00 €	320,00 €	1	Foto n. 31
AL29	Mola da banco	Briko	-	400,00 €	320,00 €	2	Foto n. 32
AL30	Generatore Mosa carrellato tipo TS 400 SG/EL	-	21760050065/2005	1.800,00 €	1.440,00 €	1	Foto n. 33
AL31	Saldatrice SAF-FRO	Rodarc 400	-	500,00 €	400,00 €	2	Foto n. 34-36

AL32	Saldatrice CEA Triarc 406/L	-	-	500,00 €	400,00 €	1	Foto n. 35
AL33	Saldatrice Telwin Linear 400 HD	-	12305088	700,00 €	560,00 €	1	Foto n. 37
AL34	Saldatrice Rodarc 164	-	R427034	1.000,00 €	800,00 €	2	Foto n. 38-40
AL35	Saldatrice Rodarc 166	-	257359	500,00 €	400,00 €	1	Foto n. 39
AL36	Scala telescopica 7 gradini	-	-	100,00 €	80,00 €	1	Foto n. 41
AL37	Scala telescopica 9 gradini	-	-	100,00 €	80,00 €	1	Foto n. 41
AL38	Scala telescopica 10 gradini	-	-	100,00 €	80,00 €	1	Foto n. 41
AL39	Filiera manuale 1"1/2 max	-	-	50,00 €	40,00 €	1	Foto n. 42
AL40	Filiera manuale 2" max	-	-	50,00 €	40,00 €	1	Foto n. 43
AL41	Recupera persone	-	-	500,00 €	400,00 €	1	Foto n. 44-45
AL42	Filiera elettrica 1"1/2 max	-	-	200,00 €	160,00 €	1	Foto n. 46
AL43	Barella	-	-	70,00 €	56,00 €	1	Foto n. 47
AL44	Carrello 80x190x100 cm	-	-	200,00 €	160,00 €	1	-
AL45	Quadro elettrico	-	-	500,00 €	400,00 €	1	Foto n. 52
AL46	Aspirafumi Filcar mod. Ecominor	-	00815771	2.000,00 €	1.600,00 €	1	Foto n. 53
AL47	Trabattello 6m pedana doppia con ruote	-	-	1.000,00 €	800,00 €	1	Foto n. 54
AL48	Generatore Pramac GBW15	-	-	5.000,00 €	4.000,00 €	1	Foto n. 55
AL49	Calandra per lamiere VB Tech	-	01444/2010	1.500,00 €	1.200,00 €	1	Foto n. 56
AL50	Carica batteria muletto	-	-	500,00 €	400,00 €	1	Foto n. 58
AL51	Pressa OMCN	-	-	1.000,00 €	800,00 €	1	Foto n. 59
AL52	Sega banco ETS3151	Sawking	-	500,00 €	400,00 €	1	Foto n. 60
AL53	Trapano fresa Elimacchine mod. ELZX955024	-	1826-02/2008	4.000,00 €	3.200,00 €	1	Foto n. 61
AL54	Sega a nastro con rulli	Macc	81780-01/2008	2.500,00 €	2.000,00 €	1	Foto n. 62
AL55	Bordatrice	-	-	1.000,00 €	800,00 €	1	Foto n. 63
AL56	Cassa ferro con ruote 70x190x77 cm	-	-	300,00 €	240,00 €	1	Foto n. 65
AL57	Banco lavoro in ferro con sportelli 100x200x70 cm con due morse	-	-	1.800,00 €	1.440,00 €	3	Foto n. 66-67-68
AL58	Banco lavoro con sportelli e cassetti 70x200x70 cm con due morse e manometro	-	-	2.700,00 €	2.160,00 €	3	Foto n. 69-70-71
AL59	Flessibile GWS750	Bosh	-	50,00 €	40,00 €	1	Foto n. 72
AL60	Flessibile	Dewalt	-	80,00 €	64,00 €	1	Foto n. 73
AL61	Flessibile a batteria	Hilti	-	80,00 €	64,00 €	1	Foto n. 81
AL62	Scala a pioli telescopica 8 m (14 pioli)	-	-	150,00 €	120,00 €	1	Foto n. 82
AL63	Armadio metallico 80x100x225 cm	-	-	1.000,00 €	800,00 €	2	Foto n. 106

AL64	Mola da banco	Femi	-	100,00 €	80,00 €	1	-
AL65	Carrello attrezzi 75x40x75 cm	-	-	900,00 €	720,00 €	3	Foto n. 84
AL66	Cassetta attrezzi con: n.1 set chiavi a bussola Tolsen con cricchetto 4/5/5.5/6/7/8/9/19/11/12/13/14mm, n.1 spellafili Tolsen automatico regolabile, n. 1 chiave KRINO per centraline quadri cassette acqua/gas 6/8/12/5 mm, n. Torcia KODAK con calamita, n.1 Pinza lunga Tolsen 160mm-6", n.1 Cutter tolsen, n.1 Pinza a crimpare Tolsen modulare a cricchetto, n.3 chiave fissa 16-17/14-15/20-22, n.1 chiave regolabile INGO, n.1 pinza lunga INGO a becchi tondi, n.1 giratubi da 1"	-	-	6.500,00 €	5.200,00 €	26	Foto n. 86-153-154
AL67	Casse attrezzi 63x46x43 cm con: Flessometro da 5 m, seghetto, martello 1000, livello, goniometro, lima tonda, lima piatta, lima triangolo, giratubi 1-1/2", giratubi 1", serie chiavi esagonali, filo a piombo, n.2 cacciavite a stella, giravite a taglio, tronchesina, pinza universale, scalpello, chiave a rullino piccola, serie chiavi inglesi da 16 a 32, chiavi combinate 18-19-20-22-10, chiavi a stella 8-9-12-13-14-15-16-17-20-22, flessometro da 8m	-	-	4.400,00 €	3.520,00 €	11	Foto n. 85
AL68	Armadio metallico 50x50x180 cm	-	-	400,00 €	320,00 €	8	Foto n. 87
AL69	Scaffale metallico 5 ripiani 40x100x200 cm	-	-	40,00 €	32,00 €	1	Foto n. 87
AL70	Pompa a pistone per olio	-	-	40,00 €	32,00 €	1	Foto n. 88
AL71	Rullo tira cavi triplo	-	-	160,00 €	128,00 €	2	Foto n. 89
AL72	Rullo tira cavi mono	-	-	1.100,00 €	880,00 €	22	Foto n. 89
AL73	Sonda carrellata 1000 m	-	-	200,00 €	160,00 €	1	-
AL74	Sonda carrellata piccola	-	-	100,00 €	80,00 €	1	-
AL75	Cassettiera 36x58x70 cm	-	-	80,00 €	64,00 €	1	Foto n. 90
AL76	Matassa corrugato 100 mm	-	-	100,00 €	80,00 €	2	-
AL77	Tagliaerba elettrico Eurogarden/Einhell	-	-	20,00 €	16,00 €	1	Foto n. 91
AL78	Mobile 2 ante 35x90x100 cm	-	-	100,00 €	80,00 €	1	Foto n. 91
AL79	Macchina etichettatrice per imballaggi	-	-	50,00 €	40,00 €	1	-
AL80	Trapano a colonna	-	-	800,00 €	640,00 €	1	Foto n. 92
AL81	Cassa metallica porta attrezzi 53x90x42 cm	-	-	450,00 €	360,00 €	9	-

AL82	Compressore 90 litri	AARIAC	-	150,00 €	120,00 €	1	Foto n. 93
AL83	Lavapavimenti	fiorentini	-	2.000,00 €	1.600,00 €	1	Foto n. 94
AL84	Idropulitrice	Vigor	-	100,00 €	80,00 €	1	-
AL85	Idropulitrice PW115C	Oleomac	-	100,00 €	80,00 €	1	-
AL86	Compressore 200 litri	Fiac	-	500,00 €	400,00 €	1	Foto n. 95
AL87	Sabbiatrice Fervi 2010	-	-	800,00 €	640,00 €	1	Foto n. 96
AL88	Scala a pioli telescopica (21 pioli)	-	-	250,00 €	200,00 €	1	Foto n. 97
AL89	Aspirapolvere fustone	Nilfish	-	600,00 €	480,00 €	2	-
AL90	Aspirapolvere fustone	Hyndak	-	300,00 €	240,00 €	1	Foto n. 98
AL91	Compressore 50 litri	Hobbymarket	-	100,00 €	80,00 €	1	Foto n. 99-101
AL92	Piegatubi idraulica Bernasconi	Ridgid	-	100,00 €	80,00 €	1	Foto n. 100
AL93	Piegatubi elettrica MCN	-	-	1.000,00 €	800,00 €	1	Foto n. 102
AL94	Trabattello 76x160x600 cmm	-	-	600,00 €	480,00 €	1	Foto n. 103-104
AL95	Scala a forbice 7 gradini	-	-	20,00 €	16,00 €	1	Foto n. 105
AL96	Scala a forbice da 6 a 12 pioli	-	-	100,00 €	80,00 €	1	Foto n. 105
AL97	Scala telescopica da 13 a 16	-	-	100,00 €	80,00 €	1	Foto n. 105
AL98	Scala telescopica doppia da 14 pioli	-	-	400,00 €	320,00 €	2	Foto n. 105
AL99	Valigia Milwaukee flessibile a batteria	-	-	640,00 €	512,00 €	2	Foto n. 107-108
AL100	Valigia Milwaukee tassellatore	-	-	900,00 €	720,00 €	2	Foto n. 109-169
AL101	Verricello manuale con gancio 540 kg	-	-	60,00 €	48,00 €	2	Foto n. 112
AL102	Soffiatore	-	-	50,00 €	40,00 €	1	Foto n. 115
AL103	Curvatubi manuale 1/2"	Ridgid	-	200,00 €	160,00 €	1	Foto n. 116
AL104	Curvatubi manuale 8 mm	Ridgid	-	200,00 €	160,00 €	1	Foto n. 117
AL105	Curvatubi manuale 6 mm	Ridgid	-	360,00 €	288,00 €	2	Foto n. 118
AL106	Curvatubi manuale 10 mm	Ridgid	-	270,00 €	216,00 €	1	Foto n.51
AL107	Curvatubi manuale 12 mm	Ridgid	-	680,00 €	544,00 €	2	Foto n.57
AL108	Curvatubi manuale 1/2" per acciaio	Ridgid	-	360,00 €	288,00 €	1	Foto n. 119
AL109	Curvatubi manuale 12 mm	Ridgid	-	340,00 €	272,00 €	1	Foto n. 120
AL110	Kit pinza crimpatrice	Cembre	-	1.000,00 €	800,00 €	2	Foto n. 130
AL111	Paranco 0,5 t	-	-	50,00 €	40,00 €	1	-
AL112	Tagliarame Format 1/2"-2"	Usag	-	150,00 €	120,00 €	1	Foto n. 133
AL113	Tagliarame Format 1/2"-2"	Virax	-	150,00 €	120,00 €	1	Foto n. 134
AL114	Pompette olio	-	-	35,00 €	28,00 €	7	Foto n. 132
AL115	Scaffale metallico 100x40x360 cm	-	-	200,00 €	160,00 €	2	Foto n. 137

AL116	Scaffale metallico 100x280x360 cm	-	-	500,00 €	400,00 €	1	Foto n. 136
AL117	Avvitatore a batteria	Milwakee	-	160,00 €	128,00 €	1	Foto n. 146
AL118	Kit chiavi a cricchetto	-	-	40,00 €	32,00 €	1	Foto n. 147
AL119	Avvitatore a percussione	Milwakee	-	500,00 €	400,00 €	1	Foto n. 148
AL120	Chiave dinamometrica 1/2"	Expert	-	400,00 €	320,00 €	2	Foto n. 149-182
AL121	Cesoia manuale grande	-	-	20,00 €	16,00 €	1	Foto n. 150
AL122	Sbavatore 1/2"-2"	-	-	200,00 €	160,00 €	5	Foto n. 151
AL123	Tagliarame da 1/8" a 2"	-	-	80,00 €	64,00 €	1	Foto n. 152
AL124	Filiera manuale	Virax	-	1.200,00 €	960,00 €	6	-
AL125	Avvitatore a batteria	Hilti	-	600,00 €	480,00 €	2	Foto n. 155
AL126	Tassellatore	Hilti	-	300,00 €	240,00 €	1	Foto n. 157
AL127	Seghetto alternativo	INGO	-	50,00 €	40,00 €	1	-
AL128	Pistola per sabbiatrice	Norblast	-	40,00 €	32,00 €	1	Foto n. 158
AL129	Regolatore cannello	-	-	150,00 €	120,00 €	1	Foto n. 159
AL130	Saldatrice Evolution TIG 2072	-	-	4.000,00 €	3.200,00 €	2	Foto n. 161
AL131	Mola da banco M007	Fervi	-	150,00 €	120,00 €	1	Foto n. 162
AL132	Aspirapolvere fustone Annovi WD30X	Raverbei	-	100,00 €	80,00 €	1	Foto n. 163
AL133	Prolunga 380 W 50 m	-	-	50,00 €	40,00 €	1	Foto n. 165
AL134	Filiera manuale da 1/2" a 1"1/2	Rems	-	500,00 €	400,00 €	1	-
AL135	Filiera elettrica da 1/2" a 2"	Rems	-	800,00 €	640,00 €	1	-
AL136	Filiera manuale 1/4"	Rothemberger	-	50,00 €	40,00 €	1	Foto n. 166
AL137	Tagliatubi stahlwille express	-	-	50,00 €	40,00 €	1	-
AL138	Tagliatubi 3/4"-3"	Super Ego	-	60,00 €	48,00 €	1	-
AL139	Tagliatubi 2"-4"	Ridgid	-	80,00 €	64,00 €	1	-
AL140	Tagliacavi oleodinamica	Cembre	-	1.700,00 €	1.360,00 €	1	Foto n. 167
AL141	Pressa oleodinamica	Cembre	-	1.000,00 €	800,00 €	1	Foto n. 168
AL142	Seghetto alternativo a batteria	Stanley	-	80,00 €	64,00 €	1	-
AL143	Saldatrice Project 1600	-	-	500,00 €	400,00 €	1	Foto n. 171
AL144	Fornetto Pyros 650 per termocoppie	-	T334-24	1.200,00 €	960,00 €	1	-
AL145	Punzonatrice Oleodinamica	-	-	300,00 €	240,00 €	1	Foto n. 173
AL146	Pompa per pressature a mano 12 bar	Rothemberger	-	50,00 €	40,00 €	1	Foto n. 175
AL147	Kit chiavi a cricchetto	Expert	-	100,00 €	80,00 €	2	Foto n. 177
AL148	Testa tagliacavi Scandura	-	-	500,00 €	400,00 €	1	Foto n. 178
AL149	Stampi per pressa idraulica	Cembre	-	200,00 €	160,00 €	2	-

AL150	Saldatrice	Deca	-	200,00 €	160,00 €	1	-
AL151	Pressatubi	Cembre	-	200,00 €	160,00 €	1	Foto n. 179
AL152	Paranco tirfor	-	-	300,00 €	240,00 €	1	Foto n. 183
AL153	Paranco a catena	-	-	150,00 €	120,00 €	1	Foto n. 184
AL154	Etichettatrice Brother	-	-	25,00 €	20,00 €	1	Foto n. 185
AL155	Generatore di corrente	Red Star	-	300,00 €	240,00 €	1	Foto n. 187
AL156	Cannello a saldare new mixer	-	-	100,00 €	80,00 €	1	Foto n. 188
AL157	Piegatubi elettrica completa di forme	-	-	500,00 €	400,00 €	1	Foto n. 189-190
AL158	Piegatubi idraulica	Ridgid	-	1.000,00 €	800,00 €	1	Foto n. 192
AL159	Piegatubi manuale	Rothemberger	-	500,00 €	400,00 €	1	Foto n. 191
AL160	Bilancia	Jonsorr	-	70,00 €	56,00 €	1	Foto n. 193
AL161	Cesoia	-	-	50,00 €	40,00 €	1	-
AL162	Flessibile	Dewalt	-	160,00 €	128,00 €	2	Foto n. 194
AL163	Giratubi 1"-1/2"	Tolsen	-	20,00 €	16,00 €	1	Foto n. 195
AL164	Giratubi 1/2"	Tolsen	-	20,00 €	16,00 €	1	Foto n. 195
AL165	Giratubi 3"	Tolsen	-	40,00 €	32,00 €	2	Foto n. 195
AL166	Giratubi 1"	Bahco	-	20,00 €	16,00 €	1	Foto n. 195
AL167	Giratubi 2"	Bahco	-	40,00 €	32,00 €	2	Foto n. 195
AL168	Giratubi 2"	Usag	-	40,00 €	32,00 €	2	Foto n. 195
AL169	Giratubi 1"-1/2"	Format	-	20,00 €	16,00 €	1	Foto n. 195
AL170	Giratubi 1"	Expert	-	20,00 €	16,00 €	1	Foto n. 195
AL171	Serie chiavi Torx	-	-	40,00 €	32,00 €	2	-
AL172	Serie chiavi esagonali in pollici	Usag	-	40,00 €	32,00 €	2	-
AL173	Tagliarame 3-35 mm	Virax	-	60,00 €	48,00 €	1	-
AL174	Chiave a catena	-	-	15,00 €	12,00 €	1	-
AL175	Ruota metrica	Silverline	-	30,00 €	24,00 €	1	Foto n. 199
AL176	Stringente 250x120	Format	-	90,00 €	72,00 €	3	Foto n. 200
AL177	Stringente 500x120	Format	-	150,00 €	120,00 €	3	Foto n. 201
AL178	Stringente 90x308	Kapriol	-	60,00 €	48,00 €	1	-
AL179	Pistola aria compressa	Usag	-	120,00 €	96,00 €	1	Foto n. 202
AL180	Cinghia di sicurezza	Neri	-	40,00 €	32,00 €	1	Foto n. 203
AL181	Cassetta attezzi	Fervi	-	70,00 €	56,00 €	2	-
AL182	Valigia porta ttrezzi	-	-	120,00 €	96,00 €	3	Foto n. 204
AL183	Valigia chiavi a cricchetto	Usag	-	100,00 €	80,00 €	1	Foto n. 205

AL184	Scaffale metallico 4 ripiani 40x120x200 cm	-	-	300,00 €	240,00 €	6	Foto n. 207
AL185	Scaffale metallico 4 ripiani 60x260x200 cm	-	-	120,00 €	96,00 €	1	Foto n. 208-209
AL186	Scaffale metallico 5 ripiani 40x260x200 cm	-	-	240,00 €	192,00 €	2	Foto n. 210
AL187	Carrello porta attezzi 60x100x95 cm	-	-	500,00 €	400,00 €	10	Foto n. 212
AL188	Armadio metallico 45x150x200 cm	-	-	1.500,00 €	1.200,00 €	3	Foto n. 211
AL189	Generatore di corrente 150WISilent	Floridia	-	3.500,00 €	2.800,00 €	1	Foto n. 213
AL190	Transenna cantiere 340x200	-	-	200,00 €	160,00 €	4	Foto n. 213
AL191	Banco sollevamento motori	Omega	-	4.000,00 €	3.200,00 €	1	Foto n. 214
AL192	Granigliatrice	OMSG	-	12.000,00 €	9.600,00 €	1	Foto n. 215
AL193	Sabbiatrice	Norblast	-	1.500,00 €	1.200,00 €	1	Foto n. 216
AL194	Sabbiatrice	Marzocchi	-	2.000,00 €	1.600,00 €	1	Foto n. 217
AL195	Compressore ricarica banchi di taratura	-	-	1.000,00 €	800,00 €	1	Foto n. 218
AL196	Gloria ad aria compressa	-	-	70,00 €	56,00 €	1	Foto n. 219
AL197	Pompa lavaggio	-	-	500,00 €	400,00 €	1	Foto n. 220
AL198	Compressore ad aria con essiccatore e bombola	Ceccato	-	4.000,00 €	3.200,00 €	1	Foto n. 222
AL199	Banco metallico da lavoro 80x200x90 cm con morsa	-	-	500,00 €	400,00 €	1	Foto n. 223
AL200	Aspiratore Filcar	-	-	1.200,00 €	960,00 €	1	Foto n. 225
AL201	Sega a nastro	MACC	-	2.500,00 €	2.000,00 €	1	Foto n. 226
AL202	Saldatrice industriale	-	-	300,00 €	240,00 €	1	Foto n. 227
AL203	Serbatoio combustibile 3000 litri	-	-	3.000,00 €	2.400,00 €	1	Foto n. 228
AL204	Sega a nastro special 215	Macc	72838	2.800,00 €	2.240,00 €	1	Foto n. 229
AL205	Trapano a colonna V22	macc	70400	2.500,00 €	2.000,00 €	1	Foto n. 230
AL206	Piegatubi elettrica completa di forme	OMCN	-	500,00 €	400,00 €	1	Foto n. 231-232
AL207	Compressore	Gianesi	336571	1.500,00 €	1.200,00 €	1	Foto n. 233
AL208	Coppia di alza bobine	-	-	8.000,00 €	6.400,00 €	2	Foto n.234
AL209	Trapano a colonna	Norwik	-	900,00 €	720,00 €	1	Foto n.236
AL210	Sega a nastro	Thomas Zip 29	-	2.300,00 €	1.840,00 €	1	Foto n.237
AL211	Banco da lavoro 0,7x2x0,9 m	-	-	500,00 €	400,00 €	1	Foto n.238
AL212	Container 2,5x2,7x2,3m	-	-	800,00 €	640,00 €	1	Foto n.239
AL213	Container 2,4x6x2,5m	-	-	1.500,00 €	1.200,00 €	1	Foto n.240
			TOTALE	**229.820,00 €**	**183.856,00 €**		

ARREDO UFFICIO

Progr.	Descrizione	Valore in ottica di funzionamento	Valore in ottica di liquidazione	Foto allegate
AU1	Arredo ufficio officina composto da: Stampante Laser Brother, n. 2 mobili due ante 47x90x138 cm, scaffale metallico 30x75x140 cm, n. 2 cassettiere 45x50x65 cm, scrivania angolare 60x180x160 cm, pc con monitor Samsung 24 pollici	500,00 €	400,00 €	Foto AU1-AU2-AU3-AU4-AU5-AU6
AU2	Arredo reception composto da: scrivania 80x180x70 cm, mobile basso 40x90x70 cm, cassettiera 57x42x54 cm, bancone 54x275x108 cm, n.3 poltrone 60x50 cm, tavolinetto 60x80x50 cm	500,00 €	400,00 €	Foto AU7-AU8-AU9-AU10
AU3	Arredo sala riunioni composto da: tv Samsung 75 pollici, tavolo conferenze 120x300 cm, divano due posti, n.2 mobile basso 40x208x87 cm, n. 6 sedie, parete attrezzata 40x290x250 cm, n. 2 tende 150x200 cm, n.1 tenda 250x200 cm, n.1 tenda 380x200 cm	2.600,00 €	2.080,00 €	Foto AU11-AU12-AU13-AU14
AU4	Arredo spogliatoio composto da: n. 6 armadietti metallici doppi 33x67x170 cm, n. 5 armadietti metallici doppi 38x65x180, n.1 armadietto metallico doppio 51x70x170	1.200,00 €	960,00 €	Foto AU15-AU16-AU17-AU18
AU5	Arredo Ufficio tre postazioni composto da: n.2 mobile basso 40x145x75 cm, n. 2 scrivania 80x160x75 cm con cassettiera 35x60x70cm, n.1 scrivania 80x120x70 cm, libreria 40x180x180 cm, mobile con cassettiera 55x135x45 cm 30x130x90 cm, n.3 poltrone, appendiabiti, mobile a colonna 40x50x210 cm, stampante/fotocopiatrice professionale multifunzione samsung, stampante/fotocopiatrice professionale ricoh, n. 7 PC fissi, Monitor 24 pollici iTek, n. 3 monitor 24 pollici Philips, n. 1 laptop asus 24 pollici intel core i5, n. 1 laptop samsung 24 pollici intel pentium, n. 4 spillatrici da tavolo, n. 1 macchinetta caffè lavazza, n. 3 gruppi di continuità iTek per pc, monitor Acer 24 pollici, monitor lenovo 24 pollici, monitor LG 24 pollici, monitor samsung 24 pollici, n.2 monitor 24 pollici, n.1 proiettore Acer con Telo a rullo, n. 1 stampante inkjet a colori Canon, n. 1 stampante multifunzione Brother, n.1 stampante termica cembre per siglatura	7.200,00 €	5.760,00 €	Foto AU19-AU20-AU21-AU22-AU23-AU24-AU25-AU26-AU27-AU28-AU29-AU30-AU31-AU32-AU33-AU34-AU35-AU36-AU37-AU38-AU39-AU40-AU41-AU42-AU43-AU44-AU45-AU46-AU47-AU48-AU49-AU50-AU51-AU52

AU6	Arredo ufficio 1 postazione composto da: scrivania 80x180x70 cm, n.2 mobili a tre ante 45x140x135 cm, n.1 poltrona, monitor 24 pollici Huawei, n.1 appendiabiti, n. 1 laptop Acer 24 pollici intel core i7, n. 1 PC fisso, n.1 laptop Lenovo 24 pollici, n. 1 laptop HP intel inside, n. 1 laptop Acer intel core i3		- €	Foto AU53-AU54-AU55-AU56-AU57-AU58-AU59-AU60
AU7	Arredo ufficio 1 postazione composto da: scrivania 80x180x70 cm, n.1 cassettiera 50x40x60 cm, n.1 molitor Lenovo 24 pollici, n.1 PC fisso HP Prodesk, n.2 mobili a due ante 47x90x135 cm, n.1 mobile 4 ante 47x90x135 cm, n.1 mobile basso 1 anta 47x45x75 cm, n.1 mobile basso 2 ante 90x45x75 cm, n.1 frigorifero Comfee 45x45x86 cm, n.1 poltrona, appendiabiti, n.1 laptop LG intelpentium 24 pollici	700,00 €	560,00 €	Foto AU61-AU62-AU63-AU64-AU65-AU66
AU8	Arredo ufficio 1 postazione composto da: scrivania 80x140x70 cm, cassettiera 50x40x60 cm, monitor AOC 24 pollici, poltrona, appendiabiti, n.1 mobile 2 ante in vetro 45x90x135 cm, gruppo di continuità per pc.	360,00 €	288,00 €	Foto AU67-AU68-AU69-AU70
AU9	Arredo ufficio 1 postazione composto da: scrivania angolare 80x260x70 cm, monitor Samsung 24 pollici, n. 4 sedie, mobile basso 47x90x75 cm, laptop HP 24 pollici	320,00 €	256,00 €	Foto AU71-AU72
AU10	Postazione magazzino composta da PC fisso Intelcore i3, stampante multifunzione Canon a colori	50,00 €	40,00 €	Foto AU73-AU74
AU11	Container 6x2,5x2,3 m completo di arredo ufficio: n. 2 scaffali in ferro 2x1x0,4 m, poltrona, scrivania 1,6x0,8x0,75 m, scaffale in legno 0,75x1,5x0,5 m, condizionatore marca Gree	6.250,00 €	5.000,00 €	Foto AU75-AU76-AU77-AU78-AU79-AU80-AU81-AU94
AU12	Container 6x2,5x2,3 m completo di arredo ufficio: n.2 scrivanie in legno 60x1,2x0,75 m, condizionatore clivet	6.200,00 €	4.960,00 €	Foto AU82-AU83-AU84-AU85-AU94
AU13	Container 6x2,5x2,3 m completo di arredo spogliatoio: n.8 armadietti in ferro 0,4x1,8x0,35 m	6.400,00 €	5.120,00 €	Foto AU86-AU87-AU88-AU89-AU94
AU14	Container 4x2,5x2 m	800,00 €	640,00 €	Foto AU90-AU91-AU92-AU93-AU94
	TOTALE	**33.080,00 €**	**26.464,00 €**	

MATERIALI DI CONSUMO

Progr.	Descrizione	Valore in ottica di funzionamento	Valore in ottica di liquidazione	Quantità	Foto allegate
MC1	Bobine di filo di rame smaltato Poliflex 200 G2 di vari diametri	4.150,00 €	3.320,00 €	850 Kg	Foto MC1
MC2	Piatto doccia 80x80 cm	50,00 €	40,00 €	1	Foto MC2
MC3	Tavoli di plastica 60 cm	60,00 €	48,00 €	4	Foto MC3
MC4	Sedie in plastica	840,00 €	672,00 €	56	Foto MC3-MC4-MC5
MC5	Bombolette di vernice spray diversi colori	3.024,00 €	2.419,20 €	756	Foto MC6-MC7
MC6	Stivali in gomma	20,00 €	16,00 €	2	Foto MC8-MC17
MC7	Guanti per sabbiatrice Norblast	125,00 €	100,00 €	5	Foto MC9
MC8	Fusti di smalto da 5 kg	320,00 €	256,00 €	8	Foto MC15
MC9	Fusti di antiruggine da 5 kg	17.750,00 €	14.200,00 €	71	Foto MC15
MC10	Schadario metallico 70x50x140 cm	200,00 €	160,00 €	2	Foto MC11-MC12
MC11	Faro Led 590 W	100,00 €	80,00 €	1	Foto MC10
MC12	Scrivania 60x90x70 cm	80,00 €	64,00 €	1	Foto MC13
MC13	Piastrelle 34x34 cm	185,00 €	148,00 €	37 mq	Foto MC14
MC14	Diffusore circolare a coni regolabili diametro 65 cm	350,00 €	280,00 €	14	Foto MC16
MC15	Maschere con filtro	300,00 €	240,00 €	10	Foto MC18
	TOTALE	**27.554,00 €**	**22.043,20 €**		

STRUMENTI DI MISURA

Progr.	Descrizione	Casa costruttrice	Valore in ottica di funzionamento	Valore in ottica di liquidazione	Quantità	Foto allegate
SM1	Manometro 0-10 bar (1 piccolo)	Varie	1.050,00 €	840,00 €	7	Foto n. 80
SM2	Manometro 0-16 bar,	Varie	300,00 €	240,00 €	2	Foto n. 80
SM3	Manometro 0-1 bar (4 piccoli)	Varie	150,00 €	120,00 €	1	Foto n. 80
SM4	Manometro 0-2,5 bar	Varie	600,00 €	480,00 €	4	Foto n. 80
SM5	Manometro 0-4 bar	Varie	600,00 €	480,00 €	4	Foto n. 80
SM6	Manometro 0-6 bar	Varie	1.080,00 €	864,00 €	6	Foto n. 80
SM7	Manometro 0-25 bar	Varie	1.200,00 €	960,00 €	6	Foto n. 80
SM8	Manometro 0-40 bar (4 piccoli)	Varie	2.200,00 €	1.760,00 €	11	Foto n. 80
SM9	Manometro 0-60 bar (1 piccolo)	Varie	1.250,00 €	1.000,00 €	5	Foto n. 80
SM10	Manometro 0-100 bar (4 piccoli)	Varie	2.500,00 €	2.000,00 €	10	Foto n. 80
SM11	Manometro 0-160 bar	-	250,00 €	200,00 €	1	Foto n. 80
SM12	Manometro 0-250 bar	Varie	1.200,00 €	960,00 €	4	Foto n. 80-131
SM13	Manometro 0-400 bar (1 piccolo)	Varie	1.200,00 €	960,00 €	4	Foto n. 80-121
SM14	Manometro 0-600 bar	Varie	1.200,00 €	960,00 €	4	Foto n. 80-156
SM15	Manometro 0/-760 bar	Varie	300,00 €	240,00 €	1	Foto n. 80
SM16	Misuratore di terra		400,00 €	320,00 €	1	Foto n. 74
SM17	Misuratore di terra	Metriso 5000	3.000,00 €	2.400,00 €	1	Foto n. 18
SM18	Manometro digitale 0-10 bar	WIKA - CPG1500	150,00 €	120,00 €	1	-
SM19	Metriso Prime10	Gossenmetr	6.000,00 €	4.800,00 €	1	-
SM20	Tastiera per cablaggio	Meriah	5.000,00 €	4.000,00 €	1	Foto n. 138
SM21	Tastiera per cablaggio	Yocogogawa	5.000,00 €	4.000,00 €	1	Foto n. 139
SM22	Manometro digitale 0-100 bar	Druck DPI 705E-IS	800,00 €	640,00 €	1	Foto n. 141
SM23	Pompa di calibrazione completa di manometro digitale	Druck DPI 104-1S	1.500,00 €	1.200,00 €	1	Foto n. 125
SM24	Pompa di calibrazione completa di manometro digitale	Druck DPI 104-1S	1.500,00 €	1.200,00 €	2	Foto n. 124
SM25	Pompa calibrazione Scandura	-	800,00 €	640,00 €	1	Foto n. 126
SM26	Pompa elettrica	-	800,00 €	640,00 €	1	Foto n. 64
SM27	Banco per valvole 200x50x80 cm	-	2.500,00 €	2.000,00 €	5	Foto n. 75-76-77 78-221
SM28	Banco di taratura valvole completa di manometri	-	1.200,00 €	960,00 €	1	Foto n. 79
SM29	Banco taratura	-	1.200,00 €	960,00 €	1	Foto n. 83

SM30	Torbidity meter	-	1.400,00 €	1.120,00 €	1	Foto n. 110
SM31	PH Meter	-		- €	1	Foto n. 113
SM32	Tester mutifunzione	-	100,00 €	80,00 €	1	-
SM33	Impmeter Thytronic	-	2.200,00 €	1.760,00 €	1	Foto n. 114
SM34	Pompa calibrazione RL-CAL LPP 700	-	1.500,00 €	1.200,00 €	1	Foto n. 123
SM35	Pompa calibrazione RL-CAL LPP 60	-	1.200,00 €	960,00 €	1	Foto n. 127
SM36	PH Meter smart sensor	-	150,00 €	120,00 €	1	Foto n. 128
SM37	Tester PAN 6540T	-	20,00 €	16,00 €	1	Foto n. 144
SM38	Rilevatore PH	-	150,00 €	120,00 €	1	Foto n. 145
SM39	Misuratore di terra	GeohmGossen	3.000,00 €	2.400,00 €	2	Foto n. 160-170
SM40	Cercamassa	-	1.500,00 €	1.200,00 €	1	Foto n. 172
SM41	Pompa oleodinamica a pedale a 2 velocità	Cembre	300,00 €	240,00 €	1	Foto n. 174
SM42	Tester	INGO	40,00 €	32,00 €	1	-
SM43	Tester	Allosun	40,00 €	32,00 €	1	Foto n. 197
SM44	Kit regolazione albero motore	IFORSI	20,00 €	16,00 €	1	Foto n. 198
SM45	Quadro regolazione aria con filtro e manometro	-	150,00 €	120,00 €	1	Foto n. 206
SM46	Pompa a mano per pressature completa di manometro	-	300,00 €	240,00 €	1	Foto n. 235
		TOTALE	**57.000,00 €**	**45.600,00 €**		

AUTOMEZZI.

Progr.	Marca-Modello	Targa	Anno immatricolazione	Km percorsi al 15.07.2025	Valore in ottica di funzionamento	Valore in ottica di liquidazione	Foto allegate
A1	Peugeot 208 Van	EX XV	20.01.2015	235.280	2.000,00 €	1.600,00 €	Foto A24-A25-A26
A2	Peugeot 208 Van	EX XV	20.01.2015	261.900	2.000,00 €	1.600,00 €	Foto A19-A20-A21
A3	Peugeot 208	GH GF	05.02.2015	-	200,00 €	200,00 €	Foto A71-A72
A4	Fiat Doblò van	BN- MM	11.07.2001	-	500,00 €	400,00 €	Foto A42-A43
A5	Fiat Doblò	DG WK	13.03.2007	368.161	1.000,00 €	800,00 €	Foto A16-A17-A18
A6	Fiat Punto	DK CM	26.09.2007	-	1.000,00 €	800,00 €	Foto A58-A59
A7	Fiat Punto	DV LV	09.01.2009	296.676	1.000,00 €	800,00 €	Foto A1-A2-A3-A4
A8	Mercedes E280 CDI	CY AW	03.01.2006	261.146	1.000,00 €	800,00 €	Foto A36-A37-A38
A9	Fiat Punto Van	CH PW	23.10.2003	338.456	1.000,00 €	800,00 €	Foto A56-A57
A10	Fiat Panda Van	EC XL	28.07.2010	-	1.000,00 €	800,00 €	Foto A51-A52
A11	Fiat Panda Van	DE HG	28.11.2006	-	1.000,00 €	800,00 €	Foto A49-A50
A12	Fiat Panda Van	DD TX	30.08.2006	-	1.000,00 €	800,00 €	Foto A46-A48
A13	Fiat Panda Van	DY BV	18.08.2009	-	1.000,00 €	800,00 €	Foto A10-A11
A14	Fiat Iveco Daily	BH CY	01.06.2000	213.281	1.500,00 €	1.200,00 €	Foto A27-A28-A29
A15	Fiat Punto	EA SJ	23.02.2010	-	1.000,00 €	800,00 €	Foto A79
A16	Iveco Daily	AN BC	24.03.1997	163.230	1.500,00 €	1.200,00 €	Foto A33-A34-A35
A17	Iveco con Gru	GD KZ	03.12.1996	270.320	1.500,00 €	1.200,00 €	Foto A77-A78
A18	Fiat Fiorino	EM RH	20.11.2012	181.721	2.000,00 €	1.600,00 €	Foto A53-A54-A55
A19	Fiat Fiorino	EM RH	20.11.2012	159.224	2.000,00 €	1.600,00 €	Foto A60-A61-A62
A20	IVECO Palfinger Cabinato	GJ FZ	23.03.2022	16.874	45.000,00 €	36.000,00 €	Foto A68-A69-A70
A21	Iveco 35C11A autocarro	BL NY	21.10.2000	325.849	4.000,00 €	3.200,00 €	Foto A44-A45

A22	Fiat Multipla	DS DB	29.08.2008	225.911	1.000,00 €	800,00 €	Foto A5-A6-A7-A8-A9
A23	Fiat 600	BH HT	17.03.2000	151.842	500,00 €	400,00 €	Foto A67
A24	Fiat Bravo	GR MZ	26.06.2024	137.610	1.000,00 €	800,00 €	Foto A39-A40-A41
A27	Iveco con Gru	D BJ	18.07.2007	394.398	20.000,00 €	16.000,00 €	Foto A63-A64-A65-A66
A28	Fiat Punto Van	EC AS	09.07.2010	-	1.000,00 €	800,00 €	Foto A12-A13-A14-A15
A29	Audi A4 SW	CV AT	03.11.2005	-	1.000,00 €	800,00 €	Foto A22-A23
A30	Audi A4 SW	DE FA	22.03.2006	540.066	1.000,00 €	800,00 €	Foto A30-A31-A32
A31	Fiat Panda Van	DE HR	07.05.2008	399.999	1.000,00 €	800,00 €	Foto A73-A74
A32	Smart	DE DE	13.03.2006	-	500,00 €	400,00 €	Foto A80
A33	Carrello elevatore	-	-	-	3.000,00 €	2.400,00 €	Foto A75
A34	Carrello elevatore	-	-	-	3.000,00 €	2.400,00 €	Foto A76
				TOTALE	**105.200,00 €**	**84.200,00 €**	

5) CONCLUSIONI

I suddetti dati sono riepilogati nella tabella seguente:

MACROGRUPPO	**Valore in ottica di funzionamento**	**Valore in ottica di liquidazione**
Attrezzatura di lavoro	230.420,00 €	184.336,00 €
Arredo ufficio	33.080,00 €	26.464,00 €
Materiali di consumo	27.554,00 €	22.043,20 €
Strumenti di misura	57.000,00 €	45.600,00 €
Automezzi	105.200,00 €	84.200,00 €
TOTALE	**453.254,00 €**	**362.643,20 €**

Con quanto sopra il C.T.U. ritiene espletato l'incarico ricevuto, rimanendo a disposizione dell'Ill.mo Giudice e del Curatore fallimentare per eventuali chiarimenti o precisazioni.

Gela lì, 17 ottobre 2025

Il C.T.U.
ing. di Benedetto Fortunato Ivan