

**Tribunale di Modena
Sezione III procedure concorsuali**

**Avviso di vendita competitiva con modalità di gara telematica
(art. 214 e seguenti del C.C.I.A.)**

Liquidazione Giudiziale rubricata al n. 93/2023 della società DANIELE QUATTRO S.r.l., con sede in San Possidonio (MO), Via Matteotti n. 326, C.F./P.IVA: 01751310366

Giudice Delegato: Dott.ssa Carolina Diquattro

Curatore: Dott. Lorenzo Sacchi

Si dà pubblico avviso che nella procedura concorsuale in epigrafe giusto incarico conferito dagli organi della procedura, è stata disposta la vendita competitiva, con delega delle relative operazioni all'Istituto Vendite Giudiziarie per il Circondario del Tribunale di Modena, delle seguenti posizioni creditorie:

Lotto Unico costituito da:

1) Credito nei confronti di parte correlata.

Il credito, oggetto di cessione, ritenuto di non immediata esigibilità, assume il valore nominale di originari € 158.488,30.

Si fornisce di seguito tabella riepilogativa del credito oggetto di cessione, precisando che gli importi devono intendersi al netto degli interessi maturati e maturandi e di eventuali accessori.

N.	NOMINATIVO DEBITORE	IMPORTO NOMINALE	RIPARTI / ACCREDITI	IMPORTO RESIDUO	NOTE
1	*****	158.488,30	0,00	158.488,30	CREDITO VS. PARTE CORRELATA
	TOTALE	158.488,30	0,00	158.488,30	oltre interessi e spese successivi

Per l'esauritiva e completa descrizione del credito oggetto di cessione, si rinvia alla documentazione messa a disposizione dalla curatela previa sottoscrizione di apposito accordo di riservatezza.

Sono espressamente escluse dalla vendita tutte le eventuali ulteriori poste creditorie riferibili ad Daniele Quattro S.r.l. in Liquidazione Giudiziale, se non espressamente indicate nel presente avviso.

Con la partecipazione al presente procedimento di vendita, gli offerenti dichiarano di aver preso visione e di ben conoscere la documentazione messa a disposizione dalla curatela previa sottoscrizione di apposito accordo di riservatezza.

La vendita si svolgerà con modalità "Gara Telematica Asincrona" con inizio gara il giorno 14 ottobre 2026 ai seguenti orari:

- Lotto Unico alle ore 12.00 e termine gara il giorno 14 ottobre 2026 alle ore 16.00 e segg.

Nel caso di offerte pervenute nei cinque minuti precedenti la scadenza dell'asta, il termine della stessa sarà prorogato aggiungendo cinque minuti al termine della vendita), con rilancio minimo:

- Lotto Unico, Euro *1.000,00* (mille/00).

STABILENDO LE SEGUENTI CONDIZIONI:

A) GARA TELEMATICA: Questo Istituto fissa la vendita competitiva del Lotto sopra indicato con modalità “Gara Telematica Asincrona” accessibile gratuitamente dal sito <https://ivgmodena.fallcoaste.it>.

B) PREZZO BASE: Il prezzo base di apertura della gara è fissato in:
- Lotto unico, Euro *40.000,00* (quarantamila/00).

C) OFFERTA MINIMA: la presente vendita non prevede la possibilità di presentare un’offerta di acquisto ai sensi dell’art. 216 comma 7 CCII, inferiore al prezzo base indicato alla lettera **B**).

D) DURATA DELLA GARA: La durata della “Gara Telematica Asincrona” è visibile sul sito internet www.ivgmodena.fallcoaste.it

E) OFFERTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO: Gli interessati a partecipare alla gara e a formulare offerta irrevocabile di acquisto, esclusi il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita (art. 1471 c.c.), devono effettuare la registrazione, gratuita, utilizzando l’apposita funzione attivata sul sito internet <https://ivgmodena.fallcoaste.it>, accettare le “condizioni generali di partecipazione alle vendite telematiche” scaricabile dal sito nell’apposita sezione **e versare una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, tramite carta di credito, oppure mediante bonifico bancario sul conto corrente al codice IBAN: IT29R0538712905000002086878 – codice SWIFT: BPMOIT22XXX, intestato Istituto Vendite Giudiziarie Srl, entro il giorno 13 ottobre 2026, con valuta beneficiario che ne consenta la verifica dell’avvenuto e definitivo accredito sul predetto conto corrente entro il termine suddetto.**

Il versamento della cauzione tramite carta di credito (Visa, Mastercard, Maestro, Hype Wallet e Unionpay), **che dovrà essere effettuato entro e non oltre il giorno 13 ottobre 2026**, prevede che il software autorizzi automaticamente la persona alla partecipazione alla gara, bloccando la carta per un importo pari alla percentuale richiesta in relazione al prezzo offerto; in caso di mancata aggiudicazione, la carta di credito verrà sbloccata come oltre specificato lettera **H**) senza alcun addebito.

La registrazione, gratuita, tramite l’apposita funzione sopra citata costituisce piena accettazione delle modalità vendita “Gara Telematica Asincrona”.

F) MODALITA’ DI PRESENTAZIONE OFFERTA: L’offerta irrevocabile di acquisto deve essere formulata, **entro e non oltre il giorno 13 ottobre 2026**, tramite internet secondo le modalità indicate sul sito <https://ivgmodena.fallcoaste.it>; l’offerta perde efficacia quando è superata da successiva offerta per un prezzo maggiore effettuata con le stesse modalità. Negli orari di apertura degli uffici dell’Istituto Vendite Giudiziarie di Modena, nei limiti della disponibilità del Commissionario, potranno essere messi a disposizione degli interessati alcuni terminali per l’effettuazione di offerte.

L’offerente, in fase di registrazione e di presentazione dell’offerta, dovrà allegare i seguenti documenti:

- copia del documento d’identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente;
- la documentazione, attestante il versamento della cauzione (segnatamente, copia della contabile di avvenuto pagamento);
- se il soggetto offerente è una società o persona giuridica, copia del documento (visura camerale aggiornata all’attualità a non più di tre mesi o certificato del registro delle imprese) da cui risultino i poteri del legale rappresentante ovvero la procura o l’atto di nomina che giustifichi i poteri.

G) AGGIUDICAZIONE E VERSAMENTO SALDO PREZZO: Al termine della gara, in caso di aggiudicazione, l'Istituto Vendite Giudiziarie provvederà alla stesura di apposita relazione che verrà inviata al curatore ai fini del disposto dell'art. 216, comma 9 CCII. L'aggiudicatario dovrà versare in un'unica soluzione, mediante bonifico bancario sul conto corrente al codice IBAN: IT29R0538712905000002086878 – codice SWIFT: BPMOIT22XXX, intestato Istituto Vendite Giudiziarie Srl, entro e non oltre il giorno 26 ottobre 2026, termine ultimo e perentorio:

- il residuo prezzo (detratto l'importo già versato a titolo di cauzione);
- i diritti, soggetti ad IVA, spettanti all'Istituto Vendite Giudiziarie Srl **pari al 4%, da calcolarsi sul prezzo di aggiudicazione;**
- tutte le spese accessorie/oneri di vendita, come meglio evidenziati sulla relativa scheda pubblicata sui siti: www.ivgmodena.it (sito Ufficiale dell'IVG di Modena), www.astagiudiziaria.com (sito Ufficiale dell'Associazione Nazionale IVG) e <https://ivgmodena.fallcoaste.it> (gestore della vendita telematica).

In caso di mancato, insufficiente o tardivo versamento del saldo prezzo e degli accessori, entro il suddetto termine perentorio del giorno 26 ottobre 2026, si procederà alla declaratoria di decadenza dell'aggiudicazione e la cauzione sarà acquisita dal Commissionario IVG, che provvederà a versarla alla procedura; l'IVG procederà ad un nuovo tentativo di vendita, salvo comunque il diritto della procedura di richiedere il risarcimento degli eventuali danni cagionati dall'aggiudicatario per effetto del suo inadempimento.

H) RESTITUZIONE CAUZIONE DI CUI AL PUNTO F): Ai soggetti non risultati aggiudicatari, la restituzione della cauzione avviene con le seguenti modalità:

- ripristino della cauzione versata con carta di credito, per il tramite del sistema e a seconda dei circuiti delle Banche emittenti, indicativamente entro sette giorni successivi al termine della gara e, comunque, entro e non oltre il termine di ventidue giorni dalla data di autorizzazione del gestore della vendita alla restituzione. In caso di ritardo nel ripristino, occorrerà rivolgersi agli stessi istituti di credito, non dipendendo dal Commissionario IVG;
- mediante bonifico alle coordinate bancarie (codice iban) indicate dall'offerente, nel caso i cui il versamento della cauzione sia stato effettuato con bonifico bancario. La restituzione verrà effettuata dall'I.V.G., entro tre giorni (lavorativi).

I) NON APPLICABILITA' DELL'OFFERTA MIGLIORATIVA: l'aggiudicazione è definitiva, salvo il disposto dell'art. 217 comma 1 CCII.

L) TRASFERIMENTO DEI CREDITI E PAGAMENTO DEL PREZZO:

L'aggiudicazione non comporterà, per la Procedura, alcun obbligo di vendita e non determinerà per l'aggiudicatario alcun affidamento, né alcun diritto al risarcimento danni in caso di mancata vendita per cause non dipendenti dalla Procedura, nonché dell'Istituto Vendite Giudiziarie Srl.

Il trasferimento del credito avverrà a scelta dell'aggiudicatario in una delle seguenti modalità:

- opzione A: mediante atto di cessione in forma di scrittura privata, in stretta conformità al format allegato all'avviso di vendita, entro i trenta (30) giorni successivi al saldo del prezzo, senza alcun onere per il confezionamento dell'atto di cessione;
- opzione B: mediante atto di cessione in forma di scrittura privata autenticata, in aderenza al format che sarà redatto, in condivisione con la procedura, dal Dott. Antonio Giannulli, Notaio iscritto al Distretto Notarile di Modena, il cui onorario ed accessori, per il confezionamento dell'atto di cessione, saranno ad esclusivo ed integrale carico di parte aggiudicataria. L'atto di cessione dovrà essere formalizzato entro trenta (30) giorni dal saldo del prezzo.

Sono altresì posti a carico della parte aggiudicataria: il compenso, gli oneri, le anticipazioni e i diritti notarili spettanti al Notaio designato, tutte le imposte, le spese e le formalità riconducibili all'atto di cessione, annesse e/o conseguenti la vendita, incluse quelle riguardanti le trascrizioni e/o iscrizioni nei pubblici registri; importi che dovranno essere versati alla Procedura nei termini indicati al precedente punto H) (con la sola esclusione di quanto potrà essere quantificato solo successivamente a tale atto).

M) CONDIZIONI DI VENDITA – ASSENZA DI GARANZIE

Alla presente vendita si applicano, con la sola eccezione di cui *infra* per quanto attiene alle offerte migliorative, le condizioni di cui agli artt. 214, 216 e 217 CCII.

Il credito commerciale sarà ceduto *pro-soluto* all'aggiudicatario, anche se oggetto di contestazione come previsto dall'art. 215 CCII, con tutti i diritti, le garanzie anche reali o personali, gli interessi e gli accessori che lo assistono. Il trasferimento avverrà a seguito dell'integrale pagamento del prezzo, come disciplinato nel presente Avviso di vendita. La cessione del credito *pro-soluto* è esente da IVA ai sensi dell'art. 3, co. 2, n.3 D.P.R. 633/1972 e sottoposta ad imposta di registro pari allo 0,50% del valore nominale di cessione.

Trattandosi di vendita eseguita in seno a procedura concorsuale, la stessa deve intendersi come forzata e, quindi, non soggetta alle norme concernenti l'evizione, la garanzia per vizi e/o mancanza di qualità, né potrà essere risolta e/o revocata per alcun motivo. La vendita viene eseguita con clausola "visto e piaciuto"; eventuali differenze qualitative e/o quantitative non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendo a carico dell'acquirente il rischio di eventuali variazioni o divergenze. È altresì esclusa ogni garanzia per evizione e difetti, nonché per l'esistenza di pesi e gravami di ogni genere.

Trattandosi di vendita coattiva, la Procedura cedente non garantisce la sussistenza, l'esigibilità, la compensabilità e/o la misura del credito oggetto di cessione. L'aggiudicatario è tenuto ad espletare, a propria cura e spese, tutte le verifiche e le indagini propedeutiche ad accertamenti ulteriori sulla rimborsabilità e sull'esigibilità del credito oggetto della presente cessione, ivi compresa la presenza di controcrediti eventualmente compensabili.

L'aggiudicatario rinuncia, per la stessa formulazione dell'offerta irrevocabile di acquisto, a far valere in futuro nei confronti della procedura concorsuale qualsiasi eccezione, pretesa, richiesta, contestazione in ordine all'identità, alla condizione giuridica, alla qualità, alla consistenza, alla sussistenza e alla conformità e/o idoneità del credito compreso nella presente vendita.

L'offerente, con la stessa formulazione della propria offerta, riconosce di aver preso visione di tutta la documentazione messa a disposizione dalla curatela previa sottoscrizione di apposito accordo di riservatezza e di averne verificato l'attitudine e l'idoneità allo svolgimento dell'attività che si prefigge e, per tale motivo, rinuncia sin da ora a qualsiasi eccezione al riguardo, come pure a ogni eventuale richiesta di risarcimento danni, riduzione del prezzo o risoluzione del contratto, esonerando espressamente e irrevocabilmente la Procedura e i suoi Organi da qualsiasi responsabilità per eventuali difformità, vizi, minusvalenze e/o difetti di conformità.

L'aggiudicatario non potrà in alcun modo compensare quanto dallo stesso dovuto alla Procedura con proprie presunte ed eventuali pretese verso lo stesso.

A seguito e per effetto della stessa formulazione dell'offerta, ciascun offerente sarà ritenuto vincolato da tutte le modalità e le condizioni di vendita contenute nel presente Avviso di vendita, nonché espressamente edotto:

- dell'Avviso di vendita competitiva in ogni sua parte;
- di tutta la restante documentazione, contenente anche dati e informazioni aventi carattere riservato, messa a disposizione dalla curatela previa sottoscrizione di apposito accordo di

riservatezza, ivi compresi i documenti e le informazioni che saranno disponibili successivamente alla pubblicazione del presente Avviso di vendita.

Si prevede espressamente la non applicabilità dell'art. 216, co. 4, CCII in ordine alla presentazione di offerte migliorative entro il termine di 10 giorni dall'aggiudicazione provvisoria. L'aggiudicazione in sede di presente vendita deve quindi intendersi come definitiva, fatta salva la facoltà di sospensione del Giudice Delegato ai sensi dell'art. 217 CCII.

L'aggiudicatario è onerato di provvedere, a propria cura e spese, alla notifica a tutti gli enti e soggetti debitori dell'intervenuta cessione di credito, nelle forme e con i tempi necessari per rendere opponibile tale cessione, esonerando la Procedura cedente da ogni ulteriore adempimento.

N) ACCETTAZIONE CONDIZIONI E MANLEVA: La partecipazione alla vendita comporterà l'accettazione delle sopra estese condizioni e la manleva delle Liquidazioni Giudiziali in epigrafe, ed i loro Organi, nonché dell'Istituto Vendite Giudiziarie da qualsiasi pretesa a seguito dell'acquisto dei beni.

O) PUBBLICITA': La pubblicità sarà effettuata a norma dell'art. 216 comma 5 CCII, secondo le modalità:

- sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia (PVP);
- sul sito www.astagiudiziaria.com (sito ufficiale dell'Associazione Nazionale IVG);
- sul sito www.ivgmodena.it (sito ufficiale dell'IVG di Modena);
- sul sito www.ivgmodena.fallcoaste.it (gestore della vendita telematica);
- in estratto sul Bollettino Ufficiale delle Vendite Giudiziarie e inviato alla locale Camera di Commercio, all'albo pretorio Comunale e depositato presso la Cancelleria del Tribunale di Modena;

Il presente avviso di vendita non costituisce offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c..

Il trattamento dei dati personali comunicati dagli offerenti si svolgerà in conformità alle disposizioni del D.lgs. n. 196/03.

Gli interessati ed i partecipanti alla gara, sono tenuti a prendere visione di tutta la documentazione allegata alla scheda pubblicitaria.

Tutte le informazioni e documenti inerenti la vendita competitiva sono a disposizione degli interessati, previa sottoscrizione di impegno di riservatezza (da predisporre in conformità al modello allegato al presente avviso) e previa formale richiesta da inoltrare a mezzo posta certificata ad uno dei seguenti indirizzi:

- lg93.2023modena@pecliquidazionigiudiziali.it
- segreteria.mo@astagiudiziaria.com

Ulteriori informazioni presso:

- dall'Istituto Vendite Giudiziarie di Modena Srl – Viale Virgilio, 42/F – 41123 Modena, Telefono: 059/847301 - e-mail: segreteria.mo@astagiudiziaria.com - orario: 08.30 – 13.00 e 14.00 – 17.30 dal lunedì al giovedì. Il venerdì chiuso il pomeriggio.

Modena, 2 settembre 2026

Istituto Vendite Giudiziarie Srl
Il Direttore
Alex Manelli

SCRITTURA PRIVATA
ATTO DI CESSIONE DI CREDITI PRO-SOLUTO

Con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge

tra

L.G., _____, C. F. e P.IVA _____, Rea n. MO-_____ con sede in via _____, _____ - Modena (società in Liquidazione Giudiziale n. _____; Tribunale di Modena sez. III Civile – Procedure Concorsuali), in persona del Curatore Dott. _____, C.F. _____, nato a _____ (____) il _____, domiciliato ai fini del presente atto presso il suo Studio in _____, _____ n. _____.

(in seguito denominato anche il “**Cedente**”)

e

XXX S.R.L., C.F. e P.IVA _____, Rea n. _____, con sede in _____, n. _____, Cap. _____ - Bologna (____), in persona del proprio legale rappresentante *pro-tempore*, Sig. _____, C.F. _____

(in seguito denominato anche “**Cessionario**”)

Il Cedente e il Cessionario sono di seguito congiuntamente definite come le “**Parti**” e, ciascuna, la “**Parte**”,

PREMESSO CHE:

- a)** la società _____, in Liquidazione Giudiziale, è titolare di n. _____ (_____) crediti verso _____, per un valore nominale di Euro _____ (_____ / _____) derivanti da prestito e differenziale delle reciproche posizioni creditorie e debitorie non pagati, costituenti il Lotto n. _____ del compendio patrimoniale della società oggetto di liquidazione (il “**Credito**”). Si precisa che detto credito è stato riconosciuto dalla società debitrice, essendo stato oggetto di una proposta, caducata, di transazione a saldo e stralcio da parte di quest’ultima, e, comunque, deriva da rapporti finanziari tra parti correlate, da ritenersi fatto idoneo dall’ordinamento a produrre obbligazioni, come provvedimento di autorizzazione dell’Ill.mo Giudice Delegato in data _____.
- b)** Si allega al presente accordo (il “**Contratto**”) il riepilogo dei predetti crediti *sub* “**Allegato XX-XX-XX**”.
- c)** Previa regolare pubblicazione del Bando di vendita del ____/2026, a decorrere dal giorno ____/2026 (con inizio alle ore ____) al giorno ____/2026 (con termine alle ore ____), la procedura di Liquidazione Giudiziale, in persona del Curatore _____, ha eseguito la vendita del Lotto n. _____, mediante gara competitiva dei crediti suddetti in esito alla quale il Lotto n. _____ in oggetto è stato aggiudicato.
- d)** Come da verbale redatto e sottoscritto da soggetto incaricato alla vendita _____ in data ____/2026, la società XXX S.R.L., sopra generalizzata si è definitivamente aggiudicata detta gara, per il prezzo complessivo di Euro _____,00 (____/00);
- e)** il prezzo di aggiudicazione è stato integralmente pagato dalla società XXX S.R.L..
- f)** Come previsto dal Bando di vendita del ____/2026, la cessione del Credito che costituisce oggetto del presente Contratto è sottoposta ad imposta di registro di Euro _____, pari allo 0,5% del valore nominale di cessione, a carico del Cessionario ed è onere della Procedura provvedere al versamento della stessa, mediante formale registrazione, presso l’Agenzia delle Entrate, del “*verbale di asta*”

competitiva” redatto e sottoscritto in data ____/2026. A tale riguardo, la società XXX S.R.L., ha già provveduto a corrispondere alla Procedura l’importo di Euro ____ a titolo di imposta di registro.

Tutto ciò premesso, a valere quale presupposto, parte integrante e sostanziale del presente Contratto, le Parti convengono quanto segue.

1. Cessione del Credito

1.1. Con il presente Contratto, il Cedente, in esecuzione della procedura di vendita competitiva pubblicata con apposito Bando del __/2026, dichiara di cedere, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1260 e seguenti del Codice civile, al Cessionario, che acquista, il Credito meglio descritto in premessa, verso pagamento del corrispettivo indicato. Si allega sotto le lettere “XX_XX_XX“, elenco dettagliato dei crediti ceduti.

1.2 Le Parti convengono, in aderenza delle previsioni del punto 6 (Condizioni di Vendita - Assenza di Garanzie) del Bando del __/2026, anche qualora non interamente riportate nella presente scrittura privata essendo state integralmente accettate dal Cedente per effetto della partecipazione alla procedura competitiva e della successiva aggiudicazione, che la cessione del Credito di cui al presente Contratto è stata effettuata ad ogni effetto pro-soluto, ovvero senza garanzia, da parte del Cedente, circa l’adempimento e/o la solvenza dei debitori ceduti, senza alcuna garanzia di esigibilità o liquidabilità del credito e senza alcuna responsabilità del Cedente in merito all’effettiva esistenza dei singoli crediti che lo compongono e/o alla loro effettiva entità.

Conseguentemente, l’esistenza di eventuali difformità, anche per mero calcolo, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti, e comunque non evidenziati negli atti messi a disposizione dalla procedura, od oneri di qualsiasi genere, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, rimborso, indennità o riduzione del prezzo. Il Cessionario espressamente dichiara di rinunciare a titolo definitivo ed abdicativo alla garanzia per i vizi di cui all’art. 2922 del c.c..

1.3 Il Credito di cui al presente Contratto si intende ceduto con tutti gli accessori, azioni e ragioni relative.

1.4 Sono a carico del cessionario le incombenze e gli adempimenti conseguenti alla mutata titolarità del Credito, rimangono altresì a carico del cessionario gli oneri o i costi relativi a tali attività.

1.5 Con la sottoscrizione della presente scrittura privata il Cessionario dà atto di aver ricevuto i tutti i documenti inerenti al Credito (**all. 1**), con espressa manleva al riguardo al Cedente.

Resta comunque inteso che il Cessionario è esonerato da qualsivoglia responsabilità per incompletezza dei documenti e che eventuali oneri e incombenze da parte del Cessionario eventualmente necessari per il recupero coattivo dei crediti in oggetto, sono a carico del Cessionario.

2. Corrispettivo di cessione

2.1 Il corrispettivo per la cessione del credito di cui al presente contratto è pari ad Euro ____,00 (__/00), somma che il Cedente dichiara di aver ricevuto interamente dal Cessionario prima e fuori di quest’atto e della quale somma lo stesso dichiara, con il presente atto, di rilasciare ampia, corrispondente e liberatoria quietanza.

2.2 Le Parti convengono che il corrispettivo della cessione non è suscettibile di rettifica per alcun motivo. Le Parti, pertanto, si danno reciprocamente atto che le clausole del presente contratto relative all’importo del corrispettivo costituiscono pattuizioni aleatorie, anche ai sensi dell’art. 1469 c.c..

3. Spese ed incassi relativi al Credito

3.1 Le Parti convengono che gli effetti economici della cessione del Credito di cui al presente contratto decorrono da oggi.

Il Cedente si impegna a riconoscere senza ritardo alcuno al Cessionario i pagamenti da chiunque ed a qualsiasi titolo eseguiti in favore del Cedente a valere sul credito e recanti data o valuta pari o successiva alla data di conclusione del presente contratto. Dovranno, parimenti, essere riconosciuti al Cessionario anche i pagamenti da chiunque ed a qualsiasi titolo eseguiti a valere sul credito che, sebbene recanti data o valuta antecedente la data di conclusione del presente Contratto, non siano stati contabilizzati dal Cedente a deconto del credito ceduto entro la data di conclusione del presente contratto. Tali somme dovranno essere versate dal Cedente a mezzo bonifico bancario – riportante nella causale l'identificazione della posizione cui il pagamento si riferisce sul conto aperto dal Cessionario presso _____, codice Iban _____, intestato a _____.

3.2 Gravano sul Cedente eventuali spese di gestione del credito maturate e derivanti da atti compiuti direttamente dal Cedente sino alla data di conclusione del presente Contratto, inclusi i costi legali e giudiziali. Il Cedente provvederà, pertanto, alla relativa liquidazione anche ove le fatture o richieste di pagamento perverranno successivamente alla data di conclusione del presente Contratto, conservando a disposizione del Cessionario la relativa documentazione.

3.3 Ogni spesa ed onere legittimamente pretesi a fronte di attività svolte, a qualunque titolo dovuti e da qualunque causa determinati, di competenza del periodo successivo alla data di conclusione del presente contratto, comunque relativi al credito, saranno ad esclusivo carico del Cessionario. Il Cedente farà in modo che eventuali fatture concernenti tali attività siano emesse direttamente al Cessionario.

4. Formalità relative alla cessione del Credito

4.1. A fronte della stipulazione del presente contratto, il Cessionario si impegna, assumendone la responsabilità, a propria cura e spese a notificare a chi di competenza con mezzi di legge aventi data certa, l'intervenuta cessione del credito e a darne tempestiva notizia al Cedente.

4.2 Nelle more della suddetta notificazione il Cedente si obbliga a non rimettere il debito ed in genere a non compiere alcun atto che possa pregiudicare il diritto del Cessionario. Il Cedente, pertanto, si impegna ad astenersi dal compiere, od omettere di compiere, qualsiasi attività che possa recare pregiudizio al credito in parola ed agli interessi del Cessionario in relazione al credito, ovvero ostacolare o ritardare l'adempimento del relativo debitore; ad astenersi dal cedere o trasferire a terzi il credito in parola e costituire sul credito in parola gravami e/o vincoli pregiudizievoli di qualsiasi natura.

5. Dichiarazioni e garanzie

5.1. Il Cedente ha ottenuto ogni necessaria approvazione relativa alla sottoscrizione ed all'adempimento degli obblighi nascenti dal presente contratto e lo stesso è fonte di obbligazioni legittime, valide, vincolanti, azionabili ed eseguibili nei confronti del Cedente ed opponibili a terzi, in conformità ai rispettivi termini e condizioni.

5.2 La sottoscrizione e l'adempimento da parte del Cedente del presente contratto non viola né determina alcuna violazione di diritti di terzi, di qualsiasi legge o regolamento applicabili, nonché dell'atto costitutivo o dello statuto del Cedente o di qualsiasi atto, accordo o impegno comunque assunto del Cedente, applicabile al Cedente, o vincolante per il Cedente ed in relazione al credito non esistono, né sono stati assunti anche in

via unilaterale da parte del Cedente, accordi di subordinazione delle proprie ragioni.

5.3 Il Credito è esistente (ma senza alcuna garanzia di esigibilità, realizzo o liquidabilità del credito e senza alcuna responsabilità del Cedente in merito all'effettiva esistenza dei singoli crediti commerciali che lo compongono e/o alla loro effettiva entità, in aderenza delle previsioni del punto 6 (Condizioni di Vendita - Assenza di Garanzie) del Bando del __/2026, anche qualora non interamente riportate nella presente scrittura privata essendo state integralmente accettate dal Cedente per effetto della partecipazione alla procedura competitiva e della successiva aggiudicazione) ed è nella piena ed esclusiva titolarità e nella incondizionata e libera disponibilità del Cedente e non è soggetto ad alcun pignoramento, sequestro, pegno, revocatoria o altro gravame o diritto di terzi; è descritto in maniera corretta e veritiera nelle premesse del presente contratto.

5.4 Le Parti reciprocamente garantiscono che i firmatari del presente contratto e di ogni altro documento ad esso collegato, alla data della sottoscrizione del presente contratto, dispongono ciascuno dei pieni poteri e della autorità per la loro stipula.

6. Spese

6.1 Le parti convengono che ogni onere, costo, spesa, tassa, imposta connessi al presente contratto ed agli eventuali atti che ne dovessero seguire, si intendono posti ad esclusivo carico del Cessionario.

7. Comunicazioni e varie

7.1 In vigore della procedura di Liquidazione Giudiziale _____ qualsiasi comunicazione, richiesta o consentita da disposizione del Contratto, dovrà essere effettuata per iscritto e si intenderà efficacemente e validamente eseguita se effettuata per lettera raccomandata con ricevuta di ritorno o a mezzo posta elettronica certificata (PEC), indirizzata come segue:

(i) quanto al Cedente:

_____, C. F. e P.IVA _____, Rea n. MO - _____ con sede in via _____, _____ - Modena (società in Liquidazione Giudiziale Rep. n. _____; Tribunale di Modena sez. III Civile – Procedure Concorsuali),

PEC: ____ All'attenzione del Curatore Dott. _____

(ii) quanto al Cessionario:

XXX S.R.L., C.F. e P.IVA _____, Rea n. _____, con sede in _____, n. _____, Cap. _____ - _____ (_____),

PEC:

_____@_____

Alla cortese attenzione del legale rappresentante *pro-tempore* Sig. ____ ovvero presso il diverso indirizzo (purché in Italia) che ciascuna Parte vorrà comunicare all'altra successivamente alla data di conclusione del presente contratto in conformità alle disposizioni di cui sopra, restando inteso che presso gli indirizzi su indicati, ovvero presso i diversi indirizzi che potranno essere comunicati in futuro, le Parti eleggono altresì il proprio domicilio ad ogni fine relativo a questo contratto.

In caso di urgenza la comunicazione potrà essere effettuata a mezzo *e-mail*, cui dovrà seguire l'invio a mezzo raccomandata o a mezzo pec, salvo espressa dispensa del destinatario, dispensa che si intende da ora accordata per comunicazioni di carattere meramente ordinatorio nel normale svolgimento del rapporto.

7.2 Le Parti, nel riconoscere che tutti gli atti qui contemplati costituiscono unica operazione economica e che sono pertanto uniti da vincolo di inscindibilità, si impegnano reciprocamente a prestare diligente collaborazione per la più efficiente e rapida attuazione delle obbligazioni qui contemplate in capo ad esse,

nel rispetto delle pattuizioni di cui al presente contratto.

7.3 La sopravvenuta invalidità di una clausola del presente contratto non ne comprometterà la efficacia e/o validità nel suo complesso e le Parti si adopereranno in buona fede per sostituire detta clausola al fine di rispettare l'originario intendimento di esse.

7.4 Le obbligazioni qui assunte da ciascuna delle Parti non implicano in capo ad esse alcuna assunzione di responsabilità verso chicchessia in merito all'operato dell'altra Parte.

7.5 Il mancato esercizio di una o dell'altra Parte di diritti o facoltà previsti dal presente contratto o dalla legge applicabile non costituisce acquiescenza e non potrà in alcun modo pregiudicare il diritto di ciascuna delle Parti alla perfetta esecuzione di quanto contemplato nel presente Contratto.

8. Legge Regolatrice e Foro esclusivo

8.1 Il presente contratto ed ogni obbligazione extracontrattuale che ne deriva è regolato dal diritto italiano.

8.2 Competente per ogni controversia derivante dal presente contratto è, in via esclusiva, il Foro di Modena.

_____, il _____ 2026

_____, **in Liquidazione Giudiziale**

In persona del Curatore Dott. _____

XXX S.R.L.

In persona del Legale rappresentante *pro-tempore* Sig. _____

(fac simile da predisporre su carta intestata dell'interessato)

IMPEGNO DI RISERVATEZZA

(di seguito "il Richiedente")

**Per la Liquidazione Giudiziale
DANIELE QUATTRO S.R.L.
n. 93/2023 R.G. Tribunale di Modena
(di seguito "la Procedura")**

(di seguito _____ e la Procedura saranno definite "Parti")

Premesso che:

- a) _____ valuta con interesse, nell'ambito della propria attività istituzionale, l'ipotesi di partecipare alla procedura competitiva del Lotto Unico come individuato nell'Avviso di vendita del _____, di proprietà DANIELE QUATTRO S.r.l., avente sede legale in San Possidonio (MO), Via Matteotti n. 326, C.F. e P.IVA: 01751310366;
- b) _____ intende richiedere alla Procedura notizie, informazioni e documentazione in relazione al Lotto Unico;
- c) la Procedura intende mantenere riservate le informazioni richieste;

Tutto ciò premesso _____ si impegna come segue:

1. INFORMAZIONI RISERVATE

Con l'espressione "Informazioni Riservate" si intendono tutte le informazioni e i dati di qualsiasi tipo e natura acquisiti per iscritto, oralmente inerente al Lotto Unico posto in vendita, o comunque acquisiti in qualunque altra forma dalla Procedura.

2. OBBLIGO DI NON DIVULGAZIONE

2.1 Tutte le Informazioni Riservate ricevute dal Richiedente, nonché dai suoi rappresentanti, dipendenti, collaboratori, consulenti, società collegate e/o controllate, controllanti saranno mantenute strettamente confidenziali e non saranno divulgate o rese in alcun modo disponibili a terzi, senza il previo consenso scritto della Procedura.

Tutte le informazioni acquisite in occasione di eventuali sopralluoghi, che dovranno avvenire in presenza del Curatore o di persona da esso delegata, dovranno essere parimenti mantenute riservate.

Le Informazioni Riservate potranno essere divulgate, ove coinvolti ai fini della partecipazione al Procedimento Competitivo, a Enti finanziatori che ne necessitino al fine dell'espletamento dei loro rispettivi compiti (i "Soggetti Autorizzati"). In tal caso, il Richiedente provvederà affinché detti Soggetti Autorizzati assumano obblighi di riservatezza, relativamente alle Informazioni Riservate, equivalenti a quelli contenuti nella presente e il Richiedente si adopererà affinché detti Soggetti Autorizzati rispettino tali obblighi. Il Richiedente assume altresì, anche ai sensi dell'art. 1381 c.c., ogni responsabilità in relazione all'eventuale divulgazione o uso non autorizzato delle Informazioni Riservate da parte dei suddetti Soggetti Autorizzati

2.2 La Procedura accetta che le Informazioni Riservate siano divulgate unicamente ai soggetti di cui al punto 2.1 nella misura strettamente necessaria per valutare l'eventuale partecipazione alla procedura competitiva dei crediti fiscali e commerciali.

Il Richiedente si obbliga nei confronti della Procedura, anche per i soggetti di cui al punto 2.1, a conservare e custodire con diligenza le Informazioni Riservate di cui sia in possesso e a impedire che persone non autorizzate possano avervi accesso; assume altresì la responsabilità di qualsiasi divulgazione od utilizzazione di qualunque Informazione Riservata in violazione del presente accordo e garantisce, ex art. 1381 c.c., l'adempimento degli obblighi di cui al presente impegno di riservatezza da parte dei soggetti di cui al punto 2.1.

Il Richiedente accetta e si obbliga a restituire e consegnare prontamente alla Procedura tutti i supporti cartacei, elettronici, magnetici o di altra natura, ivi comprese le copie, anche solo parziali, dei suddetti supporti, contenenti le Informazioni Riservate in qualsiasi forma espresse ed a qualsiasi titolo in suo possesso, su semplice richiesta scritta della stessa Procedura.

Gli obblighi del Richiedente in virtù del presente accordo non si applicheranno a qualsiasi informazione:

- i. che sia o diventi di dominio pubblico per cause diverse dall'inadempimento del presente accordo;
- ii. di cui il Richiedente possa dimostrare il legittimo possesso in data anteriore alla sua comunicazione da parte della Procedura;
- iii. la cui divulgazione sia legittimamente imposta dalla legge o da provvedimenti giudiziari o amministrativi, purché il Richiedente dia immediato avviso di ciò alla Procedura, al fine di permettere a quest'ultima di adottare ogni opportuna iniziativa per impedire o limitare tale divulgazione.

2.3 Con la sottoscrizione del presente Accordo di Riservatezza, il Richiedente dichiara di essere dotato di un sistema di controllo interno e di altre misure pienamente idonee a consentire la tutela della riservatezza e confidenzialità delle Informazioni Riservate in conformità a quanto disposto dal presente Accordo di Riservatezza e si obbliga a far adottare ai Soggetti Autorizzati tutte le misure necessarie per tutelare e mantenere tale riservatezza e confidenzialità in ottemperanza a quanto previsto nel presente Accordo di Riservatezza.

2.4 Qualora qualsiasi clausola del presente impegno dovesse essere ritenuta nulla, tale vizio non importerà l'invalidità delle restanti clausole della stessa, che continueranno ad avere pieno vigore ed efficacia.

3. PROPRIETÀ' DELLE INFORMAZIONI RISERVATE

Il Richiedente riconosce che le Informazioni Riservate fornite costituiscono dati proprietari riservati che sono e rimarranno di esclusiva proprietà della Procedura.

4. LIMITAZIONE DELL'UTILIZZO

4.1 Il Richiedente e i soggetti di cui al punto 2.1 utilizzeranno le Informazioni Riservate esclusivamente in relazione alla valutazione della eventuale partecipazione alla procedura competitiva di vendita dei crediti fiscali e commerciali che sarà indetta dalla Procedura, non potendo quindi impiegarle, in tutto o in parte, in nessun altro modo.

4.2 Il Richiedente e i soggetti di cui al punto 2.1 non copieranno, fotocopieranno o riprodurranno altrimenti, per distribuzione a terzi, alcuna delle Informazioni Riservate.

5. DURATA

Gli obblighi assunti dal Richiedente ai sensi del presente Accordo di Riservatezza non decadranno e non verranno meno anche successivamente alla conclusione del Procedimento Competitivo e alla cessione del Lotto Unico di DANIELE QUATTRO S.r.l. in Liquidazione Giudiziale.

6. FORO COMPETENTE

Il presente accordo è regolato dalla legge italiana. Tutte le controversie relative alla validità, interpretazione, esecuzione o risoluzione del presente accordo saranno rimesse alla competenza esclusiva del Foro di Modena.

Data _____

Si allegano:

- visura camerale o altro documento comprovante i poteri di chi sottoscrive la richiesta;
- copia del documento di identità di chi sottoscrive la richiesta.

Il Legale Rappresentante

Sig. _____