

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE



CIRCONDARIO DEL TRIBUNALE DI SASSARI – NUORO

Z.I. Predda Niedda Sud – Str. n. 43 – 07100 Sassari Tel. 079/260228 Fax. 079/2677311 – mail: mobiliare.ivg@gmail.com

GESTORE: “LA 3F DI FRESI G. MARIA S.R.L.” – VIA PALAU, 21 – 07029 TEMPIO PAUSANIA
C.F. E P.IVA 01092330909

4° AVVISO DI VENDITA

GARA SINCRONA TELEMATICA SUL SITO IVGWEB.FALLCOASTE.IT

PARTECIPAZIONE ALLA GARA:

- Per partecipare iscriviti sul sito ivgweb.fallcoaste.it, fai un'offerta e partecipa alla gara telematica (nel caso di difficoltà nell'iscrizione contattare l'assistenza al numero **0444.346211**)

PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:

- ✓ L'offerta dovrà essere presentata **entro le h. 09.00 del 16 OTTOBRE 2026** sul sito internet ivgweb.fallcoaste.it
- ✓ Le iscrizioni alla gara telematica avranno inizio sul sito ivgweb.fallcoaste.it **dalle ore 09.00 del 05 OTTOBRE 2026**
- ✓ All'atto della presentazione dell'offerta verrà richiesto il pagamento di una cauzione (da versare con carta di credito o con carta prepagata come la postepay) pari al 10% dell'importo offerto
- ✓ Ove l'utente non si aggiudichi il lotto per il quale ha formulato la propria offerta, la cauzione versata all'atto della presentazione dell'offerta verrà sbloccata entro le 48 ore successive dal termine della gara telematica
- ✓ Le tempistiche per riavere la disponibilità dell'importo versato come cauzione non dipendono dall'I.V.G. ma dal circuito bancario a cui appartiene la carta utilizzata.

GARA TELEMATICA:

- ✓ In caso di pluralità di offerte si procederà alla gara sincrona telematica tra gli offerenti con **inizio alle h. 16.00 del 16 OTTOBRE 2026** sul sito ivgweb.fallcoaste.it
- ✓ La base d'asta della gara sarà pari al maggiore importo offerto
- ✓ Ogni qualvolta verrà effettuato un rilancio (rilancio minimo previsto in gara € 50,00) si attiverà un timer di 120 secondi per poter effettuare un ulteriore rilancio
- ✓ Nel caso di pari offerta, e durante la gara non vi siano ulteriori rilanci, il lotto in vendita verrà aggiudicato all'utente che ha presentato per primo l'offerta

www.ivgsassari.com

Sito internet Ufficiale delle Aste Immobiliari Art. 490 c.p.c. (D.M. 31.10.2006) – Autorizzazione Ministero Giustizia – PDG 17.10.2011

Pec: giustizia.ivgsassari@pec.it



PAGAMENTO DEL SALDO PREZZO:

- ✓ L'aggiudicatario dovrà provvedere al pagamento dell'importo dovuto entro il lunedì successivo dalla data del termine della gara
- ✓ Ove l'aggiudicatario non provveda al pagamento del saldo prezzo entro il termine previsto, la cauzione versata all'atto della presentazione dell'offerta verrà trattenuta e posta a favore della Procedura
- ✓ Il saldo prezzo potrà essere corrisposto con bonifico bancario (coordinate bancarie ed importo da corrispondere verrà comunicato dall' I.V.G. all'aggiudicatario via mail) o tramite carta di credito/carta prepagata direttamente dal sito ivgweb.fallcoaste.it (con relativo pagamento della commissione bancaria pari all' 1,5% dell'importo pagato); ove la cauzione versata venga trattenuta per il pagamento del saldo prezzo, verrà applicata la commissione bancaria pari all'1,5% dell'importo trattenuto.

SPESE IN AGGIUNTA ALL'IMPORTO DELL'AGGIUDICAZIONE:

- ✓ IVA 22% su importo dell'aggiudicazione
- ✓ Compenso I.V.G. pari al 10% dell'importo dell'aggiudicazione
- ✓ IVA 22% calcolata sul compenso I.V.G.
- ✓ Marca da bollo € 16,00

INFORMAZIONI:

- ✓ Per maggiori informazioni sulle modalità di partecipazione e/o per poter visionare il bene oggetto della vendita si consiglia di contattare i nostri uffici al numero 079.260228 o inviare una mail all'indirizzo mobiliare.ivg@gmail.com (Incaricato Settore Mobiliare: Rag. Luca Marongiu).

ACQUISTO DI BENI MOBILI REGISTRATI:

- ✓ Il bene verrà consegnato previa esibizione e consegna del passaggio di proprietà definitivo (non si accettano pertanto documenti provvisori rilasciati dall'ACI o dalle Agenzie di pratiche auto).
- ✓ L'aggiudicatario dovrà, pertanto, provvedere ad effettuare il passaggio di proprietà definitivo
- ✓ Sono a carico dell'aggiudicatario i relativi costi e le spese non imponibili (passaggio di proprietà, diritti di cancelleria, marche da bollo, etc...)
- ✓ Per la cancellazione di eventuali gravami (fallimento, fermo amministrativo) sarà necessario il provvedimento di autorizzazione del Giudice Delegato in copia conforme all'originale; i costi per la cancellazione dei gravami saranno richiesti alla Procedura Fallimentare
- ✓ Ove risultino mancanti documenti del bene acquistato (libretto di circolazione, certificato P.R.A. ed altro...) sarà onere dell'acquirente provvedere, a sua cura e spese, alla richiesta dei duplicati presso gli Uffici competenti.



CONDIZIONI GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA TELEMATICA:

1. LA VENDITA GIUDIZIARIA AVVIENE NELLO STATO DI FATTO E DIRITTO IN CUI IL BENE SI TROVA, SENZA PERTANTO ALCUNA GARANZIA SULLA SUA FUNZIONALITÀ O POSSIBILITÀ DI RECESSO DA PARTE DELL'ACQUIRENTE INSODDISFATTO.
2. AVENDO LA PRESENTE VENDITA NATURA DI VENDITA COATTIVA ESSA NON È SOGGETTA ALLE NORME CONCERNENTI LA GARANZIA PER VIZI O MANCANZA DI QUALITÀ; L'ESISTENZA DI EVENTUALI VIZI, MANCANZA DI QUALITÀ O DIFFORMITÀ DELLA COSA VENDUTA, NON POTRANNO DAR LUOGO AD ALCUN RISARCIMENTO, INDENNITÀ O RIDUZIONE DEL PREZZO.
3. GRAVA SULL'ACQUIRENTE L'OBLIGO DI PROCEDERE, PRIMA DELLA MESSA IN SERVIZIO O DELLA RIVENDITA DEL BENE ACQUISTATO, ALLA VERIFICA DELL'ESISTENZA DEI REQUISITI DI SICUREZZA E DI SALUTE PREVISTI DALLA NORMATIVA VIGENTE, NON ESSENDO LA VENDITA FORZATA EQUIPARABILE ALLA NORMALE IMMISSIONE DEI BENI SUL MERCATO.
4. IL BENE SARA' CONSEGNATO ALL'AGGIUDICATARIO A SEGUITO DELL'INTEGRALE PAGAMENTO DEL PREZZO, DEGLI ONERI FISCALI E DELLA COMMISSIONE.
5. LA CONSEGNA AVVERRÀ DOPO L'AVVENUTO PERFEZIONAMENTO DELLE FORMALITÀ RELATIVE AL TRASFERIMENTO DI PROPRIETÀ DEFINITIVO A CURA E SPESE DELL'AGGIUDICATARIO.
6. **IL RISCHIO DELL'IMPOSSIBILITÀ DI PRESENTARE TEMPESTIVAMENTE LE OFFERTE PER UN DISSERVIZIO DEL SISTEMA TELEMATICO È INTERAMENTE A CARICO DEL PARTECIPANTE ALLA GARA.**

FORMULANDO LA PROPRIA OFFERTA L'UTENTE ACCETTA QUANTO INDICATO NELLE **"CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE" (CHE SI CONSIGLIA DI CONSULTARE).**

NOTE:

- ✓ Informiamo i signori acquirenti che le immagini e le informazioni riportate hanno funzione esclusivamente indicativa e non rappresentano certificazione
- ✓ La registrazione al sito è passaggio preliminare obbligatorio, ma non comporta l'iscrizione alla gara, che va di volta in volta effettuata formulando la singola offerta e versando la relativa cauzione con carta di credito (o carta prepagata) nei termini indicati. Il sistema automatizzato non consente in alcun modo iscrizioni tardive, anche da parte di chi già registrato al portale.

IL PROGRAMMA POTRÀ SUBIRE MODIFICHE IN SEGUITO A PROVVEDIMENTI DELLA CANCELLERIA DEL TRIBUNALE. SI INVITANO PERTANTO I SIGNORI ACQUIRENTI INTERESSATI ALLE VENDITE A PRENDERE CONTATTO CON LA NOSTRA SEDE (079.260228 - mail mobiliare.ivg@gmail.com**), ANCHE NELLA GIORNATA PREVISTA PER LA VENDITA, IN MODO DA VERIFICARE EVENTUALI SOSPENSIONI O ESTINZIONI DELLE PROCEDURE.**