



TRIBUNALE ORDINARIO di MANTOVA

Sezione Civile

Il Tribunale, in composizione collegiale nelle persone dei seguenti magistrati:

Giorgio Bertola	Presidente
Valeria Monti	Giudice
Elisabetta Pagliarini	Giudice Relatrice

letto il ricorso depositato in data 16/03/2022 dall'avv. Paola Cuzzocrea, quale curatrice dell'eredità giacente di Zanotti Mario;

rilevato che l'istanza in oggetto è volta a ottenere dal Tribunale adito l'autorizzazione a vendere, con procedura competitiva, la quota indivisa di $\frac{1}{2}$ di proprietà del *de cuius* del terreno sito in Suzzara (MN), in fregio alla Strada Statale Cisa, identificato al Catasto Terreni del Comune di Suzzara come segue: Foglio 42, mapp. 35, mq. 1.030, SEMIN. IRRIG. cl. 1, Reddito Dominicale euro 14,29, Reddito Agrario euro 10,64; mappale 930, mq. 1.860, SEMIN. IRRIG. cl. 1, Reddito Dominicale euro 25,80, Reddito Agrario euro 19,21.;

esaminata la documentazione allegata al ricorso;

sentita la Giudice relatrice;

ritenuto che l'operazione prospettata appare evidentemente utile e conveniente;

P.Q.M.

visto l'art. 783 c.p.c.

autorizza la curatrice speciale avv. Paola Cuzzocrea a procedere alla vendita dei beni immobili indicati in premessa mediante procedura competitiva, da eseguirsi secondo le modalità descritte in ricorso;

visto l'art. 741 cpc.

dispone che il presente decreto abbia efficacia immediata.

Così deciso nella Camera di Consiglio della Sezione Civile del Tribunale di Mantova, in data 27/11/2025



Il Presidente

Giorgio Bertola

