

TRIBUNALE DI BRESCIA
PROCEDURA DI VENDITA FORZATA
PROC. N. 7162/2025 R.G.N. – DOTT.SSA SIMONETTA BRUNO

BANDO DI VENDITA DEI BENI MOBILI

Asta Telematica con modalità Asincrona Telematica
(secondo esperimento – Aggiudicatario Inadempiente)

Il sottoscritto curatore Dott.ssa Cristina Mazzoldi domiciliata allo scopo presso la sede dell'Istituto Commissionario R&M servizi giudiziari srl in Brescia via F.lli Lechi 27, debitamente autorizzata dal GD

Dal giorno **15 OTTOBRE 2026 dalle ore 12.30 al giorno 17 OTTOBRE 2026 alle ore 12.30** si procederà alla vendita competitiva mediante gara telematica asincrona Telematica del seguente lotto:

LOTTO UNICO:

DESCRIZIONE

autovettura trasporto persone marca **Ferrari modello California.**

IDENTIFICAZIONE

Il veicolo è meglio descritto nella perizia del Dott. Bruno Gorlani a cui si fa specifico riferimento ed è identificato come segue:

Telaio ZFFTJ65b000196246, immatricolazione anno 2013, cilindrata 4.3 cv 490, alimentazione benzina.

STATO D'USO e FORMALITA' PREGIUDIZIEVOLI

Veicolo Usato: privo di targa, privo di carta di circolazione e certificato di proprietà, Una sola chiave di accensione.

In esecuzione del provvedimento dell'ufficio Provinciale della Motorizzazione Civile di Napoli n. U0147810 del 198/07/2023 il veicolo è stato sottoposto a fermo amministrativo ai sensi dell'art. 216 c.1 C.d.S. e ai sensi dell'art 214 Cds (fino alla sua reimmatricolazione)

Sulla autovettura risultano iscritte:

- Ipoteca Giudiziale: RP L992179P del 29/09/2023 iscritta a cura di Banca Sella Personal Credit spa; importo del credito 150.000 euro
- Fermo amministrativo: RP A371544M del 13/01/2025 iscritto a cura di Area Riscossioni srl spa; importo 645,38.

PREZZO BASE

LOTTO	bene	descrizione	PREZZO BASE Offerta minima	DEPOSITO CAUZIONALE
LOTTO unico	Autovettura FERRARI CALIFORNIA	Autovettura usata	59.000,00	10% del prezzo offerto

* * * * *

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Gli interessati all'acquisto potranno presentare l'offerta irrevocabile di acquisto, in via telematica secondo le seguenti regole

DISCIPLINA DELLA VENDITA

- a) La vendita avverrà mediante procedura competitiva nella forma della vendita telematica asincrona. Il gestore della presente vendita telematica asincrona è Zucchetti Software Giuridico srl tramite il sito www.fallcoaste.it.
- b) La **CAUZIONE** è pari al 10% del prezzo offerto. Il bonifico deve essere effettuato sul conto intestato a Istituto Commissionario R&M srl, IBAN: IT54B0873511209071000710471 con la seguente causale: *Tribunale di Brescia - PROC 7162/2025: nome dell'offerente*.
La mancata indicazione del nome dell'offerente costituisce motivo di esclusione dell'offerta.
NON saranno ritenute valide e ammesse le offerte per le quali non risulta accreditata la cauzione sul conto sopra indicato entro le ore 12.00 del giorno dell'asta.
- c) L'iscrizione dell'offerente per la partecipazione agli esperimenti di vendita implica la volontà di acquistare. Quindi anche in presenza di un solo offerente, con il deposito dell'offerta e con l'avvenuto versamento del deposito cauzionale, lo stesso risulta impegnato all'acquisto, anche nella circostanza che egli fosse unico partecipante.
- d) Le offerte presentate sono irrevocabili e non è previsto il diritto di recesso, ma nella circostanza ciò avvenisse, la cauzione sarà incamerata dalla procedura, salvo maggior danno ed il fatto verrà comunicato al G.D. per i provvedimenti del caso.
- e) L'offerta è inammissibile se dovesse pervenire oltre il termine stabilito nel presente Avviso di vendita o se il prezzo offerto fosse inferiore al prezzo base d'asta; il mancato o tardivo versamento del deposito cauzionale ed il mancato accredito dello stesso sul conto del concessionario entro le ore 12.00 del giorno dell'asta comporterà altresì l'esclusione dell'offerente dalla gara.
- f) La cauzione sarà restituita agli offerenti non aggiudicatari compatibilmente con le tempistiche dei circuiti bancari, eventuali commissioni per la restituzione e/o di servizio

saranno a carico degli offerenti e non potranno essere in nessun caso a carico della procedura.

- g) In caso di mancato pagamento del saldo prezzo, la cauzione sarà incamerata dalla procedura con conseguente decadenza dall'aggiudicazione e si procederà a nuova gara a spese e sotto la responsabilità dell'aggiudicatario inadempiente ex art. 540 del Codice di procedura civile, salvo maggior danno, dell'accaduto verrà data comunicazione al G.I. per i provvedimenti del caso.
- h) Le spese di vendita, comprensive (a titolo esemplificativo e non esaustivo) di IVA calcolata a norma di legge, trascrizioni e voltura, saranno a carico della parte acquirente e dovranno da quest'ultima essere versate insieme al saldo prezzo nelle modalità sotto riportate.
- i) Al prezzo di aggiudicazione verranno aggiunti i seguenti oneri (calcolati sul prezzo di aggiudicazione): **l'Iva ordinaria del 22% sul prezzo di acquisto oltre a Diritti d'asta del 10% soggetti ad Iva del 22%.**
- j) Il saldo prezzo deve essere versato **entro il giorno lavorativo successivo a quello dell'aggiudicazione**, dedotta la cauzione, mediante bonifico effettuato sul c/c all'Istituto Commissionario R&M srl, IBAN IT54B0873511209071000710471.
- k) Si specifica che l'aggiudicazione in sede d'asta è provvisoria. A seguito del pagamento del saldo del prezzo l'aggiudicazione diventerà definitiva e il possesso del bene sarà immediato (con conseguenze e responsabilità di legge) e l'aggiudicatario avrà 15 giorni per procedere al ritiro del bene stesso, presentando i documenti dell'avvenuto espletamento di tutta la documentazione attestante l'avvenuto espletamento di tutte le pratiche di trasferimento della proprietà. Decorso tale termine l'aggiudicatario dovrà corrispondere un indennizzo pari ad Euro 200,00 al giorno all'istituto Commissionario R&M per coprire le spese della custodia del bene.
- l) Eseguita la vendita e riscosso interamente il prezzo e le spese di vendita, il Giudice Delegato ordinerà la cancellazione delle formalità pregiudizievoli iscritte sul bene e che possono essere cancellate a cura della procedura del Tribunale.
- m) Le spese di ritiro del bene acquistato sono a carico dell'aggiudicatario ed il ritiro deve avvenire entro e non oltre 3 giorni dal passaggio di proprietà.
- n) La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, eventuali malfunzionamenti non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere, anche se occulti o comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni.

ASTA TELEMATICA

1) ISCRIZIONE

Chi parteciperà all'asta in modalità telematica deve registrarsi al portale **<https://www.fallcoaste.it>**

2) OFFERTA IN MODALITA' TELEMATICA

Le offerte telematiche irrevocabili di acquisto dovranno **essere presentate entro le ore 12:00 del giorno fissato per la gara.**

Il bonifico della **CAUZIONE** pari al 10% del prezzo offerto deve essere effettuato nella modalità indicata al *punto b)* del paragrafo "*Disciplina della vendita*" sopra riportato

L'offerta telematica per l'acquisto dovrà contenere:

- 1) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato il bene. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'acquirente è una società l'offerta dovrà indicare la ragione sociale la sede, il numero di codice fiscale e di partita IVA; dovrà contenere inoltre le modalità di attribuzione dei poteri della persona fisica che rappresenta la società nell'offerta.
- 2) I documenti che dovranno **OBBLIGATORIAMENTE** essere allegati all'offerta (file PDF ovvero PDF.P7M) sono tassativamente indicati di seguito:
 - fotocopia carta di identità e codice fiscale del soggetto che partecipa all'asta e al quale verrà intestato il bene (Qualora il soggetto offerente risieda fuori dal territorio dello Stato e non abbia un codice fiscale rilasciato dall'autorità dello Stato, dovrà indicare il codice fiscale rilasciato dall'autorità fiscale rilasciato dall'autorità fiscale del Paese di residenza o analogo codice identificativo come previsto dall'art. 12, comma 2, del D.M. n. 32 del 26.2.2015).
 - Se il soggetto offerente è *minorenne*, è necessaria copia del documento d'identità e del codice fiscale del soggetto offerente e che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione del Giudice tutelare.
 - Se il soggetto offerente è *interdetto, inabilitato o amministrato di sostegno*, è necessaria copia del documento d'identità e del codice fiscale del soggetto offerente e che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di nomina del sottoscrittore e dell'autorizzazione del Giudice tutelare

Al fine di scongiurare il rischio che partecipino alla gara soggetti diversi da quelli previsti nel disposto dell'art. 573 c.p.c. si stabilisce, ai sensi dell'art. 571 c.p.c., che l'offerta telematica può essere presentata unicamente dall'offerente (o da uno degli offerenti).

Per la trasmissione dell'offerta, pertanto, non è possibile avvalersi di un mero presentatore.

- Se l'offerta è formulata da *più persone*, è necessaria copia per immagine della procura rilasciata dagli altri offerenti per atto pubblico o scrittura privata autenticata in favore del presentatore.
- In caso di offerta presentata da *ente commerciale* e non, è necessaria visura camerale aggiornata a non oltre trenta giorni dal deposito dell'offerta.
- In caso di offerta presentata da *ente non iscritto in Camera di Commercio*, è necessaria copia dello Statuto da cui risultino i poteri di amministrazione e di rappresentanza.
- Per le *società straniere* è necessario presentare un documento ufficiale tradotto in lingua italiana, attestante la registrazione della società presso i pubblici registri dello

stato di appartenenza, dal quale si evincano i poteri di rappresentanza, escludendosi ogni dichiarazione anche se sottoscritta nella forma dell'autocertificazione.

- 3) La documentazione attestante il versamento della **cauzione** pari al 10% del prezzo offerto (segnatamente, copia della contabile di avvenuto pagamento) come sopra meglio specificato

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE IRREVOCABILI

Il Gestore della vendita telematica è: Zucchetti Software giuridico.

Per partecipare alla vendita telematica gli interessati dovranno presentare l'offerta irrevocabile d'acquisto esclusivamente in via telematica tramite il modulo web "offerta telematica" fornito dal Ministero della Giustizia.

Pertanto è necessario accedere via internet al Portale Ministeriale delle Vendite Pubbliche - PVP (<https://pvp.giustizia.it/pvp>), che si raggiunge alternativamente ai seguenti indirizzi:

- <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it>
- <https://Portalevenditepubbliche.giustizia.it>

e dare lettura del D.M. Giustizia n. 32 del 26/02/2015 reperibile oltre che sul Portale sopra indicato anche sul Portale dei Servizi Telematici del Ministero e sul sito www.normattiva.it.

L'offerente sarà responsabile dei propri codici di accesso (username e password) e non potrà cederli o divulgarli a terzi in quanto, attraverso tali codici, verrà identificato all'interno del Portale del Gestore della Vendita Telematica.

Le comunicazioni per via telematica saranno effettuate dal Professionista Delegato e/o dal Gestore della vendita telematica all'indirizzo PEC comunicato in fase di compilazione dell'offerta telematica sul Portale delle Vendite Pubbliche.

L'offerta si intenderà depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia.

Non saranno ammesse e/o accettate le offerte trasmesse dopo il termine fissato per la presentazione dell'offerta d'asta. Le operazioni di inserimento nel portale della documentazione richiesta restano ad esclusivo rischio del soggetto offerente, pertanto, non saranno accettati reclami se, per un motivo qualsiasi, le attività sopra indicate non verranno completate entro il termine fissato per la presentazione dell'offerta d'asta. È consigliabile iniziare il processo di inserimento dell'offerta e della documentazione con largo anticipo rispetto al termine fissato onde evitare che la trasmissione della busta telematica non sia completa o la mancata trasmissione della documentazione.

Coloro che saranno ammessi alla gara, 10 minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita, riceveranno le credenziali per accedere alla vendita all'indirizzo PEC indicato nel modulo ministeriale di offerta.

Il delegato che gestisce l'asta potrà inviare messaggi o comunicazioni a tutti i partecipanti, ovvero solo ad alcuni di questi, per avvisarli circa la tempistica di inizio della gara o per altre comunicazioni.

In seguito alle necessarie verifiche sulla regolarità formale della partecipazione e sul versamento della cauzione, l'Istituto Commissionario R&M servizi giudiziari provvederà all'ammissione o meno dei partecipanti alla vendita.

MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI VENDITA

Dal giorno **15 OTTOBRE 2026 dalle ore 12.30 al giorno 17 OTTOBRE 2026 alle ore 12.30** si darà avvio all'asta e precisamente:

- le offerte presentate con modalità telematica saranno aperte attraverso il Portale . Prima dell'inizio delle operazioni di vendita, il Gestore invierà all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato nell'offerta un invito a connettersi al proprio Portale con l'indicazione delle credenziali di accesso.

In caso di **unica offerta** valida (pari o superiore al prezzo base) si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.

Si precisa che anche nel caso di mancata presenza o connessione da parte dell'unico offerente, l'aggiudicazione potrà comunque essere disposta in suo favore.

Nell'ipotesi di presentazione **di più offerte valide**, si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta, che potrà essere anche quella formulata da offerente non presente o non connesso al Portale.

Il rilancio minimo obbligatorio è di **Euro 1.000,00**.

Nell'ipotesi in cui pervengano plurime offerte e, **non si faccia luogo alla gara per mancanza di adesioni di offerenti**, l'aggiudicazione del bene all'offerente avverrà sulla scorta degli elementi di seguito elencati (in ordine di priorità):

- maggior importo del prezzo offerto;

ovvero, a parità di prezzo offerto:

- priorità temporale nel deposito dell'offerta;

ovvero nell'ipotesi di deposito contestuale dell'offerta:

- minor termine indicato per il versamento del prezzo.

La partecipazione in modalità telematica implica da parte degli offerenti l'accettazione del rischio di black out informatico e la conseguente impossibilità di effettuare i rilanci e dunque con implicita rinuncia a qualunque pretesa in merito.

La gara sarà dichiarata conclusa quando sarà trascorso il tempo massimo (un minuto) senza che vi siano state offerte migliorative rispetto all'ultima offerta valida e il bene sarà aggiudicato all'ultimo offerente. Delle operazioni di vendita verrà redatto apposito verbale.

In caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione (al netto degli eventuali oneri bancari) sarà restituito ai soggetti offerenti non aggiudicatari mediante bonifico sul conto corrente indicato nel modulo di offerta.

*

MODALITA' DI VERSAMENTO DEL PREZZO

Entro il giorno lavorativo successivo a quello dell'aggiudicazione, l'aggiudicatario dovrà provvedere al saldo del prezzo, dedotta la cauzione versata, mediante bonifico effettuato sul c/c all'Istituto Commissionario R&M srl IBAN IT54B0873511209071000710471

Se l'aggiudicatario non provvederà al pagamento del saldo del prezzo nel termine indicato, perderà la cauzione versata e decadrà dalla aggiudicazione.

Le spese relative al trasferimento della proprietà, ed ogni altro onere inerente e le spese di ritiro del bene saranno a carico dell'acquirente

PUBBLICITÀ

Si provvederà a rendere pubblica la vendita e a garantire la massima partecipazione come segue:

- 1) pubblicazione del presente bando e della perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia;
- 2) pubblicazione del presente bando e della perizia sul sito www.fallcoaste.it;
- 3) Notifica avviso vendita a creditori iscritti e titolari di diritti reali sui beni mobili;

Per ulteriori informazioni e visione dei beni contattare l'istituto Commissionario R&M srl ai seguenti recapiti 030/3753873 oppure contattare il funzionario Dott. Antonio Gorlani al 392/3717980

La partecipazione alla vendita implica, per il soggetto offerente:

- la lettura delle relazioni peritali;
- l'accettazione incondizionata di quanto contenuto nel presente avviso di vendita

Brescia, 15/7/2026

Il commissionario