

ORDINANZA

IL GIUDICE

Vista l'istanza volta ad ottenere la vendita dell'autoveicolo depositata dal ricorrente in data 14.11.25, dato atto che con ordinanza del 21.1.26 questo Giudice ha nominato il CTU con assegnazione del quesito di stima;

preso atto che è stata depositata in data 23.3.26 la relazione di stima a firma del perito arch. Gorlani e che non sono sopraggiunte osservazioni alla medesima perizia depositata e che non sono giunte opposizioni di terzi;

il Giudice., visti gli artt. 530, 532, 534-bis e 591-bis c.p.c.,

P.Q.M.

dispone la vendita forzata dell'autovettura FERRARI, Telaio ZFFTJ65b000196246, immatricolazione anno 2013, cilindrata 4.3 cv 490, meglio descritta nella relazione di stima in atti e a tal fine:

- a) Dispone che la vendita avvenga con **asta Telematica con modalità sincrona mista**, mediante commissario individuato nell'Istituto Commissionario R&M servizi giudiziari srl nella persona del proprio legale rappresentate *pro tempore*, iscritto nell'elenco dei soggetti autorizzati alla custodia e alle vendite giudiziarie, istituto ove è già in custodia l'autovettura.
- b) Fissa il prezzo base per il primo esperimento in € 59.000,00 con rilanci minimi obbligatori di € 1.000,00.
- c) Dispone che ogni offerente dovrà prestare una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, secondo le modalità indicate nell'avviso di vendita redatto dall'Istituto Commissionario.
- d) Dispone che lo svolgimento delle operazioni di vendita venga effettuato entro il termine di un anno dall'emissione dell'ordinanza, autorizzando fin d'ora un numero di esperimenti di vendita pari a tre, secondo i criteri stabiliti dall'articolo 591, secondo comma cpc. In caso di esito deserto, il prezzo base sarà ridotto fino al 20% per ciascun esperimento successivo.
- e) Dispone che alla vendita sia data idonea pubblicità mediante pubblicazione nei seguenti modi:
 - 1) pubblicazione del presente bando e della perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia;
 - 2) pubblicazione del presente bando e della perizia sul sito www.fallcoaste.it;
 - 3) Notifica avviso vendita a creditori iscritti e titolari di diritti reali sugli immobili,

con termine di pubblicazione del bando di vendita, nelle modalità sopra indicate, anche inferiore a 30 giorni prima della scadenza del termine per le offerte disposte dal bando medesimo;

- f) Dispone che l'aggiudicatario, entro il giorno lavorativo successivo a quello dell'aggiudicazione, dovrà provvedere al saldo del prezzo comprensivo di ogni spesa, onere e diritto di vendita come stabilito nel bando di vendita.
- g) Ordina, una volta versato il saldo prezzo, al competente Conservatore del Pubblico Registro Automobilistico (PRA) di provvedere alla cancellazione della trascrizione del sequestro conservativo gravante sull'autovettura nonché di ogni altra formalità pregiudizievole.
- h) Dispone che il trasferimento della proprietà avvenga con verbale di vendita redatto dal Commissionario delegato, che costituirà titolo per la trascrizione al PRA a cura e spese dell'aggiudicatario.
- i) Stabilisce che la consegna materiale del veicolo all'aggiudicatario da parte del custode avverrà solo dopo l'avvenuto espletamento delle pratiche di trasferimento della proprietà e la presentazione al delegato della relativa documentazione attestante il passaggio.

Rinvia la causa all'udienza del 1.10.2026 ore 11.00.

MANDA alla cancelleria per la comunicazione della presente ordinanza alle parti e all'Istituto Vendite commissionario.

Così deciso in Brescia, il 9.5.2026

Il Giudice

Simonetta Bruno