



I.V.G. DI ROMA S.R.L.

Istituto Vendite Giudiziarie dei Tribunali di Roma e Tivoli
Autorizzato con decreto del Ministero della Giustizia del 27/03/2013

TRIBUNALE DI FIRENZE SEZIONE FALLIMENTARE INVENTARIO E STIMA MOBILIARE

**LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE: N° 286/2025 VYAIR SRL
GIUDICE DELEGATO: DOTT.SSA ROSA SELVAROLO
CURATORE: DOTT.SSA MANUELA OLASTRI**

Sig. Emiliano Bigi
Incaricato per le operazioni di inventario e stima dei beni oggetto della procedura

INVENTARIO E STIMA DEI BENI

Roma, 26/05/2026

Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di Roma e Tivoli





I.V.G. DI ROMA S.R.L.

Istituto Vendite Giudiziarie dei Tribunali di Roma e Tivoli

Autorizzato con decreto del Ministero della Giustizia del 27/03/2013

SOMMARIO

1. PREMESSA
2. IDENTIFICAZIONE DEI BENI
3. CRITERI DI VALUTAZIONE
4. RELAZIONE DI STIMA

1. PREMESSA

Il sottoscritto Emiliano Bigi, incaricato dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Roma e Tivoli, "Ispezionati i luoghi ed esaminati gli atti, acquisito l'inventario dei beni di pertinenza della procedura", procede con le operazioni di stima.

2. IDENTIFICAZIONE DEI BENI

I beni oggetto di valutazione appartengono alla Liquidazione Giudiziale 81/2025 VY AIRE SRL

3. CRITERI DI VALUTAZIONE

Per la valutazione dei beni mobili si è tenuto conto dei seguenti fattori:

- stato di conservazione,
- fattori di svalutazione,
- richiesta del mercato,
- possibilità di reimpiego/riutilizzo,
- costi relativi a smontaggio-rimontaggio e affini,
- eventuale vendita con i rischi impliciti nella condizione del "visto e piaciuto".





I.V.G. DI ROMA S.R.L.

Istituto Vendite Giudiziarie dei Tribunali di Roma e Tivoli
Autorizzato con decreto del Ministero della Giustizia del 27/03/2013

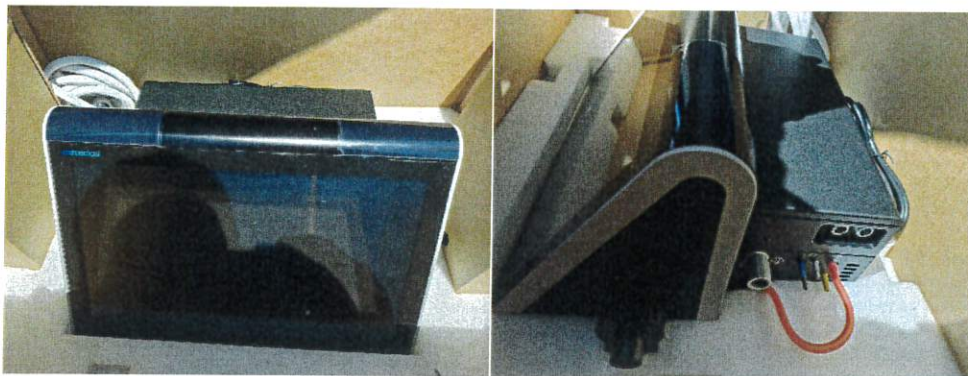
4.RELAZIONE DI STIMA

Lotto UNICO

Categoria: APPARECCHIATURE PROFESSIONALI AFFERENTI SALUTE RESPIRATORIA

Elenco:

N 6 UNITA' BELLAVISTA 1000e 17.3 (ULTIMA VERSIONE SOFTWARE 6.0.2200.1 2023). Comprensivo di 2 Connettori adattatore (NIST), Tubo ossigeno AFNOR – NIST 3m – cavo alimentazione EU Angled Prodotto 412444.
N 6 UNITA' ESOPHAGEAL PRESSURE MONITORING
N 6 MODULO CAPNOMETRIA MAINSTREAM.



Descrizione: I beni oggetto di valutazione consistono in apparecchiature elettromedicali professionali per la ventilazione in terapia intensiva di pazienti neonatali, pediatrici e adulti. Dalla documentazione contabile prodotta (fattura di acquisto anno 2025) emerge un costo storico complessivo per n. 6 macchine pari ad € 144.785,00 al netto dell'IVA. Considerata la natura altamente specialistica delle apparecchiature, nonché la loro destinazione d'uso limitata a strutture sanitarie quali ospedali e cliniche, con conseguente ridotta platea di potenziali acquirenti, si ritiene congruo determinare la base d'asta in misura pari al 50% del prezzo di acquisto risultante dalla documentazione contabile disponibile.

VALUTAZIONE PREZZO BASE D'ASTA € 72.000,00 OLTRE IVA E ONERI



I.V.G. DI ROMA S.R.L.

Istituto Vendite Giudiziarie dei Tribunali di Roma e Tivoli
Autorizzato con decreto del Ministero della Giustizia del 27/03/2013

PROGRAMMA PUBBLICITARIO E CONDIZIONI DI VENDITA DEI BENI MOBILI.

PUBBLICITA':

Programma pubblicitario

Le strategie pubblicitarie si basano su schemi consolidati, di provata efficacia sul pubblico che coinvolgono diversi canali di comunicazione: dal sito www.astagiudiziaria.com (sito ufficiale dell'Associazione Nazionale IVG, che vanta un numero di "accessi" superiore ad ogni altro simile e citato in GU n. 70 del 24 marzo 2004 quale destinatario della pubblicità on line per le vendite dei beni sottoposti a pignoramento nell'ambito delle procedure esattoriali), oltre al sito web www.ivgroma.com, e al sito www.ivgroma.fallcoaste.it (ove si svolgono le aste telematiche) e su www.pvp.giustizia.it, Portale delle vendite pubbliche (PVP).

La pubblicità così strutturata si svolge in parallelo con le ricerche di mercato, supportate da un ricco data base formato e progressivamente ampliato dall'IVG in rapporto alle vendite mobiliari nonché dall'arete commerciale che vede il "dialogo" di un centinaio di Istituti Vendite sparsi sull'intero territorio nazionale.

Ciò assicura un maggiore ed eterogeneo afflusso di potenziali acquirenti e il rispetto dell'imprescindibile richiesta di trasparenza.

VENDITA IN MODALITA' TELEMATICA:

- 30 giorni di pubblicità;
- 1° esperimento a prezzo di stima (durata 7 giorni consecutivi);
- 7 giorni di pubblicità;
- 2° esperimento con ribasso del 20% (durata 7 giorni consecutivi).
- 7 giorni di pubblicità;
- 3° esperimento con ribasso del 20% (durata 7 giorni consecutivi)
- Eventuali altri esperimenti di vendita con ribassi del 20% fino alla vendita finale

I compensi Ivg totalmente a carico degli aggiudicatari sono:

1. **10% + iva (diritti di aggiudicazione).**
2. **Eventuali costi per trasporto e custodia dei veicoli.**

