

TRIBUNALE DI NOLA
II SEZIONE CIVILE
UFFICIO PROCEDURE CONCORSUALI

Liq. Giud. n. 87 /2024

Il Giudice delegato, vista l'istanza depositata dalla curatela in data 29.1.2026;
rilevato che ai sensi dell'art. 216 CCII "le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione sono effettuati dal curatore o dal delegato alle vendite tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base delle stime effettuate ai sensi del comma 1, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati. Il curatore informa il giudice delegato dell'andamento delle attività... L'offerta non è efficace se perviene oltre il termine stabilito nell'avviso di cui al comma 5 o nell'ordinanza di vendita o se l'offerente non presta cauzione nella misura indicata. Le offerte di acquisto sono efficaci anche se inferiori di non oltre un quarto al prezzo stabilito nell'avviso di cui al comma 5 o nell'ordinanza di vendita e sono presentate tramite il portale delle vendite pubbliche";
considerato, pertanto, che l'offerta pervenuta non è efficace e occorre procedere ad un ulteriore tentativo di vendita;
considerata l'opportunità di procedere ad un ribasso del prezzo base, tenuto conto dell'interesse manifestato dal mercato

PQM

Invita la curatela a procedere ad un nuovo tentativo di vendita alle condizioni economiche e di pubblicità indicate nell'istanza.

Nola, 25/02/2026

Il Giudice delegato
Dott.ssa Francesca Bellisario

