

PERIZIA DI STIMA – BENI MOBILI

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI REGGIO EMILIA

PROCEDURA N. 723/2026 R.G. – N. IVG 36/2026/MO

Istante:

Contro:

In adempimento all'incarico conferito ai sensi dell'art. 530 c.p.c. e il D.M. 11/2/1997 n. 109 dal G.E. Dott.ssa Maria Pia Sacco con ordinanza del 25/05/2026, all'Istituto Vendite Giudiziarie, ivi rappresentato dal Direttore Pro Tempore Russo Rag. Rocco, di stimatore del bene pignorato tg. ;

Premesso

che lo svolgimento delle attività peritali ha reso necessari più accessi presso,
effettuati dall'incaricato I.V.G. Fabio Donadei;

che in data 01/07/2026 il sig. provvedeva a consegnare spontaneamente il bene pignorato
presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di RE;

che nella valutazione del bene sotto descritto si è tenuto conto del probabile valore di realizzo, calcolato in base alle
seguenti variabili:

- a. stato di conservazione,
- b. fattori di svalutazione,
- c. richiesta del mercato,
- d. possibilità di reimpiego/riutilizzo,
- e. eventuale vendita con i rischi impliciti nella condizione del “visto e piaciuto”;

si propone il valore di stima di seguito riportato nella singola scheda tipo, per il bene mobile oggetto di pignoramento:

PERIZIA DI STIMA – BENI MOBILI

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI REGGIO EMILIA

LOTTO N° 1



Sommatoria descrizione del bene e delle sue caratteristiche

N. 1 > MOTOCICLO PER TRASPORTO PERSONE - USO PROPRIO MARCA YAMAHA MODELLO XP500, TARGATO TELAIO DATA DI IMMATRICOLAZIONE 18/02/2008, CILINDRATA 499,00 CC, KW 032,00, ALIMENTAZIONE A BENZINA, PROVVISIO DI CARTA DI CIRCOLAZIONE E N. 1 CHIAVE, KM NON RILEVABILI.

Prezzo di mercato del cespite

€ 2.500,00.

Valore del pignoramento e prezzo-base per la vendita

In considerazione della mancanza di garanzia per vizi e delle particolarità della vendita giudiziaria, si suggerisce un abbattimento del prezzo di mercato pari al 40%: perciò, si indica quale presumibile valore di realizzo e prezzo-base per la vendita l'importo di **€ 1.500,00** a cui andranno aggiunti oneri e IVA a norma di legge.

Giudizio motivato sui presumibili tempi di liquidazione

Buona vendibilità

PERIZIA DI STIMA – BENI MOBILI
ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI REGGIO EMILIA

COSTI PER ATTIVITA' DI CUSTODIA ED ASPORTO

IN BASE AL REGOLAMENTO MINISTERIALE 80/2009 IN VIGORE DAL 16-7-2009

Costi di custodia dei beni esercitata NEI locali dell'Istituto (in sede) art. 4 R.M. 80/2009:

Per la custodia dei beni mobili pignorati spetta al custode, se diverso dal debitore, un compenso liquidato in base ai seguenti criteri:

e) per i motocicli e ciclomotori..... €
1,00 al giorno;

L'Istituto Vendite Giudiziarie dichiara di avere proceduto alla stima, adempiendo a tale incarico nell'interesse della procedura ed agendo fedelmente nell'espletamento dell'incombenza predetta.

Reggio Emilia, li 03/09/2026

Istituto Vendite Giudiziarie

