

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 08/07/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 08/07/2025

Dati identificativi: Comune di MARSCIANO (E975) (PG)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di MARSCIANO (E975) (PG)

Foglio 144 Particella 101

Classamento:

Rendita: Euro 668,81

Categoria A/2^a, Classe 5, Consistenza 7 vani

Indirizzo: P1 n. 1 Piano 2

Dati di superficie: Totale: 126 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 121 m²

> Intestati catastali

➤ 1. P2 (CF)

nata a NAPOLI (NA) il 28/07/1957

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con P3

➤ 2. P3 (CF)

nato a NAPOLI (NA) il 09/05/1947

Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con P2

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 17/02/1992

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di MARSCIANO (E975) (PG)

6

Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 08/07/2025
Ora: 16:12:31
Numero Pratica: T267923/2025
Pag: 2 - Segue

📅 dal 17/02/1992 al 17/02/1992
Immobile predecessore
Comune di MARSCIANO (E975) (PG)
[REDACTED] 10

VARIAZIONE del 17/02/1992 in atti dal 19/01/1993 FRZ.
ATTRIBUZIONE SUBALTERNI ALLE SCHEDE. (n.
20850.1/1992)

Annotazioni: scheda n.1225/76

📅 dal 17/02/1992 al 14/06/2007
Immobile predecessore
Comune di MARSCIANO (E975) (PG)
[REDACTED] 13

VARIAZIONE del 17/02/1992 in atti dal 19/01/1993 FRZ.
VSI.ASSEGNAZIONE SUBALTERNI ALLE SCHEDE.
(n. 20851.1/1992)

Annotazioni: scheda n.2425/79

📅 dal 14/06/2007
Immobile attuale
Comune di MARSCIANO (E975) (PG)
[REDACTED]

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 14/06/2007
Pratica n. PG0352127 in atti dal 14/06/2007 UFFICIO-
ABITAZIONE (n. 7408.1/2007)

> Indirizzo

📅 dall'impianto al 17/02/1992
Immobile predecessore
Comune di MARSCIANO (E975) (PG)
[REDACTED] 6
VIA P1 [REDACTED] n. 1-1A Piano SOTT - T - 1
Partita: 879

Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dal 17/02/1992 al 17/02/1992
Immobile predecessore
Comune di MARSCIANO (E975) (PG)
[REDACTED] 10
VIA P1 [REDACTED] n. 1 Piano T/1 - 2 - 3
Partita: 879

VARIAZIONE del 17/02/1992 in atti dal 19/01/1993 FRZ.
ATTRIBUZIONE SUBALTERNI ALLE SCHEDE. (n.
20850.1/1992)

Annotazioni: scheda n.1225/76

📅 dal 17/02/1992 al 14/06/2007
Immobile predecessore
Comune di MARSCIANO (E975) (PG)
[REDACTED] 13
VIA P1 [REDACTED] n. 1 Piano 2
Partita: 1001808

VARIAZIONE del 17/02/1992 in atti dal 19/01/1993 FRZ.
VSI.ASSEGNAZIONE SUBALTERNI ALLE SCHEDE.
(n. 20851.1/1992)

Annotazioni: scheda n.2425/79

📅 dal 14/06/2007 al 06/05/2014
Immobile attuale
Comune di MARSCIANO (E975) (PG)
[REDACTED]

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 14/06/2007
Pratica n. PG0352127 in atti dal 14/06/2007 UFFICIO-
ABITAZIONE (n. 7408.1/2007)

VIA P1 n. 1 Piano 2

dal 06/05/2014

Immobile attuale

Comune di MARSCIANO (E975) (PG)

P1 n. 1 Piano 2

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 06/05/2014
Pratica n. PG0144216 in atti dal 06/05/2014
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 78284.1/2014)

> Dati di classamento

dall'impianto al 01/01/1992

Immobile predecessore

Comune di MARSCIANO (E975) (PG)

6

Rendita: Lire 1.833

Categoria A/2^a, Classe 5, Consistenza 9,5 vani

Partita: 879

Impianto meccanografico del 30/06/1987

dal 01/01/1992 al 17/02/1992

Immobile predecessore

Comune di MARSCIANO (E975) (PG)

6

Rendita: Lire 1.757.500

Categoria A/2^a, Classe 5, Consistenza 9,5 vani

Partita: 879

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

dal 17/02/1992 al 17/02/1992

Immobile predecessore

Comune di MARSCIANO (E975) (PG)

10

Rendita: Lire 1.560.000

Categoria A/2^a, Classe 3, Consistenza 12,0 vani

Partita: 879

VARIAZIONE del 17/02/1992 in atti dal 19/01/1993 FRZ.
ATTRIBUZIONE SUBALTERNI ALLE SCHEDE. (n. 20850.1/1992)

Annotazioni: scheda n.1225/76

dal 17/02/1992 al 17/02/1992

Immobile predecessore

Comune di MARSCIANO (E975) (PG)

13

Rendita: Lire 845.000

Categoria A/2^a, Classe 3, Consistenza 6,5 vani

Partita: 1001808

VARIAZIONE del 17/02/1992 in atti dal 19/01/1993 FRZ.
VSI.ASSEGNAZIONE SUBALTERNI ALLE SCHEDE. (n. 20851.1/1992)

Annotazioni: scheda n.2425/79

dal 17/02/1992 al 17/02/1992

Immobile predecessore

Comune di MARSCIANO (E975) (PG)

13

VARIAZIONE del 17/02/1992 in atti dal 19/01/1993 FRZ.
VSI.ASSEGNAZIONE SUBALTERNI ALLE SCHEDE. (n. 20852.1/1992)

Annotazioni: scheda n.514/81

Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 08/07/2025
Ora: 16:12:31
Numero Pratica: T267923/2025
Pag: 4 - Segue

Rendita: Lire 910.000

Categoria A/2^a, Classe 3, Consistenza 7,0 vani

Partita: 1001808

📅 dal 17/02/1992 al 14/06/2007

Immobile predecessore

Comune di MARSCIANO (E975) (PG)

████████████████████ 13

Rendita: Euro 1.115,55

Rendita: Lire 2.160.000

Categoria A/10^e, Classe 1, Consistenza 6,0 vani

Partita: 1001901

VARIAZIONE del 17/02/1992 in atti dal 20/01/1993 VSI.
VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE DA ABITAZIONE
AD UFFICIO. (n. 20854.1/1992)

Annotazioni: scheda n.514/81

📅 dal 14/06/2007 al 09/11/2007

Immobile attuale

Comune di MARSCIANO (E975) (PG)

████████████████████

Rendita: Euro 560,36

Categoria A/2^a, Classe 4, Consistenza 7,0 vani

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 14/06/2007
Pratica n. PG0352127 in atti dal 14/06/2007 UFFICIO-
ABITAZIONE (n. 7408.1/2007)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

📅 dal 09/11/2007

Immobile attuale

Comune di MARSCIANO (E975) (PG)

████████████████████

Rendita: Euro 668,81

Categoria A/2^a, Classe 5, Consistenza 7,0 vani

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 09/11/2007
Pratica n. PG0533507 in atti dal 09/11/2007
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 19077.1/2007)
Notifica effettuata con protocollo n. PG0535467 del
12/11/2007

Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m.
701/94)

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di MARSCIANO (E975) (PG)

████████████████████

Totale: 126 m²

Totale escluse aree scoperte : 121 m²

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
14/06/2007, prot. n. PG0352127

➤ **Storia degli intestati dell'immobile****Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di MARSCIANO (E975)(PG) Foglio 144 Particella 101 Sub. 6

- 1. PASTICCI Clorinda ; Di P5 [REDACTED]
[REDACTED]
(CF [REDACTED])
nata a MARSCIANO (PG) il 01/06/1914
1. Impianto meccanografico del 30/06/1987
[REDACTED] dall'impianto al 17/02/1992
(deriva dall'atto 1)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MARSCIANO (E975)(PG) Foglio 144 Particella 101 Sub. 10

- 1. P6 [REDACTED]
(CF [REDACTED])
nato a MARSCIANO (PG) il 24/11/1931
2. Atto del 12/04/1976 Pubblico ufficiale LUDOVICI DR.
S. P9 [REDACTED] (PG) Repertorio n. 25914 - UR
P9 [REDACTED] PERUGIA (PG) Registrazione n. 3047 registrato
in data 28/04/1977 - COMPRAVENDITA Voltura n.
116.3/1976 in atti dal 19/01/1993
[REDACTED] dal 12/04/1976 al 17/02/1992
Diritto di: Proprieta' per 10/20 (deriva dall'atto 2)
- 2. P7 [REDACTED] ; P8 [REDACTED]
(CF [REDACTED])
nata a MARSCIANO (PG) il 23/04/1942
[REDACTED] dal 12/04/1976 al 17/02/1992
Diritto di: Proprieta' per 10/20 (deriva dall'atto 2)
- 1. PASTICCI Clorinda ; Di P5 [REDACTED]
(CF [REDACTED])
nata a MARSCIANO (PG) il 01/06/1914
3. VARIAZIONE del 17/02/1992 in atti dal 19/01/1993
FRZ.ATTRIBUZIONE SUBALTERNI ALLE SCHEDE.
(n. 20850.1/1992)
[REDACTED] dal 17/02/1992 al 12/04/1976
(deriva dall'atto 3)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di MARSCIANO (E975)(PG) Foglio 144 Particella 101 Sub. 13

- 1. P10 [REDACTED]
(CF [REDACTED])
nata a MARSCIANO (PG) il 26/05/1955
4. Atto del 25/05/1981 Pubblico ufficiale LUDOVICI S.
P9 [REDACTED] (PG) Repertorio n. 35233 - UR
P9 [REDACTED] PERUGIA (PG) Registrazione n. 5143 registrato
in data 12/06/1982 - COMPRAVENDITA Voltura n.
411.4/1981 in atti dal 20/01/1993
[REDACTED] dal 25/05/1981 al 14/06/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)
- 2. P11 [REDACTED]
nata a MARSCIANO (PG) il 20/10/1954
[REDACTED] dal 25/05/1981 al 14/06/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)
- 1. P6 [REDACTED]
(CF [REDACTED])
nato a MARSCIANO (PG) il 24/11/1931
5. VARIAZIONE del 17/02/1992 in atti dal 19/01/1993
FRZ.VSI.ASSEGNAZIONE SUBALTERNI ALLE SCHEDE.
(n. 20851.1/1992)
[REDACTED] dal 17/02/1992 al 25/05/1981
Diritto di: Proprieta' per 10/20 (deriva dall'atto 5)
- 2. P7 [REDACTED] ; P8 [REDACTED]
(CF [REDACTED])
nata a MARSCIANO (PG) il 23/04/1942
[REDACTED] dal 17/02/1992 al 25/05/1981
Diritto di: Proprieta' per 10/20 (deriva dall'atto 5)

Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 08/07/2025
Ora: 16:12:31
Numero Pratica: T267923/2025
Pag: 6 - Fine

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di MARSCIANO (E975)(PG) Foglio 144 Particella 101 Sub. 21

- 1. **P10** (CF [REDACTED])
nata a MARSCIANO (PG) il 26/05/1955
📅 dal 14/06/2007 al 28/06/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 6)
- 2. **P11** (CF [REDACTED])
nata a MARSCIANO (PG) il 20/10/1954
📅 dal 14/06/2007 al 28/06/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 6)
- 1. **P2** (CF [REDACTED])
nata a NAPOLI (NA) il 28/07/1957
📅 dal 28/06/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con **P3** (deriva dall'atto 7)
- 2. **P3** (CF [REDACTED])
nato a NAPOLI (NA) il 09/05/1947
📅 dal 28/06/2007
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con **P2** (deriva dall'atto 7)

6. VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del
14/06/2007 Pratica n. PG0352127 in atti dal 14/06/2007
UFFICIO-ABITAZIONE (n. 7408.1/2007)

7. Atto del 28/06/2007 Pubblico ufficiale DOMENICI
P4 **P9** (PG) Repertorio n. 297 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 12547.1/2007 Reparto PI di PERUGIA in atti dal
03/07/2007

Visura telematica

Legenda

- a) A/2: Abitazioni di tipo civile
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
c) A/10: Uffici e studi privati

Direzione Provinciale di PERUGIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 23/12/2025 Ora 09:17:37
Pag. 1 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T35415 del 23/12/2025

per immobile

Motivazione perizia

Richiedente FRRLCU per conto di XXXXXXXXXX

Dati della richiesta

Immobile :

Comune di MARSCIANO (PG)

Tipo catasto : Fabbricati

Foglio : 144 - Particella 101 - Subalterno 21

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal

10/11/1992 al

22/12/2025

Immobili individuati

Comune di MARSCIANO (PG) Catasto Fabbricati

1. Sezione urbana - Foglio 0144 Particella 00101 Subalterno 0021

Direzione Provinciale di PERUGIA
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 23/12/2025 Ora 09:19:01
Pag. 1 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T35415 del 23/12/2025

per immobile

Motivazione perizia

Richiedente FRRLCU per conto di [REDACTED]

Dati della richiesta

Immobile : Comune di MARSCIANO (PG)
Tipo catasto : Fabbricati
Foglio : 144 - Particella 101 - Subalterno 21

Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 10/11/1992 al 22/12/2025

Elenco immobili

Comune di MARSCIANO (PG) Catasto Fabbricati

1. Sezione urbana - Foglio 0144 Particella 00101 Subalterno 0021

Elenco sintetico delle formalità

1. TRASCRIZIONE del 30/06/2007 - Registro Particolare 12547 Registro Generale 22247
Pubblico ufficiale DOMENICI P4 Repertorio 297/195 del 28/06/2007
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Nota disponibile in formato elettronico
2. ISCRIZIONE del 30/06/2007 - Registro Particolare 5962 Registro Generale 22248
Pubblico ufficiale DOMENICI P4 Repertorio 298/196 del 28/06/2007
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Nota disponibile in formato elettronico
3. TRASCRIZIONE del 26/03/2025 - Registro Particolare 6228 Registro Generale 8398
Pubblico ufficiale UNEP C/O TRIBUNALE DI SPOLETO Repertorio 174 del 28/01/2025
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Nota disponibile in formato elettronico