

STIMA DEL BENE SOTTOPOSTO A PIGNORAMENTO
AFFERENTE ALLA PROCEDURA MOBILIARE
R.G.E. 1032/2026

Promossa da: *****

Contro: *****

L'Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di Bologna – *Istituto Vendite Giudiziarie e Fiduciarie Srl*, corrente in Castenaso, fraz. Villanova, Via Ca' dell'Orbo n. 33, c.f. 01884100346, p.iva 01652401207-, nominato con provvedimento del 09/06/2026 a firma Dott. Massimo Giunta – G.E. - per la stima e la vendita del bene oggetto di pignoramento, nel procedimento mobiliare in epigrafe; tutto ciò premesso, nella sua qualità ut supra in persona del perito Matteo Santi, regolarmente iscritto al ruolo dei periti e degli esperti della Camera di Commercio di Bologna al n. BO-1325:

- *presa visione del bene e della relativa documentazione in possesso allo scrivente;*
- *raccolte tutte le informazioni presso i produttori e gli uffici commerciali competenti;*
- *effettuate le ricerche di mercato anche attraverso idonei motori di ricerca al fine di verificare ed elaborare il congruo valore di stima;*
- *valutati gli elementi negativi fra cui la totale assenza di garanzie per i vizi – anche occulti – in caso di trasferimento in proprietà tramite vendita giudiziaria del bene sotto riportato; dell'attuale stato del bene e la specifica categoria merceologica;*
- *considerate inoltre le potenzialità liquidatorie del cespite e l'abbattimento forfettario per la determinazione del prezzo di pronto realizzo - ex art. 518 cpc - oltre agli eventuali oneri a carico dell'acquirente per il perfezionamento del trasferimento di proprietà;*

attribuisce al bene sotto individuato la valutazione in calce indicata al netto di tutti gli elementi negativi sopra riportati e dei relativi oneri fiscali connessi:

- 1) LOTTO 1 - AUTOCARRO FIAT DUCATO, TARGATO ****, N. TELAIO *****,
IMMATRICOLAZIONE: 10/2007, KM SEGNATI: 301.426 KM SEGNATI CIRCA, CILINDRATA: 2287cc,
kW: 88.00, ALIMENTAZIONE: GASOLIO, PORTATA: 1450KG, ULTIMA REVISIONE: 01/2024 CON ESITO
REGOLARE, SEGNALATO PROBLEMA ALLA GUARNIZIONE DI TESTA, PORTELLONE DESTRO
BLOCCATO, PROVVISIO DI UNA CHIAVE DI ACCENSIONE, PROVVISIO DI CARTA DI
CIRCOLAZIONE, CERTIFICATO DI PROPRIETA' DIGITALE.

Prezzo Base € 1.500,00 + oneri

TOTALE STIMA: € 1.500,00 + oneri

Castenaso, li 07/07/2026

In fede, il Perito

Matteo Santi



Allegato Fotografico

Lotto 1





