



I.V.G. DI ROMA S.R.L.

Istituto Vendite Giudiziarie dei Tribunali di Roma e Tivoli

Autorizzato con decreto del Ministero della Giustizia del 27/03/2013

TRIBUNALE DI TIVOLI

STIMA ATTREZZATURE E ARREDO UFFICIO

LIQ.GIUDIZIALE: N° 64/2025 ANGELLOTTI

DISTRIBUZIONE SRL

GIUDICE DELEGATO: DOTT.SSA BEATRICE

RUPERTO

CURATORE: AVV. LORENZO GUIDO

IVG DI ROMA SRL

Incaricato per la valutazione dei beni oggetto della procedura

STIMA DEI BENI

Roma 19/04/2026

Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di Roma e Tivoli

1. IDENTIFICAZIONE DEI BENI

I beni oggetto di valutazione appartengono all'azienda: Angelotti Distribuzione Srl

2. CRITERI DI VALUTAZIONE BENI MOBILI:

Per la valutazione dei beni mobili si è tenuto conto dei seguenti fattori:

- stato di conservazione,
- fattori di svalutazione,
- richiesta del mercato,
- possibilità di reimpiego/riutilizzo,
- costi relativi a smontaggio-rimontaggio e affini,
- eventuale vendita con i rischi impliciti nella condizione del “visto e piaciuto”.

2.1 CRITERI DI VALUTAZIONE BENI MOBILI REGISTRATI:

Si procede alla stima dei veicoli usando le seguenti linee guida:

- informazioni ricevute da vari operatori del settore;
- aver verificato le informazioni ricevute dei veicoli;
- sapendo che i beni in vendita sono venduti senza alcuna garanzia di messa in moto e funzionamento;
- lo stato di usura;
- costo per il cambio degli pneumatici usurati o ovalizzati;
- tipo di alimentazione;
- data di prima immatricolazione;
- km percorsi se presenti;
- documenti di circolazione se presenti;
- sapendo che nella vendita giudiziaria, i beni sono venduti nello stato di fatto e di diritto in cui i si trovano e per visto e piaciuto senza nessun tipo di garanzia,

-sapendo che un valore inferiore al valore di mercato scatena nelle persone interessate la voglia di fare l'affare a tutti i costi con una equazione mai smentita: minor valore = maggior partecipazione = maggior realizzo, forse anche superiore al valore commerciale tenuto conto di tutte le varianti indicate.

3.RELAZIONE DI STIMA

LOTTO 1

Categoria: BENI COLLOCATI ALL'INTERNO DEL MAGAZZINO ALLA SINISTRA DEL CAPANNONE

Descrizione:

MAGAZZINO POSTO ALLA SINISTRA DEL CAPANNONE

N 14 SPALLE SCAFFALATURA NEGOZIO
N 1 PORTA IN METALLO SMONTATA
N 3 PALLET CON RIPIANI SCAFFALATURA METALLO
N 100 CIRCA TRAVERSE SCAFFALATURA METALLO
N 1 FRIGORIFERO ESPOSITIVO PER BEVANDE LEMON SODA
N 1 FRIGORIFERO ESPOSITIVO BEVANDE IMBALLATO DRINK COOLER
N 1 FRIGORIFERO PER BEVANDE LIPTON
N 2 BICICLRTE DONNA
N 1 BICICLETTA MARCA ASPECT
N 1 SCALA WSTENDIBILE IN METALLO
1 CABINA ISOTERMICA SMONTATA CONTENENTE 2 SCALETTE IN METALLO, PICCOLA
SCAFFALATURA, RIPIANI IN METALLO E ATTREZZATURA DA PESCA
SCAFFALATURA PORTA PALLET FORMATA DA 5 CAVALLE, ALTA CIRCA 4 METRI E LUNGA
CIRCA 8 METRI
N 1 VETRINA FRIGORIFERO ESPOSITIVA PER VERDURA
N 1 BIALANCIA INDDUSTRIALE.
N 1 EROGATORE BIRRA
N 1 FRIGORIFERO PER BEVANDE PEPSI
N 2 FRIGORIFERI ESPOSTIVI PER BIBITE
N 1 TAVOLO LUNGHEZZA RICA MT 5 CON ROTELLE
N 1 SCRIVANIA DA UFFICIO
VARI ARTICOLI CUCINA USATI
N 1 QUADRO RAFFIGURANTE PAESAGGIO
N 1 TRITACARNE INDUSTRIALE
N 1 GRATTUGIA INDUSTRIALE
N 1 MOBILE IN ACCIAIO LAVANDINO CON SGOCCIOLATOIO
N 1 PIASTRA PER WAFFEL
N 1 MACCHINA PER IL SOTTOVUOTO
N 1 FORNO DA CUCINA



PREZZO A BASE D'ASTA € 4.000,00+ IVA

LOTTO 2

Categoria: BENI COLLOCATI ALL'INTERNO DI UN MAGAZZINO CENTRALE

Descrizione:

MAGAZZINO PRINCIPALE

N 65 SPALLE ALTE CIRCA 6 METRI
N 3 TRANSPALLET MANUALI
N 1 TRANSPALLET ELETTRICO MARCA JUNGHEINRICH MODELLO EJC 112
N 1 SCALA IN ACCIAIO
N 32 CAVALLE ALTE CIRCA 4.5 METRI
N 4 PALLET DI RIPIANI SCAFFALATURA BIANCA
N 1 MOBILE METALLO E VETRO CON ANTE SCORREVOLI CONTENENTE ATTREZZATURA ELETTRICA USATA
1 MACCHINA LAVAPAVIMENTI DETER CENTER
1 PICCOLO COMPRESSORE HP2
N 38 PALLET VUOTI
N 1 BANCONE MARRONE SCURO CON UNA PARTE PIANA E UNA PARTE CON PARTE SUPERIORE IN VETRO TRASPARENTE LUNGHEZZA CIRCA 5 MT
N 2 POLTRONE CON ROTELLE E BRACCIOLI
N 1 MOBILETTO BASSO 2 SPORTELLI
N 4 POS
N 2 TABLET PER MAGAZZINO
N 1 PC FISSO CON MONITOR, MOUS E LETTORE SCANNER



PREZZO A BASE D'ASTA € 15.000,00+ IVA

LOTTO 3

Categoria: ATTREZZATURA MOVIMENTAZIONE MAGAZZINO

Descrizione:

N 1 TRANSPALLET ELETTRICO MARCA JUNGHEINRICH MODELLO EJC 112



PREZZO A BASE D'ASTA € 500,00+ IVA

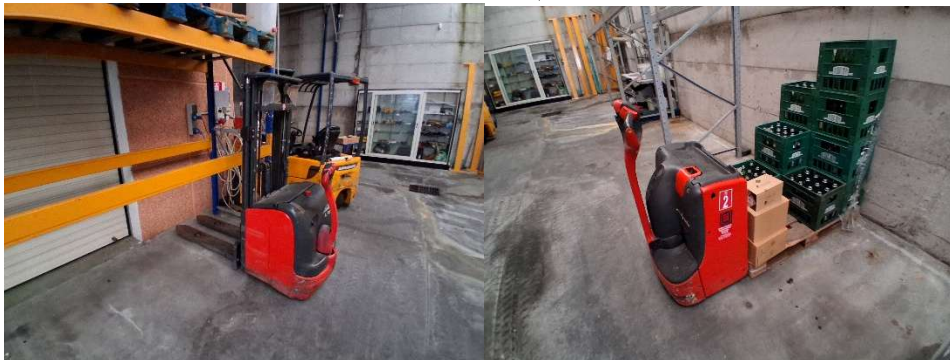
LOTTO 4

Categoria: ATTREZZATURA MOVIMENTAZIONE MAGAZZINO

Descrizione:

N 1 TRANSPALET ELETTRICO LINDE MODELLO T16

N 1 TRANSPALLET ELETTRICO LINDE L14 (PROVVISTI DI N 1 CARICA BATTERIA)



PREZZO A BASE D'ASTA € 1.000,00+ IVA

LOTTO 5

Categoria: ATTREZZATURA MOVIMENTAZIONE MAGAZZINO

Descrizione:

N 1 MULETTO ELETTRICO JUNGHEINRICH FN 433565 PROVVISTO DI CARICA BATTERIA



PREZZO A BASE D'ASTA € 1.500,00+ IVA

LOTTO 6

Categoria: ARREDO UFFICIO

Descrizione:

UFFICIO N 1

N 1 FRIGORIFERO PER BIBITE CON SPORTELLO VETRATO

N 2 SCRIVANIE LEGNO CHIARO

N 3 POLTRONE CON ROTELLE E BRACCIOLI

N 1 PC ASSEMBLATO, N 1 MONITOR MARCA LG, N 1 TASTIERA E N 1 MOUSE

N 1 CASSETTIERA 4 CASSETTI

N 1 CASSETTIERA 3 CASSETTI

CORRIDOIO

ARMADIATURA IN LEGNO CHIARO ALTA CIRCA MT 2 CON VARI RIPIANI INTERNI 16 SPORTELLI
(ALL'INTERNO SONO CONTENUTI DOCUMENTI E GADGET VARI)

UFFICIO N 2

N 2 SCRIVANIE IN LEGNO CHIARO

N 1 PC ASSEMBLATO, N 1 MONITOR, N 2 TASTIERE, N 1 MOUSE

N 1 TELEFONO

N 1 MOBILE RIPIANI IN LEGNO CHIARO BASSO

N 2 CASSE AUDIO PER PC

N 2 CASSETTIERA N 4 CASSETTI

N 2 POLTRONCINE DA UFFICIO

N 1 TRITA DOCUMENTI

N 1 QUADRO/STAMPA RAFFIGURANTE DONNA IN CAMPO ROSSO

UFFICIO N 3

N 1 SCRIVANIA DATTILO

N 4 SEDIE UFFICIO CON SEDUTA IN SIMILPELLE

N 1 CASSETTIERA 4 CASSETTI

N 1 SCRIVANIA DI FORMA ANGOLARE

N 1 POLTRONA DA UFFICIO CON ROTELLE E BRACCIOLI

N 1 TELEFONO

UFFICIO 4

N 1 SCRIVANIA DATTILO

N 1 MACCHINA CONTA MONETE

N 1 REGISTRATORE DI CASSA

N 1 VERIFICA BANCONOTE

N 1 MONITOR PC

N 1 TASTIERA PC

N 1 CASSAFORTE 2 SPORTELLI

N 1 SCRIVANIA,

N 1 CASSETTIERA

N 1 MONITOR PC, PC ASSMBLATO, N 1 POLTRONA DA UFFICIO CON ROTELLE

N 1 SCEDARIO IN METALLO 3 CASSETTI

N 1 MOBILETTO IN LEGNO CHIARO 4 RIPIANI

CUCINA

N 2 SCRIVANIE

N 2 TAVOLINI

N 1 MACCHINA CONTA MONETE

N 1 CAPPA IN ACCIAIO

N 1 LAVELLO DOPPIO CON SGOCCIOLATOIO SU MOBILETTO CUCINA SORMONTATO DA PENSILE
3 SPORTELLI

CORRIDOIO ACCANTO AL BAGNO

N 1 MOBILE DA UFFICIO LINEARE CON PARTE SUPERIORE A GIORNO E PARTE INFERIORE 6
SPORTELLI

SPOGLIATOIO

N 3 ARMADIETTI METALLO

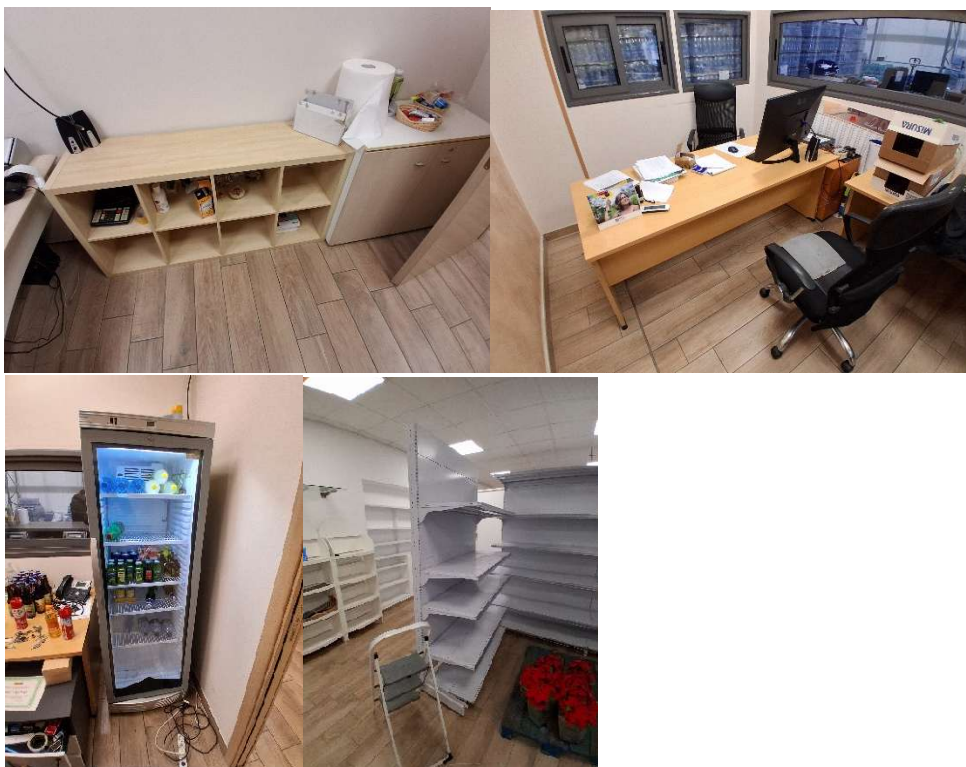
ZONA VENDITA AL DETTAGLIO

SCAFFALATURA METALLICA COMPONIBILE IN PANNELLI PER UNA LUNGHEZZA DI CIRCA MT 40
LINEARI

N 5 POLTRONCINE

N 7 POLTRONCINE E N 1 SCRIVANIA IN LEGNO SCURO ANGOLARE

ALCUNE RIMANENZE DI MATERIALE DI CARTOLERIA



PREZZO A BASE D'ASTA € 2.000,00+ IVA

LOTTO 7

Categoria: SISTEMA DI CONDIZIONAMENTO

Descrizione:

SISTEMA DI CLIMATIZZAZIONE FORMATO DA N 5 DIFFUSORI INTERNI MARCA RIELLO E N 5 MOTORI POSTI ALL'ESTERNO DELL'EDIFICIO



PREZZO A BASE D'ASTA € 2.500,00+ IVA

PROGRAMMA PUBBLICITARIO E CONDIZIONI DI VENDITA DEI BENI MOBILI.

1) PUBBLICITA':

Programma pubblicitario

Le strategie pubblicitarie si basano su schemi consolidati, di provata efficacia sul pubblico che coinvolgono diversi canali di comunicazione: dal sito www.astagiudiziaria.com (sito ufficiale dell'Associazione Nazionale IVG, che vanta un numero di "accessi" superiore ad ogni altro simile e citato in GU n. 70 del 24 marzo 2004 quale destinatario della pubblicità on line per le vendite dei beni sottoposti a pignoramento nell'ambito delle procedure esattoriali), oltre ai siti web www.ivgroma.com, ivgroma.fallcoaste.it (ove si svolgono le aste telematiche) e sul Portale delle vendite pubbliche (PVP).

Siamo in grado anche di fare pubblicità su quotidiani nazionali o locali, se richiesto dalla Curatela, con costi contenuti.

Eventuali strumenti reclamistici supplementari sono valutati, assieme al curatore, in logica coerenza con il valore e la natura dei beni.

La pubblicità così strutturata si svolge in parallelo con le ricerche di mercato, supportate da un ricco data base formato e progressivamente ampliato dall'IVG in rapporto alle vendite mobiliari nonché dalla rete commerciale che vede il "dialogo" di un centinaio di Istituti Vendite sparsi sull'intero territorio nazionale.

Ciò assicura un maggiore ed eterogeneo afflusso di potenziali acquirenti e il rispetto dell'imprescindibile richiesta di trasparenza.

VENDITA IN MODALITA' TELEMATICA:

- 30 giorni di pubblicità;
- 1° esperimento a prezzo di stima (durata 7 giorni consecutivi);
- 7 giorni di pubblicità;
- 2° esperimento con ribasso del 20% (durata 7 giorni consecutivi).
- 7 giorni di pubblicità;
- 3° esperimento con ribasso del 20% (durata 7 giorni consecutivi)
- Eventuali altri esperimenti di vendita con ribassi del 20% fino alla vendita finale

I compensi Iv g totalmente a carico degli aggiudicatari sono:

- 1. 10% + iva (diritti di aggiudicazione).**

IVG DI ROMA SRL.

