

LISTINO SERVIZI PER LA CUSTODIA E VENDITA NELLE PROCEDURE COMPETITIVE – MOBILIARI

GESTIONE DELLA VENDITA MOBILIARE

	SERVIZIO	DESCRIZIONE	COSTO
1	Inventario e stima	- Apposizione e rimozione sigilli, verbale operazioni - Catalogazione commerciale (se necessaria) dei beni in funzione della vendita mediante applicativi Fallco interconnessi con le piattaforme Fallco Fallimenti; - Reportage fotografico/videografico per ogni bene/lotto utile alla pubblicizzazione; - Proposta di stima dei beni in qualità di soggetti specializzati nel settore delle vendite giudiziarie.	Gratuito per il professionista fino a 50 Lotti (per un numero superiore si prenderanno accordi in base all'impiego necessario) 1% + iva posto a carico dell'acquirente
2	Asporto e custodia	Asporto e custodia di beni mobili*, automezzi presso i locali dell'IVG coperti da polizza assicurativa. Per l'asporto di alcune categorie di beni potranno essere impiegati mezzi speciali (carroattrezzi, camion gru, ecc..), le cui spese dovranno essere anticipate dal professionista. *L'asporto dei beni mobili avverrà a titolo gratuito per il Professionista e/o la Procedura, fatti salvi i casi di particolare complessità o gravosità, per i quali verrà sottoposto un apposito preventivo di spesa. La custodia dei beni mobili trasportati presso la sede di IVG rimarrà gratuita per il Professionista e/o la procedura per <u>giorni 180</u>, dopo i quali verranno applicate le tariffe di custodia ai sensi del D.M. n. 80 15 maggio 2009, articolo 4, a carico del Professionista e/o Procedura (con riserva in caso di beni particolarmente ingombranti e/o voluminosi o automezzi) Possibilità di asporto gratuito e custodia/conservazione di documenti e contabilità inerenti alla procedura	Gratuito per il professionista (con riserva, come da descrizione*) 2,5% + iva posto a carico dell'acquirente € 0,90*1m³/giorno
3	Gestione della pubblicità	- Pubblicità legale degli avvisi di vendita sul sito istituzionale www.ivgforli.it con relative descrizioni, documenti/pdf scaricabili, specifiche sulle modalità di vendita, sulle modalità di partecipazione, foto dei beni, video e geolocalizzazione; - servizio gratuito di newsletter ad un ampio elenco di utenti iscritti per le vendite giudiziarie; - Replica della pubblicazione degli avvisi di vendita dal sito istituzionale al portale nazionale www.astagiudiziaria.com (PRIMO SITO SUL PIANO NAZIONALE DI PUBBLICITA' PER LE VENDITE GIUDIZIARIE MOBILIARI) - Assistenza telefonica e fisica per i curatori e <u>potenziali acquirenti</u>, presso i nostri uffici siti in via Vivaldi 11/13 - Forlì (FC) o al n.0543/473480; - Pubblicazione dei beni in vendita sul "Bollettino Ufficiale delle Vendite Mobiliari", consultabile e scaricabile dai portali pubblicitari, sul quale vengono pubblicate tutte le procedure esecutive e concorsuali affidate all'IVG con invio periodico (settimanale) tramite newsletter, affissione in Tribunale, invio alla camera di commercio e all'Albo Pretorio Comunale per l'affissione;	Gratuito per il professionista 1,5% + iva posto a carico dell'acquirente

I.V.G. FORLÌ SRL

Via Antonio Vivaldi 11/13 - 47122 Forlì (FC) - P.I.: 04256660400

Tel: 0543/473480 - fax: 0543/474365

email: ivg.forli@gmail.com – pec: ivg.forli@legalmail.it

www.ivgforli.it – www.asteforlicesena.it – www.astagiudiziaria.com

Autorizzato alle amministrazioni giudiziarie dei beni immobili, alla custodia, alle vendite all'incanto ed a mezzo commissionario dei beni ed a qualsiasi altra vendita mobiliare disposta dall'Autorità Giudiziaria secondo le norme stabilite dalla legge (artt. 534 e 592 c.p.c. e 159 disp. att. al c.p.c.) Decreto del Ministero di Grazia e Giustizia 11.02.1997 n. 109

		- Pubblicazione dei principali avvisi di vendita sul quotidiano “Il resto del Carlino” e settimanale “Diogene”; - Inserimento degli annunci di vendita nel Portale delle Vendite Pubbliche	
4	Gestione Vendita e Post- Vendita	- Vendita telematica dei lotti/beni sul sito <u>nazionale dell’Associazione degli Istituti Vendite Giudiziarie</u>, per le vendite telematiche, www.asteivg.com ed i siti istituzionali www.asteforlicesena.it e www.asteanunciforli.it con integrazione dei relativi documenti/pdf scaricabili (Foto, perizie, incarico formale a vendere, avviso di vendita, ecc..), specifiche sulle modalità di vendita, sulle modalità di partecipazione e degli oneri a carico dell’acquirente. Il servizio prende carico di tutta la gestione delle cauzioni, offerte, storni e saldi delle aggiudicazioni. - In alternativa è possibile effettuare degli esperimenti di vendita in sede presso la sala d’aste dell’ I.V.G. quando questo sia ritenuto opportuno e di maggiore convenienza in base alla tipologia di beni da vendere. - Accompagnamento dei possibili acquirenti per visionare i beni in vendita e assistenza fisica e telefonica per la partecipazione alle gare di chi interessato mettendo a disposizione anche delle postazioni PC in sede fornendo così assistenza passo passo per l’iscrizione e la partecipazione alla gara telematica; - Invio di report periodici al curatore in cui viene informato del lavoro svolto (visite ricevute, quante persone hanno visionato i beni, ecc.) e degli esiti di vendita per ogni esperimento. - Verifica sulle aggiudicazioni affinché vengano effettuati i pagamenti entro i termini stabiliti; - Gestione delle consegne dei beni venduti; - Gestione delle spedizioni dei beni aggiudicati (se richiesto e con costo a carico dell’acquirente) con corriere convenzionato.	Gratuito per il professionista 10% + iva posto a carico dell’acquirente
5	Servizio di assistenza	Servizio di assistenza gratuito meglio specificato nel paragrafo dedicato.	
6	Servizi aggiuntivi	- Formattazione e pulizia dati di Hard-Disk da computer, tablet, smartphone - Salvataggio di dati informatici su unità periferiche esterne fornite dal professionista	€ 30,00 a unità € 10,00 a unità

I costi a carico del professionista sono limitati al minimo indispensabile ma resterà a carico dell’acquirente il compenso spettante all’IVG pari al **10-15% + Iva sul prezzo di aggiudicazione** come sopra specificato.

Le tariffe possono essere migliorative per alcuni determinati tipi di incarichi da valutare assieme al professionista.

Tutte le attività di vendita, inventario e stima svolte con le piattaforme dell’IVG saranno perfettamente comunicanti con la piattaforma Fallco Fallimenti e consentirà al Curatore la supervisione di ogni attività posta in essere.

I.V.G. FORLI SRL

Via Antonio Vivaldi 11/13 - 47122 Forlì (FC) - P.I.: 04256660400

Tel: 0543/473480 - fax: 0543/474365

email: ivg.forli@gmail.com – pec: ivg.forli@legalmail.it

www.ivgforli.it – www.asteforlicesena.it – www.astagiudiziaria.com

Autorizzato alle amministrazioni giudiziarie dei beni immobili, alla custodia, alle vendite all’incanto ed a mezzo commissionario dei beni ed a qualsiasi altra vendita mobiliare disposta dall’Autorità Giudiziaria secondo le norme stabilite dalla legge (artt. 534 e 592 c.p.c. e 159 disp. att. al c.p.c.) Decreto del Ministero di Grazia e Giustizia 11.02.1997 n. 109

SUPPORTO ALLA PUBBLICAZIONE SUL PORTALE DELLE VENDITE PUBBLICHE (P.V.P.)

SERVIZIO	DESCRIZIONE	COSTO
Assistenza per inserimento vendite nel PVP	Inserimento di annunci nel PVP in qualità di soggetto legittimato alla pubblicazione previo censimento nei registri Siecic, tramite la cancelleria competente (alla quale forniamo assistenza gratuita sulle modalità di inserimento), con il ruolo di ausiliario <u>Qualora sia previsto il contributo di € 100.00 per la pubblicazione, se affidate le attività di custodia all'IVG, le somme potranno essere anticipate dal Custode e recuperate al momento della liquidazione del compenso spettante.</u> Ad ogni modo verrà valutata questa possibilità assieme al professionista in base ai lotti in vendita.	Gratuito per i beni mobili in cui vengono conferite le attività di custodia all'IVG. o in alternativa Da accordare un importo forfettario in base al numero dei lotti con il professionista

PUBBLICITA' LEGALE - 490 c.p.c. COMMA 2 - E COMMERCIALE

SERVIZIO	DESCRIZIONE	COSTO
Pubblicità legale art. 490 comma 2 c.p.c.	Pubblicità legale art.490 co. 2 c.p.c.: Pubblicazione sul sito istituzionale www.ivgforli.it e sul portale nazionale www.astagiudiziaria.com (primo sito sul piano nazionale di pubblicità per le vendite giudiziarie) iscritti all'elenco del Ministero di Giustizia ex DM 31/10/2016 Pubblicità Commerciale: Pubblicazione dei principali avvisi di vendita sul quotidiano "Il resto del Carlino" e settimanale "Diogene" oltre ad eventuale pubblicità integrativa, da valutare con il professionista, sui Social e/o siti di pubblicità integrativa come subito.it;	Gratuito per gli incarichi di custodia e vendita mobiliare. Da valutare il costo forfettario sui siti di pubblicità commerciale integrativa in base al numero dei lotti

I.V.G. FORLI SRL

Via Antonio Vivaldi 11/13 - 47122 Forlì (FC) - P.I.: 04256660400

Tel: 0543/473480 - fax: 0543/474365

email: ivg.forli@gmail.com – pec: ivg.forli@legalmail.it

www.ivgforli.it – www.asteforlicesena.it – www.astagiudiziaria.com

Autorizzato alle amministrazioni giudiziarie dei beni immobili, alla custodia, alle vendite all'incanto ed a mezzo commissionario dei beni ed a qualsiasi altra vendita mobiliare disposta dall'Autorità Giudiziaria secondo le norme stabilite dalla legge (artt. 534 e 592 c.p.c. e 159 disp. att. al c.p.c.) Decreto del Ministero di Grazia e Giustizia 11.02.1997 n.

SERVIZIO DI ASSISTENZA

- 1) **Assistenza fisica presso l'ufficio dell'IVG di Forlì** (aperto al pubblico tutti i giorni feriali, mercoledì e sabato pomeriggio escluso, con orario 8.30/12.30 – 14.30/18.30)
- ✓ **Per modalità telematica:** Assistenza all'offerente per istruirlo nella fase di compilazione e presentazione dell'offerta. Sarà nostra cura inoltre assistere gli interessati all'acquisto del bene, nell'utilizzo del modulo di offerta web nonché alle modalità di versamento della cauzione;
 - ✓ **Assistenza ai potenziali clienti di qualsiasi natura anche per informazioni sullo stato dei beni in vendita.**
- 2) **Assistenza telefonica supplementare all'offerente**
- Le piattaforme adottate da IVG Forlì forniscono, a cura di Zucchetti Software Giuridico, in ciascuna vendita telematica, anche un numero telefonico dedicato all'assistenza ai cittadini (operativo in tutti i giorni feriali con orario 8.30/12.30 – 13.30/17.30) utilizzabile anche per necessità durante l'asta telematica.

POLIZZA ASSICURATIVA

L'I.V.G. è in possesso, oltre a polizze assicurative sui beni all'interno dei nostri magazzini, anche di polizza **esclusiva assicurativa professionale** in riferimento a tutte le attività istituzionali esercitate dal IVG ai sensi del D.M. 109/97, della gestione della vendita telematica e del D.M. 80/2009 e successive modifiche ed integrazioni, che non siano escluse dalle condizioni di polizza.

L'assicurazione vale anche per:

- fatto, anche doloso, delle persone addette al suo studio professionale delle quali debba rispondere;
- le perdite patrimoniali involontariamente cagionate a terzi, compresi i clienti, derivanti dall'errato trattamento (raccolta, registrazione, elaborazione, conservazione, utilizzo, comunicazione e diffusione) dei dati personali di terzi, (D.lgs. 196/2003);
- per perdite patrimoniali conseguenti a perdita, distruzione, deterioramento di atti, documenti, titoli non al portatore, anche se derivanti da furto, rapina, incendio.

L'Assicurazione è inoltre estesa alla responsabilità civile personale degli altri addetti, facenti parte dello studio.

I.V.G. FORLÌ SRL

Via Antonio Vivaldi 11/13 - 47122 Forlì (FC) - P.I.: 04256660400

Tel: 0543/473480 - fax: 0543/474365

email: ivg.forli@gmail.com – pec: ivg.forli@legalmail.it

www.ivgforli.it – www.asteforlicesena.it – www.astagiudiziaria.com

Autorizzato alle amministrazioni giudiziarie dei beni immobili, alla custodia, alle vendite all'incanto ed a mezzo commissionario dei beni ed a qualsiasi altra vendita mobiliare disposta dall'Autorità Giudiziaria secondo le norme stabilite dalla legge (artt. 534 e 592 c.p.c. e 159 disp. att. al c.p.c.) Decreto del Ministero di Grazia e Giustizia 11.02.1997 n.