

TRIBUNALE ORDINARIO DI MILANO

Seconda Sezione Civile

AVVISO DI VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA ASINCRONA

Liquidazione Giudiziale n.44/2026 JECO SRL

Giudice Delegato: Dott.ssa Luisa Vasile

Curatore: Dott.ssa Elena Andreini

Ausiliario e Gestore della Vendita telematica: Zucchetti Software Giuridico Srl

La sottoscritta Elena Andreini, curatore della Liquidazione Giudiziale n.44/2026 JECO SRL, con studio in Milano, Via Maurizio Gonzaga n.2,

PREMESSO

che con sentenza del 06/02/2026 il Tribunale di Milano ha dichiarato l'apertura della Liquidazione Giudiziale (da ora L.G.), nominando giudice delegato la Dott.ssa Luisa Vasile e curatore la sottoscritta;

che, in mancanza del Comitato dei Creditori, ai sensi dell'art.140, comma 4, CCII, il giudice delegato ha autorizzato il Programma di Liquidazione ex art.213 CCII, il quale prevede di esperire la procedura competitiva ex. art. 216 CCII, per la vendita dei beni mobili, anche nella forma asincrona (D.M. 32/2015 art. 25)

che con il provvedimento del 17/09/2026, il giudice delegato ha autorizzato la vendita mediante procedura telematica con delega alla società Zucchetti Software Giuridico Srl.

AVVISA

che il giorno **13/10/2026 alle ore 10,00** si darà luogo alla vendita telematica del lotto mobiliare sotto descritto, alle condizioni e modalità di seguito indicate.

FISSA

quale prezzo base di vendita le somme stabilite per il lotto come di seguito indicato, oltre IVA, con offerte in aumento non inferiori a quanto indicato di seguito.

DESCRIZIONE DEL LOTTO POSTO IN VENDITA

LOTTO UNICO

1 MONITOR Touch 23" HANNSPREE FUNZIONANTE LEGGERMENTE ROSSO

2 MONITOR Touch 27" HANNSPREE GUASTI VIDEO TRABALLA
1 TABLET 21" HANNSPREE FUNZIONANTE
2 TABLET 10"
7 PC WIND + ALIMENTATOTRE
1 LCD 21" SOLARVIEW
2 VETRO TOUCH 21"
4 MONITOR TOUCH 10" + ALIMENTATORE
1 MOBILE IN FERRO GRIGIO DA 32"
1 CORNICE BIANCA 27"
1 CORNICE BIANCA 32"
1 CORNICE NERA 27"
1 CORNICE NERA IN PLASTICA
1 MOBILE 27" GRIGIO EX TERRAZZA 21
1 MONITOR 32" SOLARVIEW IN FERRO GUASTO
1 LCD 32" SOLARVIEW
1 MONITOR 32" SENZA PC EX CORTINA
1 TOUCH MENU 27" IN CORTEN SENZA PC
1 TOUCH MENU 21" BIANCO EX THE HUNTSMAN TORINO
1 MONITOR 55" PHILIPS
9 IMBALLI CARTONE + POLISTIROLO
1 Monitor 15" da scrivania (funzionante)
2 Monitor 10,5" ELO Funzionante
1 pc Box Andrid 11 ELO (nuovo)
3 tablet Digiland (funzionante, ma con Password bloccata) ritiro da noleggio
un Pc all in one Samsung 23" (acquistato nel 2014) Windows 8 senza possibilità di aggiornare il sistema operativo
2 monitor Touch 27" 450 nit usa
3 vetri touch con controller 27" e diverso materiale di consumo e attrezzi da lavoro.

I beni vengono venduti nello stato di fatto in cui si trovano, con esclusione di qualunque garanzia da parte della procedura, che non è in grado di fornire informazioni sul contenuto dei dispositivi.

Prezzo base complessivo € 700,00 (Euro settecento/00) oltre IVA

Offerta minima € 700,00 (Euro settecento/00)

Cauzione 10% del prezzo offerto – minimo € 70,00 (Euro settanta/00)

Rilancio minimo € 50,00 (Euro cinquanta/00)

DETERMINA

di seguito le modalità di svolgimento della procedura competitiva e le principali condizioni di vendita.

1 - Contenuto dell'offerta ed allegati

Per partecipare alla procedura competitiva di vendita ciascun interessato dovrà depositare un'offerta di acquisto per il lotto, come meglio sopra individuato, ad un prezzo non inferiore al prezzo base di vendita.

La gara si svolgerà nella modalità asincrona così come definita dall'art. 25 del DM 32/2015 che prevede che i rilanci possono essere formulati esclusivamente in modalità telematica in un lasso temporale predeterminato e senza la simultanea connessione del giudice o del referente della procedura.

L'offerta di acquisto può essere presentata esclusivamente in modalità telematica, previa registrazione al sito www.fallcoaste.it oppure al sito www.pvp.giustizia.it.

E' necessario quindi selezionare il bene di interesse, cliccare il bottone "Fai un'offerta" e compilare i campi richiesti.

Per assistenza in merito alla presentazione delle offerte in modalità telematica si potrà contattare il numero 0444 346211 o scrivere all'indirizzo help@fallco.it.

La gara avrà inizio al termine delle operazioni per l'esame delle offerte, salvo eventuali modifiche che verranno tempestivamente comunicate dal curatore al termine dell'apertura delle buste a tutti gli offerenti ammessi alla gara.

L'offerta potrà contenere anche l'eventuale riserva di nomina di un terzo (artt. 571, 579 e 583 c.p.c.). La dichiarazione di nomina dovrà redigersi in forma di scrittura privata autenticata e, oltre che dall'offerente, dovrà essere sottoscritta anche dal terzo per accettazione della nomina stessa, sia delle condizioni di vendita di cui infra. La riserva dovrà essere sciolta e fatta pervenire al curatore non oltre i tre giorni successivi all'aggiudicazione. Le previsioni relative al contenuto e agli allegati dell'offerta sono stabilite a pena d'invalidità della stessa e di esclusione dell'offerente dal successivo svolgimento della procedura competitiva.

2 - Termine e modalità di deposito dell'offerta e della cauzione

L'offerente dovrà versare anticipatamente, a titolo di cauzione, una somma pari almeno al dieci per cento (10%) del prezzo offerto, tramite:

bonifico bancario sul conto corrente della Liquidazione Giudiziale n.44/2026 JECO Srl - Iban IBAN IT36D0326801603052514584630 - Banca Sella.

Tale importo sarà trattenuto in caso di decadenza dell'aggiudicatario ex art. 587 c.p.c..

Il deposito dell'offerta potrà avvenire dall'inizio della pubblicazione fino alla data del 12/10/2026.

Il bonifico, con causale "LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 44/2026 JECO Srl, Lotto unico, versamento cauzione", dovrà essere effettuato in modo tale che l'accredito delle somme abbia luogo entro il termine perentorio del 12/10/2026.

Qualora il giorno fissato per l'udienza di vendita telematica non venga riscontrato l'accredito delle somme sul conto corrente indicato per il versamento delle cauzioni, l'offerta sarà considerata inammissibile.

All'offerta dovranno essere allegati:

copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente;

l'importo offerto per l'acquisto del bene;

la documentazione, attestante il versamento (segnatamente, copia della contabile di avvenuto pagamento)

se il soggetto offerente è minorenni, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione;

se il soggetto offerente è un interdetto, un inabilitato o un amministrato di sostegno, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di nomina del sottoscrittore e dell'autorizzazione del giudice tutelare;

se il soggetto offerente è una società o persona giuridica, copia del documento (ad esempio, certificato del registro delle imprese) da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri;

se l'offerta è formulata da più persone, copia anche per immagine della procura rilasciata dagli altri offerenti per atto pubblico o scrittura privata autenticata in favore del presentatore.

3. – Verifica delle offerte ed eventuale gara tra gli offerenti

Nel caso in cui alla data del 13/10/2026, ore 10,00 fosse pervenuta una sola offerta, verrà accettata la stessa, aggiudicando i beni, tramite il portale www.pvpigiustizia.it e/o www.fallcoaste.it.

Le offerte giudicate regolari abiliteranno automaticamente l'offerente alla partecipazione alla gara.

Il gestore della vendita telematica comunica a ciascun partecipante il superamento della propria offerta all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione per la presentazione dell'offerta.

Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 10 minuti prima del predetto termine, la scadenza della gara sarà prolungata, automaticamente, di 10 minuti per dare la possibilità a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci, e così di seguito fino a mancata presentazione di offerte in aumento nel periodo del prolungamento.

Entro il giorno feriale successivo alla scadenza della gara, comprensiva degli eventuali prolungamenti, il curatore procederà all'aggiudicazione, stilando apposito verbale (con esclusione del sabato e dei giorni festivi).

Nel caso in cui non vi siano state offerte in aumento in fase di gara (dimostrando così la mancata volontà di ogni offerente di aderire alla gara), l'aggiudicazione avverrà sulla scorta degli elementi di seguito elencati (in ordine di priorità):

- maggior importo del prezzo offerto;
- a parità di prezzo offerto, priorità temporale nel deposito dell'offerta.

4 - Trasferimento dei beni

L'aggiudicatario dovrà depositare mediante bonifico bancario sul conto corrente della procedura aperto presso Banca SELLA - IBAN IT36D0326801603052514584630 - il residuo prezzo (detratto l'importo già versato a titolo di cauzione), nel termine indicato nell'offerta o, in mancanza, nel termine di 5 giorni dall'aggiudicazione (termine non soggetto a sospensione feriale). La causale del bonifico dovrà essere la seguente "LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 44/2026 JECO Srl, Lotto unico, versamento saldo prezzo".

In caso di rifiuto o inadempimento dell'obbligo di versare quanto sopra, nel termine indicato di 5 giorni, da parte dell'aggiudicatario o del terzo dallo stesso nominato, l'aggiudicazione si intenderà revocata automaticamente e la cauzione a corredo dell'offerta sarà trattenuta dalla procedura a titolo di penale per l'inadempimento, salvo il

risarcimento del maggior danno. In tale caso, il Professionista potrà, a suo insindacabile giudizio, indire un nuovo esperimento di vendita ovvero dar luogo all'aggiudicazione a favore del soggetto che abbia presentato la seconda offerta di importo più elevato rispetto a quella formulata dall'aggiudicatario decaduto.

L'aggiudicatario sarà immesso nel possesso dei beni, con ritiro a suo carico. Da quel momento saranno a carico dell'acquirente tutti gli oneri relativi ai detti beni, compresi quelli relativi alla vigilanza, alle utenze, imposte e tasse, e ogni altro onere di pertinenza.

5 - Foro competente

La partecipazione alla vendita implica l'accettazione incondizionata di quanto contenuto nel presente avviso.

Per ogni e qualsiasi controversia relativa al presente avviso di vendita corredato dal disciplinare di gara e dalle condizioni generali di vendita, alla sua interpretazione, esecuzione, validità o efficacia, nonché per ogni altra controversia comunque connessa al medesimo e/o alla presente procedura competitiva sarà competente in via esclusiva il foro di Milano.

6 - Pubblicazione e pubblicità

La pubblicità sarà effettuata a norma dell'art. 490 del c.p.c. secondo le modalità di pubblicazione dei documenti a corredo, sul portale delle vendite pubbliche del Ministero della Giustizia;

Il presente avviso di vendita non costituisce offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c..

Il trattamento dei dati personali comunicati dagli offerenti si svolgerà in conformità alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679.

Milano, lì 22/09/2026

Il Curatore

Dott.ssa Elena Andreini

