Visto si autorizza in conformità alla richiesta.
Dott.ssa Caterina Giovanetti
condivise le ragioni espresse dal curatore
14/09/2026

TRIBUNALE ORDINARIO DI MONZA
Sezione III Civile – Sez. Fallimentare

Liquidazione Giudiziale **93 / 2026** società **GRUPPO EDILE SRL**

con sede in	Brugherio (MB) Via Turati n. 38 - C.F. 04876550155
Giudice Delegato	Dott.ssa Caterina Giovanetti
Curatore	Rag. Enzo Bucci

ISTANZA AUTORIZZAZIONE A FORMALIZZARE RICHIESTA DI ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ALL'ACQUISTO DEL RAMO DI AZIENDA - MILANO

Illustrissimo Signor Giudice Delegato,
il sottoscritto rag. Enzo Bucci in qualità di curatore della liquidazione giudiziale GRUPPO EDILE S.r.l. aperta con sentenza del Tribunale di Monza depositata l'8/06/2026 premesso:
- che la società in liquidazione esercitava attività di vendita di materiali edili e per l'edilizia in genere nonché la posa in opera di pavimentazione;
- che la società oltre alla sede legale di Brugherio (MB) in via Turati n. 38 e lo showroom in viale Lombardia, aveva a suo tempo aperto un punto vendita del materiale edile sia al minuto che all'ingrosso in Milano (MI) Via Plezzo n. 10/A;
- che presso l'unità locale in Milano lo scrivente curatore ha tempestivamente effettuato accesso constatando la presenza di un negozio / magazzino destinato alla vendita al minuto e all'ingrosso di materiale edile, operativo e funzionante fino alla data di apertura della liquidazione ed ha successivamente effettuato in data 23/07/2026 l'erezione dell'inventario dei beni ivi depositati, sia beni mobili, arredi e attrezzature che merci da vendere, alla presenza dell'amministratore Giudice Valerio nonché del funzionario di IVG Monza Filippo Moriggi.;
- che il perito CTU all'uopo nominato Christian Moriggi ha effettuato la perizia di stima sia del compendio mobiliare e nel dettaglio arredamento negozio, macchinari ed attrezzatura quantificandola in €. 5.000,00, che della merce in magazzino da realizzare quantificandola in complessive €. 55.000,00;
- che nelle more è pervenuta una prima proposta irrevocabile di acquisto del ramo d'azienda in data 21 maggio 2026 ed una seconda integrazione alla stessa in data 24 agosto 2026 nella quale la società Orsolini Amedeo S.p.A. ha formalizzato una proposta di acquisto irrevocabile di acquisto del ramo di azienda in oggetto in Milano (MI) Via Plesso n. 10/A fino alla data del 31/12/2026, offrendo la somma pari ad €. 30.000,00 per l'avviamento e successivamente l'ulteriore somma pari ad €. 60.000,00 per l'acquisto di tutti i beni ivi indicati nella perizia di stima e quindi sia beni mobili, arredamenti ed attrezzature che la merce, e quindi per complessive €. 90.000,00, manifestando inoltre la disponibilità a sostenere il costo massimo di tre mensilità del canone di locazione dell'immobile condotto in locazione, esonerando di fatto la procedura di liquidazione al sostenimento di tali mensilità prededucibili;
- che il programma di liquidazione non è ancora stato predisposto in primo luogo non essendo ancora scaduti i termini ed in secondo luogo in quanto vi sono altre unità locali da acquisire e valorizzare con riferimento a tutti i beni ubicati in Brugherio sia presso la sede che presso lo showroom;

Firmato Da: Bucci Enzo Emesso Da: InfoCamere Qualified Electronic Signature CA Serial#: 46760a

- che essendo pervenuta una proposta irrevocabile di acquisto ritenuta dallo scrivente curatore favorevole in quanto riconosce al 100% l'importo periziato dei beni acquisiti pari ad €. 60.000,00 oltre all'offerta di una somma pari ad €. 30.000,00 per l'avviamento commerciale e la copertura di ben tre mensilità dei canoni di locazione, esonerandone la procedura al loro sostenimento;
- che prima di procedere, come previsto dall'art. 216 CCII alla vendita dell'azienda in esecuzione del programma di liquidazione in corso di redazione, sulla base delle stime effettuate, con adeguate forme di pubblicità, e la massima informazione e partecipazione degli interessati, lo scrivente curatore ritiene opportuno effettuare preliminarmente un **invito a presentare ulteriori manifestazioni di interesse all'acquisto del ramo d'azienda** indicando quale valore minimo e condizioni di offerta, quanto riportato nella proposta irrevocabile di acquisto pervenuta pari a complessive €. 90.000,00 oltre al riconoscimento di tre mensilità del canone di locazione immobiliare, utilizzando le modalità di pubblicità, oltre che dell'annuncio sul Portale vendite pubbliche, sui canali pubblicitari previsti dalle disposizioni del Tribunale di Monza e nel caso in cui perverranno offerte paritarie o migliorative di quella già pervenuta, di procedere con la vendita ai sensi del medesimo articolo 216 CCII sopracitato tramite procedure competitive anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base delle stime effettuate da parte di operatori esperti, ed assicurando con adeguate forme di pubblicità la massima informazione e partecipazione degli interessati;
Quanto sopra permesso e alla luce delle considerazioni esposte lo scrivente curatore

CHIEDE

di essere autorizzato a pubblicare sia sul Portale delle vendite pubbliche che tramite i canali di pubblicità previsti dalle disposizioni generali di vendite del Tribunale di Monza, l'invito alla manifestazione di interesse all'acquisto del ramo di azienda allegato alla presente istanza, al fine di verificare se vi siano altri offerenti interessati all'acquisto del ramo di azienda come sopra riportato, rimettendosi ad ogni ed eventuale diversa disposizione che la S.V. Ill.ma volesse all'uopo adottare.
Con osservanza.
Seregno, 10/09/2026

Il curatore
rag. Enzo Bucci



Allegati:
- prima proposta irrevocabile di acquisto;
- integrazione proposta irrevocabile di acquisto;
- invito a presentare manifestazioni di interesse;

Firmato Da: Bucci Enzo Emesso Da: InfoCamere Qualified Electronic Signature CA Serial#: 46760a