

ALLEGATI:

- 1 - inquadramento territoriale
- 2 - documentazione fotografica
- 3 - estratto di mappa
- 4 - visure catastali
- 5 - scheda catastale
- 6 - fotocopia frontespizio pratiche edilizie

RELAZIONE DI STIMA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

LOTTO 2

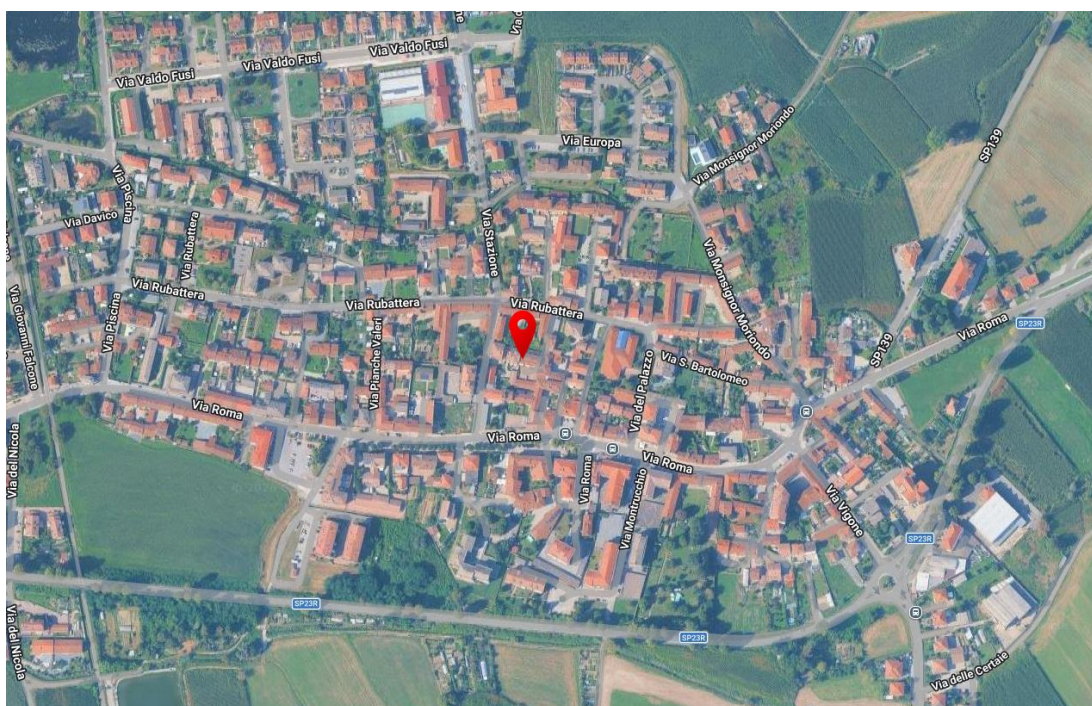
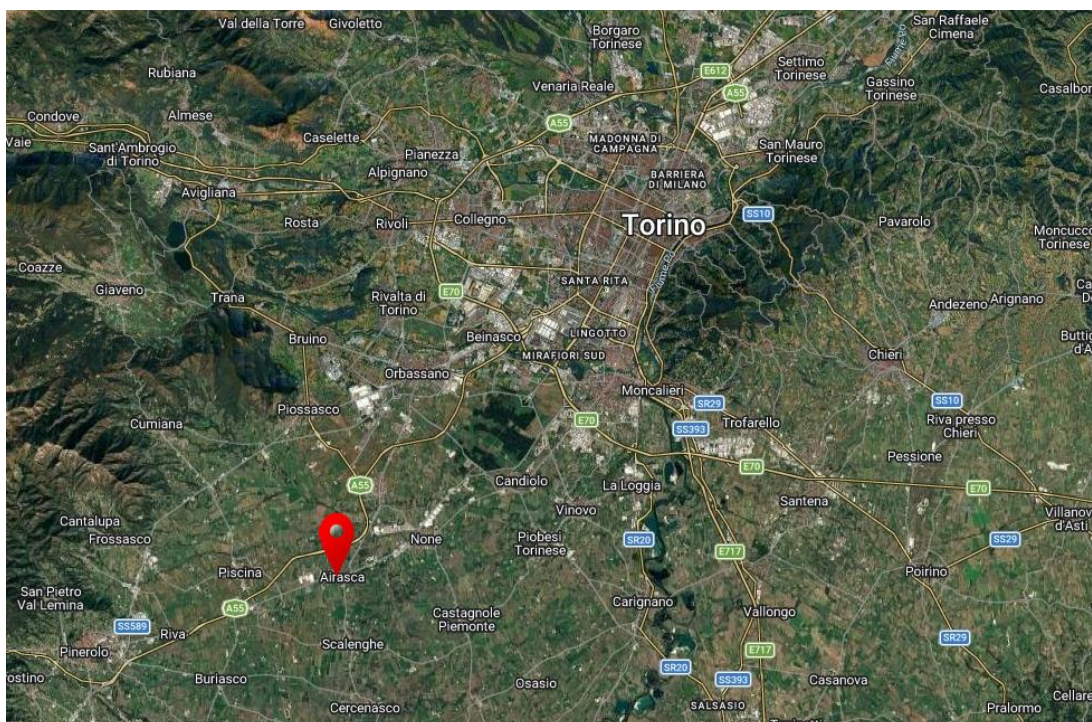
Beni per la quota di 1/6:
Comune di Airasca (TO)
Foglio 26, part. 822 sub.20, cat. C/6
Foglio 26, part. 822 sub.9, cat. A/3

Tecnico incaricato: **Geom Giorgio Ariaudo**
Iscritto all'albo della provincia di Cuneo al N. 2313
Iscritto in elenco CTU del Tribunale di Cuneo al n. 59/96
Valutatore certificato ai sensi UNI 11558:2014 n. ICK/SC002 VIPRO/0093-216
C.C.I.A.A. CN periti ed esperti n. 712/2022
c.f. RDAGR872B20I470B P.IVA 02427580044
con studio in Savigliano -CN- Via Trento 48,
telefono 0172/740831, cellulare 348.26.58.630,
mail: ariaudo@geostudiost.com
pec: giorgio.ariaudo@geopec.it



LOTTO 2

1-Inquadramento territoriale



2-Documentazione Fotografica



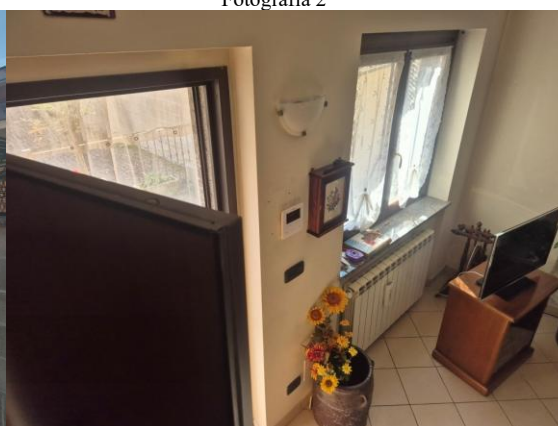
Fotografia 1



Fotografia 2



Fotografia 3



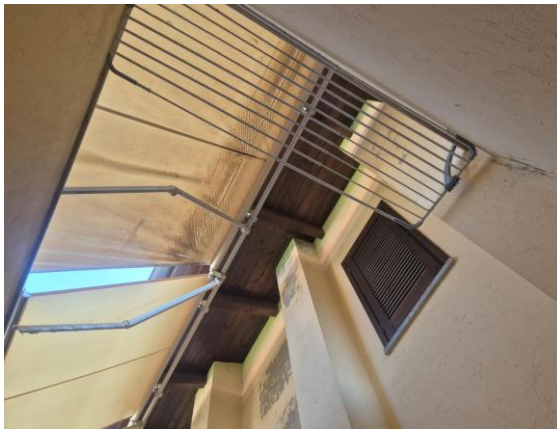
Fotografia 4



Fotografia 5



Fotografia 6



Fotografia 7



Fotografia 8



Fotografia 9



Fotografia 10



Fotografia 11



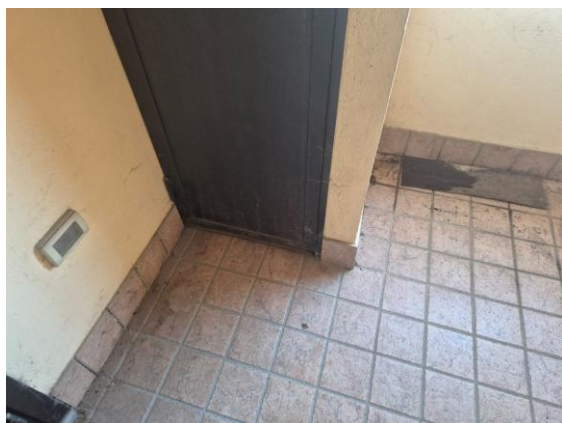
Fotografia 12



Fotografia 13



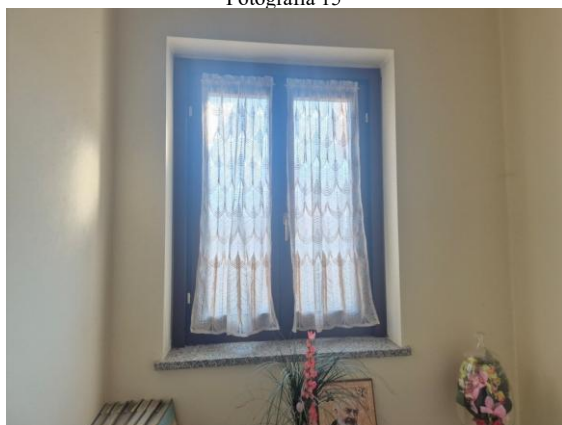
Fotografia 14



Fotografia 15



Fotografia 16

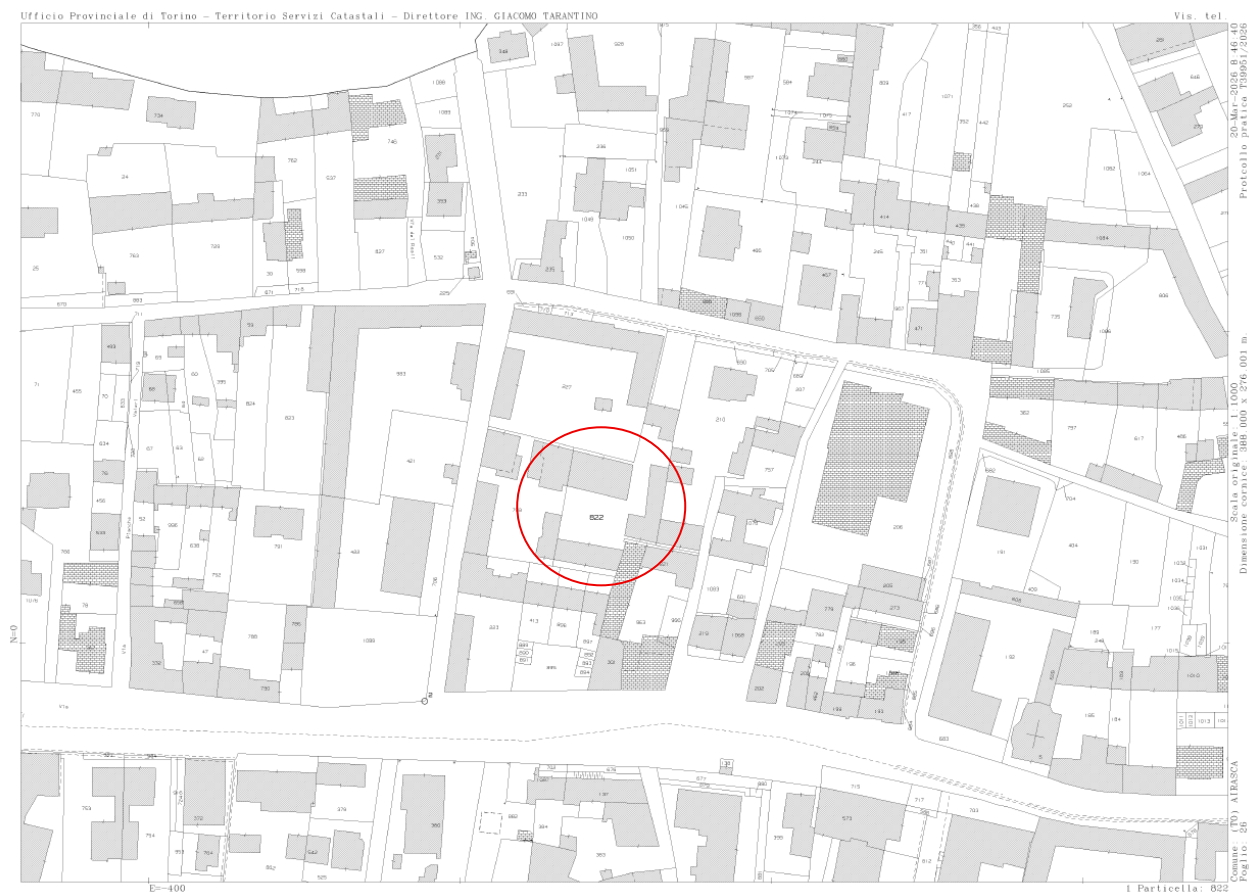


Fotografia 17



Fotografia 18

3-Estratto di Mappa



4-Visure Catastali



Ufficio Provinciale di Torino - Territorio
Servizi Catastali

Data: 24/09/2025
Ora: 17:29:28
Numero Pratica: T310073/2025
Pag: 1 - Segue

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile senza intestati

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/09/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 24/09/2025

Dati identificativi: Comune di AIRASCA (A109) (TO)

Foglio 26 Particella 822 Subalterno 9

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di AIRASCA (A109) (TO)

Foglio 26 Particella 822

Classamento:

Rendita: Euro 309,87

Categoria A/3⁴, Classe 2, Consistenza 6 vani

Foglio 26 Particella 822 Subalterno 9

Indirizzo: VIA RUBATTERA n. 5 Piano T-1 - 2

Dati di superficie: Totale: 108 m² Totale escluse aree scoperte ⁵: 103 m²

> Dati identificativi

📅 dal 03/04/2006

Immobile attuale

Comune di AIRASCA (A109) (TO)

Foglio 26 Particella 822 Subalterno 9

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 03/04/2006 Pratica n. TO0144748 in atti dal 03/04/2006 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 74106.1/2006)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: AIRASCA (A109) (TO)
Foglio 26 Particella 822 Subalterno 2
Foglio 26 Particella 822 Subalterno 5

> Indirizzo

📅 dal 03/04/2006

Immobile attuale

Comune di AIRASCA (A109) (TO)

Foglio 26 Particella 822 Subalterno 9

VIA RUBATTERA n. 5 Piano T-1 - 2

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 03/04/2006 Pratica n. TO0144748 in atti dal 03/04/2006 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 74106.1/2006)

> Dati di classamento

📅 dal 03/04/2006 al 26/03/2007

Immobile attuale

Comune di AIRASCA (A109) (TO)

Foglio 26 Particella 822 Subalterno 9

Rendita: Euro 309,87

Categoria A/3^{el}, Classe 2, Consistenza 6,0 vani

FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 03/04/2006 Pratica n. TO0144748 in atti dal 03/04/2006 FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 74106.1/2006)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

📅 dal 26/03/2007

Immobile attuale

Comune di AIRASCA (A109) (TO)

Foglio 26 Particella 822 Subalterno 9

Rendita: Euro 309,87

Categoria A/3^{el}, Classe 2, Consistenza 6,0 vani

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 26/03/2007 Pratica n. TO0324284 in atti dal 26/03/2007 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 26848.1/2007)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di AIRASCA (A109) (TO)

Foglio 26 Particella 822 Subalterno 9

Totale: 108 m²

Totale escluse aree scoperte : 103 m²

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 03/04/2006, prot. n. TO0144748

Visura telematica

Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

c) A/3: Abitazioni di tipo economico

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile senza intestati

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 24/09/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 24/09/2025

Dati identificativi: Comune di AIRASCA (A109) (TO)

Foglio 26 Particella 822 Subalterno 20

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di AIRASCA (A109) (TO)

Foglio 26 Particella 822

Classamento:

Rendita: Euro 55,78

Categoria C/6^a, Classe 2, Consistenza 18 m²

Foglio 26 Particella 822 Subalterno 20

Indirizzo: VIA RUBATTERA n. 5 Piano T

Dati di superficie: Totale: 20 m²

> Dati identificativi

📅 dal 03/04/2006

Immobile attuale

Comune di AIRASCA (A109) (TO)

Foglio 26 Particella 822 Subalterno 20

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
del 03/04/2006 Pratica n. TO0144714 in atti dal
03/04/2006 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE
DI CORTE (n. 2839.1/2006)

> Indirizzo

📅 dal 03/04/2006

Immobile attuale

Comune di AIRASCA (A109) (TO)

Foglio 26 Particella 822 Subalterno 20

VIA RUBATTERA n. 5 Piano T

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
del 03/04/2006 Pratica n. TO0144714 in atti dal
03/04/2006 UNITA AFFERENTI EDIFICATE SU AREE
DI CORTE (n. 2839.1/2006)

> Dati di classamento

📅 dal 03/04/2006

Immobile attuale

Comune di AIRASCA (A109) (TO)

Foglio 26 Particella 822 Subalterno 20

Rendita: Euro 55,78

Categoria C/6^a, Classe 2, Consistenza 18 m²

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE
del 03/04/2006 Pratica n. TO0144714 in atti dal
03/04/2006 UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE
DI CORTE (n. 2839.1/2006)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> Dati di superficie

📅 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di AIRASCA (A109) (TO)

Foglio 26 Particella 822 Subalterno 20

Totale: 20 m²

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

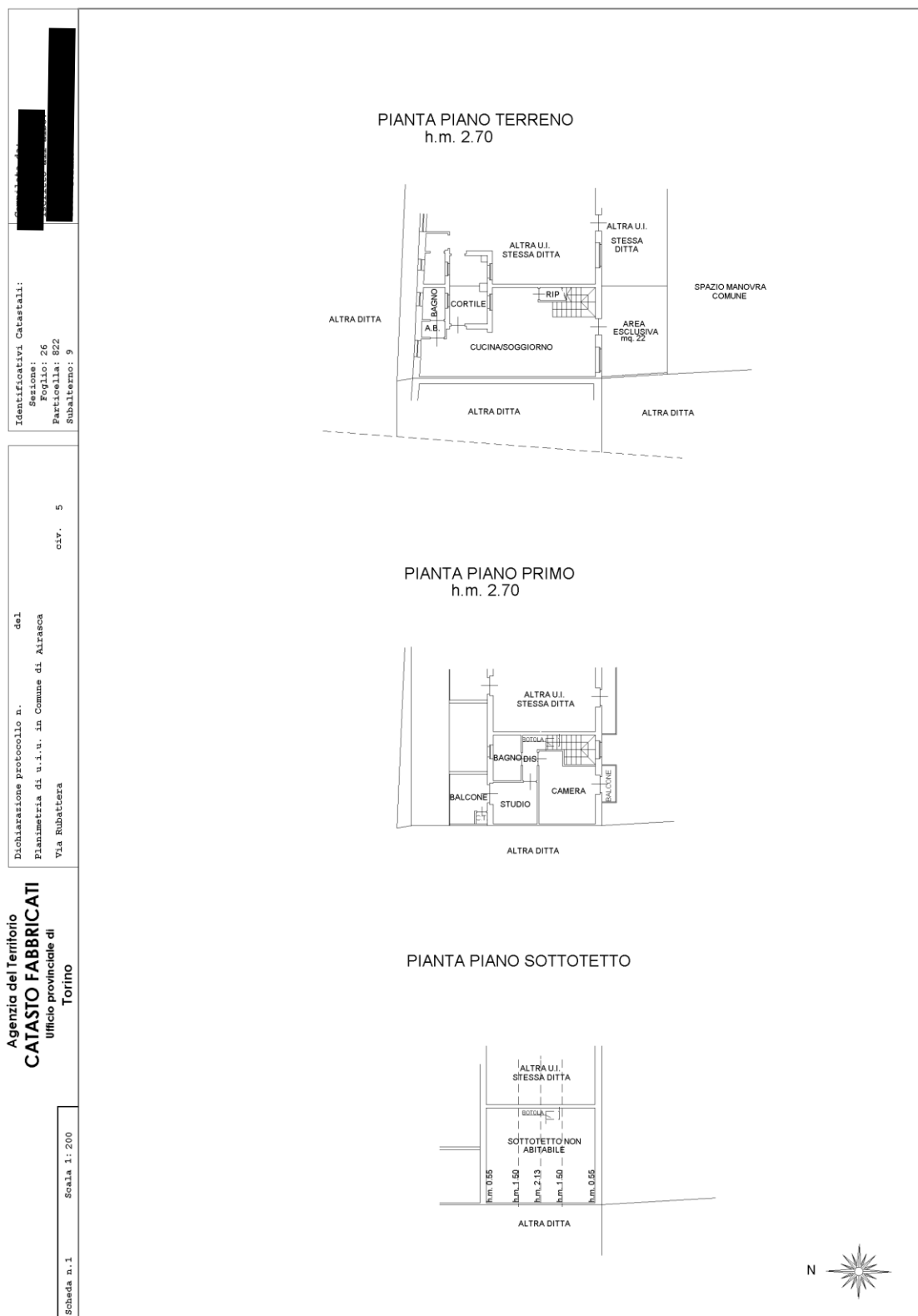
Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
03/04/2006, prot. n. TO0144714

Visura telematica

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

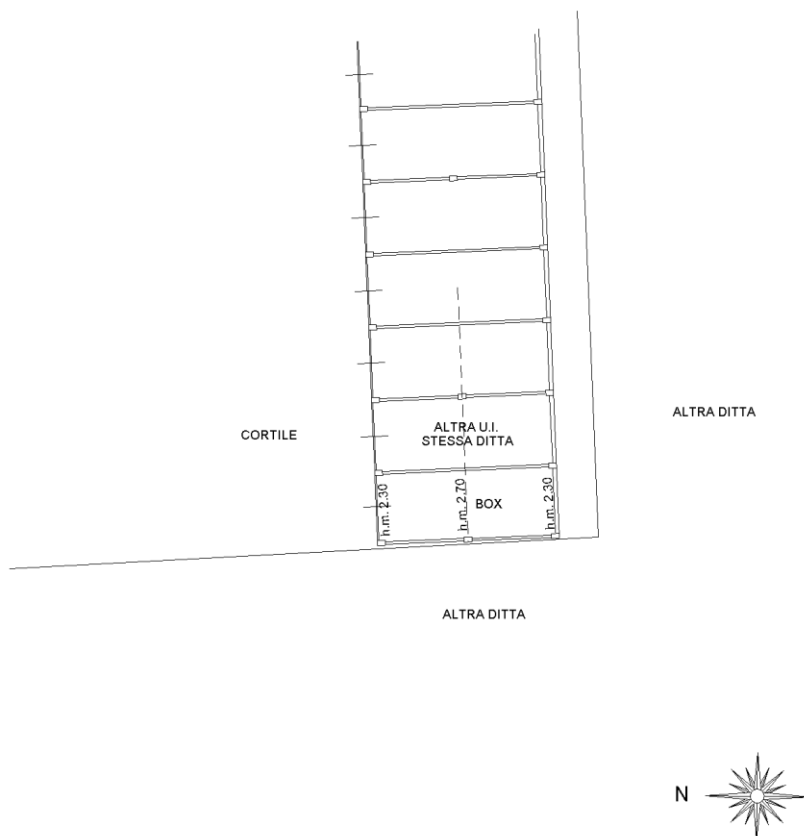
5-Planimetrie Catastali



Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Airasca	
Via Rubattera	civ. 5
Identificativi Catastali:	
Sezione:	
Foglio: 26	
Particella: 822	
Subalterno: 20	

Scheda n. 1 Scala 1:200

PIANTA PIANO TERRENO
h.m.



6-Titoli Edilizi

COMUNE DI AIRASCA
Provincia di Torino

PERMESSO DI COSTRUIRE

(D.P.R. 06.06.2001, N. 380)

IL RESPONSABILE DELL' UFFICIO TECNICO COMUNALE

Vista la domanda datata 31.10.2002, pervenuta al Comune in pari data [redacted] e rubricata nel registro pubblico dei Permessi di Costruire al [redacted]

Considerato che viene richiesto il permesso di costruire per riuso e recupero edilizio di fabbricato rurale in Via Rubattera 5, Zona Ru6 del vigente P.R.G.C., Catasto F° XXVI particella n. 822, sub. 6;

Preso atto che la richiedente dichiara di essere proprietaria e dimostra di avere titolo per richiedere il permesso di costruire mediante sottoscrizione diretta sull' istanza stessa;

Vista la Legge 17.08.1942, n. 1150 e s.m.i.;

Vista la Legge 28.01.1977, n. 10 e s.m.i. e la Legge Regionale 05.12.1977, n. 56 e s.m.i.;

Visto il T.U. delle Leggi Sanitarie 27.07. 1934, n. 1265 e s.m.i.;

Visti i regolamenti comunali di edilizia, igiene e polizia locale;

Vista la deliberazione di G.R. del 23.05.2002 n. 33-6091 pubblicata sul B.U.R. n. 23 del 06.06.2002 con cui e' stato approvato in P.R.G.C. di questo Comune;

Viste le deliberazioni Consiliari n. 100 del 30.11.1977, n. 114 del 28. 9.1990 e n. 4 del 28.01.2000 con le quali sono state stabilite l'incidenza e la modalita' di applicazione degli oneri, di

urbanizzazione a norma di deliberazione di Consiglio Regionale e in applicazione degli artt. 5 e 10 della Legge 213.1.1977 n.10 e dell'Art. 52 della Legge Regionale 5.12.1977 n. 56 e sono state aggiornate nel tempo le relative tariffe;

Viste le deliberazione consiliari n. 59 del 27.7.1978 e n. 108 del 28.10.1982 con le quali e' stata determinata in percentuale la quota di contributo al costo di costruzione in applicazione di deliberazione, del Consiglio Regionale e, ai sensi, dell'Art. 6 della Legge 28.1.1977 n. 10 e dell'Art. 52 della Legge Regionale 5.12.1977 n. 56;

Visto il nulla osta del Presidente della Giunta Regionale ai sensi della Legge 29.06.1939, n. 1497 sulla protezione delle bellezze naturali.

Visto il nulla osta della Soprintendenza ai Beni Ambientali e Architettonici (del Piemonte per le cose di interesse artistico e di pregio storico ai sensi della Legge 01.06.1939, n. 1089, in data -----

-----;

Visto il certificato dei Vigili del Fuoco, in data -----;

Visto il parere FAVOREVOLE espresso dell' A.S.L. n. 10 di Pinerolo, Servizio Igiene e Sanità Pubblica, il 19.05.2003 n. 562;

Visto il parere FAVOREVOLE CONDIZIONATO espresso dalla Commissione Igienico Edilizia Comunale nella seduta del 18.12.2002;

Visti gli elaborati grafici integrativi pervenuti in data 13.03.2003 prot. 2.421 ed in data 17.06.2003;

Visto il D.P.R. 05.06.2001 n. 380;

Visto il provvedimento n. 65 in data 23.12.2002 con il quale il Sindaco del Comune di Airasca ha nominato il Responsabile del Servizio Tecnico e Tecnico Manutentivo;

COMUNE DI AIRASCA
Provincia di Torino

PERMESSO DI COSTRUIRE [REDACTED]

(D.P.R. 06.06.2001, N. 380)

IL RESPONSABILE DELL' UFFICIO TECNICO COMUNALE

Vista la domanda datata [REDACTED] pervenuta al Comune in pari data [REDACTED] e rubricata nel registro pubblico dei Permessi di Costruire [REDACTED];
Considerato che viene richiesto il permesso di costruire per riuso e recupero edilizio di fabbricato rurale in Via Rubattera 5, Zona Ru6 del vigente P.R.G.C., Catasto F° XXVI particella n. 822, subb. 2 e 5;
Preso atto che la richiedente dichiara di essere proprietaria e dimostra di avere titolo per richiedere il permesso di costruire mediante sottoscrizione diretta sull' istanza stessa;
Viste le integrazioni della documentazione grafica e tecnica pervenute il 18.02.2003 prot. 1.578 e 13.03.2003 prot. 2.420;
Vista la Legge 17.08.1942, n. 1150 e s.m.i.;
Vista la Legge 28.01.1977, n. 10 e s.m.i. e la Legge Regionale 05.12.1977, n. 56 e s.m.i.;
Visto il T.U. delle Leggi Sanitarie 27.07.1934, n. 1265 e s.m.i.;
Visti i regolamenti comunali di edilizia, igiene e polizia locale;
Vista la deliberazione di G.R. del 23.05.2002 n. 33-6091 pubblicata sul B.U.R. n. 23 del 06.06.2002 con cui e' stato approvato in P.R.G.C. di questo Comune;
Viste le deliberazioni Consiliari n. 100 del 30.11.1977, n. 114 del 28.9.1990 e n. 4 del 28.01.2000 con le quali sono state stabilite l'incidenza e la modalità di applicazione degli oneri, di urbanizzazione a norma di deliberazione di Consiglio Regionale e in applicazione degli artt. 5 e 10 della Legge 213.1.1977 n.10 e dell' Art. 52 della Legge Regionale 5.12.1977 n. 56 e sono state aggiornate nel tempo le relative tariffe;
Viste le deliberazioni consiliari n. 59 del 27.7.1978 e n. 108 del 28.10.1982 con le quali e' stata determinata in percentuale la quota di contributo al costo di costruzione in applicazione di deliberazione del Consiglio Regionale e, ai sensi, dell' Art. 6 della Legge 28.1.1977 n. 10 e dell' Art. 52 della Legge Regionale 5.12.1977 n. 56;
Visto il nulla osta del Presidente della Giunta Regionale ai sensi della Legge 29.06.1939, n. 1497 sulla protezione delle bellezze naturali.
Visto il nulla osta della Soprintendenza ai Beni Ambientali e Architettonici (del Piemonte per le cose di interesse artistico e di pregio storico ai sensi della Legge 01.06.1939, n. 1089, in data -----);
Visto il certificato dei Vigili del Fuoco, in data -----;
Visto il parere FAVOREVOLE espresso dell' A.S.L. n. 10 di Pinerolo, Servizio Igiene e Sanità Pubblica, il 14.07.2003 n. 582;
Visto il parere FAVOREVOLE CONDIZIONATO espresso dalla Commissione Igienico Edilizia Comunale nella seduta del 28.05.2003;
Visti i nuovi elaborati grafici pervenuti in data 19.06.2003 prot. 5.791 nei quali sono inseriti tutte le integrazioni richieste a suo tempo dall' Ufficio tecnico Comunale e dalla Commissione Igienico Edilizia Comunale;

COMUNE DI AIRASCA
Provincia di Torino

PERMESSO DI COSTRUIRE [REDACTED]

(D.P.R. 06.06.2001, N. 380)

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

Vista la domanda datata [REDACTED], pervenuta al Comune in pari data [REDACTED] e rubricata nel registro pubblico dei Permessi di Costruire [REDACTED]

Considerato che viene richiesto il permesso di costruire per riuso e recupero edilizio di fabbricato rurale in Via Rubattera 5, Zona Ru6 del vigente P.R.G.C., Catasto F° XXVI particella n. 822, subb. 3 e 4;

Preso atto che la richiedente dichiara di essere proprietaria e dimostra di avere titolo per richiedere il permesso di costruire mediante sottoscrizione diretta sull'istanza stessa;

Vista la Legge 17.08.1942, n. 1150 e s.m.i.;

Vista la Legge 28.01.1977, n. 10 e s.m.i. e la Legge Regionale 05.12.1977, n. 56 e s.m.i.;

Visto il T.U. delle Leggi Sanitarie 27.07.1934, n. 1265 e s.m.i.;

Visti i regolamenti comunali di edilizia, igiene e polizia locale;

Vista la deliberazione di G.R. del 23.05.2002 n. 33-6091 pubblicata sul B.U.R. n. 23 del 06.06.2002 con cui è stato approvato in P.R.G.C. di questo Comune;

Viste le deliberazioni Consiliari n. 100 del 30.11.1977, n. 114 del 28.9.1990 e n. 4 del 28.01.2000 con le quali sono state stabilite l'incidenza e la modalità di applicazione degli oneri, di

urbanizzazione a norma di deliberazione di Consiglio Regionale e in applicazione degli artt. 5 e 10 della Legge 213.1.1977 n.10 e dell'Art. 52 della Legge Regionale 5.12.1977 n. 56 e sono state aggiornate nel tempo le relative tariffe;

Viste le deliberazioni consiliari n. 59 del 27.7.1978 e n. 108 del 28.10.1982 con le quali è stata determinata in percentuale la quota di contributo al costo di costruzione in applicazione di deliberazione del Consiglio Regionale e, ai sensi, dell'Art. 6 della Legge 28.1.1977 n. 10 e dell'Art. 52 della Legge Regionale 5.12.1977 n. 56;

Visto il nulla osta del Presidente della Giunta Regionale ai sensi della Legge 29.06.1939, n. 1497 sulla protezione delle bellezze naturali.

Visto il nulla osta della Soprintendenza ai Beni Ambientali e Architettonici (del Piemonte per le cose di interesse artistico e di pregio storico ai sensi della Legge 01.06.1939, n. 1089, in data -----);

Visto il certificato dei Vigili del Fuoco, in data -----;

Visto il parere FAVOREVOLE espresso dell' A.S.L. n. 10 di Pinerolo, Servizio Igiene e Sanità Pubblica, il 25.03.2003 n. 281;

Visto il parere FAVOREVOLE CONDIZIONATO espresso dalla Commissione Igienico Edilizia Comunale nella seduta del 05.02.2003;

Visto il D.P.R. 06.06.2001 n. 380;

Visto il provvedimento n. 65 in data 23.12.2002 con il quale il Sindaco del Comune di Airasca ha nominato il Responsabile del Servizio Tecnico e Tecnico Manutentivo;

COMUNE DI AIRASCA
Provincia di Torino

SPORTELLLO UNICO PER L' EDILIZIA

PERMESSO DI COSTRUIRE [REDACTED]

(D.P.R. 06.06.2001, N. 380)

IL RESPONSABILE DELL' UFFICIO TECNICO COMUNALE

Vista la domanda datata [REDACTED] pervenuta al Comune in pari data [REDACTED] e rubricata nel registro pubblico dei Permessi di Costruire a [REDACTED]

Considerato che viene richiesto il permesso di costruire per costruzione fabbricato uso autorimesse in Via Rubattera 5, Catasto F° XXVI n. 436;

Preso atto che la richiedente dichiara di essere proprietaria e dimostra di avere titolo per richiedere il permesso di costruire mediante sottoscrizione diretta sull' istanza stessa;

Vista la Legge 17.08.1942, n. 1150 e s.m.i.;

Vista la Legge 28.01.1977, n. 10 e s.m.i. e la Legge Regionale 05.12.1977, n. 56 e s.m.i.;

Visto il T.U. delle Leggi Sanitarie 27.07.1934, n. 1265 e s.m.i.;

Visti i regolamenti comunali di edilizia, igiene e polizia locale;

Vista la deliberazione di G.R. del 23.05.2002 n. 33-6091 pubblicata sul B.U.R. n. 23 del 06.06.2002 con cui e' stato approvato in P.R.G.C. di questo Comune;

Viste le deliberazioni Consiliari n. 100 del 30.11.1977, n. 114 del 28. 9.1990 e n. 4 del 28.01.2000 con le quali sono state stabilite l'incidenza e la modalità di applicazione degli oneri, di urbanizzazione a norma di deliberazione. di Consiglio Regionale e in applicazione degli artt. 5 e 10 della Legge 213.1.1977 n.10 e dell' Art. 52 della Legge Regionale 5.12.1977 n. 56 e sono state aggiornate nel tempo le relative tariffe;

Viste le deliberazioni consiliari n. 59 del 27.7.1978 e n. 108 del 28.10.1982 con le quali e' stata determinata in percentuale la quota di contributo al costo di costruzione in applicazione di deliberazione, del Consiglio Regionale e, ai sensi, dell' art. 6 della Legge 28.01.1977 n. 10 e dell'art. 52 della Legge Regionale 5.12.1977 n. 56;

Visto il nulla osta del Presidente della Giunta Regionale ai sensi della Legge 29.06.1939, n. 1497 sulla protezione delle bellezze naturali.

Visto il certificato dei Vigili del Fuoco, in data -----;

Visto il parere FAVOREVOLE CONDIZIONATO espresso dalla Commissione Igienico Edilizia Comunale nella seduta del 26.05.2005;

Vista l' autocertificazione pervenuta il 29.06.2005 prot. 0006221 dal progettista Geom. Alberto CARDIN, ai sensi dell' art. 20, comma 1 del D.P.R. n. 380 del 06.06.2001 attestante la conformità del progetto alle norme igienico sanitarie;

Visto il D.P.R. 06.06.2001 n. 380;

Visto il provvedimento n. 109 in data 30.12.2004 con il quale il Sindaco del Comune di Airasca ha nominato il Responsabile del Servizio Tecnico e Tecnico Manutentivo;

COMUNE DI AIRASCA

Provincia di Torino

SPORTELLO UNICO PER L' EDILIZIA

PERMESSO DI COSTRUIRE [REDACTED]

(D.P.R. 06.06.2001, N. 380)

INTESTATARIO :

IL RESPONSABILE DELL' UFFICIO TECNICO COMUNALE

Vista la domanda [REDACTED] pervenuta al Comune in pari data [REDACTED] e rubricata nel registro pubblico dei Permessi di Costruire al [REDACTED]

Considerato che viene richiesto il permesso di costruire per variante in corso d' opera a Permesso di Costruire n. 2/2003 del 06.05.2004 per riuso e recupero edilizio di fabbricato rurale in Via Rubattera 5, Zona Ru6 del vigente P.R.G.C., Catasto F° XXVI particella n. 822, subb. 3 e 4;

Preso atto che la richiedente dichiara di essere proprietaria e dimostra di avere titolo per richiedere il permesso di costruire mediante sottoscrizione diretta sull' istanza stessa;

Vista la Legge 17.08.1942, n. 1150 e s.m.i.;

Vista la Legge 28.01.1977, n. 10 e s.m.i. e la Legge Regionale 05.12.1977, n. 56 e s.m.i.;

Visto il T.U. delle Leggi Sanitarie 27.07. 1934, n. 1265 e s.m.i.;

Visti i regolamenti comunali di edilizia, igiene e polizia locale;

Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 33 – 6091 del 23.05.2002 pubblicata sul Bollettino della Regione Piemonte n. 23 in data 06.06.2002 con la quale è stato approvato il Piano Regolatore Comunale di Airasca e la delibera consiliare n. 52 del 20.11.2003 con la quale è stata approvata la

Variante Parziale n. 1 del predetto strumento urbanistico ai sensi art. 17 – comma 7° della L.R. 05.12.1977 n. 56 e s.m.i.;

Viste le deliberazioni Consiliari n. 100 del 30.11.1977, n. 114 del 28. 9.1990, n. 4 del 28.01.2000 e n. 17 del 18.04.2005 con le quali sono state stabilite l'incidenza e la modalità di applicazione degli oneri, di urbanizzazione a norma di deliberazione. di Consiglio Regionale e in applicazione degli artt. 5 e 10 della Legge 213.1.1977 n.10 e dell' art. 52 della Legge Regionale 5.12.1977 n. 56 e sono state aggiornate nel tempo le relative tariffe;

Viste le deliberazione consiliari n. 59 del 27.7.1978, n. 108 del 28.10.1982 e n. 17 del 18.04.2005 con le quali e' stata determinata in percentuale la quota di contributo al costo di costruzione in applicazione di deliberazione, del Consiglio Regionale e, ai sensi, dell' art. 6 della Legge 28.01.1977 n. 10 e dell'art. 52 della Legge Regionale 5.12.1977 n. 56;

Visto il parere FAVOREVOLE CONDIZIONATO della Commissione Igienico Edilizia Comunale espresso nella seduta del 06.12.2005;

Vista l' autocertificazione datata 20.09.2005 pervenuta il 27.09.2005 prot. 0008630 della proprietà richiedente ai sensi dell' art. 20, comma 1 del D.P.R. n. 380 del 06.06.2001 attestante la conformità del progetto alle norme igienico sanitarie;

18/2006



Al Responsabile del Servizio Tecnico
del Comune di AIRASCA
(TO) 10060

OGGETTO: DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' PER VARIANTE FINALE A PERMESSO DI COSTRUIRE [redacted] ai sensi dell'art.22 del D.P.R. N. 380 DEL 6.6.2001.

26 mappan 822 sub: 6.

COMUNICA

Che ai sensi e per gli effetti dell' articolo 22 punto 2 del D.P.R. N. 380 DEL 6.6.2001, sono stati realizzati lavori in variante al permesso di costruire [redacted] rilasciato in data [redacted]

AI FINI DELLE RISPETTIVE RESPONSABILITÀ DICHIARA:

- ☞ che il Progettista e il Direttore dei lavori dell'intervento è il [redacted] con [redacted]
- ☞ che la ditta esecutrice dei lavori è la ditta [redacted] impresa già esecutrice delle opere di cui la concessione [redacted]

SI IMPEGNA

a presentare entro i termini previsti dal permesso di costruire [redacted] la comunicazione di fine lavori con allegata dichiarazione a firma di professionista abilitato attestante la conformità dell'opera agli elaborati tecnici presentati.

Si allega alla presente la seguente documentazione:

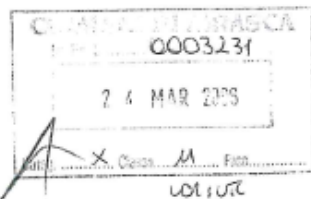
- elaborato grafico di progetto,
- relazione di asseverazione di conformità,
- ricevuta del versamento dei diritti di segreteria,

Airasca, li 14/01/06

Distinti saluti.

[redacted signature block]

(A)



(26/2006)

Al Responsabile del Servizio Tecnico
del Comune di AIRASCA
(TO) 10060

OGGETTO: DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' PER VARIANTE FINALE A PERMESSO DI COSTRUIRE [redacted] ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. N. 380 DEL 6.6.2001.

Il sottoscritto [redacted]

[redacted]
[redacted]
[redacted]

COMUNICA

Che ai sensi e per gli effetti dell' articolo 22 punto 2 del D.P.R. N. 380 DEL 6.6.2001, sono stati realizzati lavori in variante al permesso di costruire n° 1/2003 rilasciato in data 06/05/2004 e successiva D.I.A. del 11.10.2004

AI FINI DELLE RISPETTIVE RESPONSABILITÀ DICHIARA:

- ☞ che il Progettista e il Direttore dei lavori dell'intervento è [redacted]
- ☞ che la ditta esecutrice dei lavori è la ditta [redacted] impresa già esecutrice delle opere di cui la concessione [redacted] successivamente D.I.A. di variante del [redacted]

SI IMPEGNA

a presentare entro i termini previsti dal permesso di costruire n. 1/2003 la comunicazione di fine lavori con allegata dichiarazione a firma di professionista abilitato attestante la conformità dell'opera agli elaborati tecnici presentati.

Si allega alla presente la seguente documentazione:

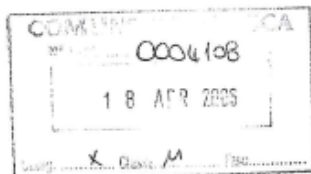
- elaborato grafico di progetto,
- relazione di asseverazione di conformità,
- ricevuta del versamento dei diritti di segreteria,

Airasca, li 23/03/06

Distinti saluti.

Il richiedente

[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]



33/2006

Al Responsabile del Servizio Tecnico
del Comune di AIRASCA
(TO) 10060

OGGETTO: DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' PER VARIANTE FINALE A PERMESSO DI COSTRUIRE [redacted] ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. N. 380 DEL 6.6.2001.

Il sottoscritto [redacted]

[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]

COMUNICA

Che ai sensi e per gli effetti dell' articolo 22 punto 2 del D.P.R. N. 380 DEL 6.6.2001, sono stati realizzati lavori in variante al permesso di costruire n. [redacted] rilasciato in data [redacted]

AI FINI DELLE RISPETTIVE RESPONSABILITÀ DICHIARA:

- ☞ che il Progettista e il Direttore dei lavori dell'intervento è il [redacted] con studio in [redacted] iscritto all'albo dei geometri della Provincia di TORINO al [redacted]
- ☞ che la ditta esecutrice dei lavori è la ditta [redacted] impresa già esecutrice delle opere di cui la concessione [redacted]

SI IMPEGNA

a presentare entro i termini previsti dal permesso di costruire n. 35/2005 la comunicazione di fine lavori con allegata dichiarazione a firma di professionista abilitato attestante la conformità dell'opera agli elaborati tecnici presentati.

Si allega alla presente la seguente documentazione:

- elaborato grafico di progetto,
- relazione di asseverazione di conformità,
- ricevuta del versamento dei diritti di segreteria,

Airasca, li 18/04/06

Distinti saluti.

[redacted signature]
[redacted]
[redacted]
[redacted]



U.S.I.
51/2006
AL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO
PER L'EDILIZIA DEL COMUNE DI AIRASCA

DENUNCIA N. _____

OGGETTO: Denuncia Inizio Attività edilizia ai sensi degli artt. 22 e 23 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, come modificato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002 n. 301.

Il sottoscritto _____

_____ proprietaria dell'unità immobiliare ubicata nel Comune di Airasca in via Rubattera n.5 censito al NCT al Foglio n. 26 al mappale n. 822 sub. 3-4, in Z.T.O. Ru6 del P.R.G.C. del Comune di AIRASCA

COMUNICA

che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 23, comma 1 del D.P.R. 380/2001, come modificato dal D.Lgs. n. 301/2002, trascorsi 30 giorni dalla data di assunzione della presente denuncia al protocollo comunale, darà inizio, nell'immobile sopra citato, all'esecuzione dei seguenti lavori (2): Variante in corso d'opera a Permisso di Costruire n.79/2005

AI FINI DELLE RISPETTIVE RESPONSABILITÀ DICHIARA:

☐ che il Progettista e il Direttore dei lavori dell'intervento _____

Si allega alla presente la seguente documentazione:

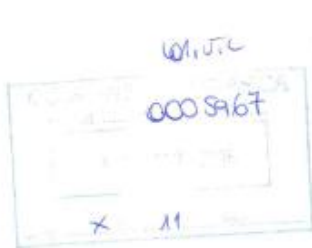
- relazione tecnico-illustrativa del progettista di asseverazione dell'intervento;
- dichiarazione sanitaria;
- estratto di mappa e/o di PRGC con l'individuazione dell'immobile oggetto dell'intervento;
- elaborati grafici, piante – prospetti e sezioni, relativi allo stato attuale e di progetto dell'intervento;
- ricevuta di versamento

Distinti saluti.

Data, li 12 GIU 2006

Per accettazione:





12/2006

Al Responsabile del Servizio Tecnico
del Comune di AIRASCA

Il sottoscritto [REDACTED]

In riferimento al Permesso di Costruire [REDACTED] rilasciato in data [REDACTED] avente per
oggetto "interventi di ristrutturazione e cambio di destinazione d'uso di fabbricato rurale" e
successive: denuncia di Inizio attività per "variante in corso d'opera" presentata [REDACTED]
denuncia di Inizio Attività per "variante finale" presentata [REDACTED]

CHIEDE

che venga rilasciato il **CERTIFICATO DI AGIBILITA'** dell'immobile succitato, ai sensi dell'art. 24 del D.P.R.
[REDACTED]

Si allega alla presente domanda la seguente documentazione:

- Richiesta di accatastamento dell'edificio;
- Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà sulla conformità dell'opera rispetto al progetto approvato, nonché alla avvenuta prosciugatura dei muri e della salubrità degli ambienti;
- Asseverazione del direttore dei lavori
- Dichiarazione di conformità degli impianti termosanitari ai sensi della Legge 46/90
- Dichiarazione di conformità degli impianti elettrici ai sensi della Legge 46/90;
- Certificato di collaudo statico di cui all'art. 67 del D.P.R. 380/01;

Distinti saluti.

Airasca, il 12 GIU. 2006

In fede

[REDACTED]



COMUNE DI AIRASCA

PROVINCIA DI TORINO

Via Roma, 118 10060 - Parità IVA 002526680018 - C.F. 85002910017
Telefon: Seg. 011 9909401 - Uff. Tecnico 011 9909457 - Polizia Municipale 011 9909932
Anagrafe 011 9909071 - Ragioneria 011 9909117 - Fax 011 9908282
airasca@reteunitaria.piemonte.it
www.comune.airasca.to.it

SETTORE TECNICO E TECNICO MANUTENTIVO

PERMESSO DI COSTRUIRE N. [REDACTED]
DENUNCIA INIZIO ATTIVITA' EDILIZIA [REDACTED]
DENUNCIA INIZIO ATTIVITA' [REDACTED]

IL RESPONSABILE DELL' UFFICIO TECNICO COMUNALE

Vista la domanda del Signor [REDACTED]

[REDACTED] tendente ad ottenere il certificato di abitabilità di un fabbricato uso civile abitazione sito in Airasca (TO) Via Rubattera 5, Zona Sa75 del vigente P.R.G.C. distinto a Nuovo Catasto Edilizio Urbano al F°XXVI particella n. 822 subalterni abbinati nn. 7-8-9, per il quale venne rilasciato in data 06.05.2004 il Permesso di Costruire [REDACTED] e presentata Denuncia Inizio Attività Edilizia [REDACTED] e successiva Denuncia Inizio Attività Edilizia [REDACTED] e che risulta contenere i seguenti allegati:

- Certificato di collaudo statico del fabbricato datato [REDACTED] attestazione di avvenuto deposito presso il Comune di Airasca in data [REDACTED]
- La documentazione datata [REDACTED] attestante l' iscrizione all' Agenzia del Territorio di Torino dell'immobile;
- Certificato di conformità impianto elettrico pervenuto in data [REDACTED] rilasciato ai sensi dell'art. 9 della Legge 05.03.1990 n. 46 e s.m.i., da parte della [REDACTED] che risulta essere iscritta al [REDACTED]
- Certificato di conformità impianto termico idrico sanitario datato [REDACTED] rilasciato ai sensi dell'art. 9 della Legge 05.03.1990 n. 46 e s.m.i., da parte della [REDACTED]
- Dichiarazione del Signor [REDACTED]

Orbassano (TO) 15/10/2015



COMUNE DI AIRASCA

PROVINCIA DI TORINO

Via Roma, 118 10060 - Partita IVA 002526680018 - C.F. 85002910017
Telefoni: Seg. 011 9909401 - Uff. Tecnico 011 9909457 - Polizia Municipale. 011 9909932
Anagrafe 011 9909071 - Ragioneria 011 9909117 - Fax 011 9908282
airasca@reteunitaria.piemonte.it
www.comune.airasca.to.it

[REDACTED]
[REDACTED]
delle opere rispetto ai suddetti progetti approvati, il prosciugamento dei muri e la salubrità dei locali;

Visto, pertanto, che è stata presentata tutta la documentazione prevista dal D.P.R. n. 380 / 2001 e s.m.i.;

Visto il provvedimento n. 135 del 31.12.2007 con il quale il Sindaco di Airasca ha nominato il Responsabile dell' Ufficio Tecnico Comunale;

DICHIARA

che si intende ATTESTATA la richiesta di autorizzazione all'abitabilità del fabbricato uso civile abitazione sito in Airasca (TO) Via Rubattera 5, Zona Sa75 del vigente P.R.G.C. distinto a Nuovo Catasto Edilizio Urbano al F°XXVI particella n. 822 subbalterni abbinati nn. 7-8-9, e ne autorizza l' occupazione, salvi sempre ed impregiudicati tutti i diritti, azioni e ragioni che competono o possono competere tanto al Comune che ai terzi per effetto di disposizioni di legge, di regolamenti generali o locali e di condizioni particolari.

Airasca li, _____

08 GEN. 2008



IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
TECNICO COMUNALE
[REDACTED]
[Signature]



Al Responsabile del Servizio Tecnico
del Comune di AIRASCA

Il sottoscritto [redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]

In riferimento al Permesso di Costruire [redacted] rilasciato in data [redacted] avente per
oggetto "interventi di riuso e recupero edilizio di fabbricato rurale" e successiva denuncia di inizio
attività per "variante finale" presentata il [redacted]

CHIEDE

che venga rilasciato il **CERTIFICATO DI AGIBILITA'** dell'immobile succitato, ai sensi dell'art. 24 del D.P.R.
n.° 380 del 06.06.2001.

Si allega alla presente domanda la seguente documentazione:

- Richiesta di accatastamento dell'edificio;
- Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà sulla conformità dell'opera rispetto al progetto approvato, nonché alla avvenuta prosciugatura dei muri e della salubrità degli ambienti;
- Asseverazione del direttore dei lavori
- Dichiarazione di conformità degli impianti termosanitari ai sensi della Legge 46/90
- Dichiarazione di conformità degli impianti elettrici ai sensi della Legge 46/90;
- Certificato di collaudo statico di cui all'art. 67 del D.P.R. 380/01;

Distinti saluti.

Airasca, li 11/2/2006

In fede
[redacted signature]



COMUNE DI AIRASCA

PROVINCIA DI TORINO

Via Roma, 118 10060 - Partita IVA 002526680018 - C.F. 85002910017
Telefoni: Seg. 011 9909401 - Uff. Tecnico 011 9909457 - Polizia Municipale 011 9909932
Anagrafe 011 9909071 - Ragioneria 011 9909117 - Fax 011 9908262
airasca@reteunitaria.piemonte.it
www.comune.airasca.to.it

SETTORE TECNICO E TECNICO MANUTENTIVO

PERMESSO DI COSTRUIRE [REDACTED] DENUNCIA INIZIO ATTIVITA' EDILIZIA [REDACTED]

IL RESPONSABILE DELL' UFFICIO TECNICO COMUNALE

Vista la domanda del [REDACTED]

[REDACTED] tendente ad ottenere
il certificato di abitabilità di un fabbricato uso civile abitazione sito in Airasca (TO)
Via Rubattera 5, Zona Sa75 del vigente P.R.G.C. distinto a Nuovo Catasto Edilizio
Urbano al F°XXVI particella n. 822 subalterni abbinati nn. 10-11-12, per il quale
venne rilasciato in data [REDACTED] il Permesso di Costruire [REDACTED] e presentata
Denuncia Inizio Attività Edilizia [REDACTED] in data [REDACTED] e che risulta contenere
i seguenti allegati:

- Certificato di collaudo statico del fabbricato datato [REDACTED]
[REDACTED]
- La documentazione datata [REDACTED] attestante l' iscrizione all' Agenzia del
Territorio di Torino dell'immobile;
- Certificato di conformità impianto elettrico pervenuto in data [REDACTED]
rilasciato ai sensi dell'art. 9 della Legge 05.03.1990 n. 46 e s.m.i., da parte della
[REDACTED]
[REDACTED]
- Certificato di conformità impianto termo idrico sanitario datato [REDACTED]
rilasciato ai sensi dell'art. 9 della Legge 05.03.1990 n. 46 e s.m.i., da parte della
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
- Dichiarazione del Signor [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]



COMUNE DI AIRASCA

PROVINCIA DI TORINO

Via Roma, 118 10060 – Partita IVA 002526680018- C.F. 85002910017
Telefoni: Seg. 011 9909401 – Uff. Tecnico 011 9909457 – Polizia Municipale. 011 9909932
Anagrafe 011 9909071 – Ragioneria 011 9909117 – Fax 011 9908282
airasca@reteunitaria.piemonte.it
www.comune.airasca.to.it

delle opere rispetto ai suddetti progetti approvati, il prosciugamento dei muri e la salubrità dei locali;

Visto, pertanto, che è stata presentata tutta la documentazione prevista dal D.P.R. n. 380 / 2001 e s.m.i.;

Visto il provvedimento n. 135 del 31.12.2007 con il quale il Sindaco di Airasca ha nominato il Responsabile dell' Ufficio Tecnico Comunale;

DICHIARA

che si intende ATTESTATA la richiesta di autorizzazione all'abitabilità del fabbricato uso civile abitazione sito in Airasca (TO) Via Rubattera 5, Zona Sa75 del vigente P.R.G.C. distinto a Nuovo Catasto Edilizio Urbano al F°XXVI particella n. 822 subbalterni abbinati nn. 10-11-12, e ne autorizza l' occupazione, salvi sempre ed impregiudicati tutti i diritti, azioni e ragioni che competono o possono competere tanto al Comune che ai terzi per effetto di disposizioni di legge, di regolamenti generali o locali e di condizioni particolari.

Airasca li, 08 GEN. 2008



**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
TECNICO COMUNALE**

[Redacted signature]