

TRIBUNALE DI VICENZA

Sezione Procedure Concorsuali

Procedura: Concordato preventivo R.G. n. 356-1/2025
Debitrice: PLP Sport di Idroscopi Paolo & C. s.a.s.
Giudice Delegato: Dott.ssa Paola Cazzola
Commissaria Giudiziale: Dott.ssa Francesca Pasqualin

AVVISO EX ART. 91 CCII PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ALL'ACQUISTO DEL RAMO D'AZIENDA DI ZANÈ (VI) E DELLE RIMANENZE DI MAGAZZINO

La sottoscritta dott.ssa Francesca Pasqualin, nella qualità di Commissaria Giudiziale della procedura indicata in epigrafe, in esecuzione del provvedimento del Giudice Delegato del 23 settembre 2026, rende noto quanto segue.

1. Finalità dell'avviso

PLP Sport di Idroscopi Paolo & C. s.a.s. ha depositato in data 17 marzo 2026 un piano e una proposta di concordato preventivo in continuità aziendale indiretta ai sensi dell'art. 84 CCII, che prevedono la cessione del ramo d'azienda relativo al punto vendita di Zanè (VI) e la prosecuzione dell'attività in capo a un diverso soggetto economico. La procedura di concordato preventivo è stata dichiarata ammissibile dal Tribunale con decreto datato 02 luglio 2026.

Il piano recepisce un'offerta di acquisto formulata da un terzo per l'acquisto del ramo d'azienda sotto descritto e delle rimanenze attualmente oggetto di contratto estimatorio. Il presente avviso è pubblicato ai sensi dell'art. 91 CCII al fine di acquisire eventuali manifestazioni di interesse di terzi e consentire, ricorrendone i presupposti, l'apertura della successiva procedura competitiva secondo le modalità che saranno stabilite dal Tribunale o dal Giudice Delegato.

Il presente avviso non costituisce ancora apertura della procedura competitiva, né determina aggiudicazione o trasferimento del ramo d'azienda.

2. Ramo d'azienda, magazzino estimatorio e gestione attuale

Il ramo d'azienda è corrente in Zanè (VI), Via Prà Bordoni n. 14, ed è destinato all'attività di commercio al dettaglio di articoli sportivi, in particolare per il running.

Il ramo è attualmente condotto in affitto da terzi, in forza del contratto stipulato il 15 luglio 2024, con canone mensile di euro 1.000,00 oltre IVA.

Il ramo d'azienda posto in vendita è formato dai marchi PURO SPORT CULTURE, dagli arredi, dalle attrezzature, dagli impianti con puntuale identificazione dei beni alla data del trasferimento. E' possibile inoltre il trasferimento di n. 2 dipendenti.

Le rimanenze di magazzino di proprietà della Debitrice, attualmente oggetto di contratto estimatorio con l'affittuaria, sono parimenti incluse nell'offerta e sono oggetto di separata valorizzazione.

I cespiti e le rimanenze di magazzino sono stati oggetto di perizia estimativa redatta dall'ing. Selvatico, con riferimento alle consistenze esistenti alla data del 14 agosto 2026. Resta fermo che, ai fini del trasferimento, il corrispettivo delle rimanenze sarà determinato sulla base del valore di stima della suddetta perizia e delle consistenze effettive esistenti al momento del trasferimento, secondo quanto previsto dall'offerta già acquisita.

3. Offerta di acquisto già acquisita dalla procedura

L'offerta già acquisita prevede in sintesi:

- a) un corrispettivo per il ramo d'azienda pari a euro 50.000,00; per il trasferimento successivo al 30 giugno 2026 e comunque entro il 30 giugno 2027, dal predetto importo sono dedotti i canoni di affitto corrisposti a decorrere dal 30 giugno 2026;
- b) il pagamento del prezzo contestualmente al perfezionamento del trasferimento definitivo;
- c) una valorizzazione separata delle rimanenze di magazzino, da determinarsi in base al valore di stima e alle consistenze effettive esistenti al momento del trasferimento; nel piano il relativo realizzo è prudenzialmente stimato in euro 8.000,00;
- d) la condizione che l'acquirente sia tenuto indenne da debiti e passività maturati anteriormente all'immissione nel possesso, con esclusione della responsabilità di cui all'art. 2560 c.c.;
- e) la prestazione, ove richiesta, di idonea garanzia per il pagamento del prezzo.

Ai fini della comparazione con eventuali proposte di terzi dovrà aversi riguardo al vantaggio economico complessivo assicurato alla procedura, considerando anche l'effetto economicamente neutro, per la massa, della riduzione del prezzo del ramo in misura corrispondente ai canoni di affitto maturati e incassati dopo il 30 giugno 2026, oltre alle ulteriori condizioni dell'operazione.

L'offerente ha versato un deposito cauzionale di euro 5.000,00, pari al 10% del prezzo offerto per l'acquisto del ramo d'azienda.

Si precisa inoltre che l'attuale affittuaria ha inoltre confermato la disponibilità alla riconsegna del ramo d'azienda e del magazzino estimatorio residuo entro 60 giorni dalla richiesta della Commissaria Giudiziale all'esito dell'eventuale procedura competitiva.

4. Accesso alle informazioni

I soggetti interessati potranno richiedere alla Commissaria Giudiziale l'accesso alla documentazione rilevante relativa al ramo d'azienda. Dette informazioni saranno fornite previa sottoscrizione di un impegno di riservatezza e versamento di un deposito cauzionale di euro 500,00 a garanzia degli obblighi di riservatezza. Le istruzioni operative per il versamento saranno comunicate dalla Commissaria Giudiziale agli interessati.

Il deposito di euro 500,00 sarà restituito qualora l'interessato non risulti aggiudicatario all'esito della successiva procedura competitiva che sarà indetta dal Tribunale.

5. Contenuto e trasmissione della manifestazione di interesse

La manifestazione di interesse dovrà contenere:

- a) l'identificazione completa dell'interessato e, in caso di persona giuridica, del soggetto che la rappresenta;
- b) i relativi recapiti, inclusi indirizzo e-mail e PEC;
- c) una sintetica indicazione della capacità economico-finanziaria dell'interessato;
- d) la dichiarazione di disponibilità a formulare, in caso di apertura della procedura competitiva, un'offerta irrevocabile ad un prezzo superiore rispetto a quello dell'offerta già acquisita dalla procedura.

Il presente avviso viene pubblicato per almeno trenta giorni sul Portale delle Vendite Pubbliche.

La manifestazione di interesse dovrà essere trasmessa **entro le ore 12:00 del 30 ottobre 2026**, esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo **plpsport@peccconcordati.it**, indicando nell'oggetto: "Concordato preventivo PLP Sport R.G. n. 356-1/2025 - Manifestazione di interesse ex art. 91 CCII".

La manifestazione di interesse ha la sola funzione di rappresentare la disponibilità del soggetto interessato a partecipare all'eventuale successiva procedura competitiva e non costituisce, in questa fase, offerta irrevocabile né attribuisce alcun diritto all'acquisto o alla prosecuzione delle trattative.

6. Eventuale successiva procedura competitiva

Qualora pervengano una o più manifestazioni di interesse, la Commissaria Giudiziale ne riferirà senza indugio al Tribunale ai fini dei provvedimenti di cui all'art. 91, commi 3 e 4, CCII. L'eventuale procedura competitiva, le condizioni delle offerte irrevocabili, le garanzie, i termini, le modalità di comparazione e ogni ulteriore regola saranno stabiliti con apposito provvedimento del Tribunale o del Giudice Delegato.

Il trasferimento definitivo del ramo d'azienda è previsto dopo l'omologazione del concordato preventivo, ferme le determinazioni che saranno assunte dagli organi della procedura e le condizioni della eventuale procedura competitiva.

7. Contatti

Commissaria Giudiziale: Dott.ssa Francesca Pasqualin

Telefono: 0444 228000

PEC della procedura: plpsport@peconcordati.it

Vicenza, 25 settembre 2026

La Commissaria Giudiziale

Dott.ssa Francesca Pasqualin

