Avv. Giovanni Rago
Patrocinante in Cassazione
Via Leopoldo Cassese,12
84122 SALERNO (SA)
Tel. 089/225136
E-mail avvrago@libero.it
P.E.C.: avvgiovannirago@pec.giuffre.it

TRIBUNALE DI MATERA
SEZIONE CONCORSUALE
Liquidazione Giudiziale n. 9/2026
Giudice Delegato: Dott.ssa Tiziana Caradonio
Curatore: Avv. Giovanni Rago

PROCEDURA COMPETITIVA CON INVITO A PRESENTARE OFFERTE IRREVOCABILI DI ACQUISTO

L'Avv. **Giovanni Rago**, con studio in Salerno alla via Cassese n. 12, curatore della procedura **N. 9/2026** dichiarata dal Tribunale di Matera in data 30.3.2026, avvisa che il giorno **26 Novembre 2026** alle ore **15,30** procederà, ai sensi dell'art. 216 CCII, alla **vendita telematica con plurimi rilanci** tramite la piattaforma **www.astetelematiche.it**, dei beni mobili non registrati di seguito descritti.

1 OGGETTO DELLA VENDITA

LOTTO N° 1:

		LOTTO N ° 1		
N.Inv.	**Q.tà**	**Descrizione**	**Foto**	**Valore Singolo**
1	**1**	**rullo compattatore stradale tandem** marca **HAMM**, modello **HD 110**, telaio **H1810934**, anno di costruzione **2008**, ore lavorative 4200. Il suddetto compattatore è provvisto di targhetta identificativa CE ed è sprovvisto di libro di uso e manutenzione in lingua italiana ma è **provvisto della certificazione di conformità CE**	**1**	€ 8.400,00

2	**1**	**rullo compattatore stradale gommato** marca **Hamm** modello **HD 18i,** matricola H2020181, anno di costruzione **2016**, ore lavorative 1.300 . Il suddetto compattatore gommato è provvisto di targhetta identificativa CE ed è sprovvisto di libro di uso e manutenzione in lingua italiana ma è **provvisto della certificazione di conformità CE**	**2**	€ 32.000,00
		TOTALE LOTTO N° 1		**€. 40.400,00 (Quarantamilaquattrocento/00) oltre accessori ed imposte come per legge**

LOTTO N° 2:

		LOTTO N° 2		
N.Inv.	**Q.tà**	**Descrizione**	**Foto**	**Valore Singolo**
3	**1**	**stabilizzatrice di suolo** marca Bomag modello MPH 122-2, matricola 101590071011, anno di costruzione 2011, non è stato possibile verificare le ore lavorative in quanto presenta batterie scariche. La suddetta stabilizzatrice di suolo è provvista di targhetta identificativa CE ed è sprovvisto di libro di uso e manutenzione in lingua italiana ma è **provvisto della certificazione di conformità CE**	**3**	€ 77.000,00
		TOTALE LOTTO N° 2		**€ 7 7 .000,00 (Settantasettemila/00) oltre accessori ed imposte come per legge**

Avv. Giovanni Rago
Patrocinante in Cassazione
Via Leopoldo Cassese,12
84122 SALERNO (SA)
Tel. 089/225136
E-mail avvrago@libero.it
P.E.C.: avvgiovannirago@pec.giuffre.it

LOTTO N° 3:

		LOTTO N ° 3		
N.Inv.	**Q.tà**	**Descrizione**	**Foto**	**Valore**
4	**1**	trattore stradale marca **Fiat Iveco** modello **175-17**, a due assi, targato **AN817ZF,** data di immatricolazione **27/10/1997,** telaio **ZCFA1SDH001114267, con cisterna bitumatrice,** alimentazione a gasolio, cilindrata 5861 cc, potenza Kw130,00, norme antinquinamento Euro 1. Il suddetto trattore presenta ammaccature sulla carrozzeria, la cisterna si presenta in discrete condizioni d'uso, pneumatici usurati al 65% circa, presenta batteria scarica. Il suddetto trattore è privo del libretto di circolazione , del certificato di conformità ma è provvisto di chiavi	**4**	€ 5.200,00
5	**1**	**trattore stradale con cassone ribaltabile trilaterale Specialcar**, a tre assi, marca **Fiat Iveco** modello **Magirus 190 E42,** targato **BW304LN,** data di immatricolazione **10/12/1997,** telaio **WJMA1VSJ00C041123,** alimentazione a gasolio, cilindrata 13798 cc, potenza Kw 309,00, norme antinquinamento 91/542 CEE-B (Euro2), revisione effettuata il 18/02/2021 con kilometri percorsi Km 277.521. Il suddetto trattore è provvisto di gru marca **Ferrari,** modello **F710**, matricola **42338**, anno di costruzione **1999 priva di libretto di uso.** Il suddetto trattore presenta ammaccature sulla carrozzeria, inoltre è provvisto di libretto di circolazione e di chiavi, sprovvisto di certificato di proprietà	**5**	€ 6.400,00
6	**1**	trattore stradale per semirimorchio cabinato con ralla a due assi, marca MAN, modello **TGA 18.480**, targato **DP561NV,** data di immatricolazione **30/04/2008;** telaio **WMAH06ZZ38M501804,** alimentazione a gasolio cilindrata 12419 cc, potenza Kw 353,00 , norme antinquinamento **2006/81/ CE (Euro 5)** con revisione effettuata il 14/04/2025 con kilometri percorsi **Km 266.020.** Il suddetto trattore presenta ammaccature sulla carrozzeria, inoltre è provvisto di libretto di circolazione e chiavi , sprovvisto di certificato di proprietà	**6**	€ 3.200,00

Avv. Giovanni Rago
Patrocinante in Cassazione
Via Leopoldo Cassese,12
84122 SALERNO (SA)
Tel. 089/225136
E-mail avvrago@libero.it
P.E.C.: avvgiovannirago@pec.giuffre.it

7	**1**	trattore stradale per semirimorchio cabinato con ralla a due assi, marca **MAN**, modello **TGA 18.480**, targato **DB404ST,** data di immatricolazione **29/11/2006;** telaio **WMAH05ZZ86M453711,** alimentazione a gasolio cilindrata 12816 cc, potenza Kw 353,00 , norme antinquinamento **2001271/ CE (Euro 3)** . Il suddetto trattore presenta ammaccature su tutta la carrozzeria, fanalini posteriori rotti, privo di ruote anteriori , inoltre è sprovvisto di libretto di circolazione e di certificato di proprietà	**7**	€ 1.300,00
8	**1**	trattore stradale per semirimorchio cabinato con ralla a due assi, marca **MAN**, modello **TGA 18.480**, targato **DB066ST,** data di immatricolazione **01/08/200,** telaio **WMAH05ZZ76M45470**6 **,** alimentazione a gasolio cilindrata 9999 cc, potenza Kw 353,00 , norme antinquinamento **2001271/ CE (Euro 3)** . Il suddetto trattore presenta ammaccature su tutta la carrozzeria, privo delle quattro pneumatici , fanalini posteriori rotti e motore, inoltre è sprovvisto di libretto di circolazione e di certificato di proprietà e provvisto di chiavi	**8**	€ 320,00
9	**1**	**semirimorchio con cassone ribaltabile posteriore** (o vasca) a quattro assi, marca **Zorzi** modello **37 S PL**, targato **AE00052,** data di immatricolazione **29/08/2006,** telaio **ZAX37S075PLO12692.** Il suddetto semirimorchio è provvisto sia di libretto di circolazione ed è sprovvisto di cerificato di proprietà	**9**	€ 3.200,00
10	**1**	**semirimorchio con cassone ribaltabile posteriore (o vasca)** a quattro assi marca **Industrie Minerva** modello **Euro 2000 DG**, targato **AA96879**, data di immatricolazione 31/12/2001 , telaio **ZA92000DG0037065**. Il suddetto semirimorchio è sprovvisto sia di libretto di circolazione ed di certificato di proprietà	**10**	€ 3.900,00
		TOTALE LOTTO N° 3		**€ 23.520,00 (Ventitremilacinquecentoventi/00) oltre accessori ed imposte come per legge**

Il Curatore invita a visionare i siti web www.astegiudiziarie.it e www.astetelematiche.it.
Il Curatore assicura a tutti gli interessati all'acquisto, accompagnandoli direttamente o tramite un collaboratore o coadiutore, la possibilità di visitare il bene oggetto di vendita.
Gli interessati all'acquisto possono chiedere di visionare il bene di interesse collegandosi al Portale delle Vendite Pubbliche e utilizzando l'apposito form di "richiesta prenotazione visita" oppure contattando il Curatore all'**indirizzo pec della procedura lg9.2026matera@pecliquidazionigiudiziali.it**

Il Curatore rende noto:
che la predetta procedura di vendita competitiva è stata autorizzata dall'Ill.mo Sig. Giudice Delegato;

che pertanto si prevede:

a) una gara tra coloro che depositino offerta pari o superiore all'importo posto a base d'asta oltre accessori come per legge.
b) che si procederà a gara tra tutti coloro che abbiano offerte in conformità al presente avviso con adeguata cauzione apri al 10% del prezzo offerto;
d) che all'esito della gara si procederà ad aggiudica provvisoria al miglior offerente allorquando si relazionerà al Giudice per l'ottenimento del provvedimento di aggiudica definitiva;

2 ADEMPIMENTI GIÀ SVOLTI

Il Curatore comunica che il comitato dei creditori non risulta costituito e pertanto si è proceduto in conformità all'art. 140 comma 4 CCII;

3 PRECISAZIONI IN ORDINE AI BENI

La vendita avviene a corpo e non a misura ed eventuali differenze non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo; la vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità. I beni vengono trasferiti nello stato d'uso e di manutenzione in cui si trovano.
Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, derivanti dalla eventuale

necessità di adeguamento alle leggi vigenti, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti o comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione del bene e nella determinazione del prezzo offerto.
Per tutti i beni mobili si precisa che è facoltà degli organi di procedura sospendere la vendita nell'ipotesi in cui emergano eventuali incongruenze nella titolarità degli mobili senza che ciò possa dar luogo per la procedura ad alcuna responsabilità; responsabilità che restano espressamente escluse anche per eventuale mancanza di documentazione che comunque potrà essere richiesta al produttore e comunque non potrà dar luogo ad alcuna riduzione del prezzo o risoluzione della vendita.
Per quanto sopra, qualsiasi elemento non considerato non potrà dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi, si ripete, di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni.
Gli interessati all'acquisto sono comunque onerati di prendere visione dei documenti della procedura, delle condizioni di fatto dei beni mobili.
Gli oneri tributari derivanti dalla vendita saranno a carico dell'acquirente.
I costi di trasporto e/o ritiro dei beni sono ad esclusiva cura ed onere spese dell'aggiudicatario.

4 MODALITA' DELLA GARA DEL 26 NOVEMBRE 2026

A cura del curatore, a mezzo adempimento degli obblighi pubblicitari su pvp.giustizia.it e svolgimento della procedura competitiva di vendita sul sito www.astetelematiche.it, il giorno **26/11/2026 alle ore 15,30**, avrà luogo la vendita competitiva nella modalità telematica, con plurimi rilanci così disciplinata.
In caso di più offerte, vi sarà una specifica gara riservata a tutti coloro che avranno depositato, nei termini indicati, offerta irrevocabile di acquisto cauzionata per il prezzo pari o superiore al prezzo base d'asta innanzi indicato, avente come base d'asta l'importo più alto offerto.

5 TERMINE E MODALITÀ DI DEPOSITO OFFERTA E CAUZIONE

Il gestore della vendita telematica è: **Astegiudiziarie Inlinea S.p.A.**
Il portale del gestore della vendita telematica è il sito: **www.astetelematiche.it.**
Il referente della vendita è il curatore **Avv. Giovanni Rago.**
L'offerente dovrà versare anticipatamente, a titolo di cauzione, una somma pari almeno al dieci per cento (10%) del prezzo offerto, tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato a **"Liquidazione Giudiziale n° 9/2026"**, IBAN **IT 54 F 07066 76610**

000000434781 acceso presso la Banca di Credito Cooperativo Magna Grecia Soc. Coop.. Nella causale dovrà essere indicato "**Partecipazione gara del 26/11/2026".**
Il bonifico dovrà essere effettuato a cura dell'offerente almeno nelle quarantotto ore precedenti le operazioni di vendita, ovvero nel tempo utile da consentire l'accredito per le determinazioni sull'ammissibilità dell'offerta; pertanto, qualora nel giorno fissato per la verifica di ammissibilità delle offerte, il sottoscritto Curatore non riscontri l'accredito delle somme sul conto corrente di cui innanzi, l'offerta stessa sarà dichiarata inammissibile.
In caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione (al netto degli eventuali oneri bancari) sarà restituito agli offerenti non aggiudicatari. La restituzione avrà luogo esclusivamente mediante bonifico sul conto corrente utilizzato per il versamento della cauzione.
Le offerte di acquisto dovranno essere formulate tramite il sistema, con le modalità indicate nel presente avviso, entro le ore 11,00 del giorno 25 Novembre 2026.
Per la presentazione della propria offerta irrevocabile d'acquisto, l'utente dovrà accedere al sito www.astetelematiche.it, scegliere l'asta di interesse ed effettuare l'iscrizione alla gara selezionando il pulsante "Partecipa", inserendo i dati dell'offerente e del suo documento d'identità, nonché i dati di partecipazione e della documentazione necessaria; l'utente registrato effettua l'accesso alla piattaforma e ricerca la vendita di interesse. Una volta ottenuta l'abilitazione visualizzerà lo stato "abilitato alla presentazione di offerte" e potrà premere sul pulsante "offri" per presentare la propria offerta irrevocabile d'acquisto.
Per assistenza in merito alla presentazione delle offerte in modalità telematica si potrà contattare il numero 0586/20141 o scrivere all'indirizzo assistenza@astetelematiche.it.
Ciascun offerente, tranne il debitore, è ammesso a formulare offerte per l'acquisto personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579, comma 3, c.p.c. *(il procuratore legale dovrà, in ogni caso, essere munito di mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata, non essendo sufficiente l'ordinario mandato alle liti; nell'ipotesi di cui al citato art. 579, comma 3, il mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata dovrà essere depositato contestualmente alla dichiarazione del nominativo della persona, da effettuarsi nel termine di cui all'art. 583, comma 1, c.p.c.)*, presentando, esclusivamente con **modalità telematica** tramite **il modulo web "Offerta Telematica"** fornito dal Ministero della Giustizia (a cui è possibile accedere dalla scheda del lotto in vendita presente sul portale www.astetelematiche.it).
La DOMANDA, sottoscritta digitalmente, in regola con il bollo dovuto per legge con modalità telematica (***pst.giustizia.it***), dovrà contenere **a pena di inefficacia**:
a) i dati identificativi dell'offerente (nome, cognome, stato civile, luogo e data di nascita, codice fiscale, residenza, l'indirizzo di posta elettronica certificata utilizzato per trasmettere

l'offerta; se coniugato, il regime patrimoniale dei coniugi, in caso di comunione legale dei beni, occorrerà indicare le generalità del coniuge non offerente ed allegare copia di un valido documento di riconoscimento, al fine di poter trasferire ad entrambi, pro quota, il bene, in caso di aggiudicazione; nell'ipotesi di acquisto a titolo personale da parte di un coniuge in regime di comunione dei beni, oltre alla dichiarazione di quest'ultimo, *ex* art. 179, comma 1, lett. f, cod. civ., la dichiarazione, autenticata dal Cancelliere, o da altro pubblico ufficiale, del coniuge non acquirente di cui al secondo comma della medesima disposizione normativa nell'ipotesi di acquisto a titolo personale da parte di un coniuge in regime di comunione dei beni, occorre produrre, oltre alla dichiarazione di quest'ultimo ex art. 179, comma 1, lett. f cod. civ., quella del coniuge non acquirente di cui al secondo comma della medesima disposizione normativa, autenticata dal cancelliere o da altro pubblico ufficiale;

b) indicazione dell'ufficio giudiziario presso il quale pende la Liquidazione Giudiziale;
c) l'anno e il numero di ruolo generale della procedura di Liquidazione Giudiziale;
d) la descrizione del bene o altro dato identificativo del lotto per il quale l'offerta è formulata;
e) l'indicazione del referente della procedura;
f) la data e l'ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita;
g) l'indicazione del prezzo offerto, del tempo (non superiore a 30 giorni) e del modo del pagamento ed ogni altro elemento utile alla sua valutazione;
h) l'importo versato a titolo di cauzione;
l) la data, l'orario, il numero di CRO del bonifico effettuato per il versamento della cauzione e il numero di iban del conto dal quale è pervenuto il versamento;
m) il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico di cui alla lettera l;
n) l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata di cui all'art. 12, comma 4, D.M. 26 febbraio 2015, n. 32 o, in alternativa, quello di cui all'art. 12, comma 5, D.M. 26 febbraio 2015, n. 32 utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni previste dal presente regolamento.

Detta dichiarazione deve, altresì, contenere:

o) l'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni previste dal presente regolamento;
p) l'espressa dichiarazione di aver preso visione del bene;
q) l'autorizzazione al trattamento dei dati personali;

r) copia del bonifico bancario effettuato per il versamento della cauzione;

s) copia di valido documento di identità dell'offerente, corredato, se necessario, da valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione (ad es. *procura speciale o certificato camerale, delibera assembleare*) nel caso di offerta presentata da società o da altra persona giuridica; l'offerta, nel caso di presentazione da parte di un minorenne, dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa *autorizzazione del giudice tutelare*, da allegare in copia attestandone la conformità (*la medesima dovrà essere prodotta in copia conforme a seguito dell'aggiudica agli atti del fascicolo*) e copia di un valido documento di riconoscimento del minore; in caso di dichiarazione presentata congiuntamente da più soggetti, deve essere indicato colui che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento (alla dichiarazione va allegata copia dell'autorizzazione sottoscritta dagli altri offerenti ed autenticata dal cancelliere, o da altro pubblico ufficiale, per la partecipazione alla vendita);

t) ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.

In nessun caso sarà possibile trasferire il bene a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta.

Deposito alternativo della domanda di partecipazione

In via alternativa l'offerta potrà essere sottoscritta con firma digitale e trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica ai sensi dell'art. 12, comma 4 e dell'art. 13, comma 3 del D.M. n. 32 del 2015, con la precisazione che, in tal caso, la trasmissione sostituisce la firma dell'offerta a condizione che: l'invio sia avvenuto richiedendo la ricevuta completa di avvenuta consegna di cui all'art. 6, comma 4 del D.P.R. n. 68 del 2005; il gestore del servizio di posta elettronica certificata attesti nel messaggio o in un suo allegato di aver rilasciato le credenziali di accesso previa identificazione del richiedente (fermo restando che tale seconda modalità di sottoscrizione e trasmissione dell'offerta sarà concretamente operativa una volta che saranno eseguite a cura del Ministero della Giustizia le formalità di cui all'art. 13, comma 4 del D.M. n. 32 del 2015); **L'offerta,** per l'ipotesi alternativa e i relativi documenti allegati dovranno essere inviati all'indirizzo di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia ***offertapvp.dgsia@giustiziacert.it***, con la precisazione che: a) l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia; b) l'offerente deve procedere al pagamento del bollo dovuto per legge con modalità telematica (segnatamente, tramite bonifico bancario o carta di credito), fermo restando che il mancato

versamento del bollo non determina l'inammissibilità dell'offerta (salvo l'avvio delle procedure per il recupero coattivo).

Esclusivamente nei casi di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia comunicati al gestore della vendita telematica dal responsabile per i sistemi informativi automatizzati del Ministero della Giustizia ai sensi dell'art. 15, primo comma, D.M. n. 32 del 2015, l'offerta sia formulata mediante invio a casella di posta elettronica certificata all'indirizzo di posta elettronica certificata della procedura di Liquidazione Giudiziale n° 9/2026 **lg9.2026matera@pecliquidazionigiudiziali.it**; nei casi di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia non programmati o non comunicati ai sensi dell'art. 15, primo comma, D.M. n. 32 del 2015, l'offerta si intende depositata nel momento in cui venga generata la ricevuta di accettazione da parte del gestore di posta elettronica certificata del mittente e, in tale eventualità, previa documentazione a cura dell'offerente della tempestiva presentazione dell'offerta, il gestore della vendita è tenuto a permettere la partecipazione dell'offerente alle operazioni di vendita.

Qualora il giorno fissato per l'udienza di vendita telematica non venga riscontrato l'accredito delle somme sul conto corrente indicato per il versamento delle cauzioni, l'offerta sarà considerata inammissibile.

Il portale non accetta offerte trasmesse dopo il termine fissato per la presentazione dell'offerta d'asta. Le operazioni di inserimento nel portale di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del soggetto offerente, pertanto non saranno accettati reclami se, per un motivo qualsiasi, le attività sopra richieste non verranno concluse entro il termine fissato per la presentazione dell'offerta d'asta. Onde evitare che non sia completata l'operazione di trasmissione della busta telematica o la mancata trasmissione della documentazione, è consigliabile iniziare il processo d'inserimento della stessa con largo anticipo rispetto al termine fissato.

Una volta inseriti i dati ed i documenti necessari, il portale consentirà la generazione di una busta digitale contenente l'offerta che dovrà essere inviata tramite posta elettronica certificata seguendo le indicazioni riportate nel "Manuale utente" presente sul portale.

6 APERTURA DELLE BUSTE E GARA TRA GLI OFFERENTI

L'esame delle offerte d'acquisto sarà svolto dalle ore **15.30 del giorno 26/11/2026.**

Le buste saranno aperte, tramite il portale del gestore della vendita telematica, rubricato all'indirizzo **http://www.astetelematiche.it**; la partecipazione degli offerenti, ove comparsi, ha luogo tramite l'area riservata del portale del gestore della vendita telematica, accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute

(almeno trenta minuti prima dell'inizio delle operazioni) con comunicazione effettuata alla casella di posta elettronica certificata utilizzata per trasmettere l'offerta; nel caso di mancata comparizione dell'offerente o degli offerenti l'aggiudicazione sarà comunque disposta.
Le offerte giudicate regolari, abiliteranno automaticamente l'offerente alla partecipazione alla gara.
In caso di più offerte valide, si procederà a gara sull'offerta più alta secondo il **sistema dei plurimi rilanci (segreti)**, **nel rispetto dell'importo minimo stabilito, a pena di inefficacia, i rilanci dovranno essere almeno di:**
Euro 1.000,00 (Mille/00) per il lotto n° 1;
Euro 2.000,00 (Duemila/00) per il lotto n° 2;
Euro 800,00 (Ottocento/00) per il lotto n° 3;

Al termine dei controlli da parte del curatore **avrà inizio la gara**, per le offerte valide, previa ricezione di un avviso **di inizio gara** (*il quale verrà visualizzato all'interno dell'area dedicata per lo svolgimento delle operazioni di vendita sul portale del gestore della vendita telematica*).

La gara avrà inizio subito dopo l'apertura delle "buste" e avrà una durata di 1 ora a partire dal suo inizio durante i quali ogni offerente potrà presentare una o più offerte in aumento, cioè rilanci. Si evidenzia che qualora vengano effettuate offerte in aumento negli ultimi 3 minuti della gara, la stessa sarà prorogata automaticamente di ulteriori 3 minuti in modo di permettere agli altri partecipanti di effettuare ulteriori rilanci e così di seguito sino alla mancata presentazione di offerte in aumento nel periodo di prolungamento. Allo scadere del termine il professionista delegato provvederà a visionare le offerte segrete e dichiarerà aggiudicatario il partecipante che ha offerto la cifra più alta;

Tutte le comunicazioni ai partecipanti durante la fase di gara avranno luogo tramite posta elettronica certificata all'indirizzo evidenziato nell'offerta e/o SMS sul recapito mobile indicato. La piattaforma del gestore della vendita telematica sarà l'unico canale ufficiale per seguire lo svolgimento della vendita e per la partecipazione alla gara. L'eventuale mancata ricezione di comunicazioni tramite posta elettronica certificata e/o SMS, non invalida lo svolgimento della vendita e ne può dar luogo ad alcuna doglianza da parte dei concorrenti.

Allo scadere del termine il curatore provvederà a visionare le offerte segrete e dichiarerà aggiudicatario il partecipante che ha offerto la cifra più alta o, a parità di importo; sono valide, ai fini dell'aggiudicazione, anche le cifre decimali.

Nel caso in cui nessuno degli offerenti si colleghi per la gara telematica e/o non vi siano offerte in aumento in fase di gara (dimostrando così la mancata volontà di ogni offerente di aderire alla gara), l'aggiudicazione avverrà sulla scorta dei seguenti elementi: a) quella con il maggiore prezzo; b) in caso di parità l'aggiudicazione avverrà in favore di colui che avrà depositato per prima l'offerta.
L'aggiudica sarà provvisoria ed interverrà anche in caso di deposito di una sola offerta valida.

7 TERMINE E MODALITÀ DI VERSAMENTO DEL SALDO PREZZO

L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo (detratta dunque dal prezzo di aggiudicazione la cauzione di cui sopra), nel termine perentorio di **30 giorni** dalla data di aggiudicazione mediante bonifico bancario da effettuarsi sul conto corrente intestato a **"Liquidazione Giudiziale N. 9/2026 Tribunale di Matera"**, IBAN **IT 54 F 07066 76610 000000434781** acceso presso la Banca di Credito Cooperativo Magna Grecia Soc. Coop.. Le imposte di legge, ogni onere fiscale e tutte le spese relative alla vendita, al trasferimento di proprietà nonché le spese di carico e ritiro del bene mobile saranno a carico dell'aggiudicatario.

8 MANCATO VERSAMENTO DELL'INTERO PREZZO ED ACCESSORI E CONSEGUENZE

In caso di rifiuto o inadempimento dell'obbligo di versare il saldo prezzo e gli oneri di trasferimento nei termini prescritti, da parte dell'aggiudicatario o del terzo dallo stesso nominato, l'aggiudicazione si intenderà revocata automaticamente e la cauzione a corredo dell'offerta sarà trattenuta dalla procedura a titolo di penale per l'inadempimento, salvo il risarcimento del maggior danno ai sensi e per gli effetti dell'art. 587 c.p.c..

In caso di **mancato versamento del prezzo** da parte dell'aggiudicatario, il C.F. potrà (ritenendo in concreto più conveniente per la procedura incassare la somma algebrica derivante dalla cauzione incamerata ed il prezzo offerto dal secondo offerente evitando ulteriori costi e diminuendo la durata della procedura) proporre al GD (oltre che di incamerare la cauzione anche) di **svolgere una seconda gara non telematica avanti al C.F, riservata esclusivamente a tutti coloro che ebbero ad offrire nella prima gara.**

9 EVENTUALE SOSPENSIONE EX ART. 217 CCII O AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

All'esito della gara il curatore informerà, ex art. 216 comma 9 CCII, degli esiti della procedura d'asta e dell'eventuale aggiudicazione il Giudice Delegato, depositando in Cancelleria la relativa documentazione anche al fine di consentire al G.D. l'emissione del provvedimento di aggiudica definitiva o l'eventuale esercizio del potere di sospensione della vendita, ex art. 217 CCII.

In ogni caso, gli effetti contrattuali (inclusi quelli traslativi) si produrranno solo al momento della ratifica da parte del Giudice Delegato delle operazioni di vendita.

10 TRASFERIMENTO DEL BENE ED IMMISSIONE IN POSSESSO

Il trasferimento del bene avverrà successivamente al versamento del saldo prezzo e la emissione della relativa fattura da cui coinciderà anche l'autorizzazione al ritiro del bene.
Da quel momento saranno a carico dell'acquirente tutti i diritti e oneri collegati al diritto di proprietà, compresi quelli relativi alla vigilanza, utenze, imposte e tasse, nulla escluso.

11 FORO COMPETENTE E CONDIZIONI

La partecipazione alla vendita implica:

- la lettura integrale della relazione peritale e dei relativi allegati;
- l'accettazione incondizionata di quanto contenuto nel presente avviso;
- la presa d'atto e accettazione dei beni in vendita nello stato di fatto e di diritto nei quali si trovano.

Per ogni e qualsiasi controversia relativa al presente avviso di vendita, alla sua interpretazione, esecuzione, validità o efficacia, nonché per ogni altra controversia comunque connessa al medesimo e/o alla presente procedura competitiva sarà competente in via esclusiva il foro del Tribunale di Matera.

12 PUBBLICAZIONE E PUBBLICITÀ

La pubblicità, per almeno trenta giorni, sarà effettuata a norma dell'art. 490 del c.p.c. secondo le seguenti modalità:

- pubblicazione dell'ordinanza e dell'avviso di vendita, sul portale delle vendite pubbliche del Ministero della Giustizia;
- pubblicazione sul sito ww.astegiudiziarie.it, sito abilitato alla pubblicazione degli avvisi ex art. 490 co.2 c.p.c.

Il presente avviso di vendita non costituisce offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c.
Il trattamento dei dati personali comunicati dagli offerenti si svolgerà in conformità alle disposizioni del D.lgs. n. 196/03.
Si procederà soltanto con la pubblicità telematica.

13 COMUNICAZIONI VINCOLANTI

Il Curatore infine rende noto:

- che informerà l'aggiudicatario degli esiti della vendita e dell'eventuale aggiudicazione definitiva mediante notificazione all'indirizzo Pec indicato nella procedura di asta telematica. Nella medesima comunicazione verrà indicata, altresì, la modalità per la consegna dei beni aggiudicati;
- che la vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano con tutti gli eventuali diritti ed obblighi derivanti dai contratti in essere, oneri, vincoli, ragioni ed azioni esistenti e/o imposti dalle vigenti leggi, senza garanzia da parte della procedura. I beni si intendono come visti e piaciuti. La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi, evizione o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente, eventuali differenze di misura, l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere ivi compresi, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni;
- che il presente avviso e disciplinare di vendita e le perizie di stima e valutazione saranno disponibili per la consultazione sul sito internet www.astegiudiziarie.it e pvp.giustizia.it;
- che grava su ciascun soggetto offerente, l'onere di prendere preventiva ed accurata visione dei beni anche e di tutta la documentazione inerente alla procedura di vendita;
- che la partecipazione alle vendite giudiziarie non esonera gli offerenti dal compiere le opportune verifiche sulla consistenza immobiliare;
- che per ulteriori informazioni sull'azienda sarà possibile contattare il professionista a mezzo Pec: **lg9.2026matera@pecliquidazionigiudiziali.it**;
- che per supporto tecnico durante le fasi di registrazione, iscrizione e partecipazione all'asta, sarà possibile contattare il personale di Aste Giudiziarie Inlinea SpA dal lunedì al venerdì tel. 0586/20141.

Salerno, 22 Settembre 2026

Il Curatore
Avv. Giovanni Rago