



n. 9/2026 RG

Tribunale Ordinario di Marsala

Sezione Civile

Il Giudice delegato

letta la nota depositata in data 8.7.2026 dal curatore dott. Giovanni Conticelli, avente ad oggetto il deposito del verbale di inventario e la richiesta di autorizzazione alla vendita dell'unico bene inventariato;

rilevato che, all'esito delle operazioni di ricognizione compiute dalla curatela, è stata acquisita all'attivo della procedura l'autovettura Ford Kuga, targata HC786YD, anno di immatricolazione 2012;

rilevato che il curatore ha stimato il valore di liquidazione del predetto bene in euro 3.000,00, ritenendo, in considerazione del modico valore del mezzo, di poter prescindere da una stima formale ai sensi dell'art. 216, comma 1, CCII;

rilevato che il curatore ha chiesto di essere autorizzato a procedere alla vendita del bene al prezzo base di euro 3.000,00, oltre IVA e oneri accessori di legge, mediante procedura competitiva ai sensi dell'art. 216, comma 2, CCII, avvalendosi dell'operatore specializzato Gobid International Auction Group S.r.l., con sede legale in Milano;

rilevato che il curatore ha altresì rappresentato che la procedura, allo stato, è priva di liquidità e ha chiesto l'anticipazione a carico dell'Erario delle spese occorrenti per la pubblicazione dell'avviso di vendita sul Portale delle Vendite Pubbliche;

premesso in termini generali che, ai sensi dell'art. 213, comma 6, secondo periodo, CCII, il curatore, prima dell'approvazione del programma di liquidazione, può procedere alla liquidazione dei beni, previa autorizzazione del giudice delegato e sentito il comitato dei creditori se costituito, soltanto quando dal ritardo possa derivare pregiudizio per i creditori;

rilevato che, nel caso di specie, il comitato dei creditori non risulta ancora costituito, sicché non occorre acquisirne il parere;

ritenuto che sussistono i presupposti per l'autorizzazione richiesta;

considerato, in particolare, che il bene inventariato è costituito da un'autovettura, vale a dire da un bene mobile registrato naturalmente soggetto, in caso di prolungato inutilizzo, a progressivo deperimento materiale, perdita di efficienza funzionale e riduzione del valore di realizzo;

considerato che tale valutazione assume rilievo ancora maggiore alla luce delle concrete modalità di custodia riferite dal curatore, il quale ha rappresentato che l'autovettura si trova parcheggiata nel piazzale retrostante l'edificio ove ha sede legale la società, in luogo accessibile a terzi;

ritenuto che il mantenimento del bene in tale collocazione, in assenza di immediata liquidazione, espone la procedura al rischio di deterioramento, sottrazione, danneggiamento, incremento dei costi di custodia o comunque riduzione del presumibile ricavato, con conseguente pregiudizio per la massa dei creditori;

ritenuto che, in questa prospettiva, l'attesa dell'approvazione del programma di liquidazione non appare funzionale a una migliore tutela dell'attivo, ma rischia, al contrario, di incidere negativamente sulla conservazione del valore del bene;

considerato che la liquidazione anticipata del bene appare coerente con i principi di corretta amministrazione della procedura concorsuale, dovendo gli organi della procedura operare in modo da preservare il valore dell'attivo, prevenire il depauperamento della massa e perseguire, con modalità trasparenti e competitive, il miglior soddisfacimento possibile dei creditori;

ritenuto che la modalità di vendita prospettata dal curatore, mediante procedura competitiva ai sensi dell'art. 216 CCII e con l'ausilio di un operatore specializzato, risulta in astratto idonea ad assicurare adeguata pubblicità, trasparenza della gara, parità di accesso degli interessati e massimizzazione del realizzo;

ritenuto che, avuto riguardo al modico valore del bene, alla natura del cespite, alla documentazione fotografica allegata, alla mancanza allo stato di elementi contrari e alla funzione concorrenziale della procedura competitiva, può essere autorizzato l'avvio della vendita al prezzo base indicato dal curatore, pari a euro 3.000,00, oltre IVA e oneri accessori di legge, ferma restando la possibilità che la competizione determini un maggiore realizzo;

ritenuto, tuttavia, opportuno precisare che il curatore dovrà curare che l'avviso di vendita e il disciplinare contengano condizioni chiare, trasparenti e coerenti con la disciplina delle vendite concorsuali, con espressa indicazione dello stato di fatto e di diritto del bene, dell'assenza di garanzie proprie della vendita coattiva, degli oneri fiscali e accessori a carico dell'aggiudicatario, delle modalità di versamento del prezzo e delle conseguenze dell'eventuale inadempimento;

ritenuto altresì che il curatore dovrà depositare nel fascicolo telematico, all'esito delle operazioni, la documentazione relativa alla pubblicità effettuata, allo svolgimento della procedura competitiva, alle offerte pervenute, all'aggiudicazione e al pagamento del prezzo, anche ai fini delle verifiche spettanti al giudice delegato ai sensi dell'art. 217 CCII;

ritenuto, infine, che, in considerazione della dichiarata assenza di liquidità della procedura, può autorizzarsi, nei limiti consentiti dalla disciplina delle spese di giustizia e dalle funzionalità degli uffici, la prenotazione a debito o comunque l'anticipazione a carico dell'Erario delle spese strettamente necessarie alla pubblicazione sul Portale delle Vendite Pubbliche, con obbligo del curatore di chiederne il recupero in prededuzione non appena la procedura disponga di liquidità sufficiente;

visti gli artt. 128, 213, 216 e 217 CCII;

P.Q.M.

autorizza il curatore della liquidazione giudiziale n. 9/2026 R.G. "EUROGARDEN S.r.l. in liquidazione" a procedere, prima dell'approvazione del programma di liquidazione, alla vendita dell'autovettura Ford Kuga, targata HC786YD, anno di immatricolazione 2012, inventariata in data 7 luglio 2026;

autorizza la vendita del predetto bene mediante procedura competitiva ai sensi dell'art. 216 CCII, al prezzo base di euro 3.000,00, oltre IVA e oneri accessori di legge, avvalendosi dell'operatore specializzato Gobid International Auction Group S.r.l., con sede legale in Milano, come richiesto dal curatore;

dispone che la vendita sia preceduta da adeguata pubblicità, anche mediante pubblicazione sul Portale delle Vendite Pubbliche ove dovuta, e comunque con modalità idonee ad assicurare la massima informazione e partecipazione degli interessati, la trasparenza della procedura e la parità di trattamento tra gli offerenti;

dispone che l'avviso di vendita e il disciplinare indichino in modo chiaro: – la descrizione del bene e i relativi dati identificativi; – lo stato di fatto e di diritto in cui il bene si trova; – il prezzo base di vendita; – l'importo e le modalità di versamento della cauzione, ove prevista; – le modalità di presentazione delle offerte; – le modalità di svolgimento della gara competitiva; – i termini per il versamento del saldo prezzo; – gli oneri fiscali, amministrativi, di trasferimento e ogni altro onere accessorio a carico dell'aggiudicatario; – le conseguenze dell'eventuale inadempimento dell'aggiudicatario; – la previsione che la vendita avviene senza garanzia per vizi, mancanza di qualità o difformità, trattandosi di vendita concorsuale;

autorizza, nei limiti consentiti dalla disciplina delle spese di giustizia e dalle funzionalità di cancelleria, la prenotazione a debito o comunque l'anticipazione a carico dell'Erario delle spese strettamente necessarie alla pubblicazione dell'avviso sul Portale delle Vendite Pubbliche, ove dovute, con obbligo del curatore di chiederne il recupero in prededuzione non appena la procedura disponga di liquidità sufficiente;

dispone che, all'esito delle operazioni di vendita, il curatore depositi nel fascicolo telematico:

- la documentazione attestante le forme di pubblicità eseguite; – l'avviso di vendita e il disciplinare applicati; – il report o verbale delle operazioni competitive; – l'indicazione delle offerte pervenute; – l'indicazione dell'aggiudicatario; – la prova dell'integrale pagamento del prezzo e degli oneri dovuti; – ogni ulteriore documento necessario ai fini delle verifiche di legge.

Manda alla Cancelleria per la comunicazione del presente decreto al curatore.

Marsala, 10/07/2026

Il Giudice delegato

Giampaolo Bellofiore