

TRIBUNALE DI VENEZIA

Sezione Procedure Concorsuali

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 96/2025

PANIZZO S.R.L. (C.F./P.IVA 04245680279)

PERIZIA ESTIMATIVA DELL’AZIENDA

ai fini della determinazione del prezzo base d’asta per la vendita in regime di continuità

Stimatore incaricato: Dott. Michele Giorgiutti

Venezia, 12 maggio 2026

INDICE

1. Incarico, quesito e finalità della stima
2. Documentazione esaminata e attività svolte
3. Inquadramento giuridico della vendita d'azienda in Liquidazione Giudiziale
4. Vicende storiche e profilo societario
5. Oggetto della stima e perimetro aziendale
6. Descrizione dell'attività e del modello di business
7. Analisi economico-finanziaria storica (bilanci 2021–2024 e situazione al 26/09/2025)
8. Continuità aziendale: presupposti, criticità e ipotesi di cessione
9. Principi e metodi di valutazione di aziende in crisi – configurazioni di valore
10. Valutazione dell'avviamento e della capacità reddituale prospettica
11. Stima dei beni materiali compresi nel perimetro
12. Debiti per TFR e passività connesse al personale nel trasferimento d'azienda
13. Determinazione del valore economico dell'azienda e del prezzo base d'asta
14. Capitolo fiscale avanzato: imposta di registro, IVA, dirette, accollo passività, profili CCII
15. Conclusioni, attestazioni e allegati

1. INCARICO, QUESITO E FINALITÀ DELLA STIMA

La presente perizia estimativa è redatta su incarico della Curatela della Liquidazione Giudiziale n. 96/2025 di PANIZZO S.R.L. (di seguito anche “Società” o “Debitrice”), al fine di determinare, con criteri tecnici, il valore dell’azienda cedibile in regime di continuità (c.d. continuità indiretta) e, conseguentemente, di supportare la Curatela nella fissazione del prezzo base d’asta per la vendita dell’azienda nell’ambito del programma di liquidazione.

Il quesito estimativo può essere così sintetizzato: (i) identificare il perimetro aziendale trasferibile; (ii) ricostruire, per quanto possibile, l’andamento storico economico-patrimoniale e i principali fattori di crisi; (iii) applicare i criteri di valutazione maggiormente appropriati per aziende in situazione di insolvenza o sottoposte a procedura concorsuale; (iv) valutare l’eventuale sussistenza di un avviamento cedibile; (v) determinare un intervallo ragionevole di valore e un valore di riferimento per la base d’asta.

La stima è redatta assumendo, come configurazione di valore prevalente, il “valore di realizzo ordinato” in ipotesi di vendita in continuità (going concern sale) mediante procedura competitiva, distinguendolo dal valore di liquidazione atomistica dei singoli beni. La presente perizia non costituisce attestazione ai sensi del Codice della Crisi, né due diligence legale o fiscale in senso pieno.

2. DOCUMENTAZIONE ESAMINATA E ATTIVITÀ SVOLTE

Ai fini del presente elaborato sono stati esaminati, tra gli altri, i seguenti documenti messi a disposizione dalla Curatela:

- Sentenza di apertura della Liquidazione Giudiziale n. 96/2025 del Tribunale di Venezia del 26.9.2025;
- Programma di liquidazione e documentazione di procedura;
- Bilanci d’esercizio 2021, 2022, 2023 e situazione economico-patrimoniale 2024; situazione contabile/patrimoniale al 26.09.2025;
- Contratto di affitto d’azienda stipulato in data 24.06.2025 e relativa modifica stipulata con il Curatore il 25.11.2025;
- Inventario e stima beni; perizia estimativa dell’Ing. Massimo Selvatico relativa alle attrezzature, automezzi e stampi;
- Documentazione relativa al contratto di leasing immobiliare (non incluso nel perimetro di cessione);
- Visura camerale storica della Società (estratta in data 29.09.2025).

L’attività valutativa è stata svolta mediante: (i) analisi documentale; (ii) ricostruzione dei dati storici desunti dai bilanci e dalle situazioni contabili; (iii) analisi del perimetro trasferibile e dei vincoli (contratti in essere, esclusioni, leasing); (iv) confronto fra criteri valutativi applicabili in contesti di crisi; (v) determinazione del valore di riferimento, anche alla luce della stima dei beni materiali.

3. INQUADRAMENTO GIURIDICO DELLA VENDITA D'AZIENDA IN LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE

La vendita dell'azienda nell'ambito della Liquidazione Giudiziale è finalizzata alla massimizzazione del realizzo per i creditori e può avvenire mediante procedure competitive, con modalità idonee a garantire pubblicità, trasparenza e parità di trattamento. In tale contesto, la stima assume funzione di supporto alla determinazione del prezzo base e delle condizioni di vendita, tenendo conto della possibilità di trasferire l'azienda quale complesso organizzato di beni e rapporti, idoneo – anche solo potenzialmente – alla prosecuzione dell'attività.

La configurazione di valore rilevante non coincide con il valore “going concern” di un'impresa in bonis, bensì con un valore di realizzo in continuità condizionato: (i) dall'esistenza di un conduttore/affittuario o di un potenziale acquirente interessato a subentrare nell'organizzazione produttiva; (ii) dalle limitazioni derivanti dalla procedura; (iii) dal perimetro effettivamente trasferibile, che può escludere beni essenziali o includere passività/rapporti di lavoro.

Si evidenzia che l'azienda oggetto di valutazione è attualmente condotta in regime di affitto da parte di terzi (TM Srl), in virtù di contratto stipulato il 24.06.2025, poi modificato di intesa tra l'affittuaria ed il curatore della Liquidazione Giudiziale in data 25.11.2025. La durata del contratto è fino al 30.6.2026. Ciò accentua l'esigenza di valorizzare, ove possibile, la continuità indiretta mediante la cessione del complesso aziendale.

4. VICENDE STORICHE E PROFILO SOCIETARIO

Dalla visura camerale storica risulta che PANIZZO S.R.L. è stata costituita con atto del 20/06/2014 ed iscritta al Registro delle Imprese in data 26/06/2014; l'attività è iniziata dal 01/07/2014. La sede legale attuale risulta in Fossalta di Piave (VE), Via dell'Artigianato n. 52.

L'oggetto sociale – in sintesi – concerne l'esercizio di officina meccanica per la progettazione, realizzazione, produzione e commercializzazione di attrezzature, stampi, macchinari, utensili e componenti metallici, nonché lavorazioni su commessa. L'attività prevalente è classificata ATECO 25.73.20 (fabbricazione di stampi).

Quanto alla compagine, la Società risulta a socio unico (PANIZZO Eleonora) dal 25/07/2022. L'amministrazione è affidata ad amministratore unico (PANIZZO Eleonora) sin dalla costituzione. Nel 2024 risulta nominata società di revisione. La visura riporta, inoltre, passaggi aziendali storici da PANIZZO DORIANO S.n.c. a PANIZZO S.r.l. (affitto/comodato 23/03/2017; modifica 23/11/2020; compravendita 17/05/2021) e, più recentemente, un trasferimento di godimento (affitto d'azienda) da PANIZZO S.r.l. a TM S.r.l. con atto 24/06/2025.

In data 26/09/2025 è stata iscritta la sentenza di apertura della Liquidazione Giudiziale, con contestuale nomina del Curatore (Dott. Daniele Epifani) e del Giudice Delegato; la Società risulta in scioglimento per apertura della procedura concorsuale.

5. OGGETTO DELLA STIMA E PERIMETRO AZIENDALE

Oggetto della presente stima è il complesso aziendale cedibile in regime di continuità, come delimitato dalla Curatela. Il perimetro aziendale è composto esclusivamente dai beni ed attrezzature indicati nella perizia dell'Ing. Massimo Selvatico quali: (i) attrezzature; (ii) automezzi; (iii) stampi, per un valore complessivo stimato in ottica di funzionamento pari a Euro 658.110,00, mentre in ottica di liquidazione pari ad Euro 298.160,00. Tali beni sono i medesimi attualmente ricompresi nell'affitto d'azienda in corso con l'affittuario TM Srl. Si segnala che l'affitto d'azienda ricomprendeva altresì il marchio e l'elenco clienti

È espressamente escluso dal perimetro il contratto di leasing relativo all'immobile ove si svolge l'attività, avendo già la società di leasing depositato istanza di messa in mora del curatore ex art. 172 CCII, sulla quale il Giudice Delgato ha provveduto assegnando al curatore un termine di 40 giorni, scadente il 15.6.2026 per l'eventuale subentro (ipotesi non percorribile per quanto riferitomi dal curatore), decorso il quale il contratto oggi sospeso si intenderà sciolto. Ne discende che l'acquirente del complesso aziendale dovrà garantire, in autonomia, la disponibilità di un sito produttivo (alternativo all'attuale).

Il complesso aziendale si compone, inoltre, dell'insieme dei contratti di lavoro dipendente, già oggetto di trasferimento all'affittuario per effetto del contratto di affitto d'azienda. Dal contratto di affitto stipulato il 24.6.2025, nell'allegato "B", sono descritti n. 19 rapporti di lavoro trasferiti dall'affittante all'affittuario, con un importo di debiti maturati alla data del 31.5.2025, per Tfr e ratei (ferie, permessi, 13^a, ecc..) di euro 457.763,61. A seguito di precisazione pervenuta dalla curatela, i dipendenti effettivamente trasferiti all'affittante sono stati n. 21 per un importo di debiti maturati al 31.12.2025 di euro 582.376,04. A tal proposito si veda, tuttavia, quanto approfondito nel capitolo n. 12, in relazione alla sorte dei contratti di lavoro dipendente nell'ipotesi di trasferimento del complesso aziendale da parte della procedura concorsuale.

In termini civilistici, si tratta quindi di cessione di un insieme di beni organizzati con potenziale idoneità alla prosecuzione dell'attività, ma con significativa "discontinuità" a causa del fattore "immobile sede della produzione". La presente stima considera tale vincolo come elemento riduttivo dell'eventuale avviamento trasferibile.

6. DESCRIZIONE DELL'ATTIVITÀ E DEL MODELLO DI BUSINESS

Dai bilanci, dalla visura camerale e dal contratto di affitto d'azienda risulta che la Società operava quale officina meccanica specializzata nello stampaggio industriale e la creazione di stampi su misura, nonché in attività complementari di lavorazione del ferro e dell'acciaio. Il core business appare caratterizzato da commesse industriali, con una struttura produttiva basata su macchinari e attrezzature specialistiche e sull'impiego di personale qualificato.

Il valore dell'azienda, in contesti di continuità, risiede tipicamente: (i) nella capacità produttiva installata (macchinari, stampi, attrezzature); (ii) nel portafoglio clienti e nella reputazione; (iii) nel know-how e nei processi; (iv) nell'organizzazione del personale e nella disponibilità di un sito produttivo. Nel caso di specie, il vincolo derivante dall'esclusione del leasing immobiliare e lo stato di insolvenza influiscono in modo rilevante sulla valorizzazione dei fattori immateriali.

7. ANALISI ECONOMICO-FINANZIARIA STORICA (BILANCI 2021–2024 E SITUAZIONE AL 26/09/2025)

Si riportano di seguito i principali dati storici desunti dai bilanci e dalle situazioni contabili disponibili. I valori sono esposti in Euro. Si evidenzia che, a partire dal 2024, i dati risultano in forma di “situazione economica/patrimoniale” e mostrano un rilevante peggioramento economico, con perdita d'esercizio di importo significativo.

Esercizio	Valore produzione / Ricavi	Risultato d'esercizio	Totale attivo	Patrimonio netto	Debiti (totale)	TFR
2021	5.052.833	96.920	4.686.258	251.376	3.734.624	685.151
2022	5.383.750	27.039	5.012.057	278.416	3.954.468	745.469
2023	4.902.832	11.304	5.509.272	289.721	4.447.055	751.485
2024	4.080.625	-1.987.527	5.354.283	-1.697.806	5.258.454	614.841
26/9/2025	1.194.291	-713.052	6.059.119	-2.410.858	4.695.247	513.758

Dalla dinamica emerge che nel triennio 2021-2023 la Società presentava volumi di ricavi nell'ordine di euro 5 milioni circa, con risultati d'esercizio positivi anche se di modesta entità se rapportati al volume delle vendite; nel 2024 si registra una perdita di rilevante entità, idonea a erodere integralmente il patrimonio netto e a determinare un quadro coerente con l'insolvenza sfociata nella procedura del 2025.

8. CONTINUITÀ AZIENDALE: PRESUPPOSTI, CRITICITÀ E IPOTESI DI CESSIONE

Il contesto concorsuale impone di verificare se esistano presupposti minimi di continuità indiretta: (i) esistenza di un soggetto interessato a proseguire l'attività; (ii) trasferibilità dei beni strumentali; (iii) trasferibilità, in tutto o in parte, dei rapporti di lavoro e/o possibilità di re-impiego della forza lavoro; (iv) reperibilità di una sede operativa alternativa; (v) sostenibilità economico-finanziaria prospettica del business.

La presenza di un contratto di affitto d'azienda stipulato poco prima dell'apertura della procedura (e successivamente modificato in accordo con il Curatore) costituisce, in astratto, un indicatore dell'interesse di mercato per la prosecuzione dell'attività con i medesimi beni strumentali e con l'assetto produttivo proprio del complesso aziendale. Tuttavia, la continuità è condizionata dalla concreta possibilità di ripristinare condizioni di economicità della gestione, oltre a disporre di un locale produttivo idoneo e, a tal proposito, si sono già indicate sopra le ragioni dell'attuale situazione di impossibilità di proseguire l'attività nel sito.

Nel presente elaborato l'ipotesi di cessione è quella tipica della vendita competitiva. Si sono individuati **tre possibili scenari** a cui corrispondono altrettante **diverse formule valutative** del complesso aziendale:

1. Vendita del complesso aziendale in continuità presso l'attuale sede aziendale (in virtù di accordi che – in ipotesi - il cessionario dell'azienda dovrebbe autonomamente concludere con il proprietario del sito), senza trasferimento in altro luogo dei beni materiali sopra individuati (perizia ing. Selvatico) e con subentro nei rapporti di lavoro nei limiti di legge.
2. Vendita del complesso aziendale in continuità con trasferimento dello stesso in altra sede, con trasferimento dei beni materiali (perizia ing. Selvatico) e con possibili clausole di subentro nei rapporti di lavoro nei limiti di legge, oltre a eventuali pattuizioni sull'accollo di specifiche passività (in particolare TFR).
3. Vendita dell'insieme aziendale senza continuità, ivi compresa l'ipotesi della vendita atomistica dei beni.

Considerato il contesto concorsuale in cui deve avvenire la vendita, si anticipa fin da ora che le formule valutative n. 1. e 2. possono adottarsi in presenza di offerte concrete di acquisto dell'azienda in continuità, mentre la formula di cui al punto 3. è riferibile ad un contesto di assenza di offerte per l'acquisto del complesso in funzionamento.

9. PRINCIPI E METODI DI VALUTAZIONE DI AZIENDE IN CRISI – CONFIGURAZIONI DI VALORE

La valutazione d'azienda in contesto di crisi richiede di distinguere fra diverse configurazioni di valore, in funzione del presupposto (continuità vs liquidazione), del mercato potenziale e dei vincoli

concorsuali. In sede di Liquidazione Giudiziale, la finalità è tipicamente quella di individuare un valore di realizzo, non un “fair value” teorico in ipotesi di scambio tra parti informate in condizioni ordinarie.

Le principali configurazioni rilevanti sono: (a) valore di liquidazione atomistica (vendita separata dei singoli beni); (b) valore di realizzo ordinato (orderly liquidation value) che presuppone tempi ragionevoli di vendita e adeguata esposizione al mercato; (c) valore di continuità indiretta (going concern sale) che presuppone trasferimento del complesso produttivo a un soggetto capace di proseguire l’attività, con possibile riconoscimento di componenti immateriali; (d) valore di continuità diretta, normalmente non applicabile quando la prosecuzione dell’attività non sia autorizzata o non sia sostenibile.

In presenza di insolvenza, la scelta del metodo estimativo è guidata dal principio di prevalenza della sostanza economica e dalla verificabilità delle ipotesi. In assenza di piani industriali credibili o di evidenze di redditività prospettica stabile, il metodo patrimoniale (rettificato) assume centralità, integrato da test di ragionevolezza reddituali e di mercato.

Metodi reddituali e finanziari (DCF) possono essere utilizzati soltanto ove sia possibile costruire un piano credibile e “normalizzato” in un orizzonte coerente, ipotesi che, nel caso in esame, risulta fortemente condizionata dalla cessazione dell’attività e dall’assenza dell’immobile nel perimetro di cessione. Pertanto, l’approccio principale adottato è quello patrimoniale rettificato, con eventuale componente di avviamento solo se supportata da elementi oggettivi (contratti, canone d’affitto, offerte, marginalità replicabile).

10. VALUTAZIONE DELL’AVVIAMENTO E DELLA CAPACITÀ REDDITUALE PROSPETTICA

L’avviamento (goodwill) rappresenta, in senso economico, la capacità dell’azienda di generare redditi eccedenti la normale remunerazione dei capitali investiti, grazie a fattori immateriali quali reputazione, clientela, know-how, organizzazione e sinergie. In sede di cessione concorsuale, l’avviamento è riconoscibile soltanto se effettivamente trasferibile e se il mercato manifesta disponibilità a pagare un surplus rispetto al valore dei beni materiali.

La circostanza dell’apertura della Liquidazione Giudiziale costituisce, di regola, un forte indicatore di assenza o compressione dell’avviamento: l’insolvenza segnala che l’azienda non è stata in grado di mantenere l’equilibrio economico-finanziario. Tuttavia, non può escludersi in astratto l’esistenza di un avviamento “residuo” qualora: (i) vi sia un soggetto già operativo (affittuario) che prosegua l’attività; (ii) esistano commesse o relazioni commerciali trasferibili; (iii) il personale specializzato sia trasferibile; (iv) l’attrezzatura/stampi consentano un rapido riavvio produttivo con costi di start-up contenuti.

Nel caso in esame, a fronte del perimetro limitato ai beni strumentali e della non disponibilità della sede produttiva (vedi l’argomento già trattato della non cedibilità del contratto di leasing immobiliare), l’avviamento appare fortemente aleatorio e difficilmente stimabile con metodi reddituali.

L'informazione storica mostra risultati positivi fino al 2023, anche se di entità assai contenuta se rapportati al volume delle vendite, segnale di una scarsa marginalità del business. Tuttavia, la perdita del 2024 e il successivo dissesto rendono complesso identificare un "reddito normalizzato" replicabile. Ne consegue che, l'impostazione prudenziale – ai fini di determinare il valore da porre a base della vendita competitiva da parte della procedura – è di assumere un **avviamento nullo**, limitando il valore aziendale al valore dei beni materiali trasferibili, eventualmente corretto per elementi specifici (costi di reinstallazione, obsolescenza, effettiva commerciabilità, vincoli contrattuali).

11. STIMA DEI BENI MATERIALI COMPRESI NEL PERIMETRO

La Curatela ha individuato come perimetro della cessione i soli beni indicati nella perizia dell'Ing. Massimo Selvatico quali attrezzature, automezzi e stampi, beni attualmente concessi in affitto al conduttore dell'azienda TM Srl, **per un totale stimato in ottica di continuità pari a Euro 658.110,00**. Tale stima costituisce base tecnica primaria del presente elaborato per la componente patrimoniale. La presente perizia non sostituisce la perizia tecnico-meccanica, ma ne recepisce le risultanze, valutandone la coerenza rispetto alla configurazione di valore (cessione in continuità) e rispetto ai profili giuridici che regolano il trasferimento del complesso produttivo.

In ambito concorsuale, la base d'asta può essere ancorata al valore di realizzo ordinato dei beni, tenendo conto che: (i) il valore di mercato di beni specialistici dipende dalla platea di acquirenti; (ii) possono sussistere costi di smontaggio, trasporto e reinstallazione; (iii) la tempestività della vendita influisce sul realizzo. Tali elementi, se non già considerati nella perizia tecnica, sono normalmente oggetto di un "haircut" prudenziale nella determinazione della base d'asta.

Nel presente caso, in assenza di elementi che giustifichino un premio per avviamento, il valore dei beni materiali rappresenta il principale driver del valore aziendale.

12. DEBITI PER TFR E PASSIVITÀ CONNESSE AL PERSONALE NEL TRASFERIMENTO D'AZIENDA

Un profilo centrale della presente stima concerne i debiti per trattamento di fine rapporto (TFR) del personale e, più in generale, le passività da lavoro che potrebbero trasferirsi al cessionario in caso di trasferimento d'azienda. Dai bilanci storici emerge una consistenza di TFR significativa (Euro 685.151 al 31/12/2021; Euro 745.469 al 31/12/2022; Euro 751.485 al 31/12/2023; Euro 614.841 al 31/12/2024; Euro 513.758 al 26/09/2025 – valori desunti dalla documentazione contabile). Inoltre, dal contratto di affitto d'azienda stipulato il 24.6.2025, nell'allegato "B", viene indicato l'importo di euro 457.763,61 quale debito complessivo per Tfr e ratei vari nei confronti di tutti i 19 lavoratori in forza al 31.5.2025 ed i cui rapporti di lavoro sono stati trasferiti dall'affittante all'affittuario. Come già precisato al precedente capitolo 5, a seguito di precisazione pervenuta dalla curatela, i dipendenti effettivamente

trasferiti all'affittante sono stati n. 21 per un importo di debiti maturati al 31.12.2025 di euro 582.376,04.

Sotto il profilo civilistico-lavoristico, l'art. 2112 c.c. disciplina gli effetti del trasferimento d'azienda sui rapporti di lavoro, stabilendo, in linea generale, la prosecuzione automatica dei rapporti e la responsabilità solidale tra cedente e cessionario per i crediti dei lavoratori maturati anteriormente al trasferimento. In ambito concorsuale possono operare regole speciali e pattuizioni autorizzate dal Giudice Delegato/Tribunale, ma resta essenziale chiarire se nel caso di specie, ed in che misura, l'acquirente dell'azienda subentri nei rapporti di lavoro e nelle passività pregresse maturate nei confronti dei lavoratori (TFR e ratei) fino al momento della concessione in affitto a terzi dell'azienda.

Ai fini estimativi, occorre distinguere due scenari tipici: (A) cessione di azienda con trasferimento (totale o parziale) dei rapporti di lavoro: in tal caso, il cessionario, subentrando, assume anche le obbligazioni connesse (inclusa la quota di TFR e ratei maturata in capo al cedente), con effetti sul valore economico che, in logica di mercato, si riflettono sul prezzo, normalmente riducendolo; (B) cessione di soli beni (o di complesso organizzato privo di personale): in tal caso, il TFR resta in capo alla procedura e viene soddisfatto secondo le regole concorsuali (con intervento eventuale del Fondo di Garanzia INPS).

Considerato che non è nota oggi allo scrivente stimatore quale possa essere l'effettiva composizione dei rapporti di lavoro che andrà a configurare il complesso aziendale oggetto di vendita, né può essere di conseguenza nota l'entità dei debiti verso i lavoratori per i quali il cessionario è chiamato a rispondere solidalmente al norma dell'art. 2112 del c.c., il presente elaborato tratterà la valutazione dell'azienda senza considerare la possibile incidenza dei debiti nei confronti del personale e dell'eventuale accollo da parte dell'acquirente della quota degli stessi di competenza della Liquidazione Giudiziale.

13. DETERMINAZIONE DEL VALORE ECONOMICO DELL'AZIENDA E DEL PREZZO BASE D'ASTA

Alla luce degli elementi sopra esposti, il criterio principale adottato è il metodo patrimoniale rettificato sulla base dei valori di mercato dei beni materiali compresi nel perimetro, come da perizia tecnica dell'Ing. Selvatico.

Riprendendo le asserzioni esposte al precedente paragrafo 8., si può pervenire alle seguenti determinazioni.

1. Vendita del complesso aziendale in continuità presso l'attuale sede aziendale

Valore dei beni materiali trasferibili in ottica di funzionamento (attrezzature + automezzi + stampi in affitto): Euro 658.110,00.

Avviamento: in via prudenziale, considerato nullo (Euro 0,00) per le ragioni illustrate al capitolo 10.

Rettifiche/considerazioni: vanno presi in considerazione alcuni fattori correttivi quali le (nuove) possibili peggiori condizioni economiche di utilizzo del sito produttivo e l'incertezza sul trasferimento del personale. Tali fattori possono influire con un'incidenza del 8-10%.

Di conseguenza, il valore economico di riferimento dell'azienda, ai fini della fissazione di una base d'asta, può essere assunto, pari a **euro 600.000,00**,

2. Vendita del complesso aziendale in continuità con trasferimento dello stesso in altra sede

Al valore come determinato al punto che precede va apportata una riduzione conseguente ai costi di trasferimento e riallestimento in altro luogo produttivo. Si ritiene di applicare, per tali ragioni, una riduzione di almeno euro 180.000,00, anche a seguito di specifica informativa richiesta al perito ing. Selvatico, relativa ad un trasferimento dei beni entro un raggio di 100 Km dall'attuale sede. Pertanto, il valore economico di riferimento dell'azienda, ai fini della fissazione di una base d'asta, può essere assunto, in questo caso, in **euro 400.000,00** arrotondati.

3. Vendita dell'insieme aziendale senza continuità

Questa fattispecie si basa sulla stima dei beni mobili effettuata dal perito ing. Selvatico in ipotesi di liquidazione, che individua a tal proposito il valore di euro 298.160,00. Per le finalità della presente stima si arrotonda in **euro 290.000,00**.

15. CONCLUSIONI, ATTESTAZIONI E ALLEGATI

In esito alle analisi svolte, si stima che **il valore economico di riferimento dell'azienda cedibile**, in assenza di avviamento valorizzabile e assunto il perimetro limitato ai beni materiali indicati dalla perizia tecnica, considerate le incertezze esposte ed i diversi scenari che possono presentarsi in ordine alla continuità aziendale ed alla disponibilità del sito produttivo, **possa così riassumersi**:

1. Vendita del complesso aziendale in continuità presso l'attuale sede aziendale: **euro 600.000,00**
2. Vendita del complesso aziendale in continuità con trasferimento dello stesso in altra sede: **euro 400.000,00**
3. Vendita dell'insieme aziendale senza continuità: **euro 290.000,00**

La Curatela potrà assumere tali valori quali base di partenza per la determinazione del prezzo base d'asta, eventualmente rimodulandolo in funzione delle condizioni di vendita (in particolare: trasferimento del personale e accollo di TFR, garanzie, inclusioni/esclusioni).

Allegati:

- (1) Estratti bilanci 2021-2023;
- (2) Situazioni contabili 2024 e 26/09/2025;

- (3) Visura camerale storica;
- (4) Contratto affitto d'azienda e modifica;
- (5) Perizia Ing. Selvatico;
- (6) Inventario beni;
- (7) Documentazione leasing (escluso dal perimetro).

Venezia, 12 maggio 2026.

Il Perito - Dott. Michele Giorgiutti



Firmato digitalmente da:
Giorgiutti Michele

Firmato il 12/05/2026 10:10

Seriale Certificato: 6014521

Valido dal 03/04/2026 al 03/04/2029

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

PANIZZO SRL

Bilancio di esercizio al 31-12-2021

Dati anagrafici	
Sede in	VIA DELL'ARTIGIANATO 52 - 30020 FOSSALTA DI PIAVE (VE)
Codice Fiscale	04245680279
Numero Rea	VE 000000378439
P.I.	04245680279
Capitale Sociale Euro	10.000 i.v.
Forma giuridica	Societa' a responsabilita' limitata
Settore di attività prevalente (ATECO)	257320
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2021	31-12-2020
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	753.754	582.632
II - Immobilizzazioni materiali	1.044.498	684.739
III - Immobilizzazioni finanziarie	117.500	535.500
Totale immobilizzazioni (B)	1.915.752	1.802.871
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	1.188.183	406.810
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.332.303	1.001.304
imposte anticipate	26.044	26.044
Totale crediti	1.358.347	1.027.348
IV - Disponibilità liquide	12.987	39.557
Totale attivo circolante (C)	2.559.517	1.473.715
D) Ratei e risconti	210.989	19.656
Totale attivo	4.686.258	3.296.242
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	10.000	10.000
IV - Riserva legale	3.115	3.115
VI - Altre riserve	141.341	23.308
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	88.903
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	96.920	29.131
Totale patrimonio netto	251.376	154.457
B) Fondi per rischi e oneri	1.024	2.252
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	685.151	611.599
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	3.055.880	1.879.984
esigibili oltre l'esercizio successivo	678.744	635.868
Totale debiti	3.734.624	2.515.852
E) Ratei e risconti	14.083	12.082
Totale passivo	4.686.258	3.296.242

Conto economico

	31-12-2021	31-12-2020
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	4.429.105	2.505.011
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	315.730	23.590
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	315.730	23.590
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	155.434	157.863
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	111.213	132.652
altri	41.351	66.998
Totale altri ricavi e proventi	152.564	199.650
Totale valore della produzione	5.052.833	2.886.114
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	2.583.785	906.482
7) per servizi	686.001	419.476
8) per godimento di beni di terzi	83.421	109.607
9) per il personale		
a) salari e stipendi	1.184.309	950.331
b) oneri sociali	342.148	280.395
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	159.201	91.999
c) trattamento di fine rapporto	128.829	85.290
e) altri costi	30.372	6.709
Totale costi per il personale	1.685.658	1.322.725
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	247.862	129.753
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	105.103	67.859
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	142.759	61.894
Totale ammortamenti e svalutazioni	247.862	129.753
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(465.643)	(52.300)
14) oneri diversi di gestione	66.908	7.741
Totale costi della produzione	4.887.992	2.843.484
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	164.841	42.630
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	436	0
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	436	0
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	0	3
Totale proventi diversi dai precedenti	0	3
Totale altri proventi finanziari	436	3
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	53.075	42.532
Totale interessi e altri oneri finanziari	53.075	42.532
17-bis) utili e perdite su cambi	(469)	0
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(53.108)	(42.529)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	111.733	101

20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	14.813	(2.986)
imposte differite e anticipate	0	(26.044)
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	14.813	(29.030)
21) Utile (perdita) dell'esercizio	96.920	29.131

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2021

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

il presente bilancio è stato redatto in modo conforme alle disposizioni del codice civile e si compone dei seguenti documenti:

- 1) Stato patrimoniale;
- 2) Conto economico;
- 3) Nota integrativa.

Il bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2021 corrisponde alle risultanze di scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto in conformità agli art. 2423 e seguenti del codice civile.

Il bilancio di esercizio viene redatto con gli importi espressi in euro. In particolare, ai sensi dell'art. 2423, comma 5, c.c.:

- lo stato patrimoniale e il conto economico sono predisposti in unità di euro. Il passaggio dai saldi di conto, espressi in centesimi di euro, ai saldi di bilancio, espressi in unità di euro, è avvenuto mediante arrotondamento per eccesso o per difetto in conformità a quanto dispone il Regolamento CE. La quadratura dei prospetti di bilancio è stata assicurata riepilogando i differenziali dello stato patrimoniale nella voce A.VII Altre riserve e quelli del conto economico, alternativamente, in A.5) Altri ricavi e proventi o in B.14) Oneri diversi di gestione;
- i dati della nota integrativa sono espressi in unità di euro in quanto garantiscono una migliore intelligibilità del documento.

Principi di redazione

Sono state rispettate: la clausola generale di formazione del bilancio (art. 2423 c.c.), i suoi principi di redazione (art. 2423-bis c.c.) ed i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci (art. 2426 c.c.).

In particolare:

- la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività e tenendo conto della funzione economica di ciascuno degli elementi dell'attivo e del passivo;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- gli utili sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio secondo il principio della competenza;
- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente, nel rispetto delle disposizioni dell'art.2423-ter, c.c.;
- gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente.

Si precisa inoltre che:

- ai sensi dell'art. 2435-bis, comma 1, del codice civile il bilancio è stato redatto in forma abbreviata poiché i limiti previsti dallo stesso articolo non risultano superati per due esercizi consecutivi;
- ai sensi del disposto dell'art. 2423-ter del codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del codice civile per lo Stato Patrimoniale e dall'art. 2425 del codice civile per il Conto Economico. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico;
- non si sono verificati casi eccezionali che impongano di derogare alle disposizioni di legge;
- la società non si è avvalsa della possibilità di raggruppare le voci precedute dai numeri arabi;

- ai fini di una maggiore chiarezza sono state omesse le voci precedute da lettere, numeri arabi e romani che risultano con contenuto zero nel precedente e nel corrente esercizio;
- non vi sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadono sotto più voci dello schema di stato patrimoniale.
- la relazione sulla gestione è stata omessa in quanto ci si è avvalsi della facoltà prevista dall'art. 2435-bis, comma 7, del codice civile:

1) non si possiedono azioni proprie, né quote o azioni di società controllanti, neanche per interposta persona o società fiduciaria;

2) non si sono né acquistate, né alienate azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti anche per interposta persona o società fiduciaria.

La presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio ai sensi dell'articolo 2423, comma 1, del codice civile.

La società non controlla altre imprese, neppure tramite fiduciarie ed interposti soggetti, e non appartiene ad alcun gruppo, né in qualità di controllata né in quella di collegata).

ATTIVITA' SVOLTA

La società svolge l'attività di officina meccanica per la produzione di stampi in acciaio temperato per tranciatura, piegatura e lavorazione del ferro, nonché l'attività di stampaggio di ferro e acciaio.

Non si segnalano fatti di rilievo la cui conoscenza sia necessaria per una migliore comprensione delle differenze fra le voci del presente bilancio e quelle del bilancio precedente.

Criteri di valutazione applicati

I criteri di valutazione adottati e che qui di seguito vengono illustrati sono coerenti con quelli degli esercizi precedenti e rispondono a quanto richiesto dall'art. 2426 del codice civile.

B) I - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Le Immobilizzazioni immateriali sono iscritte/valutate al costo di acquisto o di produzione, comprensivo degli oneri accessori, e sono sistematicamente ammortizzate in funzione della loro residua possibilità di utilizzazione e tenendo conto delle prescrizioni contenute nel punto 5) dell'art. 2426 del codice civile.

L'immobilizzazione, che alla data di chiusura dell'esercizio sia durevolmente di valore inferiore, è corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario.

B) II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, compresi gli oneri accessori e i costi direttamente imputabili al bene.

Nessuna immobilizzazione è stata oggetto di rivalutazione monetaria.

Nel costo dei beni non è stata imputata alcuna quota di interessi passivi. I costi di manutenzione aventi natura ordinaria sono imputati integralmente a Conto economico. I costi di manutenzione aventi natura incrementativa sono attribuiti ai cespiti cui si riferiscono e ammortizzati con essi in relazione alla residua possibilità di utilizzo degli stessi.

Le immobilizzazioni materiali sono sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio a quote costanti secondo tassi commisurati alla loro residua possibilità di utilizzo e tenendo conto anche dell'usura fisica del bene; per il primo anno di entrata in funzione dei cespiti le aliquote sono ridotte del 50% in quanto rappresentativa della partecipazione effettiva al processo produttivo che si può ritenere mediamente avvenuta a metà esercizio.

Non sono conteggiati ammortamenti su beni alienati o dismessi durante l'esercizio.

Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione, viene ripristinato il valore originario.

I beni strumentali di modesto costo unitario inferiore a Euro 516,46 e di ridotta vita utile sono completamente ammortizzati nell'esercizio di acquisizione.

C) ATTIVO CIRCOLANTE

C) I Rimanenze

Le rimanenze di materie prime, semilavorati e prodotti finiti sono valutate al minor valore tra il costo di acquisto o di fabbricazione, comprensivo degli oneri accessori, ed il valore di presunto realizzo desumibile dall'andamento di mercato.

I prodotti in corso di lavorazione sono valutati sulla base del criterio della commessa completata, ovvero del costo: il ricavo ed il margine di commessa sono rilevati solo nell'esercizio in cui la commessa è completata.

Le giacenze di articoli obsoleti o a lento rigiro sono svalutate tenendo conto della possibilità di utilizzo e di realizzo. La configurazione di costo adottata per i beni fungibili è il costo medio ponderato.

C) II Crediti (art. 2427, nn. 1, 4 e 6; art. 2426, n. 8)

I crediti sono iscritti al presunto valore di realizzo che corrisponde alla differenza tra il valore nominale dei crediti e le rettifiche iscritte al fondo rischi su crediti, portate in bilancio a diretta diminuzione delle voci attive cui si riferiscono. L'ammontare di questi fondi rettificativi è commisurato sia all'entità dei rischi relativi a specifici crediti in sofferenza, sia all'entità del rischio di mancato incasso incombente sulla generalità dei crediti, prudenzialmente stimato in base all'esperienza del passato.

C) IV Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono valutate al valore nominale.

Ratei e Risconti Attivi e Passivi (art. 2427, nn. 1, 4 e 7)

I ratei e risconti sono contabilizzati nel rispetto del principio della competenza economica facendo riferimento al criterio del tempo fisico.

Costituiscono quote di costi e ricavi comuni a 2 o più esercizi.

Fondi per rischi e oneri

Sono istituiti a fronte di oneri o debiti di natura determinata e di esistenza probabile o già certa alla data di chiusura del bilancio, ma dei quali, alla data stessa, sono indeterminati o l'importo o la data di sopravvenienza. Gli stanziamenti riflettono la miglior stima possibile sulla base degli elementi a disposizione.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il debito per TFR è stato calcolato in conformità alle disposizioni vigenti che regolano il rapporto di lavoro per il personale dipendente e corrisponde all'effettivo impegno della società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Debiti

I debiti sono iscritti al valore nominale (o di estinzione).

Costi e Ricavi

I costi e i ricavi sono stati contabilizzati in base al principio di competenza indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi. I ricavi relativi alle prestazioni di servizi sono iscritti in bilancio nel momento in cui la prestazione viene effettivamente eseguita.

Imposte

Le imposte sono stanziare in base alla previsione dell'onere di competenza dell'esercizio. Lo stato patrimoniale e il conto economico comprendono, oltre alle imposte correnti, anche le imposte differite calcolate tenendo conto delle differenze temporanee tra l'imponibile fiscale e il risultato del bilancio. Le differenze sono originate

principalmente da costi imputati per competenza all'esercizio, la cui deducibilità fiscale è riconosciuta nei successivi esercizi. L'onere per imposte sul reddito, di competenza dell'esercizio, è determinato in base alla normativa vigente.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Vengono di seguito dettagliate le voci facenti parti dell'attivo dello Stato Patrimoniale.

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	421.739	499.981	-	921.720
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	120.132	178.774		298.906
Valore di bilancio	582.632	684.739	535.500	1.802.871
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	216.224	887.514	-	1.103.738
Riclassifiche (del valore di bilancio)	-	(364.409)	-	-
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	20.600	-	20.600
Ammortamento dell'esercizio	105.102	142.756		-
Totale variazioni	216.224	866.914	-	1.083.138
Valore di fine esercizio				
Costo	637.963	1.366.895	-	2.004.858
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	120.132	178.774		298.906
Valore di bilancio	753.754	1.044.498	117.500	1.915.752

Immobilizzazioni immateriali

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di sviluppo	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Avviamento	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio						
Costo	26.576	322.883	25.000	-	328.306	421.739
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	25.927	33.004	4.168	-	57.033	120.132
Valore di bilancio	649	289.879	20.832	-	271.273	582.632
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	-	185.008	-	60.000	31.216	216.224
Ammortamento dell'esercizio	649	38.919	8.334	-	57.200	105.102
Totale variazioni	(649)	146.089	(8.334)	60.000	(25.984)	216.224
Valore di fine esercizio						
Costo	26.576	507.891	25.000	60.000	391.793	637.963
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	26.576	71.923	12.502	-	114.233	120.132
Valore di bilancio	-	435.968	12.498	60.000	245.289	753.754

Immobilizzazioni materiali

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	5.530	426.888	12.503	55.060	364.409	499.981
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	277	143.109	4.689	31.577	-	178.774
Valore di bilancio	5.253	283.779	7.814	23.483	364.409	684.739
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	-	869.951	-	17.575	-	887.514
Riclassifiche (del valore di bilancio)	-	-	-	-	(364.409)	(364.409)
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	20.600	-	-	-	20.600
Ammortamento dell'esercizio	553	127.732	1.875	12.596	-	142.756
Totale variazioni	(553)	721.619	(1.875)	4.979	(364.409)	866.914
Valore di fine esercizio						
Costo	5.530	1.276.238	12.503	72.635	-	1.366.895
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	830	270.841	6.564	44.173	-	178.774
Valore di bilancio	4.700	1.005.398	5.939	28.462	-	1.044.498

La composizione delle immobilizzazioni materiali è la seguente:

- Terreni e Fabbricati euro 5.530
- Impianti e macchinari euro 1.276.239
- Attrezzature euro 12.503
- Altri beni euro 72.637

Totale rivalutazioni delle immobilizzazioni materiali alla fine dell'esercizio.

Ai sensi dell'art. 10 Legge n. 72/1983 si precisa che sulle immobilizzazioni materiali iscritte nel bilancio della società alla data del 31.12.2021 non sono state effettuate rivalutazioni monetarie e deroghe ai criteri di valutazione civilistica.

Operazioni di locazione finanziaria

La società ha in essere un contratto di locazione finanziaria con A-Leasing Spa (contratto n. IF 5504) avente ad oggetto l'immobile industriale sito a Fossalta di Piave (VE) via dell'Artigianato 52

	Importo
Ammontare complessivo dei beni in locazione finanziaria al termine dell'esercizio	1.240.000
Ammortamenti che sarebbero stati di competenza dell'esercizio	37.200
Valore attuale delle rate di canone non scadute al termine dell'esercizio	367.855
Oneri finanziari di competenza dell'esercizio sulla base del tasso d'interesse effettivo	7.120

Immobilizzazioni finanziarie

Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio
Crediti immobilizzati verso altri	480.000	(480.000)
Totale crediti immobilizzati	480.000	(480.000)

I crediti immobilizzati si riferiscono ai crediti maturati per l'acquisto dell'azienda di cui al contratto di affitto d'azienda in essere e stipulato con atto notaio Querci della Rovere Filippo di Mestre - Venezia il 23.03.2017.

In data 17.05.2021 si è perfezionato l'acquisto dell'azienda già in proprietà alla Panizzo Stampi snc con atto del Notaio Quota Davide di Rovigo. L'operazione ha comportato per la società un notevole dispendio di risorse finanziarie "straordinarie" che hanno pesato sul risultato economico finale.

Valore delle immobilizzazioni finanziarie

	Valore contabile
Altri titoli	117.500

Dettaglio del valore degli altri titoli immobilizzati

Descrizione	Valore contabile
Titoli a Reddito Fisso	117.500
Totale	117.500

Attivo circolante

Rimanenze

Le seguenti rimanenze di materie prime e di prodotti finiti e merci sono state valutate al costo di sostituzione (materie prime) e al valore netto di presunto realizzo (prodotti finiti).

Lavori in corso su ordinazione (art. 2427, nn. 1 e 4; art. 2426, n. 11)

I lavori in corso su ordinazione sono stati iscritti sulla base dei corrispettivi contrattuali maturati, con ragionevole certezza, sulla base della manodopera utilizzata rispetto a quella preventivata.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	236.120	465.643	701.763
Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	170.690	315.730	486.420
Totale rimanenze	406.810	781.373	1.188.183

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	242.154	906.430	1.148.584	1.148.584
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	44.192	116.989	161.181	161.181
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	26.044	-	26.044	
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	75.307	(52.768)	22.539	22.539
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	1.027.348	970.651	1.358.347	1.332.304

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Non si ritiene significativa la ripartizione dei crediti per area geografica.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono valutate al valore nominale.

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza della voce "Disponibilità liquide".

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	4.703	3.401	8.104
Denaro e altri valori in cassa	4.883	-	4.883
Totale disponibilità liquide	39.557	3.401	12.987

Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti sono stati determinati secondo il principio della competenza economica e temporale avendo cura di imputare all'esercizio in chiusura le quote di costi e ricavi a esso pertinenti.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	-	16.521	16.521
Risconti attivi	19.656	174.812	194.468
Totale ratei e risconti attivi	19.656	191.333	210.989

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Si presentano le variazioni intervenute nella consistenza delle voci del passivo.

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Si riporta il prospetto riassuntivo delle variazioni intervenute nelle voci componenti il patrimonio netto, nel corso dell'esercizio, così come previsto dall'art. 2427, comma 1, punto 4, codice civile.

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni		
Capitale	10.000	-		10.000
Riserva legale	3.115	-		3.115
Altre riserve				
Riserva straordinaria	48.479	90.731		139.210
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	2.133	-		2.133
Totale altre riserve	23.308	90.731		141.341
Utili (perdite) portati a nuovo	88.903	(88.903)		0
Utile (perdita) dell'esercizio	29.131	(29.131)	96.920	96.920
Totale patrimonio netto	154.457	(27.303)	96.920	251.376

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione
Capitale	10.000	Capitale sociale	
Riserva legale	3.115	Riserva di utili	A-B
Altre riserve			
Riserva straordinaria	139.210	Riserva di utili	A-B-C-D-E
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	2.133	Riserva di capitale	A-B
Totale altre riserve	141.341		
Totale	154.458		

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il debito per TFR è stato calcolato in conformità alle disposizioni vigenti che regolano il rapporto di lavoro per il personale dipendente e corrisponde all'effettivo impegno della società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	611.599

Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	115.155
Utilizzo nell'esercizio	41.603
Totale variazioni	73.552
Valore di fine esercizio	685.151

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso banche	(143.658)	1.777.437	1.633.779	955.035	678.744
Acconti	308	45.000	45.308	45.308	-
Debiti verso fornitori	676.149	544.061	1.220.210	1.220.210	-
Debiti tributari	219.730	88.056	307.786	307.786	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	311.882	83.688	395.570	395.570	-
Altri debiti	145.951	(13.980)	131.971	131.971	-
Totale debiti	2.515.852	2.524.262	3.734.624	3.055.880	678.744

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Valore della produzione

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Vendita prodotti finiti e stampag	3.857.342
Ricavi da manutenzione e montaggi	37.584
Vendita stampi	265.732
Ricavi per consulenze	11.664
Altri ricavi	256.783
Totale	4.429.105

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Dati sull'occupazione

	Numero medio
Impiegati	8
Operai	33
Totale Dipendenti	41

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

I compensi spettanti agli amministratori vengono rappresentati nel seguente prospetto:

	Amministratori
Compensi	84.964

La società non è dotata di organo di controllo.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

In conformità con quanto disposto dall'art. 2427, primo comma, n. 9) del codice civile si precisa che non esistono impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

La società non ha costituito all'interno del patrimonio della società alcun patrimonio da destinarsi in via esclusiva ad uno specifico affare ex art. 2447-bis, lettera a), c.c. e nemmeno ha stipulato contratti di finanziamento che ricadono nella fattispecie prevista dall'art. 2447-bis, lettera b), c.c..

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

La società non è tenuta a fornire l'informativa relativa alle operazioni con le parti correlate, in quanto non è stata conclusa nessuna operazione con le stesse. La società non ha in essere alcun contratto di consolidato fiscale nè di trasparenza fiscale.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Ai sensi del n. 22-ter dell'art. 2427 c.c. si evidenzia che non sussistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale. Si precisa tuttavia che la società ha risolto il contratto di affitto d'azienda stipulato in data 23.03.2017 ed ha provveduto all'acquisizione dell'azienda con atto Notaio Quota Davide di Rovigo in data 17.05.2021

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio (art. 2427 c. 1 n. 22-quater C.C.): Emergenza epidemiologica Covid-19.

L'emergenza sanitaria derivante dalla diffusione del virus "Covid-19", dichiarata pandemia mondiale l'11 Marzo 2020 dall'OMS, in Italia come nel resto del mondo ha avuto ed avrà notevoli conseguenze anche a livello economico. Alla data di redazione di questo bilancio persiste la situazione pandemica da "Covid-19", seppur attenuata rispetto allo scorso esercizio. Si precisa che sono state adottate tutte le misure di prevenzione del virus previste.

Corre l'obbligo i sottolineare come gli eventi bellici in Europa accorsi nell'ultima parte dell'esercizio ed ancora in corso alla data di redazione della presente Nota creino una relativa incertezza sul prezzo di alcune materie prime e sui costi generali di produzione.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Commi 125-bis e 125-quinquies - Aiuti contenuti nel Registro nazionale aiuti di Stato

Si rende noto che la società ha beneficiato di aiuti di Stato/aiuti de minimis contenuti nel "Registro nazionale degli aiuti di Stato" di cui all'art. 52 L. 24/12/2012, n. 234, registrati nel predetto sistema, con conseguente pubblicazione nella sezione trasparenza ivi prevista, ad opera dei soggetti che concedono o gestiscono gli aiuti medesimi ai sensi della relativa disciplina.

Per tali aiuti, la pubblicazione nel predetto Registro tiene luogo degli obblighi di pubblicazione in Nota integrativa posti a carico del soggetto beneficiario.

Si precisa che la società ha sostenuto le spese per attività di formazione del personale dipendente nel settore delle tecnologie beneficiando del credito d'imposta previsto dal "Piano Nazionale Industria 4.0" di cui alla L. 205 del 27.12.2017 art. 1 commi 46-56 nonché del Decreto del 04.05.2018 emanato dal Ministro dello Sviluppo Economico (L. 160 del 27.12.19 art. 1 commi 210-217 e L. 178 del 30.12.2020 art. 1 c. 1064).

L'importo complessivo del credito d'imposta maturato è di € 95.319,41.

Nota integrativa, parte finale

Si ribadisce che i criteri di valutazione qui esposti sono conformi alla normativa civilistica e le risultanze del bilancio corrispondono ai saldi delle scritture contabili tenute in ottemperanza alle norme vigenti. La presente nota integrativa, così come l'intero bilancio di cui è parte integrante, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

L'esposizione dei valori richiesti dall'art. 2427 del codice civile è stata elaborata in conformità al principio di chiarezza.

Relativamente alla destinazione dell'utile d'esercizio, l'amministratore unico rinvia ogni decisione all'assemblea dei soci. Sulla scorta delle indicazioni che sono state fornite, Vi invitiamo ad approvare il Bilancio chiuso al 31.12.2021.

Si rimane ovviamente a disposizione per fornire in assemblea i chiarimenti e le informazioni che si rendessero necessarie.

L'amministratore unico
Eleonora Panizzo
(firmato)

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto Pontarolo Maurizio iscritto al n. 748/A dell'Albo dei Dottori Commercialisti e degli esperti contabili di Padova, quale incaricato della società, ai sensi dell'art. 31, comma 2-quinquies della L. 340/2000, dichiara che il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale, il conto economico e la nota integrativa sono conformi ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società.

Dr. Maurizio Pontarolo

PANIZZO SRL

Bilancio di esercizio al 31-12-2022

Dati anagrafici	
Sede in	VIA DELL'ARTIGIANATO 52 30020 FOSSALTA DI PIAVE (VE)
Codice Fiscale	04245680279
Numero Rea	VE 378439
P.I.	04245680279
Capitale Sociale Euro	10.000 i.v.
Forma giuridica	Societa' A Responsabilita' Limitata
Settore di attività prevalente (ATECO)	Fabbricazione di stampi, portastampi, sagome, forme per macchine (25.73.20)
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2022	31-12-2021
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	740.524	753.754
II - Immobilizzazioni materiali	1.416.481	1.044.498
III - Immobilizzazioni finanziarie	13.000	117.500
Totale immobilizzazioni (B)	2.170.005	1.915.752
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	1.568.184	1.188.183
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.050.538	1.332.303
imposte anticipate	775	26.044
Totale crediti	1.051.313	1.358.347
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	61.699	-
IV - Disponibilità liquide	3.256	12.987
Totale attivo circolante (C)	2.684.452	2.559.517
D) Ratei e risconti	157.600	210.989
Totale attivo	5.012.057	4.686.258
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	10.000	10.000
IV - Riserva legale	3.115	3.115
VI - Altre riserve	238.262	141.341
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	27.039	96.920
Totale patrimonio netto	278.416	251.376
B) Fondi per rischi e oneri	3.467	1.024
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	745.469	685.151
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	3.345.208	3.055.880
esigibili oltre l'esercizio successivo	609.260	678.744
Totale debiti	3.954.468	3.734.624
E) Ratei e risconti	30.237	14.083
Totale passivo	5.012.057	4.686.258

Conto economico

	31-12-2022	31-12-2021
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	4.783.411	4.429.105
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	169.010	315.730
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	169.010	315.730
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	345.830	155.434
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	79.233	111.213
altri	6.266	41.351
Totale altri ricavi e proventi	85.499	152.564
Totale valore della produzione	5.383.750	5.052.833
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	2.410.096	2.583.785
7) per servizi	866.592	686.001
8) per godimento di beni di terzi	122.283	83.421
9) per il personale		
a) salari e stipendi	1.150.317	1.184.309
b) oneri sociali	356.319	342.148
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	163.044	159.201
c) trattamento di fine rapporto	147.593	128.829
e) altri costi	15.451	30.372
Totale costi per il personale	1.669.680	1.685.658
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	348.732	247.862
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	128.300	105.103
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	220.432	142.756
Totale ammortamenti e svalutazioni	348.732	247.862
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(210.991)	(465.643)
14) oneri diversi di gestione	42.185	66.908
Totale costi della produzione	5.248.577	4.887.992
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	135.173	164.841
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
altri	142	-
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	142	-
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	436
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	436
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	1.106	-
Totale proventi diversi dai precedenti	1.106	-
Totale altri proventi finanziari	1.248	436
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	72.657	53.075
Totale interessi e altri oneri finanziari	72.657	53.075

17-bis) utili e perdite su cambi	1.637	(469)
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(69.772)	(53.108)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	65.401	111.733
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	13.093	14.813
imposte differite e anticipate	25.269	-
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	38.362	14.813
21) Utile (perdita) dell'esercizio	27.039	96.920

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2022

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia un utile d'esercizio pari a Euro 27.039.

Attività svolte

La vostra Società, come ben sapete, svolge l'attività di officina meccanica per la produzione di stampi in acciaio temperato per tranciatura, piegatura e lavorazione del ferro, nonché l'attività di stampaggio di ferro ed acciaio.

Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio

Nell'esercizio 2022, il nostro paese ha finalmente superato le enormi difficoltà derivanti dalla diffusione dell'infezione da SARS Covid-19 e dalle limitazioni alle attività economiche e non che ne erano derivate, ricevendo un forte slancio alla ripresa. Bisogna, altresì, dire che nel corso dell'anno si sono manifestate grosse problematiche legate all'approvvigionamento delle fonti energetiche e alla conseguente forte crescita del tasso d'inflazione in Italia e in tutti i paesi europei.

Tutto ciò, ha comportato per la nostra società difficoltà in fase di approvvigionamento del ferro e dell'acciaio, subendo il forte aumento dei prezzi di queste materie prime.

Criteri di formazione

Il presente bilancio è stato redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, 1° comma del Codice civile; non è stata pertanto redatta la Relazione sulla gestione. A completamento della doverosa informazione si precisa in questa sede che ai sensi dell'art. 2428 punti 3) e 4) C.C. non esistono né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti possedute dalla società anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona e che né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti sono state acquistate e / o alienate dalla società, nel corso dell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Le società che redigono il bilancio in forma abbreviata sono esonerate dalla redazione del rendiconto finanziario (art 2435 bis comma 2 Cc).

I valori di bilancio sono rappresentati in unità di Euro mediante arrotondamenti dei relativi importi. Le eventuali differenze da arrotondamento sono state indicate alla voce "Riserva da arrotondamento Euro" compresa tra le poste di Patrimonio Netto e "arrotondamenti da Euro" alla voce "proventi ed oneri straordinari" di Conto Economico.

Ai sensi dell'articolo 2423, quinto comma, C.c., la nota integrativa è stata redatta in migliaia di Euro/(in unità di Euro).

Nei casi in cui la compensazione è ammessa dalla legge (crediti e debiti tributari tra loro compensati, contributi pubblici iscritti a riduzione del valore dell'immobilizzazione, utili e perdite su cambi indicati alla voce 17-bis del Conto Economico, imposte anticipate e differite incluse nella voce 20 del Conto Economico), sono indicati nella nota integrativa gli importi lordi oggetto di compensazione, come richiesto dall'art. 2423 ter, sesto comma C.C.

I criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio chiuso al 31/12/2022 tengono conto delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34 /UE. Per effetto del D.Lgs. 139/2015 sono stati modificati i principi contabili nazionali OIC.

Principi di redazione

(Rif. art. 2423, e art. 2423-bis C.c.)

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensazioni tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

In applicazione del principio di rilevanza sono stati derogati gli obblighi in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa quando la loro osservanza aveva effetti irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta.

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

Criteri di valutazione applicati

(Rif. art. 2426, primo comma, C.c.)

Immobilizzazioni

Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

I costi di impianto e ampliamento sono ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni. I costi di sviluppo sono ammortizzati sistematicamente secondo la loro vita utile; nei casi eccezionali in cui non è possibile stimarne attendibilmente la vita utile, essi sono ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni.

L'avviamento, acquisito a titolo oneroso, è stato iscritto nell'attivo per un importo pari al costo per esso sostenuto e viene ammortizzato in un periodo di 5 anni che corrisponde alla sua vita utile. I

I diritti di brevetto industriale e i diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno, le licenze, concessioni e marchi sono ammortizzati con una aliquota annua del 20%.

Le migliorie su beni di terzi sono ammortizzate con aliquote dipendenti dalla durata del contratto.

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

La società ha ritenuto di non avvalersi della facoltà di sospendere le quote di ammortamento relative all'esercizio 2022 prevista dall'articolo 60, commi dal 7-bis al 7-quinquies del Decreto Legge 104/2020 (convertito dalla Legge 126/2020), come modificato dalla L. 25/2022, di conversione del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, che ha esteso tale facoltà agli esercizi in corso al 31 dicembre 2021 e al 31 dicembre 2022; ciò, in considerazione della ripresa dell'attività avutasi nel corso dell'esercizio, che ha indotto l'organo amministrativo a non avvalersi della facoltà concessa dal legislatore anche per l'esercizio in corso.

Materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, compresi gli oneri accessori e i costi direttamente imputabili al bene.

Nessuna immobilizzazione è stata oggetto di rivalutazione monetaria.

Nel costo dei beni non è stata imputata alcuna quota di interessi passivi. I costi di manutenzione aventi natura ordinaria sono imputati integralmente a Conto economico. I costi di manutenzione aventi natura incrementativa sono attribuiti ai cespiti cui si riferiscono e ammortizzati con essi in relazione alla residua possibilità di utilizzo degli stessi.

Le immobilizzazioni materiali sono sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio a quote costanti secondo tassi commisurati alla loro residua possibilità di utilizzo e tenendo conto anche dell'usura fisica del bene; per il primo anno di entrata in funzione dei cespiti le aliquote sono ridotte del 50% in quanto rappresentativa della partecipazione effettiva al processo produttivo che si può ritenere mediamente avvenuta a metà esercizio.

Non sono conteggiati ammortamenti su beni alienati o dismessi durante l'esercizio.

Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione, viene ripristinato il valore originario.

Operazioni di locazione finanziaria (leasing)

Le operazioni di locazione finanziaria sono rappresentate in bilancio secondo il metodo patrimoniale, contabilizzando a conto economico i canoni corrisposti secondo il principio di competenza. In apposita sezione della nota integrativa sono fornite le informazioni complementari previste dalla legge relative alla rappresentazione dei contratti di locazione finanziaria secondo il metodo finanziario.

Crediti

I crediti sono iscritti al presunto valore di realizzo che corrisponde alla differenza tra il valore nominale dei crediti e le rettifiche iscritte al fondo rischi su crediti, portate in bilancio a diretta diminuzione delle voci attive cui si riferiscono. L'ammontare di questi fondi rettificativi è commisurato sia all'entità dei rischi relativi a specifici crediti in sofferenza, sia all'entità del rischio di mancato incasso incombente sulla generalità dei crediti, prudenzialmente stimato in base all'esperienza del passato.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono valutate al valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei e risconti sono contabilizzati nel rispetto del principio della competenza economica facendo riferimento al criterio del tempo fisico.

Costituiscono quote di costi e ricavi comuni a 2 o più esercizi.

Rimanenze magazzino

Le rimanenze di materie prime, semilavorati e prodotti finiti sono valutate al minor valore tra il costo di acquisto o di fabbricazione, comprensivo degli oneri accessori, ed il valore di presunto realizzo desumibile dall'andamento di mercato.

I prodotti in corso di lavorazione sono valutati sulla base del criterio della commessa completata, ovvero del costo: il ricavo ed il margine di commessa sono rilevati solo nell'esercizio in cui la commessa è completata.

Le giacenze di articoli obsoleti o a lento rigiro sono svalutate tenendo conto della possibilità di utilizzo e di realizzo. La configurazione di costo adottata per i beni fungibili è il costo medio ponderato.

Fondi per rischi e oneri

Sono istituiti a fronte di oneri o debiti di natura determinata e di esistenza probabile o già certa alla data di chiusura del bilancio, ma dei quali, alla data stessa, sono indeterminati o l'importo o la data di sopravvenienza. Gli stanziamenti riflettono la miglior stima possibile sulla base degli elementi a disposizione.

Fondo TFR

Il debito per TFR è stato calcolato in conformità alle disposizioni vigenti che regolano il rapporto di lavoro per il personale dipendente e corrisponde all'effettivo impegno della società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Debiti

I debiti sono iscritti al valore nominale (o di estinzione).

Imposte sul reddito

Le imposte sono stanziare in base alla previsione dell'onere di competenza dell'esercizio. Lo stato patrimoniale e il conto economico comprendono, oltre alle imposte correnti, anche le imposte differite calcolate tenendo conto delle differenze temporanee tra l'imponibile fiscale e il risultato del bilancio. Le differenze sono originate principalmente da costi imputati per competenza all'esercizio, la cui deducibilità fiscale è riconosciuta nei successivi esercizi. L'onere per imposte sul reddito, di competenza dell'esercizio, è determinato in base alla normativa vigente.

Costi e ricavi

I costi e i ricavi sono stati contabilizzati in base al principio di competenza indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi. I ricavi relativi alle prestazioni di servizi sono iscritti in bilancio nel momento in cui la prestazione viene effettivamente eseguita.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

Saldo al 31/12/2022	Saldo al 31/12/2021	Variazioni
740.524	753.754	(13.230)

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

	Costi di impianto e di ampliamento	Costi di sviluppo	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Avviamento	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio						
Costo	26.576	507.891	25.000	60.000	359.522	978.989
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	26.576	71.923	12.502	-	114.233	225.234
Valore di bilancio	-	435.968	12.498	60.000	245.289	753.754
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	-	-	-	-	115.070	115.070
Ammortamento dell'esercizio	-	38.919	8.335	-	81.047	128.300
Totale variazioni	-	(38.919)	(8.335)	-	34.023	(13.230)
Valore di fine esercizio						
Costo	26.576	507.890	25.001	60.000	474.592	1.094.059
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	26.576	110.841	20.838	-	195.280	353.535
Valore di bilancio	-	397.049	4.163	60.000	279.312	740.524

Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2022	Saldo al 31/12/2021	Variazioni
1.416.481	1.044.498	371.983

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio					
Costo	5.530	1.276.239	12.503	72.635	1.366.907
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	830	270.841	6.564	44.173	322.408
Valore di bilancio	4.700	1.005.398	5.939	28.462	1.044.498

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	1	329.126	257.639	5.647	592.413
Ammortamento dell'esercizio	553	206.318	1.875	11.685	220.432
Totale variazioni	(552)	122.808	255.764	(6.038)	371.983
Valore di fine esercizio					
Costo	5.531	1.605.367	270.143	78.283	1.959.324
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.383	477.161	8.440	55.859	542.843
Valore di bilancio	4.148	1.128.206	261.703	22.424	1.416.481

La composizione delle immobilizzazioni materiali è la seguente:

- Terreni e Fabbricati euro 5.531
- Impianti e macchinari euro 1.605.364
- Attrezzature euro 270.143
- Altri beni euro 78.283

Totale rivalutazioni delle immobilizzazioni materiali alla fine dell'esercizio.

Ai sensi dell'art. 10 Legge n. 72/1983 si precisa che sulle immobilizzazioni materiali iscritte nel bilancio della società alla data del 31.12.2022 non sono state effettuate rivalutazioni monetarie e deroghe ai criteri di valutazione civilistica.

Immobilizzazioni finanziarie

Saldo al 31/12/2022	Saldo al 31/12/2021	Variazioni
13.000	117.500	(104.500)

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

	Partecipazioni in imprese controllate	Totale Partecipazioni	Altri titoli
Valore di inizio esercizio			
Costo	117.500	117.500	117.500
Valore di bilancio	117.500	117.500	117.500
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	(117.500)	(117.500)	(117.500)
Totale variazioni	(117.500)	(117.500)	(117.500)

Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti immobilizzati verso altri	13.000	13.000	13.000
Totale crediti immobilizzati	13.000	13.000	13.000

Attivo circolante

Rimanenze

Saldo al 31/12/2022	Saldo al 31/12/2021	Variazioni
1.568.184	1.188.183	380.001

Le seguenti rimanenze di materie prime e di prodotti finiti e merci sono state valutate al costo di sostituzione (materie prime) e al valore netto di presunto realizzo (prodotti finiti).

Lavori in corso su ordinazione (art. 2427, nn. 1 e 4; art. 2426, n. 11)

I lavori in corso su ordinazione sono stati iscritti sulla base dei corrispettivi contrattuali maturati, con ragionevole certezza, sulla base della manodopera utilizzata rispetto a quella preventivata.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	701.763	210.990	912.753
Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	486.420	169.010	655.430
Totale rimanenze	1.188.183	380.001	1.568.184

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Saldo al 31/12/2022	Saldo al 31/12/2021	Variazioni
1.051.313	1.358.347	(307.034)

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	1.148.584	(222.282)	926.302	926.302
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	161.181	(55.175)	106.006	106.006
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	26.044	(25.269)	775	
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	22.539	(4.308)	18.231	18.231
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	1.358.347	(307.034)	1.051.313	1.050.538

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	1.148.584	(222.282)	926.302	926.302
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	161.181	(55.175)	106.006	106.006
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	26.044	(25.269)	775	
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	22.539	(4.308)	18.231	18.231
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	1.358.347	(307.034)	1.051.313	1.050.538

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Saldo al 31/12/2022	Saldo al 31/12/2021	Variazioni
61.699		61.699

	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Altri titoli non immobilizzati	61.699	61.699
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	61.699	61.699

Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2022	Saldo al 31/12/2021	Variazioni
3.256	12.987	(9.731)

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	8.104	(7.724)	380
Denaro e altri valori in cassa	4.883	(2.007)	2.876
Totale disponibilità liquide	12.987	(9.731)	3.256

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni		
Capitale	10.000	-		10.000
Riserva legale	3.115	-		3.115
Altre riserve				
Riserva straordinaria	139.210	96.919		236.129
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	2.133	-		2.133
Totale altre riserve	141.341	96.919		238.262
Utile (perdita) dell'esercizio	96.920	(96.920)	27.039	27.039
Totale patrimonio netto	251.376	(1)	27.039	278.416

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti (articolo 2427, primo comma, n. 7-bis, C.c.):

	Importo	Possibilità di utilizzazione
Capitale	10.000	B
Riserva legale	3.115	A,B
Altre riserve		
Riserva straordinaria	236.129	A,B,C,D
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	2.133	A,B,C,D
Totale altre riserve	238.262	
Totale	251.377	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2022	Saldo al 31/12/2021	Variazioni
745.469	685.151	60.318

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	685.151
Variazioni nell'esercizio	

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Accantonamento nell'esercizio	60.318
Totale variazioni	60.318
Valore di fine esercizio	745.469

Il debito per TFR è stato calcolato in conformità alle disposizioni vigenti che regolano il rapporto di lavoro per il personale dipendente e corrisponde all'effettivo impegno della società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso banche	1.633.779	213.104	1.846.883	1.237.624	609.260
Acconti	45.308	-	45.308	45.308	-
Debiti verso fornitori	1.220.210	(94.766)	1.125.444	1.125.444	-
Debiti tributari	307.786	161.359	469.145	469.145	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	395.570	(21.270)	374.300	374.300	-
Altri debiti	131.971	(38.583)	93.388	93.388	-
Totale debiti	3.734.624	219.844	3.954.468	3.345.208	609.260

Ratei e risconti passivi

Saldo al 31/12/2022	Saldo al 31/12/2021	Variazioni
30.237	14.083	16.154

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	14.083	16.154	30.237
Totale ratei e risconti passivi	14.083	16.154	30.237

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Valore della produzione

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Altre	4.783.411
Totale	4.783.411

Costi della produzione

Saldo al 31/12/2022	Saldo al 31/12/2021	Variazioni
5.248.577	4.887.992	360.585

Descrizione	31/12/2022	31/12/2021	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	2.410.096	2.583.785	(173.689)
Servizi	866.592	686.001	180.591
Godimento di beni di terzi	122.283	83.421	38.862
Salari e stipendi	1.150.317	1.184.309	(33.992)
Oneri sociali	356.319	342.148	14.171
Trattamento di fine rapporto	147.593	128.829	18.764
Altri costi del personale	15.451	30.372	(14.921)
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	128.300	105.102	23.198
Ammortamento immobilizzazioni materiali	220.432	142.756	77.676
Variazione rimanenze materie prime	(210.991)	(465.643)	254.652
Oneri diversi di gestione	42.185	66.908	(24.723)
Totale	5.248.577	4.887.992	360.589

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Dati sull'occupazione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 15, C.c.)

Organico	31/12/2022	31/12/2021	Variazioni
Impiegati		8	(8)
Operai		33	(33)
Totale		41	(41)

Il contratto nazionale di lavoro applicato è quello del settore dell'industria/del commercio, del { }

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

	Amministratori
Compensi	91.724

La società non è dotata di organo di controllo.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Nel corso dei primi mesi dell'esercizio successivo permane la difficoltà di reperimento della materia prima del ferro e dell'accio con conseguenti oscillazioni del prezzo

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

In relazione a sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di cui alla legge n. 124

/2017 la società risulta beneficiaria di aiuti di Stato / aiuti de minimis contenuti nel "registro nazionale degli aiuti

di Stato" di cui all'art. 52 L. 24/12/2012 n. 234, registrati nel predetto sistema, con conseguente pubblicazione

nella sezione trasparenza ivi prevista, ad opera dei soggetti che concedono o gestiscono gli aiuti medesimi ai

sensi della relativa disciplina.

Per tali aiuti, la pubblicazione nel predetto Registro tiene luogo degli obblighi di pubblicazione in Nota integrativa posti a carico del soggetto beneficiario

In particolare si segnala che la società ha beneficiato del credito d'imposta "Formazione 4.0" di cui all'art. 1 c. 53 L. 205/2007 e di cui all'art. 6 c.1 D.M. 04/05/2018 per un importo complessivo di € 50.057,51

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si propone all'assemblea di così destinare il risultato d'esercizio:

Risultato d'esercizio al 31/12/2022	Euro	27.039
5% a riserva legale	Euro	
a riserva straordinaria	Euro	27.039
a dividendo	Euro	
a { }	Euro	

La presente nota integrativa è redatta secondo quanto previsto dal Codice civile e dai principi contabili. Per ottemperare agli obblighi di pubblicazione nel Registro delle Imprese, una volta approvata, sarà convertita in formato XBRL; pertanto potrebbero essere poste in essere alcune variazioni formali necessarie per rendere tale nota compatibile con il formato per il deposito.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto Pontarolo Maurizio iscritto al n. 748/A dell'Albo dei Dottori Commercialisti e degli esperti contabili di Padova, quale incaricato della società, ai sensi dell'art. 31, comma 2-quinquies della L. 340/2000, dichiara che il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale, il conto economico e la nota integrativa sono conformi ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società.

Dr. Maurizio Pontarolo

712 - BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO

Data chiusura esercizio 31/12/2023

PANIZZO S.R.L.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale: FOSSALTA DI PIAVE VE VIA
DELL'ARTIGIANATO 52

Codice fiscale: 04245680279

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Indice

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL	2
Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA	23
Capitolo 3 - RELAZIONE DI CERTIFICAZIONE	24

v.2.14.1

PANIZZO SRL

PANIZZO SRL

Bilancio di esercizio al 31-12-2023

Dati anagrafici	
Sede in	30020 MEOLO (VE) VIA DELL'ARTIGIANATO 52
Codice Fiscale	04245680279
Numero Rea	VE 378439
P.I.	04245680279
Capitale Sociale Euro	10000.00 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA (SR)
Settore di attività prevalente (ATECO)	FABBRICAZIONE DI STAMPI, PORTASTAMPI, SAGOME, FORME PER MACCHINE (257320)
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

v.2.14.1

PANIZZO SRL

Stato patrimoniale

	31-12-2023	31-12-2022
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	872.980	740.524
II - Immobilizzazioni materiali	1.606.678	1.416.481
III - Immobilizzazioni finanziarie	13.000	13.000
Totale immobilizzazioni (B)	2.492.658	2.170.005
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	1.675.248	1.568.184
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.213.018	1.050.538
imposte anticipate	775	775
Totale crediti	1.213.793	1.051.313
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	8.536	61.699
IV - Disponibilità liquide	19.736	3.256
Totale attivo circolante (C)	2.917.313	2.684.452
D) Ratei e risconti	99.301	157.600
Totale attivo	5.509.272	5.012.057
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	10.000	10.000
IV - Riserva legale	3.115	3.115
VI - Altre riserve	265.302 ⁽¹⁾	238.262
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	11.304	27.039
Totale patrimonio netto	289.721	278.416
B) Fondi per rischi e oneri	8.225	3.467
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	751.485	745.469
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	3.768.877	3.345.208
esigibili oltre l'esercizio successivo	678.178	609.260
Totale debiti	4.447.055	3.954.468
E) Ratei e risconti	12.786	30.237
Totale passivo	5.509.272	5.012.057

(1)

Altre riserve	31/12/2023	31/12/2022
Riserva straordinaria	263.169	238.262

v.2.14.1

PANIZZO SRL

Conto economico

	31-12-2023	31-12-2022
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	4.364.916	4.783.411
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	158.950	169.010
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	158.950	169.010
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	351.800	345.830
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	-	79.233
altri	27.166	6.266
Totale altri ricavi e proventi	27.166	85.499
Totale valore della produzione	4.902.832	5.383.750
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	1.878.181	2.410.096
7) per servizi	713.349	866.592
8) per godimento di beni di terzi	228.653	122.283
9) per il personale		
a) salari e stipendi	1.177.313	1.150.317
b) oneri sociali	351.651	356.319
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	102.059	163.044
c) trattamento di fine rapporto	83.426	147.593
e) altri costi	18.633	15.451
Totale costi per il personale	1.631.023	1.669.680
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	142.386	348.732
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	22.218	128.300
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	120.168	220.432
Totale ammortamenti e svalutazioni	142.386	348.732
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	51.885	(210.991)
14) oneri diversi di gestione	42.585	42.185
Totale costi della produzione	4.688.062	5.248.577
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	214.770	135.173
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
altri	-	142
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	-	142
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	15.120	1.106
Totale proventi diversi dai precedenti	15.120	1.106
Totale altri proventi finanziari	15.120	1.248
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	165.506	72.657
Totale interessi e altri oneri finanziari	165.506	72.657
17-bis) utili e perdite su cambi	-	1.637
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(150.386)	(69.772)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	64.384	65.401

v.2.14.1

PANIZZO SRL

20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	53.080	13.093
imposte differite e anticipate	-	25.269
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	53.080	38.362
21) Utile (perdita) dell'esercizio	11.304	27.039

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2023

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,
il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia un utile d'esercizio pari a Euro 11.304.

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 2364, comma 2 del Codice Civile, ed in conformità con le previsioni statutarie, ci si è avvalsi del maggior termine di 180 giorni per l'approvazione del Bilancio. Le ragioni che hanno giustificato tale dilazione sono costituite dal cambio del software informatico aziendale.

Attività svolte

La vostra Società, svolge la propria attività di officina meccanica per la produzione di stampi in acciaio temperato per tranciatura, piegatura e lavorazione del ferro, nonché attività di stampaggio di ferro e acciaio.

Principali dati economici

Il conto economico riclassificato della società confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in Euro):

	31/12/2023	31/12/2022	Variazione
Ricavi netti	4.364.916	4.783.411	(418.495)
Costi esterni	2.403.903	2.715.325	(311.422)
Valore Aggiunto	1.961.013	2.068.086	(107.073)
Costo del lavoro	1.631.023	1.669.680	(38.657)
Margine Operativo Lordo	329.990	398.406	(68.416)
Ammortamenti, svalutazioni ed altri acc.	142.386	348.732	(206.346)
Risultato Operativo	187.604	49.674	137.930
Proventi non caratteristici	27.166	85.499	(58.333)
Proventi e oneri finanziari	(150.386)	(69.772)	(80.614)
Risultato Ordinario	64.384	65.401	(1.017)
Rivalutazioni e svalutazioni			
Risultato prima delle imposte	64.384	65.401	(1.017)
Imposte sul reddito	53.080	38.362	14.718
Risultato netto	11.304	27.039	(15.735)

Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio

Nel corso dell'anno si sono manifestate grosse problematiche legate all'approvvigionamento delle fonti energetiche e alla conseguente forte crescita del livello dei prezzi in Italia e in tutti i paesi europei.
Il rallentamento dell'economia tedesca ha comportato una riduzione del fatturato.
Il conflitto russo-ucraino, divampato in piena Europa nel febbraio 2022 e proseguito nel corso del 2023, ha comportato per la nostra società un forte decremento delle vendite nelle aree interessate dal conflitto.

Criteri di formazione

Il presente bilancio è stato redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, 1° comma del Codice civile; non è stata pertanto redatta la Relazione sulla gestione.
A completamento della doverosa informazione si precisa in questa sede che ai sensi dell'art. 2428 punti 3) e 4) C.C. non esistono né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti possedute dalla società anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona e che né azioni proprie né azioni o quote di società controllanti sono state acquistate e / o alienate dalla società, nel corso dell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Principi di redazione

(Rif. art. 2423 e art. 2423-bis C.c.)

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensazioni tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

In applicazione del principio di rilevanza sono stati derogati gli obblighi in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa quando la loro osservanza aveva effetti irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta.

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La rilevazione e la presentazione delle voci di bilancio è stata fatta tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

(Rif. art. 2423, quinto comma, C.c.)

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 5 del Codice Civile.

Criteri di valutazione applicati

(Rif. art. 2426, primo comma, C.c.)

Immobilizzazioni

Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

I costi di impianto e ampliamento e di sviluppo con utilità pluriennale sono stati iscritti nell'attivo I costi di impianto e ampliamento sono ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni

I costi di sviluppo sono ammortizzati sistematicamente secondo la loro vita utile: nei casi eccezionali in cui non è possibile stimarne attendibilmente la vita utile, essi sono ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni.

Le migliorie su beni di terzi sono ammortizzate con aliquote dipendenti dalla durata del contratto.

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

La società ha ritenuto di non avvalersi della facoltà di sospendere le quote di ammortamento relative all'esercizio 2023 prevista dall'art. 60, commi dal 7-bis al 7-quinquies del D.L. 104/2020 (convertito dalla L. 126/2020), come modificato dalla L. 14/2023, di conversione del D.L. 29 dicembre 2022, n. 198, che ha ulteriormente esteso tale facoltà all'esercizio in corso al 31 dicembre 2023; ciò, in considerazione della ripresa dell'attività avutasi nel corso dell'esercizio, che ha indotto l'organo amministrativo a non avvalersi della facoltà concessa dal legislatore anche per l'esercizio in corso.

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore di iscrizione in bilancio sono computati gli oneri accessori e i costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti esposti in fattura.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, non modificate rispetto all'esercizio precedente.

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

La società ha ritenuto di non avvalersi della facoltà di sospendere le quote di ammortamento relative all'esercizio 2023 prevista dall'art. 60, commi dal 7-bis al 7-quinquies del D.L. 104/2020 (convertito dalla L. 126/2020), come modificato dalla L. 14/2023, di conversione del D.L. 29 dicembre 2022, n. 198, che ha ulteriormente esteso tale facoltà all'esercizio in corso al 31 dicembre 2023; ciò, in considerazione della ripresa dell'attività avutasi nel corso dell'esercizio, che ha indotto l'organo amministrativo a non avvalersi della facoltà concessa dal legislatore anche per l'esercizio in corso.

Crediti

La rilevazione iniziale del credito è effettuata al valore di presumibile realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione le condizioni economiche generali, di settore e anche il rischio paese.

I crediti originariamente incassabili entro l'anno e successivamente trasformati in crediti a lungo termine sono stati evidenziati nello stato patrimoniale tra le immobilizzazioni finanziarie.

I crediti sono cancellati dal bilancio quando i diritti contrattuali sui flussi finanziari derivanti dal credito si estinguono oppure nel caso in cui sono stati trasferiti tutti i rischi inerenti al credito oggetto di smobilizzo.

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Rimanenze magazzino

Materie prime, ausiliarie e prodotti finiti sono iscritti al minore tra il costo di acquisto o di produzione e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

I prodotti in corso di lavorazione sono iscritti in base ai costi sostenuti nell'esercizio.

I lavori in corso su ordinazione sono iscritti in base al criterio della percentuale di completamento o dello stato di avanzamento: la valutazione delle rimanenze per lavori in corso su ordinazione viene effettuata in misura corrispondente al ricavo maturato alla fine di ciascun esercizio, determinato con riferimento allo stato di avanzamento dei lavori. Per la determinazione dello stato di avanzamento dei lavori si adottano diverse metodologie: il criterio della commessa completata o del contratto completato: i ricavi ed il margine di commessa vengono riconosciuti solo quando il contratto è completato, ossia quando le opere sono ultimate e consegnate.

Titoli

I titoli immobilizzati, destinati a rimanere nel portafoglio della società fino alla loro naturale scadenza, sono iscritti al costo di acquisto e sono rilevati quando avviene la consegna del titolo (cd data regolamento). Nel valore di iscrizione si è tenuto conto degli oneri accessori di diretta imputazione.

Fondi per rischi e oneri

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

v.2.14.1

PANIZZO SRL

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti; L'Irap corrente, differita e anticipata è determinata esclusivamente con riferimento alla società.

Riconoscimento ricavi

I ricavi di vendita dei prodotti e delle merci o di prestazione dei servizi relativi alla gestione caratteristica vengono rilevati al netto di resi, sconti, abbuoni e premi, nonché delle imposte direttamente connesse con la vendita dei prodotti e la prestazione dei servizi, come previsto dall'art. 2425-bis, comma 1, del codice civile. I ricavi per vendite dei prodotti sono riconosciuti al momento del trasferimento dei rischi e dei benefici, che normalmente si identifica con la consegna o la spedizione dei beni.

I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

I ricavi e i proventi, i costi e gli oneri relativi ad operazioni in valuta sono determinati al cambio corrente alla data nella quale la relativa operazione è compiuta.

I proventi e gli oneri relativi ad operazioni di compravendita con obbligo di retrocessione a termine, ivi compresa la differenza tra prezzo a termine e prezzo a pronti, sono iscritte per le quote di competenza dell'esercizio.

Altre informazioni

La Società, come previsto dal D.Lgs. n. 14/2019 (Codice della crisi e dell'insolvenza d'impresa), adotta un assetto organizzativo, amministrativo e contabile adeguato alla natura dell'impresa anche in funzione della rilevazione tempestiva della crisi d'impresa e dell'assunzione di idonee iniziative.

v.2.14.1

PANIZZO SRL

Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Viene fornito il dettaglio dei movimenti delle immobilizzazioni, informazioni che verranno meglio definite nel seguito della presente Nota integrativa

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	713.948	1.416.481	13.000	2.143.429
Valore di bilancio	740.524	1.416.481	13.000	2.170.005
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	154.673	310.366	-	465.039
Ammortamento dell'esercizio	22.218	120.168		142.386
Totale variazioni	132.456	190.197	-	322.653
Valore di fine esercizio				
Costo	1.248.732	2.246.629	13.000	3.508.361
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	375.753	639.950		1.015.703
Valore di bilancio	872.980	1.606.678	13.000	2.492.658

Immobilizzazioni immateriali

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
872.980	740.524	132.456

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

	Costi di sviluppo	Diritti di brevetto Industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Avviamento	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio					
Costo	-	-	-	-	713.948
Valore di bilancio	-	-	-	-	740.524
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	-	-	-	-	154.673
Ammortamento dell'esercizio	-	-	-	-	22.218
Totale variazioni	510.398	-	60.000	302.581	132.456
Valore di fine esercizio					
Costo	621.239	25.000	60.000	515.917	1.248.732

v.2.14.1

PANIZZO SRL

Ammortamenti (Fondo ammortamento)	110.841	25.000	-	213.336	375.753
Valore di bilancio	510.398	-	60.000	302.581	872.980

Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
1.606.678	1.416.481	190.197

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio					
Costo	1.416.481	-	-	-	1.416.481
Valore di bilancio	1.416.481	-	-	-	1.416.481
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	(1.292.718)	1.035.166	542.026	25.892	310.366
Ammortamento dell'esercizio	120.168	-	-	-	120.168
Totale variazioni	-	-	-	-	190.197
Valore di fine esercizio					
Costo	5.531	1.618.663	552.925	69.510	2.246.629
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.936	583.497	10.899	43.618	639.950
Valore di bilancio	3.595	1.035.166	542.026	25.892	1.606.678

Immobilizzazioni finanziarie

Suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica

La ripartizione dei crediti al 31/12/2023 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Attivo circolante

Rimanenze

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
1.675.248	1.568.184	107.064

v.2.14.1

PANIZZO SRL

I criteri di valutazione adottati sono invariati rispetto all'esercizio precedente e motivati nella prima parte della presente Nota integrativa.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	1.568.184	(905.034)	663.150
Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	-	860.868	860.868
Prodotti finiti e merci	-	151.230	151.230
Totale rimanenze	1.568.184	107.064	1.675.248

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
1.213.793	1.051.313	162.480

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	1.050.538	116.429	1.166.967	1.166.967
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	-	40.840	40.840	40.840
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	775	-	775	
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	-	5.212	5.212	5.212
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	1.051.313	162.480	1.213.793	1.213.019

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

La ripartizione dei crediti al 31/12/2023 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.)

Area geografica	Italia	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	1.166.967	1.166.967
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	40.840	40.840
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	775	775
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	5.212	5.212
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	1.213.794	1.213.793

L'adeguamento del valore nominale dei crediti è stato ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti che ha subito, nel corso dell'esercizio, le seguenti movimentazioni:

Descrizione	F.do svalutazione ex art. 106 D.P.R. 917/1986	Totale
Saldo al 31/12/2022	9.104	9.104
Saldo al 31/12/2023	9.104	9.104

v.2.14.1

PANIZZO SRL

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
8.536	61.699	(53.163)

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	61.699	(53.163)	8.536

Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
19.736	3.256	16.480

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	3.256	13.603	16.859
Denaro e altri valori in cassa	-	2.876	2.876
Totale disponibilità liquide	3.256	16.480	19.736

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Ratei e risconti attivi

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
99.301	157.600	(58.299)

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	157.600	(157.600)	-
Risconti attivi	-	99.301	99.301
Totale ratei e risconti attivi	157.600	(58.299)	99.301

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 4, 7 e 7-bis, C.c.)

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
289.721	278.416	11.305

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni		
Capitale	10.000	-		10.000
Riserva legale	3.115	-		3.115
Altre riserve				
Riserva straordinaria	238.262	24.907		263.169
Versamenti in conto aumento di capitale		2.133		2.133
Totale altre riserve	238.262	27.040		265.302
Utile (perdita) dell'esercizio	27.039	(27.039)	11.304	11.304
Totale patrimonio netto	278.416	1	11.304	289.721

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti (articolo 2427, primo comma, n. 7-bis, C.c.):

	Importo	Possibilità di utilizzazione
Capitale	10.000	B
Riserva legale	3.115	A,B
Altre riserve		
Riserva straordinaria	263.169	A,B,C,D
Versamenti in conto aumento di capitale	2.133	A,B,C,D
Totale altre riserve	265.302	
Totale	278.417	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Formazione ed utilizzo delle voci del patrimonio netto

Come previsto dall'art. 2427, comma 1, numero 4) del codice civile si forniscono le informazioni in merito alla formazione e all'utilizzazione delle voci di patrimonio netto:

v.2.14.1

PANIZZO SRL

	Capitale sociale	Riserva legale	Riserve	Risultato d'esercizio	Totale
Destinazione del risultato dell'esercizio					
- altre destinazioni	10.000	3.115	238.262		251.377
Risultato dell'esercizio precedente				27.039	
Alla chiusura dell'esercizio precedente	10.000	3.115	238.262	27.039	278.416
Destinazione del risultato dell'esercizio					
- altre destinazioni			27.040	(27.039)	1
Risultato dell'esercizio corrente				11.304	
Alla chiusura dell'esercizio corrente	10.000	3.115	265.302	11.304	289.721

Fondi per rischi e oneri

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
8.225	3.467	4.758

	Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	3.467	3.467
Variazioni nell'esercizio		
Utilizzo nell'esercizio	(4.758)	(4.758)
Totale variazioni	4.758	4.758
Valore di fine esercizio	8.225	8.225

Gli incrementi sono relativi ad accantonamenti dell'esercizio. I decrementi sono relativi a utilizzi dell'esercizio.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
751.485	745.469	6.016

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	745.469
Variazioni nell'esercizio	
Utilizzo nell'esercizio	(6.016)
Totale variazioni	6.016

v.2.14.1

PANIZZO SRL

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	
Valore di fine esercizio	751.485

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2023 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

Debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
4.447.055	3.954.468	492.587

Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso banche	-	1.965.563	1.965.563	1.287.385	678.178
Accenti	-	112.136	112.136	112.136	-
Debiti verso fornitori	3.954.468	(3.042.256)	912.212	912.212	-
Debiti tributari	-	735.268	735.268	735.268	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	-	463.558	463.558	463.558	-
Altri debiti	-	258.317	258.317	258.317	-
Totale debiti	3.954.468	492.587	4.447.055	3.768.876	678.178

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Debiti verso banche	1.965.563	1.965.563
Accenti	112.136	112.136
Debiti verso fornitori	912.212	912.212
Debiti tributari	735.268	735.268
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	463.558	463.558
Altri debiti	258.317	258.317
Totale debiti	4.447.055	4.447.055

Ratei e risconti passivi

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
12.786	30.237	(17.451)

v.2.14.1

PANIZZO SRL

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratel passivi	30.237	(17.451)	12.786
Totale ratel e risconti passivi	30.237	(17.451)	12.786

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Di seguito sono espone le variazioni intervenute nelle voci del conto economico rispetto all'esercizio precedente:

Valore della produzione

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
4.902.832	5.383.750	(480.918)

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	4.364.916	4.783.411	(418.495)
Variazioni rimanenze prodotti	158.950	169.010	(10.060)
Incrementi immobilizzazioni per lavori interni	351.800	345.830	5.970
Altri ricavi e proventi	27.166	85.499	(58.333)
Totale	4.902.832	5.383.750	(480.918)

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

Area geografica	Valore esercizio corrente
Italia	4.364.916
Totale	4.364.916

Costi della produzione

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
4.688.062	5.248.577	(560.515)

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	1.878.181	2.410.096	(531.915)
Servizi	713.349	866.592	(153.243)
Godimento di beni di terzi	228.653	122.283	106.370
Salari e stipendi	1.177.313	1.150.317	26.996
Oneri sociali	351.651	356.319	(4.668)
Trattamento di fine rapporto	83.426	147.593	(64.167)
Altri costi del personale	18.633	15.451	3.182
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	22.218	128.300	(106.082)

v.2.14.1

PANIZZO SRL

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022	Variazioni
Ammortamento immobilizzazioni materiali	120.168	220.432	(100.264)
Variazione rimanenze materie prime	51.885	(210.991)	262.876
Oneri diversi di gestione	42.585	42.185	400
Totale	4.688.062	5.248.577	(560.515)

Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
(150.386)	(69.772)	(80.614)

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022	Variazioni
Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		142	(142)
Proventi diversi dai precedenti	15.120	1.106	14.014
(Interessi e altri oneri finanziari)	(165.506)	(72.657)	(92.849)
Utili (perdite) su cambi		1.637	(1.637)
Totale	(150.386)	(69.772)	(80.614)

Altri proventi finanziari

Descrizione	Altre	Totale
Interessi bancari e postali	15.120	15.120
Totale	15.120	15.120

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
53.080	38.362	14.718

Imposte	Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
Imposte correnti:	53.080	13.093	39.987
IRES	34.434	13.093	21.341
IRAP	18.646		18.646
Imposte differite (anticipate)		25.269	(25.269)
IRES		25.269	(25.269)

v.2.14.1

PANIZZO SRL

Totale	53.080	38.362	14.718
---------------	---------------	---------------	---------------

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

Nel seguito si espone la riconciliazione tra l'onere teorico risultante dal bilancio e l'onere fiscale teorico:

Riconciliazione tra onere fiscale da bilancio e onere fiscale teorico (IRES)

Descrizione	Valore	Imposte
Risultato prima delle imposte	64.384	
Onere fiscale teorico (%)	24	
Interessi passivi ind.	1.355	
Imposte esercizi precedenti	132	
Costi auto indeducibili	16.257	
Ammortamenti indeducibili	1.672	
Spese di rappresentanza	19.022	
Costi indeducibili	20.208	
Altri costi indeducibili	34.713	
	93.360	
Spese di rappresentanza deducibili	(14.267)	
Totale Variazioni in diminuzione	(14.267)	
Imponibile fiscale	147.477	
Imposte correnti sul reddito dell'esercizio		34.434

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-bis, C.c.)

La società non ha posto in essere operazioni con parti correlate.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-ter, C.c.)

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Informazioni relative al fair value degli strumenti finanziari derivati

(Rif. art. 2427-bis, primo comma, n. 1, C.c.)

La società non ha strumenti finanziari derivati.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si propone all'assemblea di così destinare il risultato d'esercizio:

Risultato d'esercizio al 31/12/2023	Euro	11.304
5% (20%) a riserva legale	Euro	
a riserva straordinaria	Euro	11.304

La presente nota integrativa è redatta secondo quanto previsto dal Codice civile e dai principi contabili. Per ottemperare agli obblighi di pubblicazione nel Registro delle Imprese, una volta approvata, sarà convertita in formato XBRL; pertanto potrebbero essere poste in essere alcune variazioni formali necessarie per rendere tale nota compatibile con il formato per il deposito.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Amministratore Unico
Eleonora Panizzo

v.2.14.1

PANIZZO SRL

Il sottoscritto, Dott. Stefano Masarin, Dottore Commercialista, iscritto all'Odcec di Treviso al n. A1242, ai sensi dell'art. 31 comma 2 quinquies della legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società

PANIZZO SRL

Reg. Imp. 04245680279
Rea.378439

PANIZZO SRL

Società unipersonale

Sede in VIA DELL'ARTIGIANATO 52 - 30020 MEOLO (VE) Capitale sociale Euro 10.000,00 i.v.

Verbale assemblea ordinaria

L'anno 2024 il giorno 18 del mese di settembre alle ore 18.00, presso la sede della Società in VIA DELL'ARTIGIANATO 52 - MEOLO si è tenuta l'assemblea ordinaria convocata dalla società PANIZZO SRL per discutere e deliberare sul seguente

ordine del giorno

1. Bilancio dell'esercizio sociale chiuso il 31/12/2023: deliberazioni inerenti e conseguenti.
2. Relazione del revisore legale dei conti.

Nel luogo e all'ora indicata risultano fisicamente presenti i signori:

Eleonora Panizzo

Amministratore Unico e Socia Unica

A sensi di Statuto assume la presidenza il Sig. Eleonora Panizzo, Amministratore Unico che chiama a fungere da segretario verbalizzante il Sig. Panizzo Luigi, rinunciando l'assemblea alla nomina degli scrutatori.

Costituito così l'ufficio di presidenza, il Presidente fa constatare che l'assemblea convocata deve ritenersi valida, essendo presenti l'Amministratore Unico e i Soci rappresentati in proprio l'intero Capitale sociale. Si passa quindi alla trattazione dell'ordine del giorno.

Con riferimento al primo e al secondo punto all'ordine del giorno, il Presidente distribuisce ai presenti copia della bozza di Bilancio relativo all'esercizio chiuso il 31/12/2023 e della Relazione del Revisore legale al bilancio relativo all'esercizio sociale chiuso il 31/12/2023, riassumendone i principali punti.

Proseguendo, l'assemblea delibera all'unanimità

delibera

- di prendere atto della relazione del Revisore legale al bilancio relativo all'esercizio sociale chiuso il 31/12/2023;
- di approvare il Bilancio dell'esercizio sociale chiuso il 31/12/2023, così come predisposto dall'Amministratore Unico, che evidenzia un risultato positivo di euro. 11.304, (ALLEGATO B);
- di approvare la proposta dell'Amministratore Unico circa la destinazione del risultato d'esercizio interamente a Riserva Straordinaria;
- di conferire ampia delega all'Amministratore Unico, per tutti gli adempimenti di legge connessi.

Dopo di che null'altro essendovi a deliberare, e nessun altro chiedendo la parola, la seduta è tolta alle ore 18.35, previa lettura e unanime approvazione del presente verbale.

Il Segretario
Luigi Panizzo

Il Presidente
Eleonora Panizzo

IL SOTTOSCRITTO DOTT. STEFANO MASARIN AI SENSI DELL'ART. 31 COMMA 2 QUINQUIES DELLA LEGGE 340/2000,
DICHIARA CHE IL PRESENTE DOCUMENTO E' CONFORME ALL'ORIGINALE DEPOSITATO PRESSO LA SOCIETA'
Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Venezia - Aut. AGENDREN n. 0034418 del 08.07.2015

Verbale assemblea ordinaria



***Relazione della società di revisione indipendente
ai sensi dell'articolo 14 del DLgs 27 gennaio 2010, n° 39 e dell'articolo 10 del
Regolamento (UE) n° 537/2014***

All'Assemblea dei Soci della società **PANIZZO SRL**

A) Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio di Panizzo Srl (la Società), costituito dalla situazione patrimoniale-finanziaria al 31 dicembre 2023, dal conto economico separato, dal conto economico complessivo, dal prospetto dei movimenti del patrimonio netto e dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data, e dalle note al bilancio che includono le informazioni rilevanti sui principi contabili applicati.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2023, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità agli International Financial Reporting Standards adottati dall'Unione Europea nonché ai provvedimenti emanati in attuazione dell'articolo 9 del DLgs 38/2005.

Si deve tenere presente che alla data di emissione del ns. giudizio abbiamo dovuto prendere atto che in data 30 Agosto 2024 era stata effettuata apposita denuncia di smarrimento libri contabili obbligatori da parte dell'Amministratrice presso il comando dei carabinieri di Noventa di Piave (Ve) e pertanto la conseguente verifica sui libri obbligatori è stata effettuata sui duplicati degli stessi opportunamente ristampati dalla società.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione Internazionali ISA Italia. Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla società in

Società di revisione
Telefono 085 2058905 - fax 085 2058905 e-mail ysocietadirevisione@libero.it
Via Teramo n. 22 - 65100 Pescara
P.IVA 02158980666



SOCIETÀ DI REVISIONE AUDITORS & CONSULTANTS SRL

conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Responsabilità degli amministratori e del collegio sindacale per il bilancio d'esercizio

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il Revisore ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della società.

Responsabilità della società di revisione per la revisione contabile del bilancio d'esercizio.

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il mio giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia, abbiamo esercitato il giudizio professionale ed abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

Società di revisione
Telefono 085 2058905 - fax 085 2058905 e-mail ysocietadirevisione@libero.it
Via Teramo n. 22 - 65100 Pescara
P.IVA. 02158980686



SOCIETÀ DI REVISIONE AUDITORS & CONSULTANTS SRL

- Abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; ho definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte dell'amministratore del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, sono tenuto a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del mio giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la società cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
- abbiamo comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

Giudizio sulla conformità alle disposizioni del Regolamento Delegato (UE) 2019/815

Gli amministratori di Panizzo Srl sono responsabili per l'applicazione delle disposizioni del Regolamento Delegato (UE) 2019/815 della Commissione Europea in materia di norme tecniche di regolamentazione relative alla specificazione del

Società di revisione
Telefono 085 2058905 - fax 085 2058905 e-mail vs@societadirevisione@libero.it
Via Teramo n. 22 - 65100 Pescara
P.IVA 02158980685



SOCIETÀ DI REVISIONE AUDITORS & CONSULTANTS SRL

formato elettronico unico di comunicazione (ESEF - European Single Electronic Format) (nel seguito "Regolamento Delegato") al bilancio d'esercizio, da includere nella relazione finanziaria annuale.

Abbiamo svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) 700B al fine di esprimere un giudizio sulla conformità del bilancio d'esercizio alle disposizioni del Regolamento Delegato.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio è stato predisposto nel formato XHTML in conformità alle disposizioni del Regolamento Delegato.

B) Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.

Dal giorno dell'incarico, la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento della società di revisione legale, nel rispetto delle quali abbiamo effettuato l'autovalutazione, con esito positivo.

Pescara, Li 13/09/2024

La società di revisione

Firma

Società di revisione
Telefono 085 2058905 - fax 085 2058905 e-mail vs@societadirevisione@libero.it
Via Teramo n. 22 - 65100 Pescara
P.IVA 02158980686

Ditta	PANIZZO SRL			Codice attivita'	257320 - OFFICINA MECCANICA ST	
10	VIA DELL'ARTIGIANATO 52			Codice fiscale	04245680279	
	30020 FOSSALTA DI PIAVE	VE		Partita IVA	04245680279	
SITUAZIONE PATRIMONIALE AL 31/12/2024					Pagina 1	
ATTIVITA`			PASSIVITA`			
CONTO	DESCRIZIONE CONTO	SALDO		CONTO	DESCRIZIONE CONTO	SALDO
03/05/005	COSTI DI IMPIANTO	26.575,77		04/05/005	F/AMM.COSTI IMPIANTO	26.575,77
03/05/***	COSTI DI IMPIANTO E AMPLIAMENTO	26.575,77		04/05/***	F/AMM COSTI DI IMPIANTO E AMPL.	26.575,77
03/10/010	COSTI DI SVILUPPO	621.239,62		04/10/005	F/AMM.COSTI DI RIC,SVIL,PUBB.AMM	99.011,88
03/10/***	COSTI DI SVILUPPO DA AMMORTIZZ.	621.239,62		04/10/010	F/AMM.COSTI DI SVILUPPO	11.829,50
03/15/015	LIC.ZA USO SOFTWARE TEMPO INDET.	25.000,00		04/10/***	F/AMM. COSTI SVILUPPO DA AMMORT.	110.841,38
03/15/***	DIRITTI DI BREV.E UTIL.OPERE ING	25.000,00		04/15/015	F/AMM.LIC. D'USO SOF. A TEM. IND	25.000,00
03/25/005	AVVIAMENTO	60.000,00		04/15/***	F/AMM.DIRITTI DI BREV. E UT. OP.	25.000,00
03/25/***	AVVIAMENTO	60.000,00		04/35/005	F/AMM. LAV. STR. SU BENI DI TERZ	128.307,92
03/35/005	LAVORI STRAOR. SU BENI DI TERZI	209.401,04		04/35/015	F/AMM.ALT. COS. AD UT. PLU. AMM	104.533,26
03/35/015	ALTRI COSTI AD UTIL.PLUR.DA AMM.	306.516,11		04/35/***	F/AMM.ALTRE IMMOB. IMMATERIALI	232.841,18
03/35/***	ALTRE IMMOB.ZIONI IMMATERIALI	515.917,15		04/**/***	F/AMM IMMOBILIZZAZIONI IMMAT.	395.258,33
03/**/***	IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	1.248.732,54				
				07/05/020	F/AMM.COSTRUZIONI LEGGERE	2.488,50
06/05/020	COSTRUZIONI LEGGERE	5.530,00		07/05/***	F/AMM FABBRICATI	2.488,50
06/05/***	TERRENI E FABBRICATI	5.530,00		07/10/010	F/AMM.IMPIANTI SPECIFICI	111.785,07
06/10/010	IMPIANTI SPECIFICI	248.958,37		07/10/015	F/AMM.MACCHINARI	567.603,50
06/10/015	MACCHINARI	1.439.707,13		07/10/***	F/AMM.IMPIANTI E MACCHINARIO	679.388,57
06/10/***	IMPIANTI E MACCHINARIO	1.688.665,50		07/15/005	F/AMM.ATTREZ. IND.LI E COMM.LI	13.941,38
06/15/005	ATTREZZAT. IND.LI E COMM.LI	552.925,00		07/15/***	F/AMM.ATTREZ. IND.LI E COMM.LI	13.941,38
06/15/***	ATTREZZATURE IND.LI E COMM.LI	552.925,00		07/20/005	F/AMM.MOBILI E MACCH. ORD. D'UFF	2.273,83
06/20/005	MOBILI E MACCHINE ORD. D'UFFICIO	3.784,26		07/20/010	F/AMM.MACCH. ELETTROM. D'UFF.	21.087,19
06/20/010	MACCHINE ELETTROMECC. D'UFFICIO	26.306,97		07/20/***	F/AMM. MOBILI E MACCH. D'UFFICIO	23.361,02
06/20/***	MOBILI E MACCH.D'UFF.(ALTRI BENI)	30.091,23		07/25/015	F/AMM. AUTOCARRI/AUTOVETTURE	22.738,18
06/25/015	AUTOCARRI/AUTOVETTURE	31.216,21		07/25/025	F/AMM. AUTOVETTURE	6.476,75
06/25/025	AUTOVETTURE	7.402,01		07/25/***	F/AMM. AUTOMEZZI (ALTRI BENI)	29.214,93
06/25/***	AUTOMEZZI (ALTRI BENI)	38.618,22		07/30/040	F/AMM. ARREDAMENTO	180,00
06/30/040	ARREDAMENTO	800,00		07/30/***	F/AMM. ALTRI BENI	180,00
06/30/***	ALTRI BENI	800,00		07/**/***	F/AMM IMMOB. MATERIALI	748.574,40
06/**/***	IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	2.316.629,95				
				15/05/503	BPM ANT. FATTURE SBF 6551	300.000,00
09/10/030	DEPOSITI CAUZIONALI SU CONTRATTI	3.000,00		15/05/***	ALTRI CREDITI V/CLIENTI	300.000,00
09/10/***	CREDITI IMMOBILIZZATI	3.000,00		15/**/***	ALTRI CREDITI V/CLIENTI	300.000,00
09/15/005	TITOLI INTESA	4.188,19				
09/15/***	ALTRI TITOLI	4.188,19		16/10/010	F/DO RISCHI SU CREDITI V.CLIENTI	9.104,00
09/**/***	IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	7.188,19		16/10/***	F.DI RISCHI SU CREDITI V. CLIENT	9.104,00
				16/**/***	F.DI RISCHI SU CREDITI V. CLIENT	9.104,00
11/05/005	MATERIE PRIME	39.829,24				
11/05/***	MATERIE PRIME, SUSS.E DI CONSUMO	39.829,24		18/20/509	ERARIO C/IVA IN COMPENSAZIONE	39.707,43
11/10/010	SEMILAVORATI	38.846,76		18/20/***	CREDITI TRIBUTARI	39.707,43
11/10/***	PROD.IN CORSO DI LAV. E SEMILAV.	38.846,76		18/**/***	ALTRI CREDITI	39.707,43
11/15/015	STAMPI	344.347,00				
11/15/***	LAVORI IN CORSO SU ORDINAZIONE	344.347,00		24/05/002	BANCA INTESA C/C 2234	499.431,58
11/20/010	MERCI	61.472,85		24/05/008	VOLKSBANK C/C 1526007	63.970,60
11/20/***	PRODOTTI FINITI E MERCI	61.472,85		24/05/502	CONTO SOFFERENZA BPM	11.396,87
11/**/***	RIMANENZE	484.495,85		24/05/***	DEPOSITI BANCARI E POSTALI	574.799,05
				24/**/***	DISPONIBILITA' LIQUIDE	574.799,05
14/00000	CREDITI V/CLIENTI	285.915,70				
				28/05/005	CAPITALE SOCIALE	10.000,00
15/05/050	CARTE DI CREDITO	492,70		28/05/***	CAPITALE	10.000,00
15/05/501	BANCA INTESA C/SBF	500.682,02		28/20/005	RISERVA LEGALE	3.114,50
15/05/502	BANCO S MARCO C/SBF	302.407,70		28/20/***	RISERVA LEGALE	3.114,50
15/05/504	VOLKSBANK C/SBF	63.927,54		28/35/005	RISERVA STRAORDINARIA	274.472,87
15/05/***	ALTRI CREDITI V/CLIENTI	867.509,96		28/35/025	VERS.TI SOCI IN C/FUT.AUM.CAP.	2.133,00
15/**/***	ALTRI CREDITI V/CLIENTI	867.509,96		28/35/***	ALTRE RISERVE	276.605,87
				28/**/***	PATRIMONIO NETTO	289.720,37
18/20/040	REGIONI C/ACCONTI IRAP	4.789,10				
18/20/050	ERARIO C/RITENUTE SUBITE	1.744,73		30/15/190	FONDO METASALUTE DIPENDENTI	13.633,00
18/20/065	ERARIO C/CRED. D'IMPOSTA	31.492,00		30/15/***	ALTRI FONDI PER RISCHI ED ONERI	13.633,00
18/20/***	CREDITI TRIBUTARI	38.025,83		30/**/***	FONDI PER RISCHI ED ONERI	13.633,00
18/40/035	FORNITORI C/SPESE ANTICIPATE	2.565,13				
18/40/040	NOTE CREDITO DA RICEVERE	255,60		31/05/005	DEBITI P/T.F.R.	614.841,26
18/40/***	CREDITI V/FORNITORI	2.820,73		31/05/***	TFR LAVORO SUBORDINATO	614.841,26
18/45/090	CREDITI DIVERSI	24.704,08		31/**/***	TFR LAVORO SUBORDINATO	614.841,26
18/45/***	CREDITI VARI	24.704,08				
18/**/***	ALTRI CREDITI	65.550,64		34/05/115	BPM C/ANTICIPO FATTURE	340.385,09
				34/05/501	CARTA DI CREDITO BANCA INTESA	1.371,94
20/30/005	TITOLI A REDDITO FISSO NON IMMOB	4.000,00		34/05/530	BPM - FIN. 5267165 - 120K	59.915,36

Ditta 10	PANIZZO SRL VIA DELL'ARTIGIANATO 52 30020 FOSSALTA DI PIAVE	VE	Codice attivita' Codice fiscale Partita IVA	257320 - OFFICINA MECCANICA ST 04245680279 04245680279	
SITUAZIONE PATRIMONIALE AL 31/12/2024				Pagina 2	
ATTIVITA`			PASSIVITA`		
CONTO	DESCRIZIONE CONTO	SALDO	CONTO	DESCRIZIONE CONTO	SALDO
20/30/***	ALTRI TITOLI	4.000,00	34/05/531	BPM - FIN 4810102 - 100K	35.983,40
20/**/***	ATT. FINANZ. CHE NON COST. IMMOB	4.000,00	34/05/532	BPM - FIN. 5555195 - 150K	13.406,54
			34/05/533	INTESA - FIN. 10969275 -350K	121.699,02
24/05/001	BPM C/C 1810	7.654,50	34/05/535	IINTESA - FIN. 18196690 - 100K	46.753,31
24/05/006	BANCA INTESA CC USD 389807	563,10	34/05/537	AIDEXA - FIN. 2024 - 250K	218.238,46
24/05/009	BANCA AIDEXA	291,39	34/05/538	INFINITY - FIN. 2024 - 150K	150.000,00
24/05/010	BANCA ILLIMITY C/C	675,38	34/05/539	INTESA - FIN. 18527070 - 100K	85.437,94
24/05/***	DEPOSITI BANCARI E POSTALI	9.184,37	34/05/540	INTESA - FIN. 41050003 - 210K	158.789,04
24/15/005	DENARO IN CASSA	486,19	34/05/***	DEBITI V/BANCHE	1.231.980,10
24/15/***	DENARO E VALORI IN CASSA	486,19	34/**/***	DEBITI V/BANCHE	1.231.980,10
24/**/***	DISPONIBILITA' LIQUIDE	9.670,56			
			38/05/005	CLIENTI C/ANTICIPI	2.500,00
26/10/005	RISCONTI ATTIVI	64.589,29	38/05/***	ACCONTI	2.500,00
26/10/***	RISCONTI ATTIVI	64.589,29	38/**/***	ACCONTI	2.500,00
26/**/***	RATEI E RISCONTI ATTIVI	64.589,29			
			40/00000	DEBITI V/FORNITORI	875.082,61
			41/05/005	FATTURE DA RICEVERE	35.376,82
			41/05/***	ALTRI DEBITI V/FORNITORI	35.376,82
			41/**/***	ALTRI DEBITI V/FORNITORI	35.376,82
			48/05/010	ERARIO C/IRES	34.435,00
			48/05/015	ERARIO C/IMPOSTA SOST. RIV. TFR	4.679,68
			48/05/040	ERARIO C/IVA	59.095,80
			48/05/080	ERARIO C/RIT. LAVORO DIPENDENTE	429.573,79
			48/05/085	ERARIO C/RIT. LAVORO AUTONOMO	7.892,36
			48/05/100	REGIONI C/IRAP	44.654,60
			48/05/505	RAT.IRPEF 2018 NR.201215	45.030,89
			48/05/508	Agenzia Riscossione IVA 2020	5.551,14
			48/05/509	AR Rateizz. 224828 del 17/06/202	625.935,44
			48/05/511	AR Rateizz. 227606 DEL 9/8/2024	36.702,46
			48/05/540	ERARIO C/IVA ANNI PRECEDENTI	1.656,24
			48/05/***	DEBITI TRIBUTARI	1.295.207,40
			48/**/***	DEBITI TRIBUTARI	1.295.207,40
			50/05/005	INPS C/CONTRIBUTI SOC. LAV. DIP.	134.459,98
			50/05/010	INPS C/CONTR. SOC. LAV. AUT.	8.628,01
			50/05/012	INPS C/CONTR. FERIE DA LIQ	20.418,77
			50/05/020	INAIL C/CONTRIBUTI	4.222,07
			50/05/502	RAT.ADE 196079 INPS DIP 20	102.716,73
			50/05/503	RATEIZZAZIONE INAIL 20/21	5.998,36
			50/05/505	RAT.ADE 196671 INPS 06-08/22	72.378,66
			50/05/508	RAT AR. 226585	18.154,78
			50/05/511	AR - ROTTAMAZIONE QUATER	30.894,98
			50/05/***	DEBITI V/IST.PREV.E SICUR.SOC.	397.872,34
			50/**/***	DEBITI V/IST.PREV.E SICUR.SOC.	397.872,34
			52/05/005	AMMINISTRATORI C/COMPENSI	9.003,00
			52/05/055	DIPENDENTI C/RETRIBUZIONI	162.454,12
			52/05/060	DIPENDENTI C/FERIE DA LIQUID.	72.594,40
			52/05/065	DEB.V DIPENDENTI C/CESS 1/5	1.840,38
			52/05/070	RITENUTE SINDACALI	6.103,46
			52/05/200	DEBITI V/FONDI PENSIONE	43.634,11
			52/05/503	DEBITI V/BANCHE PER COMP.DA LIQ	79.291,38
			52/05/507	RAT INPS N 0124977 DIP	122.258,67
			52/05/508	RAT INPS N 8801	11.251,22
			52/05/***	ALTRI DEBITI	508.430,74
			52/**/***	ALTRI DEBITI	508.430,74
			54/05/005	RATEI PASSIVI	761,99
			54/05/***	RATEI PASSIVI	761,99
			54/10/005	RISCONTI PASSIVI	8.959,61
			54/10/***	RISCONTI PASSIVI	8.959,61
			54/**/***	RATEI E RISCONTI PASSIVI	9.721,60
***	TOTALE ATTIVITA`	5.354.282,68	***	TOTALE PASSIVITA`	7.341.809,45

Ditta	PANIZZO SRL			Codice attivita'	257320 - OFFICINA MECCANICA ST	
10	VIA DELL'ARTIGIANATO 52			Codice fiscale	04245680279	
	30020 FOSSALTA DI PIAVE	VE		Partita IVA	04245680279	
SITUAZIONE ECONOMICA				AL 31/12/2024	Pagina 4	
COSTI, SPESE E PERDITE			RICAVI E PROFITTI			
CONTO	DESCRIZIONE CONTO	SALDO		CONTO	DESCRIZIONE CONTO	SALDO
60/05/005	STAMPI	860.868,00		58/05/005	PRODOTTI FINITI C/VENDITE	3.496.662,76
60/05/**	VAR.RIM.PROD.IN CORSO LAVORAZ.	860.868,00		58/05/015	IMBALLAGGI C/VENDITE	174,00
60/10/005	SEMILAVORATI C/ESIST.INIZIALI	263.513,00		58/05/490	RICAVI SMALTIMENTO ROTTAMI FERRO	150.829,60
60/10/**	VAR. RIMANENZE SEMILAVORATI	263.513,00		58/05/503	STAMPI FINITI C/VENDITE	411.606,53
60/**/**	VAR.RIM,PROD.IN LAV.,SEM. E FINI	1.124.381,00		58/05/**	RICAVI DELLE VENDITE	4.059.272,89
				58/10/005	RICAVI PER CONSULENZE	18.430,44
66/05/005	MATERIE PRIME C/ACQUISTI	1.282.025,45		58/10/020	PROVVIGIONI ATTIVE	2.921,54
66/05/**	MATERIE PRIME	1.282.025,45		58/10/**	RICAVI DELLE PRESTAZ. - IMPRESE	21.351,98
66/20/005	MATERIE DI CONSUMO C/ACQUISTI	243.453,95		58/**/**	RICAVI	4.080.624,87
66/20/**	MATERIE DI CONSUMO	243.453,95				
66/25/580	B.MERCE PROGETTI E CONSULENZE	1.238,00		60/10/010	SEMILAVORATI C/RIM . FINALI	38.846,76
66/25/**	MERCI	1.238,00		60/10/**	VAR. RIMANENZE SEMILAVORATI	38.846,76
66/30/010	IMBALLAGGI C/ACQUISTI	20.192,24		60/15/010	PRODOTTI FINITI C/RIM. FINALI	61.472,85
66/30/015	MATERIALE DI PULIZIA	13.997,74		60/15/**	VAR. RIM. PRODOTTI FINITI	61.472,85
66/30/025	CANCELLERIA	8.430,09		60/**/**	VAR.RIM,PROD.IN LAV.,SEM. E FINI	100.319,61
66/30/035	CARBURANTI E LUBRIFICANTI	36.902,77				
66/30/042	CARBURANTI E LUBRIFICANTI INDED.	3.459,83		61/05/025	STAMPI	344.347,00
66/30/045	INDUMENTI DI LAVORO	8.425,10		61/05/**	VAR. DEI LAVORI IN CORSO SU ORD.	344.347,00
66/30/**	ALTRI ACQUISTI	91.407,77		61/**/**	VAR. DEI LAVORI IN CORSO SU ORD.	344.347,00
66/**/**	COSTI P/MAT.PRI,SUSS.,CON.E MER.	1.618.125,17				
				64/05/100	ABBUONI/ARROT. ATTIVI IMP.	75,87
68/05/005	TRASPORTI SU ACQUISTI	1.520,50		64/05/106	PLUSV. ORDIN. NON RATEIZ.IMP.	10.149,00
68/05/020	LAVORAZIONI DI TERZI P/PROD.BENI	131.753,74		64/05/115	SOPRAVVVENIENZE ORDINARIE ATTIVE	29.887,09
68/05/021	LAVORAZ.DI TERZI P/PROD.SERVIZI	114.246,13		64/05/116	SOPRAVV. ORD. ATTIVE NON TASSAB.	7,74
68/05/025	ENERGIA ELETTRICA	86.414,50		64/05/520	SOPR. ATT. NON DETRAIBILI	5.646,36
68/05/030	FORZA MOTRICE	19.614,33		64/05/**	ALTRI RICAVI E PROVENTI	45.766,06
68/05/040	GAS RISCALDAMENTO	17.735,81		64/**/**	ALTRI RICAVI E PROVENTI	45.766,06
68/05/052	CANONE DI MANUTENZIONE PERIODICA	12.053,48				
68/05/055	MANUT.E RIPARAZ.BENI PROPRI 5%	80.093,50		66/15/035	SCONTI/ABBUONI SU ACQ.COMPONENTI	75,81
68/05/057	MANUT. E RIP.VEICOLI PARZ.DEDUC.	2.952,26		66/15/**	SEMILAVORATI E COMPONENTI	75,81
68/05/080	PEDAGGI AUTOSTRADALI	2.711,81		66/**/**	COSTI P/MAT.PRI,SUSS.,CON.E MER.	75,81
68/05/125	ASSICURAZ. NON OBBLIGATORIE	27.892,81				
68/05/130	VIGILANZA	3.335,95		80/05/010	MATERIE PRIME C/RIMANENZE FINALI	39.829,24
68/05/150	COMP.AMM.-CO.CO.CO.(SOCIsa-srl)	89.752,00		80/05/**	VARIAZ. RIMAN. DI MATERIE PRIME	39.829,24
68/05/160	COMPENSI SINDACI-PROFESSIONISTI	15.000,00		80/**/**	VAR.RIM.DI MAT.PR,SUS,CONS,MERCI	39.829,24
68/05/199	CONT.INPS AMM-CO.CO.CO.(spa-srl)	17.525,35				
68/05/222	RIMB.PIE' LISTA AMM.SOCI SPA/SRL	19.146,44		87/20/050	ALTRI INTERESSI ATTIVI	13.795,32
68/05/272	SOMMINISTR.LAVORO ECCED.ONERI	91.870,40		87/20/**	PROV. DIVERSI DAI PRECEDENTI	13.795,32
68/05/290	PUBBLICITA'	6.261,32		87/**/**	ALTRI PROVENTI FINANZIARI	13.795,32
68/05/320	SPESE TELEFONICHE	2.205,70				
68/05/325	SPESE CELLULARI	12.334,41		94/10/010	SOPR.ATT.ESTR.ALL'ATT.NON TASS.	3.826,39
68/05/340	SPESE DI RAPPRESENTANZA DEDUCIB.	11.818,89		94/10/**	VARIE (PROVENTI STRAORDINARI)	3.826,39
68/05/355	RICERCA,ADDESTRAM.E FORMAZIONE	1.514,72		94/**/**	PROVENTI STRAORDINARI	3.826,39
68/05/365	SERVIZIO SMALTIMENTO RIFIUTI	4.542,63				
68/05/370	ONERI BANCARI	44.536,73				
68/05/405	ALTRI COSTI P/PRODUZIONE SERVIZI	60.513,69				
68/05/407	ALTRI COSTI PER SERVIZI	15.149,82				
68/05/490	ALTRI SERVIZI DEDUCIBILI	3.717,82				
68/05/491	ALTRI SERVIZI INDEDUCIBILI	1.397,84				
68/05/530	CONSUL. LEGALE, TECNICA, FISCALE	96.520,99				
68/05/**	COSTI PER SERVIZI	994.133,57				
68/**/**	COSTI PER SERVIZI	994.133,57				
70/05/010	FITTI PASSIVI (BENI IMMOBILI)	18.000,00				
70/05/090	NOLEGGI IMPIANTI TELEFONICI	807,96				
70/05/101	NOLEGGIO DEDUCIBILE	42.610,49				
70/05/**	AFFITTI E LOCAZIONI	61.418,45				
70/10/005	CANONI DI LEASING BENI MOB. DED.	21.479,48				
70/10/007	CAN.LEA.VEIC(FRNG BNF.DIP)DED.IR	40.411,81				
70/10/020	CAN.DI LEAS.BENI IMMOB.DEDUCIB.	38.031,58				
70/10/**	LEASING	99.922,87				
70/**/**	COSTI P/GODIMENTO BENI DI TERZI	161.341,32				
72/05/010	SALARI E STIPENDI	1.151.892,77				
72/05/050	SOMMINISTRAZIONE LAVORO	29.492,88				
72/05/086	RIMB.IND.KM INDED.IRAP	6.954,00				
72/05/**	SALARI E STIPENDI	1.188.339,65				

Ditta	PANIZZO SRL		Codice attivita'	257320 - OFFICINA MECCANICA ST	
10	VIA DELL'ARTIGIANATO 52		Codice fiscale	04245680279	
	30020 FOSSALTA DI PIAVE	VE	Partita IVA	04245680279	
SITUAZIONE ECONOMICA AL 31/12/2024					Pagina 5
COSTI, SPESE E PERDITE			RICAVI E PROFITTI		
CONTO	DESCRIZIONE CONTO	SALDO	CONTO	DESCRIZIONE CONTO	SALDO
72/15/005	ONERI SOCIALI INPS	313.841,82			
72/15/025	ONERI SOCIALI INAIL	20.552,56			
72/15/**	ONERI SOCIALI	334.394,38			
72/20/005	TFR	71.263,66			
72/20/008	TFR A FONDI PENSIONE (-50 DIP.)	10.637,87			
72/20/**	TRATTAMENTO FINE RAPPORTO	81.901,53			
72/30/010	ALTRI COSTI DEL PERSONALE	3.308,00			
72/30/**	ALTRI COSTI DEL PERSONALE	3.308,00			
72/**/**	COSTI PER IL PERSONALE	1.607.943,56			
74/35/015	AMM.TO ALT.COS.AD UT.PLUR.DA AMM	19.505,45			
74/35/**	AMM.TO ALTRE IMM.IMMATERIALI	19.505,45			
74/**/**	AMM.TI IMM. IMMATERIALI	19.505,45			
75/05/020	AMM.TO ORD. COST.LEGG.	553,00			
75/05/**	AMM.TO TERRENI E FABBRICATI	553,00			
75/10/010	AMM.TO ORD. IMP. SPEC.	1.995,00			
75/10/015	AMM.TO ORD. MACC.	101.761,85			
75/10/**	AMM.TO IMPIANTI E MACCHINARIO	103.756,85			
75/15/005	AMM.TO ORD.ATT.IND.LI E COMM.	3.042,75			
75/15/**	AMM.TO ATTREZ. IND.LI E COMM.LI	3.042,75			
75/20/005	AMM.TO ORD.MOB.E MAC.ORD.UF.	492,22			
75/20/010	AMM.TO ORD.MAC.ELETTROM.UF.	3.113,62			
75/20/011	AMM.TO ORD.MAC.ELETTR.UF.INDED.	158,51			
75/20/**	AMM.TO MOBILI E MACCHINE D'UFF.	3.764,35			
75/25/015	AMM.TO ORD.AUTOCARRI/AUTOVET.	3.403,35			
75/25/025	AMM.TO ORD. AUTOVETTURE	370,10			
75/25/026	AMM.TO AUTOVETTURE IND.	1.480,40			
75/25/**	AMM.TO AUTOMEZZI (ALTRI BENI)	5.253,85			
75/30/040	AMM.TO ORD.ARREDAMENTO	120,00			
75/30/**	AMM.TO ALTRI BENI	120,00			
75/**/**	AMM.TO IMM. MAT. - ORDINARIO	116.490,80			
80/05/005	MATERIE PRIME C/ESIST.INIZIALI	399.637,00			
80/05/**	VARIAZ. RIMAN. DI MATERIE PRIME	399.637,00			
80/25/005	MERCI C/ESISTENZE INIZIALI	151.230,40			
80/25/**	VARIAZ.RIMANENZE DI MERCI	151.230,40			
80/**/**	VAR.RIM.DI MAT.PR,SUS,CONS,MERCI	550.867,40			
84/05/005	IMPOSTA DI BOLLO	771,33			
84/05/011	IMU IMMOBILI STRUMENTALI	1.903,00			
84/05/042	TASSE PROPR.VEICOLI PARZ.DEDUC.	1.422,53			
84/05/**	IMPOSTE E TASSE	4.096,86			
84/10/035	MULTE E AMMENDE INEDUCIBILI	15.929,52			
84/10/040	MINUSVALENZE ORDINARIE IMP.	3.898,12			
84/10/050	SOPRAVVVENIENZ. PASSIVE ORD.DED.	117.787,49			
84/10/055	SOPRAV. PASSIVE ORD.INEDUCIBILI	82.546,41			
84/10/090	ABBUONI/ARROTONDAMENTI PASSIVI	34,73			
84/10/**	ALTRI ONERI DIVERSI DI GESTIONE	220.196,27			
84/**/**	ONERI DIVERSI DI GESTIONE	224.293,13			
88/20/010	INT.PASS.SUI DEB.V/BAN.DI CR.ORD	80.096,43			
88/20/015	INTERESSI PASSIVI SU MUTUI	67.897,99			
88/20/035	INT.PASS.V/FORNITORI	259,65			
88/20/095	PERDITE SU CAMBI	2.860,29			
88/20/101	PERDITE SU CAMBI NON REALIZZATE	249,60			
88/20/110	PERDITE SU TITOLI	4.260,75			
88/20/190	ALTRI INTERESSI E ONERI FINANZIA	25.079,16			
88/20/510	COMMISSIONI FIDIMPRESA	10.026,15			
88/20/520	INT.PASS.FINANZIAMENTI	8.299,65			
88/20/**	VERSO ALTRI (ONERI FINANZIARI)	199.029,67			
88/**/**	INT. PASS.E ALTRI ONERI FINANZ.	199.029,67			
***	TOTALE COSTI	6.616.111,07	***	TOTALE RICAVI	4.628.584,30
*****	TOTALE A PAREGGIO	6.616.111,07	****	PERDITA DI ESERCIZIO	1.987.526,77
			*****	TOTALE A PAREGGIO	6.616.111,07

Ditta 10	PANIZZO SRL VIA DELL'ARTIGIANATO 52 30020 FOSSALTA DI PIAVE	VE	Codice attivita' Codice fiscale Partita IVA	256320 - OFFICINA MECCANICA ST 04245680279 04245680279	
SITUAZIONE PATRIMONIALE AL 26/09/2025				Pagina 1	
ATTIVITA`			PASSIVITA`		
CONTO	DESCRIZIONE CONTO	SALDO	CONTO	DESCRIZIONE CONTO	SALDO
03/05/005	COSTI DI IMPIANTO	26.575,77	04/05/005	F/AMM.COSTI IMPIANTO	26.575,77
03/05/***	COSTI DI IMPIANTO E AMPLIAMENTO	26.575,77	04/05/***	F/AMM COSTI DI IMPIANTO E AMPL.	26.575,77
03/10/010	COSTI DI SVILUPPO	621.239,62	04/10/005	F/AMM.COSTI DI RIC,SVIL,PUBB.AMM	99.011,88
03/10/***	COSTI DI SVILUPPO DA AMMORTIZZ.	621.239,62	04/10/010	F/AMM.COSTI DI SVILUPPO	11.829,50
03/15/015	LIC.ZA USO SOFTWARE TEMPO INDET.	25.000,00	04/10/***	F/AMM. COSTI SVILUPPO DA AMMORT.	110.841,38
03/15/***	DIRITTI DI BREV.E UTIL.OPERE ING	25.000,00	04/15/015	F/AMM.LIC. D'USO SOF. A TEM. IND	25.000,00
03/25/005	AVVIAMENTO	60.000,00	04/15/***	F/AMM.DIRITTI DI BREV. E UT. OP.	25.000,00
03/25/***	AVVIAMENTO	60.000,00	04/35/005	F/AMM. LAV. STR. SU BENI DI TERZ	128.307,92
03/35/005	LAVORI STRAOR. SU BENI DI TERZI	209.401,04	04/35/015	F/AMM.ALT. COS. AD UT. PLU. AMM	118.899,02
03/35/015	ALTRI COSTI AD UTIL.PLUR.DA AMM.	306.516,11	04/35/***	F/AMM.ALTRE IMMOB. IMMATERIALI	247.206,94
03/35/***	ALTRE IMMOB.ZIONI IMMATERIALI	515.917,15	04/**/***	F/AMM IMMOBILIZZAZIONI IMMAT.	409.624,09
03/**/***	IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	1.248.732,54			
			07/05/020	F/AMM.COSTRUZIONI LEGGERE	2.895,51
06/05/020	COSTRUZIONI LEGGERE	5.530,00	07/05/***	F/AMM FABBRICATI	2.895,51
06/05/***	TERRENI E FABBRICATI	5.530,00	07/10/010	F/AMM.IMPIANTI SPECIFICI	113.253,45
06/10/010	IMPIANTI SPECIFICI	248.958,37	07/10/015	F/AMM.MACCHINARI	638.566,44
06/10/015	MACCHINARI	1.439.707,13	07/10/***	F/AMM.IMPIANTI E MACCHINARIO	751.819,89
06/10/***	IMPIANTI E MACCHINARIO	1.688.665,50	07/15/005	F/AMM.ATTREZ. IND.LI E COMM.LI	15.031,62
06/15/005	ATTREZZAT. IND.LI E COMM.LI	552.925,00	07/15/***	F/AMM.ATTREZ. IND.LI E COMM.LI	15.031,62
06/15/***	ATTREZZATURE IND.LI E COMM.LI	552.925,00	07/20/005	F/AMM.MOBILI E MACCH. ORD. D'UFF	2.636,43
06/20/005	MOBILI E MACCHINE ORD. D'UFFICIO	3.784,26	07/20/010	F/AMM.MACCH. ELETTRON. D'UFF.	22.708,53
06/20/010	MACCHINE ELETTRON. D'UFFICIO	26.306,97	07/20/***	F/AMM. MOBILI E MACCH. D'UFFICIO	25.344,96
06/20/***	MOBILI E MACC.D'UFF.(ALTRI BENI)	30.091,23	07/25/015	F/AMM. AUTOCARRI/AUTOVETTURE	25.244,74
06/25/015	AUTOCARRI/AUTOVETTURE	31.216,21	07/25/025	F/AMM. AUTOVETTURE	7.158,65
06/25/025	AUTOVETTURE	7.402,01	07/25/***	F/AMM. AUTOMEZZI (ALTRI BENI)	32.403,39
06/25/***	AUTOMEZZI (ALTRI BENI)	38.618,22	07/30/040	F/AMM. ARREDAMENTO	268,40
06/30/040	ARREDAMENTO	800,00	07/30/***	F/AMM. ALTRI BENI	268,40
06/30/***	ALTRI BENI	800,00	07/**/***	F/AMM IMMOB. MATERIALI	827.763,77
06/**/***	IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	2.316.629,95			
			15/05/501	BANCA INTESA C/SBF	30,00
09/10/030	DEPOSITI CAUZIONALI SU CONTRATTI	3.000,00	15/05/***	ALTRI CREDITI V/CLIENTI	30,00
09/10/***	CREDITI IMMOBILIZZATI	3.000,00	15/**/***	ALTRI CREDITI V/CLIENTI	30,00
09/15/005	TITOLI INTESA	4.188,19			
09/15/***	ALTRI TITOLI	4.188,19	16/10/010	F/DO RISCHI SU CREDITI V.CLIENTI	9.104,00
09/**/***	IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	7.188,19	16/10/***	F.DI RISCHI SU CREDITI V. CLIENT	9.104,00
			16/**/***	F.DI RISCHI SU CREDITI V. CLIENT	9.104,00
14/00000	CREDITI V/CLIENTI	263.641,73			
			18/20/509	ERARIO C/IVA IN COMPENSAZIONE	39.707,43
15/05/050	CARTE DI CREDITO	48,80	18/20/***	CREDITI TRIBUTARI	39.707,43
15/05/***	ALTRI CREDITI V/CLIENTI	48,80	18/25/025	INAIL C/RIMBORSI	44,90
15/**/***	ALTRI CREDITI V/CLIENTI	48,80	18/25/***	CREDITI V/ISTITUTI PREVIDENZIALI	44,90
			18/**/***	ALTRI CREDITI	39.752,33
18/20/005	IVA SU ACQUISTI	1.173,69			
18/20/040	REGIONI C/ACCONTI IRAP	4.789,10	24/05/002	BANCA INTESA C/C 2234	79.159,89
18/20/050	ERARIO C/RITENUTE SUBITE	1.744,73	24/05/502	CONTO SOFFERENZA BPM	197.183,74
18/20/065	ERARIO C/CRED. D'IMPOSTA	31.492,00	24/05/***	DEPOSITI BANCARI E POSTALI	276.343,63
18/20/***	CREDITI TRIBUTARI	39.199,52	24/**/***	DISPONIBILITA' LIQUIDE	276.343,63
18/40/035	FORNITORI C/SPESE ANTICIPATE	2.565,13			
18/40/***	CREDITI V/FORNITORI	2.565,13	28/05/005	CAPITALE SOCIALE	10.000,00
18/**/***	ALTRI CREDITI	41.764,65	28/05/***	CAPITALE	10.000,00
			28/20/005	RISERVA LEGALE	3.114,50
20/30/005	TITOLI A REDDITO FISSO NON IMMOB	4.000,00	28/20/***	RISERVA LEGALE	3.114,50
20/30/***	ALTRI TITOLI	4.000,00	28/35/005	RISERVA STRAORDINARIA	274.472,87
20/**/***	ATT. FINANZ. CHE NON COST. IMMOB	4.000,00	28/35/025	VERS.TI SOCI IN C/FUT.AUM.CAP.	2.133,00
			28/35/***	ALTRE RISERVE	276.605,87
24/05/006	BANCA INTESA CC USD 389807	1.853,66	28/**/***	PATRIMONIO NETTO	289.720,37
24/05/010	BANCA ILLIMITY C/C	135,68			
24/05/501	SUMAP	74.497,95	30/15/190	FONDO METASALUTE DIPENDENTI	15.843,00
24/05/503	PIGNORAMENTI	31.054,26	30/15/***	ALTRI FONDI PER RISCHI ED ONERI	15.843,00
24/05/504	BANCA C/C	40.023,50	30/**/***	FONDI PER RISCHI ED ONERI	15.843,00
24/05/***	DEPOSITI BANCARI E POSTALI	147.565,05			
24/15/005	DENARO IN CASSA	17,86	31/05/005	DEBITI P/T.F.R.	513.758,41
24/15/***	DENARO E VALORI IN CASSA	17,86	31/05/***	TFR LAVORO SUBORDINATO	513.758,41
24/**/***	DISPONIBILITA' LIQUIDE	147.582,91	31/**/***	TFR LAVORO SUBORDINATO	513.758,41
26/10/005	RISCONTI ATTIVI	41.955,74	34/05/530	BPM - FIN. 5267165 - 120K	59.915,36
26/10/***	RISCONTI ATTIVI	41.955,74	34/05/531	BPM - FIN 4810102 - 100K	35.983,40

Ditta 10	PANIZZO SRL		Codice attivita'	256320 - OFFICINA MECCANICA ST		
	VIA DELL'ARTIGIANATO 52		Codice fiscale	04245680279		
	30020 FOSSALTA DI PIAVE	VE	Partita IVA	04245680279		
SITUAZIONE PATRIMONIALE AL 26/09/2025					Pagina	2
ATTIVITA`			PASSIVITA`			
CONTO	DESCRIZIONE CONTO	SALDO	CONTO	DESCRIZIONE CONTO	SALDO	
26/**/***	RATEI E RISCONTI ATTIVI	41.955,74	34/05/532	BPM - FIN. 5555195 - 150K	8.958,54	
			34/05/533	INTESA - FIN. 10969275 -350K	106.770,24	
28/45/090	RISULTATO DI ESERCIZIO	1.987.526,77	34/05/535	IINTESA - FIN. 18196690 - 100K	34.159,36	
28/45/**/***	UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	1.987.526,77	34/05/537	AIDEXA - FIN. 2024 - 250K	218.238,46	
28/**/***	PATRIMONIO NETTO	1.987.526,77	34/05/538	INFINITY - FIN. 2024 - 150K	150.000,00	
			34/05/539	INTESA - FIN. 18527070 - 100K	80.918,44	
34/05/501	CARTA DI CREDITO BANCA INTESA	47,58	34/05/540	INTESA - FIN. 41050003 - 210K	153.231,64	
34/05/**/***	DEBITI V/BANCHE	47,58	34/05/**/***	DEBITI V/BANCHE	848.175,44	
34/**/***	DEBITI V/BANCHE	47,58	34/**/***	DEBITI V/BANCHE	848.175,44	
			36/05/005	SOCI C/FINANZIAMENTI (INFRUTT.)	4.742,24	
			36/05/**/***	DEBITI V/ALTRI FINANZIATORI	4.742,24	
			36/**/***	DEBITI V/ALTRI FINANZIATORI	4.742,24	
			40/00000	DEBITI V/FORNITORI	1.187.373,78	
			41/05/005	FATTURE DA RICEVERE	21.240,00	
			41/05/**/***	ALTRI DEBITI V/FORNITORI	21.240,00	
			41/**/***	ALTRI DEBITI V/FORNITORI	21.240,00	
			48/05/010	ERARIO C/IRES	34.435,00	
			48/05/015	ERARIO C/IMPOSTA SOST. RIV. TFR	8.286,26	
			48/05/040	ERARIO C/IVA	73.602,50	
			48/05/080	ERARIO C/RIT. LAVORO DIPENDENTE	517.685,97	
			48/05/085	ERARIO C/RIT. LAVORO AUTONOMO	12.314,65	
			48/05/100	REGIONI C/IRAP	44.654,60	
			48/05/505	RAT.IRPEF 2018 NR.201215	45.030,89	
			48/05/508	Agenzia Riscossione IVA 2020	5.551,14	
			48/05/509	AR Rateizz. 224828 del 17/06/202	625.935,44	
			48/05/511	AR Rateizz. 227606 DEL 9/8/2024	36.702,46	
			48/05/540	ERARIO C/IVA ANNI PRECEDENTI	1.656,24	
			48/05/**/***	DEBITI TRIBUTARI	1.405.855,15	
			48/**/***	DEBITI TRIBUTARI	1.405.855,15	
			50/05/005	INPS C/CONTRIBUTI SOC. LAV. DIP.	302.866,69	
			50/05/010	INPS C/CONTR. SOC. LAV. AUT.	8.628,01	
			50/05/020	INAIL C/CONTRIBUTI	4.222,07	
			50/05/502	RAT.ADE 196079 INPS DIP 20	102.716,73	
			50/05/503	RATEIZZAZIONE INAIL 20/21	5.998,36	
			50/05/505	RAT.ADE 196671 INPS 06-08/22	72.378,66	
			50/05/508	RAT AR. 226585	18.154,78	
			50/05/511	AR - ROTTAMAZIONE QUATER	28.174,10	
			50/05/**/***	DEBITI V/IST.PREV.E SICUR.SOC.	543.139,40	
			50/**/***	DEBITI V/IST.PREV.E SICUR.SOC.	543.139,40	
			52/05/005	AMMINISTRATORI C/COMPENSI	9.003,00	
			52/05/055	DIPENDENTI C/RETRIBUZIONI	192.997,96	
			52/05/065	DEB.V DIPENDENTI C/CESS 1/5	1.541,38	
			52/05/070	RITENUTE SINDACALI	1.839,12	
			52/05/200	DEBITI V/FONDI PENSIONE	46.797,68	
			52/05/507	RAT INPS N 0124977 DIP	112.095,51	
			52/05/508	RAT INPS N 8801	9.094,54	
			52/05/**/***	ALTRI DEBITI	373.369,19	
			52/**/***	ALTRI DEBITI	373.369,19	
			54/05/005	RATEI PASSIVI	188,90	
			54/05/**/***	RATEI PASSIVI	188,90	
			54/10/005	RISCONTI PASSIVI	6.147,32	
			54/10/**/***	RISCONTI PASSIVI	6.147,32	
			54/**/***	RATEI E RISCONTI PASSIVI	6.336,22	
***	TOTALE ATTIVITA`	6.059.118,86	***	TOTALE PASSIVITA`	6.772.171,02	
****	PERDITA DI ESERCIZIO	713.052,16				
*****	TOTALE A PAREGGIO	6.772.171,02	*****	TOTALE A PAREGGIO	6.772.171,02	

Ditta 10	PANIZZO SRL			Codice attivita'	256320 - OFFICINA MECCANICA ST	
	VIA DELL'ARTIGIANATO 52			Codice fiscale	04245680279	
	30020 FOSSALTA DI PIAVE	VE		Partita IVA	04245680279	
SITUAZIONE ECONOMICA AL 26/09/2025				Pagina	3	
COSTI, SPESE E PERDITE			RICAVI E PROFITTI			
CONTO	DESCRIZIONE CONTO	SALDO		CONTO	DESCRIZIONE CONTO	SALDO
58/05/225	ABBUONI SU VENDITE	17,57		58/05/005	PRODOTTI FINITI C/VENDITE	1.103.692,23
58/05/**	RICAVI DELLE VENDITE	17,57		58/05/490	RICAVI SMALTIMENTO ROTTAMI FERRO	39.959,85
58/**/**	RICAVI	17,57		58/05/503	STAMPI FINITI C/VENDITE	47.108,15
				58/05/**	RICAVI DELLE VENDITE	1.190.760,23
60/05/005	STAMPI	344.347,00		58/10/005	RICAVI PER CONSULENZE	3.531,11
60/05/**	VAR.RIM.PROD.IN CORSO LAVORAZ.	344.347,00		58/10/**	RICAVI DELLE PRESTAZ. - IMPRESE	3.531,11
60/10/005	SEMILAVORATI C/ESIST.INIZIALI	38.846,76		58/**/**	RICAVI	1.194.291,34
60/10/**	VAR. RIMANENZE SEMILAVORATI	38.846,76				
60/**/**	VAR.RIM,PROD.IN LAV.,SEM. E FINI	383.193,76		64/05/100	ABBUONI/ARROT. ATTIVI IMP.	62,96
				64/05/115	SOPRAVVVENIENZE ORDINARIE ATTIVE	52,26
66/05/005	MATERIE PRIME C/ACQUISTI	284.158,53		64/05/**	ALTRI RICAVI E PROVENTI	115,22
66/05/**	MATERIE PRIME	284.158,53		64/**/**	ALTRI RICAVI E PROVENTI	115,22
66/20/005	MATERIE DI CONSUMO C/ACQUISTI	32.508,91				
66/20/**	MATERIE DI CONSUMO	32.508,91		68/05/290	PUBBLICITA'	2.011,32
66/30/010	IMBALLAGGI C/ACQUISTI	3.636,14		68/05/320	SPESE TELEFONICHE	116,83
66/30/015	MATERIALE DI PULIZIA	2.737,42		68/05/**	COSTI PER SERVIZI	2.128,15
66/30/025	CANCELLERIA	1.359,77		68/**/**	COSTI PER SERVIZI	2.128,15
66/30/035	CARBURANTI E LUBRIFICANTI	9.476,43				
66/30/042	CARBURANTI E LUBRIFICANTI INDED.	327,71		87/20/035	INT.ATT.SU DEPOSITI BANCARI	58,03
66/30/045	INDUMENTI DI LAVORO	286,75		87/20/050	ALTRI INTERESSI ATTIVI	4.188,63
66/30/055	SPESE ACCESSORIE SU ACQUISTI	15,00		87/20/**	PROV. DIVERSI DAI PRECEDENTI	4.246,66
66/30/**	ALTRI ACQUISTI	17.839,22		87/**/**	ALTRI PROVENTI FINANZIARI	4.246,66
66/**/**	COSTI P/MAT.PRI,SUSS.,CON.E MER.	334.506,66				
				94/10/010	SOPR.ATT.ESTR.ALL'ATT.NON TASS.	2.812,29
68/05/005	TRASPORTI SU ACQUISTI	596,37		94/10/**	VARIE (PROVENTI STRAORDINARI)	2.812,29
68/05/020	LAVORAZIONI DI TERZI P/PROD.BENI	31.167,90		94/**/**	PROVENTI STRAORDINARI	2.812,29
68/05/021	LAVORAZ.DI TERZI P/PROD.SERVIZI	44.048,98				
68/05/025	ENERGIA ELETTRICA	50.141,44				
68/05/040	GAS RISCALDAMENTO	6.486,81				
68/05/052	CANONE DI MANUTENZIONE PERIODICA	597,58				
68/05/055	MANUT.E RIPARAZ.BENI PROPRI 5%	15.704,39				
68/05/080	PEDAGGI AUTOSTRADALI	2.327,65				
68/05/125	ASSICURAZ. NON OBBLIGATORIE	16.628,14				
68/05/130	VIGILANZA	1.343,30				
68/05/222	RIMB.PIE' LISTA AMM.SOCI SPA/SRL	5.474,00				
68/05/325	SPESE CELLULARI	10.376,51				
68/05/355	RICERCA,ADDESTRAM.E FORMAZIONE	19.686,88				
68/05/365	SERVIZIO SMALTIMENTO RIFIUTI	7.994,01				
68/05/370	ONERI BANCARI	11.716,42				
68/05/375	FORMALITA' AMMINISTRATIVE	68,50				
68/05/405	ALTRI COSTI P/PRODUZIONE SERVIZI	19.774,55				
68/05/406	ALTRI COSTI P/SERV.RIL.STS/ISA	2.980,00				
68/05/407	ALTRI COSTI PER SERVIZI	7.281,04				
68/05/490	ALTRI SERVIZI DEDUCIBILI	588,47				
68/05/491	ALTRI SERVIZI INDEDUCIBILI	907,87				
68/05/530	CONSUL. LEGALE, TECNICA, FISCALE	55.930,93				
68/05/**	COSTI PER SERVIZI	311.821,74				
68/**/**	COSTI PER SERVIZI	311.821,74				
70/05/010	FITTI PASSIVI (BENI IMMOBILI)	6.000,00				
70/05/090	NOLEGGI IMPIANTI TELEFONICI	324,51				
70/05/101	NOLEGGIO DEDUCIBILE	22.510,20				
70/05/**	AFFITTI E LOCAZIONI	28.834,71				
70/10/005	CANONI DI LEASING BENI MOB. DED.	27.113,64				
70/10/007	CAN.LEA.VEIC(FRNG BNF.DIP)DED.IR	57.964,74				
70/10/020	CAN.DI LEAS.BENI IMMOB.DEDUCIB.	22.616,17				
70/10/**	LEASING	107.694,55				
70/**/**	COSTI P/GODIMENTO BENI DI TERZI	136.529,26				
72/05/010	SALARI E STIPENDI	370.476,37				
72/05/086	RIMB.IND.KM INDED.IRAP	3.577,00				
72/05/**	SALARI E STIPENDI	374.053,37				
72/15/005	ONERI SOCIALI INPS	111.533,88				
72/15/**	ONERI SOCIALI	111.533,88				
72/20/005	TFR	37.961,19				
72/20/008	TFR A FONDI PENSIONE (-50 DIP.)	3.163,57				
72/20/**	TRATTAMENTO FINE RAPPORTO	41.124,76				

Ditta 10	PANIZZO SRL VIA DELL'ARTIGIANATO 52 30020 FOSSALTA DI PIAVE	VE	Codice attivita' Codice fiscale Partita IVA	256320 - OFFICINA MECCANICA ST 04245680279 04245680279	
SITUAZIONE ECONOMICA AL 26/09/2025			Pagina 4		
COSTI, SPESE E PERDITE			RICAVI E PROFITTI		
CONTO	DESCRIZIONE CONTO	SALDO	CONTO	DESCRIZIONE CONTO	SALDO
72/30/010	ALTRI COSTI DEL PERSONALE	620,50			
72/30/***	ALTRI COSTI DEL PERSONALE	620,50			
72/**/***	COSTI PER IL PERSONALE	527.332,51			
74/35/015	AMM.TO ALT.COS.AD UT.PLUR.DA AMM	14.365,76			
74/35/***	AMM.TO ALTRE IMM.IMMATERIALI	14.365,76			
74/**/***	AMM.TI IMM. IMMATERIALI	14.365,76			
75/05/020	AMM.TO ORD. COST.LEGG.	407,01			
75/05/***	AMM.TO TERRENI E FABBRICATI	407,01			
75/10/010	AMM.TO ORD. IMP. SPEC.	1.468,38			
75/10/015	AMM.TO ORD. MACC.	70.962,94			
75/10/***	AMM.TO IMPIANTI E MACCHINARIO	72.431,32			
75/15/005	AMM.TO ORD.ATT.IND.LI E COMM.	1.090,24			
75/15/***	AMM.TO ATTREZ. IND.LI E COMM.LI	1.090,24			
75/20/005	AMM.TO ORD.MOB.E MAC.ORD.UF.	362,60			
75/20/010	AMM.TO ORD.MAC.ELETTROM.UF.	1.538,94			
75/20/011	AMM.TO ORD.MAC.ELETT.R.UF.INDED.	82,40			
75/20/***	AMM.TO MOBILI E MACCHINE D'UFF.	1.983,94			
75/25/015	AMM.TO ORD.AUTOCARRI/AUTOVET.	2.506,56			
75/25/025	AMM.TO ORD. AUTOVETTURE	136,38			
75/25/026	AMM.TO AUTOVETTURE IND.	545,52			
75/25/***	AMM.TO AUTOMEZZI (ALTRI BENI)	3.188,46			
75/30/040	AMM.TO ORD.ARREDAMENTO	88,40			
75/30/***	AMM.TO ALTRI BENI	88,40			
75/**/***	AMM.TO IMM. MAT. - ORDINARIO	79.189,37			
80/05/005	MATERIE PRIME C/ESIST.INIZIALI	39.829,24			
80/05/***	VARIAZ. RIMAN. DI MATERIE PRIME	39.829,24			
80/25/005	MERCI C/ESISTENZE INIZIALI	61.472,85			
80/25/***	VARIAZ.RIMANENZE DI MERCI	61.472,85			
80/**/***	VAR.RIM.DI MAT.PR,SUS,CONS,MERCI	101.302,09			
84/05/005	IMPOSTA DI BOLLO	650,20			
84/05/042	TASSE PROPR.VEICOLI PARZ.DEDUC.	328,00			
84/05/***	IMPOSTE E TASSE	978,20			
84/10/035	MULTE E AMMENDE INEDUCIBILI	7.944,70			
84/10/050	SOPRAVVENIENZ. PASSIVE ORD.DED.	120,00			
84/10/090	ABBUONI/ARROTONDAMENTI PASSIVI	0,60			
84/10/510	CANONI ASSIST.HARDWARE/SOFTWARE	152,10			
84/10/***	ALTRI ONERI DIVERSI DI GESTIONE	8.217,40			
84/**/***	ONERI DIVERSI DI GESTIONE	9.195,60			
88/20/015	INTERESSI PASSIVI SU MUTUI	5.597,48			
88/20/035	INT.PASS.V/FORNITORI	171,22			
88/20/095	PERDITE SU CAMBI	145,84			
88/20/190	ALTRI INTERESSI E ONERI FINANZIA	12.890,26			
88/20/510	COMMISSIONI FIDIMPRESA	386,70			
88/20/***	VERSO ALTRI (ONERI FINANZIARI)	19.191,50			
88/**/***	INT. PASS.E ALTRI ONERI FINANZ.	19.191,50			
***	TOTALE COSTI	1.916.645,82	***	TOTALE RICAVI	1.203.593,66
*****	TOTALE A PAREGGIO	1.916.645,82	****	PERDITA DI ESERCIZIO	713.052,16
			*****	TOTALE A PAREGGIO	1.916.645,82

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di VENEZIA ROVIGO

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

In questa pagina e nei riquadri riassuntivi posti all'inizio di ciascun paragrafo, viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente uno scopo di sintesi

VISURA STORICA SOCIETA' DI CAPITALE

PANIZZO S.R.L.



LHVES7

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	FOSSALTA DI PIAVE (VE) VIA DELL'ARTIGIANATO 52 CAP 30020
Domicilio digitale/PEC	panizzosrl@legalmail.it
Numero REA	VE - 378439
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	04245680279
Partita IVA	04245680279
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	20/06/2014
Data iscrizione	26/06/2014
Procedure in corso	liquidazione giudiziale scioglimento
Data ultimo protocollo	26/09/2025
Amministratrice Unica	PANIZZO ELEONORA Rappresentante dell'Impresa

ATTIVITA'

Stato attività	inattiva
Data inizio attività	01/07/2014
Attività prevalente	esercizio di officina meccanica per produzione di stampi in acciaio temperato per tranciatura, piegatura, e imbottitura lamiera, lavorazione del ferro e dell'acciaio
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	sì
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale sottoscritto	10.000,00
Addetti al 30/06/2025	32
Soci e titolari di diritti su azioni e quote	1
Amministratori	1
Soggetti che operano in procedure concorsuali	1
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	1
Unità locali	0
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	3
Trasferimenti di quote	1
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni ⁽¹⁾	-

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2023 - 2022 - 2021 - 2020 - 2019 - ...
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	11

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di VENEZIA ROVIGO

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

Indice

1 Sede	3
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo	3
3 Capitale e strumenti finanziari	5
4 Codice della crisi, procedure concorsuali e altri procedimenti	5
5 Scioglimento e liquidazione, cancellazione	6
6 Soci e titolari di diritti su azioni e quote	6
7 Amministratori	7
8 Soggetti che operano in procedure concorsuali	7
9 Sindaci, membri organi di controllo	8
10 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri	8
11 Attività, albi ruoli e licenze	9
12 Storia delle modifiche	11
13 Aggiornamento impresa	22

1 Sede

Indirizzo Sede legale	FOSSALTA DI PIAVE (VE) VIA DELL'ARTIGIANATO 52 CAP 30020
Domicilio digitale/PEC	panizzosrl@legalmail.it
Partita IVA	04245680279
Numero repertorio economico amministrativo (REA)	VE - 378439

2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Codice fiscale e numero di iscrizione: 04245680279 Data di iscrizione: 26/06/2014 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA, Iscrizione titolarità effettiva nella sezione autonoma
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 20/06/2014
Sistema di amministrazione	amministratore unico (in carica)
Oggetto sociale	LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LE SEGUENTI ATTIVITA' DA SVOLGERSI SIA IN ITALIA CHE ALL'ESTERO: - L' ESERCIZIO DI OFFICINA MECCANICA PER LA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE, ...
Poteri da statuto o da patti sociali	L'ORGANO AMMINISTRATIVO HA TUTTI I POTERI PER L'AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA'. NEL CASO DI NOMINA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, QUESTO PUO' DELEGARE TUTTI O PARTE DEI SUOI POTERI AD UN COMITATO ESECUTIVO COMPOSTO DA ALCUNI DEI ...

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 04245680279
del Registro delle Imprese di VENEZIA ROVIGO
Data iscrizione: 26/06/2014

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 26/06/2014
Iscrizione titolarità effettiva nella sezione autonoma il 19/10/2023

informazioni costitutive

Denominazione: PANIZZO S.R.L.
Data atto di costituzione: 20/06/2014

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2050

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/2014

sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: amministratore unico
Soggetto che esercita il controllo contabile: societa' di revisione

organi amministrativi

amministratore unico (in carica)

Oggetto sociale

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LE SEGUENTI ATTIVITA' DA SVOLGERSI SIA IN ITALIA CHE ALL'ESTERO:

- L' ESERCIZIO DI OFFICINA MECCANICA PER LA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE, PRODUZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE DI ATTREZZATURE, STAMPI, MACCHINARI, UTENSILI, MINUTERIA E COMPONENTI METALLICI, NONCHE' LAVORAZIONI SU COMMESSA DI SALDATURA, PULIZIA DEL METALLO, ASSEMBLAGGIO E VERNICIATURA. DETTE ATTIVITA'' SARANNO RESE A FAVORE DI SOGGETTI TERZI ED IN OGNI CASO A FAVORE DI SOCIETA'' CONTROLLATE, COLLEGATE E/O APPARTENENTI AL MEDESIMO GRUPPO.
- L'ACQUISTO, LA CESSIONE, E LO SFRUTTAMENTO IN GENERE, ANCHE MEDIANTE CONCESSIONE A TERZI, DI BREVETTI, MARCHI E KNOW-HOW.
- IL COMMERCIO AL DETTAGLIO E/O ALL'INGROSSO E/O ELETTRONICO, L'IMPORT EXPORT, SIA PER CONTO PROPRIO CHE CONTO TERZI NAZIONALI E/O INTERNAZIONALI, LA COMMERCIALIZZAZIONE E LA PROMOZIONE DI QUALSIASI ARTICOLO DI CUI SOPRA.
- LA FORNITURA DI SERVIZI DI ORGANIZZAZIONE E GESTIONE AZIENDALE, DI INDIRIZZO E PIANIFICAZIONE STRATEGICA, DI MARKETING, DI DIREZIONE TECNICO COMMERCIALE, DI RICERCA E SVILUPPO, DI DIREZIONE E GESTIONE DEGLI ACQUISTI, DI GESTIONE DEL TRASPORTO PRODOTTI E DI LOGISTICA, A FAVORE DI SOGGETTI TERZI ED IN OGNI CASO A FAVORE DI SOCIETA'' CONTROLLATE, COLLEGATE E/O APPARTENENTI AL MEDESIMO GRUPPO.
- L'ACQUISTO, LA VENDITA, LA PERMUTA, LA COSTRUZIONE, LA RISTRUTTURAZIONE E LA LOCAZIONE NON FINANZIARIA DI IMMOBILI IN GENERE, NONCHE'' LA GESTIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETA'' SOCIALE.
- L'ASSUNZIONE DI CONTRATTI DI AGENZIA E DI RAPPRESENTANZA CON O SENZA DEPOSITO. LA SOCIETA', IN VIA NON PREVALENTE E DEL TUTTO OCCASIONALE E STRUMENTALE PER IL RAGGIUNGIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, POTRA' EFFETTUARE TUTTE LE OPERAZIONI COMMERCIALI, FINANZIARIE, INDUSTRIALI, MOBILIARI E IMMOBILIARI, CONCEDERE FIDEJUSSIONI, AVALLI, CAUZIONI, GARANZIE IN GENERE, ANCHE A FAVORE DI TERZI, NONCHE' ASSUMERE, SOLO A SCOPO DI STABILE INVESTIMENTO E NON DI COLLOCAMENTO SUL MERCATO, SIA DIRETTAMENTE, SIA INDIRETTAMENTE, PARTECIPAZIONI IN ALTRE SOCIETA'.

Poteri

poteri da statuto o da patti sociali

L'ORGANO AMMINISTRATIVO HA TUTTI I POTERI PER L'AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA'. NEL CASO DI NOMINA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, QUESTO PUO' DELEGARE TUTTI O PARTE DEI SUOI POTERI AD UN COMITATO ESECUTIVO COMPOSTO DA ALCUNI DEI SUOI COMPONENTI, OVVERO AD UNO O PIU' DEI SUOI COMPONENTI, ANCHE DISGIUNTAMENTE. IN QUESTO CASO SI APPLICANO LE DISPOSIZIONI CONTENUTE NEI COMMII TERZO, QUINTO E SESTO DELL'ARTICOLO 2381 C.C.. NON POSSONO ESSERE DELEGATE LE ATTRIBUZIONI INDICATE NELL'ARTICOLO 2475, COMMA QUINTO C.C.. NEL CASO DI NOMINA DI PIU' AMMINISTRATORI, AL MOMENTO DELLA NOMINA I POTERI DI AMMINISTRAZIONE POSSONO ESSERE ATTRIBUITI AGLI STESSI CONGIUNTAMENTE, DISGIUNTAMENTE, OVVERO ALCUNI POTERI DI AMMINISTRAZIONE POSSONO ESSERE ATTRIBUITI IN VIA DISGIUNTA E ALTRI IN VIA CONGIUNTA. IN MANCANZA DI QUALSIASI PRECISAZIONE NELL'ATTO DI NOMINA, IN ORDINE ALLE MODALITA' DI ESERCIZIO DEI POTERI DI AMMINISTRAZIONE, DETTI POTERI SI INTENDONO ATTRIBUITI AGLI AMMINISTRATORI CONGIUNTAMENTE TRA LORO. NEL CASO DI AMMINISTRAZIONE CONGIUNTA, I SINGOLI AMMINISTRATORI NON POSSONO COMPIERE ALCUNA OPERAZIONE. POSSONO ESSERE NOMINATI DIRETTORI, ISTITITORI O PROCURATORI PER IL COMPIMENTO DI DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI, DETERMINANDONE I POTERI. QUALORA L'AMMINISTRAZIONE SIA AFFIDATA DISGIUNTAMENTE A PIU' AMMINISTRATORI, IN CASO DI OPPOSIZIONE DI UN AMMINISTRATORE ALL'OPERAZIONE CHE UN ALTRO INTENDE COMPIERE COMPETENTI A DECIDERE SULL'OPPOSIZIONE SONO TUTTI GLI AMMINISTRATORI. LA RAPPRESENTANZA GENERALE DELLA SOCIETA' E' ATTRIBUITA AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE O ALL'AMMINISTRATORE UNICO E, NEI LIMITI DELLA DELEGA, AGLI AMMINISTRATORI DELEGATI. NEL CASO DI NOMINA DI PIU' AMMINISTRATORI, LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA AGLI STESSI CONGIUNTAMENTE O DISGIUNTAMENTE, ALLO STESSO MODO IN CUI SONO STATI ATTRIBUITI IN SEDE DI NOMINA I POTERI DI AMMINISTRAZIONE. LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' SPETTA ANCHE AI DIRETTORI, AGLI INSTITORI E AI PROCURATORI, NEI LIMITI DEI POTERI LORO CONFERITI NELL'ATTO DI NOMINA. LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' IN LIQUIDAZIONE SPETTA AL LIQUIDATORE O AL PRESIDENTE DEL COLLEGIO DEI LIQUIDATORI E AGLI EVENTUALI ALTRI COMPONENTI IL COLLEGIO DI LIQUIDAZIONE CON LE MODALITA' E I LIMITI STABILITI IN SEDE DI NOMINA.

3 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro	Deliberato:	10.000,00
	Sottoscritto:	10.000,00
	Versato:	10.000,00
	Conferimenti in denaro	

4 Codice della crisi, procedure concorsuali e altri procedimenti

liquidazione giudiziale	Data iscrizione procedura:	26/09/2025
	Data provvedimento:	26/09/2025

Codice della crisi ai sensi del D.Lgs 14/2019

liquidazione giudiziale

provvedimenti

Data iscrizione procedura: 26/09/2025

Data provvedimento: 26/09/2025

TIPO PROCEDURA: LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE

TIPO PROVVEDIMENTO: DECRETO O SENTENZA DI APERTURA

TRIBUNALE: VENEZIA

NR. PROVVEDIMENTO: SENT. 154

DATA PROVVEDIMENTO: 26/09/2025

DATA DEPOSITO IN CANCELLERIA: 26/09/2025

NR. PROCEDIMENTO NELL'ANNO: LG. 96/2025

CON LA SENTENZA DI LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE NON E' STATA AUTORIZZATA LA PROSECUZIONE DELL'ATTIVITA' DI IMPRESA.

5 Scioglimento e liquidazione, cancellazione

scioglimento

Data iscrizione: 26/09/2025

Data atto: 26/09/2025

Scioglimento e liquidazione

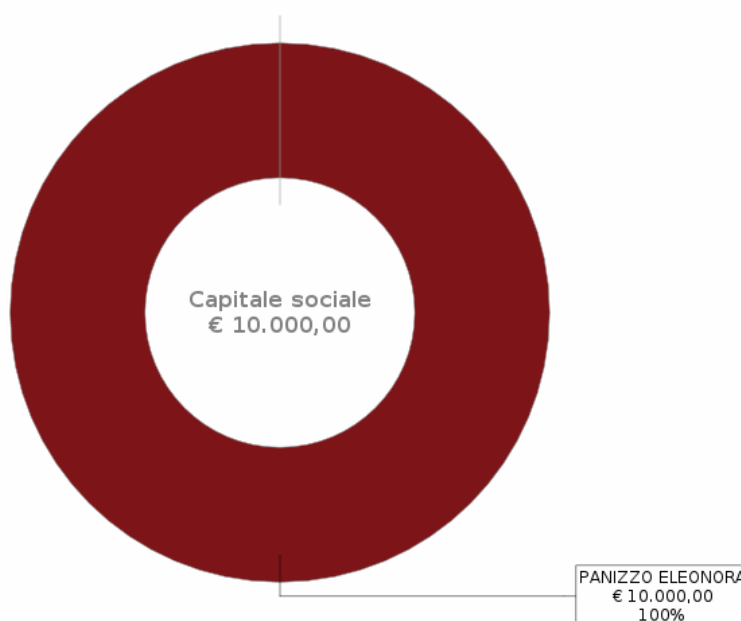
scioglimento

Data atto: 26/09/2025

Data iscrizione: 26/09/2025

6 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 24/07/2022



Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
PANIZZO ELEONORA PNZLNR80A57F332T	10.000,00	100 %	proprietà

Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 24/07/2022

capitale sociale

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:
10.000,00 Euro

Proprietà

PANIZZO ELEONORA

Quota di nominali: 10.000,00 Euro

Di cui versati: 10.000,00

Codice fiscale: PNZLNR80A57F332T

Tipo di diritto: proprietà

Domicilio del titolare o rappresentante comune

MEOLO (VE) VIA UNGARETTI 1 CAP 30020

**Variazioni sulle quote sociali
che hanno prodotto l'elenco
sopra riportato**

pratica con atto del 20/07/2022

Data deposito: 24/07/2022
Data protocollo: 24/07/2022
Numero protocollo: VE -2022-111583

7 Amministratori

Amministratrice Unica

PANIZZO ELEONORA

Rappresentante dell'impresa

**Organi amministrativi in carica
amministratore unico**

Numero componenti: 1

Elenco amministratori

**Amministratrice Unica
PANIZZO ELEONORA**

domicilio

Rappresentante dell'impresa
Nata a MONASTIER DI TREVISO (TV) il 17/01/1980
Codice fiscale: PNZLNR80A57F332T
MEOLO (VE)
VIA UNGARETTI 1 CAP 30020

carica

amministratrice unica
Data atto di nomina: 20/06/2014
Data iscrizione: 26/06/2014
Durata in carica: a tempo indeterminato

carica

socia unica
dal 25/07/2022
Data iscrizione: 08/08/2022

8 Soggetti che operano in procedure concorsuali

Curatore

EPIFANI DANIELE

**Curatore
EPIFANI DANIELE**

domicilio

Nato a TERNI (TR) il 25/01/1964
Codice fiscale: PFNDNL64A25L117W
VENEZIA (VE)
VIA EINAUDI 62 CAP 30174

carica

curatore
Data atto di nomina: 26/09/2025
Data iscrizione: 26/09/2025

9 Sindaci, membri organi di controllo

Societa' Di Revisione

VS AUDITORS & CONSULTANTS S.R.L.

Elenco sindaci, membri degli organi di controllo

Societa' Di Revisione

VS AUDITORS & CONSULTANTS S.R.L.

sede

Codice fiscale: 02158980686

PESCARA (PE)

VIA TERAMO 22 CAP 65121

carica

societa' di revisione

Data atto di nomina: 05/07/2024

Data iscrizione: 16/07/2024

Durata in carica: 3 esercizi

registro revisori legali

Numero: 177021

Data: 15/07/2016

Ente: MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE

10 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri

Trasferimenti d'azienda e compravendite

Tipo di atto	Data atto	Nr protocollo	Cedente	Cessionario
affitto/comodato	23/03/2017	VE-2017-27577	PANIZZO DORIANO [..] C.F. 02044920276	PANIZZO S.R.L. C.F. 04245680279
atto di modifica a contratto di affitto	23/11/2020	VE-2020-128375	PANIZZO DORIANO [..] C.F. 02044920276	PANIZZO S.R.L. C.F. 04245680279
compravendita	17/05/2021	VE-2021-59631	PANIZZO DORIANO [..] C.F. 02044920276	PANIZZO S.R.L. C.F. 04245680279
affitto/comodato	24/06/2025	VE-2025-115719	PANIZZO S.R.L. C.F. 04245680279	TM SRL C.F. 04905010270

Trasferimenti di proprietà o godimento d'azienda

affitto/comodato

estremi della pratica

estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 23/03/2017

Data deposito: 29/03/2017

Data protocollo: 29/03/2017

Numero protocollo: VE-2017-27577

Notaio: QUERCI DELLA ROVERE FILIPPO

Numero repertorio: 263

Cedente: **PANIZZO DORIANO S.N.C. DI PANIZZO D. & C.**

Codice fiscale: 02044920276

Cessionario: **PANIZZO S.R.L.**

Codice fiscale: 04245680279

atto di modifica a contratto di affitto

estremi della pratica

Data atto: 23/11/2020

Data deposito: 10/12/2020

Data protocollo: 10/12/2020

Numero protocollo: VE-2020-128375

estremi ed oggetto dell'atto

Notaio: QTUDVD86E07H620D

Numero repertorio: 765

Cedente: **PANIZZO DORIANO S.N.C. DI PANIZZO D. & C.**

Codice fiscale: 02044920276

Cessionario: **PANIZZO S.R.L.**

Codice fiscale: 04245680279

con atto autenticato nelle firme dal notaio filippo querchi della rovere di mestre il 23 marzo 2017, rep.n. 263, debitamente registrato, la societa' "panizzo dorianio s.n.c. di panizzo d. & c." ha concesso in affitto alla societa' "panizzo s.r.l." il ramo di azienda corrente in fossalto di piave via dell'artigianato n. 52, avente ad oggetto la produzione e la commercializzazione di stampi in acciaio temperato per tranciatura, piegatura e imbutitura di lamiera, nonche' di lavorazione del ferro e dell'acciaio nella precisa consistenza indicata nel suddetto atto.

il curatore del fallimento della societa' "panizzo dorianio s.n.c. di panizzo d. & c." e' stato autorizzato, con l'allegato provvedimento del giudice delegato, a modificare le disposizioni del contratto di affitto, per renderlo conforme alle previsioni dell'art. 104-bis l.f. e ricondurlo ad equita', consentendo alla "panizzo s.r.l." di proseguire nell'esercizio dell'azienda al solo fine di permettere la continuita' della stessa fino alla cessione, secondo lo schema di cui all'allegato 5 (cinque) della istanza del curatore n. 9 del 10 novembre 2020.

compravendita

estremi della pratica

estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 17/05/2021

Data deposito: 26/05/2021

Data protocollo: 26/05/2021

Numero protocollo: VE-2021-59631

Notaio: QTUDVD86E07H620D

Numero repertorio: 1093

Cedente: **PANIZZO DORIANO S.N.C. DI PANIZZO D. & C.**

Codice fiscale: 02044920276

Cessionario: **PANIZZO S.R.L.**

Codice fiscale: 04245680279

affitto/comodato

estremi della pratica

estremi ed oggetto dell'atto

Data atto: 24/06/2025

Data deposito: 04/07/2025

Data protocollo: 04/07/2025

Numero protocollo: VE-2025-115719

Notaio: BIDELLO RICCARDO

Numero repertorio: 5460

Cedente: **PANIZZO S.R.L.**

Codice fiscale: 04245680279

Cessionario: **TM SRL**

Codice fiscale: 04905010270

11 Attività, albi ruoli e licenze

Addetti

32

Data d'inizio dell'attività dell'impresa 01/07/2014

Stato attività

Impresa INATTIVA

Attività prevalente

ESERCIZIO DI OFFICINA MECCANICA PER PRODUZIONE DI STAMPI IN ACCIAIO
TEMPERATO
PER TRANCIATURA, PIEGATURA, E IMBOTTITURA LAMIERE, LAVORAZIONE DEL FERRO
E
DELL'ACCIAIO

Attività

inizio attività

(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 01/07/2014

stato attività

Impresa INATTIVA

attività prevalente esercitata dall'impresa

ESERCIZIO DI OFFICINA MECCANICA PER PRODUZIONE DI STAMPI IN ACCIAIO TEMPERATO PER TRANCIATURA, PIEGATURA, E IMBOTTITURA LAMIERE, LAVORAZIONE DEL FERRO E DELL'ACCIAIO

attività' esercitata nella sede legale

CON LA SENTENZA DI APERTURA DELLA LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE NON E' STATO AUTORIZZATO L'ESERCIZIO PROVVISORIO DELL'ATTIVITA' DI:
ESERCIZIO DI OFFICINA MECCANICA PER PRODUZIONE DI STAMPI IN ACCIAIO TEMPERATO PER TRANCIATURA, PIEGATURA, E IMBOTTITURA LAMIERE, LAVORAZIONE DEL FERRO E DELL'ACCIAIO (DAL 23/03/2017)

attività' secondaria esercitata nella sede legale

CON LA SENTENZA DI APERTURA DELLA LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE NON E' STATO AUTORIZZATO L'ESERCIZIO PROVVISORIO DELL'ATTIVITA' DI:
SERVIZI DI CONSULENZA TECNICA NEL SETTORE DEL DISEGNO E DELLA REALIZZAZIONE DI MANUFATTI E STAMPI IN METALLO (DAL 01/07/2014)
PROCACCIATORE D'AFFARI DI COMBUSTIBILI MINERALI, METALLI E PRODOTTI CHIMICI (DAL 01/07/2014)
FABBRICAZIONE DI MOBILI PER L'ARREDO ESTERNO CON STRUTTURA IN ALLUMINIO (DAL 23/03/2017)
COMMERCIO ALL'INGROSSO DI MOTORI ELETTRICI SOMMERSI (DAL 12/04/2017)

Informazioni aggiuntive sull'intermediazione
(informazioni ottenute dall'attività)

Attività di procacciatore d'affari

Addetti
(elaborazione da fonte INPS)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2025
(Dati rilevati al 30/06/2025)

	I trimestre	II trimestre			Valore medio
Dipendenti	38	26			32
Indipendenti	0	0			0
Totale	38	26			32

Distribuzione dipendenti

Distribuzione per Contratto
(Dati in percentuale rilevati al 30/06/2025)

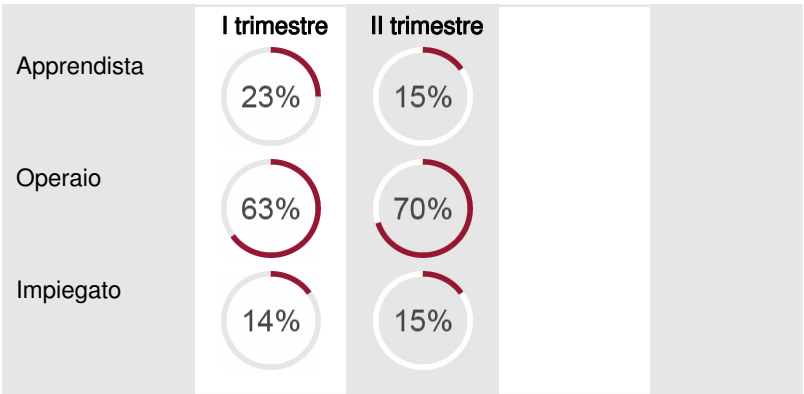
	I trimestre	II trimestre		
Tempo Determinato	11%	10%		
Tempo Indeterminato	89%	90%		

Distribuzione per Orario di lavoro
(Dati in percentuale rilevati al 30/06/2025)

	I trimestre	II trimestre		
Tempo Pieno	90%	92%		
Tempo Parziale	10%	8%		

Distribuzione per Qualifica

(Dati in percentuale rilevati al 30/06/2025)



Addetti nel comune di FOSSALTA
DI PIAVE (VE)
Sede

	I trimestre	II trimestre	Valore medio
Dipendenti	38	26	32
Indipendenti	0	0	0
Totale	38	26	32

Abilitazioni

requisiti morali e/o tecnico
professionali

Codice: commercio all'ingrosso
Stato: requisiti accertati
Ente: CAMERA DI COMMERCIO
Data denuncia: 12/04/2017
Data accertamento: 18/04/2017
Ulteriori specificazioni: settore non alimentare

12 Storia delle modifiche

Protocolli evasi

Anno 2025	2
Anno 2024	2
Anno 2023	3
Anno 2022	3
Anno 2021	2
Anno 2020	2
Anno 2019	1
Anno 2018	1
Anno 2017	6
Anno 2016	1
Anno 2015	3
Anno 2014	2

Atti iscritti e/o depositati nel
Registro Imprese di VENEZIA
ROVIGO

**Protocollo n. 157632/2025
del 26/09/2025**

moduli

atti

Iscrizioni

CF - comunicazioni d'ufficio di proc. concorsuali e altri provv.

P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone

Numero modelli: 1

S3 - scioglimento liquidazione fallimento cancellazione societa'

• procedure concorsuali sentenza apertura liquidazione giudiziale

Data atto: 26/09/2025

Data iscrizione: 26/09/2025

• procedure concorsuali nomina curatore

Data atto: 26/09/2025

Data iscrizione: 26/09/2025

• scioglimento e liquidazione scioglimento per liquidazione giudiziale

Data atto: 26/09/2025

Data iscrizione: 26/09/2025

Data iscrizione: 26/09/2025

ALTRE MODIFICHE STATUTARIE - ATTI E FATTI SOGGETTI A DEPOSITO.

PRECEDENTE:

LZ - LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE (ASSENTE)

PU - PROCEDIMENTO UNITARIO (ASSENTE)

Data iscrizione: 26/09/2025

CODICE DELLA CRISI

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE.

PROVVEDIMENTO: DECRETO O SENTENZA DI APERTURA.

DATA PROVVEDIMENTO: 26/09/2025.

ESTREMI DELLA COMUNICAZIONE:

TRIBUNALE: VENEZIA N. PROVVEDIMENTO: -- DATA PROVVEDIMENTO: 26/09/2025 DATA

DEPOSITO: 26/09/2025 N. PROCEDIMENTO NELL'ANNO: 132 - 2/2025 GIUDICE DELEGATO:

AZZOLINI CARLO

Data iscrizione: 26/09/2025

SCIoglimento E LIQUIDAZIONE:

DAL 26/09/2025 LA SOCIETA' E' IN SCIoglimento.

LA SOCIETA' E' SCIOLTA SENZA APERTURA DELLA LIQUIDAZIONE

CAUSA DELLO SCIoglimento: PER ALTRE CAUSE PREVISTE DALL'ATTO COSTITUTIVO O DAL
CONTRATTO SOCIALE (ART.2484, N.7, C.C.) O PER L'APERTURA DELLA PROCEDURA DI
LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE E DELLA LIQUIDAZIONE CONTROLLATA (ART.2484, N.7 BIS,
C.C.)

Data iscrizione: 26/09/2025

• EPIFANI DANIELE

Codice fiscale: PFNDNL64A25L117W

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI CURATORE CON ATTO DEL 26/09/2025

Protocollo n. 115719/2025
del 04/07/2025

moduli

atti

TA - iscrizione atto di trasf. proprieta' o godimento di azienda
C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.

• **trasferimento d'azienda**
Data atto: 24/06/2025
Data iscrizione: 04/07/2025
scrittura privata autenticata
Notaio: BIDELLO RICCARDO
Repertorio n: 5460
Località: VERONA (VR)
Registrazione n.: 23044 del 04/07/2025
Località di registrazione: VERONA (VR)

Protocollo n. 142515/2024
del 19/09/2024

moduli

atti

B - deposito bilancio

• **bilancio abbreviato d'esercizio**
Data atto: 31/12/2023
Data deposito: 19/09/2024

Protocollo n. 111639/2024
del 11/07/2024

moduli

atti

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.
P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone
Numero modelli: 2
C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.

• **nomina/conferma/cessazione sindaci-revisori contabili**
Data atto: 05/07/2024
Data iscrizione: 16/07/2024
altra forma

Iscrizioni

Data iscrizione: 16/07/2024
VARIAZIONE ORGANI SOCIALI
SITUAZIONE PRECEDENTE:
AMMINISTRATORE UNICO
NUMERO COMPONENTI IN CARICA: 1
SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE ADOTTATO:
CONTROLLO CONTABILE: REVISORE LEGALE

Data iscrizione: 16/07/2024
• **SILVESTRI MARCO**
Codice fiscale: SLVMRC74D10H823Q
CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:
REVISORE LEGALE DATA NOMINA 01/08/2023 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO
AL 31/12/2025

Data iscrizione: 16/07/2024
• **VS AUDITORS & CONSULTANTS S.R.L.**
Codice fiscale: 02158980686
NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:
E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI SOCIETA' DI REVISIONE CON ATTO DEL

05/07/2024 DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2025

**Protocollo n. 162679/2023
del 19/10/2023**

moduli

TE - comunicazione titolarita' effettiva
C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.

**Protocollo n. 133431/2023
del 08/08/2023**

moduli

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.
P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone
Numero modelli: 1
C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.

atti

• nomina/conferma/cessazione sindaci-revisori contabili
Data atto: 01/08/2023
Data iscrizione: 09/08/2023
altra forma

Iscrizioni

Data iscrizione: 09/08/2023
VARIAZIONE ORGANI SOCIALI
SITUAZIONE PRECEDENTE:
AMMINISTRATORE UNICO
NUMERO COMPONENTI IN CARICA: 1
SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE ADOTTATO:
CONTROLLO CONTABILE: (ASSENTE)

Data iscrizione: 09/08/2023
• SILVESTRI MARCO
Codice fiscale: SLVMRC74D10H823Q
NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:
E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI REVISORE LEGALE CON ATTO DEL 01/08/2023
DURATA: FINO APPROVAZIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2025

**Protocollo n. 116247/2023
del 09/07/2023**

moduli

B - deposito bilancio

atti

• bilancio abbreviato d'esercizio
Data atto: 31/12/2022
Data deposito: 09/07/2023

**Protocollo n. 112832/2022
del 26/07/2022**

moduli

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.
P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone
Numero modelli: 1
S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

atti

• comunicazione socio unico di s.r.l./ricostituzione pluralita' dei soci
Data atto: 25/07/2022
Data iscrizione: 08/08/2022
comunicazione

Iscrizioni

**Protocollo n. 111583/2022
del 24/07/2022**

moduli

atti

**Protocollo n. 75671/2022
del 26/05/2022**

moduli

atti

**Protocollo n. 90831/2021
del 26/07/2021**

moduli

atti

**Protocollo d'ufficio n. 62142/2021
del 31/05/2021**

moduli

**Protocollo d'ufficio n. 128449/2020
del 11/12/2020**

moduli

**Protocollo n. 72205/2020
del 21/07/2020**

moduli

atti

Data iscrizione: 08/08/2022

• **PANIZZO ELEONORA**

Codice fiscale: PNZLNR80A57F332T

ASSUNZIONE QUALIFICA DI:

SOCIO UNICO DAL: 25/07/2022

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.

S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali

• **trasferimento ed altre operazioni su quote di s.r.l.**

Data atto: 20/07/2022

Data iscrizione: 25/07/2022

scritta

Registrazione n.: SERIE 3S N.40 del 20/07/2022

Località di registrazione: T5M

B - deposito bilancio

• **bilancio abbreviato d'esercizio**

Data atto: 31/12/2021

Data deposito: 26/05/2022

B - deposito bilancio

• **bilancio abbreviato d'esercizio**

Data atto: 31/12/2020

Data deposito: 26/07/2021

TA - iscrizione atto di trasf. proprieta' o godimento di azienda

Protocollo di origine nr. 59631/2021

Riferito all'impresa con codice fiscale: 02044920276

Denuncia del: 26/05/2021

TA - iscrizione atto di trasf. proprieta' o godimento di azienda

Protocollo di origine nr. 128375/2020

Riferito all'impresa con codice fiscale: 02044920276

Denuncia del: 10/12/2020

B - deposito bilancio

• **bilancio abbreviato d'esercizio**

Data atto: 31/12/2019

Data deposito: 21/07/2020

**Protocollo n. 86501/2019
del 24/07/2019**

moduli

atti

B - deposito bilancio

• bilancio abbreviato d'esercizio

Data atto: 31/12/2018

Data deposito: 24/07/2019

**Protocollo n. 63541/2018
del 11/06/2018**

moduli

atti

B - deposito bilancio

• bilancio abbreviato d'esercizio

Data atto: 31/12/2017

Data deposito: 11/06/2018

**Protocollo n. 70228/2017
del 21/07/2017**

moduli

atti

B - deposito bilancio

• bilancio abbreviato d'esercizio

Data atto: 31/12/2016

Data deposito: 21/07/2017

**Protocollo n. 37958/2017
del 02/05/2017**

moduli

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

UL - apertura modifica cessazione di unita' locale o aziendale

Numero modelli: 1

atti

• altri atti trasferimento sede

Data atto: 17/04/2017

Data iscrizione: 22/05/2017

comunicazione

Iscrizioni

Data iscrizione: 22/05/2017

TRASFERIMENTO DELLA SEDE LEGALE. INDIRIZZO PRECEDENTE:

FOSSALTA DI PIAVE (VE) VIA DELL'ARTIGIANATO 13

**Protocollo n. 32506/2017
del 12/04/2017**

moduli

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.

P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone

Numero modelli: 1

S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali

S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.

atti

• altri atti variazione indirizzo socio e amministratore

Data atto: 01/04/2017

Data iscrizione: 23/05/2017

comunicazione

Iscrizioni

**Protocollo n. 32501/2017
del 12/04/2017**

moduli

**Protocollo n. 32481/2017
del 12/04/2017**

moduli

**Protocollo d'ufficio n. 29728/2017
del 04/04/2017**

moduli

**Protocollo n. 64676/2016
del 22/07/2016**

moduli

atti

**Protocollo n. 167669/2015
del 23/07/2015**

moduli

atti

**Protocollo d'ufficio n. 83890/2015
del 20/07/2015**

Iscrizioni

Data iscrizione: 23/05/2017

• **PANIZZO ELEONORA**

Codice fiscale: PNZLNR80A57F332T

MODIFICA RESIDENZA ANAGRAFICA E/O DOMICILIO FISCALE

DI: PANIZZO ELEONORA VALORI PRECEDENTI:

RESIDENZA: VIA GIOVANNI XXIII, 3 FOSSALTA DI PIAVE (VE) - ITALIA DOMICILIO

FISCALE: VIA GIOVANNI XXIII, 3 FOSSALTA DI PIAVE (VE) - ITALIA

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.

UL - apertura modifica cessazione di unita' locale o aziendale

Numero modelli: 1

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.

S5 - inizio, modifica, cessazione di attivita' nella sede legale

UL - apertura modifica cessazione di unita' locale o aziendale

Numero modelli: 1

TA - iscrizione atto di trasf. proprieta' o godimento di azienda

Protocollo di origine nr. 27577/2017

Riferito all'impresa con codice fiscale: 02044920276

Denuncia del: 29/03/2017

B - deposito bilancio

• **bilancio abbreviato d'esercizio**

Data atto: 31/12/2015

Data deposito: 22/07/2016

B - deposito bilancio

• **bilancio abbreviato d'esercizio**

Data atto: 31/12/2014

Data deposito: 23/07/2015

Data iscrizione: 20/07/2015

POSIZIONE ATTRIBUITA PER COMPETENZA ALLA CCIAA

VENEZIA ROVIGO DELTA LAGUNARE

**Protocollo n. 24846/2015
del 29/04/2015**

moduli

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.
S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali
S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e., ente pubblico econ.

atti

• **altri atti versamento capitale sociale**
Data atto: 12/01/2015
Data iscrizione: 30/04/2015
comunicazione

Iscrizioni

Data iscrizione: 30/04/2015
VERSAMENTO DEL CAPITALE. CAPITALE PRECEDENTE:
DELIBERATO 10.000,00 SOTTOSCRITTO 10.000,00 VERSATO 2.500,00 VALUTA: EURO

**Protocollo n. 47480/2014
del 17/07/2014**

moduli

C2 - comunicazione unica presentata ai fini r.i. e inps
S5 - inizio, modifica, cessazione di attivita' nella sede legale
UL - apertura modifica cessazione di unita' locale o aziendale
Numero modelli: 1

**Protocollo n. 42300/2014
del 25/06/2014**

moduli

C1 - comunicazione unica presentata ai fini r.i.
P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone
Numero modelli: 1
S - elenco soci e titolari di diritti su azioni o quote sociali
S1 - iscrizione di societa,consorzio, g.e.i.e., ente pubb. econ.

atti

• **atto costitutivo**
Data atto: 20/06/2014
Data iscrizione: 26/06/2014
atto notarile
Notaio: ACCONCIA OLEG NICOLA
Repertorio n: 119044
Località: TREVISO (TV)
Registrazione n.: 7932 SERIE 1T del 25/06/2014
Località di registrazione: TREVISO (TV)
• **nomina/conferma amministratori**
Data atto: 20/06/2014
Data iscrizione: 26/06/2014
atto notarile
Notaio: ACCONCIA OLEG NICOLA
Repertorio n: 119044
Località: TREVISO (TV)
Registrazione n.: 7932 SERIE 1T del 25/06/2014
Località di registrazione: TREVISO (TV)

Iscrizioni

Data iscrizione: 26/06/2014

ISCRIZIONE NELLA SEZIONE ORDINARIA DEL REGISTRO DELLE IMPRESE

Data iscrizione: 26/06/2014

• **PANIZZO ELEONORA**

Codice fiscale: PNZLNR80A57F332T

NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:

E' STATA NOMINATA ALLA CARICA DI AMMINISTRATORE UNICO CON ATTO DEL 20/06/2014

DURATA: A TEMPO INDETERMINATO

Estremi atto di costituzione

Tipo dell'atto: **atto costitutivo**

Notaio: ACCONCIA OLEG NICOLA

Numero repertorio: 119044

Località: TREVISO (TV)

Attività

Classificazione ATECO 2025 dell'attività

(codici di fonte Agenzia delle Entrate
e riclassificati d'ufficio)

Codice: 25.63.20 - fabbricazione di stampi, portastampi, sagome, forme per macchine
Importanza: prevalente svolta dall'impresa
(codice di fonte Agenzia delle Entrate e riclassificato d'ufficio)

Codice: 25.63.20 - fabbricazione di stampi, portastampi, sagome, forme per macchine
Importanza: primaria Registro Imprese

Codice: 25.11.00 - fabbricazione di strutture metalliche e di parti di strutture metalliche
Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 31.00.3 - fabbricazione di altri mobili per la casa
Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 46.12.0 - attività di intermediari del commercio all'ingrosso di combustibili,
minerali, metalli e prodotti chimici per l'industria
Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 46.64.20 - commercio all'ingrosso di materiale elettrico per impianti industriali
Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 74.99 - tutte le altre attività professionali, scientifiche e tecniche n.c.a.
Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 74.99.99 - tutte le altre attività varie professionali, scientifiche e tecniche n.c.a.
Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 25.73.2 - fabbricazione di stampi, portastampi, sagome, forme per macchine
Importanza: prevalente svolta dall'impresa

Codice: 25.73.2 - fabbricazione di stampi, portastampi, sagome, forme per macchine
Importanza: primaria Registro Imprese

Codice: 25.11 - fabbricazione di strutture metalliche e parti assemblate di strutture
Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 31.09.9 - fabbricazione di altri mobili (inclusi quelli per arredo esterno)
Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 46.12.06 - procacciatori d'affari di combustibili, minerali, metalli e prodotti chimici
Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 46.69.2 - commercio all'ingrosso di materiale elettrico per impianti di uso
industriale
Importanza: secondaria Registro Imprese

Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività

Addetti
addetti
(elaborazione da fonte INPS)

valori di riferimento 2025

valori di riferimento 2024

valori di riferimento 2023

Codice: 74.9 - altre attivita' professionali, scientifiche e tecniche nca
Importanza: secondaria Registro Imprese
Codice: 74.90.99 - altre attivita' professionali nca
Importanza: secondaria Registro Imprese

Numero addetti dell'impresa rilevati al 30/06/2025

	Dipendenti	Totale
I trimestre	38	38
II trimestre	26	26
Anno 2025 (valore medio)	32	32
I trimestre	38	38
II trimestre	36	36
III trimestre	38	38
IV trimestre	39	39
Anno 2024 (valore medio)	38	38
I trimestre	40	40
II trimestre	38	38
III trimestre	40	40
IV trimestre	38	38
Anno 2023 (valore medio)	39	39

Sedi secondarie e unità locali cessate

Unita' Locale n. 1

indirizzo

attività esercitata

attività secondaria esercitata

Classificazione ATECO 2025
dell'attività
(codici ottenuti dall'attività dichiarata
e riclassificati d'ufficio)

Ufficio Amministrativo
Data apertura: 01/07/2014
FOSSALTA DI PIAVE (VE)
VIA DELL'ARTIGIANATO 52 CAP 30020

ESERCIZIO DI OFFICINA MECCANICA PER PRODUZIONE DI STAMPI IN ACCIAIO TEMPERATO
PER TRANCIATURA, PIEGATURA, E IMBOTTITURA LAMIERE, LAVORAZIONE DEL FERRO E
DELL'ACCIAIO (DAL 23/03/2017)

SERVIZI DI CONSULENZA TECNICA NEL SETTORE DEL DISEGNO E DELLA REALIZZAZIONE
DI MANUFATTI E STAMPI IN METALLO (DAL 01/07/2014)

PROCACCIATORE D'AFFARI DI COMBUSTIBILI MINERALI, METALLI E PRODOTTI
CHIMICI (DAL 01/07/2014)

FABBRICAZIONE DI MOBILI PER L'ARREDO ESTERNO CON STRUTTURA IN ALLUMINIO (DAL
23/03/2017)

COMMERCIO ALL'INGROSSO DI MOTORI ELETTRICI SOMMERSI (DAL 12/04/2017)

Codice: 25.63.20 - fabbricazione di stampi, portastampi, sagome, forme per macchine
Importanza: primaria Registro Imprese

Codice: 46.12.0 - attività di intermediari del commercio all'ingrosso di combustibili,
minerali, metalli e prodotti chimici per l'industria
Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 46.64.20 - commercio all'ingrosso di materiale elettrico per impianti industriali
Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 74.99 - tutte le altre attività professionali, scientifiche e tecniche n.c.a.
Importanza: secondaria Registro Imprese

*Classificazione ATECORI 2007-2022
dell'attività
(codici ottenuti dall'attività dichiarata)*

cessazione

Informazioni storiche REA

denuncia modifica del 26/09/2025

denuncia modifica del 02/04/2025

denuncia modifica del 05/05/2022

Codice: 25.73.2 - fabbricazione di stampi, portastampi, sagome, forme per macchine
Importanza: primaria Registro Imprese

Codice: 46.12.06 - procacciatori d'affari di combustibili, minerali, metalli e prodotti chimici
Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 74.9 - altre attività professionali, scientifiche e tecniche nca
Importanza: secondaria Registro Imprese
(codice riclassificato d'ufficio)

Codice: 46.69.2 - commercio all'ingrosso di materiale elettrico per impianti di uso industriale

Importanza: secondaria Registro Imprese

Data cessazione: 17/04/2017

Data domanda: 02/05/2017

Causale: trasformazione in sede legale

Data effetto: 26/09/2025

• variazione stato attività'

VALORI PRECEDENTI: DATA INIZIO ATTIVITA': 01/07/2014 STATO: ATTIVA

• variazione attività' primaria

VALORE PRECEDENTE: ESERCIZIO DI OFFICINA MECCANICA PER PRODUZIONE DI STAMPI IN ACCIAIO TEMPERATO
PER TRINCIATURA, PIEGATURA, E IMBOTTITURA LAMIERE, LAVORAZIONE DEL FERRO E DELL'ACCIAIO (DAL 23/03/2017)

• variazione attività' secondaria

VALORE PRECEDENTE: SERVIZI DI CONSULENZA TECNICA NEL SETTORE DEL DISEGNO E DELLA REALIZZAZIONE
DI MANUFATTI E STAMPI IN METALLO (DAL 01/07/2014)
PROCACCIATORE D'AFFARI DI COMBUSTIBILI MINERALI, METALLI E PRODOTTI CHIMICI (DAL 01/07/2014)
FABBRICAZIONE DI MOBILI PER L'ARREDO ESTERNO CON STRUTTURA IN ALLUMINIO (DAL 23/03/2017)
COMMERCIO ALL'INGROSSO DI MOTORI ELETTRICI SOMMERSEI (DAL 12/04/2017)

• D'ufficio

• riclassificazione ateco 2025

Valori della precedente classificazione Ateco 2007-2022:

25.73.2 prevalente presso sede
25.73.2 primario presso sede
31.09.9 secondario presso sede
25.11 secondario presso sede
46.12.06 secondario presso sede
46.69.2 secondario presso sede
74.9 secondario presso sede
74.90.99 secondario presso sede
25.73.2 primario presso unità locale - 1/VE
46.12.06 secondario presso unità locale - 1/VE
46.69.2 secondario presso unità locale - 1/VE
74.9 secondario presso unità locale - 1/VE

• D'ufficio

• inserimento codice ateco

D'Ufficio
RICLASSIFICAZIONE D'UFFICIO ATECO 2007 - 2022
VALORI INSERITI (Classificazione ATECO 2007 - 2022):
74.9 Secondario presso UNITA' LOCALE -1/VE
VALORI CANCELLATI (Classificazione ATECO 2007):
74.90.93 Secondario presso UNITA' LOCALE -1/VE

denuncia modifica del 01/04/2022

- D'ufficio
- inserimento codice ateco

D'Ufficio
RICLASSIFICAZIONE D'UFFICIO ATECO 2007 - 2022
VALORI INSERITI (Classificazione ATECO 2007 - 2022):
74.9 Secondario presso SEDE
VALORI CANCELLATI (Classificazione ATECO 2007):
74.90.93 Secondario presso SEDE

denuncia modifica del 02/05/2017

Data effetto: 17/04/2017

- cessazione unita' locale

n.1, FOSSALTA DI PIAVE (VE) VIA DELL'ARTIGIANATO 52

denuncia modifica del 12/04/2017

Data effetto: 12/04/2017

- inizio attivita'

LOCALIZZAZIONE n. 1
(AGGIUNTA SECONDARIA) COMMERCIO ALL'INGROSSO DI MOTORI ELETTRICI SOMMERSI

denuncia modifica del 12/04/2017

Data effetto: 23/03/2017

- inizio attivita'

LOCALIZZAZIONE n. 1
(AGGIUNTA) ESERCIZIO DI OFFICINA MECCANICA PER PRODUZIONE DI STAMPI IN ACCIAIO TEMPERATO PER TRANCIATURA, PIEGATURA, E IMBOTTITURA LAMIERE, LAVORAZIONE DEL FERRO E DELL'ACCIAIO. FABBRICAZIONE DI MOBILI PER L'ARREDO ESTERNO CON STRUTTURA IN ALLUMINIO

- variazione attivita' primaria

U.L. IN FOSSALTA DI PIAVE (VE) VIA DELL'ARTIGIANATO 52
n.1
VALORE PRECEDENTE: SERVIZI DI CONSULENZA TECNICA NEL SETTORE DEL DISEGNO E DELLA REALIZZAZIONE DI MANUFATTI E STAMPI IN METALLO (DAL 01/07/2014)

- variazione attivita' secondaria

U.L. IN FOSSALTA DI PIAVE (VE) VIA DELL'ARTIGIANATO 52
n.1
VALORE PRECEDENTE: PROCACCIATORE D'AFFARI DI COMBUSTIBILI MINERALI, METALLI E PRODOTTI CHIMICI (DAL 01/07/2014)

- variazione dell' attivita' prevalente dell' impresa

VALORE PRECEDENTE: SERVIZI DI CONSULENZA TECNICA NEL SETTORE DEL DISEGNO E DELLA REALIZZAZIONE DI MANUFATTI E STAMPI IN METALLO
(ATTIVITA' SVOLTA PRESSO L'UNITA' LOCALE)

denuncia modifica del 17/07/2014

Data effetto: 01/07/2014

- apertura unita' locale

FOSSALTA DI PIAVE (VE) VIA DELL'ARTIGIANATO 52
(UFFICIO AMMINISTRATIVO; SERVIZI DI CONSULENZA TECNICA NEL SETTORE DEL DISEGNO E DELLA REALIZZAZIONE DI MANUFATTI E STAMPI IN METALLO;
PROCACCIATORE D'AFFARI DI COMBUSTIBILI MINERALI, METALLI E PRODOTTI CHIMICI)
CON CONSEGUENTE ATTIVAZIONE DELLA SOCIETA'

13 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo

26/09/2025



Notaio Riccardo Bidello

Repertorio n. **5460**-----Raccolta n. **2857**

CONTRATTO DI AFFITTO DI AZIENDA

Le parti sottoscritte:

- **Panizzo Eleonora** nata a Monastier di Treviso (TV) il 17 gennaio 1980, nella sua dichiarata qualità di Amministratore Unico e legale rappresentante della società unipersonale "**PANIZZO S.R.L.**" con sede in Fossalta Di Piave (VE) alla via dell'Artigianato n.52, dove domicilia per la carica, capitale sociale euro 10.000,00 i.v., iscritta nel Registro delle Imprese di Venezia Rovigo con il codice fiscale e partita IVA 04245680279 ed al n. VE-378439 R.E.A., pec: panizzo-srl@legalmail.it, a ciò autorizzata in virtù dei poteri conferitile dal vigente statuto sociale; società che di seguito potrà essere indicata come "**società affittante**";

- **Berti dott. Alessandro** nato a Verona l'8 settembre 1973, nella sua dichiarata qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante della società "**TM SRL**" con sede in San Donà di Piave (VE) al corso Silvio Trentin n.24, dove domicilia per la carica, capitale sociale euro 10.000,00 di cui versati euro 2.500,00, iscritta nel Registro delle Imprese di Venezia Rovigo con il codice fiscale e partita IVA 04905010270 ed al n. VE-462498, pec: tecnologiemeccanichesrl@pec.it, a ciò autorizzato in virtù dei poteri conferitigli dal Consiglio di Amministrazione con delibera in data 4 giugno 2025; società che in seguito potrà essere indicata come "**società affittuaria**";

con la presente scrittura privata, da autenticare ai sensi di legge,

premessso che

a) la società unipersonale "Panizzo S.r.l." è una società avente ad oggetto sociale lo stampaggio industriale e la creazione di stampi su misura;

b) la società unipersonale "Panizzo S.r.l." esercita la predetta attività nell'immobile condotto in locazione finanziaria, sito in Fossalta di Piave (VE) alla via dell'Artigianato n. 52. Detto immobile risulta censito al Catasto Fabbricati del Comune di Fossalta di Piave al Foglio 5 MN. 513, cat. D/1 Rendita Euro 6.197,48 ed è concesso in locazione finanziaria dalla società "A-Leasing Spa" con sede in Treviso alla piazza delle Istituzioni n. 27, codice fiscale 03801280268, giusta contratto stipulato in data 7 dicembre 2006 n. IF 5504 con PANIZZO DORIANO SNC, registrato a Treviso in data 10/02/2014 al numero 1741 atti Priv. Serie 3^ e successivamente ceduto a PANIZZO S.R.L. con scrittura privata di subentro sottoscritta tra le parti in data 28/05/2021, registrato a Treviso in data 11/06/2021 al numero 2768 Serie 3, con opzione d'acquisto per l'importo di euro 300.000,00 (trecentomila virgola zero zero);

c) la società unipersonale "Panizzo S.r.l." si trova in una situazione di difficoltà finanziaria ed è interessata alla

*Registrato Agenzia
Entrate di*

VERONA

il 4 luglio 2025

al n. 23044 Serie 1T

€ 445,00

Iscritto al Registro

delle Imprese di

VENEZIA ROVIGO

il 4 luglio 2025

prot. n. 115719/2025

stipula del contratto di affitto d'azienda con la società "TM SRL", al fine di mantenere la continuità aziendale, preservare i valori aziendali, garantire il mantenimento dell'efficienza dei beni strumentali che compongono l'azienda, nonché permettere il mantenimento dei rapporti di lavoro, nell'obiettivo finale di preservare il valore complessivo dell'azienda al fine di poter consentire alla società Affittante di intraprendere un percorso di risanamento aziendale ai sensi del nuovo codice della crisi e dell'insolvenza;

d) la società "Panizzo S.r.l.", come sopra rappresentata, di chiara e garantisce di aver già posto in essere le trattative sindacali necessarie per poter consentire il passaggio di tutti i dipendenti in forza all'azienda direttamente in capo alla società "TM S.r.l." ottenendo il consenso dei dipendenti stessi - senza opposizione alcuna - al passaggio in forza all'affittuaria come da allegato (all.B elenco dipendenti in forza all'azienda);

e) la società "TM Srl", la quale è stata costituita al fine di poter realizzare il piano di risanamento, è interessata a condurre in affitto la suddetta azienda ai patti ed alle condizioni sotto esposte e, in una prospettiva di risanamento - ed a condizione della realizzazione del piano di ristrutturazione aziendale -, è interessata all'acquisto dell'azienda stessa e per tale motivo esprime sin da ora nel presente contratto di affitto d'azienda ("**Contratto di Affitto**") la propria proposta irrevocabile di acquisto dell'Azienda Panizzo ("**Azienda**").

f) la società unipersonale "Panizzo S.r.l." riconosce che la società "TM Srl", per il tramite del socio sig.Simone Muzzolon, già attivo nel settore di attività caratteristica della società Affittante, ha la capacità finanziaria ed economica per poter sostenere e risollevare la continuità aziendale della società unipersonale "Panizzo Srl" di talchè, alla luce dell'interessamento dimostrato dal sig.Simone Muzzolon nei confronti dell'Azienda, si è determinata a intraprendere, forte di tale sostegno, un percorso di risanamento aziendale e propedeutica preliminare messa in affitto dell'Azienda come da delibera assembleare della società "TM Srl" del 4 giugno 2025.

Tanto premesso tra le predette società, come sopra rappresentate, **si conviene e si stipula quanto segue:**

Articolo 1

Premesse

Le premesse ("**Premesse**") e gli allegati ("**Allegati**") formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

Articolo 2

Oggetto

La società unipersonale "Panizzo S.r.l." concede in affitto alla società "TM Srl", che accetta, l'azienda esercitata nei locali siti in Fossalta di Piave (VE) alla via dell'Artigiana-

to n.52, avente ad oggetto lo stampaggio industriale e la creazione di stampi su misura. Nell'azienda si intendono compresi gli elementi materiali ed immateriali che concorrono a formare il complesso aziendale ivi compreso il marchio "Panizzo" i segni distintivi dell'azienda, gli impianti, gli arredi, tutti già visionati e ben noti dalla società affittuaria, il tutto nello stato e grado in cui si trovano.

Il presente affitto di azienda comprende quindi i beni strumentali, macchinari, impianti, arredi e accessori indicati nell'inventario con in dettaglio costo storico, fondo ammortamento e valore residuo che, firmato dalle parti e dal notaio autenticante, si allega al presente atto sotto la lettera **A)**. Le parti precisano che sono oggetto di affitto solo i beni e le voci contrassegnate, riga per riga, con segno X, sull'ultima colonna a destra del suddetto allegato.

Nell'azienda è compreso l'elenco dei clienti e dei fornitori, nonché tutte le informazioni riservate che li riguardano e che la società affittante si impegna a mantenere riservati, fermo, in ogni caso, l'obbligo di non concorrenza meglio disciplinato all'art.8 che segue.

Nell'azienda sono, altresì, compresi i rapporti di lavoro con i dipendenti indicati nell'elenco al 31 maggio 2025 che, firmato dalle parti e dal notaio autenticante, si allega al presente atto sotto la lettera **B)**.

Nell'azienda, sono altresì compresi gli stampi numerati con relativa valorizzazione, come descritti da elenco che, firmato dalle parti e dal notaio autenticante, si allega al presente atto alla lettera **C)**.

Articolo 3

Rapporti di lavoro dipendente

Le parti stabiliscono sin d'ora che resteranno a favore o a carico della società affittante tutti i diritti e gli oneri derivanti dai contratti di lavoro dei dipendenti menzionati nell'allegato B), maturati fino alla data di efficacia del presente Contratto. Successivamente a tale data, tutti i suddetti diritti e oneri saranno a favore o a carico della società affittuaria.

Le parti prendono atto e riconoscono che l'allegato B) indica per ciascun dipendente ogni emolumento dovuto ad ogni singolo lavoratore subordinato con specifica indicazione del TFR, ferie, permessi, premi, 13ma e stipendi arretrati ed ogni altra ragione di credito maturata dal dipendente alla data del 31 maggio 2025.

Pertanto, la società affittante garantisce e manleva la società affittuaria da qualsiasi pretesa e/o ragione e/o diritto, anche con preciso riferimento all'art. 2112 del c.c., inerenti e conseguenti da rapporti di lavoro, in qualsiasi forma costituiti, e comunque riferibili all'attività dell'impresa commerciale, nonché per tutti i contenziosi che dovessero sorgere con i dipendenti, dirigenti e collaboratori in forza all'a-

zienda e/o con gli istituti previdenziali ed assicurativi e/o con i fondi pensione che trovino origine e fondamento in atti e fatti anteriori alla data di efficacia del presente Contratto.

Resta inteso, che, in caso di cessazione di tale rapporto, la società affittante sarà tenuta al pagamento della quota parte di TFR e di ogni altro onere maturato dal dipendente fino alla data in cui l'azienda in oggetto sarà messa a disposizione della società affittuaria.

Resta inteso che, per il caso in cui la società affittante - in forza del principio di solidarietà ex art. 2112 c.c. - fosse resa destinataria di richieste di pagamento da parte dei dipendenti per ragioni di credito antecedenti alla data di efficacia dell'Affitto, detta somma potrà essere imputata a prezzo di acquisto dell'Azienda mediante la forma dell'accollo del debito e, in caso di mancata aggiudicazione dell'Azienda all'esito della procedura competitiva da svolgersi nell'ambito della procedura di risanamento aziendale, detta somma verrà corrisposta direttamente dalla società "Panizzo S.r.l." nell'ambito del piano di risanamento.

Articolo 4

Consegna dell'azienda

La società affittante garantisce la piena proprietà, libertà e disponibilità dei beni facenti parte dell'azienda oggetto dell'affitto con la sola eccezione dell'immobile e dei macchinari condotti in leasing come meglio individuati nell'elenco che, firmato dalle parti e dal notaio autenticante, si allega al presente atto sotto la lettera **D**) (Elenco beni e macchinari in leasing) e dichiara che non sono in corso atti di sequestro, pignoramento, e qualsiasi atto ancorché non citato, che ne potesse diminuire il godimento o la libera circolazione.

Le parti precisano che sono oggetto di affitto solo i beni e le voci contrassegnate, riga per riga, con segno X, sull'ultima colonna a destra del suddetto allegato.

La società affittante si adopererà in favore della società affittuaria circa tutti i subentri alle autorizzazioni amministrative obbligatorie per l'esercizio dell'attività, ivi compreso - ove fosse necessario - l'ottenimento del consenso della società di leasing per la concessione in godimento a terzi dei beni strumentali condotti dalla società affittante in leasing e dell'immobile.

La società affittante si obbliga a prestarsi a tutte le formalità necessarie per la volturazione in capo alla società affittuaria dei permessi, licenze, ed autorizzazioni relative all'azienda affittata.

Le parti precisano che in caso di mancata volturazione delle licenze amministrative a favore della società affittuaria per causa non imputabile alla medesima, il presente contratto si intenderà risolto di diritto ex art. 1454 cc previa comunicazione da parte della società affittuaria alla società affit-

tante di volersi avvalere della risoluzione contrattuale di diritto a mezzo raccomandata a.r ovvero a mezzo PEC, con il conseguente obbligo delle parti di curare tutti gli adempimenti eventualmente necessari per far constare presso tutti gli uffici competenti la detta risoluzione, le cui spese sono a carico della società affittante.

La società affittuaria dichiara di aver visionato l'immobile ove è corrente l'azienda, gli impianti e le attrezzature, i mobili e i beni concessi in affitto e di averli trovati in ottimo stato e funzionali e si impegna a restituirli funzionanti e al pristino stato.

Articolo 5

Gestione del magazzino

La società affittuaria e la società affittante valuteranno se regolare la gestione del magazzino con separato contratto estimatorio da considerarsi parte integrante del Contratto, in quanto collegato e propedeutico al contratto d'affitto d'azienda, già prevedendo le parti, ora per allora in caso di stipula, che in ogni caso di risoluzione del contratto estimatorio si risolverà di diritto anche il Contratto d'affitto d'azienda.

Articolo 6

Riconsegna dell'Azienda

Al termine del contratto, ed in ogni caso per l'ipotesi in cui l'Azienda venisse aggiudicata in via competitiva ad un terzo nel corso dell'operazione di risanamento, la società affittuaria dovrà prestarsi immediatamente alle medesime formalità di cui all'art.3 che precede, per la formalizzazione a favore della società affittante e/o del terzo di tutte le autorizzazioni.

I beni mancanti al termine dell'affitto dovranno essere reintegrati oppure pagati alla società affittante e/o al terzo aggiudicatario, al prezzo corrente di mercato degli stessi al momento della riconsegna. Le parti concordano che il valore di mercato dei beni da reintegrare dovrà essere stabilito entro e non oltre 5 giorni, a far data dalla cessazione del Contratto, ad opera dello stesso perito che ha eseguito la perizia sull'Azienda di cui infra.

La società affittuaria dichiara sin d'ora di rinunciare a pretendere, alla riconsegna dell'azienda, una somma per la differenza di consistenza e di valore dei beni tra l'inizio e il termine dell'affitto, in deroga al disposto di cui all'art. 2561 C.C..

E' vietato alla società affittuaria di procedere a modifiche, migliorie o trasformazioni dei beni affittati, senza consenso scritto della società affittante, la quale, in difetto, potrà pretendere la messa in pristino, a spese della società affittuaria, ovvero ritenere le nuove opere senza alcun compenso.

Articolo 7

Utilizzo del marchio e dei segni distintivi dell'Azienda

Tutela delle informazioni riservate

La società affittuaria è tenuta ad utilizzare il marchio e i segni i distintivi dell'Azienda, il Know-How dell'Azienda così come le Informazioni Riservate aziendali in conformità al presente Contratto, utilizzandoli secondo buona fede e comunque in modo tale da non ledere fama, prestigio e decoro della società affittante.

Per informazioni riservate (di seguito "Informazioni Riservate") le Parti intendono includere ogni informazione relativa all'attività aziendale, ad esempio a mero titolo descrittivo e non esaustivo: l'elenco fornitori, l'elenco clienti, l'elenco prezzi applicati, le tecniche commerciali e, in generale, ogni informazione - commerciale così come tecnica - che attiene direttamente o indirettamente all'attività aziendale.

In particolare, la società affittuaria è tenuta ad esercitare l'attività aziendale impegnandosi a uniformare la propria produzione o le proprie prestazioni alle caratteristiche sostanziali, tecniche e qualitative imposte dall'affittante affinché non ne derivi inganno proprio in quelle peculiarità dei prodotti o dei servizi giudicate essenziali nell'apprezzamento del pubblico.

La società affittuaria si impegna e garantisce che né durante né al termine del contratto di affitto d'azienda, utilizzerà a suo vantaggio le informazioni riservate Aziendali di cui è venuta a conoscenza nel corso dell'affitto. In difetto, la società affittuaria si impegna a tenere indenne ed a manlevare la società affittante da ogni eventuale conseguenza che possa derivarne.

La società affittuaria avrà diritto di effettuare gli opportuni controlli circa le modalità d'uso e la conformità dell'uso dei segni distintivi e del marchio stesso alle condizioni sopra specificate.

E' vietato alla società affittuaria di depositare e/o utilizzare, marchi e/o segni distintivi uguali o confondibili ai Marchi e ai segni distintivi dell'azienda o, comunque, atti ad ingenerare inganno o confusione nel pubblico dei consumatori.

Ciascuna Parte si impegna a fare del proprio meglio per evitare la violazione di qualsiasi diritto di proprietà industriale o intellettuale dell'altra Parte derivante da o connesse al presente Contratto.

In caso di azione congiunta, i relativi costi saranno equamente ripartiti tra le Parti. Se le Parti non riescono a concordare un'azione comune, ciascuna Parte ha il diritto di avviare un'azione propria, con l'obbligo per l'altra Parte di fornire tutta l'assistenza necessaria. I costi saranno sostenuti dalle Parti che conducono l'azione e l'eventuale risarcimento dei danni sarà assegnato esclusivamente a tale Parte.

La società affittuaria riconosce, infine, che, salvo i diritti espressamente concessi ai sensi del presente Contratto,

nulla di quanto qui contenuto gli conferirà alcun diritto, titolo sui Marchi, sui segni distintivi e/o sul Know-How, e sulle informazioni riservate essendo gli stessi di proprietà esclusiva della società affittante.

La società affittuaria si obbliga ad adottare ogni misura atta a proteggere le informazioni riservate dell'azienda così come il marchio ed i segni distintivi, anche in relazione ai suoi dipendenti, collaboratori e professionisti che per qualsiasi motivo vengano a conoscenza dei predetti dati.

Ai fini del presente Contratto e delle Licenze sopra concesse, per Informazioni Riservate si intendono:

- tutte le informazioni aziendali, i segreti industriali, commerciali, il Know-How della società affittante sia che consista in manuali, disegni, schemi, grafici, elenchi, tabelle, tecnologie, dati tecnici o commerciali, modelli, prototipi, metodi e/processi e/o formule o altro;

- tutte le informazioni necessarie per la realizzazione dei Prodotti, e ciò indipendentemente dalla titolarità delle relative Autorizzazioni;

in qualsiasi forma (scritta o orale, in formato visivo o elettronico, su supporto magnetico o digitale, senza esclusione alcuna) ed indipendentemente dal fatto che queste siano specificamente identificate come "riservate", eventualmente trasferite al Licenziatario anche prima della sottoscrizione del presente Contratto.

La società affittuaria si obbliga espressamente a mantenere segrete le Informazioni Riservate ricevute dalla società affittante, a non compiere alcun atto di comunicazione a terzi e/o di divulgazione ed a non utilizzarle per scopi diversi dall'esecuzione del presente Contratto, con qualsiasi strumento e/o in qualunque modalità.

Più nello specifico, la società affittuaria si impegna:

a) a mantenere la segretezza e la rigorosa confidenzialità delle Informazioni Riservate e a non divulgarle in nessun modo, né integralmente né in parte, a terzi, e ad adottare tutte le ragionevoli misure di sicurezza per impedire la divulgazione delle Informazioni Riservate stesse e l'accesso da parte di soggetti non autorizzati;

b) a limitare la conoscenza o l'accesso alle Informazioni Riservate al proprio personale, nonché ad eventuali consulenti, collaboratori, fornitori, solo nei termini strettamente indispensabili ed ai fini del presente Contratto, rendendo tali soggetti individualmente e previamente edotti per iscritto e vincolandoli al rispetto dei relativi obblighi di riservatezza, alle stesse condizioni di cui al presente articolo, restando comunque inteso tra le Parti che della loro condotta risponderà la società affittuaria;

c) a conservare e custodire con diligenza le Informazioni Riservate, adottando misure di sicurezza idonee ad impedirne l'accesso non autorizzato da parte di terzi, essendo inteso

che, in caso di divulgazione non autorizzata per iscritto dal Licenziante, sarà a carico del Licenziatario l'onere di provare di aver adottato tali misure;

d) ad informare immediatamente per iscritto il Licenziante qualora le Informazioni Riservate fossero divulgate in violazione del presente articolo e/o vi fosse stato l'accesso da parte di soggetti non autorizzati, prendendo tutti i provvedimenti possibili per ridurre al minimo le conseguenze di tale divulgazione;

e) alternativamente restituire e/o distruggere, fornendo evidenza dell'avvenuta eliminazione, su semplice richiesta scritta della società affittante, tutti i supporti cartacei, elettronici, magnetici o di altra natura contenenti le Informazioni Riservate e tutte le copie eventualmente riprodotte.

In caso di cessazione del Contratto, per qualsiasi motivo essa intervenga, gli obblighi di cui al presente articolo rimarranno in vigore per un periodo di dieci (10) anni dallo scioglimento del Contratto e/o dalla scadenza.

La società affittuaria sarà responsabile di eventuali danni subiti dalla società affittante in conseguenza della sua inosservanza dell'obbligo di segretezza di cui al presente articolo, nonché in caso di inosservanza da parte dei suoi dipendenti o di terzi da lui incaricati.

La responsabilità per violazione del presente articolo comporterà l'applicazione delle norme in materia di concorrenza sleale e di tutela dei segreti aziendali, ricorrendone i presupposti, e - in ogni caso - la parte inadempiente sarà tenuta a corrispondere all'altra parte una somma a titolo di penale pari a euro 100.000,00 (centomila virgola zero zero), salvo il risarcimento del maggior danno.

Articolo 9

Crediti e debiti dell'Azienda

Tutti i crediti ed i debiti per rapporti conclusi anteriormente alla data di effetto del Contratto sono rispettivamente a favore ed a carico della società affittante.

Tutti i crediti ed i debiti per rapporti sorti nel corso dell'affitto, anche se verranno a scadere posteriormente alla cessazione del contratto, sono rispettivamente a vantaggio e carico della società affittuaria.

Le parti convengono che l'azienda è affittata nello stato di fatto in cui attualmente si trova, senza il subentro da parte della società affittuaria nei debiti e crediti aziendali riferibili alla società affittante in espressa deroga di quanto previsto all'art. 2560 c.c..

Ogni debito e credito contratto durante il periodo di efficacia del presente contratto sarà a carico della società affittuaria.

Qualora la società affittuaria fosse tenuta a corrispondere somme relative a debiti aziendali riferibili alla gestione antecedente la data di efficacia del contratto di affitto d'a-

zienda, la società affittante sarà tenuta a corrispondere quanto anticipato entro 30 giorni dal pagamento previa presentazione di idonea pezza giustificativa del pagamento stesso.

Articolo 10

Successione nelle commesse in corso

Le parti dichiarano che nessuna delle commesse già iniziate a far data dall'efficacia del Contratto verrà eseguita dalla società affittuaria.

Tutte le commesse ricevute a decorrere dalla data di efficacia del Contratto verranno eseguite dalla società affittuaria.

Articolo 11

Successione nei contratti

L'affitto dell'azienda non comporterà la successione della società affittuaria nei contratti stipulati dalla società affittante con riferimento all'Azienda, i quali, conseguentemente, non saranno trasferiti.

Articolo 12

Data di efficacia e Durata

L'Affitto avrà efficacia a far data dalla sua sottoscrizione.

L'affitto avrà durata di sei mesi, a decorrere dal giorno della stipula del presente contratto fino al 24 dicembre 2025, rinnovabile per ulteriori 12 mesi con scadenza semestrale.

La scadenza si intenderà tacitamente rinnovata di semestre in semestre, in difetto di disdetta da comunicarsi a mezzo lettera raccomandata o PEC, almeno 3 (tre) mesi prima della scadenza del contratto.

Al termine del contratto l'azienda e per il caso di mancato esercizio del diritto di opzione, sarà riconsegnata alla società affittante in ogni suo elemento costitutivo nello stato di fatto in cui si trova e comunque in buono stato manutentivo, fatto salvo il normale deperimento d'uso.

Articolo 13

Obblighi della società affittuaria

La società affittuaria dovrà gestire l'azienda affittata direttamente, senza modificarne la destinazione economica ed in modo da conservarne l'efficienza, il valore, l'avviamento dell'organizzazione e le dotazioni, salvo il deterioramento d'uso.

Sono deducibili dal reddito d'impresa della società affittuaria le quote di ammortamento dei cespiti ammortizzabili, così come normale usura e il deterioramento fisico ed economico dei beni stessi.

Per quanto riguarda le spese di manutenzione delle mura si precisa che sono a carico della società affittuaria solo le spese di ordinaria manutenzione.

La società affittuaria si dichiara a conoscenza delle pattuizioni contenute nel contratto di leasing immobiliare, citato in premessa, ne accetta vincoli ed obblighi e si obbliga a rispettare le pattuizioni.

La società affittuaria si impegna a custodire ed utilizzare

l'azienda in conformità delle leggi e delle disposizioni anche locali, che regolano il suo funzionamento con particolare riguardo alle norme antinfortunistiche ed antinquinamento e ad effettuare tutte le denunce e a sottoporre l'azienda a tutti i collaudi, ispezioni e verifiche che fossero prescritti per la natura o l'impiego della stessa.

Articolo 14

Obblighi della società affittante

Le società affittante intende procedere al perfezionamento del presente Contratto al fine di mantenere la continuità aziendale, con l'unica finalità di garantire la miglior soddisfazione dei creditori, preservare i valori aziendali, garantire il mantenimento dell'efficienza dei beni strumentali che compongono l'azienda, nonché permettere il mantenimento dei rapporti di lavoro, nell'obiettivo finale di preservare il valore complessivo dell'azienda, e particolarmente del suo avviamento anche al fine di evitare l'interruzione di tutti i rapporti di lavoro in essere.

Preso atto di tale situazione, la società affittante si impegna, con l'ausilio di professionisti esperti della materia, a presentare domanda di accesso ad uno degli strumenti di risoluzione della crisi d'impresa previsti dal CCII, allo scopo di mantenere la continuità aziendale indiretta e preservare i valori aziendali come pure i rapporti di lavoro con le maestranze.

Il presente contratto di affitto costituisce un atto prodromico al processo di risoluzione della crisi d'impresa della società affittante, con la precisazione in ogni caso che l'affitto di azienda mantiene la continuità aziendale che diversamente verrebbe meno.

Articolo 15

Canone

Il canone dell'affitto dell'azienda è convenuto tra le parti in complessivi euro 54.000,00 (cinquantaquattromila virgola zero zero), da pagarsi in rate mensili posticipate ciascuna dell'importo di euro 9.000,00 (novemila virgola zero zero) scadenti il giorno 5 di ogni mese successivo a quello di competenza, a partire dalla prima che scadrà il giorno 5 agosto 2025, salvo la frazione di mese tra la data di efficacia del presente contratto e la prima rata che verrà pagato con la rata di agosto.

Le parti dichiarano che il canone come sopra quantificato, così come il prezzo pattuito per il patto di riscatto, è stato liberamente determinato sulla scorta della perizia del 4 giugno 2025, del dott.Gianluca Orru che entrambe le parti dichiarano di aver visionato, discusso e di espressamente avere accettato.

In caso di proroga del contratto di affitto il canone verrà confermato in euro 9.000,00 (novemila virgola zero zero) mensili.

Articolo 16

Partecipazione alla gara competitiva e Offerta irrevocabile di acquisto

La società affittuaria, consapevole sin da ora che l'Azienda parteciperà ad una più ampia operazione di risanamento aziendale, nel corso della quale la vendita dell'Azienda sarà sottoposta a procedure competitive ad evidenza pubblica, si impegna sin da ora partecipare a tali procedure ad evidenza pubblica e si impegna sin da ora a formulare, ove necessario, apposita offerta irrevocabile di acquisto dell'Azienda concessa in affitto.

La società affittuaria, in caso di aggiudicazione, avrà diritto di detrarre dal prezzo di vendita dell'azienda quanto sia stata tenuta a corrispondere in corso di contratto d'affitto a titolo di TFR relativo al periodo antecedente alla data di efficacia del Contratto.

In caso di mancata aggiudicazione, l'Affittuaria avrà diritto di essere rimborsata di quanto corrisposto per debiti della società affittante antecedenti alla data di efficacia del Contratto.

La società affittuaria si impegna sin da ora a partecipare alla gara competitiva che sarà tenuta in corso di procedura di risanamento, a condizione che lo stesso bando preveda la deroga agli art. 2560 e 2112 cc, per quanto possibile.

Articolo 17

Cessione del contratto

E' espressamente vietata la cessione del presente contratto; è, altresì, vietato il subaffitto anche parziale dell'azienda, salvo il preventivo assenso scritto della società affittante.

Articolo 18

Domicilio

Ai fini dell'esecuzione del presente atto le parti eleggono domicilio come indicato in epigrafe.

Articolo 19

Legge Applicabile e Foro Competente

Il presente contratto è regolato dal diritto italiano.

Le Parti nel riconoscere che il presente accordo è stato concordato tra di loro su di un piano di assoluta parità negoziale, espressamente escludono che il medesimo debba essere sottoposto alla disciplina delle clausole vessatorie recata dagli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile Italiano.

Per tutte le controversie relative all'interpretazione, esecuzione o risoluzione del presente Contratto sarà competente il Tribunale di Venezia, salva la competenza inderogabile di altro Tribunale.

Articolo 20

Spese

Le spese del presente atto sono a carico della società affittuaria al cui carico sono pure tutti gli oneri connessi alla

iscrizione del presente atto nei pubblici registri.

Articolo 21

Disposizioni Finali

Il presente Contratto costituisce la piena e completa intesa tra le Parti in merito all'oggetto dello stesso e sostituisce tutti gli altri contratti e intese esistenti tra le stesse, i quali contratti e intese precedenti, se esistenti, sono automaticamente risolti, annullati e dichiarati improduttivi di effetti a partire dall'esecuzione del presente Contratto.

La mancata applicazione da parte di una delle Parti di una qualsiasi disposizione del presente accordo non sarà interpretata come una rinuncia a tali disposizioni o al diritto di tale parte di applicare in seguito ogni singola disposizione del presente accordo.

Nel caso in cui una delle disposizioni del presente Accordo venga dichiarata contraria alla legge, le restanti parti del presente Accordo continueranno ad avere pieno vigore ed effetto e la parte incriminata verrà separata da esso, a meno che tale disposizione non costituisca una condizione sospensiva o sia stata un incentivo essenziale per una delle Parti a stipulare il presente Accordo, o influisca in modo sostanziale sul rapporto tra le Parti.

Il presente Accordo non potrà essere emendato o modificato se non per iscritto, firmato da ciascuna delle Parti e allegato al presente Accordo come Addendum.

Tutte le comunicazioni da effettuare ai sensi del presente Contratto dovranno essere inviate per posta raccomandata con ricevuta di ritorno o all'indirizzo sopra indicato o all'indirizzo notificato per iscritto dalle Parti o via PEC.

Articolo 22

Trattamento dati personali

Le parti sottoscritte danno atto di aver ricevuto dal Notaio incaricato di autenticare le firme apposte alla presente scrittura privata, l'informativa di cui all'art. 13 del D.Lgs.vo 30 giugno 2003 n. 196 (c.d. Legge Privacy) e autorizzano l'intero trattamento dei dati personali per tutti i fini inerenti e conseguenti al presente atto nonché le comunicazioni a tutti gli uffici competenti e la conservazione dei dati, anche oltre i termini di legge, esonerandolo da ogni responsabilità al riguardo e rinunciando a qualsiasi tutela del segreto professionale.

Articolo 23

Spese e imposte

Il presente contratto è soggetto ad Imposta sul Valore Aggiunto.

Ai fini della tassazione prevista dall'art. 35, comma 10-quarter, DL 223/06, convertito dalla legge 248/06, essendo il valore normale del bene immobile superiore al 50% (cinquanta per cento) del valore complessivo dell'azienda, il canone sconta l'imposta di registro pari all'1% (uno per cento) ai

sensi dell'art. 5, lettera a-bis, tariffa parte I, DPR 131/86; la quale sarà dovuta in eguale misura dalle parti.
Le spese di registrazione, per la parte spettante, così come tutte quelle inerenti e conseguenti la formazione di quest'atto, faranno carico alla società affittuaria.

Articolo 24

Prestazione energetica immobile

Ai sensi dell'articolo 6 D. LGS 19 agosto 2005 n. 192 e s.m.i. compreso il Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 26.6.2009 e il D.Lgs. 3 marzo 2011 n. 28 e D.L.4.6.2013 N. 63 convertito con modificazioni dalla Legge n. 90 del 3.8.2013, e per ogni conseguente effetto di legge, le parti dichiarano di essere a conoscenza della normativa in materia e dei relativi obblighi di cui alla sopra citata normativa con espressa dichiarazione della società "TM SRL", a mezzo del legale rappresentante, di aver ricevuto le informazioni e la documentazione in ordine alla prestazione energetica degli edifici; in particolare l'attestato di prestazione energetica, redatto in data 21 marzo 2017 dal tecnico abilitato Nunzio Aiello, viene consegnato alla società affittuaria con la precisazione che, a decorrere dalla data del suo rilascio non si sono verificate cause di decadenza.

Articolo 25

Rinvio

Per quanto non espressamente previsto dal presente contratto, si rinvia alle norme del Codice Civile in materia di contratto di affitto di azienda.

Articolo 26

Il presente atto è soggetto agli adempimenti di cui alla legge 12 agosto 1993 n.310.

F.to: Panizzo Eleonora - Alessandro Berti.

Repertorio n.5460-----Raccolta n.2857

AUTENTICA DI FIRME

Io sottoscritto avv.Riccardo BIDELLO, notaio in Verona, iscritto al Collegio Notarile di Verona, certifico che i signori:

- **PANIZZO Eleonora** nata a Monastier di Treviso (TV) il 17 gennaio 1980 e domiciliata in Fossalta Di Piave (VE) alla via dell'Artigianato n.52, nella sua retro indicata qualità;

- **BERTI dott.Alessandro** nato a Verona l'8 settembre 1973 e domiciliato in San Donà di Piave (VE) al corso Silvio Trentin n.24, nella sua retro indicata qualità;

della cui identità personale, qualità e poteri di firma io notaio sono certo, hanno sottoscritto alla mia presenza, firmandolo a margine del primo, terzo e quarto foglio, l'atto che precede alle ore 12,00 del quale ho dato lettura.

Verona, piazza Cittadella n.26, ventiquattro giugno duemila-venticinque.

F.to: Riccardo Bidello (L.S.).

Prog.	Descrizione del bene	Valore indicazione di funz.	Valore indicazione di funz.	Fotoallegato	Interesse IM
P.C.96.001	n. 1 bilancia contropesi EUBOIL, Mod. CPS-30, matr. 01CP300, provvista n. 1 cesola a ghigliottina ERMAK, Tipo HG3100X10, Mod. 2004, N. G1422, marcata CE	600,00 €	400,00 €	FOTO 016 FOTO 017	X
P.C.96.002	n. 1 carrello elevatore elettrico YALE, Mod. ERP 25 ALF V2395, serie n. B216A021/8V, portata 2500 kg, anno 1998, marcato CE	9.000,00 €	4.500,00 €	FOTO 013	X
P.C.96.003	n. 1 pressa eccentrica GALATO, potenza 50 ton. (da utilizzare come KAESER, Mod. TD51, serie n. 1228, anno 2000, marcato CE)	3.000,00 €	2.000,00 €	FOTO 392	X
P.C.96.004	n. 1 pressa eccentrica GALATO, potenza 50 ton. (da utilizzare come KAESER, Mod. TD51, serie n. 1228, anno 2000, marcato CE)	2.500,00 €	2.500,00 €	FOTO 117	X
P.C.96.005	n. 1 separatore acqua/olio OMI Mod. A003 matr. 99 A 003 077 anno 1999	400,00 €	150,00 €	FOTO 052 FOTO 056	X
P.C.96.008	1999 marcato CE, n. 2 cisterne per aria	600,00 €	300,00 €	FOTO 061	X
P.C.96.011	n. 1 compressore KAESER, Mod. 1704102, potenza 100	10.000,00 €	7.000,00 €	FOTO 059 FOTO 023	X
P.C.96.012	n. 1 pressa eccentrica BULCOM, Tipo PE-100R, matr. 1292082, anno 1999, marcata CE	4.500,00 €	4.500,00 €	FOTO 072	X
P.C.96.013	n. 1 pressa eccentrica BULCOM, Tipo PE634M, matr. 1292082, anno 1999, marcata CE	9.000,00 €	6.000,00 €	FOTO 159	X
P.C.96.014	n. 1 pressa eccentrica MIOS, potenza 100 ton. (da utilizzare come PCCS, matr. 0298504, potenza 100	600,00 €	300,00 €	FOTO 114	X
P.C.96.015	n. 1 pressa idraulica CMU, Mod. 100, Tipo PCCS, matr. 0298504, potenza 100	900,00 €	600,00 €	FOTO 062	X
P.C.96.016	n. 1 trapano a colonna SERRMAC, Mod. RAG25L, matr. 980820, anno 1998, marcato CE	12.000,00 €	12.000,00 €	FOTO 076	X
P.C.96.017	n. 1 trapano a colonna SERRMAC, Mod. TCO 32, matr. 027529, anno 2002, marcato CE	7.000,00 €	5.000,00 €	FOTO 082	X
P.C.96.018	n. 1 pressa eccentrica BULCOM, matr. 1700242 (da utilizzare come ricambistica)	2.500,00 €	1.500,00 €	FOTO 090	X
P.C.96.019	n. 1 pressa eccentrica GALATO, Tipo TL R SI, Mod. 130T, matr. 1792597, potenza 130 ton., anno 1997, marcato CE	2.500,00 €	1.500,00 €	FOTO 090	X
P.C.96.020	n. 1 aspo ALIX, Mod. S20.4, matr. 20.4/0/55/04, anno 2004, marcato CE	4.500,00 €	3.000,00 €	FOTO 086	X
P.C.96.021	n. 1 alimentatore elettronico a rulli ALUX, Mod. AE840, matr. 840/0/20/04, anno 2004, marcato CE, provvisto di quadro	55.000,00 €	25.000,00 €	FOTO 096	X
P.C.96.022	n. 1 pressa meccanica COPRESS, Mod. S2-500/1600X1300/C, matr. 500010/00, anno 2000, marcata CE	1.500,00 €	1.500,00 €	FOTO 374	X
P.C.96.023	n. 1 pressa PFC da 35 colpi al minuto (da riparare)	4.500,00 €	3.000,00 €	FOTO 101	X
P.C.96.024	n. 1 aspo ALIX, Mod. S30.5, matr. 30.5/81/07, anno 2007, marcato CE	50,00 €	50,00 €	FOTO 170	X
P.C.96.025	n. 1 forno per tempra MAB (da utilizzare come ricambistica)	700,00 €	700,00 €	FOTO 171	X
P.C.96.026	n. 1 pressa idraulica a quattro colonne GOMING, Mod. PL 2M 500 T, matr. 1.3.04.00.9149, potenza 500 ton., anno 2000, marcata CE	50.000,00 €	20.000,00 €	FOTO 210	X
P.C.96.027	n. 1 mola fissa FEMI (da utilizzare come ricambistica)	10,00 €	10,00 €	FOTO 181	X
P.C.96.028	n. 1 trapano a colonna SERRMAC, Mod. RAG20/22, matr. 011415, anno 1998, marcato CE, provvisto di rulliere	500,00 €	250,00 €	FOTO 066	X
P.C.96.029	n. 1 levigatrice a nastro (da utilizzare come ricambistica)	50,00 €	50,00 €	FOTO 214	X
P.C.96.030	n. 1 seghetto a nastro MEP, Mod. SHARK 260, matr. 058822, anno 1998, marcato CE, provvisto di rulliere	1.200,00 €	900,00 €	FOTO 207	X
P.C.96.032	n. 1 gru a bandiera su colonna OMIS FAC, Mod. CI, Tipo 20/4, matr. 13341, portata 200 kg, provvista B49di paranco	600,00 €	300,00 €	FOTO 193	X
P.C.96.033	n. 1 seghetto a nastro IHOMAS, Mod. SAR300, matr. 917, anno 1996, marcato CE	750,00 €	500,00 €	FOTO 190	X
P.C.96.035	n. 1 spazzolatrice a due braccia TOMMASI & BONETTI (da utilizzare come ricambistica)	150,00 €	150,00 €	FOTO 189	X
P.C.96.036	n. 1 isola robotizzata di saldatura TIG e MIG WEBBROBOTICA, matr. W005/12, anno 2012, marcata CE, costituita da robot di saldatura, quadro	350,00 €	250,00 €	FOTO 184 FOTO 179	X
P.C.96.037	n. 1 saldatrice SINCOSALD				X

*Finizio Eleanora
De Senhe 201*

P.C.96.038	n. 1 saldatrice SINCOSALD, Mod.	560,00 €	FOTO 182	X
P.C.96.039	n. 1 saldatrice SINCOSALD, Mod.	500,00 €	FOTO 183	X
P.C.96.040	n. 1 saldatrice MIG-SINCOSALD, Mod. AUTOSKAT 303	350,00 €	FOTO 189	X
P.C.96.042	n. 1 punatrice CEA, Tipo PPN 102, N. IF323002, marcata CE	900,00 €	FOTO 026	X
P.C.96.043	n. 1 rettificatrice tangenziale KENT, Mod. KGS-620AHD, matr. 97058301, anno	13.500,00 €	FOTO 202	X
P.C.96.044	n. 1 trapano radiale MEXIM, Mod. GR-412, matr. 224, anno 1996 (da utilizzare come ricambistica)	1.500,00 €	FOTO 217	X
P.C.96.045	n. 1 rettificatrice tangenziale MICROSTATIC LODI (da utilizzare come ricambistica)	1.000,00 €	FOTO 235	X
P.C.96.046	n. 1 trapano a colonna IBARMIA, Mod. B-50, matr. 892-D (da utilizzare come	500,00 €	FOTO 221	X
P.C.96.047	n. 1 trapano a colonna SERRMAC, Mod. TC032, matr. 030552, anno 2003	900,00 €	FOTO 224	X
P.C.96.048	n. 1 trapano a colonna SERRMAC, Mod. RAG30, matr. 001969 (da utilizzare come ricambistica)	300,00 €	FOTO 222	X
P.C.96.049	n. 1 trapano a colonna SERRMAC, Mod. TGO 35-40L, matr. 953834, anno 1995, marcato CE	750,00 €	FOTO 229	X
P.C.96.050	n. 1 trapano a colonna SERRMAC, Mod. RAG30, matr. 862953 (da utilizzare come ricambistica)	300,00 €	FOTO 302	X
P.C.96.051	n. 1 trapano a colonna SERRMAC, Mod. RAG25, matr. 892603 (da utilizzare come ricambistica)	250,00 €	FOTO 166	X
P.C.96.052	n. 1 elettroerosione a filo SODIK, Mod.		FOTO 298	
P.C.96.053	n. 1 centro di lavoro BRIDGEPORT Mod. VMC 800 30L, serie n. 822616	16.000,00 €	FOTO 285	X
P.C.96.054	n. 1 centro di lavoro DAEWOO, Mod. ACE-V600, matr. AV650236, anno 2000, marcato CE	7.000,00 €	FOTO 281	X
P.C.96.055	n. 1 centro di lavoro BRIDGEPORT Mod. VMC 1000 22, serie n. 945112, anno 1996, marcato CE		FOTO 384	
P.C.96.058	n. 1 serbatoio per aria compressa SICCda 725 litri	20.000,00 €	FOTO 269	X
P.C.96.060	n. 1 centro di lavoro HARTIG Mod. VMC-2060A, serie n. 009597	2.000,00 €	FOTO 266	X
P.C.96.062	n. 1 tornio parallelo COMEV, Mod. CM260 (da utilizzare come		FOTO 255	
P.C.96.063	n. 1 caricabatterie TOP AUTOMAZIONI, Mod. XF365, matr.		FOTO 252	
P.C.96.066	n. 1 tornio automatico HARDINGE, Mod. TALENT-8/66, N.BLEA7E0009, anno 2007, provvisto di evacuatore trucoli	200,00 €	FOTO 248	X
P.C.96.068	n. 1 trapano a colonna QUANTUM, Mod. B20, Art. 3008201, marcato CE		FOTO 245	
P.C.96.069	n. 1 tornio automatico FEMCO, Mod. HL-25, matr. L16-5395, anno 2006, marcato CE, provvisto di evacuatore		FOTO 242	
P.C.96.070	n. 1 caricabatterie multiplo TOP AUTOMAZIONI, Mod. KN350, matr.	800,00 €	FOTO 164	X
P.C.96.100	n. 1 punatrice TECNIA, Art. 4608 N,		FOTO 172	X
P.C.96.101	n. 1 impianto di aspirazione fumi VENEIA COMPONENTI costituita da elettroventilatore, cammino di espulsione, tubazione varia di collegamento, n. 2 proboscidi snodate per aspirazione localizzata e	3.000,00 €	FOTO 175	
P.C.96.102	n. 1 tornio automatico STAR, Mod. SR-20R, Tipo 540, matr. 1068, marcato CE,		FOTO 260	
P.C.96.102	n. 1 caricabatterie FEMCA, Mod. MINI BOSS 325 CNC/32, matr. 96030403,	600,00 €	FOTO 257	
P.C.96.103	n. 1 presetting CONTI, Mod. P382, matr. P0467, anno 2001, marcato CE	200,00 €	FOTO 272	X
P.C.96.104	n. 1 dirometro TIME TECHNOLOGY EUROPE, Mod. HR-150DT, serie n. MR-970425, marcato CE	150,00 €	FOTO 003	X
P.C.96.105	n. 2 affilapunte (da utilizzare come	100,00 €	FOTO 234	X
P.C.96.106	n. 1 affila/froncia bulini CROSS, Mod. GM20-V380, matr. 1715 (da utilizzare	200,00 €	FOTO 216	X
P.C.96.107	n. 1 idropulitrice PORTOTECNICA, Mod. SUPER INDY	500,00 €	FOTO 060	X
P.C.96.108	n. 1 calandra LACCIN, Mod. ASI, matr. 8610599-649, anno 1988 (da utilizzare come ricambistica)		FOTO 078	X
P.C.96.109B	n. 1 compressore ROTAIR, Mod. RVC15	450,00 €	FOTO 402	
P.C.96.109	n. 1 essiccatore FRUJALR, Mod. AMD 32/AC, serie n. 120004003, anno 2012, marcato CE		FOTO 403	X
P.C.96.110	n. 1 cisterna per aria compressa SICC da	300,00 €	FOTO 401	
P.C.96.111	n. 1 sabbiatrica/pulitrice LAMPUGNANI (da utilizzare come		FOTO 200	X

David Elavgo
Besim Zeh

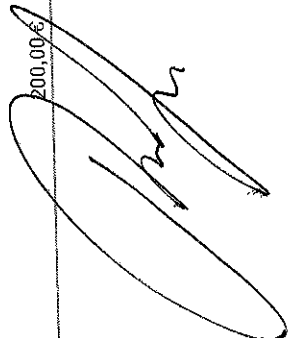
P.C.96.113	n. 1 stazione di aspirazione fumi FILCAR n. 1 carrello elevatore elettrico VALE, Mod. ERP30ALF-V2745, serie n. B216A032977, portata 3000 kg, anno 2002	300,00 €	150,00 €	FOTO 400	X
P.C.96.114	marcato CE	3.500,00 €	2.500,00 €	FOTO 109	X
P.C.96.115	n. 1 pressa eccentrica BULCOM, Tipo PE100R, matr. 1402132, potenza 100 ton., anno 2002, marcata CE	7.000,00 €	5.000,00 €	FOTO 110	X
P.C.96.117	n. 1 forno per stampa MAB (da utilizzare come ricambistica)	700,00 €	700,00 €	FOTO 169	X
P.C.96.118	n. 1 levigatrice a nastro ACETI (da utilizzare come ricambistica)	50,00 €	50,00 €	FOTO 215	X
P.C.96.119	n. 1 troncatrice MEP, Mod. FALCON315, matr. 117403, anno 2000, marcata CE, provvista di radiera	900,00 €	600,00 €	FOTO 195	X
P.C.96.122A	n. 1 banco da lavoro in legno	20,00 €	- €	FOTO 206	X
P.C.96.122B	n. 1 banco di lavoro in legno	20,00 €	- €	FOTO 007	X
P.C.96.122C	n. 1 banco di lavoro in legno			FOTO 247	
P.C.96.122D	n. 1 banco di lavoro in legno			FOTO 410	
P.C.96.122E	n. 1 banco di lavoro in legno			FOTO 425	
P.C.96.123	n. 1 platform magnetico TECNOMAGNETE, Mod. MCU-00,	60,00 €	40,00 €	FOTO 274	X
P.C.96.124	n. 1 transpallet manuale	60,00 €	40,00 €	FOTO 212	X
P.C.96.125	n. 1 transpallet manuale	150,00 €	100,00 €	FOTO 154	X
P.C.96.126	n. 1 banco carrellato con sollevamento idraulico ARMANNI, Mod. GAMMA 800, matr. 21043, anno 1999, marcato	150,00 €	100,00 €	FOTO 157	X
P.C.96.127	n. 1 banco carrellato con sollevamento idraulico ARMANNI, Mod. GAMMA 800	120,00 €	80,00 €	FOTO 303	X
P.C.96.129	n. 1 rivettatrice pneumatica FAR	800,00 €	400,00 €	FOTO 315	X
P.C.96.130	n. 4 elementi di fissaggio BREIL	600,00 €	300,00 €	FOTO 309	X
P.C.96.131	n. 1 posizionatore girevole EUROMA, Mod. T.HS.350.R.			FOTO 239	
P.C.96.132	n. 1 base magnetica con trapano (trapano non funzionante)	180,00 €	120,00 €	FOTO 237	X
P.C.96.133	n. 1 sollevatore a capretta	200,00 €	100,00 €	FOTO 235	X
P.C.96.135	n. 1 puntatrice spariserti SIUDSOVER	20,00 €	10,00 €	FOTO 168	X
P.C.96.136	n. 1 carrello portabombole	20,00 €	20,00 €	FOTO 232	X
P.C.96.137	n. 1 mola fissa (da utilizzare come ricambistica)			FOTO 382	
P.C.96.139	n. 1 avanzatore pneumatico per presse (da usare come ricambistica)			FOTO 289	
P.C.96.140	n. 1 trapano a colonna (da utilizzare come ricambistica)	400,00 €	200,00 €	FOTO 312	X
P.C.96.141	n. 1 trapano a colonna DRILL PRESS (da utilizzare come ricambistica)	12.000,00 €	6.000,00 €	FOTO 263	X
P.C.96.142	n. 1 morsa a setoli OMI			FOTO 293	
P.C.96.143	n. 1 tornio CNC AVM, Mod. DG13, matr. 894D, anno 2002, marcato CE, n. 1 centro di lavoro CNC BRIDGEPORT, Mod. XR 700 APC, matr. ASUC084, anno 2010, marcato CE, provvisto di	1.200,00 €	800,00 €	FOTO 378	
P.C.96.144	evacuatore per trucioli	1.000,00 €	500,00 €	FOTO 187	X
P.C.96.145	n. 1 troncatrice a disco automatica MEP, Mod. TIGER350AX, matr.	250,00 €	250,00 €	FOTO 283	X
P.C.96.146	n. 1 levigatrice a nastro doppia APM, Mod. L94, matr. 079805321, anno 1998,			FOTO 397	
P.C.96.147	n. 1 levigatrice a nastro doppia (da utilizzare come ricambistica)			FOTO 025	
P.C.96.149	n. 1 aspo doppio (da usare come ricambistica)	100,00 €	50,00 €	FOTO 396	X
P.C.96.150	n. 1 aspo (da utilizzare come ricambistica)	80,00 €	50,00 €	FOTO 376	X
P.C.96.152	n. 1 bilancia bassacuna				
P.C.96.154	n. 1 transpallet manuale				

Luca Cavarola
Assente 21

P.C.96.155	n. 1 avanzatore pneumatico AIRMATIC, Mod. AP600X600 AM DC, matr. 96.199, anno 1996, marcato	€	€ FOTO 174	X
P.C.96.156	n. 1 calandra (da usare come ricambistica)		FOTO 100	
P.C.96.159	n. 1 smussatrice HLE ITROMEC (da utilizzare come ricambistica)	50,00 €	FOTO 288	X
P.C.96.160	n. 1 scala a due sfilii	60,00 €	FOTO 327	X
P.C.96.163	n. 5 cassette COMEC Mod. RMD280		FOTO 277	
P.C.96.165	n. 1 morsa per erosione	750,00 €	FOTO 347	X
P.C.96.166	n. 1 orologio per rilevazione presenze		FOTO 348	
P.C.96.168	n. 1 alimentatore SARONNI provvisto di quadro elettrico di comando		FOTO A 001	
P.C.96.169	n. 1 aspo svoglitore SARONNI	900,00 €	FOTO A 002	
P.C.96.170	n. 1 carrello elevatore elettrico YALE, Mod. HERP25, matr. B216A02293W, portata 25 q, provvisto di caricabatterie	3.500,00 €	FOTO 385	
P.C.96.171	n. 2 piani magnetici	300,00 €	FOTO 387	
P.C.96.175	n. 1 avanzatore ALIX con serbatoio aria	400,00 €	FOTO 024	X
P.C.96.176	n. 1 aspo svoglitore folle	800,00 €	FOTO 028	X
P.C.96.177	n. 1 mascherina per stampi elettronica sei teste BORDIGNON, Mod.	21.000,00 €	FOTO 104	X
P.C.96.178	n. 4 motse SHARK, Mod. S470, matr. 471710008 - 471710011 - 471710013	4.000,00 €	FOTO 049	X
P.C.96.179	n. 1 lavatrice a caldo MAGIDOGROUP, Mod. L90/09, matr. 18090185, anno 2018, marcata CE	1.350,00 €	FOTO 310	
P.C.96.180	n. 1 segatrice a nastro MEP, Mod. SHARK 230 NC HS 5.0, matr. 558713/23-G, anno 2018, marcata CE	9.000,00 €	FOTO 311	X
P.C.96.181	n. 1 pressa meccanica ROVETTA, Mod. S2 400/E, Tipo 1600-1200, matr. 2767-1 anno 1995, marcata CE	150.000,00 €	FOTO 313	X
P.C.96.182	n. 1 unità di filettatura EUROMA, Mod. MX 13.50 (dentro scatola linea di)	2.000,00 €	FOTO 009	X
P.C.96.183	n. 1 unità di filettatura EUROMA, Mod. MX 13.50 (dentro scatola)	2.000,00 €	FOTO 010	X
P.C.96.184	n. 1 testa multipla OMG, Mod. MT15218 matr. 38660 (dentro scatola)	2.000,00 €	FOTO 008	X
P.C.96.185	n. 1 avanzatore ALIX Provisto di	4.500,00 €	FOTO 097	X
P.C.96.186	n. 1 aspo svoglitore MGR	2.500,00 €	FOTO 035	X
P.C.96.187	n. 1 centro di lavoro CNC HURCO, Mod. VMX501, matr. SHH50566, anno 2018, marcato CE, provvisto di evacuatore per trucioli		FOTO 304	
P.C.96.188	n. 1 pressa BENELLI, Tipo P2M/L/250/2P, matr. 1238, anno 1989, potenza 250 ton, provvista di quadro elettrico di comando	30.000,00 €	FOTO 043	X
P.C.96.190	n. 1 pressa meccanica GALATO, Mod. 80TL, matr. 2281494, anno 1994	1.000,00 €	FOTO 070	X
P.C.96.193	n. 1 linea di alimentazione ESIMEC costituita da: n. 1 aspo svoglitore con tulla di carico, n. 1 quadro comandi, n. 1 calandra, n. 1 avanzatore	15.000,00 €	FOTO 118	
P.C.96.194	n. 1 calandra MGR	5.000,00 €	FOTO 122	X
			FOTO 123	
			FOTO 124	
			FOTO 032	X

Favio Elavato
Assenti Ed

P.C.96.195	n. 1 calandra SARONNI	2.000,00 €	1.000,00 €	FOTO 030	X
P.C.96.196	n. 1 avanzatore ALIX, Mod. AE850, matr. 850/0/15/01, marcato CE, provisto di quadro elettrico di comando	3.000,00 €	1.500,00 €	FOTO 038	X
P.C.96.197	n. 1 rilevatore di presenza SOLARINEXT, Mod. LBX 2910, matr. 2910/22/0227	300,00 €	100,00 €	FOTO 039	X
P.C.96.198	n. 1 macchina di misura tridimensionale WHENZEL, Mod. LH 54, Matr. LH 106556			FOTO 001	X
P.C.96.199	n. 1 pressa piegatrice SCHIAVI, Mod. RG 25-12A, matr. 734-72385, serie 970011, anno 1998, marcata CE	2.800,00 €	1.800,00 €	FOTO 004	X
P.C.96.200	n. 4 elementi di fissaggio BREIL	400,00 €	200,00 €	FOTO 006	X
P.C.96.201	n. 1 compressore KAESER, mod. ASK40, matr. 1191, anno 2016.	3.500,00 €	1.500,00 €	FOTO 390	X
P.C.96.202	n. 1 magnete per sollevamento TECNOMAGNETE, Mod. MTM50	300,00 €	150,00 €	FOTO 317	X
P.C.96.203	n. 1 pressa idraulica GS, Mod. 200T			FOTO 058	X
X1	lotto costituito da n. 190 coni portautensile con utensili di vario tipo	9.500,00 €	4.750,00 €	FOTO 238	X
X2	n. 1 cartilever metallico monofronte a tre spalle	300,00 €	100,00 €	FOTO 161	X
X3	n. 2 campate di scaffalatura metallica saldata	90,00 €	30,00 €	FOTO 318	X
X4	n. 6 campate di scaffalatura metallica portapallet	720,00 €	240,00 €	FOTO 319	X
X5	n. 1 tavolo metallico a due piani	20,00 €	10,00 €	FOTO 322	X
X6	n. 2 mobili metallici a due ante	40,00 €	20,00 €	FOTO 323	X
X7	n. 6 banchi da lavoro con sopralzo portattrezzeria	600,00 €	300,00 €	FOTO 325	X
X8	n. 45 casse metalliche	1.800,00 €	450,00 €	FOTO 328	X
X9	n. 22 tavoli metallici carrellati	660,00 €	220,00 €	FOTO 329	X
X10	n. 2 campate di scaffalatura metallica	240,00 €	80,00 €	FOTO 330	X
X11	n. 1 tavolo metallico a quattro campate con sopralzo	80,00 €	40,00 €	FOTO 331	X
X12	n. 5 campate di scaffalatura metallica verde	300,00 €	100,00 €	FOTO 332	X
X13	n. 1 tavolo metallico	20,00 €	10,00 €	FOTO 333	X
X14	n. 2 campate di scaffalatura metallica portapallet	120,00 €	40,00 €	FOTO 334	X
X15	n. 3 tavoli da lavoro con morsa e sopralzo portattrezzeria	360,00 €	180,00 €	FOTO 335	X
X16	n. 5 armadi metallici a due ante	200,00 €	100,00 €	FOTO 339	X
X17	n. 8 armadietti metallici per spogliatoio a tre posti, n. 2 armadietti metallici per spogliatoio a due posti	200,00 €	100,00 €	FOTO 343	X



Favio Eleanor
Agosto 24

X18		Lotto arredi d'ufficio costituito da scrivania ad "L", sedie girevoli, cassettiere, armadi metallici a due ante scorrevoli, scrivania ad "U", classificatore, mobili con ante scorrevoli, coblatoria ante e vani a giorno, divanetti, tavolino portariviste,	4.290,00 €	1.430,00 €	FOTO 364 FOTO 365 FOTO 366 FOTO 367 FOTO 368 FOTO 369 FOTO 360 FOTO 361 FOTO 362 FOTO 363 FOTO 364 FOTO 365 FOTO 366
X19	n. 6 campate di scaffalatura metallica		90,00 €	30,00 €	FOTO 405 X
X20	n. 7 campate di scaffalatura metallica saldato		210,00 €	70,00 €	FOTO 406 X FOTO 407
X21	n. 11 campate di scaffalatura metallica		1.320,00 €	440,00 €	FOTO 408 X FOTO 409
X22	n. 1 cantilever metallico monofronte a tre		450,00 €	150,00 €	FOTO 411 X
X23	n. 1 cantilever metallico monofronte a sei		600,00 €	200,00 €	FOTO 412 X
X24	n. 1 banco da lavoro con morisa		100,00 €	50,00 €	FOTO 424 X

TOTALE VALORI DI PERIZIA

605.810,00 €

282.810,00 €

Taiwo Olowu
 Esq.

Allegato ¹ B¹ atto
Rep. N. 5460/2857

Descr centro di costo	Cod dipend ente	Cognome e Nome	Livello	Data di nascita	Data di assunzione	% part-time	Codice lavorat ore	Codice fiscale	TFR	ORE FERIE	RATEI FERIE	INPS FERIE	ORE PERMESSI	RATEI PERMESSI	INPS PERMESSI	Ratei 13-a maturati	Ratei contributi sul maturato
STAMPAGGIO	13	AMIN KHAN	D2	03/02/1978	23/03/2017	0	1176	MINAKHN780032Z49D	39.940,21	75,33	886,39	301,02	145,67	1.713,96	582,06	169,63	53,07
PROD.STAMPI	107	BADALIN FRANCESCO	D2	25/10/1999	01/07/2024	0	3119	BDFMNC99R25H823S	1.277,75	53,33	499,71	69,51	44,92	420,85	58,54	135,07	18,79
IMPIEGATI	109	BEPARY AZAD	D2	04/05/1985	07/10/2024	0	3218	BPRZDA85ED4Z49W	960,74	53,33	587,90	207,88	21,92	241,59	85,43	158,91	51,93
IMPIEGATI	33	BIONDO STEFANO	D2	26/10/1983	23/03/2017	0	1196	BNDSDFN83R26H823Q	44.659,08	42,67	524,51	151,95	775,60	9.534,38	2.762,11	177,23	50,66
IMPIEGATI	105	CORRADO FABRIZIO	C2	23/09/1984	01/07/2024	0	3117	CRRFRZ84P23F924K	1.453,69	11,33	130,33	44,26	30,42	349,77	118,78	165,78	51,86
SEMI-LAVORATI	20	CRETU NICOLA E	D2	26/09/1964	23/03/2017	0	1183	CRNCL64P26Z140E	24.391,04	32,01	376,60	126,09	164,83	1.939,40	649,31	169,63	52,25
SEMI-LAVORATI	23	DAVANZO AUGUSTO	D2	19/01/1976	23/03/2017	0	1186	DVNGST76A191407M	779,56	75,34	993,93	310,70	459,34	6.059,82	1.894,30	190,19	54,36
IMPIEGATI	73	EL BELAZI ABDELLATIF	D2	03/01/1974	27/09/2021	55	1173	DVNNST7403H823S	3.221,52	17,10	188,49	64,01	71,22	785,04	266,60	87,41	27,34
IMPIEGATI	106	GIROTTI ACHILLE	D1	27/11/1978	01/07/2024	0	3118	LBLL78S27Z330N	1.251,03	29,33	291,58	103,10	39,67	394,30	134,42	143,30	46,83
PROD.STAMPI	86	INTILE RENATO	B2	06/11/1963	23/03/2017	0	1169	GRQL66T02H823I	78.704,91	336,67	4.452,01	1.511,90	287,42	2.339,32	688,93	210,24	61,10
IMPIEGATI	18	KHAN KABIR	D2	10/02/1980	27/12/2022	0	2322	NTLWIT63S06C895F	4.971,07	29,33	427,75	125,97	160,42	2.401,48	-68,26	169,63	53,07
STAMPAGGIO	79	MARSON RICCARDO	D2	24/05/2000	14/06/2022	0	1181	KHNR80B10Z249C	37.067,63	82,66	950,57	-935,35	-17,06	2.401,48	334,05	165,78	23,06
SEMI-LAVORATI	3	MARYCH THOR OLEKSANDROWYCH	D2	09/07/1967	23/03/2017	0	1166	MRYHLK67U9Z138S	34.200,94	-352,67	-4.149,56	-1.409,19	-57,86	-680,83	-231,21	169,63	53,07
STAMPAGGIO	101	MD HABIBUR SHEKH	D2	01/03/1995	26/02/2024	0	2947	MDHSHK95C01Z249N	1.937,33	-21,33	-235,16	-79,86	79,83	880,01	296,85	158,91	49,71
PROD.STAMPI	110	MD TANVIR	C1	11/01/2005	07/10/2024	0	3217	MDXTVR05A11Z249Z	902,76	29,33	280,78	39,06	40,17	384,47	53,48	137,99	19,19
AUTISTI	21	PANIZZO PASQUALE	D2	03/08/1963	23/03/2017	0	1184	PNZPQ63M03M163J	40.987,00	77,33	909,89	309,00	560,84	6.598,95	2.241,00	169,63	53,07
STAMPAGGIO	12	RETORNI MAURO	D2	17/10/1964	23/03/2017	0	1175	RTRMRA64R17F826L	48.870,79	111,67	1.313,90	446,20	27,67	325,54	110,55	169,63	59,51
STAMPAGGIO	16	VARSALENA ALFONSO	C3	12/07/1969	23/03/2017	0	1179	VRSLSN56R12F065R	34.441,43	-121,96	-1.609,29	-546,51	7,22	95,23	32,34	190,23	891,57
										400.018,48	326,48	4.063,11	970,96	37.383,02	11.307,01	3.129,46	
												Totale		457.763,61			

Favio Ceavoa
Alessandro Zela

Allegato atto

Rep. N. 5460/2857

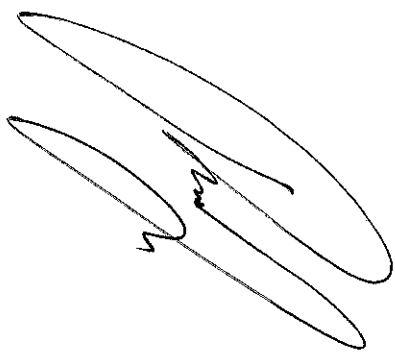
STAMPI

<i>Bancale</i>	<i>Codice</i>
2	42,00
3	1.407,00
4	3.299,00
5	2.225,00
6	3.130,00
7	100,00
10	4.781,00
12	1.636,00
14	1.945,00
15	2.056,00
16	1.469,00
17	1.770,00
18	1.258,00
19	2.467,00
20	1.796,00
22	2.523,00
23	1.762,00
24	0,00
25	3017/B
27	1.367,00
28	2.041,00
31	538,00
32	741,00
33	1.359,00
34	3.960,00
35	1.735,00
38	3.086,00
47	1.999,00
48	3.801,00
50	661,00
51	4,00
52	2817/B
53	1.218,00
54	3.600,00
55	720,00
56	3.654,00
57	1.961,00
58	397,00
59	3.192,00
62	44 DOPPIO
63	3.062,00
64	333,00
67	2.154,00
68	2.442,00
70	1.406,00
72	2.820,00
74	2.461,00
77	3.338,00
78	241,00
81	2.281,00
82	1.318,00
83	2.855,00
---	3.773,00
86	2.586,00
90	2439/4132
91	229,00
92	1.982,00
96	2.058,00
97	1.680,00
99	2.871,00
TOTALE STAMPI IN OTTICA DI FUNZIONAMENTO	45.000,00

Yaniso Ceauco
Assante 2ch

TOTALE STAMPI IN OTTICA DI LIQUIDAZIONE	9.000,00
---	----------

Daniela Leonora
Presente 24

A stylized handwritten signature, possibly reading 'Daniela', enclosed within a large, loopy oval shape.

<i>Descrizione del bene</i>	<i>Valore in ottica di funzionament</i>	<i>Valore in ottica di liquidazione</i>	<i>Foto allegat e</i>	<i>Interes se TM</i>
n. 1 centro di lavoro DN SOLUTIONS, Mod. MYNX 7500/50II, serie n. MV0051-001863, anno 2024, marcato CE, provvisto di evacuatore di truciolo	144.000,00	80.000,00	FOTO 278	
	144.000,00	80.000,00		

<i>Descrizione del bene</i>	<i>Valore in ottica di funzionament</i>	<i>Valore in ottica di liquidazione</i>	<i>Foto allegat e</i>	<i>Interes se TM</i>
n. 1 autocarro IVECO, Mod. DAILY 35C12, targa DJ761HS, prima immatricolazione 07/2007, km percorsi 236.303, carrozzeria cassone, cilindrata 2287 cc, potenza 85 kW, alimentazione a gasolio	5.000,00	2.500,00	FOTO 133	X
n. 1 autocarro SCANIA, Mod. 94L 310, targa BJ578NZ, prima immatricolazione 03/2000, km percorsi 602.933, carrozzeria cassone con centine e telone ad altezza variabile, cilindrata 8970 cc, potenza 228 kW, alimentazione a gasolio	5.000,00	2.000,00	FOTO 152	X
n. 1 autocarro FIAT, Mod. DOBLO', targa FE717BG, prima immatricolazione 07/2016, km percorsi 203.892, carrozzeria furgone, cilindrata 1598 cc, potenza 77 kW, alimentazione a gasolio	6.000,00	4.000,00	FOTO 137	X
n. 1 auto VOLKSWAGEN, Mod. POLO, targa EH040GM, prima immatricolazione 07/2011, km percorsi 102.491, carrozzeria due volumi, cilindrata 1198 cc, potenza 51 kW, alimentazione a benzina	1.800,00	900	FOTO A 003	
	17.800,00	9.400,00		

<i>Descrizione del bene</i>	<i>Valore in ottica di funzionament</i>	<i>Valore in ottica di liquidazione</i>	<i>Foto allegat e</i>	<i>Interes se TM</i>
-----------------------------	---	---	-------------------------------	--------------------------

Paolo Eleonora
Assessore 3el.

n. 1 taglio laser TRUMPF, Mod. TRUMATIC L3030, matr. 110651, anno 1996, marcato CE, provvisto di quadro elettrico (contratto di	10.000,00		FOTO 367 FOTO 370	
n. 1 software LIBELLULA CUT - LIBELLULA CARE (contratto di locazione n. 233-10567	0		---	X
n. 4 raffrescatori 12.000 FRE, anno 2020 (contratto di	2.000,00		---	X
n. 2 raffrescatori 23500 FRE (contratto di locazione n. 153- 34195 stipulato con GRENKE LOCAZIONE SRL)	1.600,00		---	X
n. 2 IPHONE 13 PRO 256 GB (contratto di locazione n.	200		---	
	13.800,00			

Luigi Ceauca

Rosario Zeh

[Signature]

Certifico io dott.Riccardo BIDELLO, notaio in Verona, che la presente
fotocopia di n.24 pagine è conforme all'originale.
Si rilascia in carta semplice per gli usi consentiti dalla legge.
Verona, 8 luglio 2025



Firmato digitalmente da
RICCARDO BIDELLO
C: IT
O: DISTRETTO NOTARILE DI
VERONA:80007960232



Notaio Riccardo Bidello

Repertorio n. **5843**-----Raccolta n. **3132**

MODIFICA CONTRATTO DI AFFITTO D'AZIENDA

Le parti sottoscritte:

- **Epifani dott. Daniele** nato a Terni il 25 gennaio 1964, nella sua dichiarata qualità di Curatore della liquidazione giudiziale della società "**PANIZZO S.R.L.**" con sede in Fossalta di Piave (VE) alla via dell'Artigianato n.52, dove domicilia per la carica, iscritta nel Registro delle Imprese di Venezia Rovigo con il codice fiscale e partita IVA 04245680279 ed al n. VE-378439 R.E.A., tale nominato con sentenza del Tribunale di Venezia in data 24 settembre 2025 n. 132/2025 R.G. e n. 154/2025 do Pro., ed a ciò autorizzato con provvedimento del Tribunale di Venezia con Visto del 18 novembre su istanza del 17 novembre 2025, che si allegano, in unica fascicolazione, al presente atto alla lettera **A**), società che in seguito verrà indicata come "società affittante";

- **Berti Alessandro** nato a Verona (VR) l'8 settembre 1973, nella sua dichiarata qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante della società "**TM SRL**" con sede in San Donà di Piave (VE) al corso Silvio Trentin n.24, dove domicilia per la carica, capitale sociale euro 10.000,00 di cui versati euro 2.500,00, iscritta nel Registro delle Imprese di Venezia Rovigo con il codice fiscale e partita IVA 04905010270, a ciò autorizzato in virtù dei poteri conferitigli dal Consiglio di Amministrazione con delibera in data 23 novembre 2025, società che in seguito verrà indicata come "società affittuaria";

con la presente scrittura privata, da autenticare ai sensi di legge,

premesse che:

a) con atto autenticato dal notaio Bidello Riccardo in data 24 giugno 2025 n.5460 di rep., registrato all'Agenzia delle Entrate di Verona in data 4 luglio 2025 al n.23044 serie 1T ed iscritto nel Registro delle Imprese di Venezia Rovigo in data 4 luglio 2025 con il protocollo n.115719/2025 in pari data, la società "Panizzo S.r.l." ha concesso in affitto alla società "TM Srl" un'azienda avente ad oggetto lo stampaggio industriale e la creazione di stampi su misura, corrente in Fossalta di Piave (VE) alla via dell'Artigianato n.52;

b) con sentenza n. 154/2025 pubblicata il 26/09/2025 il Tribunale di Venezia ha dichiarato l'apertura della procedura di Liquidazione Giudiziale della società "Panizzo S.r.l.", nominando Giudice Delegato il dott. Carlo Azzolini e Curatore il dott. Daniele Epifani;

c) ai sensi dell'art. 184 c.c.i.i. il Curatore è subentrato automaticamente nel contratto d'affitto d'azienda e non intende esercitare il recesso previsto dalla norma citata, a condizione che il contratto originario venga rinegoziato nei termini di seguito descritti, modifiche che la società affittuaria intende accettare a fronte della stabilizzazione del rapporto

*Registrato Agenzia
Entrate di*

VERONA

il 26 novembre 2025

al n. 40946 Serie 1T

€ 245,00

Iscritto al Registro

delle Imprese di

VENEZIA ROVIGO

il 27 novembre 2025

prot. n. 190968/2025

contrattuale.

Tanto premesso, da avere come parte integrante e sostanziale delle pattuizioni che seguono, tra le predette società, come sopra rappresentate,

si conviene

che il rapporto di affitto d'azienda avente titolo nel contratto del 24 giugno 2025, di cui in premessa, proseguirà alle seguenti condizioni:

"Articolo 1 - Oggetto

La società unipersonale "Panizzo S.r.l." concede in affitto alla società "TM Srl", che accetta, l'azienda esercitata nei locali siti in Fossalta di Piave (VE) alla via dell'Artigianato n.52, avente ad oggetto lo stampaggio industriale e la creazione di stampi su misura.

Le Parti riconoscono e si danno atto che l'azienda è costituita esclusivamente dai seguenti beni, diritti e rapporti:

a) disponibilità dei locali di proprietà di terzi condotti in locazione finanziaria dal Concedente in virtù del Contratto n. IF 5504 A-Leasing S.p.a, stipulato in data 7 dicembre 2006 con PANIZZO DORIANO SNC, registrato a Treviso in data 10/02/2014 al numero 1741 atti Priv. Serie 3 e successivamente ceduto a PANIZZO S.R.L. con scrittura privata di subentro sottoscritta tra le parti in data 28/05/2021, registrato a Treviso in data 11/06/2021 al numero 2768 Serie 3. Le Parti si danno reciprocamente atto che il presente Contratto di Affitto e il relativo canone presuppongono la disponibilità dei locali oggetto del contratto di locazione finanziaria di cui al presente articolo.

b) il marchio "Panizzo" e gli altri segni distintivi dell'azienda;

c) i beni strumentali, macchinari, impianti, arredi e accessori indicati nell'inventario con in dettaglio costo storico, fondo ammortamento e valore residuo che si trova allegato sotto la lettera A), all'originario contratto di affitto d'azienda in data 24 giugno 2025 di cui in premessa. Le parti precisano che sono oggetto di affitto solo i beni e le voci contrassegnate, riga per riga, con segno X, sull'ultima colonna a destra del suddetto allegato;

d) l'elenco dei clienti e dei fornitori, nonché tutte le informazioni riservate che li riguardano e che la società affittante si impegna a mantenere riservati, fermo, in ogni caso, l'obbligo di non concorrenza meglio disciplinato all'art.5 che segue;

e) i rapporti di lavoro con i dipendenti indicati nell'elenco al 31 maggio 2025 che si trova allegato sotto la lettera B) all'originario contratto di affitto d'azienda in data 24 giugno 2025 di cui in premessa;

f) gli stampi numerati con relativa valorizzazione, come descritti da elenco che si trova allegato sotto la lettera C) all'originario contratto di affitto d'azienda in data 24 giu-

gno 2025 di cui in premessa.

Articolo 2 - Rapporti di lavoro dipendente

Le parti, visto l'accordo sindacale ex art. 47 l. n. 428/1990 del 5.5.2025, stabiliscono sin d'ora che resteranno a favore e a carico della società affittante tutti i diritti e gli oneri derivanti dai contratti di lavoro dei dipendenti menzionati nell'allegato B), maturati fino alla data di efficacia del presente Contratto. Successivamente a tale data, tutti i sud detti diritti e oneri saranno a favore o a carico della società affittuaria.

Le parti prendono atto e riconoscono che l'allegato B) indica per ciascun dipendente ogni emolumento dovuto ad ogni singolo lavoratore subordinato con specifica indicazione del TFR, ferie, permessi, premi, 13ma e stipendi arretrati ed ogni altra ragione di credito maturata dal dipendente alla data del 31 maggio 2025 (Data di Efficacia del presente Contratto).

Pertanto, la società affittante garantisce e manleva la società affittuaria da qualsiasi pretesa e/o ragione e/o diritto, anche con preciso riferimento all'art. 2112 del c.c., inerenti e conseguenti da rapporti di lavoro, in qualsiasi forma costituiti, e comunque riferibili all'attività dell'impresa commerciale, nonché per tutti i contenziosi che dovessero sorgere con i dipendenti, dirigenti e collaboratori in forza all'azienda e/o con gli istituti previdenziali ed assicurativi e/o con i fondi pensione che trovino origine e fondamento in atti e fatti anteriori alla data di efficacia del presente Contratto.

Resta inteso, che, in caso di cessazione di tale rapporto, la società affittante sarà tenuta al pagamento della quota parte di TFR e di ogni altro onere maturato dal dipendente fino alla data in cui l'azienda in oggetto sarà messa a disposizione della società affittuaria.

Resta inteso che, per il caso in cui la società affittuaria - in forza del principio di solidarietà ex art. 2112 c.c. - fosse resa destinataria di richieste di pagamento da parte dei dipendenti per ragioni di credito antecedenti alla data di efficacia dell'Affitto, detta somma potrà essere insinuata al passivo della liquidazione giudiziale.

Articolo 3 - Consegna dell'azienda

La società affittante garantisce la piena proprietà, libertà e disponibilità dei beni facenti parte dell'azienda oggetto dell'affitto con la sola eccezione dell'immobile e dei macchinari condotti in leasing come meglio individuati nell'elenco che si trova allegato sotto la lettera D) all'originario contratto di affitto d'azienda in data 24 giugno 2025 di cui in premessa (Elenco beni e macchinari in leasing) e dichiara che non sono in corso atti di sequestro, pignoramento, e qualsiasi atto ancorché non citato, che ne potesse diminuire il godimento o la libera circolazione.

Le parti precisano che sono oggetto di affitto solo i beni e le voci contrassegnate, riga per riga, con segno X, sull'ultima colonna a destra del suddetto allegato.

La società affittante si adopererà in favore della società affittuaria circa tutti i subentri alle autorizzazioni amministrative obbligatorie per l'esercizio dell'attività.

La società affittante si obbliga a prestarsi a tutte le formalità necessarie per la volturazione in capo alla società affittuaria dei permessi, licenze, ed autorizzazioni relative all'azienda affittata.

La società affittuaria dichiara di aver visionato l'immobile ove è corrente l'azienda, gli impianti e le attrezzature, i mobili e i beni concessi in affitto e di averli trovati in ottimo stato e funzionali e si impegna a restituirli funzionanti e al pristino stato.

Articolo 4 - Gestione del magazzino

La società affittuaria e la società affittante valuteranno se regolare la gestione del magazzino con separato contratto estimatorio.

Articolo 5 - Utilizzo del marchio e dei segni distintivi dell'Azienda - Tutela delle informazioni riservate

La società affittuaria è tenuta ad utilizzare il marchio e i segni i distintivi dell'azienda, il Know-How dell'azienda così come le Informazioni Riservate aziendali in conformità al presente Contratto, utilizzandoli secondo buona fede e comunque in modo tale da non ledere fama, prestigio e decoro della società affittante.

Per informazioni riservate (di seguito "Informazioni Riservate") le Parti intendono includere ogni informazione relativa all'attività aziendale, ad esempio a mero titolo descrittivo e non esaustivo: l'elenco fornitori, l'elenco clienti, l'elenco prezzi applicati, le tecniche commerciali e, in generale, ogni informazione - commerciale così come tecnica - che attiene direttamente o indirettamente all'attività aziendale.

In particolare, la società affittuaria è tenuta ad esercitare l'attività aziendale impegnandosi a uniformare la propria produzione o le proprie prestazioni alle caratteristiche sostanziali, tecniche e qualitative imposte dalla società affittante affinché non ne derivi inganno proprio in quelle peculiarità dei prodotti o dei servizi giudicate essenziali nell'apprezzamento del pubblico.

La società affittuaria si impegna e garantisce che né durante né al termine del contratto di affitto d'azienda, utilizzerà a suo vantaggio le informazioni riservate Aziendali di cui è venuta a conoscenza nel corso dell'affitto. In difetto, la società affittuaria si impegna a tenere indenne ed a manlevare la società affittante da ogni eventuale conseguenza che possa derivarne.

La società affittuaria avrà diritto di effettuare gli opportu-

ni controlli circa le modalità d'uso e la conformità dell'uso dei segni distintivi e del marchio stesso alle condizioni sopra specificate.

E' vietato alla società affittuaria di depositare e/o utilizzare, marchi e/o segni distintivi uguali o confondibili ai Marchi e ai segni distintivi dell'azienda o, comunque, atti ad ingenerare inganno o confusione nel pubblico dei consumatori.

Ciascuna Parte si impegna a fare del proprio meglio per evitare la violazione di qualsiasi diritto di proprietà industriale o intellettuale dell'altra Parte derivante da o connesse al presente Contratto.

In caso di azione congiunta, i relativi costi saranno equamente ripartiti tra le Parti. Se le Parti non riescono a concordare un'azione comune, ciascuna Parte ha il diritto di avviare un'azione propria, con l'obbligo per l'altra Parte di fornire tutta l'assistenza necessaria. I costi saranno sostenuti dalle Parti che conducono l'azione e l'eventuale risarcimento dei danni sarà assegnato esclusivamente a tale Parte.

La società affittuaria riconosce, infine, che, salvo i diritti espressamente concessi ai sensi del presente Contratto, nulla di quanto qui contenuto gli conferirà alcun diritto, titolo sui Marchi, sui segni distintivi e/o sul Know-How, e sul le informazioni riservate essendo gli stessi di proprietà esclusiva della società affittante.

La società affittuaria si obbliga ad adottare ogni misura atta a proteggere le informazioni riservate dell'azienda così come il marchio ed i segni distintivi, anche in relazione ai suoi dipendenti, collaboratori e professionisti che per qualsiasi motivo vengano a conoscenza dei predetti dati.

Ai fini del presente Contratto e delle Licenze sopra concesse, per Informazioni Riservate si intendono:

- tutte le informazioni aziendali, i segreti industriali, commerciali, il Know-How della società affittante sia che consista in manuali, disegni, schemi, grafici, elenchi, tabelle, tecnologie, dati tecnici o commerciali, modelli, prototipi, metodi e/processi e/o formule o altro;
- tutte le informazioni necessarie per la realizzazione dei Prodotti, e ciò indipendentemente dalla titolarità delle relative Autorizzazioni;

in qualsiasi forma (scritta o orale, in formato visivo o elettronico, su supporto magnetico o digitale, senza esclusione alcuna) ed indipendentemente dal fatto che queste siano specificamente identificate come "riservate", eventualmente trasferite al Licenziatario anche prima della sottoscrizione del presente Contratto.

La società affittuaria si obbliga espressamente a mantenere segrete le Informazioni Riservate ricevute dalla società affittante, a non compiere alcun atto di comunicazione a ter-

zi e/o di divulgazione ed a non utilizzarle per scopi diversi dall'esecuzione del presente Contratto, con qualsiasi strumento e/o in qualunque modalità.

Più nello specifico, la società affittuaria si impegna:

a) a mantenere la segretezza e la rigorosa confidenzialità delle Informazioni Riservate e a non divulgarle in nessun modo, né integralmente né in parte, a terzi, e ad adottare tutte le ragionevoli misure di sicurezza per impedire la divulgazione delle Informazioni Riservate stesse e l'accesso da parte di soggetti non autorizzati;

b) a limitare la conoscenza o l'accesso alle Informazioni Riservate al proprio personale, nonché ad eventuali consulenti, collaboratori, fornitori, solo nei termini strettamente indispensabili ed ai fini del presente Contratto, rendendo tali soggetti individualmente e previamente edotti per iscritto e vincolandoli al rispetto dei relativi obblighi di riservatezza, alle stesse condizioni di cui al presente articolo, restando comunque inteso tra le Parti che della loro condotta risponderà la società affittuaria;

c) a conservare e custodire con diligenza le Informazioni Riservate, adottando misure di sicurezza idonee ad impedirne l'accesso non autorizzato da parte di terzi, essendo inteso che, in caso di divulgazione non autorizzata per iscritto dal Licenziante, sarà a carico del Licenziatario l'onere di prova re di aver adottato tali misure;

d) ad informare immediatamente per iscritto il Licenziante qualora le Informazioni Riservate fossero divulgate in violazione del presente articolo e/o vi fosse stato l'accesso da parte di soggetti non autorizzati, prendendo tutti i provvedimenti possibili per ridurre al minimo le conseguenze di tale divulgazione;

e) alternativamente restituire e/o distruggere, fornendo evidenza dell'avvenuta eliminazione, su semplice richiesta scritta della società affittante, tutti i supporti cartacei, elettronici, magnetici o di altra natura contenenti le Informazioni Riservate e tutte le copie eventualmente riprodotte.

In caso di cessazione del Contratto, per qualsiasi motivo essa intervenga, gli obblighi di cui al presente articolo rimarranno in vigore per un periodo di dieci (10) anni dallo scioglimento del Contratto e/o dalla scadenza.

La società affittuaria sarà responsabile di eventuali danni subiti dalla società affittante in conseguenza della sua inosservanza dell'obbligo di segretezza di cui al presente articolo, nonché in caso di inosservanza da parte dei suoi dipendenti o di terzi da lui incaricati.

La responsabilità per violazione del presente articolo comporterà l'applicazione delle norme in materia di concorrenza sleale e di tutela dei segreti aziendali, ricorrendone i presupposti, e - in ogni caso - la parte inadempiente sarà tenuta a corrispondere all'altra parte una somma a titolo di

pena le pari a euro 100.000,00 (centomila virgola zero zero), salvo il risarcimento del maggior danno.

Articolo 6 - Crediti e debiti dell'Azienda

Tutti i crediti ed i debiti per rapporti conclusi anteriormente alla data di effetto del Contratto sono rispettivamente a favore ed a carico della società affittante.

Tutti i crediti e i debiti per rapporti sorti nel corso dell'affitto, anche se verranno a scadere posteriormente alla cessazione del contratto, sono rispettivamente a vantaggio e carico della società affittuaria.

Le parti convengono che l'azienda è affittata nello stato di fatto in cui attualmente si trova, senza il subentro da parte della società affittuaria nei debiti e crediti aziendali riferibili alla società affittante in espressa deroga di quanto previsto all'art. 2560 c.c..

Ogni debito e credito contratto durante il periodo di efficacia del presente contratto sarà a carico della società affittuaria.

Qualora la società affittuaria fosse tenuta a corrispondere somme relative a debiti aziendali riferibili alla gestione antecedente la data di efficacia del contratto di affitto d'azienda, la società affittante avrà diritto di insinuare al passivo le somme corrispondenti.

Articolo 7 - Successione nelle commesse in corso

Le parti dichiarano che nessuna delle commesse già iniziate a far data dall'efficacia del Contratto verrà eseguita dalla società affittuaria.

Tutte le commesse ricevute a decorrere dalla data di efficacia del Contratto verranno eseguite dalla società affittuaria.

Articolo 8 - Successione nei contratti

L'affitto dell'azienda non comporterà la successione della società affittuaria nei contratti stipulati dalla società affittante con riferimento all'azienda, i quali, conseguentemente, non saranno trasferiti.

Articolo 9 - Data di efficacia e Durata

L'Affitto avrà efficacia a far data dalla sottoscrizione del contratto originario. L'affitto avrà durata fino al 30 giugno 2026. La scadenza si intenderà tacitamente rinnovata di mese in mese in difetto di disdetta da comunicarsi a mezzo pec entro 15 (quindici) giorni antecedenti la scadenza.

La società affittante potrà recedere, in ogni momento, dal Contratto di Affitto, senza corrispettivo alcuno, dandone comunicazione alla società affittuaria a mezzo pec, salva la corresponsione dell'indennizzo di cui all'art. 212, comma 3, CCII. Le Parti convengono che l'indennizzo non sia dovuto nel caso il recesso sia funzionale al trasferimento dell'azienda all'aggiudicatario individuato all'esito dell'esperenda procedura competitiva ex artt. 214-216 CCII. In ogni caso, la società affittuaria dovrà restituire l'azienda entro 30 (trenta) giorni dalla ricezione della comunicazione di re-

cesso, secondo quanto previsto all'art.13.

Articolo 10 - Obblighi della società affittuaria

La società affittuaria si impegna a:

- a)** custodire e utilizzare diligentemente il complesso aziendale in conformità alle leggi e alle disposizioni, anche locali, che regolano il suo funzionamento, con particolare riguardo alle norme antinfortunistiche, antinquinamento, penali ed amministrative;
- b)** gestire l'azienda senza modificarne la destinazione e in modo da conservare l'efficienza dell'organizzazione e degli impianti;
- c)** gestire il complesso aziendale a propria cura e spese e a proprio esclusivo rischio nonché far fronte, per tutta la durata dell'Affitto, a tutti gli obblighi e oneri, assumendosi le relative responsabilità, anche verso pubbliche autorità, amministrazioni e terzi, per fatti comunque riferibili alla gestione dell'azienda nel periodo di Affitto;
- d)** ottenere autorizzazioni, licenze, nulla osta e permessi complementari che si rendessero eventualmente necessari per l'esercizio dell'attività, in virtù di norme e/o disposizioni introdotte in corso di durata del presente Contratto di Affitto;
- e)** compiere, per tutta la durata del Contratto di Affitto, ogni adempimento e versare quanto necessario per mantenere in essere eventuali autorizzazioni, permessi, licenze e diritti di privativa di cui la società affittante sia titolare e che siano necessari all'esercizio dell'azienda;
- f)** effettuare tutte le denunce e sottoporre il complesso aziendale a tutti i collaudi, ispezioni e verifiche che fossero prescritti per la natura o l'impiego dello stesso;
- g)** mantenere in vigore (ovvero sostituirli con compagnie di assicurazione di proprio gradimento) i contratti di assicurazione contro i danni da incendio, furto e per la responsabilità civile e per tutti gli altri rischi accessori concernenti o comunque attinenti all'azienda;
- h)** mantenere gli attuali livelli occupazionali;
- i)** consentire alla società affittante, nonché a suoi incaricati, di visitare i locali ove è esercitata l'attività aziendale, nonché di ispezionare i beni che compongono l'azienda, in qualsiasi momento previa comunicazione che dovrà essere inviata a mezzo pec con un preavviso di 48 (quarantotto) ore rispetto alla data fissata per l'accesso.

La società affittuaria si dichiara a conoscenza delle pattuizioni contenute nel contratto di leasing immobiliare, citato in premessa, ne accetta vincoli ed obblighi e si obbliga a rispettare le pattuizioni.

Sono deducibili dal reddito d'impresa della società affittuaria le quote di ammortamento dei cespiti ammortizzabili, così come normale usura e il deterioramento fisico ed economico dei beni stessi.

Articolo 11 - Manutenzioni, addizioni e riparazioni

Ogni nuova opera eventualmente richiesta dalla legge o dalla Pubblica Amministrazione per rendere i locali idonei all'esercizio dell'attività sarà ad esclusivo carico della società affittuaria. Sono parimenti a carico della società affittuaria tutti gli interventi, gli adeguamenti, le integrazioni di straordinaria manutenzione e/o richieste della normativa in vigore e dai successivi interventi legislativi; ove la società affittuaria ritenga tali interventi antieconomici i beni potranno essere espunti dal perimetro dell'Azienda col consenso del Curatore.

La società affittuaria ha facoltà di effettuare, assumendone i costi, migliorie e innovazioni tecnologiche atte a mantenere e/o aumentare l'attività produttiva dell'Azienda. La società affittuaria, col consenso del Curatore, potrà sostituire attrezzature e macchinari già esistenti alla data di consegna dell'Azienda, sempre che ciò non rechi pregiudizio all'Azienda stesso e/o ne snaturi o modifichi la destinazione e l'attività. Le attrezzature e i macchinari sostituiti diverranno di proprietà della società affittante alla cessazione del Contratto di Affitto.

Per quanto riguarda le spese di manutenzione dell'immobile, si precisa che sono a carico della società affittuaria solo le spese di ordinaria manutenzione.

Articolo 12 - Canone

Il canone dell'affitto dell'azienda è convenuto tra le parti in euro 9.000,00 (novemila virgola zero zero) mensili, scadenti il giorno 5 di ogni mese di competenza. Il 5 dicembre 2025, sarà pagato il mese di novembre e dicembre 2025.

La società affittante potrà risolvere in qualsiasi momento il presente Contratto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1456 Cod. Civ. con effetto immediato, in caso di mancato o ritardato pagamento da parte della società affittuaria del Canone d'Affitto.

Articolo 13 - Effetti della cessazione del Contratto e retrocessione dell'azienda

In caso di cessazione per qualsivoglia motivo del presente Contratto, la società affittuaria si obbliga a retrocedere alla società affittante l'azienda nelle stesse condizioni in cui l'ha ricevuto, salvo il normale deperimento d'uso dei beni che la compongono, entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data del verificarsi dell'evento che ha determinato il venir meno dell'efficacia del Contratto.

Ogni giorno di ritardo nella riconsegna dell'azienda comporterà, a carico della società affittuaria, una penale di euro 400,00 (quattrocento virgola zero zero) giornalieri, non riducibile ex art. 1384 c.c., essendo la stessa stata determinata in ragione del pregiudizio che la società affittante subirebbe nell'ipotesi in cui l'azienda non dovesse essere tempestivamente restituita.

La società affittuaria si impegna a porre in essere tutte le condotte utili e necessarie a consentire la retrocessione alla società affittante dell'azienda, di tutte le autorizzazioni, iscrizioni, certificazioni e permessi relativi all'azienda, nonché a porre in essere ogni condotta utile e/o necessaria a consentire alla Liquidazione Giudiziale di trasferire l'azienda senza soluzione di continuità all'eventuale terzo aggiudicatario individuato all'esito dell'esperenda procedura competitiva ex artt. 214-216 CCII.

Le parti si obbligano a redigere un verbale di riconsegna in contraddittorio comprensivo di un dettagliato inventario dei beni e a stipulare un atto notarile da cui far constare la risoluzione del presente Contratto, al fine di darne idonea pubblicità presso il competente registro delle imprese.

La società affittuaria si impegna, sin d'ora, a liquidare tutte le competenze retributive maturate in vigenza del presente Contratto di Affitto dell'azienda dai dipendenti in forza alla data di cessazione del Contratto di Affitto (quali, a titolo meramente esemplificativo, e senza che ciò costituisca una limitazione, ratei di tredicesima e quattordicesima mensilità, ferie, permessi retributivi, etc ...). La società affittuaria si impegna, altresì, a documentare l'intervenuto versamento del TFR maturato al fondo di tesoreria e/o al fondo complementare, fermo restando che, ai sensi del combinato disposto degli artt. 184 e 212 CCII la Procedura non assume alcuna responsabilità per i crediti dei dipendenti maturati durante l'Affitto.

L'azienda dovrà essere restituito privo di debiti e passività di qualsiasi genere.

Al riguardo, tutti i crediti e debiti per rapporti sorti nel corso del Contratto di Affitto, anche se verranno a scadere posteriormente alla cessazione del Contratto di Affitto, resteranno rispettivamente a favore ed a carico della società affittuaria.

Ai sensi per gli effetti degli artt. 2561 c.c. e 2562 c.c. sulla necessità di regolare in denaro le differenze tra le consistenze di inventario all'inizio e al termine dell'Affitto, le parti convengono espressamente che nessun conguaglio dovrà essere operato in aumento in ordine alle variazioni dell'avviamento, per cui il conduttore rinuncia fin d'ora a qualsiasi indennizzo per spese dallo stesso sostenute ovvero per incrementi dello stesso a seguito della sua gestione.

La società affittante dichiara sin d'ora di rinunciare a pretendere alla riconsegna dell'azienda una somma per la differenza di valore dei beni tra l'inizio e il termine dell'Affitto (cd. "differenze inventariali"), in deroga al disposto di cui all'articolo 2561, quarto comma c.c..

Articolo 14 - Garanzia

A titolo di garanzia di tutte le obbligazioni assunte in forza del Contratto di Affitto la società affittuaria si impe-

gna a versare al curatore, un deposito cauzionale pari a 2 mensilità di canone la prima entro il 1° dicembre 2025 e la seconda entro il 2 gennaio 2026, che potrà essere incamerato dalla Liquidazione Giudiziale in caso di inadempimento agli obblighi contrattuali, ivi compreso il mancato pagamento dei canoni. In caso di inadempimento, la società affittante potrà risolvere il presente Contratto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1456 Cod. Civ. con effetto immediato.

Articolo 15 - Cessione del contratto

È espressamente vietata la cessione del presente contratto; è, altresì, vietato il subaffitto anche parziale dell'azienda.

Articolo 16 - Domicilio

Ai fini dell'esecuzione del presente atto le parti eleggono domicilio come indicato in epigrafe.

Articolo 17 - Legge Applicabile e Foro Competente

Il presente contratto è regolato dal diritto italiano.

Le Parti nel riconoscere che il presente accordo è stato concordato tra di loro su di un piano di assoluta parità negoziale, espressamente escludono che il medesimo debba essere sottoposto alla disciplina delle clausole vessatorie recata dagli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile Italiano.

Per tutte le controversie relative all'interpretazione, esecuzione o risoluzione del presente Contratto sarà competente il Tribunale di Venezia, salva la competenza inderogabile di altro Tribunale.

Articolo 18 - Spese

Le spese del presente atto sono a carico della società affittuaria al cui carico sono pure tutti gli oneri connessi alla iscrizione del presente atto nei pubblici registri.

Articolo 19 - Disposizioni Finali

Il presente Contratto costituisce la piena e completa intesa tra le Parti in merito all'oggetto dello stesso e sostituisce tutti gli altri contratti e intese esistenti tra le stesse, i quali contratti e intese precedenti, se esistenti, sono automaticamente risolti, annullati e dichiarati improduttivi di effetti a partire dall'esecuzione del presente Contratto.

La mancata applicazione da parte di una delle Parti di una qualsiasi disposizione del presente accordo non sarà interpretata come una rinuncia a tali disposizioni o al diritto di tale parte di applicare in seguito ogni singola disposizione del presente accordo.

Nel caso in cui una delle disposizioni del presente Accordo venga dichiarata contraria alla legge, le restanti parti del presente Accordo continueranno ad avere pieno vigore ed effetto e la parte incriminata verrà separata da esso, a meno che tale disposizione non costituisca una condizione sospensiva o sia stata un incentivo essenziale per una delle Parti a stipulare il presente Accordo, o influisca in modo sostan-

ziale sul rapporto tra le Parti.

Il presente Accordo non potrà essere emendato o modificato se non per iscritto, firmato da ciascuna delle Parti e allegato al presente Accordo come Addendum.

Tutte le comunicazioni da effettuare ai sensi del presente Contratto dovranno essere inviate per posta raccomandata con ricevuta di ritorno o all'indirizzo sopra indicato o all'indirizzo notificato per iscritto dalle Parti o via PEC.

Articolo 20 - Trattamento dati personali

Le parti sottoscritte danno atto di aver ricevuto dal Notaio incaricato di autenticare le firme apposte alla presente scrittura privata, l'informativa di cui all'art. 13 del D.Lgs.vo 30 giugno 2003 n. 196 (c.d. Legge Privacy) e autorizzano l'intero trattamento dei dati personali per tutti i fini inerenti e conseguenti al presente atto nonché le comunicazioni a tutti gli uffici competenti e la conservazione dei dati, anche oltre i termini di legge, esonerandolo da ogni responsabilità al riguardo e rinunciando a qualsiasi tutela del segreto professionale.

Articolo 21 - Spese e imposte

Il presente contratto è soggetto ad Imposta sul Valore Aggiunto.

Ai fini della tassazione, prevista dall'art.35, comma 10-quarter, DL 223/06, convertito dalla legge 248/06, essendo il valore normale del bene immobile superiore al 50% (cinquanta per cento) del valore complessivo dell'azienda, il canone sconta l'imposta di registro pari all'1% (uno per cento) ai sensi dell'art. 5, lettera a-bis, tariffa parte I, DPR 131/86; la quale sarà dovuta in eguale misura dalle parti.

Le spese di registrazione, per la parte spettante, così come tutte quelle inerenti e conseguenti la formazione di quest'atto, faranno carico alla società affittuaria.

Articolo 22 - Prestazione energetica immobile

Ai sensi dell'articolo 6 D. LGS 19 agosto 2005 n. 192 e s.m.i. compreso il Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 26.6.2009 e il D.Lgs. 3 marzo 2011 n. 28 e D.L.4.6.2013 N. 63 convertito con modificazioni dalla Legge n. 90 del 3.8.2013, e per ogni conseguente effetto di legge, le parti dichiarano di essere a conoscenza della normativa in materia e dei relativi obblighi di cui alla sopra citata normativa con espressa dichiarazione della società "TM SRL", a mezzo del legale rappresentante, di aver ricevuto le informazioni e la documentazione in ordine alla prestazione energetica degli edifici; in particolare l'attestato di prestazione energetica, redatto in data 21 marzo 2017 dal tecnico abilitato Nunzio Aiello, viene consegnato alla società affittuaria con la precisazione che, a decorrere dalla data del suo rilascio non si sono verificate cause di decadenza.

Articolo 23 - Rinvio

Per quanto non espressamente previsto dal presente contratto, si rinvia alle norme del Codice Civile in materia di contratto di affitto dell'azienda.

Articolo 24

Il presente atto è soggetto agli adempimenti di cui alla legge 12 agosto 1993 n.310.

Articolo 25

Il Curatore si impegna a rendere edotta la società affittuaria delle iniziative liquidatorie dell'azienda affittata che intende intraprendere, mediante comunicazione dell'avviso di vendita competitiva pubblicato.

F.to: Daniele Epifani - Alessandro Berti.

Repertorio n.5843-----Raccolta n.3132

AUTENTICA DI FIRME

Io sottoscritto avv.Riccardo BIDELLO, notaio in Verona, iscritto al Collegio Notarile di Verona, certifico che i signori:

- **EPIFANI Daniele** nato a Terni il 25 gennaio 1964 e domiciliato in Fossalta di Piave (VE) alla via dell'Artigianato n.52, nella sua retro indicata qualità;

- **BERTI dott.Alessandro** nato a Verona l'8 settembre 1973 e domiciliato in San Donà di Piave (VE) al corso Silvio Trentin n.24, nella sua retro indicata qualità;

della cui identità personale, qualità e poteri di firma io notaio sono certo, hanno sottoscritto alla mia presenza, firmandolo a margine del primo, terzo e quarto foglio, l'atto che precede alle ore 16,30 del quale ho dato lettura.

Verona, piazza Cittadella n.26, venticinque novembre duemilaventicinque.

F.to: Riccardo Bidello (L.S.)

N. 132/2025 R.G.



Allegato^{'A'}..... atto
Rep. N. 5843/3132

REPUBBLICA ITALIANA
IN NOME DEL POPOLO ITALIANO
TRIBUNALE ORDINARIO DI VENEZIA
PRIMA SEZIONE CIVILE

Il Tribunale Ordinario di Venezia, riunito in camera di consiglio, composto dai magistrati

Dott. Marco Campagnolo	Presidente
Dott.ssa Silvia Bianchi	Giudice
Dott. Carlo Azzolini	Giudice rel. ed est.

udita la relazione del Giudice relatore,
ha pronunciato la seguente

S E N T E N Z A

nella causa iscritta al N. 132/2025 RG avente ad oggetto: apertura di liquidazione giudiziale,
per le seguenti ragioni di

FATTO E DIRITTO

Letto il ricorso per la dichiarazione di apertura della liquidazione giudiziale depositato nei
confronti della società Panizzo S.r.l., con sede legale in Fossalta di Piave (Ve);

verificata la rituale notifica di ricorso e decreto di fissazione d'udienza;

considerato che la resistente, costituendosi in giudizio, ha aderito alla domanda di apertura della
liquidazione giudiziale confermando di non essere più in grado di soddisfare regolarmente le
proprie obbligazioni, così implicitamente ammettendo di possedere i requisiti previsti dal
combinato disposto degli artt. 2, comma 1, lettera d) e 121, nonché dall'art. 49 ultimo comma,
CCII;

esaminata la documentazione allegata e le informazioni acquisite ex art. 42 CCII;

considerato che il tribunale di Venezia è competente ai sensi dell'art. 27, 2° e 3° comma lett. c)
CCII, poiché la debitrice, esercente attività d'impresa, ha il centro degli interessi principali,
corrispondente alla sede legale risultante dal registro delle imprese, in un comune compreso nel
circondario dell'intestato Tribunale;

considerato che la debitrice è soggetta alle disposizioni sui procedimenti concorsuali, ai sensi
dell'art. 121 CCII, non essendo dimostrati i requisiti congiunti dell'art. 2, comma 1 lettera d) CCII;



rilevato che l'ammontare dei debiti scaduti e non pagati risultanti dagli atti dell'istruttoria è complessivamente superiore a € 30.000,00 (art. 49, 5° comma CCII);
ritenuto che la società debitrice, come dalla medesima dichiarato, versi in uno stato di insolvenza non reversibile, come prova l'elevato ammontare dei debiti maturati:
debiti contributivi: € 160.197,46 per lavoratori dipendenti e € 670.735,95 nei confronti dell'Agente della riscossione (informativa dell'INPS);
debiti verso la parte ricorrente Barosco S.p.A.: € 72.776,28 in linea capitale;
debiti verso il personale dipendente ricorrente: € 44.443,46 in linea capitale;
debiti verso la parte ricorrente Link Gruppo S.p.a.: € 10.342,41;
debiti tributari: € 1.040.806,4 (informativa dell'Agenzia delle Entrate);
debiti scaduti alla luce dei dati di bilancio ammontanti a circa € 4.500.000;
ritenuto che la società versi effettivamente in stato di insolvenza non essendo più in grado di adempiere regolarmente le obbligazioni assunte;
rilevato che l'ammontare dei debiti esigibili supera la soglia di cui all'art.49, co.5, CCI;
ritenuto, pertanto, che ricorra la fattispecie prevista per la dichiarazione di apertura della liquidazione giudiziale nei confronti della società;
visti gli artt. 1, 2, 27, 28, 37, 40, 41, 42, 49, 54 e 121 CCI,

P.Q.M.

Dichiara aperta la liquidazione giudiziale di società Panizzo S.r.l., con sede legale in Fossalta di Piave (Ve);

Nomina giudice delegato il dott. Carlo Azzolini;

Nomina curatore il dott. Daniele Epifani con invito ad accettare la nomina entro due giorni dalla comunicazione;

Autorizza il curatore, con le modalità di cui agli artt. 155-*quater*, 155-*quinques* e 155-*sexies* disp. attuaz. cpc a effettuare le seguenti attività: a) accedere alle banche dati dell'anagrafe tributaria e dell'archivio dei rapporti finanziari; b) accedere alla banca dati degli atti assoggettati a imposta di registro e ad estrarre copia degli stessi; c) acquisire l'elenco dei clienti e l'elenco dei fornitori di cui all'articolo 21 del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito dalla legge 30 luglio 2010, n. 122 e successive modificazioni; d) acquisire la documentazione contabile in possesso delle banche e degli altri intermediari finanziari relativa ai rapporti con l'impresa debitrice, anche se estinti; e) acquisire le schede contabili dei fornitori e dei clienti relative ai rapporti con l'impresa debitrice;

Daniele Epifani

²
Carlo Azzolini



Ordina al debitore di depositare entro tre giorni i bilanci e le scritture contabili e fiscali obbligatorie, in formato digitale, nei casi in cui la documentazione è tenuta a norma dell'art. 2215-*bis* cc, dei libri sociali, delle dichiarazioni dei redditi, IRAP e IVA dei tre esercizi precedenti, nonché l'elenco dei creditori corredato dall'indicazione del loro domicilio digitale e con l'indicazione dei rispettivi crediti, ove il deposito non sia già stato eseguito ai sensi dell'art. 39 CCII;

Fissa l'udienza del 21.01.2026 ore 11.00 davanti al giudice delegato per l'esame dello stato passivo;

Assegna ai creditori e ai terzi, che vantano diritti reali o personali su cose in possesso del debitore, il termine perentorio di trenta giorni prima dell'udienza fissata per la presentazione delle domande di insinuazione, da trasmettersi ai sensi dell'art. 201, 2° comma CCII all'indirizzo di PEC del curatore, unitamente ai relativi documenti, avvertendo che le domande depositate oltre il termine sono considerate tardive ai sensi dell'art. 208 CCII;

Segnala al Curatore che deve tempestivamente comunicare al Registro delle Imprese l'indirizzo di posta elettronica certificata relativo alla procedura al quale dovranno essere trasmesse le domande da parte dei creditori e dei terzi che vantano diritti reali o personali su beni in possesso della fallita;

Dispone la prenotazione a debito del presente atto e sue conseguenze a sensi dell'art. 146 DPR 30.05.02 n. 115;

Ordina, ai sensi degli artt. 45 e 49, 4° comma CCII, che la presente sentenza sia comunicata al debitore, al Pubblico Ministero, al curatore e al creditore istante, nonché trasmessa per estratto all'ufficio del registro delle imprese per la sua iscrizione da effettuarsi entro il giorno successivo.

Così deciso nella camera di consiglio del 24.09.2025.

Il Giudice relatore

Dott. Carlo Azzolini

Il Presidente
Marco Campagnolo



Certifico io dott.Riccardo BIDELLO, notaio in Verona, che la presente fotocopia di n.16 pagine è conforme all'originale.
Si rilascia in carta semplice per gli usi consentiti dalla legge.
Verona, 27 novembre 2025



Firmato digitalmente da
RICCARDO BIDELLO
C: IT
O: DISTRETTO NOTARILE DI
VERONA:80007960232



TRIBUNALE DI VENEZIA

RELAZIONE DI STIMA DEI BENI MOBILI DELLA LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE “PANIZZO S.R.L.”

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 96/2025

DICHIARATA IL 26/09/2025

GIUDICE DELEGATO: Dott. Carlo Azzolini

CURATORE: Dott. Daniele Epifani

PERITO incaricato della stima dei beni mobili della società in Liquidazione Giudiziale:

Dott. Ing. Massimo Selvatico, iscritto all’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Vicenza al n. 2328, nonché CTU esperto in stime e valutazioni di beni, iscritto presso il Tribunale di Vicenza al n. 1625, con studio in Via Monte Zebio n. 4 a Dueville (VICENZA), in P.zza A. De Gasperi n. 45/A a PADOVA, in Via del Fante n. 15/A a VERONA ed in Via Julia n. 71/2 a Cà Savio (VENEZIA).

§§§§§§ §§ §§§§§§

L’anno 2025, il giorno 24 ottobre alle ore 08.30, il sottoscritto Dott. Ing. Massimo Selvatico, perito incaricato di valutare i beni mobili della suindicata Liquidazione Giudiziale, si è recato presso la sede aziendale, a Fossalta di Piave (VE) in Via dell’Artigianato n. 52, per visionare e valutare i beni mobili di proprietà della Liquidazione Giudiziale PANIZZO S.R.L.

Sono presenti sul posto, oltre al sottoscritto, il Curatore Dott. Daniele Epifani e l’amministratore Sig.ra Eleonora Panizzo

Successivamente le operazioni sono proseguite presso un immobile a Fossalta di Piave (VE) in Via dell’Artigianato n. 13, presso l’azienda Buseti CAR SRL a Motta di Livenza (TV) in Via Postumia n. 35 e presso l’azienda CARROZZERIA 4 RUOTE SAS di Pasian Olindo & C. a Caorle (VE) in Via dell’Artigianato n. 26.

PERIZIA DI VALUTAZIONE DEI BENI SOTTO ELENCATI

Con la presente relazione si espongono i valori relativi ai beni mobili che sono stati oggetto di inventario effettuato presso la sede aziendale, a Fossalta di Piave (VE) in Via dell'Artigianato n. 52, presso un immobile a Fossalta di Piave (VE) in Via dell'Artigianato n. 13, presso l'azienda Busetti Car Srl a Motta di Livenza (TV) in Via Postumia n. 35 e presso l'azienda Carrozzeria 4 Ruote Sas di Pasian Olindo & C. a Caorle (VE) in Via dell'Artigianato n. 26.

I valori attribuiti ai beni facenti parte del patrimonio inventariato di Panizzo S.R.L., sono stati determinati secondo un criterio prudenziale, tenuto conto dell'attuale stato d'uso dei beni, del loro costo di acquisizione e del prezzo attualmente praticato sul mercato dell'usato di beni analoghi a quelli oggetto di stima, considerando sia l'ipotesi in "un'ottica di funzionamento" che l'ipotesi in "un'ottica di liquidazione".

Si precisa che per ottica di funzionamento (*going concern value*) si intende il valore di un'entità aziendale nel presupposto che continui la propria attività (definizione dei PIV 2015 - Principi Italiani di Valutazione); per ottica di liquidazione (*liquidation value*) si intende invece il valore di un'entità aziendale realizzabile se l'azienda/ramo d'azienda fossero terminati e i beni fossero atomisticamente ceduti (definizione dei PIV - Principi Italiani di Valutazione).

Per quanto riguarda i mezzi aziendali, il valore attribuito corrisponde alla quotazione Eurotax Giallo per la valutazione condotta in "un'ottica di funzionamento", ed alla quotazione Eurotax Blu per la valutazione condotta in "un'ottica di liquidazione" (con gli opportuni adeguamenti in funzione dello stato dei mezzi stessi).

N.B. E' opportuno precisare che tutti i valori espressi in perizia sono al netto di IVA (ove dovuta per legge).

Sarà compito dell'acquirente/utilizzatore aggiornare la propria valutazione dei rischi ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 81/08, individuando i rischi introdotti dalla macchina/impianto/attrezzatura acquistata/utilizzata, nonché le relative misure di prevenzione e protezione.

L'acquirente/utilizzatore dovrà inoltre elaborare apposite procedure di lavoro [D.Lgs. 81/08]; dovrà informare, formare nonché addestrare i lavoratori sulle procedure elaborate, sulle procedure di ordinaria manutenzione, sull'obbligo di attenersi alle stesse, nonché sul divieto per i lavoratori di effettuare di propria iniziativa operazioni non previste.

La valutazione è avvenuta con alcune macchine ferme: sarà quindi compito dell'acquirente/utilizzatore provvedere alla verifica di tutti i dispositivi di sicurezza presenti (es. microinterruttori, fotocellule, singoli o doppi comandi ad azione mantenuta, barre e/o funi di sicurezza, etc.), al fine di accertarsi del funzionamento degli stessi, nonché della presenza di tutte le carterature che possono essere smontate (ad esempio per la movimentazione/manutenzione). Ad ogni modo si evidenzia quanto segue.

Per quanto riguarda le cesoie a ghigliottina, le stesse dovranno sempre essere provviste di schermo fisso posto davanti alla lama ed al premilamiera (l'operatore non dovrà poter accedere neppure ai premilamiera). Dovranno sempre essere installate le protezioni laterali, nonché quelle posteriori (che possono essere fisse oppure mobili interbloccate). Dovrà sempre essere presente idonea cartellonistica indicante il pericolo per le mani, il divieto di rimuovere le protezioni ovvero i dispositivi di sicurezza, il divieto di operare su organi in movimento.

I carrelli elevatori dovranno essere sempre provvisti di sistema di protezione fissa sul montante o sulla cabina (es. griglia, plexiglass, etc.), che impedisca l'eventuale contatto di parti dell'operatore (es. mani/braccia) con parti pericolose in movimento accessibili (es. pistoni, catene, castello, etc.). Dovrà essere presente un sistema (es. cinture di sicurezza) che trattenga a bordo del mezzo l'operatore, in caso di ribaltamento del mezzo stesso, in modo da impedire che l'operatore rimanga schiacciato tra il mezzo e la pavimentazione.

I carrelli dovranno essere provvisti di lampeggiante, di cicalino ed avvisatore acustico sempre funzionanti: il lampeggiante dovrà entrare in funzione ogniqualvolta l'operatore sarà seduto sul carrello elevatore, il cicalino ogniqualvolta verrà inserita la retromarcia mentre il clacson su azionamento dell'operatore. L'azionamento delle leve non dovrà avvenire accidentalmente: a tal proposito dovranno essere provviste di una protezione

che impedisca il loro azionamento involontario o sistema equivalente. La portata delle forche in funzione dell'altezza da terra delle stesse, ovvero della collocazione del carico sulle stesse, dovrà essere indicata su apposita targhetta. Infine, un microinterruttore posto sotto il sedile dovrà impedire l'azionamento del carrello elevatore da terra.

Per quanto riguarda gli impianti ad aria compressa, si ricorda che le tubazioni contenenti fluidi di diversa natura devono essere contrassegnate con colorazioni distinte secondo la norma tecnica UNI 5634:1997, di cui i lavoratori devono essere edotti, ad esempio mediante tabella esplicativa. Le tubazioni di aria compressa dovranno essere contrassegnate con la colorazione azzurro chiaro. Sarà compito dell'utilizzatore effettuare le verifiche richieste dalla normativa vigente sui serbatoi in pressione.

Le presse meccaniche con innesto meccanico possono essere utilizzate solo con stampi chiusi, con schermi fissi, oppure mobili. Nel caso di stampo chiuso il punzone lavora all'interno della matrice e le aperture di alimentazione e di scarico, nonché le parti mobili esterne, non devono consentire possibilità di schiacciamento. Nel caso di schermo fisso completo su tutti i lati, l'apertura deve consentire esclusivamente il passaggio del materiale ma non delle mani. Nel caso di schermo mobile, lo stesso deve essere a protezione completa della zona pericolosa: deve essere intercollegato con il sistema di comando e di controllo, in modo che sia consentito il movimento del punzone solo quando lo schermo è chiuso e in modo che lo schermo sia trattenuto in posizione di chiusura da un dispositivo di blocco, fino a che il punzone non abbia raggiunto il punto morto superiore. Deve essere presente dispositivo antiripetitore del colpo.

La pressa meccanica con innesto a frizione può essere provvista dei sistemi di protezione indicati per la pressa meccanica con innesto meccanico oppure, in alternativa può essere provvista di almeno uno dei dispositivi di seguito descritti:

- a. dispositivo a barriera immateriale (fotocellule), collegato con il sistema di comando in modo da impedire la discesa del punzone quando le mani o altre parti del corpo, trovandosi in posizione di pericolo, interrompono i fasci luminosi, impedendo l'azionamento della macchina;
- b. dispositivo con comando a due pulsanti contemporanei a pressione mantenuta, in modo che la pressione o il rilascio anche di un solo pulsante impedisca il

funzionamento della macchina. Alla macchina deve essere addetto un solo lavoratore e il sistema deve avere il principio della contemporaneità;

L'antiripetitore del colpo in questa macchina deve essere provvisto di elettrovalvola a doppio corpo, alimentata ciascuna, da proprio circuito elettrico, corredato di un dispositivo di autocontrollo in modo che il guasto di un qualsiasi elemento provochi l'arresto della pressa senza generare una ripetizione del colpo e/o l'impedimento del colpo successivo.

Sulle presse dovrà sempre essere presente idonea cartellonistica indicante il pericolo di schiacciamento per le mani, il divieto di rimuovere le protezioni ovvero i dispositivi di sicurezza, nonché il divieto di operare su organi in movimento.

Le presse idrauliche dovranno avere doppio dispositivo di comando ad azione mantenuta e con il principio della contemporaneità. In alternativa dovrà essere presente un comando ad azione mantenuta e la velocità di discesa dell'organo pressore dovrà essere inferiore a 10 mm/sec. Dovrà sempre essere presente idonea cartellonistica indicante il pericolo per le mani, il divieto di rimuovere le protezioni ovvero i dispositivi di sicurezza, il divieto di operare su organi in movimento, nonché cartello che indichi che alla macchina deve essere addetto un solo lavoratore. Sui tubi flessibili di adduzione dell'olio in pressione dovranno essere presenti ripari fissi oppure agganci supplementari alla macchina, per impedire colpi di frusta in caso di rotture.

I trapani a colonna dovranno essere provvisti di riparo amovibile che circoscriva la zona pericolosa munito di dispositivo di interblocco. Il pezzo in lavorazione dovrà essere fissato con idoneo fermapezzo. Il coperchio del variatore dei giri dovrà essere provvisto di dispositivo di interblocco. Ciascun trapano a colonna dovrà essere stabile, ovvero fissato a terra. Dovrà sempre essere presente idonea cartellonistica indicante il divieto di rimuovere le protezioni ovvero i dispositivi di sicurezza, nonché il divieto di operare su organi in movimento.

Le mole fisse dovranno essere provviste di apposita cuffia metallica che circonda l'abrasivo per tutta la sua larghezza e per la massima parte periferica, lasciando scoperto solo il tratto strettamente necessario per la lavorazione, inoltre devono essere munite di schermi paraschegge, trasparenti, infrangibili e regolabili. Il poggiapezzi a superficie

piana e registrabile, dovrà avere il bordo interno a non più di 2 mm dalla mola, per impedire che il pezzo in lavorazione possa incunearsi. Le mole dovranno essere fissate a terra e provviste di apposita cartellonistica indicante l'obbligo di mantenere la distanza minima di 2 mm tra il bordo interno del poggiapezzi e la mola, nonché il cartello indicante l'obbligo di proteggere gli occhi.

Le levigatrici a nastro dovranno avere tutte le parti in movimento opportunamente segregate. Dovranno essere provviste di riparo regolabile in modo che sia segregata la parte di nastro non necessaria alla lavorazione. Le levigatrici dovranno essere ben fissate a terra. Dovrà essere presente apposita cartellonistica indicante l'obbligo di proteggere gli occhi.

I seghetti a nastro dovranno sempre avere pulsante di avviamento (che dovrà essere ad azione mantenuta) posto sull'impugnatura sempre protetto contro gli avviamenti accidentali con anello di guardia. Dovranno inoltre essere installati appositi carter metallici registrabili fissati al guidolama, che ricoprano la parte non attiva del nastro (la parte scoperta dovrà coincidere con le dimensioni del pezzo da tagliare). I volani di rinvio del nastro dovranno sempre essere protetti con riparo fisso o riparo interbloccato, in modo da trattenere il nastro in caso di rottura dello stesso. Dovrà sempre essere presente idonea cartellonistica indicante il pericolo per le mani, il divieto di rimuovere le protezioni ovvero i dispositivi di sicurezza, il divieto di operare su organi in movimento. Le rettificatrici dovranno sempre avere la mola munita di robusta cuffia metallica che circonda l'abrasivo per tutta la sua larghezza e per la massima parte periferica. Sulla struttura della macchina dovranno esserci schermi fissi o mobili muniti di dispositivo di interblocco (microinterruttore) e conformati in modo da rendere inaccessibile l'utensile. Il fissaggio del pezzo sul piano di lavoro dovrà essere del tipo a funzionamento magnetico: non dovrà essere possibile l'avviamento della mola a piano magnetico disattivato. Tutta l'area pericolosa dovrà essere opportunamente segregata.

Il trapano radiale dovrà essere sempre provvisto di idoneo riparo protettivo interbloccato conformato in modo tale da rendere inaccessibile l'utensile e la relativa zona di lavoro. Il pezzo da lavorare dovrà essere fissato ad idoneo fermapezzo. Dovrà sempre essere presente idonea cartellonistica indicante il pericolo per le mani, il divieto

di rimuovere le protezioni ovvero i dispositivi di sicurezza, il divieto di operare su organi in movimento.

Le elettroerosioni dovranno sempre essere provviste di dispositivi che impediscano il funzionamento delle macchine in assenza degli opportuni ripari previsti dal produttore.

Le elettroerosioni dovranno essere provviste di rilevatore di fiamma posto nella vasca del bagno dielettrico, collegato ad apposito estinguento che dovrà essere sottoposto alle periodiche verifiche previste da normativa.

I centri di lavoro ed i torni a CNC dovranno avere i microinterruttori, ovvero i dispositivi di sicurezza, sempre funzionanti, in modo che l'operatore non possa intervenire su parti in movimento superando le protezioni previste dal costruttore. A tal proposito i ripari dovranno essere fissi oppure mobili interbloccati.

I torni paralleli dovranno essere provvisti di apposito manicotto contornante il mandrino dotato di dispositivi di interblocco; dovrà inoltre essere presente apposito schermo trasparente fissato al carro portautensili o scorrevole su guida, in grado di resistere all'azione di urti violenti.

Le leve dovranno essere provviste di dispositivo di protezione contro gli avviamenti accidentali, azionabili in due tempi, con pulsanti contornati da ghiera. I volantini di manovra dovranno essere svincolabili dal sistema di trasmissione, essere lisci, ad anima piena e con impugnatura ripiegabile; gli organi di trasmissione del moto dovranno inoltre essere racchiusi completamente con appositi carter fissi o interbloccati. Dovrà essere presente apposito riparo di protezione, installato frontalmente alle viti conduttrici. Dovrà sempre essere presente idonea cartellonistica indicante il divieto di rimuovere le protezioni ovvero i dispositivi di sicurezza, nonché il divieto di operare su organi in movimento.

La sabbiatrice dovrà avere tutte le parti pericolose interdette agli operatori. Eventuali portelloni di chiusura della camera di sabbiatura (che vengono aperti per consentire il carico/lo scarico dei pezzi), devono essere provvisti di dispositivi di interblocco che non permettano l'apertura fin tanto che la macchina sta effettuando il ciclo di sabbiatura. Se ad apertura verticale, tali portelli devono essere bloccati quando sono aperti e dotati di un dispositivo (pistone pressurizzato) che permetta corse frenate in fase di chiusura. Gli

stessi portelloni non devono costituire pericolo di schiacciamento per gli operatori. Al fine di preservare l'igiene nell'ambiente di lavoro e la salute degli operatori le sabbiatrici dovranno essere sempre collegate all'apposito impianto di aspirazione ed abbattimento polveri. Per l'utilizzo di tali impianti dovrà essere presente domanda di autorizzazione alle emissioni in atmosfera agli organi di competenza (ora Autorizzazione Unica Ambientale – A.U.A.), secondo quanto previsto dal D.Lgs. 152/06, e si dovrà quindi ottemperare a quanto da questi prescritto. Tale domanda dovrà essere preventiva all'installazione ed all'utilizzo degli impianti sopradescritti.

Sarà compito dell'acquirente/utilizzatore garantire il rispetto delle norme relative alla prevenzione incendi, delle norme relative alla tutela ambientale, oltre che il rispetto delle norme relative alla salute e sicurezza sul lavoro.

Di seguito si riporta il valore attuale attribuito ai beni mobili, coincidenti nella tipologia, nel modello e nell'anno di produzione, ai beni oggetto della presente perizia (nello stato in cui gli stessi si trovano), tenuto conto della situazione economica attuale del settore, nonché della loro appetibilità commerciale, considerando sia "l'ipotesi in un'ottica di funzionamento" e sia l'ipotesi in "un'ottica di liquidazione".

La lettera individuata nella colonna "Ubic." Corrisponde all'ubicazione del bene, ovvero:

- A - Fossalta di Piave (VE) in Via dell'Artigianato n. 52
- B- Fossalta di Piave (VE) in Via dell'Artigianato n. 13
- C - Buseti CAR SRL a Motta di Livenza (TV) in Via Postumia n. 35
- D - CAORLE

Il numero individuato nella colonna "Prog." corrisponde al codice identificativo del bene, attribuitogli in sede di inventario.

BENI IN AFFITTO

MACCHINE, ATTREZZATURE ED ARREDI D'UFFICIO IN AFFITTO

<i>Prog.</i>	<i>Descrizione del bene</i>	<i>Ubic.</i>	<i>Valore in ottica di funzionamento</i>	<i>Valore in ottica di liquidazione</i>	<i>Foto allegate</i>
P.C.96.001	n. 1 bilancia contapezzi EUROBIL, Mod. CPS-30, matr. 01CP300, provvista di piatto di pesatura a terra	A	600,00 €	400,00 €	FOTO 050
P.C.96.002	n. 1 cesoia a ghigliottina ERMAK, Tipo HG3100X10, Mod. 2004, N. G1422, marcata CE	A	9.000,00 €	4.500,00 €	FOTO 048
P.C.96.003	n. 1 carrello elevatore elettrico YALE, Mod. ERP 25 ALF V2395, serie n. B216A02178V, portata 2500 kg, anno 1998, marcato CE, provvisto di caricabatterie	A	3.000,00 €	2.000,00 €	FOTO 106
P.C.96.004	n. 1 pressa eccentrica GALATO, potenza 50 ton. (da utilizzare come ricambistica)	A	2.500,00 €	2.500,00 €	FOTO 107
P.C.96.005	n. 1 essiccatore KAESER, Mod. TD51, serie n. 1228, anno 2000, marcato CE	A	400,00 €	150,00 €	FOTO 220
P.C.96.008	n. 1 separatore acqua/olio OMI Mod. A003 matr. 99 A003 077 anno 1999 marcato CE, n. 2 cisterne per aria compressa SICC da 725 litri	A	600,00 €	300,00 €	FOTO 219
P.C.96.012	n. 1 pressa eccentrica BULCOM, Tipo PE-100R, matr. 1704102, potenza 100 ton., anno 2004, marcata CE	A	10.000,00 €	7.000,00 €	FOTO 058

<i>Prog.</i>	<i>Descrizione del bene</i>	<i>Ubic.</i>	<i>Valore in ottica di funzionamento</i>	<i>Valore in ottica di liquidazione</i>	<i>Foto allegate</i>
P.C.96.014	n. 1 pressa eccentrica MIOS, potenza 100 ton. (da utilizzare come ricambistica)	A	4.500,00 €	4.500,00 €	FOTO 085
P.C.96.015	n. 1 pressa idraulica CMU, Mod. 100, Tipo PCCS, matr. 0298504, potenza 100 ton., anno 1998, marcata CE	A	9.000,00 €	6.000,00 €	FOTO 132
P.C.96.016	n. 1 trapano a colonna SERRMAC, Mod. RAG25L, matr. 980820, anno 1998, marcato CE	A	600,00 €	300,00 €	FOTO 169
P.C.96.017	n. 1 trapano a colonna SERRMAC, Mod. TCO 32, matr. 022529, anno 2002, marcato CE	A	900,00 €	600,00 €	FOTO 079
P.C.96.018	n. 1 pressa eccentrica BULCOM, matr. 1700242 (da utilizzare come ricambistica)	A	12.000,00 €	12.000,00 €	FOTO 088
P.C.96.019	n. 1 pressa eccentrica GALATO, Tipo TL R SI, Mod. 130T, matr. 11792597, potenza 130 ton., anno 1997, marcata CE, provvista di quadro comandi	A	7.000,00 €	5.000,00 €	FOTO 091
P.C.96.020	n. 1 aspo ALIX, Mod. S20.4, matr. 20.4/0/55/04, anno 2004, marcato CE	A	2.500,00 €	1.500,00 €	FOTO 096
P.C.96.116	n. 1 alimentatore elettronico a rulli ALIX, Mod. AE840, matr. 840/0/20/04, anno 2004, marcato CE, provvisto di quadro elettrico di comando	A	4.500,00 €	3.000,00 €	FOTO 092 FOTO 093
P.C.96.021	n. 1 pressa meccanica COPRESS, Mod. S2-500/1600X1300/C, matr. 500010/00, anno 2000, marcata CE	A	55.000,00 €	25.000,00 €	FOTO 099
P.C.96.023	n. 1 aspo ALIX, Mod. S30.5, matr. 30.5/81/07, anno 2007, marcato CE	A	4.500,00 €	3.000,00 €	FOTO 104
P.C.96.024	n. 1 vasca per tempra autocostruita (da utilizzare come ricambistica)	A	50,00 €	50,00 €	FOTO 140
P.C.96.025	n. 1 forno per tempra MAB (da utilizzare come ricambistica)	A	700,00 €	700,00 €	FOTO 141
P.C.96.026	n. 1 pressa idraulica a quattro colonne COMING, Mod. PL 2M 500 T, matr. 1.3.04.00.9149, potenza 500 ton., anno 2000, marcata CE	A	50.000,00 €	20.000,00 €	FOTO 143 FOTO 144
P.C.96.027	n. 1 mola fissa FEMI (da utilizzare come ricambistica)	A	10,00 €	10,00 €	FOTO 147
P.C.96.028	n. 1 trapano a colonna SERRMAC, Mod. RAG20/22, matr. 011415, anno 2001, marcato CE	A	500,00 €	250,00 €	FOTO 081
P.C.96.029	n. 1 levigatrice a nastro (da utilizzare come ricambistica)	A	50,00 €	50,00 €	FOTO 167
P.C.96.030	n. 1 seghetto a nastro MEP, Mod. SHARK 260, matr. 058822, anno 1998, marcato CE, provvisto di rulliere	A	1.200,00 €	900,00 €	FOTO 064

<i>Prog.</i>	<i>Descrizione del bene</i>	<i>Ubic.</i>	<i>Valore in ottica di funzionamento</i>	<i>Valore in ottica di liquidazione</i>	<i>Foto allegate</i>
P.C.96.032	n. 1 gru a bandiera su colonna OMIS FAC, Mod. CT, Tipo 20/4, matr. 13341, portata 200 kg, provvista di paranco RWM	A	600,00 €	300,00 €	FOTO 154
P.C.96.033	n. 1 seghetto a nastro THOMAS, Mod. SAR300, matr. 917, anno 1996, marcato CE	A	750,00 €	500,00 €	FOTO 153
P.C.96.035	n. 1 spazzolatrice a due braccia TOMMASI & BONETTI (da utilizzare come ricambistica)	A	150,00 €	150,00 €	FOTO 157
P.C.96.037	n. 1 saldatrice SINCOSALD	A	350,00 €	250,00 €	FOTO 146
P.C.96.038	n. 1 saldatrice SINCOSALD, Mod. NOVAMIG 300C	A	500,00 €	350,00 €	FOTO 148
P.C.96.039	n. 1 saldatrice SINCOSALD, Mod. NOVA SPEEDPLUS 320C	A	500,00 €	350,00 €	FOTO 149
P.C.96.040	n. 1 saldatrice MIG SINCOSALD, Mod. AUTOSKAT 303	A	350,00 €	250,00 €	FOTO 145
P.C.96.042	n. 1 puntatrice CEA, Tipo PPN 102, N. IF323002, marcata CE	A	900,00 €	500,00 €	FOTO 067
P.C.96.043	n. 1 rettificazione tangenziale KENT, Mod. KGS-620AHD, matr. 97058301, anno 1997, marcata CE	A	13.500,00 €	9.000,00 €	FOTO 160
P.C.96.044	n. 1 trapano radiale MEXIM, Mod. GR-412, matr. 224, anno 1996 (da utilizzare come ricambistica)	A	1.500,00 €	1.500,00 €	FOTO 200
P.C.96.045	n. 1 rettificazione tangenziale MICROSTATIC LODI (da utilizzare come ricambistica)	A	1.000,00 €	1.000,00 €	FOTO 210
P.C.96.046	n. 1 trapano a colonna IBARMIA, Mod. B-50, matr. 892-D (da utilizzare come ricambistica)	A	500,00 €	500,00 €	FOTO 204
P.C.96.047	n. 1 trapano a colonna SERRMAC, Mod. TCO32, matr. 030552, anno 2003, marcato CE	A	900,00 €	600,00 €	FOTO 206
P.C.96.048	n. 1 trapano a colonna SERRMAC, Mod. RAG30, matr. 001969 (da utilizzare come ricambistica)	A	300,00 €	300,00 €	FOTO 205
P.C.96.049	n. 1 trapano a colonna SERRMAC, Mod. TCO 35-40L, matr. 953834, anno 1995, marcato CE	A	750,00 €	500,00 €	FOTO 207
P.C.96.050	n. 1 trapano a colonna SERRMAC, Mod. RAG30, matr. 862953 (da utilizzare come ricambistica)	A	300,00 €	300,00 €	FOTO 199
P.C.96.051	n. 1 trapano a colonna SERRMAC, Mod. RAG25, matr. 892603 (da utilizzare come ricambistica)	A	250,00 €	250,00 €	FOTO 135
P.C.96.054	n. 1 centro di lavoro DAEWOO, Mod. ACE-V600, matr. AV6S0236, anno 2000, marcato CE	A	16.000,00 €	8.000,00 €	FOTO 187
P.C.96.055	n. 1 centro di lavoro BRIDGEPORT, Mod. VMC 1000 22, serie n. 94512, anno 1996, marcato CE	A	7.000,00 €	4.500,00 €	FOTO 185

<i>Prog.</i>	<i>Descrizione del bene</i>	<i>Ubic.</i>	<i>Valore in ottica di funzionamento</i>	<i>Valore in ottica di liquidazione</i>	<i>Foto allegate</i>
P.C.96.060	n. 1 centro di lavoro HARTFORD, Mod. VMC-2060A, serie n. 009597, anno 2007, marcato CE	A	20.000,00 €	10.000,00 €	FOTO 180
P.C.96.062	n. 1 tornio parallelo COMEV, Mod. CM260 (da utilizzare come ricambistica)	A	2.000,00 €	2.000,00 €	FOTO 178
P.C.96.068	n. 1 trapano a colonna QUANTUM, Mod. B20, Art. 3008201, marcato CE	A	200,00 €	170,00 €	FOTO 165
P.C.96.100	n. 1 puntatrice TECNA, Art. 4608N, serie n. 01246, anno 1996, marcata CE	A	800,00 €	500,00 €	FOTO 136
P.C.96.101	n. 1 impianto di aspirazione fumi VENETA COMPONENTI costituita da elettroventilatore, camino di espulsione, tubazione varia di collegamento, n. 2 proboscidi snodate per aspirazione localizzata e due cappe di aspirazione fisse	A	3.000,00 €	0,00 €	FOTO 222 FOTO 223
P.C.96.103	n. 1 presetting CONTI, Mod. P382, matr. P0467, anno 2001, marcato CE	A	600,00 €	400,00 €	FOTO 182
P.C.96.104	n. 1 durometro TIME TECHNOLOGY EUROPE, Mod. HR-150DT, serie n. MR-970425, marcato CE	A	200,00 €	100,00 €	FOTO 215
P.C.96.105	n. 2 affilapunte (da utilizzare come ricambistica)	A	150,00 €	150,00 €	FOTO 209
P.C.96.106	n. 1 affila/tronca bulini CROSS, Mod. GM20-V380, matr. 1715 (da utilizzare come ricambistica)	A	100,00 €	100,00 €	FOTO 168
P.C.96.107	n. 1 idropulitrice PORTOTECNICA, Mod. SUPER INDY	A	200,00 €	100,00 €	FOTO 221
P.C.96.108	n. 1 calandra FACCIN, Mod. AS.I, matr. 8810599-649, anno 1988 (da utilizzare come ricambistica)	A	500,00 €	500,00 €	FOTO 089
P.C.96.109	n. 1 essiccatore FRIULAIR, Mod. AMD 32/AC, serie n. 120004003, anno 2012, marcato CE	B	450,00 €	300,00 €	FOTO 316
P.C.96.111	n. 1 sabbiatrice/pallinatrice LAMPUGNANI (da utilizzare come ricambistica)	A	300,00 €	300,00 €	FOTO 158
P.C.96.113	n. 1 stazione di aspirazione fumi FILCAR	B	300,00 €	150,00 €	FOTO 317
P.C.96.114	n. 1 carrello elevatore elettrico YALE, Mod. ERP30ALF V2745, serie n. B216A03297Z, portata 3000 kg, anno 2002, marcato CE, provvisto di caricabatterie	A	3.500,00 €	2.500,00 €	FOTO 131
P.C.96.115	n. 1 pressa eccentrica BULCOM, Tipo PE100R, matr. 1402132, potenza 100 ton., anno 2002, marcata CE	A	7.000,00 €	5.000,00 €	FOTO 108
P.C.96.117	n. 1 forno per tempratura MAB (da utilizzare come ricambistica)	A	700,00 €	700,00 €	FOTO 139
P.C.96.118	n. 1 levigatrice a nastro ACETI (da utilizzare come ricambistica)	A	50,00 €	50,00 €	FOTO 166

<i>Prog.</i>	<i>Descrizione del bene</i>	<i>Ubic.</i>	<i>Valore in ottica di funzionamento</i>	<i>Valore in ottica di liquidazione</i>	<i>Foto allegate</i>
P.C.96.119	n. 1 troncatrice MEP, Mod. FALCON 315, matr. 117403, anno 2000, marcata CE, provvista di rulliera	A	900,00 €	600,00 €	FOTO 163
P.C.96.122 A	n. 1 banco da lavoro in legno	A	20,00 €	0,00 €	FOTO 164
P.C.96.122 B	n. 1 banco di lavoro in legno	A	20,00 €	0,00 €	FOTO 243
P.C.96.124	n. 1 transpallet manuale	A	60,00 €	40,00 €	FOTO 225
P.C.96.125	n. 1 transpallet manuale	A	60,00 €	40,00 €	FOTO 138
P.C.96.126	n. 1 banco carrellato con sollevamento idraulico ARMANNI, Mod. GAMMA 800, matr. 21043, anno 1999, marcato CE	A	150,00 €	100,00 €	FOTO 117
P.C.96.127	n. 1 banco carrellato con sollevamento idraulico ARMANNI, Mod. GAMMA 800	A	150,00 €	100,00 €	FOTO 102
P.C.96.129	n. 1 rivettatrice pneumatica FAR	A	120,00 €	80,00 €	FOTO 230
P.C.96.130	n. 4 elementi di fissaggio BREIL	A	800,00 €	400,00 €	FOTO 231
P.C.96.131	n. 1 posizionatore girevole EUROMA, Mod. T.HS.350.R.	A	600,00 €	300,00 €	FOTO 238
P.C.96.133	n. 1 sollevatore a capretta	A	180,00 €	120,00 €	FOTO 203
P.C.96.135	n. 1 puntatrice sparainseriti STUD SOYER	A	200,00 €	100,00 €	FOTO 211
P.C.96.136	n. 1 carrello portabombole	A	20,00 €	10,00 €	FOTO 137
P.C.96.137	n. 1 mola fissa (da utilizzare come ricambistica)	A	20,00 €	20,00 €	FOTO 208
P.C.96.142	n. 1 morsa a settori OML	A	400,00 €	200,00 €	FOTO 239
P.C.96.143	n. 1 tornio CNC AVM, Mod. DG13, matr. 894D, anno 2002, marcato CE, provvisto di evacuatore trucioli	A	12.000,00 €	6.000,00 €	FOTO 177
P.C.96.146	n. 1 levigatrice a nastro doppia APM, Mod. L94, matr. 079805321, anno 1998, marcata CE	A	1.000,00 €	500,00 €	FOTO 155
P.C.96.147	n. 1 levigatrice a nastro doppia (da utilizzare come ricambistica)	A	250,00 €	250,00 €	FOTO 195
P.C.96.152	n. 1 bilancia bassacuna	B	100,00 €	50,00 €	FOTO 319
P.C.96.154	n. 1 transpallet manuale	B	80,00 €	50,00 €	FOTO 309
P.C.96.155	n. 1 avanzatore pneumatico AIRMATIC, Mod. AP600X600 AM DC, matr. 96 199, anno 1996, marcato CE (non funzionante)	A	0,00 €	0,00 €	FOTO 355
P.C.96.159	n. 1 smussatrice ELETTRAMEC (da utilizzare come ricambistica)	A	50,00 €	50,00 €	FOTO 188
P.C.96.160	n. 1 scala a due sfilì FRIGERIO	A	60,00 €	30,00 €	FOTO 062
P.C.96.163	n. 5 cassettiere COMEC Mod. RMD280	A	750,00 €	400,00 €	FOTO 181 FOTO 201 FOTO 202
P.C.96.169	n. 1 aspo svolgitore SARONNI	B	900,00 €	600,00 €	FOTO 322
P.C.96.170	n. 1 carrello elevatore elettrico YALE, Mod. HERP25, matr. B216A02293W, portata 25 q, provvisto di caricabatterie (batteria da sostituire)	C	500,00 €	500,00 €	FOTO 356

<i>Prog.</i>	<i>Descrizione del bene</i>	<i>Ubic.</i>	<i>Valore in ottica di funzionamento</i>	<i>Valore in ottica di liquidazione</i>	<i>Foto allegate</i>
P.C.96.171	n. 2 piani magnetici	A	300,00 €	150,00 €	FOTO 233 FOTO 234
P.C.96.175	n. 1 avanzatore ALIX con serbatoio aria	A	400,00 €	200,00 €	FOTO 053 FOTO 074
P.CP96176	n. 1 aspo svolgitore folle	A	800,00 €	500,00 €	FOTO 224
P.C.96.177	n. 1 maschiatrice per stampi elettronica a sei teste BORDIGNON, Mod. DTAP-1810	A	21.000,00 €	7.000,00 €	FOTO 072
P.C.96.178	n. 4 morse SHARK, Mod. S470, matr. 471710006 - 471710008 - 471710011 - 471710013	A	4.000,00 €	2.000,00 €	FOTO 235 FOTO 236
P.C.96.179	n. 1 lavatrice a caldo MAGIDO GROUP, Mod. L90/09, matr. 18090185, anno 2018, marcata CE	A	1.350,00 €	900,00 €	FOTO 061
P.C.96.180	n. 1 segatrice a nastro MEP, Mod. SHARK 230 NC HS 5.0, matr. 558713/23-G, anno 2018, marcata CE, provvista di rulliera di carico	A	9.000,00 €	6.000,00 €	FOTO 162
P.C.96.181	n. 1 pressa meccanica ROVETTA, Mod. S2 400/E, Tipo 1600-1200, matr. 2767-1 anno 1995, marcata CE	A	150.000,00 €	50.000,00 €	FOTO 110
P.C.96.182	n. 1 unità di filettatura EUROMA, Mod. MX.13.50 (dentro scatola linea di filettatura)	A	2.000,00 €	500,00 €	FOTO 226
P.C.96.183	n. 1 unità di filettatura EUROMA, Mod. MX.13.50 (dentro scatola linea di filettatura)	A	2.000,00 €	500,00 €	FOTO 227
P.C.96.184	n. 1 testa multipla OMG, Mod. MT15218 matr. 38660 (dentro scatola linea di filettatura)	A	2.000,00 €	500,00 €	FOTO 228
P.C.96.185	n. 1 avanzatore ALIX provvisto di quadro elettrico di comando	A	4.500,00 €	3.000,00 €	FOTO 100
P.C.96.186	n. 1 aspo svolgitore MGR	A	2.500,00 €	1.500,00 €	FOTO 068
P.C.96.188	n. 1 pressa BENELLI, Tipo P2M/L/250/2P, matr. 1238, anno 1989, potenza 250 ton., provvista di quadro elettrico di comando	A	30.000,00 €	10.000,00 €	FOTO 075 FOTO 076
P.C.96.190	n. 1 pressa meccanica GALATO, Mod. 80TL, matr. 2281494, anno 1994	A	1.000,00 €	500,00 €	FOTO 084
P.C.96.193	n. 1 linea di alimentazione ESIMEC costituita da: n. 1 aspo svolgitore con culla di carico, n. 1 quadro comandi, n. 1 calandra, n. 1 avanzatore	A	45.000,00 €	15.000,00 €	FOTO 111 FOTO 112 FOTO 113 FOTO 115 FOTO 116
P.C.96.194	n. 1 calandra MGR	A	5.000,00 €	2.500,00 €	FOTO 070
P.C.96.195	n. 1 calandra SARONNI	A	2.000,00 €	1.000,00 €	FOTO 071
P.C.96.196	n. 1 avanzatore ALIX, Mod. AE850, matr. 850/0/15/01, marcato CE, provvisto di quadro elettrico di comando	A	3.000,00 €	1.500,00 €	FOTO 077

<i>Prog.</i>	<i>Descrizione del bene</i>	<i>Ubic.</i>	<i>Valore in ottica di funzionamento</i>	<i>Valore in ottica di liquidazione</i>	<i>Foto allegate</i>
P.C.96.197	n. 1 rilevatore di presenze SOLARI NEXT, Mod. LBX 2910, matr. 2910/22/0227	A	300,00 €	100,00 €	FOTO 216
P.C.96.199	n. 1 pressa piegatrice SCHIAVI, Mod. RG 25-12A, matr. 734-7238, Serie 970011, anno 1998, marcata CE	A	2.800,00 €	1.800,00 €	FOTO 142
P.C.96.200	n. 4 elementi di fissaggio BREIL	A	400,00 €	200,00 €	FOTO 232
P.C.96.201	n. 1 compressore KAESER, Mod. ASK40, matr. 1191, anno 2016, marcato CE	A	3.500,00 €	1.500,00 €	FOTO 218
P.C.96.202	n. 1 magnete per sollevamento TECNOMAGNETE, Mod. MTM50	A	300,00 €	150,00 €	FOTO 241
X1	lotto costituito da n. 190 coni portautensile con utensili di vario tipo	A	9.500,00 €	4.750,00 €	FOTO 274 FOTO 275 FOTO 276 FOTO 277 FOTO 278 FOTO 279
X2	n. 1 cantilever metallico monofronte a tre spalle	A	300,00 €	100,00 €	FOTO 246
X3	n. 2 campate di scaffalatura metallica saldata	A	90,00 €	30,00 €	FOTO 247
X4	n. 6 campate di scaffalatura metallica portapallet	A	720,00 €	240,00 €	FOTO 248
X5	n. 1 tavolo metallico a due piani	A	20,00 €	10,00 €	FOTO 249
X6	n. 2 mobili metallici a due ante	A	40,00 €	20,00 €	FOTO 268 FOTO 269
X7	n. 6 banchi da lavoro con sopralzo portattrezzeria	A	600,00 €	300,00 €	FOTO 250 FOTO 251 FOTO 252 FOTO 253 FOTO 254 FOTO 255
X8	n. 45 casse metalliche	A	1.800,00 €	450,00 €	FOTO 256 FOTO 257 FOTO 258
X9	n. 22 tavoli metallici carrellati	A	660,00 €	220,00 €	FOTO 259 FOTO 261 FOTO 263
X10	n. 2 campate di scaffalatura metallica	A	240,00 €	80,00 €	FOTO 266
X11	n. 1 tavolo metallico a quattro campate con sopralzo	A	80,00 €	40,00 €	FOTO 263
X12	n. 5 campate di scaffalatura metallica verde	A	300,00 €	100,00 €	FOTO 262
X13	n. 1 tavolo metallico	A	20,00 €	10,00 €	FOTO 264
X14	n. 2 campate di scaffalatura metallica portapallet	A	120,00 €	40,00 €	FOTO 270
X15	n. 3 tavoli da lavoro con morsa e sopralzo portattrezzeria	A	360,00 €	180,00 €	FOTO 271
X16	n. 5 armadi metallici a due ante	A	200,00 €	100,00 €	FOTO 280 FOTO 281

<i>Prog.</i>	<i>Descrizione del bene</i>	<i>Ubic.</i>	<i>Valore in ottica di funzionamento</i>	<i>Valore in ottica di liquidazione</i>	<i>Foto allegate</i>
X17	n. 8 armadietti metallici per spogliatoio a tre posti, n. 2 armadietti metallici per spogliatoio a due posti	A	200,00 €	100,00 €	FOTO 282 FOTO 283
X18	Lotto arredi d'ufficio costituito da: scrivania ad "L", sedie girevoli, cassettiere, armadi metallici a due ante scorrevoli, scrivania ad "U", classificatore, mobili con ante scorrevoli, cobili ad ante e vani a giorno, divanetti, tavolino portariviste, armadi metallici, tavolo riunioni, sedie fisse, scaffalatura, scrivanie rettilinee	A	4.290,00 €	1.430,00 €	FOTO 284 FOTO 285 FOTO 286 FOTO 287 FOTO 288 FOTO 289 FOTO 290 FOTO 291 FOTO 292 FOTO 293 FOTO 294 FOTO 295
X19	n. 6 campate di scaffalatura metallica leggera	B	90,00 €	30,00 €	FOTO 324 FOTO 325
X20	n. 8 campate di scaffalatura metallica saldata	B	210,00 €	70,00 €	FOTO 326 FOTO 327
X21	n. 4 campate di scaffalatura metallica portapallet, n. 6 spalle e traversi vari smonatti	A	1.320,00 €	440,00 €	FOTO 272 FOTO 273 FOTO 353 FOTO 354
X22	n. 1 cantilever metallico monofronte a tre spalle	B	450,00 €	150,00 €	FOTO 329
X23	n. 1 cantilever metallico monofronte a sei spalle	B	600,00 €	200,00 €	FOTO 328
X24	n. 1 banco da lavoro con morsa	B	100,00 €	50,00 €	FOTO 330
TOTALE MACCHINE, ATTREZZATURE ED ARREDI D'UFFICIO IN AFFITTO			600.110,00 €	278.860,00 €	

AUTOMEZZI IN AFFITTO

<i>Prog.</i>	<i>Descrizione del bene</i>	<i>Ubic.</i>	<i>Valore in ottica di funzionamento</i>	<i>Valore in ottica di liquidazione</i>	<i>Foto allegate</i>
P.C.96.173	n. 1 autocarro IVECO, Mod. DAILY 35C12, targa DJ761HS, prima immatricolazione 07/2007, km percorsi 242.947, carrozzeria cassone, cilindrata 2287 cc, potenza 85 kW, alimentazione a gasolio (da riparare)	D	2.500,00 €	1.000,00 €	FOTO 357
P.C.96.174	n. 1 autocarro SCANIA, Mod. 94L 310, targa BJ578NZ, prima immatricolazione 03/2000, km percorsi 612.758, carrozzeria cassone con centine e telone ad altezza variabile, cilindrata 8970 cc, potenza 228 kW, alimentazione a gasolio	A	5.000,00 €	2.000,00 €	FOTO 001

<i>Prog.</i>	<i>Descrizione del bene</i>	<i>Ubic.</i>	<i>Valore in ottica di funzionamento</i>	<i>Valore in ottica di liquidazione</i>	<i>Foto allegate</i>
P.C.96.192	n. 1 autocarro FIAT, Mod. DOBLO', targa FE717BG, prima immatricolazione 07/2016, km percorsi 214.648, carrozzeria furgone, cilindrata 1598 cc, potenza 77 kW, alimentazione a gasolio (vetro anteriore strisciato)	A	5.500,00 €	3.700,00 €	FOTO 040
TOTALE AUTOMEZZI IN AFFITTO			13.000,00 €	6.700,00 €	

BENI IN LOCAZIONE OPERATIVA IN AFFITTO

<i>Prog.</i>	<i>Descrizione del bene</i>	<i>Ubic.</i>	<i>Valore in ottica di funzionamento</i>	<i>Valore in ottica di liquidazione</i>	<i>Foto allegate</i>
N1	n. 1 software LIBELLULA CUT - LIBELLULA CARE (contratto di locazione n. 233-10567 stipulato con GRENKE LOCAZIONE SRL)	A	---	0,00 €	---
N2	n. 4 raffrescatori 12.000 FRE, anno 2020 (contratto di locazione stipulato con GRENKE LOCAZIONE SRL)	A	---	2.000,00 €	FOTO 172 FOTO 190 FOTO 191 FOTO 192
N3	n. 2 raffrescatori 23500 FRE (contratto di locazione n. 153-34195 stipulato con GRENKE LOCAZIONE SRL)	A	---	1.600,00 €	FOTO 105 FOTO 156
TOTALE BENI IN LOCAZIONE OPERATIVA IN AFFITTO			0,00 €	3.600,00 €	

STAMPI IN AFFITTO

Bancale	Codice	Codice	Codice	Codice	Codice	Codice	Codice	Codice	Codice	Codice
2	42	571	328	1486	1318	---	---	---	---	---
3	1407	751	1391	---	---	---	---	---	---	---
4	3299	3009	368/A	517	---	---	---	---	---	---
5	2225	2138	3101/740	1958	1959	2010	---	---	---	---
6	3130	---	---	---	---	---	---	---	---	---
7	100	1195	1324	1326	1325	---	---	---	---	---
10	4781	250	253	539	---	---	---	---	---	---
12	1636	2847	1939	1047	---	---	---	---	---	---
14	1945	12	450	288	77	1949	626	544	4478	---
15	2056	---	---	---	---	---	---	---	---	---
16	1469	1146	2262	---	---	---	---	---	---	---
17	1770	1	---	---	---	---	---	---	---	---
18	1258	---	---	---	---	---	---	---	---	---
19	2467	---	---	---	---	---	---	---	---	---
20	1796	2176	2068	2107	2391	77	2038	2221	2220	2212
22	2523	2516	2295	675	1263	S. N.	---	---	---	---
23	1762	1692	3021/B	1437	---	---	---	---	---	---
24	0	1554	918	1545	886	4666	917	2	3279	---
25	3017/B	3815	3810	---	---	---	---	---	---	---
27	1367	1813	375	1393	929	881	1082	---	---	---
28	2041	2093	---	---	---	---	---	---	---	---
31	538	1054	2735	SN	---	---	---	---	---	---
32	741	51	1426	740	1275	552	1755	705	---	---
33	1359	3718	---	---	---	---	---	---	---	---
34	3960	1418	---	---	---	---	---	---	---	---
35	1735	1270	1723	1678	1753	2275	1679	---	---	---
38	3086	---	---	---	---	---	---	---	---	---
47	1999	2170B	3539	---	---	---	---	---	---	---
48	3801	---	---	---	---	---	---	---	---	---
50	661	---	---	---	---	---	---	---	---	---
51	4	---	---	---	---	---	---	---	---	---
52	2817/B	3340	1210	---	---	---	---	---	---	---
53	1218	2343	1114	1231	---	---	---	---	---	---
54	3600	3165	---	---	---	---	---	---	---	---
55	720	2	SN	1772	---	---	---	---	---	---
56	3654	---	---	---	---	---	---	---	---	---
57	1961	---	---	---	---	---	---	---	---	---
58	397	---	---	---	---	---	---	---	---	---
59	3192	---	---	---	---	---	---	---	---	---
62	44 DOPPIO	---	---	---	---	---	---	---	---	---
63	3062	---	---	---	---	---	---	---	---	---
64	333	---	---	---	---	---	---	---	---	---
67	2154	2534	2533	77	---	---	---	---	---	---
68	2442	1856	1857	1842	1854	---	---	---	---	---
70	1406	3352	---	---	---	---	---	---	---	---
72	2820	0	1279	1754	2974	2175	1730	1731	---	---
74	2461	2495	3573	3593	3574	---	---	---	---	---
77	3338	2899	2686	---	---	---	---	---	---	---
78	241	734	2117	33	1805	---	---	---	---	---
81	2281	3237/3238	3021/B	3199	---	---	---	---	---	---
82	1318	1720/2524	---	---	---	---	---	---	---	---
83	2855	---	---	---	---	---	---	---	---	---
---	3773	---	---	---	---	---	---	---	---	---
86	2586	---	---	---	---	---	---	---	---	---
90	2439/4132	1823	652	45	---	---	---	---	---	---
91	229	1511	---	---	---	---	---	---	---	---
92	1982	3060	3091	2658/A	2658/B	---	---	---	---	---
96	2058	---	---	---	---	---	---	---	---	---
97	1680	2364	1102	1479	1479A	1059	2365	---	---	---
99	2871	---	---	---	---	---	---	---	---	---
TOTALE STAMPI IN AFFITTO IN OTTICA DI FUNZIONAMENTO								45.000,00 €		
TOTALE STAMPI IN AFFITTO IN OTTICA DI LIQUIDAZIONE								9.000,00 €		

Foto in allegato degli STAMPI: foto 008, foto 010, foto 011, foto 012, foto 013, foto 015, foto 016, foto 018, foto 022, foto 023, foto 025, foto 027, foto 030, foto 032, foto 034, foto 118, foto 119, foto 121, foto 127

RIASSUMENDO

BENI IN AFFITTO

DESCRIZIONE	<i>VALORE IN OTTICA DI FUNZIONAMENTO</i>	<i>VALORE IN OTTICA DI LIQUIDAZIONE</i>
TOTALE MACCHINE, ATTREZZATURE ED ARREDI D'UFFICIO IN AFFITTO	600.110,00 €	278.860,00 €
TOTALE AUTOMEZZI IN AFFITTO	13.000,00 €	6.700,00 €
TOTALE BENI IN LOCAZIONE OPERATIVA IN AFFITTO	0,00 €	3.600,00 €
TOTALE STAMPI IN AFFITTO	45.000,00 €	9.000,00 €
TOTALE BENI IN AFFITTO	658.110,00 €	298.160,00 €

BENI NON IN AFFITTO

MACCHINE ED ATTREZZATURE NON IN AFFITTO

<i>Prog.</i>	<i>Descrizione del bene</i>	<i>Ubic.</i>	<i>Valore in ottica di funzionamento</i>	<i>Valore in ottica di liquidazione</i>	<i>Foto allegate</i>
P.C.96.011	n. 1 compressore KAESER, Mod. AS36	A	3.000,00 €	1.500,00 €	FOTO 217
P.C.96.013	n. 1 pressa eccentrica BULCOM, Tipo PE63AM, matr. 1292082, anno 1999, marcata CE	B	5.000,00 €	3.000,00 €	FOTO 303
P.C.96.022	n. 1 pressa PFC da 35 colpi al minuto (da riparare)	B	1.500,00 €	1.500,00 €	FOTO 305
P.C.96.022 B	n. 1 pressa GALATO (da manutenzionare, friione da rifare)	B	0,00 €	0,00 €	FOTO 310 FOTO 311
P.C.96.036	n. 1 isola robotizzata di saldatura TIG e MIG WEBBROBOTICA, matr. WOO5/12, anno 2012, marcata CE, costituita da robot di saldatura, quadro comandi e fotocellule di sicurezza (non funzionante, quadro elettrico da riparare)	A	0,00 €	0,00 €	FOTO 150 FOTO 151 FOTO 152
P.C.96.052	n. 1 elettroerosione a filo SODIK, Mod. AQ325L, marcata CE	A	10.000,00 €	5.000,00 €	FOTO 189
P.C.96.053	n. 1 centro di lavoro BRIDGEPORT, Mod. WMC 800 30L, serie n. 822616, anno 2001, marcato CE	A	10.000,00 €	5.000,00 €	FOTO 197
P.C.96.058	n. 1 serbatoio per aria compressa SICC da 725 litri	B	200,00 €	100,00 €	FOTO 308
P.C.96.065	n. 1 caricabarre TOP AUTOMAZIONI, Mod. XF365, matr. BX07121404, anno 2008, marcato CE	A	4.000,00 €	2.000,00 €	FOTO 174
P.C.96.066	n. 1 tornio automatico HARDINGE, Mod. TALENT-8/66, N. BLEA7E0009, anno 2007, provvisto di evacuatore trucioli	A	13.000,00 €	6.500,00 €	FOTO 173
P.C.96.069	n. 1 tornio automatico FEMCO, Mod. HL-25, matr. L16-5395, anno 2006, marcato CE, provvisto di evacuatore trucioli e di filtro LOSMA	A	7.000,00 €	3.500,00 €	FOTO 170
P.C.96.070	n. 1 caricabarre multiplo TOP AUTOMAZIONI, Mod. KN350, matr. BK0609920, anno 2006, marcato CE	A	4.000,00 €	2.000,00 €	FOTO 171
P.C.96.102 A	n. 1 tornio automatico STAR, Mod. SR-20R, Tipo 540, matr. 1068, marcato CE, provvisto di evacuatore trucioli	A	12.000,00 €	6.000,00 €	FOTO 175
P.C.96.102 B	n. 1 caricabarre IEMCA, Mod. MINI BOSS 325 CNC/32, matr. 96030403, anno 1996, marcato CE	A	1.000,00 €	500,00 €	FOTO 176
P.C.96.109 B	n. 1 compressore ROTAIR, Mod. RVC15	B	400,00 €	400,00 €	FOTO 314
P.C.96.110	n. 1 cisterna per aria compressa SICC da 500 litri	B	150,00 €	100,00 €	FOTO 315
P.C.96.122 C	n. 1 banco di lavoro in legno	A	20,00 €	0,00 €	FOTO 267

<i>Prog.</i>	<i>Descrizione del bene</i>	<i>Ubic.</i>	<i>Valore in ottica di funzionamento</i>	<i>Valore in ottica di liquidazione</i>	<i>Foto allegate</i>
P.C.96.123	n. 1 piano magnetico TECNOMAGNETE, Mod. MCU-00, marcato CE	A	150,00 €	100,00 €	FOTO 193
P.C.96.132	n. 1 base magnetica con trapano (trapano non funzionante)	A	100,00 €	50,00 €	FOTO 242 FOTO 244
P.C.96.139	n. 1 avanzatore pneumatico per presse (da usare come ricambistica)	B	100,00 €	100,00 €	FOTO 321
P.C.96.140	n. 1 trapano a colonna (da utilizzare come ricambistica)	A	170,00 €	170,00 €	FOTO 186
P.C.96.141	n. 1 trapano a colonna DRILL PRESS (da utilizzare come ricambistica)	A	150,00 €	150,00 €	FOTO 196
P.C.96.144	n. 1 centro di lavoro CNC BRIDGEPORT, Mod. XR 700 APC, matr. A50C084, anno 2010, marcato CE, provvisto di evacuatore per trucioli	A	36.000,00 €	18.000,00 €	FOTO 194
P.C.96.145	n. 1 troncatrice a disco automatica MEP, Mod. TIGER 350AX, matr. 030078, anno 1998, marcata CE	B	1.200,00 €	800,00 €	FOTO 312
P.C.96.149	n. 1 aspo doppio (da usare come ricambistica)	B	400,00 €	400,00 €	FOTO 318
P.C.96.150	n. 1 aspo (da utilizzare come ricambistica)	A	400,00 €	400,00 €	FOTO 054
P.C.96.156	n. 1 calandra (da usare come ricambistica)	A	900,00 €	900,00 €	FOTO 103
P.C.96.165	n. 1 morsa per erosione	A	100,00 €	50,00 €	FOTO 240
P.C.96.166	n. 1 orologio per rilevazione presenze SOLARI UDINE (non funzionante)	A	100,00 €	50,00 €	FOTO 245
P.C.96.168	n. 1 alimentatore SARONNI provvisto di quadro elettrico di comando	B	9.000,00 €	6.000,00 €	FOTO 323
P.C.96.187	n. 1 centro di lavoro CNC HURCO, Mod. VMX50i, matr. SHH50566, anno 2018, marcato CE, provvisto di evacuatore per trucioli	A	40.000,00 €	20.000,00 €	FOTO 198
P.C.96.198	n. 1 macchina di misura tridimensionale WHENZEL, Mod. LH 54, matr. LH 106556, provvista di computer di gestione	A	12.000,00 €	6.000,00 €	FOTO 213 FOTO 214
P.C.96.203	n. 1 pressa idraulica GS, Mod. 200T	A	10.000,00 €	5.000,00 €	FOTO 133
X25	lotto costituito da vecchi arredi di vario tipo da smaltire	B	0,00 €	0,00 €	FOTO 331 FOTO 332 FOTO 333 FOTO 334 FOTO 335 FOTO 336
TOTALE MACCHINE ED ATTREZZATURE NON IN AFFITTO			182.040,00 €	95.270,00 €	

AUTOMEZZI NON IN AFFITTO

<i>Prog.</i>	<i>Descrizione del bene</i>	<i>Ubic.</i>	<i>Valore in ottica di funzionamento</i>	<i>Valore in ottica di liquidazione</i>	<i>Foto allegate</i>
A1	n. 1 auto VOLKSWAGEN, Mod. POLO, targa EH040GM, prima immatricolazione 07/2011, km percorsi 105.756, carrozzeria due volumi, cilindrata 1198 cc, potenza 51 kW, alimentazione a benzina	B	1.800,00 €	900,00 €	FOTO 298 FOTO 299
TOTALE AUTOMEZZI NON IN AFFITTO			1.800,00 €	900,00 €	

BENI IN LOCAZIONE OPERATIVA NON IN AFFITTO

<i>Prog.</i>	<i>Descrizione del bene</i>	<i>Ubic.</i>	<i>Valore in ottica di funzionamento</i>	<i>Valore in ottica di liquidazione</i>	<i>Foto allegate</i>
P.C.96.172	n. 1 taglio laser TRUMPF, Mod. TRUMATIC L3030, matr. 110651, anno 1996, marcato CE, provvisto di quadro elettrico (contratto di locazione n. 233-10002 stipulato con GRENKE LOCAZIONE SRL)	B	---	10.000,00 €	FOTO 306 FOTO 307
TOTALE BENI IN LOCAZIONE OPERATIVA NON IN AFFITTO			0,00 €	10.000,00 €	

BENI IN LEASING NON IN AFFITTO

<i>Prog.</i>	<i>Descrizione del bene</i>	<i>Ubic.</i>	<i>Valore in ottica di funzionamento</i>	<i>Valore in ottica di liquidazione</i>	<i>Foto allegate</i>
P.C.96.191	n. 1 centro di lavoro DN SOLUTIONS, Mod. MYNX 7500/50II, serie n. MV0051-001863, anno 2024, marcato CE, provvisto di evacuatore di truciolo	A	144.000,00 €	80.000,00 €	FOTO 184
TOTALE BENI IN LEASING NON IN AFFITTO			144.000,00 €	80.000,00 €	

MAGAZZINO NON IN AFFITTO

<i>Prog.</i>	<i>Descrizione del bene</i>	<i>Ubic.</i>	<i>Valore in ottica di funzionamento</i>	<i>Valore in ottica di liquidazione</i>	<i>Foto allegate</i>
M1	n. 9 dispenser DELUX completi	B	0,00 €	0,00 €	FOTO 337
M2	circa n. 500 kg di tondi di ferro di vario diametro	B	400,00 €	50,00 €	FOTO 338
M3	circa n. 500 kg di ritagli di lamiera in ferro	B	400,00 €	50,00 €	FOTO 339
M4	circa n. 200 kg di ritagli di lamiera in acciaio inox	B	300,00 €	100,00 €	FOTO 340
M5	circa n. 950 kg di piattame in ferro di varie dimensioni	B	500,00 €	100,00 €	FOTO 341
M6	circa n. 150 kg di tubi in ferro di varie dimensioni	B	50,00 €	10,00 €	FOTO 342
M7	circa n. 1200 kg di piattame in acciaio inox di varie dimensioni	B	3.000,00 €	1.000,00 €	FOTO 343 FOTO 344
M8	circa n. 200 kg di piattame e tubi in alluminio di varie dimensioni	B	200,00 €	50,00 €	FOTO 345 FOTO 346
M9	n. 1170 kg di nastro AISI 430 BA+PVC	B	1.500,00 €	300,00 €	FOTO 038
M10	circa n. 200 kg di semilavorati per dispenser ECO	B	10,00 €	10,00 €	FOTO 348 FOTO 349 FOTO 350
M11	n. 1 semilavorato di dispenser DELUXE	B	0,00 €	0,00 €	FOTO 349
M12	circa n. 150 kg di semilavorati (tappo conico studioline, blocchetto 15x79x69 studioline, lame parapetti)	B	100,00 €	10,00 €	FOTO 352
TOTALE MAGAZZINO NON IN AFFITTO			6.460,00 €	1.680,00 €	

RIASSUMENTO

BENI NON IN AFFITTO

DESCRIZIONE	<i>VALORE IN OTTICA DI FUNZIONAMENTO</i>	<i>VALORE IN OTTICA DI LIQUIDAZIONE</i>
TOTALE MACCHINE ED ATTREZZATURE NON IN AFFITTO	182.040,00 €	95.270,00 €
TOTALE AUTOMEZZI NON IN AFFITTO	1.800,00 €	900,00 €
TOTALE BENI IN LOCAZIONE OPERATIVA NON IN AFFITTO	---	10.000,00 €
TOTALE BENI IN LEASING NON IN AFFITTO	144.000,00 €	80.000,00 €
TOTALE MAGAZZINO NON IN AFFITTO	6.460,00 €	1.680,00 €
TOTALE BENI NON IN AFFITTO	334.300,00 €	187.850,00 €

CONCLUSIONI

DESCRIZIONE	<i>VALORE IN OTTICA DI FUNZIONAMENTO</i>	<i>VALORE IN OTTICA DI LIQUIDAZIONE</i>
TOTALE BENI IN AFFITTO	658.110,00 €	298.160,00 €
TOTALE BENI NON IN AFFITTO	334.300,00 €	187.850,00 €
TOTALE VALUTAZIONE	992.410,00 €	486.010,00 €



Foto 001



Foto 038



Foto 040



Foto 048



Foto 050



Foto 053



Foto 054



Foto 058



Foto 061



Foto 062



Foto 064



Foto 067



Foto 068



Foto 070



Foto 071



Foto 072



Foto 074



Foto 075



Foto 076



Foto 077



Foto 079



Foto 081



Foto 084



Foto 085



Foto 088



Foto 089



Foto 091



Foto 092



Foto 093



Foto 096



Foto 099



Foto 100



Foto 102



Foto 103



Foto 104



Foto 105



Foto 106



Foto 107



Foto 108



Foto 110



Foto 111



Foto 112



Foto 113



Foto 115



Foto 116



Foto 117



Foto 131



Foto 132



Foto 133



Foto 135



Foto 136



Foto 137



Foto 138



Foto 139



Foto 140



Foto 141



Foto 142



Foto 143



Foto 144



Foto 145



Foto 146



Foto 147



Foto 148



Foto 149



Foto 150



Foto 151



Foto 152



Foto 153



Foto 154



Foto 155



Foto 156



Foto 157



Foto 158



Foto 160



Foto 162



Foto 163



Foto 164



Foto 165



Foto 166



Foto 167



Foto 168



Foto 169



Foto 170



Foto 171



Foto 172



Foto 173



Foto 174



Foto 175



Foto 176



Foto 177



Foto 178



Foto 180



Foto 181



Foto 182



Foto 184



Foto 185



Foto 186



Foto 187



Foto 188



Foto 189



Foto 190



Foto 191



Foto 192



Foto 193



Foto 194



Foto 195



Foto 196



Foto 197



Foto 198



Foto 199



Foto 200



Foto 201



Foto 202



Foto 203



Foto 204



Foto 205



Foto 206



Foto 207



Foto 208



Foto 209



Foto 210



Foto 211



Foto 213



Foto 214



Foto 215



Foto 216



Foto 217



Foto 218



Foto 219



Foto 220



Foto 221



Foto 222



Foto 223



Foto 224



Foto 225



Foto 226



Foto 227



Foto 228



Foto 230



Foto 231



Foto 232



Foto 233



Foto 234



Foto 235



Foto 236



Foto 238



Foto 239



Foto 240



Foto 241



Foto 242



Foto 243



Foto 244



Foto 245



Foto 246



Foto 247



Foto 248



Foto 249



Foto 250



Foto 251



Foto 252



Foto 253



Foto 254



Foto 255



Foto 256



Foto 257



Foto 258



Foto 259



Foto 261



Foto 262



Foto 263



Foto 264



Foto 266



Foto 267



Foto 268



Foto 269



Foto 270



Foto 271



Foto 272



Foto 273



Foto 274



Foto 275



Foto 276



Foto 277



Foto 278



Foto 279



Foto 280



Foto 281



Foto 282



Foto 283



Foto 284



Foto 285



Foto 286



Foto 287



Foto 288



Foto 289



Foto 290



Foto 291



Foto 292



Foto 293



Foto 294



Foto 295



Foto 298



Foto 299



Foto 303



Foto 305



Foto 306



Foto 307



Foto 308



Foto 309



Foto 310



Foto 311



Foto 312



Foto 314



Foto 315



Foto 316



Foto 317

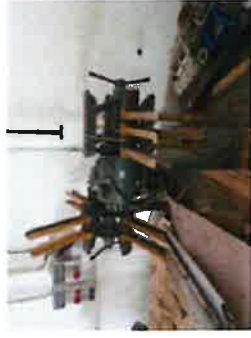


Foto 318



Foto 319



Foto 321



Foto 322



Foto 323



Foto 324



Foto 325



Foto 326



Foto 327



Foto 328



Foto 329



Foto 330



Foto 331



Foto 332



Foto 333



Foto 334



Foto 335



Foto 336



Foto 337



Foto 338



Foto 339



Foto 340



Foto 341



Foto 342



Foto 343



Foto 344



Foto 345



Foto 346



Foto 348



Foto 349



Foto 350



Foto 352



Foto 353



Foto 354



Foto 355



Foto 356



Foto 357



Il Perito
Dott. Ing. Massimo Selvatico

Dueville, 8 novembre 2025

TRIBUNALE DI VENEZIA

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE PANIZZO S.R.L.

con sede legale in Fossalta di Piave (VE), Via dell'Artigianato, n. 52

LIQ. GIUDIZIALE N. 96/2025 REG. DICHIARATA IL 26/09/2025

GIUDICE DELEGATO: Dott. Carlo Azzolini

CURATORE: Dott. Daniele Epifani

§ § §

INVENTARIO DEI BENI MOBILI

L'anno 2025, il giorno 24 ottobre alle ore 08.30, alla presenza del Curatore Dott. Daniele Epifani e dell'amministratrice unica della società Sig.ra Eleonora Panizzo, iniziano le operazioni di inventariazione dei beni mobili di pertinenza della Liquidazione Giudiziale "PANIZZO S.R.L.".

Come noto la società ha siglato, con atto in data 25.06.2025 di fronte al Notaio Riccardo Bidello di Verona (rep.5460-Racc.2857), un contratto di affitto di azienda con la società TM srl (C.F. 04905010270) ricomprendendo nello stesso buona parte dei beni strumentali.

Il presente inventario distinguerà, quindi, quali beni siano ricompresi nel contratto di affitto d'azienda e quali invece siano nella disponibilità della società Panizzo srl in quanto non ricompresi nel contratto di affitto d'azienda sopra evidenziato.

Le operazioni di inventario, iniziano presso la sede aziendale, a Fossalta di Piave (VE) in Via dell'Artigianato n. 52, ove si rinvencono i beni di cui al seguente elenco.

BENI RICOMPRESI NEL CONTRATTO DI AFFITTO D'AZIENDA siglato in data 24.06.2025

Nr.	Descrizione del bene
P.C.96.001	n. 1 bilancia contapezzi EUROBIL, Mod. CPS-30, matr. 01CP300, provvista di piatto di pesatura a terra
P.C.96.002	n. 1 cesoia a ghigliottina ERMAK, Tipo HG3100X10, Mod. 2004, N. G1422, marcata CE
P.C.96.003	n. 1 carrello elevatore elettrico YALE, Mod. ERP 25 ALF V2395, serie n. B216A02178V, portata 2500 kg, anno 1998, marcato CE, provvisto di caricabatterie
P.C.96.004	n. 1 pressa eccentrica GALATO, potenza 50 ton. (da utilizzare come ricambistica)
P.C.96.005	n. 1 essiccatore KAESER, Mod. TD51, serie n. 1228, anno 2000, marcato CE
P.C.96.008	n. 1 separatore acqua/olio OMI Mod. A003 matr. 99 A003 077 anno 1999 marcato CE, n. 2 cisterne per aria compressa SICC da 725 litri
P.C.96.012	n. 1 pressa eccentrica BULCOM, Tipo PE-100R, matr. 1704102, potenza 100 ton., anno 2004, marcata CE
P.C.96.014	n. 1 pressa eccentrica MIOS, potenza 100 ton. (da utilizzare come ricambistica)
P.C.96.015	n. 1 pressa idraulica CMU, Mod. 100, Tipo PCCS, matr. 0298504, potenza 100 ton., anno 1998, marcata CE
P.C.96.016	n. 1 trapano a colonna SERRMAC, Mod. RAG25L, matr. 980820, anno 1998, marcato CE
P.C.96.017	n. 1 trapano a colonna SERRMAC, Mod. TCO 32, matr. 022529, anno 2002, marcato CE

P.C.96.018	n. 1 pressa eccentrica BULCOM, matr. 1700242 (da utilizzare come ricambistica)
P.C.96.019	n. 1 pressa eccentrica GALATO, Tipo TL R SI, Mod. 130T, matr 11792597, potenza 130 ton., anno 1997, marcata CE, provvista di quadro comandi
P.C.96.020	n. 1 aspo ALIX, Mod. S20.4, matr. 20.4/0/55/04, anno 2004, marcato CE
P.C.96.116	n. 1 alimentatore elettronico a rulli ALIX, Mod. AE840, matr. 840/0/20/04, anno 2004, marcato CE, provvisto di quadro elettrico di comando
P.C.96.021	n. 1 pressa meccanica COPRESS, Mod. S2-500/1600X1300/C, matr. 500010/00, anno 2000, marcata CE
P.C.96.023	n. 1 aspo ALIX, Mod. S30.5, matr. 30.5/81/07, anno 2007, marcato CE
P.C.96.024	n. 1 vasca per tempra autocostruita (da utilizzare come ricambistica)

P.C.96.025	n. 1 forno per tempra MAB (da utilizzare come ricambistica)
P.C.96.026	n. 1 pressa idraulica a quattro colonne COMING, Mod. PL 2M 500 T, matr. 1.3.04.00.9149, potenza 500 ton., anno 2000, marcata CE
P.C.96.027	n. 1 mola fissa FEMI (da utilizzare come ricambistica)
P.C.96.028	n. 1 trapano a colonna SERRMAC, Mod. RAG20/22, matr. 011415, anno 2001, marcato CE
P.C.96.029	n. 1 levigatrice a nastro (da utilizzare come ricambistica)
P.C.96.030	n. 1 seghetto a nastro MEP, Mod. SHARK 260, matr. 058822, anno 1998, marcato CE, provvisto di rulliere
P.C.96.032	n. 1 gru a bandiera su colonna OMIS FAC, Mod. CT, Tipo 20/4, matr. 13341, portata 200 kg, provvista di paranco RWM
P.C.96.033	n. 1 seghetto a nastro THOMAS, Mod. SAR300, matr. 917, anno 1996, marcato CE
P.C.96.035	n. 1 spazzolatrice a due braccia TOMMASI & BONETTI (da utilizzare come ricambistica)
P.C.96.037	n. 1 saldatrice SINCOSALD
P.C.96.038	n. 1 saldatrice SINCOSALD, Mod. NOVAMIG 300C
P.C.96.039	n. 1 saldatrice SINCOSALD, Mod. NOVA SPEEDPLUS 320C
P.C.96.040	n. 1 saldatrice MIG SINCOSALD, Mod. AUTOSKAT 303
P.C.96.042	n. 1 puntatrice CEA, Tipo PPN 102, N. IF323002, marcata CE
P.C.96.043	n. 1 rettificazione tangenziale KENT, Mod. KGS-620AHD, matr. 97058301, anno 1997, marcata CE
P.C.96.044	n. 1 trapano radiale MEXIM, Mod. GR-412, matr. 224, anno 1996 (da utilizzare come ricambistica)
P.C.96.045	n. 1 rettificazione tangenziale MICROSTATIC LODI (da utilizzare come ricambistica)
P.C.96.046	n. 1 trapano a colonna IBARMIA, Mod. B-50, matr. 892-D (da utilizzare come ricambistica)
P.C.96.047	n. 1 trapano a colonna SERRMAC, Mod. TCO32, matr. 030552, anno 2003, marcato CE
P.C.96.048	n. 1 trapano a colonna SERRMAC, Mod. RAG30, matr. 001969 (da utilizzare come ricambistica)
P.C.96.049	n. 1 trapano a colonna SERRMAC, Mod. TCO 35-40L, matr. 953834, anno 1995, marcato CE
P.C.96.050	n. 1 trapano a colonna SERRMAC, Mod. RAG30, matr. 862953 (da utilizzare come ricambistica)
P.C.96.051	n. 1 trapano a colonna SERRMAC, Mod. RAG25, matr. 892603 (da utilizzare come ricambistica)
P.C.96.054	n. 1 centro di lavoro DAEWOO, Mod. ACE-V600, matr. AV6S0236, anno 2000, marcato CE
P.C.96.055	n. 1 centro di lavoro BRIDGEPORT, Mod. VMC 1000 22, serie n. 94512, anno 1996, marcato CE
P.C.96.060	n. 1 centro di lavoro HARTFORD, Mod. VMC-2060A, serie n. 009597, anno 2007, marcato CE
P.C.96.062	n. 1 tornio parallelo COMEV, Mod. CM260 (da utilizzare come ricambistica)
P.C.96.068	n. 1 trapano a colonna QUANTUM, Mod. B20, Art. 3008201, marcato CE
P.C.96.100	n. 1 puntatrice TECNA, Art. 4608N, serie n. 01246, anno 1996, marcata CE
P.C.96.101	n. 1 impianto di aspirazione fumi VENETA COMPONENTI costituita da elettroventilatore, camino di espulsione, tubazione varia di collegamento, n. 2 proboscidi snodate per aspirazione localizzata e due cappe di aspirazione fisse
P.C.96.103	n. 1 presetting CONTI, Mod. P382, matr. P0467, anno 2001, marcato CE
P.C.96.104	n. 1 durometro TIME TECHNOLOGY EUROPE, Mod. HR-150DT, serie n. MR-970425, marcato CE
P.C.96.105	n. 2 affilapunte (da utilizzare come ricambistica)
P.C.96.106	n. 1 affila/tronca bulini CROSS, Mod. GM20-V380, matr. 1715 (da utilizzare come ricambistica)
P.C.96.107	n. 1 idropulitrice PORTOTECNICA, Mod. SUPER INDY
P.C.96.108	n. 1 calandra FACCIN, Mod. AS.I, matr. 8810599-649, anno 1988 (da utilizzare come ricambistica)
P.C.96.111	n. 1 sabbiatrice/pallinatrice LAMPUGNANI (da utilizzare come ricambistica)

P.C.96.114	n. 1 carrello elevatore elettrico YALE, Mod. ERP30ALF V2745, serie n. B216A03297Z, portata 3000 kg, anno 2002, marcato CE, provvisto di caricabatterie
P.C.96.115	n. 1 pressa eccentrica BULCOM, Tipo PE100R, matr. 1402132, potenza 100 ton., anno 2002, marcata CE
P.C.96.117	n. 1 forno per tempa MAB (da utilizzare come ricambistica)
P.C.96.118	n. 1 levigatrice a nastro ACETI (da utilizzare come ricambistica)
P.C.96.119	n. 1 troncatrice MEP, Mod. FALCON 315, matr. 117403, anno 2000, marcata CE, provvista di rulliera
P.C.96.122 A	n. 1 banco da lavoro in legno

P.C.96.122 B	n. 1 banco di lavoro in legno
P.C.96.124	n. 1 transpallet manuale
P.C.96.125	n. 1 transpallet manuale
P.C.96.126	n. 1 banco carrellato con sollevamento idraulico ARMANNI, Mod. GAMMA 800, matr. 21043, anno 1999, marcato CE
P.C.96.127	n. 1 banco carrellato con sollevamento idraulico ARMANNI, Mod. GAMMA 800
P.C.96.129	n. 1 rivettatrice pneumatica FAR
P.C.96.130	n. 4 elementi di fissaggio BREIL
P.C.96.131	n. 1 posizionatore girevole EUROMA, Mod. T.HS.350.R.
P.C.96.133	n. 1 sollevatore a capretta
P.C.96.135	n. 1 puntatrice sparainseriti STUD SOYER
P.C.96.136	n. 1 carrello portabombole
P.C.96.137	n. 1 mola fissa (da utilizzare come ricambistica)
P.C.96.142	n. 1 morsa a settori OML
P.C.96.143	n. 1 tornio CNC AVM, Mod. DG13, matr. 894D, anno 2002, marcato CE, provvisto di evacuatore trucioli
P.C.96.146	n. 1 levigatrice a nastro doppia APM, Mod. L94, matr. 079805321, anno 1998, marcata CE
P.C.96.147	n. 1 levigatrice a nastro doppia (da utilizzare come ricambistica)
P.C.96.155	n. 1 avanzatore pneumatico AIRMATIC, Mod. AP600X600 AM DC, matr. 96 199, anno 1996, marcato CE (non funzionante)
P.C.96.159	n. 1 smussatrice ELETTROMECC (da utilizzare come ricambistica)
P.C.96.160	n. 1 scala a due sfilì FRIGERIO
P.C.96.163	n. 5 cassettiere COMEC Mod. RMD280
P.C.96.171	n. 2 piani magnetici
P.C.96.175	n. 1 avanzatore ALIX con serbatoio aria
P.C.96.176	n. 1 aspo svolgitore folle
P.C.96.177	n. 1 maschiatrice per stampi elettronica a sei teste BORDIGNON, Mod. DTAP-1810
P.C.96.178	n. 4 morse SHARK, Mod. S470, matr. 471710006 - 471710008 - 471710011 - 471710013
P.C.96.179	n. 1 lavatrice a caldo MAGIDO GROUP, Mod. L90/09, matr. 18090185, anno 2018, marcata CE
P.C.96.180	n. 1 segatrice a nastro MEP, Mod. SHARK 230 NC HS 5.0, matr. 558713/23-G, anno 2018, marcata CE, provvista di rulliera di carico
P.C.96.181	n. 1 pressa meccanica ROVETTA, Mod. S2 400/E, Tipo 1600-1200, matr. 2767-1 anno 1995, marcata CE
P.C.96.182	n. 1 unità di filettatura EUROMA, Mod. MX.13.50 (dentro scatola linea di filettatura)
P.C.96.183	n. 1 unità di filettatura EUROMA, Mod. MX.13.50 (dentro scatola linea di filettatura)
P.C.96.184	n. 1 testa multipla OMG, Mod. MT15218 matr. 38660 (dentro scatola linea di filettatura)
P.C.96.185	n. 1 avanzatore ALIX provvisto di quadro elettrico di comando
P.C.96.186	n. 1 aspo svolgitore MGR
P.C.96.188	n. 1 pressa BENELLI, Tipo P2M/L/250/2P, matr. 1238, anno 1989, potenza 250 ton., provvista di quadro elettrico di comando
P.C.96.190	n. 1 pressa meccanica GALATO, Mod. 80TL, matr. 2281494, anno 1994
P.C.96.193	n. 1 linea di alimentazione ESIMEC costituita da: n. 1 aspo svolgitore con culla di carico, n. 1 quadro comandi, n. 1 calandra, n. 1 avanzatore

P.C.96.194	n. 1 calandra MGR
P.C.96.195	n. 1 calandra SARONNI
P.C.96.196	n. 1 avanzatore ALIX, Mod. AE850, matr. 850/0/15/01, marcato CE, provvisto di quadro elettrico di comando
P.C.96.197	n. 1 rilevatore di presenze SOLARI NEXT, Mod. LBX 2910, matr. 2910/22/0227
P.C.96.199	n. 1 pressa piegatrice SCHIAVI, Mod. RG 25-12A, matr. 734-7238, Serie 970011, anno 1998, marcata CE
P.C.96.200	n. 4 elementi di fissaggio BREIL
P.C.96.201	n. 1 compressore KAESER, Mod. ASK40, matr. 1191, anno 2016, marcato CE

P.C.96.202	n. 1 magnete per sollevamento TECNOMAGNETE, Mod. MTM50
X1	lotto costituito da n. 190 coni portautensile con utensili di vario tipo
X2	n. 1 cantilever metallico monofronte a tre spalle
X3	n. 2 campate di scaffalatura metallica saldata
X4	n. 6 campate di scaffalatura metallica portapallet
X5	n. 1 tavolo metallico a due piani
X6	n. 2 mobili metallici a due ante
X7	n. 6 banchi da lavoro con sopralzo portattrezzeria
X8	n. 45 casse metalliche
X9	n. 22 tavoli metallici carrellati
X10	n. 2 campate di scaffalatura metallica
X11	n. 1 tavolo metallico a quattro campate con sopralzo
X12	n. 5 campate di scaffalatura metallica verde
X13	n. 1 tavolo metallico
X14	n. 2 campate di scaffalatura metallica portapallet
X15	n. 3 tavoli da lavoro con morsa e sopralzo portattrezzeria
X16	n. 5 armadi metallici a due ante
X17	n. 8 armadietti metallici per spogliatoio a tre posti, n. 2 armadietti metallici per spogliatoio a due posti
X18	Lotto arredi d'ufficio costituito da: scrivania ad "L", sedie girevoli, cassettiere, armadi metallici a due ante scorrevoli, scrivania ad "U", classificatore, mobili con ante scorrevoli, cobili ad ante e vani a giorno, divanetti, tavolino portariviste, armadi metallici, tavolo riunioni, sedie fisse, scaffalatura, scrivanie rettilinee
X21	n. 4 campate di scaffalatura metallica portapallet, n. 6 spalle e traversi vari smonatti
P.C.96.174	n. 1 autocarro SCANIA, Mod. 94L 310, targa BJ578NZ, prima immatricolazione 03/2000, km percorsi 612.758, carrozzeria cassone con centine e telone ad altezza variabile, cilindrata 8970 cc, potenza 228 kW, alimentazione a gasolio
P.C.96.192	n. 1 autocarro FIAT, Mod. DOBLO', targa FE717BG, prima immatricolazione 07/2016, km percorsi 214.648, carrozzeria furgone, cilindrata 1598 cc, potenza 77 kW, alimentazione a gasolio (vetro anteriore strisciato)
N1	n. 1 software LIBELLULA CUT - LIBELLULA CARE (contratto di locazione n. 233-10567 stipulato con GRENKE LOCAZIONE SRL)
N2	n. 4 raffrescatori 12.000 FRE, anno 2020 (contratto di locazione stipulato con GRENKE LOCAZIONE SRL)
N3	n. 2 raffrescatori 23500 FRE (contratto di locazione n. 153-34195 stipulato con GRENKE LOCAZIONE SRL)

STAMPI RICOMPRESI NEL CONTRATTO DI AFFITTO D'AZIENDA siglato in data 24.06.2025

BANCALE	COD.	COD.	COD.	COD.	COD.	COD.	COD.	COD.	COD.	COD.
2	42	571	328	1486	1318	---	---	---	---	---
3	1407	751	1391	---	---	---	---	---	---	---
4	3299	3009	368/A	517	---	---	---	---	---	---
5	2225	2138	3101/740	1958	1959	2010	---	---	---	---
6	3130	---	---	---	---	---	---	---	---	---

7	100	1195	1324	1326	1325	---	---	---	---	---
10	4781	250	253	539	---	---	---	---	---	---
12	1636	2847	1939	1047	---	---	---	---	---	---
14	1945	12	450	288	77	1949	626	544	4478	---
15	2056	---	---	---	---	---	---	---	---	---
16	1469	1146	2262	---	---	---	---	---	---	---
17	1770	1	---	---	---	---	---	---	---	---
18	1258	---	---	---	---	---	---	---	---	---
19	2467	---	---	---	---	---	---	---	---	---
20	1796	2176	2068	2107	2391	77	2038	2221	2220	2212
22	2523	2516	2295	675	1263	S. N.	---	---	---	---
23	1762	1692	3021/B	1437	---	---	---	---	---	---
24	0	1554	918	1545	886	4666	917	2	3279	---
25	3017/B	3815	3810	---	---	---	---	---	---	---
27	1367	1813	375	1393	929	881	1082	---	---	---
28	2041	2093	---	---	---	---	---	---	---	---
31	538	1054	2735	SN	---	---	---	---	---	---
32	741	51	1426	740	1275	552	1755	705	---	---
33	1359	3718	---	---	---	---	---	---	---	---
34	3960	1418	---	---	---	---	---	---	---	---
35	1735	1270	1723	1678	1753	2275	1679	---	---	---
38	3086	---	---	---	---	---	---	---	---	---
47	1999	2170B	3539	---	---	---	---	---	---	---
48	3801	---	---	---	---	---	---	---	---	---
50	661	---	---	---	---	---	---	---	---	---
51	4	---	---	---	---	---	---	---	---	---
52	2817/B	3340	1210	---	---	---	---	---	---	---
53	1218	2343	1114	1231	---	---	---	---	---	---
54	3600	3165	---	---	---	---	---	---	---	---
55	720	2	SN	1772	---	---	---	---	---	---
56	3654	---	---	---	---	---	---	---	---	---
57	1961	---	---	---	---	---	---	---	---	---
58	397	---	---	---	---	---	---	---	---	---
59	3192	---	---	---	---	---	---	---	---	---
62	44 DOPPIO	---	---	---	---	---	---	---	---	---
63	3062	---	---	---	---	---	---	---	---	---
64	333	---	---	---	---	---	---	---	---	---
67	2154	2534	2533	77	---	---	---	---	---	---
68	2442	1856	1857	1842	1854	---	---	---	---	---
70	1406	3352	---	---	---	---	---	---	---	---
72	2820	0	1279	1754	2974	2175	1730	1731	---	---
74	2461	2495	3573	3593	3574	---	---	---	---	---
77	3338	2899	2686	---	---	---	---	---	---	---
78	241	734	2117	33	1805	---	---	---	---	---
81	2281	3237/3238	3021/B	3199	---	---	---	---	---	---



82	1318	1720/2524	---	---	---	---	---	---	---	---
83	2855	---	---	---	---	---	---	---	---	---
---	3773	---	---	---	---	---	---	---	---	---
86	2586	---	---	---	---	---	---	---	---	---
90	2439/4132	1823	652	45	---	---	---	---	---	---
91	229	1511	---	---	---	---	---	---	---	---
92	1982	3060	3091	2658/A	2658/B	---	---	---	---	---
96	2058	---	---	---	---	---	---	---	---	---
97	1680	2364	1102	1479	1479A	1059	2365	---	---	---
99	2871	---	---	---	---	---	---	---	---	---

BENI NELLA DISPONIBILITA' DELLA SOCIETA' NON RICOMPRESI NEL CONTRATTO DI AFFITTO D'AZIENDA siglato in data 24.06.2025

Nr.	Descrizione del bene
P.C.96.011	n. 1 compressore KAESER, Mod. AS36
P.C.96.036	n. 1 isola robotizzata di saldatura TIG e MIG WEBBROBOTICA, matr. WOO5/12, anno 2012, marcata CE, costituita da robot di saldatura, quadro comandi e fotocellule di sicurezza (non funzionante, quadro elettrico da riparare)
P.C.96.052	n. 1 elettroerosione a filo SODIK, Mod. AQ325L, marcata CE
P.C.96.053	n. 1 centro di lavoro BRIDGEPORT, Mod. WMC 800 30L, serie n. 822616, anno 2001, marcato CE
P.C.96.065	n. 1 caricabarre TOP AUTOMAZIONI, Mod. XF365, matr. BX07121404, anno 2008, marcato CE
P.C.96.066	n. 1 tornio automatico HARDINGE, Mod. TALENT-8/66, N. BLEA7E0009, anno 2007, provvisto di evacuatore trucioli
P.C.96.069	n. 1 tornio automatico FEMCO, Mod. HL-25, matr. L16-5395, anno 2006, marcato CE, provvisto di evacuatore trucioli e di filtro LOSMA
P.C.96.070	n. 1 caricabarre multiplo TOP AUTOMAZIONI, Mod. KN350, matr. BK0609920, anno 2006, marcato CE
P.C.96.102 A	n. 1 tornio automatico STAR, Mod. SR-20R, Tipo 540, matr. 1068, marcato CE, provvisto di evacuatore trucioli
P.C.96.102 B	n. 1 caricabarre IEMCA, Mod. MINI BOSS 325 CNC/32, matr. 96030403, anno 1996, marcato CE
P.C.96.122 C	n. 1 banco di lavoro in legno
P.C.96.123	n. 1 piano magnetico TECNOMAGNETE, Mod. MCU-00, marcato CE
P.C.96.132	n. 1 base magnetica con trapano (trapano non funzionante)
P.C.96.140	n. 1 trapano a colonna (da utilizzare come ricambistica)
P.C.96.141	n. 1 trapano a colonna DRILL PRESS (da utilizzare come ricambistica)
P.C.96.144	n. 1 centro di lavoro CNC BRIDGEPORT, Mod. XR 700 APC, matr. A50C084, anno 2010, marcato CE, provvisto di evacuatore per trucioli
P.C.96.150	n. 1 aspo (da utilizzare come ricambistica)
P.C.96.156	n. 1 calandra (da usare come ricambistica)
P.C.96.165	n. 1 morsa per erosione
P.C.96.166	n. 1 orologio per rilevazione presenze SOLARI UDINE (non funzionante)
P.C.96.187	n. 1 centro di lavoro CNC HURCO, Mod. VMX50i, matr. SHH50566, anno 2018, marcato CE, provvisto di evacuatore per trucioli
P.C.96.198	n. 1 macchina di misura tridimensionale WHENZEL, Mod. LH 54, matr. LH 106556, provvista di computer di gestione
P.C.96.203	n. 1 pressa idraulica GS, Mod. 200T
P.C.96.191	n. 1 centro di lavoro DN SOLUTIONS, Mod. MYNX 7500/50II, serie n. MV0051-001863, anno 2024, marcato CE, provvisto di evacuatore di truciolo

Successivamente le operazioni sono proseguite presso un immobile a Fossalta di Piave (VE) in Via dell'Artigianato n. 13, ove si rinvenivano i beni di cui al seguente elenco.

BENI RICOMPRESI NEL CONTRATTO DI AFFITTO D'AZIENDA siglato in data 24.06.2025

Nr.	Descrizione del bene
P.C.96.109	n. 1 essiccatore FRIULAIR, Mod. AMD 32/AC, serie n. 120004003, anno 2012, marcato CE
P.C.96.113	n. 1 stazione di aspirazione fumi FILCAR
P.C.96.152	n. 1 bilancia bassacuna
P.C.96.154	n. 1 transpallet manuale
P.C.96.169	n. 1 aspo svolgitore SARONNI
X19	n. 6 campate di scaffalatura metallica leggera
X20	n. 8 campate di scaffalatura metallica saldata
X22	n. 1 cantilever metallico monofronte a tre spalle
X23	n. 1 cantilever metallico monofronte a sei spalle
X24	n. 1 banco da lavoro con morsa

BENI NELLA DISPONIBILITA' DELLA SOCIETA' NON RICOMPRESI NEL CONTRATTO DI AFFITTO D'AZIENDA siglato in data 24.06.2025

Nr.	Descrizione del bene
P.C.96.013	n. 1 pressa eccentrica BULCOM, Tipo PE63AM, matr. 1292082, anno 1999, marcata CE
P.C.96.022	n. 1 pressa PFC da 35 colpi al minuto (da riparare)
P.C.96.022B	n. 1 pressa GALATO (da manutenzionare, friione da rifare)
P.C.96.058	n. 1 serbatoio per aria compressa SICC da 725 litri
P.C.96.109B	n. 1 compressore ROTAIR, Mod. RVC15
P.C.96.110	n. 1 cisterna per aria compressa SICC da 500 litri
P.C.96.139	n. 1 avanzatore pneumatico per presse (da usare come ricambistica)
P.C.96.145	n. 1 troncatrice a disco automatica MEP, Mod. TIGER 350AX, matr. 030078, anno 1998, marcata CE
P.C.96.149	n. 1 aspo doppio (da usare come ricambistica)
P.C.96.168	n. 1 alimentatore SARONNI provvisto di quadro elettrico di comando
X25	lotto costituito da vecchi arredi di vario tipo da smaltire
A1	n. 1 auto VOLKSWAGEN, Mod. POLO, targa EH040GM, prima immatricolazione 07/2011, km percorsi 105.756, carrozzeria due volumi, cilindrata 1198 cc, potenza 51 kW, alimentazione a benzina
P.C.96.172	n. 1 taglio laser TRUMPF, Mod. TRUMATIC L3030, matr. 110651, anno 1996, marcato CE, provvisto di quadro elettrico (contratto di locazione n. 233-10002 stipulato con GRENKE LOCAZIONE SRL)
M1	n. 9 dispenser DELUX completi
M2	circa n. 500 kg di tondi di ferro di vario diametro
M3	circa n. 500 kg di ritagli di lamiera in ferro
M4	circa n. 200 kg di ritagli di lamiera in acciaio inox
M5	circa n. 950 kg di piattame in ferro di varie dimensioni
M6	circa n. 150 kg di tubi in ferro di varie dimensioni
M7	circa n. 1200 kg di piattame in acciaio inox di varie dimensioni
M8	circa n. 200 kg di piattame e tubi in alluminio di varie dimensioni
M9	n. 1170 kg di nastro AISI 430 BA+PVC
M10	circa n. 200 kg di semilavorati per dispenser ECO
M11	n. 1 semilavorato di dispenser DELUXE
M12	circa n. 150 kg di semilavorati (tappo conico studioline, blocchetto 15x79x69 studioline, lame parapetti)

A questo punto, l'amministratore Sig.ra Eleonora Panizzo, dichiara la presenza del bene sotto riportato ubicato presso l'azienda Buseti CAR SRL a Motta di Livenza (TV) in Via Postumia n. 35

BENI RICOMPRESI NEL CONTRATTO DI AFFITTO D'AZIENDA siglato in data 24.06.2025

Nr.	Descrizione del bene
P.C.96.170	n. 1 carrello elevatore elettrico YALE, Mod. HERP25, matr B216A02293W, portata 25 q, provvisto di caricabatterie (batteria da sostituire)

L'amministratore Sig.ra Eleonora Panizzo, dichiara altresì la presenza del bene sotto riportato ubicato presso l'azienda CARROZZERIA 4 RUOTE SAS di Pasian Olindo & C. a Caorle (VE) in Via dell'Artigianato n. 26

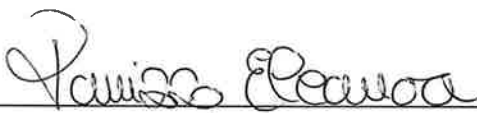
BENI RICOMPRESI NEL CONTRATTO DI AFFITTO D'AZIENDA siglato in data 24.06.2025

Nr.	Descrizione del bene
P.C.96.173	n. 1 autocarro IVECO, Mod. DAILY 35C12, targa DJ761HS, prima immatricolazione 07/2007, km percorsi 242.947, carrozzeria cassone, cilindrata 2287 cc, potenza 85 kW, alimentazione a gasolio (da riparare)

Non si rinvencono altri beni da inventariare per cui l'inventario viene chiuso alle ore 12.30 del giorno stesso.

Letto, confermato e sottoscritto.

L'AMMINISTRATORE



IL CURATORE



CONCLUSIONE DELLE OPERAZIONI DI INVENTARIO E DICHIARAZIONE DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

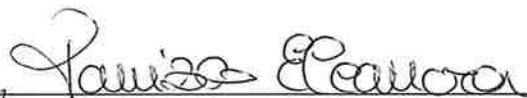
L'anno 2025, il giorno 12 novembre alle ore 18,30, presso lo studio del Curatore in San Donà di Piave (VE) Via Brusade 81, sono presenti il Curatore Dott. Daniele Epifani e l'amministratrice unica della società Sig.ra Eleonora Panizzo.

Il Curatore invita l'amministratrice unica sig.ra Eleonora Panizzo, ai sensi dell'art. 195 comma 3 CCII, a dichiarare se ha notizia di altri beni posseduti dalla società Panizzo srl da comprendere nell'inventario, avvertendola delle pene stabilite dall'art.327 CCII in caso di falsa o omessa dichiarazione.

La sig.ra Eleonora Panizzo, letto attentamente il contenuto del verbale che precede, relativo all'inventario dei beni redatto in data 24.10.2025, dichiara che non vi è altro da inventariare e sottoscrive il presente verbale che si chiude alle ore 19,00.

Letto, confermato e sottoscritto.

L'AMMINISTRATORE



IL CURATORE



Spettabile
PANIZZO S.R.L.
Via DELL'ARTIGIANATO, 52
30020 FOSSALTA DI PIAVE (VE)

Milano, il 21/05/2024

Gentile Cliente,

nel ringraziarLa per aver scelto Crédit Agricole Leasing Italia S.r.l., di seguito trova l'elenco del set documentale della richiesta di leasing nr. 01588354/001 che può firmare digitalmente.

Elenco dei documenti:

- Contratto di Locazione Finanziaria composto da Documento di Sintesi, Condizioni Generali, Condizioni Particolari, Mandato SEPA;
- Promemoria incasso anticipo

RingraziandoLa per la fiducia accordataci, cordialmente salutiamo.

Crédit Agricole Leasing Italia S.r.l.



Operazione realizzata con provvista messa a disposizione da Crédit Agricole Leasing Italia S.r.l. e con le agevolazioni di cui all'art. 2 del D.L. 21 giugno 2013 n. 69, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 agosto 2013 n. 98 e successive modifiche e integrazioni (c.d. "Nuova Sabatini").

CONTRATTO DI LOCAZIONE FINANZIARIA N. 01588354/001

DOCUMENTO DI SINTESI N. 001 DEL 21/05/2024



Concedente	Crédit Agricole Leasing Italia S.r.l.
Utilizzatore	PANIZZO S.R.L.
Fornitore	OVERMACH S.P.A.
Tipologia del bene	MOBILIARE

Condizioni economiche della locazione finanziaria	
Costo di acquisto del bene - Importo finanziato	Euro 184.000,00
Durata del contratto di locazione finanziaria	N. 60 mesi
Canone anticipato iniziale	Euro 3.382,08
Canoni periodici da corrispondere come segue	N. 59 con periodicità mensile da Euro 3.382,08 cadauno di cui il primo dal primo giorno del periodo successivo alla consegna dell'ultimo bene
Corrispettivo totale	Euro 202.924,80
Tasso Leasing	4,40 % Tasso annuo nominale
Prezzo per l'esercizio dell'opzione finale di acquisto	Euro 1.840,00
Spese di istruttoria	Euro 400,00
Copertura assicurativa	A cura e a carico dell'Utilizzatore con vincolo a favore di Crédit Agricole Leasing Italia
Indicizzazione canoni periodici	Il contratto non prevede indicizzazione. I canoni periodici sono fissi per tutta la durata del medesimo. Tasso IRS di riferimento 2,8000. In caso di variazione dell'IRS secondo quanto indicato dall'art. 4 del presente contratto, l'Intermediario si riserva la facoltà di adeguare i corrispettivi indicati nel presente Documento di Sintesi.
Modalità di pagamento	Addebito diretto su c/c bancario a mezzo procedura SDD/B2B (SEPA Direct Debit/Business-to-Business) con valuta 0 giorno/i (fatte salve eventuali variazioni delle condizioni applicate dal circuito bancario)

Altre condizioni economiche	
Oneri di prelocazione	EURIBOR 3M DIV.365 (DATA VAL.) maggiorato di 4,000 punti percentuali
Spese di istruttoria aggiuntive per fornitore estero	Euro 1.000,00
Spese supplemento istruttoria con fornitori multipli (per ogni fornitore in aggiunta al primo)	non applicabile
Spese gestione contratto	Euro 150,00
Spese perizia massimo trasparenza	3,00% del valore del bene
Spese per studio di fattibilità (valutazione sostenibilità dell'investimento)	non applicabile
Spese per coordinamento operazioni in Pool	4,00% del valore del bene
Spese coordinamento lavori gestione cantiere	non applicabile
Spese per gestione cantiere energetico	non applicabile
Spese copia schema contratto idoneo alla stipula	Euro 30,00
Recupero bolli	Euro 16,00
Recupero bolli su garanzie	Euro 16,00
Spese registrazione contratto	puri costi sostenuti
Spese gestione atti notarili	Euro 150,00
Spese per disamina polizza assicurativa non in convenzione (per ogni disamina)	Euro 150,00
Spese per sollecito polizza assicurativa non pervenuta (polizza diretta conduttore)	Euro 150,00
Spese incasso canoni	Euro 5,00
Spese dichiarazioni, certificazioni, estratti autentiche notarili (su richiesta del cliente)	Euro 200,00
Spese comunicazioni richieste dal cliente	Euro 30,00
Spese informativa IRAP	Euro 7,00

DOCUMENTO DI SINTESI N. 001 DEL 21/05/2024

Spese certificazioni a revisori contabili del cliente	Euro 100,00
Spese fatture e comunicazioni varie	Strumenti telematici: gratuite; Cartaceo: 1,50 Euro per ciascun invio
Spese invio comunicazioni periodiche	Strumenti telematici: gratuite; Cartaceo: 2,00 Euro per ciascun invio
Spese concessione garanzia FIDI NORDEST	puri costi sostenuti
Spese concessione Garanzia Fondo di Garanzia (L. 662/96)	puri costi sostenuti
Spese gestione pratica Fondo di Garanzia (L. 662/96)	Euro 400,00
Spese gestione pratica agevolata Artigiancassa contributo congiunto	Euro 500,00
Spese gestione pratica agevolata Umbria	Euro 500,00
Spese gestione pratica Agevolata Nuova Sabatini TER (beni JDA/VEN)	Euro 400,00
Spese gestione pratica agevolata Legge Sabatini - Friuli	Euro 1.500,00
Spese modifiche contratti	Euro 900,00
Spese variazione ragione sociale o denominazione sociale	Euro 450,00
Spese variazione sede legale	Euro 100,00
Spese variazione banca	Euro 100,00
Spese gestione multe, cartelle, bolli, accertamenti tributari senza ricorso	Euro 150,00
Spese richiamo effetti	Euro 30,00
Spese insoluti su effetti	Euro 30,00
Spese bancarie effetto protestato	Euro 30,00
Spese precontenzioso-contenzioso	Euro 200,00
Spese recupero bene	Euro 1.000,00
Spese per sublocazione	Euro 500,00
Spese per cessione contratto	Euro 700,00
Spese gestione riscatto	Euro 500,00
Spese riscatto anticipato parziale	Euro 500,00
Spese conteggio riscatto anticipato	Euro 100,00
Interessi di mora	In caso di ritardo nel pagamento del corrispettivo e/o delle somme a qualsiasi altro titolo dovute alla Concedente in base al presente contratto, l'Utilizzatore dovrà corrispondere interessi di mora calcolati, con riferimento all'anno civile (365/365), al Tasso soglia - rilevato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi della Legge 108/96 relativamente alle classi di importo delle operazioni di leasing e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale - vigente nel periodo di insolvenza diminuito di 0,8713 punto/i percentuale/i.

Valori espressi al netto dell'IVA e di eventuali costi vivi che se documentati, verranno addebitati

CONTRATTO DI LOCAZIONE FINANZIARIA N. 01588354/001

PANIZZO S.R.L.
Via DELL'ARTIGIANATO, 52
30020 FOSSALTA DI PIAVE (VE)

Spettabile
Crédit Agricole Leasing Italia S.r.l.
Via Armadori, 4
20123 Milano

Ci riferiamo alla nostra domanda di locazione finanziaria per formularVi la seguente proposta di contratto:

CONTRATTO DI LOCAZIONE FINANZIARIA N. 01588354/001

Oggetto: Operazione realizzata con provvista messa a disposizione da Crédit Agricole Leasing Italia S.r.l., con le agevolazioni di cui all'art. 2 del D.L. 21 giugno 2013 n. 69, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 agosto 2013 n. 98 e successive modifiche e integrazioni (di seguito "Nuova Sabatini")

Fra: Crédit Agricole Leasing Italia S.r.l.
Sede legale: Via Armadori, 4 - 20123 - Milano (MI)
Codice fiscale: 09763970150
Partita IVA di gruppo: 02886650346 (di seguito "**Concedente**")

e: PANIZZO S.R.L.
Sede legale: Via DELL'ARTIGIANATO, 52 - 30020 FOSSALTA DI PIAVE (VE)
Codice Fiscale 04245680279
Indirizzo E-mail/PEC: PANIZZOSRL@LEGALMAIL.IT
P.IVA 04245680279 (di seguito "**Utilizzatore**")

CONDIZIONI GENERALI

Premesso che:

- Crédit Agricole Leasing Italia S.r.l. (d'ora in poi denominata "**Concedente**"), Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Crédit Agricole Italia S.p.A. ed appartenente al Gruppo Bancario Crédit Agricole Italia, iscritto all'Albo dei Gruppi Bancari, ha per oggetto l'attività in Italia ed all'estero di locazione finanziaria, cioè l'acquisto di beni mobili ed immobili all'esclusivo scopo della loro messa a disposizione della clientela che li ha scelti ed indicati e che se ne assume ogni relativo rischio con facoltà per la stessa - al termine della locazione finanziaria - di acquistarne la proprietà a fronte del versamento di un prezzo predeterminato ovvero con obbligo di restituire il bene in caso di mancato esercizio dell'opzione di acquisto;
- l'attività di locazione finanziaria è soggetta alla disciplina di cui all'art.1, commi 136-140, della Legge 4 agosto 2017, n.124, nonché alla disciplina di cui al Titolo VI del citato D. Lgs. 385/1993 e successive modifiche e integrazioni (di seguito "**TUB**") recante norme per la trasparenza e la pubblicità delle operazioni e dei servizi bancari e finanziari;
- la natura e la causa del presente contratto è finanziaria e non di vendita (traslativa) o di semplice godimento (locatizia);
- la Concedente, sulla base della richiesta di locazione finanziaria e di ammissione alle agevolazioni a favore delle PMI presentata dall'Utilizzatore e della relativa documentazione comprovante la situazione giuridica, amministrativa ed economico-patrimoniale del medesimo, si è dichiarata disposta a stipulare il presente contratto di locazione finanziaria e ha richiesto le agevolazioni alla Nuova Sabatini il cui costo e durata sono indicate nel Documento di Sintesi del presente contratto;
- al fine di poter beneficiare di tali agevolazioni, l'Utilizzatore deve esercitare anticipatamente, al momento della stipula del presente contratto di leasing, l'opzione di acquisto, i cui effetti decorreranno dal termine della locazione finanziaria, a condizione e fermo restando l'adempimento di tutte le obbligazioni contrattuali;
- per l'attuazione delle disposizioni dell'art. 2 della Nuova Sabatini, il Ministero dello Sviluppo Economico, l'Associazione Bancaria Italiana (ABI) e Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. (CDP) hanno stipulato la convenzione prevista dal comma 7 del predetto art. 2 *Convenzione Mise-ABI-CDP* (di seguito "**Convenzione**");
- la Concedente, al fine di consentire alla propria clientela l'accesso ai predetti finanziamenti agevolati, ha aderito alla Convenzione che prevede a suo carico l'assunzione di oneri e obbligazioni di natura pecuniaria, operativa e gestionale;
- il mancato riconoscimento all'Utilizzatore del contributo di cui al comma 4 dell'art. 2 della Nuova Sabatini dà facoltà alla Concedente di non dare luogo all'erogazione del finanziamento di cui al presente contratto, senza alcuna sua responsabilità;
- il presente contratto è regolato dalle Condizioni Generali (sezione "*Disposizioni Comuni*") e sezione "*Disposizioni Specifiche applicabili ai veicoli adibiti alla circolazione stradale*") e dalle Condizioni Particolari di seguito indicate nonché dal Documento di Sintesi riportato nel frontespizio.

SI CONVIENE QUANTO SEGUE

CONDIZIONI GENERALI - DISPOSIZIONI COMUNI

ART. 1 - PREMESSE

Le premesse di cui sopra formano parte integrante e sostanziale del presente contratto.

ART. 2 - OGGETTO, ACQUISTO DEI BENI, EROGAZIONE DEL FINANZIAMENTO, DURATA DEL CONTRATTO E TASSO LEASING

La Concedente si obbliga ad acquistare ed a concedere in locazione finanziaria all'Utilizzatore che accetta per sé, suoi successori ed aventi causa a qualsiasi titolo, anche particolare, in via tra loro solidale, i beni descritti nelle Condizioni Particolari del presente contratto.

L'acquisto verrà effettuato in base al costo dei beni ed alle altre condizioni concordate dall'Utilizzatore direttamente con il Fornitore e richiamate nell'ordine di acquisto, relativamente alle quali l'Utilizzatore esprime il proprio benestare con la sottoscrizione del presente contratto.

L'erogazione del finanziamento, ai sensi dell'art. 4, comma 4.10 della *Convenzione*, verrà effettuata in unica soluzione, mediante il pagamento del prezzo del bene oggetto del contratto al Fornitore, entro 30 (trenta) giorni dalla data di consegna del bene, come attestata dalla data della dichiarazione di presa in consegna e constatazione del bene; qualora la fornitura riguardi una pluralità di beni, l'erogazione avverrà in più soluzioni, entro 30 (trenta) giorni dalla data di consegna di ciascun bene, attestata come sopra. Il rispetto del termine di erogazione è condizionato al ricevimento, da parte della Concedente, della "Dichiarazione di presa in consegna dei beni e constatazione" validamente compilata in ogni sua parte, entro 5 (cinque) giorni lavorativi dalla consegna del bene. Nel caso in cui la suddetta documentazione dovesse pervenire tardivamente e/o incompleta, fatta salva la facoltà della Concedente di recedere dal contratto secondo quanto indicato nella successiva clausola 11.2, il termine di erogazione del finanziamento dovrà intendersi comunque rispettato qualora, nel termine di 30 (trenta) giorni dalla data di ricevimento del verbale di consegna del bene, l'erogazione venga disposta su appositi conti tecnici dedicati, che consentano l'univoca riferibilità delle somme erogate, all'Utilizzatore beneficiario delle stesse. In tale ultimo caso, la Concedente disporrà il pagamento in favore del Fornitore dei beni, a valere sulle disponibilità dei conti tecnici dedicati, al completo ricevimento della documentazione di cui sopra.

L'Utilizzatore assume, a norma dell'art. 1381 cod. civ., la responsabilità dell'accettazione e del puntuale ed esatto adempimento dell'ordine da parte del Fornitore, e garantisce la congruità del prezzo fissato con il Fornitore, nonché l'inesistenza di disposizioni normative o di diritti vantati da terzi che vietino o limitino la circolazione e la libera disponibilità dei beni.

Il contratto avrà la durata indicata nel Documento di Sintesi, a far tempo - ai sensi dell'art. 6 del D.M. 19/4/83 - dalla data di consegna, anche parziale, dei beni all'Utilizzatore. Nel caso in cui la decorrenza dei canoni fosse convenzionalmente pattuita con riferimento ad altro termine successivo alla consegna - ovvero quest'ultima venisse effettuata in più riprese - la durata del presente contratto si intenderà corrispondentemente integrata del periodo temporale intercorrente tra la consegna del primo bene e quella dell'ultimo ovvero tra la consegna ed il termine prescelto dalle parti per la decorrenza dei canoni. Qualora il contratto abbia ad oggetto veicoli adibiti alla circolazione stradale la decorrenza della locazione finanziaria non potrà comunque essere successiva alla immatricolazione del veicolo, salvo diverso accordo delle parti.

CONTRATTO DI LOCAZIONE FINANZIARIA N. 01588354/001

Il tasso leasing, indicato nel Documento di Sintesi, è il tasso interno di attualizzazione per il quale si verifica l'uguaglianza fra costo di acquisto o realizzazione del bene locato (al netto delle imposte) e valore attuale dei canoni e del prezzo dell'opzione finale di acquisto (al netto delle imposte) contrattualmente previsti. Per i canoni comprensivi dei corrispettivi per servizi accessori di natura non finanziaria o assicurativa viene considerata solo la parte di canone riferita alla restituzione del capitale investito per l'acquisto del bene e dei relativi interessi. Il tasso di attualizzazione è calcolato come tasso periodale espresso in termini di Tasso Nominale Annuo, sviluppato con la stessa periodicità dei canoni sulla base di un anno standard di 365 giorni composto di periodi (mesi, bimestri, trimestri o semestri) tutti eguali fra di loro.

ART. 3 - CONSEGNA DEI BENI

La consegna si intenderà effettuata nel momento in cui il Fornitore avrà messo i beni, in tutto o in parte, a disposizione dell'Utilizzatore nei termini richiamati nell'ordine di acquisto che la Concedente invierà al Fornitore e al cui interno sono riportati i dati indicati nelle Condizioni Particolari di cui al presente contratto.

All'atto della consegna l'Utilizzatore si impegna a sottoscrivere l'apposita "Dichiarazione di presa in consegna dei beni e constatazione" dalla quale risulta la sua accettazione dei beni stessi sotto la propria esclusiva responsabilità, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, nonché l'avvenuto accertamento da parte dell'Utilizzatore medesimo della conformità dei beni a quelli ordinati, la rispondenza degli stessi alle proprie esigenze e alla normativa pro tempore vigente in materia di sicurezza e salute sul lavoro e antinquinamento, applicabile in Italia e nel luogo in cui essi saranno dislocati, avendo altresì accertato che i beni stessi risultino completi delle certificazioni e/o marcature CE, manuali ed istruzioni d'uso in italiano, omologazione o di ogni altro documento necessario.

Nel caso in cui l'Utilizzatore sollevasse successivamente alla consegna ma entro i termini concessi dal Fornitore alla Concedente per il pagamento della fornitura, eccezioni o riserve scritte concernenti gravi ed importanti anomalie tecniche di funzionamento o carenze tali da pregiudicarne la sicurezza d'uso, l'Utilizzatore potrà richiedere alla Concedente di sospendere il pagamento al Fornitore, a condizione che contestualmente venga promosso, a cura e spese dell'Utilizzatore, un accertamento tecnico preventivo sul bene e che lo stesso presti idonea garanzia reale alla Concedente.

La mancata sottoscrizione della "Dichiarazione di presa in consegna dei beni e constatazione" da parte dell'Utilizzatore senza giustificato motivo, ovvero l'inosservanza da parte sua degli adempimenti sopra previsti determineranno comunque, a suo carico, l'obbligo di pagamento del canone periodico.

L'Utilizzatore assume ogni rischio per la scelta del Fornitore, per la ritardata o mancata consegna dei beni e per l'esistenza di vizi o difetti, palesi o occulti.

ART. 4 - CORRISPETTIVO DELLA LOCAZIONE FINANZIARIA E SUO ADEGUAMENTO

Il corrispettivo totale della locazione finanziaria è determinato sulla base del costo di acquisto dei beni ed è costituito dalla somma del canone anticipato iniziale e dei canoni periodici. Tutti gli importi di cui sopra sono indicati nel Documento di Sintesi.

La Concedente si riserva la facoltà di suddividere analiticamente le componenti del corrispettivo (canone anticipato iniziale e canoni periodici), nonché l'opzione di acquisto finale, in quote attribuibili proporzionalmente a ciascun bene o gruppo di beni, aventi una propria autonomia sotto il profilo economico e giuridico sulla base del relativo costo d'acquisto.

In caso di suddivisione analitica della componente del corrispettivo in quote proporzionali alle consegne dei beni in più riprese, le scadenze dei canoni relativi alle forniture successive verranno sincronizzate con la prima scadenza utile determinata dalla prima fornitura.

L'Utilizzatore corrisponderà il canone anticipato iniziale alla sottoscrizione del presente contratto con valuta fissa per la Concedente il medesimo giorno ed i canoni periodici alle singole scadenze indicate nel Documento di Sintesi con valuta fissa per la Concedente il giorno delle scadenze medesime. Ogni pagamento dovuto ai sensi del presente contratto dovrà essere corrisposto al domicilio della Concedente tramite la Banca da quest'ultima incaricata. A tal fine, contestualmente alla stipula del presente contratto l'Utilizzatore sottoscrive a favore della Concedente il mandato permanente di addebito in conto per richieste di incasso (SEPA Direct Debit) di cui all'art.16.

Stante la natura finanziaria del presente contratto, l'Utilizzatore non può interrompere, sospendere o ritardare i pagamenti dovuti anche se i beni non fossero utilizzabili ovvero in grado di circolare, ancorché ciò sia dovuto a cause non imputabili all'Utilizzatore ovvero a caso fortuito o a forza maggiore.

La Concedente si riserva la facoltà di imputare ogni pagamento ricevuto in primo luogo alle spese sostenute dalla stessa e ripetibili nei confronti dell'Utilizzatore in ragione del presente contratto, quindi agli interessi ed infine a quanto dovuto a titolo di corrispettivo. Ogni eventuale variazione del costo di acquisto dei beni per qualsiasi causa diretta ed indiretta darà facoltà alla Concedente di richiederne il pagamento in un'unica soluzione o di adeguare il corrispettivo ed il relativo importo dell'opzione finale d'acquisto con le modalità dalla stessa indicate. La variazione, così determinata, delle voci economiche concretamente applicate al presente contratto verrà tempestivamente comunicata dalla Concedente all'Utilizzatore il quale potrà richiedere, in qualsiasi momento, copia della documentazione comprovante l'importo e la causale dei maggiori oneri sostenuti al riguardo dalla Concedente.

Le parti convengono sin d'ora che, qualora la variazione tra il costo di acquisto dei beni indicato nel Documento di Sintesi e gli esborsi effettivamente sostenuti dalla Concedente come sopra indicati sia inferiore a Euro 2.500,00=, sarà facoltà della Concedente versare all'Utilizzatore o addebitare a quest'ultimo un conguaglio del corrispettivo pari a detta variazione, da corrispondere in un'unica soluzione.

Nel caso in cui il canone non fosse assoggettato ad indicizzazione, sarà comunque facoltà della Concedente, da esercitarsi a suo insindacabile giudizio, di procedere ad un adeguamento dei corrispettivi indicati nel Documento di Sintesi, qualora la Concedente accerti che l'indice di riferimento dell'Interest Rate Swap vigente alla data di consegna dei beni abbia subito una variazione, in eccesso od in difetto, superiore allo 0,05 % rispetto al medesimo indice di riferimento riportato nel Documento di Sintesi del presente contratto. Tale adeguamento utilizzerà la metodologia descritta nei precedenti commi del presente articolo, con indice di riferimento la quotazione "lettera" dell'Interest Rate Swap dell'Euro come pubblicato dal quotidiano "Il Sole 24 Ore" per durata pari alla durata del contratto e con tasso di riferimento la quotazione del parametro rilevata alla decorrenza del contratto. Resta inteso che qualora la Concedente decida, a suo insindacabile giudizio, di procedere all'adeguamento dei corrispettivi indicati nel Documento di Sintesi, nei termini sopra rappresentati, avrà cura di informare l'Utilizzatore tramite apposita comunicazione. Tale comunicazione, tra le altre cose, farà riferimento all'esercizio da parte della Concedente della facoltà prevista ai sensi del presente articolo ed allegherà il Documento di Sintesi aggiornato per effetto del suddetto adeguamento.

In caso di mancata pubblicazione su "Il Sole 24 Ore" delle suddette quotazioni, si fa riferimento alle quotazioni "lettera" equivalenti dell'Interest Rate Swap dell'Euro pubblicate dal quotidiano MF o in mancanza anche di queste ultime delle quotazioni comunicate da Crédit Agricole Italia S.p.A.

Nel caso la "Dichiarazione di presa in consegna dei beni e constatazione" pervenisse alla Concedente oltre 8 (otto) giorni dalla data di ricevimento del bene e di sottoscrizione della dichiarazione stessa da parte dell'Utilizzatore, sarà facoltà della Concedente addebitare gli eventuali canoni scaduti e non ancora corrisposti alla data del pervenimento, con la prima valuta utile; in tal caso l'Utilizzatore si impegna fin da ora a versare a favore della Concedente una somma pari agli interessi maturati su tali somme dalla data di scadenza contrattualmente prevista a quella dell'effettivo pagamento. Detti interessi saranno calcolati all'EURIBOR TRE MESI maggiorato di 4 punti percentuali rilevato alla data di pervenimento della "Dichiarazione di presa in consegna dei beni e constatazione".

Nell'eventualità in cui la Concedente abbia anticipatamente versato al Fornitore, in esecuzione del presente contratto, delle somme in eccesso rispetto a quelle eventualmente corrisposte dall'Utilizzatore a titolo di canone anticipato iniziale, l'Utilizzatore si impegna sin da ora a versare a favore della Concedente, ed a titolo di canoni di prelocazione finanziaria, un importo pari agli interessi maturati su dette maggiori somme dalla data del loro effettivo esborso fino a quella di rimborso ovvero fino alla data di consegna del relativo bene o al termine convenzionalmente pattuito di cui all'art. 2. Detti conguagli saranno calcolati, con riferimento all'anno civile (365/365), al tasso indicato nel Documento di Sintesi o, in mancanza di indicazione, all'EURIBOR TRE MESI maggiorato di 4 punti percentuali tempo per tempo vigente.

Ai fini del successivo paragrafo, nonché ove utilizzati nel presente contratto, i termini sotto elencati hanno il seguente significato:

- **"Clausole di Fallback"**: indica le clausole volte a definire gli Indici di Riferimento sostitutivi da utilizzare in caso di modifica sostanziale o di cessazione della pubblicazione degli Indici di Riferimento;
- **"Indice di Riferimento o Benchmark"**: indica l'EURIBOR o l'€STR o l'indice designato quale sostitutivo di detti indici.

Nel caso in cui, ai sensi di quanto previsto nel contratto e/o nel Documento di Sintesi, sia applicato il tasso EURIBOR, si applicheranno e sono parte integrante del presente contratto le Clausole di Fallback indicate nei piani adottati dalla Concedente, ai sensi del Regolamento (UE) 2016/1011 e successive modifiche e integrazioni (Benchmarks Regulation), tempo per tempo pubblicati anche per estratto sul sito internet della Concedente.

ART. 5 - INDICIZZAZIONE CANONI PERIODICI

Nel caso in cui sia previsto ai sensi di quanto indicato nel Documento di Sintesi, che il canone periodico dovuto sia indicizzato, l'ammontare dello stesso sarà assoggettato ad indicizzazione a partire dal primo canone periodico con scadenza successiva alla data di presa in consegna del bene.

L'indicizzazione verrà effettuata, con riferimento al tasso di riferimento base ("Tr") e con le modalità di rilevazione indicate nel Documento di Sintesi, applicando la seguente formula:

Canone indicizzato = Dr x (Ti-Tr) x D/1200 + Cp dove:

- Dr = debito residuo dopo il pagamento del canone periodico precedente a quello da adeguare;
- Ti = valore assunto dal parametro di indicizzazione dei canoni ("Parametro") come indicato nel Documento di Sintesi e rilevato secondo le "Modalità di rilevazione" ivi indicate moltiplicato per 365/360, per ciascuna scadenza da indicizzare;
- Tr = tasso di riferimento base, pari al "Tasso di riferimento" indicato nel Documento di Sintesi e rilevato alla data ivi indicata;
- D = distanza, espressa in mesi, fra la scadenza del canone da indicizzare e la scadenza del canone precedente;
- Cp = importo del canone periodico indicato nel Documento di Sintesi

CONTRATTO DI LOCAZIONE FINANZIARIA N. 01588354/001

Nel caso in cui sia previsto, ai sensi di quanto indicato nel Documento di Sintesi, che il canone periodico dovuto sia indicizzato ad EURIBOR si applicheranno e sono parte integrante del presente contratto le Clausole di Fallback, di cui al precedente art. 4.

Di seguito si riportano alcune esemplificazioni numeriche della formula di cui al secondo comma del presente articolo:

Esempio: calcolo indicizzazione con conguaglio a favore della Concedente	
Dr al 31/03/2024 = 150.000,00 Ti = 2,027 Tr = 1,780 D = 1 Cp = 3.200,00	<u>Calcolo indicizzazione:</u> Ci = 150.000,00 * (2,027 - 1,780) * 1/ 1.200,00 + 3.200,00 Importo del conguaglio a favore della Concedente pari a Euro 30,86 Importo canone periodico indicizzato pari a Euro 3.230,86

Esempio: calcolo indicizzazione con conguaglio a favore del Cliente	
Dr al 31/03/2024 = 150.000,00 Ti = 1,208 Tr = 1,780 D = 1 Cp = 3.200,00	<u>Calcolo indicizzazione:</u> Ci = 150.000,00 * (1,208 - 1,780) * 1/ 1.200,00 + 3.200,00 Importo del conguaglio a favore del Cliente pari a Euro 71,47 Importo canone periodico indicizzato pari a Euro 3.128,53

ART. 6 - ADEMPIMENTI E RESPONSABILITA' DELL'UTILIZZATORE E CONDIZIONI DI CONCESSIONE E DI REVOCA DELLE AGEVOLAZIONI DA PARTE DEL MINISTERO

L'Utilizzatore assume, all'atto della stipula del presente contratto e per l'intera sua durata, ogni rischio inerente ai beni (ricompresi, a mero titolo esemplificativo, rischi di deterioramento, danneggiamento, perdita totale o parziale, vizi palesi od occulti o difetti di funzionamento) anche per gli eventi antecedenti alla loro consegna o derivanti da caso fortuito, forza maggiore, atto o fatto del Fornitore o di terzi compresa la Pubblica Amministrazione, esonerando espressamente la Concedente da ogni responsabilità al riguardo.

L'Utilizzatore si obbliga inoltre a:

- acquisire a propria cura e spese i permessi, le licenze, i nulla osta, le abilitazioni, le registrazioni ed ogni altro provvedimento amministrativo necessario per la corretta utilizzazione dei beni ovvero richiesto dalla peculiare attività esercitata;
- non disporre giuridicamente e materialmente dei beni in modo contrario a disposizioni di legge o amministrative;
- tenere i beni con la diligenza del buon padre di famiglia e provvedere alla loro manutenzione ordinaria e straordinaria e ad ogni intervento che fosse richiesto o necessario anche nell'esclusivo interesse della Concedente;
- in caso di beni non adibiti alla circolazione stradale i medesimi dovranno essere tenuti nel luogo di installazione indicato nelle Condizioni Particolari unitamente alle relative "Istruzioni per l'uso e la manutenzione";
- mantenere i beni sempre idonei a rispondere ai requisiti previsti dalla legislazione, nazionale e comunitaria, vigente in materia di igiene, salute e sicurezza sul luogo di lavoro e di tutela dell'ambiente come previsto dal D. Lgs. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni, comunicando preventivamente per iscritto alla Concedente le modifiche che verranno apportate in quanto imposte da provvedimenti legislativi e/o amministrativi e sopportandone i relativi oneri;
- astenersi dall'apportare ai beni stessi le modifiche diverse da quelle indicate al punto precedente senza preventiva autorizzazione scritta in proposito da parte della Concedente, restando inteso che le addizioni e migliorie autorizzate saranno acquisite dalla stessa senza alcun indennizzo;
- rispettare la legislazione nazionale e comunitaria in materia di appalti, ove applicabile;
- tutelare i diritti della Concedente nei confronti del Fornitore o di terzi: a tal fine la medesima si adopererà per ottenere dal Fornitore stesso l'estensione a favore dell'Utilizzatore della garanzia di buon funzionamento connessa all'acquisto dei beni;
- comunicare tempestivamente alla Concedente ogni azione inerente il bene intrapresa dal Fornitore o da terzi nei confronti dell'Utilizzatore, obbligandosi a mantenerla indenne da qualsiasi conseguenza pregiudizievole che direttamente o indirettamente dovesse derivare alla Concedente medesima;
- non far circolare su suolo pubblico o ad esso equiparato i beni non abilitati alla circolazione stradale;
- consentire che la Concedente o gli eventuali incaricati di questa effettuino in qualsiasi momento, compatibilmente con gli orari di lavoro, gli accertamenti ed i controlli ritenuti opportuni per la verifica dello stato dei beni;
- a non sublocare o cedere a terzi il godimento o l'uso anche parziale dei beni e a non esportarli anche solo temporaneamente, salvo espressa autorizzazione rilasciata dalla Concedente in forma scritta;
- non consentire la costituzione sui beni di ragioni di privilegio, vincolo o possesso, neppure parziale, a favore di terzi;
- comunicare immediatamente alla Concedente a mezzo lettera raccomandata le vicende più significative inerenti l'Utilizzatore ed in particolare i mutamenti della forma o della ragione sociale, le variazioni riguardanti la sede legale o amministrativa, nonché le vicende limitative dei diritti afferenti l'esercizio dell'impresa;
- non distogliere i beni locati dalla loro prevista destinazione per tutta la durata del presente contratto e fino al trasferimento di proprietà conseguente all'esercizio del diritto dell'opzione di acquisto, ovvero alla loro restituzione a favore della Concedente;
- comunicare immediatamente alla Concedente l'ottenimento di eventuali agevolazioni a valere sul presente contratto;
- praticare, nei confronti del proprio personale dipendente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36 della Legge 300/70 (Statuto dei lavoratori), un trattamento non inferiore a quello previsto dai contratti collettivi di lavoro della categoria applicabile alla zona territoriale di residenza;
- pagare gli eventuali tributi e le eventuali spese a carico della Concedente derivanti dalla sua adesione alla Convenzione, al fine della concessione, in favore delle PMI, delle agevolazioni di cui alla "Nuova Sabatini";

L'Utilizzatore prende atto che l'erogazione del Contributo di cui al comma 4 dell'art. 2 della Nuova Sabatini è subordinata, tra l'altro, ai sensi dell'art. 10 del D.M. del 25/01/2016 del Ministro dello Sviluppo Economico, emesso di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze:

- al completamento dell'investimento, nel termine di dodici mesi dalla data di stipula del contratto, comprovato dalla data dell'ultimo verbale di consegna dei beni ed attestato dall'Utilizzatore, con dichiarazione resa ai sensi degli articoli 47 e 76 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, e redatta secondo lo schema definito con la circolare del Ministero dello Sviluppo Economico n. 26673 del 23 marzo 2016, da trasmettere al Ministero entro sessanta giorni dal termine previsto per la conclusione dell'investimento, pena la revoca del contributo concesso;
- al regolare rispetto da parte dell'Utilizzatore del piano di rimborso previsto dal finanziamento;
- alla presentazione al *Ministero* della documentazione indicata nella circolare del Ministero dello Sviluppo Economico n. 26673 del 23 marzo 2016; ai sensi dell'art. 12 del D.M. sopra richiamato, il predetto contributo è, invece, revocato, tra gli altri, nei seguenti casi:
 - qualora venga accertato che l'Utilizzatore, in qualunque fase del procedimento, abbia reso dichiarazioni mendaci o esibito atti falsi o contenenti dati non rispondenti a verità;
 - qualora i beni oggetto del presente contratto siano alienati, ceduti o distratti dall'uso produttivo previsto, nei tre anni successivi alla data di completamento dell'investimento;
 - qualora l'Utilizzatore venga dichiarato fallito prima che siano trascorsi tre anni dalla data di completamento dell'investimento;
 - qualora intervenga la decadenza dal beneficio del termine e/o la risoluzione del contratto, tranne che nel caso di riscatto anticipato;
 - qualora venga accertata l'assenza, all'atto di presentazione della domanda di accesso al contributo, dei requisiti di ammissibilità previsti all'articolo 3, comma 1 del D.M. sopra citato;
 - qualora l'Utilizzatore che ne fosse sprovvisto non provveda all'apertura della sede operativa nel territorio nazionale italiano entro 12 mesi dalla data di stipula del contratto;
 - qualora l'investimento non sia stato concluso, con la consegna di tutti i beni oggetto del contratto di leasing, entro 12 mesi dalla data di stipula del contratto medesimo;
 - qualora emerga che l'Utilizzatore abbia fruito di agevolazioni pubbliche concesse per i medesimi beni e per le medesime spese oltre i limiti delle intensità massime previste nei regolamenti comunitari applicabili.

ART. 7 - FACOLTA' DI AZIONE DELL'UTILIZZATORE

CONTRATTO DI LOCAZIONE FINANZIARIA N. 01588354/001

La Concedente conferisce all'Utilizzatore facoltà di agire direttamente a sue spese nei confronti del Fornitore o di terzi per far valere, anche in via giudiziaria, loro eventuali responsabilità per difformità e vizi o inadempimenti di altra natura, con l'eccezione dell'azione di risoluzione che è riservata alla Concedente.

Qualsiasi azione intrapresa dall'Utilizzatore dovrà essere comunicata per conoscenza alla Concedente, alla quale resta in ogni caso riservata la facoltà di intervento in causa o di azione autonoma.

ART. 8 - ASSICURAZIONE DEI BENI

Stante la natura finanziaria dell'operazione di leasing, l'Utilizzatore si assume tutti i rischi, le responsabilità e gli oneri relativi ai beni che ne formano oggetto nonché tutte le conseguenze di ogni danno dagli stessi provocato nel corso dell'intera durata del contratto di locazione finanziaria e comunque sino alla riconsegna o all'eventuale riscatto finale.

E' facoltà dell'Utilizzatore scegliere una delle seguenti soluzioni:

8.1 Assicurazione a cura della Concedente

L'Utilizzatore, conosciuti i contenuti della polizza assicurativa in convenzione stipulata dalla Concedente con primarie compagnie di assicurazione, avendo ricevuto prima d'ora specifica informativa sulle condizioni di assicurazione, prende atto ed accetta che i beni oggetto del contratto di locazione finanziaria siano ricompresi nella suddetta polizza.

L'Utilizzatore si impegna a versare alla Concedente, nella misura e secondo le medesime modalità previste per il pagamento dei canoni, gli importi relativi alla gestione del programma assicurativo di copertura dei beni in leasing. Tali importi saranno pertanto corrisposti dall'Utilizzatore alla Concedente che, nella polizza di cui al presente paragrafo 8.1 riveste la qualifica di "contraente", mediante addebito in conto corrente e sono da considerarsi oggetto del mandato permanente di addebito in conto per richieste di incasso - SEPA Direct Debit sottoscritto contestualmente al presente contratto. L'indicazione nel Documento di Sintesi dell'importo relativo a quanto sopra, nonché la sottoscrizione della dichiarazione di presa conoscenza delle condizioni di copertura costituiscono la manifestazione da parte dell'Utilizzatore dell'accettazione della presente soluzione "assicurazione a cura della Concedente".

L'Utilizzatore prende atto ed accetta che l'assicurazione non comprenderà la RC dell'Utilizzatore, che dovrà essere stipulata per almeno Euro 2.500.000,00= - o nel caso di autoveicoli la RCA obbligatoria con un massimale unico minimo previsto dalle disposizioni di Legge in materia, maggiorato almeno del 100% - che resterà a cura ed a carico dell'Utilizzatore medesimo.

La Concedente e l'Utilizzatore espressamente convengono che qualora la Compagnia di Assicurazione oppure la Concedente dovessero recedere dalla polizza convenzione stipulata ai sensi del presente paragrafo 8.1, la Concedente medesima ne darà notizia all'Utilizzatore e quest'ultimo sarà tenuto a stipulare autonomamente idonea polizza assicurativa secondo le modalità di cui al seguente punto 8.2.

8.2 Assicurazione a cura dell'Utilizzatore

Qualora l'Utilizzatore voglia provvedere autonomamente alla copertura assicurativa oppure sia stato esercitato il recesso dalla polizza convenzione da parte della Compagnia di Assicurazione o della Concedente come specificato nel punto 8.1 che precede, i beni dovranno essere assicurati a cura e spese dell'Utilizzatore da primaria Compagnia di Assicurazione, gradita alla Concedente, contro tutti i rischi ivi compresi:

- per beni strumentali ivi comprese le macchine operatrici semoventi, macchine agricole e forestali ancorché non adibite alla circolazione stradale:

- ogni rischio di trasporto, carico e scarico, montaggio e smontaggio, dal luogo di consegna al luogo di installazione, oltre a ogni rischio di eventuali montaggi, smontaggi e trasporti successivi debitamente autorizzati dalla Concedente;
- danni parziali o totali al macchinario con polizza "All Risks";
- Responsabilità Civile verso terzi da proprietà e conduzione con un massimale unico non inferiore a Euro 2.500.000,00=.

- per beni adibiti alla circolazione stradale:

- incendio e furto: al costo di acquisto dei beni, eventualmente maggiorato dell'IVA, per il primo anno di locazione finanziaria. Per gli anni successivi l'Utilizzatore avrà la facoltà di adeguare il valore della relativa copertura assicurativa alla valutazione riportata da EUROTAX o da altra pubblicazione di settore;
- Responsabilità Civile verso terzi (Legge 990/69 e successive modificazioni): massimale unico minimo previsto dalle disposizioni di Legge in materia, maggiorato almeno del 100%;
- carta internazionale di circolazione (Carta Verde).

Le condizioni delle polizze dovranno essere di gradimento della Concedente e rispondenti agli standard assicurativi minimi di cui sopra.

La polizza, stipulata per un massimale pari almeno al costo effettivo dei beni, dovrà essere vigente per tutta la durata del presente contratto così come definita al precedente art. 2, aumentata di 30 (trenta) giorni nel caso di veicoli adibiti alla circolazione stradale, e comunque sino alla riconsegna o al trasferimento della proprietà dei beni a favore dell'Utilizzatore, e dovrà prevedere la clausola "costo di rimpiazzo a nuovo dei beni assicurati".

La polizza, da produrre in copia alla Concedente, dovrà contenere clausola di vincolo costituito per tutta la durata della copertura a favore della medesima per il pagamento di indennizzi a qualsiasi causa dovuti, nonché l'impegno da parte della Compagnia di Assicurazione a notificare tempestivamente alla Concedente, a mezzo lettera raccomandata AR, il mancato pagamento dei premi.

L'Utilizzatore assume ogni rischio e responsabilità derivanti da omessa od insufficiente copertura assicurativa.

In caso di mancato pagamento dei premi da parte dell'Utilizzatore, come in ogni caso di decadenza della polizza nel corso del contratto, è facoltà della Concedente, salvo ogni diritto derivante dal successivo art. 11, provvedere direttamente alla copertura di tali premi e stipulare coperture assicurative ritenute più idonee presso Compagnia di propria scelta per proprio conto ed a spese dell'Utilizzatore.

L'Utilizzatore dovrà effettuare le denunce dei sinistri alle Compagnie di Assicurazione, nei termini e con le modalità previste dalla polizza accesa dallo stesso, assumendo ogni altra iniziativa utile od opportuna, ivi compresi gli adempimenti previsti dagli artt. 1898, 1913 e 1914 cod. civ.

8.3 Disposizioni comuni

E' facoltà della Concedente provvedere direttamente alla definizione con la Compagnia di Assicurazione dell'indennizzo dovuto a seguito dei sinistri.

Nel caso di "assicurazione a cura dell'Utilizzatore", l'Utilizzatore conferisce alla Concedente espresso mandato senza obbligo di rendiconto, affinché quest'ultima, in qualità di vincolataria, provveda alla richiesta ed alla raccolta di tutta la documentazione necessaria per la definizione del sinistro.

Resta fermo l'obbligo dell'Utilizzatore di risarcire alla Concedente i danni, o la parte di danni, che non risultassero soddisfatti dall'indennizzo assicurativo.

ART. 9 - SINISTRO, FURTO, PERIMENTO O PERDITA DEI BENI

In caso di sinistro, di furto, di perimento o di perdita anche parziale dei beni, l'Utilizzatore dovrà dare tempestiva comunicazione alla Compagnia di Assicurazione; se si tratta di sinistro con effetto mortale o di notevole entità, oppure di furto, di perimento o di perdita totale dei beni, la segnalazione dovrà essere fatta anche alla Concedente. Qualunque danno subito dai beni, anche per fatto non imputabile all'Utilizzatore, dovrà essere da questi riparato a propria cura e spese.

In caso di furto, di perimento o di perdita totale del bene il contratto si intenderà automaticamente risolto e la Concedente avrà il diritto di ottenere dall'Utilizzatore, entro 30 (trenta) giorni dall'evento, oltre alla corresponsione degli importi scaduti e non pagati (ivi compresi i relativi interessi di mora) un ammontare pari alla somma dei canoni periodici non ancora maturati e del prezzo pattuito per l'esercizio dell'opzione di acquisto finale, attualizzati al tasso pari alla media mensile EURIBOR TRE MESI del mese precedente la data di perfezionamento del presente contratto.

Nel caso in cui sia previsto, ai sensi di quanto indicato nel Documento di Sintesi, che il canone periodico dovuto sia indicizzato ad EURIBOR si applicheranno e sono parte integrante del presente contratto le Clausole di Fallback di cui al precedente art. 4.

Per i contratti con canoni periodici indicizzati, l'attualizzazione di cui sopra verrà effettuata sulla base del tasso di riferimento indicato nella clausola di indicizzazione riportata nel Documento di Sintesi e fermo quanto previsto all'art. 4.

La Concedente è tenuta a sua volta a riversare all'Utilizzatore le somme ricevute dalla Compagnia di Assicurazione o da terzi, a condizione che l'Utilizzatore abbia correttamente adempiuto al presente contratto. In caso contrario, detto indennizzo verrà portato a diminuzione del suo debito nei confronti della Concedente.

ART. 10 - FACOLTA' DELL'UTILIZZATORE AL TERMINE DEL CONTRATTO

Al termine del contratto l'Utilizzatore potrà avvalersi delle seguenti facoltà alternative:

- acquistare nello stato di fatto e di diritto in cui si troveranno e con esclusione di qualsiasi garanzia da parte della Concedente, i beni oggetto del presente contratto al prezzo indicato nei Documenti di Sintesi, oltre agli eventuali oneri e spese connessi al trasferimento della proprietà, importi tutti che dovranno essere corrisposti mediante addebito in conto corrente e pertanto oggetto del mandato permanente di addebito in conto per richieste di incasso - SEPA Direct Debit, alla scadenza del presente contratto con valuta fissa per la Concedente il giorno successivo la scadenza stessa.

CONTRATTO DI LOCAZIONE FINANZIARIA N. 01588354/001

Detta facoltà potrà essere esercitata soltanto qualora l'Utilizzatore abbia puntualmente ed esattamente adempiuto a tutte le obbligazioni assunte. Ove pertanto l'Utilizzatore intenda avvalersi di detta facoltà di acquisto, dovrà darne apposita comunicazione alla Concedente a mezzo di lettera raccomandata AR, nel periodo ricompreso tra 90 (novanta) e 60 (sessanta) giorni anteriori alla scadenza del contratto. Al fine di poter beneficiare delle agevolazioni di cui all'art. 2 del D.L. 21 giugno 2013 n. 69, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 agosto 2013 n. 98 e successive modifiche e integrazioni (c.d. "Nuova Sabatini"), l'Utilizzatore deve esercitare anticipatamente, al momento della stipula del presente contratto di leasing, l'opzione di acquisto; gli effetti dell'esercizio di tale facoltà decorreranno dal termine della locazione finanziaria, a condizione e fermo restando l'adempimento di tutte le obbligazioni contrattuali. Tale impegno è assunto attraverso l'appendice contrattuale che costituisce parte integrante del presente contratto. Per i beni adibiti alla circolazione stradale l'Utilizzatore dovrà fornire idonea attestazione dell'avvenuto regolare pagamento delle tasse automobilistiche relative al veicolo per tutto il periodo di locazione del bene;

- b) **restituire** senza indugio ed a propria cura e spese, nel luogo che sarà indicato dalla Concedente, i beni corredati da tutta la documentazione pertinente ai medesimi. Detti beni dovranno risultare in buono stato di conservazione, salvo il deterioramento risultante dall'uso normale; in caso contrario, l'Utilizzatore dovrà provvedere alla loro rimessa in efficienza ovvero concordare direttamente con la Concedente un congruo ammontare di risarcimento. Ai sensi dell'art.1, comma 136, della legge 4 agosto 2017, n.124, la restituzione del bene - in caso di mancato esercizio del diritto di acquistare la proprietà del bene da parte dell'Utilizzatore - costituisce un obbligo per l'Utilizzatore. In caso di ritardo nella restituzione, fatta salva l'azione penale per il reato di appropriazione indebita e l'azione civile per il ritiro forzoso dei beni a spese dell'Utilizzatore, la Concedente si riserva la facoltà di chiedere, a titolo di risarcimento del danno, una somma giornaliera rapportata all'importo dell'ultimo canone periodico, maggiorato di un terzo.

ART. 11 - SCIOGLIMENTO DEL CONTRATTO

11.1) Mancata concessione del contributo

Il mancato riconoscimento all'Utilizzatore del contributo di cui al comma 4 dell'art. 2 del D.L. 21 giugno 2013, n. 69, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 agosto 2013, n. 98 e successive modifiche e integrazioni (c.d. "Nuova Sabatini") darà facoltà alla Concedente di non dare luogo all'erogazione del finanziamento di cui al presente contratto, con conseguente scioglimento dello stesso e con gli effetti di cui al successivo punto 11.3, senza alcuna responsabilità a carico della Concedente (Art. 5, comma 5.7 della *Convenzione*).

11.2) Recesso della Concedente per inadempimento del Fornitore

In caso di inadempimento del Fornitore alle obbligazioni richiamate nell'ordine di acquisto, la Concedente potrà recedere dal presente contratto.

- 11.3) Nel caso di cui ai precedenti punti 11.1. e 11.2. il contratto si scioglierà e l'Utilizzatore sarà tenuto a rimborsare (unicamente nel caso di cui al punto 11.2 con diritto di rivalsa verso il Fornitore ed i terzi) i pagamenti che, in dipendenza del presente contratto e dell'ordine di acquisto, la Concedente abbia eseguito nonché le spese che abbia sostenuto, a condizione che dette somme non le siano già state rimborsate dal Fornitore stesso o da terzi. La Concedente, d'altro canto, restituirà all'Utilizzatore il canone anticipato iniziale diminuito di un importo pari agli interessi sui pagamenti eventualmente effettuati dalla Concedente stessa in misura eccedente al canone anticipato iniziale. Tali interessi saranno calcolati, con riferimento all'anno civile (365/365) al Tasso soglia - rilevato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi della L. 108/96 relativamente alle classi di importo delle operazioni di leasing e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale - vigente nel periodo intercorso dal momento degli esborsi da parte della Concedente a quello del rimborso, diminuito della misura percentuale indicata nel Documento di Sintesi.

11.4) Risoluzione del contratto e/o decadenza dal beneficio del termine per inadempimento dell'Utilizzatore

In caso di mancato o ritardato adempimento, anche parziale, da parte dell'Utilizzatore ad una o più delle obbligazioni previste dal presente contratto e, segnatamente, a quelle di cui agli artt. 3 (*consegna dei beni*), 4 (*corrispettivo della locazione finanziaria e suo adeguamento*), 6 (*adempimenti e responsabilità dell'utilizzatore e condizioni di concessione e di revoca delle agevolazioni da parte del ministero*) - ivi inclusi tutti i casi violazione delle previsioni di cui all'10 del D.M. del 25/01/2016 del Ministro dello Sviluppo Economico emesso di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze e in tutti i casi previsti dall'12 del medesimo D.M., anche se non espressamente richiamati nel predetto art. 6 del presente contratto, 8 (*assicurazione dei beni*), 9 (*sinistro, furto, perimento o perdita dei beni*), 12 (*interessi*), 13 (*spese, imposte e tasse collegate anche all'ottenimento e mantenimento delle agevolazioni a favore delle PMI e alle obbligazioni assunte dalla concedente per tali finalità*), 15 (*cessione del contratto e dei crediti da esso nascenti*) è in facoltà della Concedente di valersi della presente clausola e, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1186 e 1456 del codice civile, mediante lettera raccomandata AR o PEC, potrà intimare all'Utilizzatore la decadenza dal beneficio del termine e/o la risoluzione di diritto del contratto.

Fermo quanto precede, la Concedente e l'Utilizzatore si danno reciprocamente atto che la Concedente potrà risolvere il presente contratto, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 1, comma 137, della legge 4 agosto 2017, n. 124, qualora l'Utilizzatore risulti inadempiente al pagamento di almeno 4 (quattro) canoni mensili anche non consecutivi o di un importo equivalente. Fermo restando quanto disposto nel precedente periodo, la Concedente e l'Utilizzatore si danno reciprocamente atto che, ai sensi dell'art. 1, comma 137, della legge 4 agosto 2017, n. 124, costituisce grave inadempimento dell'Utilizzatore, a cui consegue la facoltà della Concedente di dichiarare risolto il presente contratto, il mancato pagamento delle somme a qualsiasi titolo dovute dall'Utilizzatore alla Concedente ai sensi del presente contratto - ivi incluse a titolo esemplificativo le somme dovute per l'acquisto del bene (art.2 del presente contratto), a titolo di canoni (art. 4 del presente contratto), indicizzazione di canoni periodici (art. 5 del presente contratto), assicurazione del bene (art. 8 del presente contratto), interessi (art. 12 del presente contratto), oneri accessori, spese, imposte e tasse (art. 13 del presente contratto) - per un importo equivalente ad almeno 4 (quattro) canoni mensili.

11.5) Recesso della Concedente

La Concedente potrà recedere dal contratto mediante lettera raccomandata AR o PEC in caso di:

- protesti, sequestri, pignoramenti, iscrizione di ipoteche giudiziarie preesistenti o sopravvenute a carico dell'Utilizzatore o dei suoi garanti;
- apertura di procedure concorsuali a carico dell'Utilizzatore o dei garanti, ad eccezione delle procedure di concordato preventivo con continuità aziendale e della liquidazione giudiziale, per le quali vale quanto previsto dalla normativa in materia;
- mancata rispondenza a realtà di situazioni, dati e conti forniti dall'Utilizzatore;
- variazioni sostanziali della compagine societaria dell'Utilizzatore e/o dei garanti rispetto a quella in essere al momento della sottoscrizione del presente contratto, ovvero deterioramento sostanziale delle originarie condizioni patrimoniali dell'Utilizzatore e/o dei garanti, salvo che l'Utilizzatore presti idonea garanzia;
- modificazione sostanziale o cessazione dell'attività dell'Utilizzatore;
- impedimento all'utilizzazione dei beni oggetto di locazione finanziaria, a seguito dell'emanazione di provvedimenti amministrativi o giudiziari conseguenti a fatto dell'Utilizzatore o di terzi o per ordine dell'Autorità, per un periodo continuativo superiore a tre mesi, salvo che non ricorra il caso di cui al successivo punto 11.6.

11.6) Scioglimento automatico del contratto per impossibilità definitiva

Nei casi di furto, perimento, perdita totale o costruttiva dei beni, di impossibilità definitiva di utilizzo a qualsiasi causa dovuti, anche per caso fortuito, forza maggiore, atto o fatto dell'Utilizzatore, suoi ausiliari, incaricati o di terzi, il contratto si intenderà risolto *ipso jure*, con gli effetti di cui al successivo art. 11.7.

11.7) Effetti dello scioglimento del contratto

Nei casi suindicati di decadenza dal beneficio del termine e/o di risoluzione per inadempimento di cui al punto 11.4. e di recesso della Concedente di cui al punto 11.5., l'Utilizzatore dovrà senza indugio restituire i beni secondo le modalità riportate al precedente art. 10, lettera b), salva la facoltà della Concedente di procedere direttamente al relativo recupero, a spese e sotto la responsabilità dell'Utilizzatore. L'Utilizzatore dovrà inoltre provvedere all'immediato pagamento dei canoni periodici rimasti eventualmente insoluti alla data della risoluzione, oltre a qualunque importo dovuto in base al presente contratto. La Concedente ha altresì la facoltà di ottenere il risarcimento del danno, identificato, stante la natura finanziaria del contratto, come capitale residuo investito. Nel caso di decadenza dal beneficio del termine e/o di risoluzione per inadempimento di cui al precedente punto 11.4., l'importo di tale risarcimento sarà pari alla somma dei canoni periodici non ancora maturati e del prezzo pattuito per l'esercizio dell'opzione di acquisto finale, attualizzati al tasso pari alla media mensile EURIBOR 3 MESI del mese precedente la data di perfezionamento del presente contratto, diminuito di due punti percentuali. Per i contratti con canoni periodici indicizzati l'attualizzazione di cui sopra verrà effettuata sulla base del tasso di riferimento indicato nel Documento di Sintesi diminuito di un punto percentuale.

Nel caso di recesso della Concedente di cui al precedente punto 11.5., l'importo di tale risarcimento sarà pari alla somma dei canoni periodici non ancora maturati e del prezzo pattuito per l'esercizio dell'opzione di acquisto finale, attualizzati al tasso pari alla media mensile EURIBOR 3 MESI del mese precedente la data di perfezionamento del presente contratto.

Per i contratti con canoni periodici indicizzati l'attualizzazione di cui sopra verrà effettuata sulla base del tasso di riferimento indicato nel Documento di Sintesi.

Qualora lo scioglimento del contratto intervenga prima della consegna del bene, si applicherà quanto stabilito al precedente art. 4. A fronte dell'integrale pagamento - da parte dell'Utilizzatore - di quanto contrattualmente previsto, la Concedente, qualora non abbia ancora acquistato la proprietà del bene, cederà all'Utilizzatore stesso quei diritti dei quali avesse assunto la titolarità; qualora, invece, la Concedente abbia già acquistato la proprietà del bene, ella trasferirà la proprietà medesima all'Utilizzatore, a spese di quest'ultimo, nello stato di fatto e di diritto in cui il bene si troverà in quel momento.

Qualora lo scioglimento del contratto intervenga dopo la consegna del bene, nel caso di risoluzione per inadempimento dell'Utilizzatore di cui al precedente punto 11.4, ovvero di scioglimento automatico del contratto per impossibilità definitiva di cui al precedente punto 11.6, ovvero di recesso della Concedente di cui al precedente punto 11.5, la Concedente avrà diritto, oltre al pagamento immediato dei canoni scaduti e non pagati e di ogni altro importo dovuto in forza del presente contratto, alla immediata restituzione del bene a cura e spese dell'Utilizzatore, con ogni accessorio e pertinenza, in buono stato di conservazione e manutenzione, salvo il normale deterioramento per l'uso, libero da cose, persone, pesi, oneri e situazioni pregiudizievoli.

La Concedente e l'Utilizzatore si danno reciprocamente atto che, ai sensi dell'art. 1, comma 136 e comma 138, della legge 4 agosto 2017, n. 124, la restituzione del bene costituisce un obbligo per l'Utilizzatore. In caso di ritardo nella restituzione, la Concedente si riserva la facoltà di chiedere, a titolo di risarcimento del danno, una somma giornaliera rapportata all'importo dell'ultimo canone periodico, maggiorato di un terzo.

CONTRATTO DI LOCAZIONE FINANZIARIA N. 01588354/001

La Concedente è tenuta a corrispondere all'Utilizzatore, a seguito della vendita o altra collocazione del bene, quanto ricavato dalla vendita o da altra collocazione del bene avvenute a valori di mercato, ovvero da indennizzi assicurativi o da risarcimenti effettuati da terzi, dedotta la somma pari all'ammontare (i) dei canoni scaduti e non pagati fino alla data della risoluzione, (ii) dei canoni a scadere in linea capitale e del prezzo pattuito per l'esercizio dell'opzione finale di Condizioni Particolari, (iii) delle spese anticipate per il recupero del bene, la stima e la sua conservazione per il tempo necessario alla vendita, nonché (iv) delle somme eventualmente dovute dall'Utilizzatore per la ritardata restituzione del bene ai sensi del presente articolo, fatto salvo in ogni caso il risarcimento del danno per lucro cessante.

Resta fermo nella misura residua il diritto di credito della Concedente nei confronti dell'Utilizzatore quando il valore realizzato con la vendita o altra collocazione del bene sia inferiore all'ammontare dell'importo dovuto dall'Utilizzatore a norma del precedente paragrafo. In tal caso, l'eventuale differenza negativa sarà corrisposta dall'Utilizzatore alla Concedente nel termine di 15 (quindici) giorni dalla richiesta inviata dalla Concedente all'Utilizzatore, a mezzo bonifico.

Al fine di assicurare l'osservanza dei criteri di celerità, trasparenza e pubblicità nelle attività di vendita e ricollocazione del bene, la Concedente, quando non è possibile far riferimento a valori risultanti da pubbliche rilevazioni di mercato elaborate da soggetti specializzati risultanti da banche dati pubblicamente consultabili, procede alla vendita o ricollocazione del bene sulla base di una stima effettuata da un perito scelto dalle parti di comune accordo nei 20 (venti) giorni successivi alla risoluzione del contratto o, in caso di mancato accordo nel predetto termine, da un perito indipendente scelto dalla Concedente in una rosa di almeno 3 (tre) operatori esperti, previamente comunicati all'Utilizzatore che può esprimere la sua preferenza vincolante ai fini della nomina entro 10 (dieci) giorni dal ricevimento della predetta comunicazione. Il perito è indipendente quando non è legato alla Concedente da rapporti di natura personale o di lavoro tali da compromettere l'indipendenza di giudizio. Il perito nella redazione della stima, applica procedimenti ripetibili e uniformi, che si basano sull'analisi di mercato per individuare il segmento cui appartiene il bene oggetto di valutazione, quale il valore risultante dal listino EUROTAX, e dovrà considerare le caratteristiche tecniche e economiche del medesimo in relazione al contesto e allo stato in cui si trova.

Il perito provvederà a trasmettere alla Concedente e all'Utilizzatore la perizia di stima entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento dell'incarico salvo proroga di ulteriori 30 (trenta) su richiesta motivata dal perito medesimo; la Concedente e l'Utilizzatore potranno ciascuno formulare le proprie osservazioni inviando una comunicazione scritta al perito entro 15 (quindici) giorni dal ricevimento della predetta comunicazione di prima stima e valutazione inviata dal perito. A seguito del ricevimento delle osservazioni comunicate dalla Concedente e/o dall'Utilizzatore, entro il successivo termine di 10 (dieci) giorni, il perito dovrà inviare alla Concedente e all'Utilizzatore la stima definitiva, tra l'altro motivando l'accoglimento o il diniego delle osservazioni formulate dalla Concedente e dall'Utilizzatore.

Nella procedura di vendita o ricollocazione la Concedente si attiene a criteri di celerità, trasparenza e pubblicità adottando modalità tali da consentire l'individuazione del miglior offerente possibile - quali ad esempio aste competitive o pubblicazione del bene - con obbligo di informazione dell'Utilizzatore. In particolare, fermo restando il rispetto dei criteri di celerità, trasparenza e pubblicità, a seguito della ricezione di una proposta di acquisto, la Concedente comunicherà all'Utilizzatore, a mezzo telegramma o per posta elettronica certificata, il prezzo di acquisto offerto dal potenziale acquirente ovvero il valore attribuito al bene mobile nella riallocazione, assegnando all'Utilizzatore un termine di 15 (quindici) giorni lavorativi affinché possa indicare il nominativo di un altro acquirente a condizioni migliori riferite sia alla tempistica di pagamento sia all'importo del prezzo di compravendita; trascorso tale termine, o qualora l'Utilizzatore si sia reso irreperibile, ovvero abbia reso impossibili le comunicazioni di cui sopra, la Concedente avrà il diritto di alienare o riallocare il bene alle condizioni comunicate all'Utilizzatore e nessuna eccezione o contestazione potrà essere sollevata dallo stesso Utilizzatore in ordine alla congruità del prezzo di vendita o di ricollocazione del bene. Resta comunque inteso che, nell'ipotesi in cui l'Utilizzatore indichi il nominativo di un acquirente alternativo, sarà in ogni caso facoltà della Concedente rifiutare l'offerta del nominativo segnalato dall'Utilizzatore, qualora lo stesso non metta preventivamente a disposizione la somma necessaria al pagamento del prezzo offerto, ovvero non dia obiettivi sufficienti garanzie di solvibilità.

Fermo quanto previsto dal precedente paragrafo, resta inoltre inteso che la Concedente si riserva il diritto, in ogni momento, di procedere attraverso una stima del valore del bene attraverso un perito indipendente nominato ai sensi di quanto previsto dal presente articolo. A seguito del trasferimento del bene l'Utilizzatore sarà tenuto a corrispondere alla Concedente l'eventuale credito residuo vantato dalla Concedente determinato ai sensi del presente articolo e dedotta la somma corrisposta dall'acquirente a titolo di prezzo di acquisto del bene.

Tutte le spese, imposte e tasse afferenti al passaggio di proprietà del bene nonché quelle consequenziali e connesse saranno ad esclusivo carico dell'Utilizzatore.

Del pari si intendono a esclusivo carico dell'Utilizzatore tutti i costi, oneri, imposte e tasse che si rendessero necessari per eventuali sistemazioni di irregolarità.

Qualora a seguito dello scioglimento del presente contratto, per qualsiasi causa o ragione intervenuta, l'Utilizzatore non provveda all'immediata restituzione del bene nella libera disponibilità della Concedente, la Concedente può agire in via giudiziale per la restituzione del bene medesimo.

11.8) A favore dell'Utilizzatore, per contro, sarà accreditato l'importo che la Concedente avrà ricavato, al netto di tasse e spese, dalla vendita o dalla ricollocazione dei beni o da indennizzi assicurativi o da risarcimenti effettuati da terzi.

11.9) E' fatta salva in ogni caso la facoltà della Concedente di non avvalersi della risoluzione, ma di esigere l'adempimento del presente contratto, anche considerando l'Utilizzatore decaduto dal beneficio del termine e procedendo all'esecuzione coattiva.

ART. 12 - INTERESSI

In caso di ritardo nel pagamento del corrispettivo e/o delle somme a qualsiasi altro titolo dovute alla Concedente in base al presente contratto, fatto salvo il diritto per la medesima di risolvere lo stesso ai sensi del precedente art. 11, l'Utilizzatore, senza necessità di costituzione in mora, dovrà corrispondere interessi di mora calcolati, con riferimento all'anno civile (365/365), al Tasso soglia - rilevato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi della Legge 108/96 relativamente alle classi di importo delle operazioni di leasing e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale - vigente nel periodo di insolvenza, diminuito della misura percentuale indicata nel Documento di Sintesi.

ART. 13 - SPESE, IMPOSTE E TASSE COLLEGATE ANCHE ALL'OTTENIMENTO E MANTENIMENTO DELLE AGEVOLAZIONI A FAVORE DELLE PMI E ALLE OBBLIGAZIONI ASSUNTE DALLA CONCEDENTE PER TALI FINALITA'

L'Utilizzatore prende atto che l'art. 2, del D.L. 21 giugno 2013, n. 69, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 agosto 2013, n. 98 e successive modifiche e integrazioni (c.d. "Nuova Sabatini"), i decreti e le circolari attuative prevedono a carico della Concedente oneri di natura pecuniaria, gestionale e operativa e si impegna a rimborsare alla Concedente gli eventuali tributi e oneri e le eventuali spese che dovessero ad essa derivare dalla predetta legge "Nuova Sabatini" e dalla sua adesione alla *Convenzione*; si impegna, inoltre, a rimborsare alla Concedente le spese derivanti dall'adempimento degli oneri da quest'ultima assunti per l'ottenimento e il mantenimento delle agevolazione a favore dell'Utilizzatore.

L'Utilizzatore si impegna a pagare alla Concedente le spese e gli oneri accessori connessi con la stipula e con l'esecuzione del presente contratto indicati nel Documento di Sintesi, dando fin d'ora mandato alla Concedente di assolvere, in nome e per conto dell'Utilizzatore, al quale sarà riaddebitato il relativo onere, l'imposta di bollo dovuta per il presente contratto e per tutti i documenti emessi dalla Concedente in relazione allo stesso, ove soggetti alla medesima imposta.

Spese, imposte e tasse afferenti al presente contratto, nonché qualsiasi eventuale onere o tributo, diretto o indiretto, inerenti o conseguenti anche in futuro sia alla sua conclusione, esecuzione e risoluzione, sia concernenti i beni, il loro acquisto, proprietà od impiego, sono a carico esclusivo dell'Utilizzatore, ivi incluse le spese e gli oneri derivanti da procedimenti amministrativi o giudiziari connessi ad atti di accertamento o liquidazione di imposte e tasse, emessi dall'Agenzia delle Entrate o da altri enti impositori. Qualora detti oneri vengano assolti dalla Concedente, l'Utilizzatore si obbliga a rimborsarne il controvalore, riconoscendo pari valuta ovvero gli interessi di cui al precedente art. 12.

Nel caso in cui i beni vengano utilizzati fuori dal territorio italiano, l'Utilizzatore si obbliga a rimborsare qualsiasi onere e costo, di natura fiscale, amministrativa e/o finanziaria (a titolo esemplificativo e non esaustivo, l'importo dell'IIVA o di analoga imposta assolta all'estero, eventualmente non recuperato per cause non dipendenti alla volontà della Concedente, e le spese sostenute per il relativo recupero), connessi con il presente atto o con i beni, che la Concedente dovesse sostenere in ottemperanza a obblighi di legge. I rimborsi dovranno essere effettuati con valuta pari a quella dell'esborso sostenuto dalla Concedente, dietro semplice richiesta scritta.

Nel caso in cui i beni siano destinati alla circolazione stradale, l'Utilizzatore si obbliga altresì al pagamento annuale delle tasse automobilistiche, secondo la tariffa in vigore nella provincia nella quale risulta iscritto il bene.

Anche ai fini dell'imposta di registro, le parti dichiarano che tutti i canoni, i servizi e le altre prestazioni resi dalla Concedente in dipendenza del presente contratto sono assoggettati al regime fiscale di cui al D.P.R. n. 633/1972 e successive modifiche ed integrazioni.

Gli importi relativi ai costi vivi (ad es. spese postali) effettivamente sostenuti dalla Concedente in relazione al presente contratto potranno essere variati in ogni momento della durata contrattuale, a condizione che la Concedente possa comprovare per mezzo di adeguata documentazione la variazione del costo.

ART. 14 - PATTI AGGIUNTIVI IN CASO DI RICHIESTA DI ULTERIORI CONTRIBUTI AGEVOLATI

L'Utilizzatore prende atto che il presente contratto non è condizionato all'eventuale richiesta e ottenimento di contributi agevolativi ulteriori rispetto a quelli di cui all'art. 2 della Nuova Sabatini e, pertanto, il medesimo deve intendersi autonomo ed indipendente rispetto a tali ulteriori contribuzioni. L'Utilizzatore prende altresì atto che in caso di richiesta e ottenimento di ulteriori contributi agevolati, l'eventuale mancata, ridotta o ritardata concessione od erogazione di tali contributi ovvero l'eventuale sospensione, decadenza o revoca degli stessi non costituisce causa di sospensione o interruzione del regolare pagamento dei canoni periodici e delle altre somme comunque dovute in forza del presente contratto, secondo le modalità e i termini quivi previsti né, di conseguenza, può costituire causa di risoluzione del contratto medesimo.

ART. 15 - CESSIONE DEL CONTRATTO E DEI CREDITI DA ESSO NASCENTI

I diritti e/o obblighi derivanti e/o connessi al presente contratto non possono essere ceduti dall'Utilizzatore.

CONTRATTO DI LOCAZIONE FINANZIARIA N. 01588354/001

In caso di fusione, scissione, conferimento o cessione d'azienda o di ramo d'azienda, risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata da notaio, subentrerà nel presente contratto la nuova società costituita per effetto della fusione, l'incorporante, la cessionaria, che ne deve dare comunicazione al Ministero dello Sviluppo Economico e alla Concedente, secondo quanto disposto dall'art. 14, comma 14.5 della Circolare n. 26673 del 23 marzo 2016 dello stesso Ministero. È fatta salva, per la Concedente, la facoltà di risolvere il presente contratto (secondo quanto disposto dal precedente articolo 11.4) nel caso in cui il Ministero dello Sviluppo Economico non dovesse confermare in capo al soggetto subentrante le agevolazioni di cui alla Nuova Sabatini, già concesse all'Utilizzatore, che verrebbero così revocate. L'Utilizzatore resterà comunque responsabile dell'adempimento degli obblighi assunti con il presente contratto, in solido con il soggetto subentrante.

La Concedente, di contro, ha facoltà in qualsiasi tempo di cedere il presente contratto nonché, in tutto o in parte, i diritti nascenti dallo stesso e l'Utilizzatore sin d'ora consente alla cessione e prende atto ed accetta espressamente il diritto della Concedente di cedere a terzi e/o costituire in garanzia il credito derivante dal presente contratto, anche e segnatamente per effettuare operazioni di rifinanziamento e/o cartolarizzazione.

ART. 16 - MANDATO SEPA DIRECT DEBIT/BUSINESS TO BUSINESS - SDD/B2B

L'Utilizzatore, con la sottoscrizione del mandato SDD/B2B effettuata contestualmente alla sottoscrizione del presente contratto, autorizza irrevocabilmente e permanentemente la Concedente a provvedere all'estinzione dei documenti di debito da essa stessa emessi, conferendo incarico alla propria banca di addebitare il rapporto di conto corrente indicato nel mandato stesso.

Le caratteristiche principali di detto schema di pagamento sono le seguenti:

- la sottoscrizione di un mandato con il quale l'impresa debitrice (l'Utilizzatore) autorizza l'impresa creditrice (la Concedente) e la propria banca ad addebitare il suo conto, come individuato dall'IBAN;
- la dematerializzazione dei dati del mandato e la conservazione del mandato stesso a cura dell'impresa creditrice (la Concedente);
- la notifica al cliente (l'Utilizzatore) da parte dell'impresa creditrice (la Concedente) almeno 14 (quattordici) giorni prima della data di addebito (salvo diversi accordi fra l'impresa creditrice e il proprio cliente) degli estremi dell'operazione (data e importo di addebito); tale notifica può essere disposta anche con la fattura; l'invio da parte dell'impresa creditrice (la Concedente), tramite la propria banca, delle richieste d'incasso contenenti tutti i dati del mandato, alla banca del debitore.

La notifica di cui al superiore punto c) si intenderà disposta con la fattura anche se questa dovesse pervenire all'Utilizzatore oltre il termine dei 14 (quattordici) giorni precedenti la data di addebito. L'Utilizzatore dichiara di essere a conoscenza della circostanza che la Banca incaricata dalla Concedente dell'estinzione dei citati documenti - che la Concedente invierà direttamente all'Utilizzatore stesso prima della scadenza dell'obbligazione - provvederà in tal senso a condizione che, al momento del pagamento, il suddetto rapporto di conto corrente sia in essere, assicurati disponibilità sufficienti e non sussistano ragioni che ne impediscano l'utilizzazione. In caso contrario la Banca incaricata dalla Concedente resterà esonerata da ogni e qualsiasi responsabilità inerente al mancato pagamento, che dovrà essere effettuato direttamente dall'Utilizzatore a favore della Concedente.

ART. 17 - RECLAMI E RICORSI

Per eventuali contestazioni in relazione ai rapporti intrattenuti con la Concedente, l'Utilizzatore potrà presentare reclamo in forma scritta c/o la Capogruppo Crédit Agricole Italia S.p.A., Servizio Reclami - Via Università, 1 - 43121 Parma, ovvero all'indirizzo e-mail: reclami@ca-leasing.it, oppure a mezzo fax al n. 0521-531918.

La Concedente dovrà rispondere entro 60 (sessanta) giorni dal ricevimento del reclamo.

Se l'Utilizzatore non è soddisfatto della risposta, o se non ha avuto risposta entro 60 (sessanta) giorni dal ricevimento, potrà - qualora ne sussistano i presupposti - presentare ricorso all'Arbitro Bancario Finanziario ("ABF"), secondo le modalità reperibili sul sito www.arbitrobancariofinanziario.it o presso qualunque filiale del Gruppo Bancario Crédit Agricole Italia o della Banca d'Italia.

L'Utilizzatore avrà in ogni caso la facoltà di avvalersi dei mezzi di tutela giurisdizionale previsti dalla legge o dal contratto dopo aver esperito, se necessario o se ritenuto opportuno, il procedimento di mediazione di cui al seguente Art. 18.

ART. 18 - RISOLUZIONE STRAGIUDIZIALE DELLE CONTROVERSIE - CLAUSOLA DI MEDIAZIONE

Per la risoluzione stragiudiziale delle controversie che dovessero sorgere tra la Concedente e l'Utilizzatore in dipendenza del presente contratto ed in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 4 marzo 2010 n.28 in ordine al procedimento di mediazione, la Concedente e l'Utilizzatore, qualora congiuntamente o disgiuntamente, ritenessero di avviare tale procedimento o nel caso di obbligatoriety *ex lege* di esperire preventivamente il predetto procedimento, concordano di sottoporre dette controversie all'Organismo di Conciliazione costituito presso il Tribunale dal Consiglio dell'Ordine degli Avvocati del luogo del giudice territorialmente competente per la controversia.

Resta ferma, nei limiti previsti dalla normativa, la possibilità di esperire il procedimento di cui all'Art. 128 bis del TUB cioè il ricorso all'Arbitro Bancario Finanziario, sistema stragiudiziale gestito dalla Banca d'Italia.

ART. 19 - COMUNICAZIONI PERIODICHE

Le comunicazioni periodiche sono inviate in forma elettronica all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata dell'Utilizzatore sopra indicato o, se questo non è noto, in forma cartacea al recapito sopra indicato oppure attraverso il caricamento nell'area riservata del sito internet della Concedente, di cui l'utilizzatore ha ricevuto credenziali di accesso. L'Utilizzatore a tal fine si impegna a comunicare alla Concedente eventuali variazioni dell'indirizzo di Posta Elettronica Certificata (PEC), in difetto le comunicazioni si intenderanno a tutti gli effetti di legge ricevute all'ultimo indirizzo comunicato. Tuttavia, l'Utilizzatore ha facoltà di scegliere la modalità di invio in forma cartacea. L'Utilizzatore, inoltre, ha la facoltà di cambiare, in qualsiasi momento, la modalità di comunicazione nella sezione Area Riservata del sito internet della Concedente.

Nel caso di applicazione del tasso EURIBOR, le comunicazioni inerenti i piani e le Clausole di Fallback di cui al precedente art. 4 del contratto saranno inviate nella forma ed all'indirizzo suindicati.

ART. 19.BIS - DISPONIBILITA' CONTRATTO

Nel caso in cui il contratto si sia perfezionato in modalità digitale, attraverso l'utilizzo di Firma Elettronica Qualificata (FEQ), la Concedente si impegna a restituire all'Utilizzatore copia della documentazione in supporto duraturo non cartaceo all'indirizzo di posta elettronica certificata sopra indicato oppure attraverso il caricamento nell'area riservata del sito internet della Concedente di cui l'Utilizzatore ha ricevuto credenziali di accesso.

ART. 20 - FORO COMPETENTE

Salvo che l'Utilizzatore rivesta la qualifica di consumatore quale definito TUB, per qualsiasi controversia derivante dall'interpretazione ed esecuzione del presente contratto si conviene la competenza esclusiva del Foro di Milano.

CONDIZIONI GENERALI - DISPOSIZIONI SPECIFICHE APPLICABILI AI VEICOLI ADIBITI ALLA CIRCOLAZIONE STRADALE

ART. 21 - DIVIETI E RESPONSABILITA' A CARICO DELL'UTILIZZATORE

La Concedente diffida l'Utilizzatore - che si obbliga in tal senso - dal circolare con il veicolo qualora ogni adempimento assicurativo e amministrativo necessario (od ogni eventuale autorizzazione, licenza o permesso) per l'uso e la detenzione del veicolo, con riguardo alla tipologia del veicolo stesso ed all'attività da esercitare, non siano già stati ottenuti o se infine sussistano disposizioni legislative o amministrative, nazionali o locali, che limitino o vietino la circolazione dei veicoli e la loro libera disponibilità, anche in ragione della specifica utilizzazione.

Le spese di immatricolazione dei veicoli e di iscrizione degli stessi nei pubblici registri nonché quelle connesse al trasferimento della proprietà sono ad esclusivo carico dell'Utilizzatore che provvederà a verificare che il proprio nome sia stato regolarmente annotato accanto a quello della Concedente sui relativi documenti, come previsto dall'art. 91 del Codice della Strada.

L'Utilizzatore assume a suo esclusivo carico eventuali sanzioni per immatricolazione del veicolo oltre i termini stabiliti da disposizioni legislative o amministrative, nazionali o locali, nonché da disposizioni regolamentari del Pubblico Registro Automobilistico.

La Concedente si riserva la facoltà di indicare - all'atto della stipula del contratto - l'Ufficio Provinciale del Pubblico Registro Automobilistico presso il quale dovrà essere iscritto il veicolo. Tutta la documentazione concernente il veicolo stesso, compresa quella assicurativa e fiscale, sarà custodita diligentemente dall'Utilizzatore che dovrà a propria cura e spese aggiornarla e modificarla, nonché esibirla ed esporla secondo la normativa vigente. L'Utilizzatore si impegna a produrre, a richiesta della Concedente, copia della suddetta documentazione. Solo il Certificato di Proprietà e/o il Documento Unico, è trattenuto e custodito dalla Concedente e l'Utilizzatore si impegna a far pervenire detto documento alla Concedente entro il termine massimo di 180 (centottanta) giorni - per il Certificato di Proprietà - e 10 (dieci) giorni - per il Documento Unico - dalla data in cui il veicolo gli sarà stato messo a disposizione dal Fornitore (trattenendosi una copia conforme all'originale del Documento Unico ai fini dell'utilizzo del mezzo). Decorso il termine di 180 (centottanta) giorni - per il Certificato di Proprietà - la Concedente si riserva la facoltà di richiedere direttamente al Pubblico Registro Automobilistico un duplicato del Certificato di Proprietà, addebitando ogni onere e spesa inerente l'ottenimento del duplicato all'Utilizzatore.

Il veicolo oggetto del presente contratto potrà circolare in Italia e, previa acquisizione della relativa carta internazionale di assicurazione (Carta Verde), nei Paesi ricompresi nell'ambito della copertura assicurativa prevista al precedente art. 8.

E' pertanto vietata la circolazione dell'autoveicolo in altri Paesi, se non previa autorizzazione scritta da parte della Concedente, a seguito della espressa e motivata richiesta presentata dall'Utilizzatore, il quale in questi casi si assume ogni responsabilità ed onere connesso sia alla documentazione che alla esportazione in sé ed alla circolazione all'estero.

La Concedente potrà a suo insindacabile giudizio negare l'autorizzazione di cui al comma precedente senza pregiudicare la validità ed efficacia del presente contratto.

CONTRATTO DI LOCAZIONE FINANZIARIA N. 01588354/001

L'Utilizzatore potrà adibire ed usare il veicolo per il trasporto dei materiali indicati negli allegati all'accordo europeo espressamente richiamati dall'art. 168 del Codice della Strada (trasporto internazionale su strada di merci pericolose), esclusivamente previo l'ottenimento delle autorizzazioni eventualmente necessarie e con l'utilizzo di tutte le cautele e precauzioni imposte al riguardo ovvero richieste dalla particolare natura dei beni trasportati. In tal caso il massimale unico minimo per Responsabilità Civile verso Terzi, in deroga a quanto previsto dall'art. 8 delle presenti Condizioni Generali di contratto, dovrà essere non inferiore a cinque volte quello previsto dalle disposizioni di legge in materia e la polizza assicurativa dovrà espressamente indicare che il veicolo è adibito al trasporto di merci pericolose (c.d. "Trasporto infiammabili "). Resta in ogni caso esclusa la possibilità per l'Utilizzatore di adibire il veicolo al trasporto dei materiali di cui alla Classe VII (Materie Radioattive) del citato accordo.

L'Utilizzatore assume, anche ai sensi dell'art. 2054 del cod. civ. e dell'art. 91 del Codice della Strada, ogni rischio e responsabilità per i danni causati, seppure per caso fortuito, forza maggiore o fatto di terzi, a persone o cose in ragione della detenzione, custodia, circolazione e impiego del veicolo e si obbliga a risarcire i danni e a pagare le eventuali sanzioni pecuniarie comminate per l'utilizzazione del medesimo in circostanze di luogo o di tempo e secondo modalità contrarie a norme di legge o amministrative, sia per la tipologia del veicolo sia per la natura dell'attività svolta, senza possibilità di rivalsa alcuna nei confronti della Concedente e obbligandosi sin d'ora a rimborsarLa di eventuali spese per tali ragioni sostenute.

L'Utilizzatore, avendo comunque l'onere di farsi parte diligente per il pagamento delle contravvenzioni e di ogni altro adempimento relativo, non potrà imputare alcuna responsabilità alla Concedente per mancato o ritardato pagamento delle stesse, o per obbligazioni che per suo insindacabile giudizio la Concedente abbia ritenuto di effettuare, neppure con riguardo a loro eventuali supplementi o maggiorazioni.

Con la sottoscrizione del presente contratto, la Concedente conferisce all'Utilizzatore - nella persona che sottoscrive il contratto medesimo - che accetta, apposito mandato con rappresentanza, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1704 cod. civ., ad espletare ogni formalità ed incombenza relativa alle pratiche di prima immatricolazione/iscrizione e/o trasferimenti di proprietà, a favore della Concedente, del veicolo presso i competenti Uffici della Motorizzazione Civile, con particolare riferimento alla sottoscrizione della dichiarazione sostitutiva di certificazione prevista dalla normativa in materia. Il mandato è gratuito e si esaurirà con il compimento dei sopracitati atti.

L'Utilizzatore si impegna conseguentemente a sottoscrivere, in nome e per conto della Concedente, la richiesta di immatricolazione del veicolo o la delega a terzi in vista dell'espletamento della relativa pratica, secondo i modelli volta per volta in uso presso i suddetti Uffici ed in ogni caso attenendosi alle istruzioni impartite al riguardo dalla Concedente medesima. La mancata osservanza di tali istruzioni o l'uso improprio dell'autorizzazione di cui sopra, comporterà l'obbligo - a carico dell'Utilizzatore - di risarcire i danni sopportati dalla Concedente. E' fatta in ogni caso salva la facoltà, in capo alla Concedente medesima, di provvedere direttamente, o per il tramite di terzi all'uopo incaricati, all'espletamento delle suddette pratiche di immatricolazione.

Ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 3 della Legge n. 80/05 e 91 - comma 1 - del Codice della Strada, la Concedente conferisce mandato all'Utilizzatore (locatario) affinché espleti, in suo nome e per conto, anche attraverso la sottoscrizione dell'istanza dell'acquirente e dell'Istanza Unificata, quanto necessario per la prima immatricolazione/iscrizione e/o trasferimento della proprietà del veicolo oggetto del contratto di locazione finanziaria, a nome della Concedente medesima quale proprietaria del veicolo, presso i competenti Uffici della Motorizzazione Civile e Pubblico Registro Automobilistico (PRA).

CONDIZIONI PARTICOLARI - Descrizione dei beni oggetto della locazione finanziaria	
Fornitore:	00754273 OVERMACH S.P.A.
Sede legale:	PARMA (PR) - Via RIGHI,12 - 43100
Descrizione del bene nr. 9032327/19801027411	N.1 Centro di lavoro verticale DN Solutions mod. MYNX 7500/50-II con CNC DN Solutions-Fanuc i-Plus iHMI, PIU' COMPONENTI E ACCESSORI BENE AGEVOLABILE AI SENSI DEI COMMII DA 1051 A 1065 DELL'ART.1 DELLA L. 178/2020.
Stato del bene:	I beni sono nuovi di fabbrica
Costo bene:	€ 184.000,00 + IVA Il prezzo si intende comprensivo di ogni spesa ed onere inerenti all'esecuzione dell'ordine, con particolare riguardo a quelli di assicurazione contro i rischi di trasporto e di carico e scarico; salvo diverso accordo sottoscritto tra Fornitore ed Utilizzatore, detti rischi ed i conseguenti oneri vengono assunti da quest'ultimo.
Normative di sicurezza/Documents di bene:	- Apposizione di marcatura CE associata al nome del costruttore - Dichiarazione CE di conformità, in originale o copia conforme autenticata, alle seguenti direttive Europee: - Direttiva Macchine 2006/42 TASSATIVAMENTE tipo "A" - Direttiva Compatibilità Elettromagnetica (EMC) 2014/30 - Direttiva Bassa Tensione (LVD) 2014/35
Resa:	Franco Fornitore
Termine di consegna:	Entro Il 03/05/2024
Luogo consegna bene:	Via DELL'ARTIGIANATO, 52 30020 - FOSSALTA DI PIAVE (VE)
Luogo installazione bene:	Via DELL'ARTIGIANATO, 52 30020 FOSSALTA DI PIAVE (VE)
Garanzia:	A norma di legge.
Modalità di pagamento ordine n.: 9032327	A mezzo bonifico bancario con valuta prefissata per l'ordinante secondo i seguenti termini: 100,00 % a 5 giorni dalla data di consegna dei beni attestata dalla "Dichiarazione di presa in consegna dei beni e constatazione" pervenuta entro il termine di 5 giorni lavorativi dalla sua sottoscrizione e previo ricevimento dei seguenti documenti: • Fattura elettronica contenente la seguente dicitura: "Spesa di Euro (INSERIRE COSTO BENI) + IVA realizzata con il concorso delle provvidenze previste dall'articolo 2, comma 4, del D.L. 21 giugno 2013, n. 69". • Copia fattura cartacea non valida ai fini fiscali • Documentazione inerente al bene come meglio specificato al punto "NORMATIVE DI SICUREZZA" • Pagamento fattura maxicanone da parte del cliente o ricezione lettera di compensazione IL BONIFICO BANCARIO RELATIVO ALLA PRESENTE FORNITURA VERRA' EFFETTUATO DA Crédit Agricole Leasing Italia S.r.l. La consegna dei beni da parte del Fornitore dovrà avvenire non oltre dodici mesi dalla data di stipula del contratto di finanziamento. Dichiariamo di essere a conoscenza del fatto che, nel caso di mancato riconoscimento del Contributo l'erogazione del finanziamento, a discrezione della vostra società, potrà, eventualmente, non aver luogo (Convenzione Mise-ABI-CDP del 14.02.14, coordinata con gli aggiornamenti tecnici in data 25 marzo 2014, 3 giugno 2014, 5 giugno 2014, 9 giugno 2014, 6 agosto 2014, 10 novembre 2014, 20 novembre 2014 e con le modifiche introdotte con l'Addendum dell'11 febbraio 2015 e con l'Addendum del 17 marzo 2016, art. 5, comma 5.7). In tal caso, l'ordine di acquisto potrà essere da voi revocato senza che possa esservi addebitata alcuna responsabilità e/o conseguenza. Crédit Agricole Leasing Italia si riserva di effettuare, prima di disporre il pagamento nei termini concordati, un sopralluogo a mezzo di propri incaricati, per verificare la completezza della fornitura e la corretta installazione dei beni.

CONTRATTO DI LOCAZIONE FINANZIARIA N. 01588354/001

La presente proposta di contratto di locazione finanziaria è irrevocabile per la durata di 60 (sessanta) giorni dalla data di sottoscrizione della stessa. In caso di Vostra accettazione vogliate darci avviso dell'iniziata esecuzione ai sensi dell'art. 1327 cod. civ., anche mediante emissione dell'ordine d'acquisto, e/o inviarci copia della presente proposta da voi sottoscritta.

Firmato da: PANIZZO ELEONORA
 Emesso da: Namiral CA Firma Qualificata
 Ora/data firma: 23-05-2024 10:45:45 (GMT+02:00)
 Indirizzo IP: 46.234.215.132

L'Utilizzatore

Il sottoscritto Utilizzatore dichiara di aver presa debita conoscenza delle Condizioni Generali applicabili al presente contratto di locazione finanziaria e di accettarne le relative disposizioni, singolarmente e nel loro complesso.

In particolare, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 del cod. civ., dichiara di approvare in via specifica i seguenti articoli: 2 (oggetto, acquisto dei beni, durata del contratto e tasso leasing), 3 (consegna dei beni), 4 (corrispettivo della locazione finanziaria e suo adeguamento), 5 (indicizzazione canoni periodici) 6 (adempimenti e responsabilità dell'Utilizzatore e condizioni di concessione e di revoca delle agevolazioni da parte del ministero), 8 (assicurazione dei beni), 9 (sinistro, furto, perimento o perdita dei beni), 11 (scioglimento del contratto), 12 (interessi), 13 (spese, imposte e tasse), 14 (patti aggiuntivi), 15 (cessione del contratto), 16 (mandato Sepa Direct Debit/Business To Business - SDD/B2B), 18 (risoluzione stragiudiziale delle controversie - clausola di mediazione), 20 (foro competente), 21 (divieti e responsabilità a carico dell'Utilizzatore).

La clausola di cui all'art. 4, ultimo comma, si intende approvata anche ai sensi dell'art. 6 della delibera Cicc 9/2/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

Firmato da: PANIZZO ELEONORA
 Emesso da: Namiral CA Firma Qualificata
 Ora/data firma: 23-05-2024 10:45:45 (GMT+02:00)
 Indirizzo IP: 46.234.215.132

L'Utilizzatore

Il sottoscritto Utilizzatore PANIZZO S.R.L.

Dichiara di aver ricevuto copia, da lui dichiarata conforme, del presente contratto di locazione finanziaria composto da Documento di sintesi, Condizioni Generali e Condizioni Particolari mediante:

☐

supporto cartaceo composto da un corpo unico munito di sigillo di garanzia, apposto in propria presenza, composto da n. pagine, tutte numerate.

(compilare obbligatoriamente a mano riportando il numero corrispondente alla pagina con la dicitura "*ULTIMA PAGINA*")

☒

supporto duraturo non cartaceo all'indirizzo di posta elettronica certificata sopra indicato;

☐

supporto duraturo non cartaceo attraverso il caricamento nell'area riservata del sito internet della Concedente di cui l'utilizzatore ha ricevuto credenziali di accesso

Firmato da: PANIZZO ELEONORA
 Emesso da: Namiral CA Firma Qualificata
 Ora/data firma: 23-05-2024 10:45:45 (GMT+02:00)
 Indirizzo IP: 46.234.215.132

L'Utilizzatore

APPENDICE

PANIZZO S.R.L.

in persona di PANIZZO ELEONORA

al fine di poter beneficiare delle agevolazioni di cui all'art. 2 del D.L. 21 giugno 2013, n. 69, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 agosto 2013, n. 98 e successive modifiche e integrazioni (c.d. "Nuova Sabatini"),

dichiara

ai sensi e per gli effetti dell'art. 5, comma 5.7 del D.M. del 25/01/2016 del Ministro dello Sviluppo Economico emesso di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, di esercitare la facoltà di opzione all'acquisto del bene oggetto del presente contratto di locazione finanziaria con Crédit Agricole Leasing Italia S.r.l., come previsto all'art. 10, comma 10.1, lettera a) delle Condizioni Generali del presente contratto, del quale la presente appendice costituisce parte integrante. Resta inteso che gli effetti dell'esercizio della facoltà di cui sopra decorreranno dal termine della locazione finanziaria, a condizione e fermo restando l'adempimento di tutte le obbligazioni contrattuali.

Firmato da: PANIZZO ELEONORA
Emesso da: Namiral CA Firma Qualificata
Ora/data firma: 23-05-2024 10:45:45 (GMT+02:00)
Indirizzo IP: 46.234.215.132

L'Utilizzatore

SPAZIO RISERVATO A Crédit Agricole Leasing Italia S.r.l.

Spettabile PANIZZO S.R.L. Vi comunichiamo che la Vostra proposta irrevocabile è stata accettata e che, in accoglimento alla Vostra richiesta di dare immediata esecuzione al contratto, è stata avviata la procedura per l'inoltro dell'ordine di acquisto del bene/dei beni al fornitore/ai fornitori.

Firmato da: RADICE MAURIZIO
Email: placch@leas@spazio.riservato.test.com
Ora/data firma: 23-05-2024 10:46:02 (GMT+2)

Crédit Agricole Leasing Italia S.r.l.

MANDATO SEPA DIRECT DEBIT - BUSINESS-TO-BUSINESS

Autorizzazione per l'addebito in conto corrente delle disposizioni SDD - B2B

RIFERIMENTO MANDATO*:
 (da completare a cura del Creditore)

AY8TY4025260081588354001STD

Cognome e Nome/Ragione sociale del Debitore*:

PANIZZO S.R.L.

Indirizzo*:

Via DELL'ARTIGIANATO, 52 - 30020 FOSSALTA DI PIAVE (VE)

Titolare del Conto Corrente*: (indicare IBAN)

IT94U0503436282000000001810

Presso la Banca:

BANCA BPM SPA - AG. 36282 -SAN DONA' DI PIAVE

Codice SWIFT (BIC)*:

Codice Fiscale/Partita IVA del Debitore*:

04245680279

Ragione Sociale del Creditore*:

Crédit Agricole Leasing Italia S.r.l.

Codice identificativo del Creditore (Creditor Identifier)*:

IT780050000001682080153

Sede Legale*:

Via Armorari, 4 - 20123 Milano (MI)

Il sottoscritto Debitore autorizza:

- il Creditore a disporre sul conto corrente sopra indicato*

☒ addebiti in via continuativa
 ☐ un singolo addebito
- la Banca ad eseguire l'addebito secondo le disposizioni impartite dal Creditore

Il rapporto con la Banca è regolato dal contratto stipulato dal Debitore con la Banca stessa.

La presente autorizzazione ha valenza esclusivamente per transazioni business-to-business. Il sottoscritto non ha facoltà di richiedere alla Banca il rimborso di quanto addebitato, può tuttavia richiedere alla Banca di non procedere all'addebito del conto indicato prima della data di scadenza della richiesta di pagamento.

Cognome e nome del sottoscrittore:

PANIZZO ELEONORA

Codice fiscale del sottoscrittore:

PNZLNR80A57F332T

(le informazioni relative al sottoscrittore sono obbligatorie nel caso in cui sottoscrittore e Debitore non coincidano)

Firmato da: PANIZZO ELEONORA
 Emesso da: Namiral CA Firma Qualificata
 Ora/data firma: 23-05-2024 10:45:45 (GMT+02:00)
 Indirizzo IP: 46.234.215.132

*Firma del Debitore**

* I campi indicati con un asterisco sono obbligatori

Dettagli relativi al rapporto sottostante fra Creditore e Debitore - indicazione facoltativa con finalità esclusivamente informative

Eventuali soggetti per conto dei quali viene effettuato il pagamento:

Per pagamenti relativi a un contratto tra un soggetto diverso dal sottoscrittore e il Creditore (ad es. liquidazione di fatture intestate a terzi) usare questo campo per indicare il nominativo di tale soggetto. Se il pagamento concerne il sottoscrittore lasciare in bianco.

Nome dell'effettivo Debitore:

Codice identificativo dell'effettivo Debitore:

Il Creditore deve compilare questa sezione se l'incasso è effettuato per conto di un altro soggetto

Nome dell'effettivo Creditore:

Codice identificativo dell'effettivo Creditore:

Riferimenti del contratto sottostante*:

Descrizione del contratto:

* I campi indicati con un asterisco sono obbligatori

ULTIMA PAGINA

Crédit Agricole Leasing Italia S.r.l. Imposta di bollo assolta in modo virtuale Autorizzazione Ag.Entrate Uff.Milano 2 N. 57635/08 del 03/10/2008

Spettabile
PANIZZO S.R.L.
Via DELL'ARTIGIANATO, 52
30020 FOSSALTA DI PIAVE (VE)

MILANO, li 21 Maggio 2024

Oggetto: Contratto di locazione finanziaria n. **01588354/001**
Utilizzatore: PANIZZO S.R.L.

Vi informiamo che, in sede di stipula del contratto di locazione finanziaria in oggetto, siete pregati di consegnare al Vs. referente commerciale o inviare via e-mail al seguente indirizzo assistentavendor@ca-leasing.it, copia della ricevuta della disposizione di accredito sul conto corrente che intratteniamo presso la filiale di CRÉDIT AGRICOLE ITALIA S.P.A., FIL. 227 - SEDE MILANO, al seguente IBAN IT15G0623001627000044468757, indicando nella causale la dicitura anticipo e il numero di contratto, per l'importo di Euro 5.301,14 con valuta fissa beneficiario il giorno di stipula.

Il suddetto importo è così composto:

Canone anticipato iniziale	Euro	3.382,08	+ IVA	4.126,14
Spese istruttoria	Euro	400,00	+ IVA	488,00
Sp.Gest.prat.Agev.N.Sabat.JD	Euro	400,00	+ IVA	488,00
Recupero bolli su garanzie	Euro	16,00	Esente IVA	16,00
Spesa Gestione Contratto	Euro	150,00	+ IVA	183,00
TOTALE	Euro			5.301,14

Rimaniamo a Vostra disposizione per eventuali chiarimenti in merito, e con l'occasione porgiamo cordiali saluti.

Crédit Agricole Leasing Italia S.r.l.

