

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di TREVISO - BELLUNO

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

Dati anagrafici dell'impresa aggiornati alla data di estrazione del documento: 17/09/2025

INFORMAZIONI SOCIETARIE

DOLOMITI ROCCE S.R.L.



PJV3HW

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	PONTE NELLE ALPI (BL) LOCALITA' PALUDI LIZZONA 67 CAP 32014
Domicilio digitale/PEC	dolomitiroccesrl@legalmail.it
Numero REA	BL - 435370
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	01267460259
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata



Indice

1 Allegati 3



1 Allegati

Bilancio

Atto

711 - BILANCIO ORDINARIO D'ESERCIZIO
Data chiusura esercizio 31/12/2024
DOLOMITI ROCCE S.R.L.

Sommario

- Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO
DA XBRL
- Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA
- Capitolo 3 - RELAZIONE GESTIONE
- Capitolo 4 - RELAZIONE DI CERTIFICAZIONE



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

v.2.14.2 DOLOMITI ROCCE S.R.L.

DOLOMITI ROCCE S.R.L.

Bilancio di esercizio al 31-12-2024

Dati anagrafici	
Sede in	LOCALITA' PALUDI LIZZONA, 67 PONTE NELLE ALPI BL
Codice Fiscale	01267460259
Numero Rea	BL 435370
P.I.	01267460259
Capitale Sociale Euro	100.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO)	434200
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	QUADRIO GAETANO COSTR. SPA
Appartenenza a un gruppo	si
Denominazione della società capogruppo	QUADRIO GAETANO COSTR. SPA
Paese della capogruppo	ITALIA



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

v.2.14.2

DOLOMITI ROCCE S.R.L.

Stato patrimoniale

	31-12-2024	31-12-2023
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
1) costi di impianto e di ampliamento	10.354	15.530
7) altre	88.850	166.945
Totale immobilizzazioni immateriali	99.204	182.475
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	171.774	177.804
2) impianti e macchinario	16.196	20.748
3) attrezzature industriali e commerciali	449.426	256.629
4) altri beni	209.030	132.881
Totale immobilizzazioni materiali	846.426	588.062
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in		
d-bis) altre imprese	48.176	48.176
Totale partecipazioni	48.176	48.176
Totale immobilizzazioni finanziarie	48.176	48.176
Totale immobilizzazioni (B)	993.806	818.713
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	89.035	282.076
3) lavori in corso su ordinazione	2.712.734	7.493.411
Totale rimanenze	2.801.769	7.775.487
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	5.829.076	4.374.952
Totale crediti verso clienti	5.829.076	4.374.952
3) verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	348.421	210.210
Totale crediti verso imprese collegate	348.421	210.210
4) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	431.292	128.977
Totale crediti verso controllanti	431.292	128.977
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	600.697	589.397
esigibili oltre l'esercizio successivo	156.941	142.940
Totale crediti tributari	757.638	732.337
5-ter) imposte anticipate	49.542	41.199
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	293.756	189.329
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	142.940
Totale crediti verso altri	293.756	332.269
Totale crediti	7.709.725	5.819.944
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	166.448	37.428
3) danaro e valori in cassa	5	-



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

v.2.14.2		DOLOMITI ROCCE S.R.L.	
Totale disponibilità liquide		166.453	37.428
Totale attivo circolante (C)		10.677.947	13.632.859
D) Ratei e risconti		483.293	268.088
Totale attivo		12.155.046	14.719.660
Passivo			
A) Patrimonio netto			
I - Capitale		100.000	100.000
IV - Riserva legale		21.303	1.761
VI - Altre riserve, distintamente indicate			
Riserva straordinaria		404.751	33.462
Varie altre riserve		(1)	4
Totale altre riserve		404.750	33.466
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		883.738	390.830
Totale patrimonio netto		1.409.791	526.057
B) Fondi per rischi e oneri			
2) per imposte, anche differite		-	71.369
Totale fondi per rischi ed oneri		-	71.369
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato		7.131	6.470
D) Debiti			
3) debiti verso soci per finanziamenti			
esigibili entro l'esercizio successivo		630.000	630.000
Totale debiti verso soci per finanziamenti		630.000	630.000
4) debiti verso banche			
esigibili entro l'esercizio successivo		975.308	1.041.046
Totale debiti verso banche		975.308	1.041.046
5) debiti verso altri finanziatori			
esigibili entro l'esercizio successivo		100.383	301.966
Totale debiti verso altri finanziatori		100.383	301.966
6) acconti			
esigibili entro l'esercizio successivo		3.057.024	6.507.546
Totale acconti		3.057.024	6.507.546
7) debiti verso fornitori			
esigibili entro l'esercizio successivo		4.801.039	4.369.689
Totale debiti verso fornitori		4.801.039	4.369.689
10) debiti verso imprese collegate			
esigibili entro l'esercizio successivo		3.558	72.115
Totale debiti verso imprese collegate		3.558	72.115
11) debiti verso controllanti			
esigibili entro l'esercizio successivo		28.568	76.903
Totale debiti verso controllanti		28.568	76.903
12) debiti tributari			
esigibili entro l'esercizio successivo		309.440	182.560
Totale debiti tributari		309.440	182.560
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale			
esigibili entro l'esercizio successivo		98.739	121.404
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		98.739	121.404
14) altri debiti			
esigibili entro l'esercizio successivo		363.848	402.815
Totale altri debiti		363.848	402.815
Totale debiti		10.367.907	13.706.044
E) Ratei e risconti		370.217	409.720



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

v.2.14.2	DOLOMITI ROCCE S.R.L.	
Totale passivo	12.155.046	14.719.660



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

v.2.14.2

DOLOMITI ROCCE S.R.L.

Conto economico

	31-12-2024	31-12-2023
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	19.016.996	8.840.211
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	(4.745.159)	3.605.710
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	1.800	1.800
altri	362.830	161.443
Totale altri ricavi e proventi	364.630	163.243
Totale valore della produzione	14.636.467	12.609.164
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	3.881.982	4.088.345
7) per servizi	3.452.429	2.256.288
8) per godimento di beni di terzi	2.041.677	1.560.339
9) per il personale		
a) salari e stipendi	2.216.279	2.516.585
b) oneri sociali	816.604	882.938
c) trattamento di fine rapporto	116.880	121.207
e) altri costi	12.521	19.224
Totale costi per il personale	3.162.284	3.539.954
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	88.496	87.683
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	226.140	155.105
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	28.980	21.198
Totale ammortamenti e svalutazioni	343.616	263.986
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	228.558	(144.675)
14) oneri diversi di gestione	162.766	248.982
Totale costi della produzione	13.273.312	11.813.219
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	1.363.155	795.945
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	140	1
Totale proventi diversi dai precedenti	140	1
Totale altri proventi finanziari	140	1
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	93.618	91.721
Totale interessi e altri oneri finanziari	93.618	91.721
17-bis) utili e perdite su cambi	(155)	(24.022)
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(93.633)	(115.742)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	1.269.522	680.203
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	465.497	227.963
imposte differite e anticipate	(79.713)	61.410
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	385.784	289.373
21) Utile (perdita) dell'esercizio	883.738	390.830



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

v.2.14.2

DOLOMITI ROCCE S.R.L.

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2024	31-12-2023
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	883.738	390.830
Imposte sul reddito	385.784	289.373
Interessi passivi/(attivi)	93.478	91.721
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	-	(15.511)
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	1.363.000	756.413
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	-	92.567
Ammortamenti delle immobilizzazioni	314.636	242.788
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	43.584	(2.403)
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	358.220	332.952
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	1.721.220	1.089.365
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	4.973.718	(3.750.385)
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(890.866)	(1.684.952)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(261.220)	628.470
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	(215.205)	(182.742)
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(39.503)	355.789
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	(3.937.823)	4.684.438
Totale variazioni del capitale circolante netto	(370.899)	50.618
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	1.350.321	1.139.983
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(71.048)	(91.720)
(Imposte sul reddito pagate)	(310.370)	(167.859)
(Utilizzo dei fondi)	(71.369)	(87.631)
Altri incassi/(pagamenti)	(101.116)	(114.503)
Totale altre rettifiche	(553.903)	(461.713)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	796.418	678.270
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(372.419)	(192.375)
Disinvestimenti	-	50.000
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(5.225)	(3.781)
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(377.644)	(146.156)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	(88.166)	370.106
(Rimborso finanziamenti)	(201.583)	(1.184.217)
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(289.749)	(814.111)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	129.025	(281.997)
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	37.428	319.425
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	37.428	319.425



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

v.2.14.2		DOLOMITI ROCCE S.R.L.	
Disponibilità liquide a fine esercizio			
Depositi bancari e postali	166.448	37.428	
Danaro e valori in cassa	5	-	
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	166.453	37.428	



Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2024

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci, la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2024.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali così come pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile, mentre il rendiconto finanziario è stato redatto ai sensi dell'art. 2425-ter.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

In base all'art. 27, comma 3-bis del D.Lgs. 127/91 la società DOLOMITI ROCCE S.R.L. è esonerata dall'obbligo della redazione del bilancio consolidato in quanto controlla solo imprese che possono essere escluse dal consolidamento in base all'art. 28 del D.Lgs. 127/91.

Il presente bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2024 evidenzia un risultato positivo pari ad euro 883.737,64, di cui 871.466,29 di utile relativo all'attività della sede italiana (anche con riferimento ai cantieri in Norvegia) e 12.271,35 euro di utile della stabile organizzazione austriaca. La società, infatti, costituita in data 21/03/2022 ed iscritta con Codice fiscale e numero d'iscrizione: 01267460259 al Registro delle Imprese di TREVISO - BELLUNO in data 24/03/2022, anche nel corso dell'esercizio 2024 ha svolto la propria attività operando in particolare in Italia e in Norvegia (con cantieri ivi ubicati e attraverso la partecipazione nella società norvegese Seabroker Dolomiti), nonché in Austria attraverso propria stabile organizzazione. Il risultato d'esercizio della cosiddetta *branch* austriaca è di euro 12.271,35.

Criteri di formazione

Redazione del bilancio

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, comma 3 del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

Principi di redazione

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza, della rilevanza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. In particolare, tenendo in considerazione le informazioni disponibili, si ritiene che:

- non sussistano squilibri di carattere patrimoniale o economico-finanziario



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

v.2.14.2

DOLOMITI ROCCE S.R.L.

- ricorrano le condizioni affinché l'azienda continui a costituire un complesso economico funzionante destinato alla produzione di reddito per un prevedibile arco temporale futuro, relativo a un periodo di almeno dodici mesi dalla data di riferimento del bilancio.

Nella valutazione prospettica circa il presupposto della continuità aziendale non sono emerse significative incertezze.

Ai sensi dell'art. 2423-bis c.1 punto 1-bis C.C., la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto. Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria e sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

La valutazione degli elementi componenti le singole voci delle attività o passività è avvenuta separatamente, per evitare che i plusvalori di alcuni elementi possano compensare i minusvalori di altri.

Nei casi in cui la compensazione è ammessa dalla legge, sono indicati nella nota integrativa gli importi lordi oggetto di compensazione.

Struttura e contenuto del prospetto di bilancio

Lo stato patrimoniale, il conto economico, il rendiconto finanziario e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del codice civile.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 del codice civile.

Cambiamenti di principi contabili

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423-bis comma 2 del codice civile.

Correzione di errori rilevanti

In relazione all'obbligo di segnalare gli errori rilevanti commessi in precedenti esercizi si attesta di non avere nulla da segnalare.

Problematiche di comparabilità e di adattamento

Ai sensi dell'art. 2423 ter del codice civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.



Criteri di valutazione applicati

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, n. 1 del codice civile si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art. 2426 del codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

I valori contabili espressi in valuta sono stati iscritti, previa conversione in euro secondo il tasso di cambio vigente al momento della loro rilevazione, ovvero al tasso di cambio alla data di chiusura dell'esercizio sociale secondo le indicazioni del principio contabile OIC 26.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali, ricorrendo i presupposti previsti dai principi contabili, sono iscritte nell'attivo di stato patrimoniale al costo di acquisto e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura. Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle eventuali svalutazioni.

L'ammortamento è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni in oggetto:

Voci immobilizzazioni immateriali	Periodo
Costi di impianto e di ampliamento	20%
Altre immobilizzazioni immateriali	Durata del contratto

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 marzo 1983, n. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Costi di impianto e di ampliamento

I costi di impianto e di ampliamento sono stati iscritti nell'attivo di stato patrimoniale poiché aventi utilità pluriennale; tali costi sono stati ammortizzati entro un periodo non superiore a cinque anni.

Beni immateriali

I beni immateriali sono rilevati al costo di acquisto comprendente anche i costi accessori e sono ammortizzati entro il limite legale o contrattuale previsto per gli stessi.



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

v.2.14.2

DOLOMITI ROCCE S.R.L.

Immobilizzazioni materiali

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali, rilevati alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi al bene acquisito, sono iscritti in bilancio al costo di acquisto, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso e comunque nel limite del loro valore recuperabile.

Il valore contabile dei beni, raggruppati in classi omogenee per natura ed anno di acquisizione, viene ripartito tra gli esercizi nel corso dei quali gli stessi verranno presumibilmente utilizzati. Tale procedura è attuata mediante lo stanziamento sistematico a conto economico di quote di ammortamento corrispondenti a piani prestabiliti, definiti al momento in cui il bene è disponibile e pronto all'uso, con riferimento alla presunta residua possibilità di utilizzo dei beni stessi. Detti piani, oggetto di verifica annuale, sono formati con riferimento al valore lordo dei beni e supponendo pari a zero il valore di realizzo al termine del processo. .

L'ammortamento delle immobilizzazioni materiali, il cui utilizzo è limitato nel tempo, è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito:

Voci immobilizzazioni materiali	Aliquote %
Terreni e Fabbricati	3%
Costruzioni leggere	12,5%
Attrezzature industriali e commerciali	20%
Mobili e macchine ordinarie d'ufficio	12%
Impianti specifici	15%
Attrezzatura di cantiere	40%
Automezzi	20%
Autovetture	25%

Le eventuali dismissioni di cespiti (cessioni, rottamazioni, ecc.) avvenute nel corso dell'esercizio hanno comportato l'eliminazione del loro valore residuo. L'eventuale differenza tra valore contabile e valore di dismissione è stato rilevato a conto economico.

Per le immobilizzazioni acquisite nel corso dell'esercizio l'ammortamento è stato rapportato ai giorni di messa in uso.

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

La contabilizzazione dei contributi pubblici ricevuti relativamente alle immobilizzazioni materiali è avvenuta con il metodo indiretto. I contributi, pertanto, sono stati imputati al conto economico nella voce A5 "altri ricavi e proventi" e, quindi, rinviati per competenza agli esercizi successivi attraverso l'iscrizione di risconti passivi.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 Marzo 1983, n.72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali..



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

v.2.14.2

DOLOMITI ROCCE S.R.L.

Terreni e fabbricati

Con particolare riferimento agli immobili sociali costituiti da abitazioni e/o da terreni, si precisa che gli stessi non sono stati assoggettati ad ammortamento, dal momento che tali cespiti non subiscono significative riduzioni di valore per effetto dell'uso. Eventuali riduzioni di valore risultano infatti compensate dalle manutenzioni conservative di cui sono oggetto. La società non ha operato alcun ammortamento per la parte di terreno sottostante ai fabbricati di proprietà in quanto si tratta di beni per i quali non è previsto un esaurimento della utilità futura.

Immobilizzazioni finanziarie

Partecipazioni

Tutte le partecipazioni iscritte in bilancio sono state valutate con il metodo del costo, dove per costo s'intende l'onere sostenuto per l'acquisto, indipendentemente dalle modalità di pagamento, comprensivo degli eventuali oneri accessori (commissioni e spese bancarie, bolli, intermediazione bancaria, ecc.)

In particolare la società ha una partecipazione nella società norvegese Seabroker Dolomiti, costituita nel 2022.

Operazioni di locazione finanziaria

I beni acquisiti in locazione finanziaria sono contabilmente rappresentati, come previsto dal Legislatore, secondo il metodo patrimoniale con la rilevazione dei canoni leasing tra i costi di esercizio.

Rimanenze

Le rimanenze di beni sono state iscritte al minore tra il costo di acquisto e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

Il costo di acquisto comprende gli eventuali oneri accessori di diretta imputazione.

Il costo di produzione comprende i costi diretti ed i costi indiretti sostenuti nel corso della produzione e necessari per portare le rimanenze di magazzino nelle condizioni e nel luogo attuali, per la quota ragionevolmente imputabile al prodotto relativa al periodo di fabbricazione e fino al momento dal quale il bene può essere utilizzato.

Materie prime, sussidiarie e di consumo

Il costo delle rimanenze di materie prime, sussidiarie e di consumo che presentano caratteristiche eterogenee e non sono tra loro scambiabili è stato calcolato a costi specifici, ovvero attribuendo ai singoli beni i costi specificatamente sostenuti per gli stessi. Il valore così determinato è stato opportunamente confrontato, come esplicitamente richiesto dall'art. 2426, n. 9 del codice civile, con il valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato.

Dal confronto tra costo di acquisto e valore di realizzazione desumibile dal mercato non sono emersi, per nessuno dei beni in magazzino, i presupposti per la valutazione in base al minore valore di mercato.



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

v.2.14.2

DOLOMITI ROCCE S.R.L.

Lavori in corso su ordinazione

I lavori in corso su ordinazione sono valutati in base al criterio della commessa completata, in base al quale i ricavi ed il margine di commessa sono riconosciuti solo quando il contratto è completato, ossia alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e benefici connessi al bene realizzato. Applicando tale criterio, i lavori in corso su ordinazione sono valutati al minore tra costo e valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato.

Tale metodo è stato adottato in quanto consente di fornire una valutazione sulla base di dati consuntivi, conformemente a quanto richiesto dal principio della prudenza.

Con riferimento ai lavori in corso su ordinazione di durata superiore a 365 giorni, gli stessi sono valutati sulla base del metodo della percentuale di completamento definito sulla base dello stato di avanzamento lavori (SAL), così come concordato contrattualmente ed essendo soddisfatte le condizioni previste dall'OIC 23.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Per i crediti iscritti nell'attivo è stata verificata l'irrelevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato e/o dell'attualizzazione ai fini dell'esigenza di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica societaria, è stata quindi mantenuta l'iscrizione secondo il presumibile valore di realizzo. Tale evenienza si è verificata in presenza di crediti con scadenza inferiore ai dodici mesi o, in riferimento al criterio del costo ammortizzato, nel caso in cui i costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo o, ancora, nel caso di attualizzazione, in presenza di un tasso di interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

L'adeguamento al presumibile valore di realizzo è stato effettuato mediante lo stanziamento di un fondo svalutazione crediti.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono valutate con i seguenti criteri:

- denaro, al valore nominale;
- depositi bancari e assegni in cassa, al presumibile valore di realizzo. Nel caso specifico, il valore di realizzo coincide con il valore nominale.

Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei ricavi e/o costi comuni a più esercizi.

Nell'iscrizione così come nel riesame di risconti attivi di durata pluriennale è stata verificata l'esistenza ovvero la permanenza della condizione temporale.

Patrimonio netto

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

v.2.14.2

DOLOMITI ROCCE S.R.L.

Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi e oneri sono stati stanziati a copertura delle passività la cui esistenza è ritenuta certa o probabile, per le quali alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

La costituzione dei fondi è stata effettuata in base ai principi di prudenza e di competenza, osservando le prescrizioni del principio contabile OIC 31. Gli accantonamenti correlati sono rilevati nel conto economico dell'esercizio di competenza, in base al criterio di classificazione "per natura" dei costi.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Debiti

Per i debiti è stata verificata l'irrelevanza dell'applicazione del metodo del costo ammortizzato e/o dell'attualizzazione, ai fini dell'esigenza di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale ed economica societaria, è stata quindi mantenuta l'iscrizione secondo il valore nominale. Tale evenienza si è verificata in presenza di debiti con scadenza inferiore ai dodici mesi o, in riferimento al criterio del costo ammortizzato, nel caso in cui i costi di transazione, le commissioni e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo o, ancora, nel caso di attualizzazione, in presenza di un tasso di interesse desumibile dalle condizioni contrattuali non significativamente diverso dal tasso di interesse di mercato.

La classificazione dei debiti tra le varie voci di debito è effettuata sulla base della natura (o dell'origine) degli stessi rispetto alla gestione ordinaria a prescindere dal periodo di tempo entro cui le passività devono essere estinte.

Ratei e risconti passivi

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a più esercizi.

Nell'iscrizione così come nel riesame di risconti passivi di durata pluriennale è stata verificata l'esistenza ovvero la permanenza della condizione temporale. Laddove tale condizione risulta cambiata sono state apportate le opportune variazioni che di seguito si evidenziano.

Altre informazioni



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

v.2.14.2

DOLOMITI ROCCE S.R.L.

Operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società, ai sensi dell'art.2427 n. 6-ter del codice civile, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

v.2.14.2

DOLOMITI ROCCE S.R.L.

Nota integrativa, attivo

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, ove previsto dalla normativa vigente.

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Nella tabella sono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

	Costi di impianto e di ampliamento	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio			
Costo	25.884	294.281	320.165
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	10.354	127.326	137.680
Valore di bilancio	15.530	166.945	182.475
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	-	5.225	5.225
Ammortamento dell'esercizio	5.177	83.319	88.496
Totale variazioni	(5.177)	(78.094)	(83.271)
Valore di fine esercizio			
Costo	25.884	299.507	325.391
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	15.530	210.646	226.176
Valore di bilancio	10.354	88.850	99.204

Dettaglio composizione costi pluriennali

Costi di impianto e ampliamento

Nel seguente prospetto è illustrato il dettaglio dei costi di impianto e di ampliamento con evidenza delle variazioni intercorse rispetto all'esercizio precedente. Per quanto riguarda le ragioni della loro iscrizione ed i rispettivi criteri di ammortamento si rimanda a quanto sopra illustrato.

Descrizione	Dettaglio	2024	Variaz. assoluta	Variaz. %
costi di impianto e di ampliamento				
	Costi di impianto e di ampliamento	25.884	25.884	-
	F.do amm.to costi di impianto e ampliam.	15.530-	15.530-	-
	Totale	10.354	10.354	

Immobilizzazioni materiali

Movimenti delle immobilizzazioni materiali



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

v.2.14.2 DOLOMITI ROCCE S.R.L.

Le immobilizzazioni materiali al lordo dei relativi fondi ammortamento ammontano ad € 1.297.167; i fondi di ammortamento risultano essere pari ad € 450.742.
Nella tabella che segue sono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio					
Valore di bilancio	177.804	20.748	256.629	132.881	588.062
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	187.556	27.022	809.344	273.245	1.297.167
Ammortamento dell'esercizio	15.782	10.826	359.918	64.216	450.742
Totale variazioni	171.774	16.196	449.426	209.029	846.425
Valore di fine esercizio					
Costo	187.556	27.022	809.344	273.245	1.297.167
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	15.782	10.826	359.918	64.216	450.742
Valore di bilancio	171.774	16.196	449.426	209.030	846.426

Operazioni di locazione finanziaria

Nel seguente prospetto vengono riportate le informazioni richieste dal Legislatore allo scopo di rappresentare, seppure in via extracontabile, le implicazioni derivanti dalla differenza di contabilizzazione rispetto al metodo finanziario, nel quale l'impresa utilizzatrice rileverebbe il bene ricevuto in leasing tra le immobilizzazioni e calcolerebbe su tale bene le relative quote di ammortamento, mentre contestualmente rileverebbe il debito per la quota capitale dei canoni da pagare. In questo caso, nel conto economico si rileverebbero la quota interessi e la quota di ammortamento di competenza dell'esercizio.
Nel corso dell'esercizio 2022 la società ha effettuato il subentro nei contratti di leasing stipulati originariamente dalla società Dolomiti Rocce 4.0 S.p.A. in liquidazione, per effetto di quanto disciplinato dall'atto di cessione di contratto di affitto d'azienda del 15/06/2022. Si riporta di seguito elenco di tali contratti di leasing:

Bene	Data stipula	Data effetto	Data scadenza	Società di leasing
PERFORATRICE IDRAULICA MC9	05/12/2018	01/12/2018	01/12/2023	Alba leasing
PEUGEOT FY347TJ (autoveicolo)	13/09/2019	26/09/2019	24/09/2023	Selmabipiemme leasing SPA
FORD TRANSIT FY631DJ	13/09/2019	25/09/2019	25/09/2023	Selmabipiemme leasing SPA
FORD TRANSIT FW339VJ	08/05/2019	10/06/2019	10/06/2023	FCE Bank
PASSAT FT153PN (autoveicolo)	15/03/2019	01/04/2019	01/04/2023	Credit Agricole
PERFORATRICE IDRAULICA MC15	03/12/2019	03/12/2019	03/12/2024	Alba leasing
PERFORATRICE IDRAULICA MC22	03/12/2019	03/12/2019	03/12/2024	Alba leasing
FORD TRANSIT GA969HA	28/05/2020	09/06/2020	08/06/2024	Selmabipiemme leasing SPA
FORD TRANSIT GA794XY	25/06/2020	21/07/2020	16/07/2024	Selmabipiemme leasing SPA
TOYOTA PICK UP GD482BK	04/12/2020	18/12/2020	17/12/2024	Selmabipiemme leasing SPA



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

v.2.14.2 DOLOMITI ROCCE S.R.L.

TOYOTA PICK UP GD480BK	04/12/2020	18/12/2020	17/12/2024	Selmabipiemme leasing SPA
FIAT TIPO VAN GB503EB	04/12/2020	07/01/2021	08/01/2025	Selmabipiemme leasing SPA
FIAT TIPO VAN GB312ZY	04/12/2020	12/01/2021	08/01/2025	Selmabipiemme leasing SPA
FURGONE FORD TRANSIT	04/12/2020	14/01/2021	08/01/2025	Selmabipiemme leasing SPA

Nel corso dell'esercizio 2022 la società ha stipulato il seguente contratto di leasing:

Bene	Data stipula	Data effetto	Data scadenza	Società di leasing
MACCHINA DA PERFORAZIONE MODELLO BIRDIE 517	02/08/2022	19/12/2022	01/08/2025	Unicredit leasing SPA

Nel corso dell'esercizio 2023 la società ha stipulato i seguenti contratti di leasing:

Bene	Data stipula	Data effetto	Data scadenza	Società di leasing
N.4 VEICOLI COMM. MARCA IVECO MOTOPOMPA CONTAINERIZZATA PERFORATRICA IDRAULICA CINGOLATA MARCA COMACCHIO	01/02/2023	01/02/2023	31/01/2028	Alba leasing
	01/10/2023	01/10/2023	30/09/2028	Alba leasing
	01/10/2023	01/10/2023	30/09/2028	Alba leasing

Nel corso dell'esercizio 2024 la società ha stipulato i seguenti contratti di leasing:

Bene	Data stipula	Data effetto	Data scadenza	Società di leasing
Fabbricato sito in Ponte nelle Alpi	28/06/2024	12/09/2024	11/09/2034	Credit Agricole - valore economico 748.800,00
SOLLEVATORE TELESCOPICO ROTATIVO MAGNI RTH6.26	16/12/2024	16/12/2024	22/12/2029	Unicredit leasing SPA - valore economico 220.000,00

	Importo
Ammontare complessivo dei beni in locazione finanziaria al termine dell'esercizio	1.861.175
Ammortamenti che sarebbero stati di competenza dell'esercizio	232.821
Valore attuale delle rate di canone non scadute al termine dell'esercizio	1.405.265
Oneri finanziari di competenza dell'esercizio sulla base del tasso d'interesse effettivo	52.145

Immobilizzazioni finanziarie

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

Nella seguente tabella vengono esposte le movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto.

	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Valore di inizio esercizio		
Valore di bilancio	48.176	48.176
Variazioni nell'esercizio		



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

v.2.14.2

DOLOMITI ROCCE S.R.L.

	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Incrementi per acquisizioni	48.176	48.176
Totale variazioni	48.176	48.176
Valore di fine esercizio		
Costo	48.176	48.176
Valore di bilancio	48.176	48.176

Le immobilizzazioni finanziarie presenti in bilancio non sono state iscritte ad un valore superiore al loro "fair value". Si tratta della partecipazione nella società norvegese Seabroker Dolomiti.

Crediti immobilizzati relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società non ha posto in essere operazioni con obbligo di retrocessione a termine.

Valore delle immobilizzazioni finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie presenti in bilancio non sono state iscritte ad un valore superiore al loro "fair value".

	Valore contabile
Partecipazioni in altre imprese	48.176

Attivo circolante

Rimanenze

Nella seguente tabella vengono espote le informazioni relative alle variazioni delle rimanenze.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	282.076	(193.041)	89.035
Lavori in corso su ordinazione	7.493.411	(4.780.677)	2.712.734
Totale rimanenze	7.775.487	(4.973.718)	2.801.769

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Nella seguente tabella vengono espote le informazioni relative alle variazioni dei crediti iscritti nell'attivo circolante nonché, se significative, le informazioni relative alla scadenza degli stessi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	4.374.952	1.454.124	5.829.076	5.829.076	-
Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante	210.210	138.211	348.421	348.421	-
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	128.977	302.315	431.292	431.292	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	732.337	25.301	757.638	600.697	156.941
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	41.199	8.343	49.542		
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	332.269	(38.513)	293.756	293.756	-
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	5.819.944	1.889.781	7.709.725	7.503.242	156.941



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

v.2.14.2

DOLOMITI ROCCE S.R.L.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Con riferimento alla suddivisione dei crediti verso clienti, si riporta il dettaglio per area geografica, ad esclusione delle fatture da emettere verso clienti e dei crediti da/verso controllanti, controllate e collegate e al lordo del fondo svalutazione crediti:

4.910.384,12 Italia
244.159,62 Extra UE
107.185,95 UE
5.261.729,69 Crediti vs clienti a bilancio

Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società non ha posto in essere operazioni con obbligo di retrocessione a termine.

Disponibilità liquide

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni delle disponibilità liquide.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	37.428	129.020	166.448
Denaro e altri valori in cassa	-	5	5
Totale disponibilità liquide	37.428	129.025	166.453

Ratei e risconti attivi

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei ratei e risconti attivi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	-	27.646	27.646
Risconti attivi	268.088	187.559	455.647
Totale ratei e risconti attivi	268.088	215.205	483.293

Nel seguente prospetto e' illustrata la composizione delle voci di cui in oggetto, in quanto risultanti iscritte in bilancio.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
RATEI E RISCONTI		
	Ratei attivi	27.646
	Risconti attivi	14.096
	Risconti attivi su premi	4.092
	Risconti attivi leasing	401.622
	Costi anticipati	35.837
	Totale	483.293

Si evidenzia che l'importo di euro 326.220,88 relativo ai risconti attivi riguarda la quota oltre l'esercizio successivo e riguarda in particolare i risconti sui contratti di leasing.

Oneri finanziari capitalizzati



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

v.2.14.2

DOLOMITI ROCCE S.R.L.

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesati nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, comma 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

v.2.14.2

DOLOMITI ROCCE S.R.L.

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, ove previsto dalla normativa vigente.

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Con riferimento all'esercizio in chiusura nelle tabelle seguenti vengono esposte le variazioni delle singole voci del patrimonio netto, nonché il dettaglio delle altre riserve, se presenti in bilancio.

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi		
Capitale	100.000	-	-	-		100.000
Riserva legale	1.761	19.542	-	-		21.303
Altre riserve						
Riserva straordinaria	33.462	-	371.289	-		404.751
Varie altre riserve	4	-	-	5		(1)
Totale altre riserve	33.466	-	371.289	5		404.750
Utile (perdita) dell'esercizio	390.830	(390.830)	-	-	883.738	883.738
Totale patrimonio netto	526.057	(371.288)	371.289	5	883.738	1.409.791

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Nei seguenti prospetti sono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto, con specificazione della loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché della loro avvenuta utilizzazione nei precedenti tre esercizi.

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione
Capitale	100.000	Capitale	
Riserva legale	21.303	Utili	B
Altre riserve			
Riserva straordinaria	404.751	Utili	A;B;C
Varie altre riserve	(1)	Utili	A;B;C
Totale altre riserve	404.750	Utili	A;B;C
Totale	526.053		

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Fondi per rischi e oneri

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei fondi per rischi e oneri.

	Fondo per imposte anche differite	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	71.369	71.369
Variazioni nell'esercizio		
Utilizzo nell'esercizio	71.369	71.369



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

v.2.14.2

DOLOMITI ROCCE S.R.L.

Totale variazioni	(71.369)	(71.369)
-------------------	----------	----------

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Nella seguente tabella vengono espote le informazioni relative alle variazioni del trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	6.470
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	101.777
Altre variazioni	(101.116)
Totale variazioni	661
Valore di fine esercizio	7.131

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

Nella seguente tabella vengono espote le informazioni relative alle variazioni dei debiti e le eventuali informazioni relative alla scadenza degli stessi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Debiti verso soci per finanziamenti	630.000	-	630.000	630.000
Debiti verso banche	1.041.046	(65.738)	975.308	975.308
Debiti verso altri finanziatori	301.966	(201.583)	100.383	100.383
Acconti	6.507.546	(3.450.522)	3.057.024	3.057.024
Debiti verso fornitori	4.369.689	431.350	4.801.039	4.801.039
Debiti verso imprese collegate	72.115	(68.557)	3.558	3.558
Debiti verso controllanti	76.903	(48.335)	28.568	28.568
Debiti tributari	182.560	126.880	309.440	309.440
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	121.404	(22.665)	98.739	98.739
Altri debiti	402.815	(38.967)	363.848	363.848
Totale debiti	13.706.044	(3.338.137)	10.367.907	10.367.907

Debiti verso banche

Non si fornisce il dettaglio dei debiti verso banche perché non rilevante.

Voce	Arrotondamento	Totale
4)	975.308	975.308

Suddivisione dei debiti per area geografica



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

v.2.14.2

DOLOMITI ROCCE S.R.L.

Con riferimento alla suddivisione dei debiti verso fornitori, si riporta il dettaglio per area geografica, ad esclusione delle fatture da ricevere da fornitori e dei debiti da/verso controllanti, controllate e collegate:

3.968.423,93 Italia
109.771,41 Ue
30.724,00 Extra Ue
4.108.919,34 Debiti vs fornitori a bilancio.

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427, comma 1 n. 6 del codice civile, si attesta che non esistono debiti sociali assistiti da garanzie reali.

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Debiti verso soci per finanziamenti	630.000	630.000
Debiti verso banche	975.308	975.308
Debiti verso altri finanziatori	100.383	100.383
Acconti	3.057.024	3.057.024
Debiti verso fornitori	4.801.039	4.801.039
Debiti verso imprese collegate	3.558	3.558
Debiti verso controllanti	28.568	28.568
Debiti tributari	309.440	309.440
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	98.739	98.739
Altri debiti	363.848	363.848
Totale debiti	10.367.907	10.367.907

Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società non ha posto in essere operazioni con obbligo di retrocessione a termine.

Finanziamenti effettuati da soci della società

I finanziamenti effettuati dai soci, ed iscritti alla voce D.3) del passivo di stato patrimoniale, sono stati concessi al solo fine di evitare il più oneroso ricorso ad altre forme di finanziamento esterne alla compagine societaria. Pertanto, per gli stessi finanziamenti non trova applicazione la disciplina dei finanziamenti postergati di cui all'art. 2467 del codice civile.

Ratei e risconti passivi

Nella seguente tabella vengono esposte le informazioni relative alle variazioni dei ratei e risconti passivi.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	19.405	10.701	30.106
Risconti passivi	390.315	(50.204)	340.111
Totale ratei e risconti passivi	409.720	(39.503)	370.217

Nel seguente prospetto e' illustrata la composizione delle voci di cui in oggetto, in quanto risultanti iscritte in bilancio.

Descrizione	Dettaglio	Importo esercizio corrente
-------------	-----------	----------------------------



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

v.2.14.2 DOLOMITI ROCCE S.R.L.

RATEI E RISCONTI	
Ratei passivi	30.106
Risconti passivi	340.111
Totale	370.217

Si evidenzia che l'importo di euro 237.202,06 relativo ai risconti passivi riguarda la quota oltre l'esercizio successivo.



Nota integrativa, conto economico

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'art. 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

Valore della produzione

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nonché delle imposte direttamente connesse agli stessi, ai sensi dell'art. 2425-bis del c.c. Il prezzo complessivo, ove ritenuto necessario in quanto rilevante, è stato allocato a ciascuna unità elementare di contabilizzazione secondo le varie disposizioni previste dall'OIC 34.

Per quanto concerne la cessione di beni, i relativi ricavi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici.

I ricavi derivanti dalle prestazioni di servizi sono iscritti quando il servizio è reso, ovvero quando la prestazione è stata effettuata; nel particolare caso delle prestazioni di servizi continuative i relativi ricavi sono iscritti per la quota maturata.

I contributi in conto esercizio, rilevati per competenza nell'esercizio in cui è sorto con certezza il diritto alla percezione, sono indicati nell'apposita voce A5 in quanto integrativi dei ricavi della gestione caratteristica.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Nella seguente tabella è illustrata la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo le categorie di attività.

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Prestazione di servizi	18.345.793
Vendite	671.203
Totale	19.016.996

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Nella seguente tabella è illustrata la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo le aree geografiche.

Area geografica	Valore esercizio corrente
Italia e Norvegia	15.397.721
S.O. Austria	3.619.275
Totale	19.016.996



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

v.2.14.2

DOLOMITI ROCCE S.R.L.

Costi della produzione

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata, ai sensi dell'art. 2425-bis del c.c.

Proventi e oneri finanziari

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

Composizione dei proventi da partecipazione

Non sussistono proventi da partecipazioni di cui all'art. 2425, n. 15 del codice civile.

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Non si dà evidenza degli interessi e degli altri oneri finanziari di cui all'art. 2425, n. 17 del codice civile, in quanto relativi principalmente a debiti verso banche e in modo non significativo ad altre fattispecie.

Utili/perdite su cambi

Si riportano di seguito le informazioni relative agli utili o perdite su cambi distinguendo la parte realizzata dalla parte derivante da valutazioni delle attività e passività in valuta iscritte in bilancio alla fine dell'esercizio.

Descrizione	Importo in bilancio	Parte valutativa	Parte realizzata
utili e perdite su cambi	155-		
Utile su cambi		5.624	5.624
Perdita su cambi		5.779	5.779
Totale voce		155-	155-

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati ricavi/costi o altri componenti positivi/negativi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

v.2.14.2 DOLOMITI ROCCE S.R.L.

La società ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. Le imposte correnti si riferiscono alle imposte di competenza dell'esercizio così come risultanti dalle dichiarazioni fiscali. Le imposte differite e le imposte anticipate, infine, riguardano componenti di reddito positivi o negativi rispettivamente soggetti ad imposizione o a deduzione in esercizi diversi rispetto a quelli di contabilizzazione civilistica.

Imposte differite e anticipate

La presente voce ricomprende l'impatto della fiscalità differita sul presente bilancio. La stessa è da ricondursi alle differenze temporanee tra i valori attribuiti ad un'attività o passività secondo criteri civilistici ed i corrispondenti valori riconosciuti a tali elementi ai fini fiscali.

Le imposte anticipate e differite sono state calcolate utilizzando rispettivamente le seguenti aliquote:

Aliquote	Es. n+1	Es. n+2	Es. n+3
IRES	24,00%	24,00%	24,00%

Di seguito si riportano, ove presenti, le informazioni richieste dall'art. 2427 n. 14 del codice civile, ovvero:

- la descrizione delle differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite e anticipate, specificando l'aliquota applicata e le variazioni rispetto all'esercizio precedente, gli importi accreditati o addebitati a conto economico oppure a patrimonio netto.

Dettaglio delle differenze temporanee deducibili

Descrizione	Importo al termine dell'esercizio precedente	Variazione verificatasi nell'esercizio	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES
Amm.to indeduc. beni mobili strum. imposte anticipate IRES	8.191	1.242	9.433	24,00%	2.264
Spese manutenzione eccedenti quota deducibile	161.047	32.411	193.458	24,00%	46.429
Utili/perdite su cambi (storno imp.ant.) (coll.532)	809	(809)	-	24,00%	-
Canoni leasing art.102 c.7 inded. durata contratto (imp. anticipate)	317	2.422	2.739	24,00%	657
Interessi leasing art.102 c.7 inded durata contratto (imp. anticipate)	8	930	938	24,00%	225
Contributi ass sncali	1.550	(1.550)	-	-	-
Plus_Minus su vendite cespiti	(273)	-	(273)	-	(65)
Ammortamento indeducibile	12	116	128	-	31

Dettaglio delle differenze temporanee imponibili

Descrizione	Importo al termine dell'esercizio precedente	Variazione verificatasi nell'esercizio	Aliquota IRES
Utili/perdite su cambi (storno imposte diff.)(coll.533)	360	(360)	24,00%
Rimanenze opere in corso precedent.non tassate (coll.562)	297.013	(297.013)	24,00%



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

v.2.14.2

DOLOMITI ROCCE S.R.L.

Nota integrativa, rendiconto finanziario

La società ha predisposto il rendiconto finanziario che rappresenta il documento di sintesi che raccorda le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio nel patrimonio aziendale con le variazioni nella situazione finanziaria; esso pone in evidenza i valori relativi alle risorse finanziarie di cui l'impresa ha avuto necessità nel corso dell'esercizio nonché i relativi impieghi.

In merito al metodo utilizzato si specifica che la stessa ha adottato, secondo la previsione dell'OIC 10, il metodo indiretto in base al quale il flusso di liquidità è ricostruito rettificando il risultato di esercizio delle componenti non monetarie.



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

v.2.14.2

DOLOMITI ROCCE S.R.L.

Nota integrativa, altre informazioni

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

Dati sull'occupazione

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera.

	Numero medio
Impiegati	13
Operai	38
Totale Dipendenti	51

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Nel seguente prospetto sono esposte le informazioni richieste dall'art. 2427, n. 16 del codice civile, precisando che non esistono anticipazioni e crediti e non sono stati assunti impegni per conto dell'Organo Amministrativo per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate.

	Amministratori
Compensi	116.035

Compensi al revisore legale o società di revisione

Nella seguente tabella sono indicati, suddivisi per tipologia di servizi prestati, i compensi spettanti al revisore legale dei conti.

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	5.000
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	5.000

Categorie di azioni emesse dalla società

Il presente paragrafo della nota integrativa non è pertinente in quanto il capitale sociale non è rappresentato da azioni.

Titoli emessi dalla società

La società non ha emesso alcun titolo o valore simile rientrante nella previsione di cui all'art. 2427 n. 18 codice civile.

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

La società non ha emesso altri strumenti finanziari ai sensi dell'articolo 2346, comma 6 del codice civile.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

v.2.14.2

DOLOMITI ROCCE S.R.L.

Si riportano le informazioni previste dall'art. 2427 n. 9 del codice civile. In particolare la società ha rilasciato le seguenti fidejussioni:

- n. 278548 - Dolomiti Rocce 4.0 SpA
- n. 278549 - Dolomiti Rocce srl
- n. 286818/23 - Cociv

	Importo
Garanzie	434.355

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Patrimoni destinati ad uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono patrimoni destinati ad uno specifico affare di cui al n. 20 dell'art. 2427 del codice civile.

Finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono finanziamenti destinati ad uno specifico affare di cui al n. 21 dell'art. 2427 del codice civile.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Nel corso dell'esercizio sono state poste in essere operazioni con parti correlate; si tratta di operazioni concluse a condizioni di mercato, pertanto, in base alla normativa vigente, non viene fornita alcuna informazione aggiuntiva.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, non si segnalano fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio che abbiano inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico.

Imprese che redigono il bilancio dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto controllata

Non esistono le fattispecie di cui all'art. 2427, numeri 22-quinquies e sexies del codice civile.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

v.2.14.2

DOLOMITI ROCCE S.R.L.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Si rende noto che la società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte della società Quadrio Gaetano Costruzioni S.p.A.

Nei seguenti prospetti riepilogativi sono forniti i dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato della suddetta società esercitante la direzione e il coordinamento.

Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato		31/12/2022
B) Immobilizzazioni	19.506.808	19.653.179
C) Attivo circolante	76.448.338	82.022.582
D) Ratei e risconti attivi	305.534	228.606
Totale attivo	96.260.680	101.904.367
A) Patrimonio netto		
Capitale sociale	3.000.000	3.000.000
Riserve	42.098.925	36.655.416
Utile (perdita) dell'esercizio	3.278.164	5.543.511
Totale patrimonio netto	48.377.089	45.198.927
B) Fondi per rischi e oneri	3.086.000	3.076.000
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	116.706	176.676
D) Debiti	43.120.402	51.561.991
E) Ratei e risconti passivi	1.560.483	1.890.773
Totale passivo	96.260.680	101.904.367

Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato		31/12/2022
A) Valore della produzione	75.502.386	77.238.907
B) Costi della produzione	70.989.368	69.634.449
C) Proventi e oneri finanziari	(347.628)	(202.665)
Imposte sul reddito dell'esercizio	887.226	1.858.282
Utile (perdita) dell'esercizio	3.278.164	5.543.511

Informazioni relative a startup, anche a vocazione sociale, e PMI innovative

Punto non pertinente.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

In relazione al disposto di cui all'art. 1, comma 125-bis, della legge 124/2017, in merito all'obbligo di dare evidenza in nota integrativa delle somme di denaro eventualmente ricevute nell'esercizio a titolo di sovvenzioni, sussidi, vantaggi, contributi o



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

v.2.14.2

DOLOMITI ROCCE S.R.L.

aiuti, in denaro o in natura, non aventi carattere generale e privi di natura corrispettiva, retributiva o risarcitoria di qualunque genere, dalle pubbliche amministrazioni e dai soggetti di cui al comma 125-bis del medesimo articolo, la Società attesta di aver ricevuto i seguenti contributi:

-credito di imposta di euro 44.000 a seguito della sottoscrizione di un contratto di leasing per l'utilizzo di un Sollevatore telescopico rotativo Industria 4.0;

-benefici previdenziali di euro 56.789,46.

Ulteriori garanzie e contributi sono contenuti nel Registro Nazionale degli Aiuti di Stato di cui all'art. 52 della L. 234/2012 e consultabili al seguente link: <https://www.rna.gov.it/trasparenza/aiuti>.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto, l'Organo Amministrativo Vi propone di destinare l'utile d'esercizio 883.737,64 alla riserva straordinaria di utili indivisi.



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

v.2.14.2

DOLOMITI ROCCE S.R.L.

Nota integrativa, parte finale

Signori Soci, Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico, rendiconto finanziario e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2024 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'Organo Amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili

Ponte nelle Alpi, 31/03/2025

dott. Carlo Barel



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

v.2.14.2

DOLOMITI ROCCE S.R.L.

Dichiarazione di conformità del bilancio

La sottoscritta dottoressa Lacedelli Monica, ai sensi dell'art. 31, comma 2-quinquies della L. 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

DOLOMITI ROCCE S.R.L.

Sede legale: LOCALITA' PALUDI LIZZONA, 67 PONTE NELLE ALPI (BL)

Iscritta al Registro Imprese di TREVISO - BELLUNO

C.F. e numero iscrizione: 01267460259

Iscritta al R.E.A. n. BL-435370

Capitale Sociale sottoscritto € 100.000,00 Interamente versato

Partita IVA: 01267460259

Direzione e coordinamento: QUADRIO GAETANO COSTR. SPA

Verbale dell'assemblea dei soci del 27/06/2025

Il giorno 27/06/2025, alle ore 10:00, in Ponte nelle Alpi, presso la sede legale e in videoconferenza si è riunita l'Assemblea della società DOLOMITI ROCCE S.R.L., per discutere e deliberare in merito al seguente

ORDINE DEL GIORNO

- Approvazione del Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2024, della Relazione sulla Gestione dell'Organo amministrativo e della Relazione del soggetto incaricato alla revisione legale dei conti;
- Destinazione del risultato d'esercizio;
- Varie ed eventuali.

Assume la presidenza dell'Assemblea il dott. Carlo Barel, che

CONSTATA E DA' ATTO

- che la presente Assemblea si è riunita in forma totalitaria
- che sono presenti, in proprio o per delega, i titolari di quote sotto riportati e precisamente:
 - La società MARINI ERMENEGILDO S.p.A., avente sede legale in Via Della Provvidenza, 145, Rubano (PD), Codice fiscale 00973180284, titolare di quote pari al 20% del capitale sociale, qui rappresentata dal legale rappresentante, Marini Roberto;
 - La società QUADRIO GAETANO COSTR. SPA, avente sede legale in Largo M. Quadrio, 2, Morbegno (SO), Codice fiscale 00558440145, titolare di quote pari al 70% del capitale sociale, qui rappresentata dal legale rappresentante, Quadrio Maurizio;
 - La società CAGeB SRL, avente sede legale in Piazza San Francesco 1, Treviso (TV), Codice fiscale 05445500266, titolare di quote pari al 10% del capitale sociale, qui rappresentata da Carlo Barel, residente in Via Della Cervada, 44 Int. 2, Vittorio Veneto (TV), in qualità di legale rappresentante
- che pertanto sono presenti i soci portatori nel complesso di quote rappresentanti il 100 % del capitale sociale;
- che è presente Carlo Barel, Amministratore Unico in carica;
- che il progetto di Bilancio, unitamente a tutti i documenti ad esso allegati, è stato depositato presso la sede sociale nei termini di legge;
- che tutti i presenti si sono dichiarati sufficientemente informati sugli argomenti posti all'ordine del giorno e pertanto ne accettano la discussione.



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

DOLOMITI ROCCE S.R.L.

Bilancio al 31/12/2024

Il Presidente dichiara la presente Assemblea validamente costituita ed atta a deliberare, invitando ad assumere le funzioni di Segretario la sig.ra Virna Santin, che accetta.

Prende la parola il Presidente ed illustra all'Assemblea il Bilancio d'esercizio commentandone le voci più significative, la Nota integrativa, nonché il risultato dell'esercizio in esame. Dà lettura della Relazione sulla gestione, soffermandosi sui fatti aziendali che hanno maggiormente caratterizzato la gestione societaria e della Relazione del Revisore unico.

Si apre quindi la discussione assembleare sull'andamento della gestione societaria relativa all'esercizio chiuso al 31/12/2024. Il Presidente a questo proposito fornisce tutte le delucidazioni e informazioni richieste dai Soci per una maggiore comprensione del bilancio di esercizio e sulle prospettive future della società.

Al termine della discussione il Presidente invita l'Assemblea a deliberare in merito all'approvazione del bilancio. Pertanto l'Assemblea all'unanimità, con voto esplicitamente espresso,

DELIBERA

di approvare il Bilancio al 31/12/2024, nonché la Relazione sulla gestione, così come predisposti dall'Organo amministrativo.

Successivamente il Presidente invita l'Assemblea a deliberare in merito al risultato dell'esercizio. Dopo breve discussione e su proposta dell'Organo Amministrativo, l'Assemblea all'unanimità con voto esplicitamente espresso,

DELIBERA

di destinare l'utile d'esercizio di euro 883.737,64 alla riserva straordinaria di utili indivisi.

Avendo esaurito gli argomenti posti all'ordine del giorno, e più nessuno chiedendo la parola, il Presidente dichiara sciolta l'Assemblea alle ore 11:50 previa lettura, approvazione e sottoscrizione del presente verbale.

Carlo Barel, Presidente

Virna Santin, Segretario

La sottoscritta dottoressa Lacedelli Monica, ai sensi dell'art. 31, comma 2-quinquies della L. 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

DOLOMITI ROCCE S.R.L.

Sede legale: LOCALITA' PALUDI LIZZONA, 67 PONTE NELLE ALPI (BL)

Iscritta al Registro Imprese di TREVISO - BELLUNO

C.F. e numero iscrizione: 01267460259

Iscritta al R.E.A. n. BL 435370

Capitale Sociale sottoscritto € 100.000,00 Interamente versato

Partita IVA: 01267460259

Direzione e coordinamento: QUADRIO GAETANO COSTR. SPA

Relazione sulla gestione

Bilancio Ordinario al 31/12/2024

Signori Soci, nella nota integrativa Vi sono state fornite le notizie attinenti alla illustrazione del bilancio al 31/12/2024; nel presente documento, conformemente a quanto previsto dall'art. 2428 del codice civile, Vi forniamo le notizie attinenti la situazione della Vostra società e le informazioni sull'andamento della gestione. La presente relazione, redatta con valori espressi in unità di Euro, viene presentata a corredo del Bilancio d'esercizio al fine di fornire informazioni reddituali, patrimoniali, finanziarie e gestionali della società corredate, ove possibile, di elementi storici e valutazioni prospettiche.

Informativa sulla società

La società nel corso dell'esercizio in rassegna ha conseguito un risultato positivo pari ad euro 883.737,64, di cui 871.466,29 di utile relativo all'attività della sede italiana (anche con riferimento ai cantieri in Norvegia) e 12.271,35 euro di utile della stabile organizzazione austriaca. La società, infatti, costituita in data 21/03/2022 anche nel corso dell'esercizio 2024 ha svolto la propria attività operando in particolare in Italia e in Norvegia (con cantieri ivi ubicati e attraverso la partecipazione nella società norvegese Seabroker Dolomiti), nonché in Austria attraverso propria stabile organizzazione, consolidando la propria posizione sia sul mercato italiano che estero di competenza.



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

DOLOMITI ROCCE S.R.L.

Bilancio al 31/12/2024

Approvazione del bilancio d'esercizio

La società non ha fatto utilizzo della clausola statutaria che prevede la possibilità di approvare il bilancio d'esercizio nel termine dei 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio sociale.

Fatti di particolare rilievo

Riportiamo di seguito alcuni fatti di particolare rilevanza che si ritiene utile evidenziare alla Vostra attenzione. La società nel corso dell'esercizio ha acquisto tramite contratto di leasing l'immobile dove ha sede la società per un valore economico di euro 748.800,00.

Si sottolinea altresì che, nel corso dell'esercizio, è stato modificato il criterio di valutazione dei lavori in corso su ordinazione con durata inferiore all'anno. In particolare tali cantieri sono valutati con il criterio della commessa completata, in base al quale i ricavi ed il margine di commessa sono riconosciuti solo quando il contratto è completato, ossia alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e benefici connessi al bene realizzato. Applicando tale criterio, i lavori in corso su ordinazione con durata inferiore all'anno sono valutati al minore tra costo e valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato.

Con riferimento, invece, ai lavori in corso su ordinazione di durata superiore a 365 giorni, si è mantenuto il criterio utilizzato anche nei precedenti esercizi e, pertanto, gli stessi sono valutati sulla base del metodo della percentuale di completamento definito sulla base dello stato di avanzamento lavori (SAL), così come concordato contrattualmente ed essendo soddisfatte le condizioni previste dall'OIC 23.

Attività di direzione e coordinamento

Ai sensi dell'art. 2497-bis, comma 5 del codice civile si rende noto che la società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte della società Quadrio Gaetano Costruzioni S.p.A..

La società che svolge attività di direzione e coordinamento non ha assunto decisioni che hanno comportato un'influenza della stessa.

Situazione patrimoniale e finanziaria

Al fine di una migliore comprensione della situazione patrimoniale e finanziaria della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione dello stato patrimoniale.

Relazione sulla Gestione

2



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

DOLOMITI ROCCE S.R.L. Bilancio al 31/12/2024

Stato Patrimoniale Attivo

Voce	Esercizio 2024	%	Esercizio 2023	%	Variaz. assoluta	Variaz. %
CAPITALE CIRCOLANTE	10.954.757	90,13 %	13.573.868	92,22 %	(2.619.111)	(19,30) %
Liquidità immediate	166.453	1,37 %	37.428	0,25 %	129.025	344,73 %
Disponibilità liquide	166.453	1,37 %	37.428	0,25 %	129.025	344,73 %
Liquidità differite	7.986.535	65,71 %	5.760.953	39,14 %	2.225.582	38,63 %
Crediti verso soci						
Crediti dell'Attivo Circolante a breve termine	7.503.242	61,73 %	5.492.865	37,32 %	2.010.377	36,60 %
Crediti immobilizzati a breve termine						
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita						
Attività finanziarie						
Ratei e risconti attivi	483.293	3,98 %	268.088	1,82 %	215.205	80,27 %
Rimanenze	2.801.769	23,05 %	7.775.487	52,82 %	(4.973.718)	(63,97) %
IMMOBILIZZAZIONI	1.200.289	9,87 %	1.145.792	7,78 %	54.497	4,76 %
Immobilizzazioni immateriali	99.204	0,82 %	182.475	1,24 %	(83.271)	(45,63) %
Immobilizzazioni materiali	846.426	6,96 %	588.062	4,00 %	258.364	43,93 %
Immobilizzazioni finanziarie	48.176	0,40 %	48.176	0,33 %		
Crediti dell'Attivo Circolante a m/l termine	206.483	1,70 %	327.079	2,22 %	(120.596)	(36,87) %
TOTALE IMPIEGHI	12.155.046	100,00 %	14.719.660	100,00 %	(2.564.614)	(17,42) %

Stato Patrimoniale Passivo

Voce	Esercizio 2024	%	Esercizio 2023	%	Variaz. assolute	Variaz. %
CAPITALE DI TERZI	10.745.255	88,40 %	14.193.603	96,43 %	(3.448.348)	(24,30) %
Passività correnti	10.738.124	88,34 %	14.115.764	95,90 %	(3.377.640)	(23,93) %
Debiti a breve termine	10.367.907	85,30 %	13.706.044	93,11 %	(3.338.137)	(24,36) %
Ratei e risconti passivi	370.217	3,05 %	409.720	2,78 %	(39.503)	(9,64) %
Passività consolidate	7.131	0,06 %	77.839	0,53 %	(70.708)	(90,84) %
Debiti a m/l termine						
Fondi per rischi e oneri			71.369	0,48 %	(71.369)	(100,00) %
TFR	7.131	0,06 %	6.470	0,04 %	661	10,22 %



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

DOLOMITI ROCCE S.R.L. Bilancio al 31/12/2024

Voce	Esercizio 2024	%	Esercizio 2023	%	Variaz. assolute	Variaz. %
CAPITALE PROPRIO	1.409.791	11,60 %	526.057	3,57 %	883.734	167,99 %
Capitale sociale	100.000	0,82 %	100.000	0,68 %		
Riserve	426.053	3,51 %	35.227	0,24 %	390.826	1.109,45 %
Utili (perdite) portati a nuovo						
Utile (perdita) dell'esercizio	883.738	7,27 %	390.830	2,66 %	492.908	126,12 %
Perdita ripianata dell'esercizio						
TOTALE FONTI	12.155.046	100,00 %	14.719.660	100,00 %	(2.564.614)	(17,42) %

Principali indicatori della situazione patrimoniale e finanziaria

Sulla base della precedente riclassificazione, vengono calcolati i seguenti indicatori di bilancio:

INDICE	Esercizio 2024	Esercizio 2023	Variazioni %
Copertura delle immobilizzazioni			
= A) Patrimonio netto / Immobilizzazioni	117,45 %	45,91 %	155,83 %
L'indice viene utilizzato per valutare l'equilibrio fra capitale proprio e investimenti fissi dell'impresa			
Banche su circolante			
= D.4) Debiti verso banche / Capitale circolante	8,90 %	7,67 %	16,04 %
L'indice misura il grado di copertura del capitale circolante attraverso l'utilizzo di fonti di finanziamento bancario			
Indice di indebitamento			
= [TOT.PASSIVO - A) Patrimonio netto] / A) Patrimonio netto	7,62	26,98	(71,76) %
L'indice esprime il rapporto fra il capitale di terzi e il totale del capitale proprio			
Quoziente di indebitamento finanziario			
= [D.1) Debiti per obbligazioni + D.2) Debiti per obbligazioni convertibili + D.3) Debiti verso soci per finanziamenti + D.4) Debiti verso banche + D.5) Debiti verso altri finanziatori + D.8) Debiti rappresentati da titoli di credito + D.9) Debiti verso imprese controllate + D.10) Debiti verso imprese collegate + D.11) Debiti verso imprese controllanti + D.11-bis) Debiti verso imprese	1,23	4,03	(69,48) %



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

DOLOMITI ROCCE S.R.L. Bilancio al 31/12/2024

INDICE	Esercizio 2024	Esercizio 2023	Variazioni %
sottoposte al controllo delle controllanti] / A) Patrimonio Netto			
L'indice misura il rapporto tra il ricorso al capitale finanziamento (capitale di terzi, ottenuto a titolo oneroso e soggetto a restituzione) e il ricorso ai mezzi propri dell'azienda			
Mezzi propri su capitale investito			
= A) Patrimonio netto / TOT. ATTIVO	11,60 %	3,57 %	224,93 %
L'indice misura il grado di patrimonializzazione dell'impresa e conseguentemente la sua indipendenza finanziaria da finanziamenti di terzi			
Oneri finanziari su fatturato			
= C.17) Interessi e altri oneri finanziari (quota ordinaria) / A.1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni (quota ordinaria)	0,49 %	1,04 %	(52,88) %
L'indice esprime il rapporto tra gli oneri finanziari ed il fatturato dell'azienda			
Indice di disponibilità			
= [A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti + B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.I) Rimanenze + Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita + C.II) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni + C.IV) Disponibilità liquide + D) Ratei e risconti] / [D) Debiti (entro l'esercizio successivo) + E) Ratei e risconti]	102,02 %	96,16 %	6,09 %
L'indice misura la capacità dell'azienda di far fronte ai debiti correnti con i crediti correnti intesi in senso lato (includendo quindi il magazzino)			
Margine di struttura primario			
= [A) Patrimonio Netto - (B) Immobilizzazioni - B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.II Crediti (oltre l'esercizio successivo))]	259.044,00	(578.536,00)	144,78 %
E' costituito dalla differenza tra il Capitale Netto e le Immobilizzazioni nette. Esprime, in valore assoluto, la capacità dell'impresa di coprire con mezzi propri gli investimenti in immobilizzazioni.			
Indice di copertura primario			
= [A) Patrimonio Netto] / [B)	1,23	0,48	156,25 %



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

DOLOMITI ROCCE S.R.L. Bilancio al 31/12/2024

INDICE	Esercizio 2024	Esercizio 2023	Variazioni %
Immobilizzazioni - B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.II Crediti (oltre l'esercizio successivo)]			
E' costituito dal rapporto fra il Capitale Netto e le immobilizzazioni nette. Esprime, in valore relativo, la quota di immobilizzazioni coperta con mezzi propri.			
Margine di struttura secondario			
= [A) Patrimonio Netto + B) Fondi per rischi e oneri + C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato + D) Debiti (oltre l'esercizio successivo)] - [B) Immobilizzazioni - B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.II Crediti (oltre l'esercizio successivo)]	266.175,00	(500.697,00)	153,16 %
E' costituito dalla differenza fra il Capitale Consolidato (Capitale Netto più Debiti a lungo termine) e le immobilizzazioni. Esprime, in valore assoluto, la capacità dell'impresa di coprire con fonti consolidate gli investimenti in immobilizzazioni.			
Indice di copertura secondario			
= [A) Patrimonio Netto + B) Fondi per rischi e oneri + C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato + D) Debiti (oltre l'esercizio successivo)] / [B) Immobilizzazioni - B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.II Crediti (oltre l'esercizio successivo)]	1,23	0,55	123,64 %
E' costituito dal rapporto fra il Capitale Consolidato e le immobilizzazioni nette. Esprime, in valore relativo, la quota di immobilizzazioni coperta con fonti consolidate.			
Capitale circolante netto			
= [A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti + B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.I) Rimanenze + Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita + C.II) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni + C.IV) Disponibilità liquide + D) Ratei e risconti] - [D) Debiti (entro l'esercizio successivo) + E) Ratei e risconti]	216.633,00	(541.896,00)	139,98 %
E' costituito dalla differenza fra il Capitale circolante lordo e le passività correnti. Esprime in valore assoluto la capacità dell'impresa di fronteggiare gli impegni a breve con le disponibilità esistenti			



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

DOLOMITI ROCCE S.R.L. Bilancio al 31/12/2024

INDICE	Esercizio 2024	Esercizio 2023	Variazioni %
Margine di tesoreria primario			
= [A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti + B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita + C.II) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni + C.IV) Disponibilità liquide + D) Ratei e risconti] - [D) Debiti (entro l'esercizio successivo) + E) Ratei e risconti]	(2.585.136,00)	(8.317.383,00)	68,92 %
E' costituito dalla differenza in valore assoluto fra liquidità immediate e differite e le passività correnti. Esprime la capacità dell'impresa di far fronte agli impegni correnti con le proprie liquidità			
Indice di tesoreria primario			
= [A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti + B.III.2) Crediti (entro l'esercizio successivo) + Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita + C.II) Crediti (entro l'esercizio successivo) + C.III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni + C.IV) Disponibilità liquide + D) Ratei e risconti] / [D) Debiti (entro l'esercizio successivo) + E) Ratei e risconti]	75,93 %	41,08 %	84,83 %
L'indice misura la capacità dell'azienda di far fronte ai debiti correnti con le liquidità rappresentate da risorse monetarie liquide o da crediti a breve termine			

Situazione economica

Per meglio comprendere il risultato della gestione della società, si fornisce di seguito un prospetto di riclassificazione del conto economico.

Conto Economico

Voce	Esercizio 2024	%	Esercizio 2023	%	Variaz. assolute	Variaz. %
VALORE DELLA PRODUZIONE	14.636.467	100,00 %	12.542.846	100,00 %	2.093.621	16,69 %
- Consumi di materie prime	4.110.540	28,08 %	3.943.670	31,44 %	166.870	4,23 %



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

DOLOMITI ROCCE S.R.L. Bilancio al 31/12/2024

Voce	Esercizio 2024	%	Esercizio 2023	%	Variaz. assolute	Variaz. %
- Spese generali	5.494.106	37,54 %	3.816.627	30,43 %	1.677.479	43,95 %
VALORE AGGIUNTO	5.031.821	34,38 %	4.782.549	38,13 %	249.272	5,21 %
- Altri ricavi	364.630	2,49 %	96.925	0,77 %	267.705	276,20 %
- Costo del personale	3.162.284	21,61 %	3.539.954	28,22 %	(377.670)	(10,67) %
- Accantonamenti						
MARGINE OPERATIVO LORDO	1.504.907	10,28 %	1.145.670	9,13 %	359.237	31,36 %
- Ammortamenti e svalutazioni	343.616	2,35 %	263.986	2,10 %	79.630	30,16 %
RISULTATO OPERATIVO CARATTERISTICO (Margine Operativo Netto)	1.161.291	7,93 %	881.684	7,03 %	279.607	31,71 %
+ Altri ricavi	364.630	2,49 %	96.925	0,77 %	267.705	276,20 %
- Oneri diversi di gestione	162.766	1,11 %	248.982	1,99 %	(86.216)	(34,63) %
REDDITO ANTE GESTIONE FINANZIARIA	1.363.155	9,31 %	729.627	5,82 %	633.528	86,83 %
+ Proventi finanziari	140		1		139	13.900,00 %
+ Utili e perdite su cambi	(155)		(24.022)	(0,19) %	23.867	99,35 %
RISULTATO OPERATIVO (Margine Corrente ante oneri finanziari)	1.363.140	9,31 %	705.606	5,63 %	657.534	93,19 %
+ Oneri finanziari	(93.618)	(0,64) %	(91.721)	(0,73) %	(1.897)	(2,07) %
REDDITO ANTE RETTIFICHE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE	1.269.522	8,67 %	613.885	4,89 %	655.637	106,80 %
+ Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie						
+ Quota ex area straordinaria			66.318	0,53 %	(66.318)	(100,00) %
REDDITO ANTE IMPOSTE	1.269.522	8,67 %	680.203	5,42 %	589.319	86,64 %
- Imposte sul reddito dell'esercizio	385.784	2,64 %	289.373	2,31 %	96.411	33,32 %
REDDITO NETTO	883.738	6,04 %	390.830	3,12 %	492.908	126,12 %

Principali indicatori della situazione economica

Sulla base della precedente riclassificazione, vengono calcolati i seguenti indicatori di bilancio:

INDICE	Esercizio 2024	Esercizio 2023	Variazioni %
R.O.E.			
= 21) Utile (perdita) dell'esercizio / A) Patrimonio netto	62,69 %	74,29 %	(15,61) %



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

DOLOMITI ROCCE S.R.L. Bilancio al 31/12/2024

INDICE	Esercizio 2024	Esercizio 2023	Variazioni %
L'indice misura la redditività del capitale proprio investito nell'impresa			
R.O.I.			
= [[A) Valore della produzione (quota ordinaria) - A.5) Altri ricavi e proventi (quota ordinaria)] - [B) Costi della produzione (quota ordinaria) - B.14) Oneri diversi di gestione (quota ordinaria) - B.10) Ammortamenti e svalutazioni (quota ordinaria)] - [B.10) Ammortamenti e svalutazioni (quota ordinaria)]] / TOT. ATTIVO	9,55 %	5,99 %	59,43 %
L'indice misura la redditività e l'efficienza del capitale investito rispetto all'operatività aziendale caratteristica			
R.O.S.			
= [A) Valore della produzione (quota ordinaria) - B) Costi della produzione (quota ordinaria)] / A.1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni (quota ordinaria)	7,17 %	8,25 %	(13,09) %
L'indice misura la capacità reddituale dell'impresa di generare profitti dalle vendite ovvero il reddito operativo realizzato per ogni unità di ricavo			
R.O.A.			
= [A) Valore della produzione (quota ordinaria) - B) Costi della produzione (quota ordinaria)] / TOT. ATTIVO	11,21 %	4,96 %	126,01 %
L'indice misura la redditività del capitale investito con riferimento al risultato ante gestione finanziaria			
E.B.I.T. NORMALIZZATO			
= [A) Valore della produzione (quota ordinaria) - B) Costi della produzione (quota ordinaria) + C.15) Proventi da partecipazioni (quota ordinaria) + C.16) Altri proventi finanziari (quota ordinaria) + C.17-bis) Utili e perdite su cambi (quota ordinaria) + D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (quota ordinaria)]	1.363.140,00	705.606,00	93,19 %
E' il margine reddituale che misura il risultato d'esercizio senza tener conto delle componenti straordinarie e degli oneri finanziari. Include il risultato dell'area accessoria e dell'area finanziaria, al netto degli oneri finanziari.			
E.B.I.T. INTEGRALE			



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

DOLOMITI ROCCE S.R.L. Bilancio al 31/12/2024

INDICE	Esercizio 2024	Esercizio 2023	Variazioni %
= [A) Valore della produzione - B) Costi della produzione + C.15) Proventi da partecipazioni + C.16) Altri proventi finanziari + C.17-bis) Utili e perdite su cambi + D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie	1.363.140,00	771.924,00	76,59 %
E' il margine reddituale che misura il risultato d'esercizio tenendo conto del risultato dell'area accessoria, dell'area finanziaria (con esclusione degli oneri finanziari) e dell'area straordinaria.			

Informazioni ex art 2428 C.C.

Qui di seguito si vanno ad analizzare in maggiore dettaglio le informazioni così come specificatamente richieste dal disposto dell'art. 2428 del codice civile.

Principali rischi e incertezze a cui è esposta la società

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2428, comma 1 del codice civile si attesta che la società non è esposta a particolari rischi e/o incertezze.

Principali indicatori non finanziari

Ai sensi dell'art. 2428, comma 2 del codice civile, si attesta che, per l'attività specifica svolta e per una migliore comprensione della situazione della società, dell'andamento e del risultato della gestione, non si ritiene rilevante l'esposizione di indicatori non finanziari.

Informativa sull'ambiente

Si attesta che la società non ha intrapreso particolari politiche di impatto ambientale perché non necessarie in relazione all'attività svolta.



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

DOLOMITI ROCCE S.R.L.

Bilancio al 31/12/2024

Informazioni sulla gestione del personale

Non si segnalano informazioni di rilievo in merito alla gestione del personale.

Attività di ricerca e sviluppo

Ai sensi e per gli effetti di quanto riportato dall’art. 2428, comma 3, punto 1 del codice civile, si attesta che nel corso dell'esercizio non sono state svolte attività di ricerca e sviluppo.

Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e imprese sottoposte al controllo delle controllanti

Si precisa che sono stati intrattenuti rapporti con le società di cui all’art. 2428, comma 3, punto 2 del codice civile. Nello specifico gli stessi si riferiscono per la maggior parte a distacco del personale effettuato al costo.

Crediti verso le consociate iscritti nell'Attivo Circolante

Descrizione	Esercizio 2024	Esercizio 2023	Variazione assoluta
verso imprese collegate	348.421	210.210	138.211
verso controllanti	431.292	128.977	302.315
Totale	779.713	339.187	440.526

Debiti e finanziamenti passivi verso le consociate

Descrizione	Esercizio 2024	Esercizio 2023	Variazione assoluta
debiti verso imprese collegate	3.558	72.115	68.557-
debiti verso controllanti	28.568	76.903	48.335-
Totale	32.126	149.018	116.892-



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

DOLOMITI ROCCE S.R.L.

Bilancio al 31/12/2024

Azioni/quote della società controllante

Ai sensi dell'art. 2435-bis e art. 2428, comma 3 n. 3 e n. 4 del codice civile, si precisa che la società, nel corso dell'esercizio, non ha posseduto azioni o quote della società controllante.

Evoluzione prevedibile della gestione

Ai sensi e per gli effetti di quanto indicato dall'art. 2428, comma 3, punto 6 del codice civile, si segnala che i risultati dei primi mesi dell'esercizio in corso danno segnali di prospettive positive rispetto all'andamento registrato durante l'esercizio appena chiuso, come peraltro confermato dall'aumento dei volumi di fatturato e la crescita delle vendite.

Uso di strumenti finanziari rilevanti per la valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico dell'esercizio

Ai sensi e per gli effetti di quanto indicato dall'art. 2428, comma 3, punto 6-bis del codice civile, si attesta che la società non ha intrapreso particolari politiche di gestione del rischio finanziario, in quanto ritenuto non rilevante nella sua manifestazione in riferimento alla nostra realtà aziendale.

Sedi secondarie

In osservanza di quanto disposto dall'art. 2428 del codice civile, si dà di seguito evidenza delle sedi operative secondarie della società:

Indirizzo	Località
TIERGARTENSTRABE, 127	INNSBRUCK

Conclusioni

Signori Soci, alla luce delle considerazioni svolte nei punti precedenti e di quanto esposto nella nota integrativa, Vi invitiamo:



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

DOLOMITI ROCCE S.R.L.

Bilancio al 31/12/2024

- ad approvare il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2024 unitamente alla nota integrativa ed alla presente Relazione che lo accompagnano;
- a destinare il risultato d'esercizio in conformità con la proposta formulata nella nota integrativa.

Ponte nelle Alpi, 31/03/2025

dott. Carlo Barel

La sottoscritta dottoressa Lacedelli Monica, ai sensi dell'art. 31, comma 2-quinquies della L. 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.

Relazione sulla Gestione

13



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

DOLOMITI ROCCE S.R.L. S.R.L.

Sede legale in LOCALITA' PALUDI LIZZONA, 67
PONTE NELLE ALPI - 32100 Belluno (BL)

Relazione del Revisore legale indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.lgs. del 27 gennaio 2010, n.39

Agli Soci della DOLOMITI ROCCE S.R.L. S.R.L.

Relazione sulla revisione contabile del bilancio di esercizio

Giudizio

Ho svolto la revisione legale del bilancio d'esercizio della Società DOLOMITI ROCCE S.R.L. S.R.L., costituito dallo stato patrimoniale al 31/12/2024, dal conto economico, dalla relazione sulla gestione e dalla nota integrativa.

A mio giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società DOLOMITI ROCCE S.R.L. al 31/12/2024 e del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Ho svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia). Le mie responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio della presente relazione. Sono indipendente rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Ritengo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio.

Responsabilità dell'Amministratore Unico per il bilancio d'esercizio

L'Amministratore Unico è responsabile per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dallo stesso ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

L'Amministratore Unico è responsabile per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. L'Amministratore Unico utilizza il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbia valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbia alternative realistiche a tali scelte.

Responsabilità del revisore

I miei obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il mio giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche degli utilizzatori prese sulla base del bilancio d'esercizio.

Relazione del Revisore legale sul bilancio al 31/12/2024.

Pagina 1



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2024

DOLOMITI ROCCE S.R.L.
Codice fiscale: 01267460259

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) ho esercitato il giudizio professionale e ho mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- ho identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; ho definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; ho acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio; il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- ho acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- ho valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dall'Amministratore Unico, inclusa la relativa informativa;
- sono giunto ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte dell'Amministratore Unico del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento; in presenza di un'incertezza significativa, sono tenuto a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del mio giudizio; le mie conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione; tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Società cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- ho valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
- ho comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

Giudizio ai sensi dell'art. 14, comma 2, lettera e), del D.Lgs. 27 gennaio 2010 n. 39

L'Amministratore Unico della Società DOLOMITI ROCCE S.R.L. è responsabile per la predisposizione della relazione sulla gestione della Società DOLOMITI ROCCE S.R.L. al 31/12/2024, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Ho svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) n. 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio della Società DOLOMITI ROCCE S.R.L. al 31/12/2024 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A mio giudizio la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio di esercizio della Società DOLOMITI ROCCE S.R.L. al 31/12/2024 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, comma 2, lett. e), del D.Lgs. 39/2010, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non ho nulla da riportare.

Sondrio, 15 aprile 2025

Il Revisore legale

Ivan Mura

Relazione del Revisore legale sul bilancio al 31/12/2024.

Pagina 2