

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DEL TRIBUNALE DI ROMA E TIVOLI

Relazione di stima dei beni oggetto della procedura
mobiliare R.G.E. 648/25
Ivg n. 8/26 CMO

Incaricato per la valutazione dei beni oggetto della
procedura
IVG DI ROMA

STIMA DEI BENI

Cassino/Velletri, 23 luglio 2026

Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di
Roma e Tivoli

Relazione di stima del compendio pignorato

CRITERI DI VALUTAZIONE:

- stato di conservazione,
- fattori di svalutazione,
- richiesta del mercato,
- possibilità di reimpiego/riutilizzo,
- costi relativi a smontaggio-rimontaggio e affini,
- eventuale vendita con i rischi impliciti nella condizione del "visto e piaciuto".

Procedura R.G.E. 648/2025 - IVG N. 8/26 CMO

**Categoria: Motocicli, macchinari per industria tessile, tessuti, materiale
edile, materiale elettrico;**

Lotto 1

Descrizione: Motociclo BMW R60/S targato LT 4:

FOTO:



STATO:

Il motoveicolo si presenta in discrete condizioni generali, presenta segni di usura ed alcune parti arrugginite. È privo di documenti e chiavi. **Il motoveicolo potrebbe essere radiato, pertanto potrebbe essere necessario reinscriverlo al PRA, quindi potrebbe necessitare di certificato di rilevanza storica e collaudo oltre ad eventuale ulteriore documentazione richiesta dall'ufficio preposto.** In considerazione della mancanza di garanzia per vizi e delle particolarità della vendita giudiziaria (come visto e piaciuto), dell'Iva su aggiudicazione altresì dei diritti d'asta, nonché delle eventuali spese di trasporto dei beni, si suggerisce un abbattimento del prezzo di mercato, pertanto si indica come prezzo-base per la vendita l'importo di **€ 800,00.**

PREZZO A BASE D'ASTA: € 800,00

Lotto 2

Descrizione: Motociclo Honda GL 1100 Gold Wing targato LT 6

FOTO:



STATO:

Il motoveicolo si presenta in scarse condizioni di manutenzione con ruggine in vari punti, presenta la sella rovinata ed una manopola mancante. È privo di documenti e corredato di una chiave. **Il motoveicolo risulta radiato in seguito a denuncia di cessazione della circolazione pertanto necessita di eventuale reinscrizione al PRA per la quale necessitano certificato di rilevanza storica e collaudo oltre ad eventuale ulteriore documentazione richiesta dall' ufficio preposto.** In considerazione della mancanza di garanzia per vizi e delle particolarità della vendita giudiziaria (come visto e piaciuto), dell'Iva su aggiudicazione altresì dei diritti d'asta, nonché delle eventuali spese di trasporto dei beni, si suggerisce un abbattimento del prezzo di mercato, pertanto si indica come prezzo-base per la vendita l'importo di **€ 600,00.**

PREZZO A BASE D'ASTA: € 600,00

Lotto 3

Descrizione: Motociclo Honda SH 300 targato DB

FOTO:



STATO:

Il motoveicolo si presenta in discrete condizioni. È privo dei documenti e delle chiavi. **Sul motoveicolo grava un fermo amministrativo per un importo di € 3.038,74.** In considerazione della mancanza di garanzia per vizi e delle particolarità della vendita giudiziaria (come visto e piaciuto), dell'Iva su aggiudicazione altresì dei diritti d'asta, nonché delle eventuali spese di trasporto dei beni, si suggerisce un abbattimento del prezzo di mercato, pertanto si indica come prezzo-base per la vendita l'importo di **€ 600,00.**

PREZZO A BASE D'ASTA: € 600,00

Lotto 4

Descrizione: 1063 pantaloni vari colori e taglie come indicati nel verbale di pignoramento, 14 abiti uomo Miller & Sons, 1 abito seta uomo Miller & Sons, 13 giacche uomo Miller & Sons

FOTO:





STATO: In considerazione della mancanza di garanzia per vizi e delle particolarità della vendita giudiziaria (come visto e piaciuto), dell'Iva su aggiudicazione altresì dei diritti d'asta, nonché delle eventuali spese di trasporto dei beni, si suggerisce un abbattimento del prezzo di mercato, pertanto si indica come prezzo-base per la vendita l'importo di **€ 600,00**.

PREZZO A BASE D'ASTA: € 600,00

Lotto 5

Descrizione: Numerosi rotoli di tessuto di vario tipo

FOTO:



**STATO:**

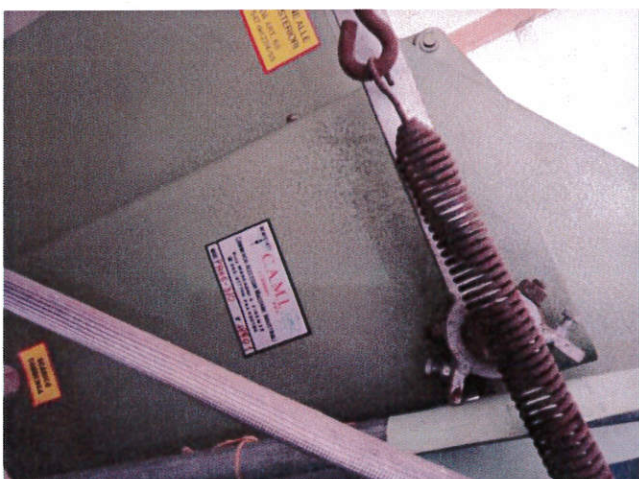
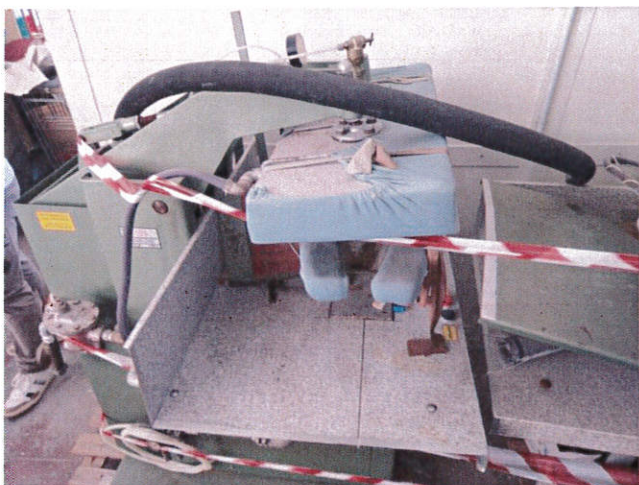
Numerosi rotoli di tessuto di vario tipo, alcuni dei quali danneggiati dall' acqua. In considerazione della mancanza di garanzia per vizi e delle particolarità della vendita giudiziaria (come visto e piaciuto), dell'Iva su aggiudicazione altresì dei diritti d'asta, nonché delle eventuali spese di trasporto dei beni, si suggerisce un abbattimento del prezzo di mercato, pertanto si indica come prezzo-base per la vendita l'importo di **€ 4.000,00**.

PREZZO A BASE D'ASTA: € 4.000,00

Lotto 6

Descrizione: 3 presse da stiro Scacciati Cami, 2 modello PAHE 3/0 ed una modello EHB-28.

FOTO:



STATO: 3 presse da stiro Scacciati Cami, 2 modello PAHE 3/0 ed una modello EHB-28, piuttosto usurate e con alcune parti arrugginite. In considerazione della mancanza di garanzia per vizi e delle particolarità della vendita giudiziaria (come visto e piaciuto), dell' Iva su aggiudicazione altresì dei diritti d'asta, nonché delle eventuali spese di trasporto dei beni, si

suggerisce un abbattimento del prezzo di mercato, pertanto si indica come prezzo-base per la vendita l'importo di **€ 450,00**.

PREZZO A BASE D'ASTA: € 450,00

Lotto 7

Descrizione:

FOTO: Interruttore Merlin Gerin Compact C630N, 7 lampadari tipo industriale in metallo grigio e nero.



STATO: Interruttore Merlin Gerin Compact C630N, 7 lampadari tipo industriale in metallo grigio e nero. In considerazione della mancanza di garanzia per vizi e delle particolarità della vendita giudiziaria (come visto e piaciuto), dell'Iva su aggiudicazione altresì dei diritti d'asta, nonché delle eventuali spese di trasporto dei beni, si suggerisce un abbattimento del prezzo di mercato, pertanto si indica come prezzo-base per la vendita l'importo di **€ 200,00**.

PREZZO A BASE D'ASTA: € 200,00

Lotto 8

Descrizione: 340 piastrelle in marmo chiaro cm 30x30 circa.

FOTO:



STATO:

In considerazione della mancanza di garanzia per vizi e delle particolarità della vendita giudiziaria (come visto e piaciuto), dell'Iva su aggiudicazione altresì dei diritti d'asta, nonché delle eventuali spese di trasporto dei beni, si suggerisce un abbattimento del prezzo di mercato, pertanto si indica come prezzo-base per la vendita l'importo di **€ 1.000,00**.

PREZZO A BASE D'ASTA: € 1.000,00

L' INCARICATO I.V.G.

