

PROPOSTA DI ACQUISTO

Il sottoscritto _____

Nato a _____

Codice Fiscale: _____

Residente: _____

E-mail _____

in proprio

ovvero: nella sua qualità di legale rappresentante della società _____

con sede in _____, Via _____

Partita IVA _____

PEC _____

PROPONE

irrevocabilmente l'acquisto dei seguenti beni mobili di arredo e corredo degli uffici realizzati nell'immobile sito in Mozzecane (VR), Via dell'Industria, n.6 ed in particolare i mobili e le attrezzature per ufficio descritti nella perizia di stima del perito Daniele Giacomazzi sub nn. da 1 a 14 e da 16 a 18 che dichiaro di aver esaminato e ben conoscere

Prezzo offerto Euro _____, oltre IVA di legge, da versarsi quanto a €.1.000,00 a titolo di deposito cauzionale non ripetibile in caso di mancata partecipazione alla gara, contestualmente alla presente proposta ed il saldo in unica soluzione in sede di contratto definitivo di compravendita a mezzo assegno circolare intestato a FALLIMENTO NP.E. GROUP SRL

Il proponente prende atto che la vendita si svolgerà secondo le modalità competitive previste dal programma di liquidazione del Fallimento NP.E. GROUP SRL e quindi prende atto ed accetta che:

- il giorno dell'asta, ed immediatamente prima di dar corso alla stessa, si procederà all'apertura delle buste, previa verifica della loro integrità;

- l'asta, di cui verrà redatto processo verbale, si svolgerà presso lo studio del curatore Avv.

Emanuela Rolando in Verona, Via Orti Manara, n.7, con le seguenti modalità:

- identificazione degli offerenti;
- qualora fosse pervenuta una sola offerta verrà redatto verbale di aggiudicazione, per il prezzo offerto, all'unico offerente;
- qualora, invece, fossero pervenute più offerte, espletate le operazioni di cui sopra, si procederà alla gara tra gli offerenti ponendo quale prezzo base il maggiore tra quelli

offerti; gli offerenti potranno procedere con rilanci minimi di €.200,00 da effettuarsi entro il termine di un minuto dal precedente. Decorso un minuto senza nessun rilancio il bene verrà aggiudicato all'ultimo offerente;

- il verbale di gara non costituirà atto traslativo della proprietà; gli effetti della vendita si realizzeranno esclusivamente al momento del pagamento del saldo prezzo che dovrà intervenire entro gg.5 dall'aggiudicazione.

- la vendita avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano. la vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsivoglia genere, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

- nell'ipotesi in cui l'aggiudicatario rifiutasse per qualsiasi ragione di procedere all'acquisto dei beni nei tempi indicati, lo stesso sarà tenuto al pagamento di una penale pari al deposito cauzionale versato all'atto della presentazione dell'offerta.

LUOGO E DATA

Allega documento di identità e codice fiscale/ visura camerale