

dott. Walter Bossa
Dottore Commercialista - Revisore Legale
viale Michelangelo n. 177 - 71121 FOGGIA
Tel. 0881.634454 - Fax: 0881687976
mail: bossa.walter@gmail.com
pec: f112.2015foggia@pecfallimenti.it

TRIBUNALE ORDINARIO DI FOGGIA
SEZIONE FALLIMENTI

FALLIMENTO n. 112/2015 R.G.F. - 

Giudice Delegato: **dott.ssa Caterina LAZZARA**

Curatore: **dott. Walter BOSSA**

2° SUPPLEMENTO DEL PROGRAMMA DI LIQUIDAZIONE

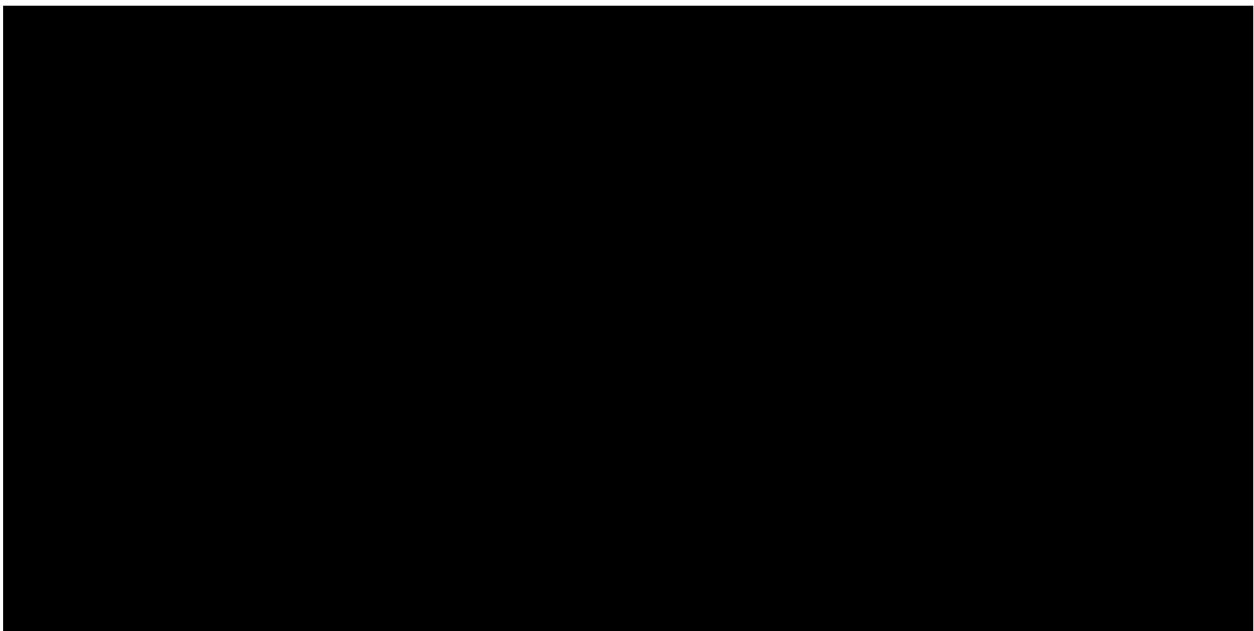
ex Art. 104 Ter l. fall.

Il sottoscritto, dott. Walter Bossa, nella qualità di Curatore del Fallimento sopra indicato, sulla base delle sopravvenute esigenze, nonché delle informazioni raccolte e della documentazione acquisita,

PRESENTA

all'Ill.mo Signor Giudice Delegato il seguente supplemento del Programma di Liquidazione e le correlate richieste di autorizzazioni necessarie per la sua esecuzione, ai sensi del combinato disposto dagli artt. 104 *ter*, comma 1 e 41, comma 4, l. fall., integrando e/o sostituendo i soli punti interessati dal presente supplemento e meritevoli di chiarimento.

1. PREMESSA



Tanto premesso, di seguito integra e/o sostituisce i seguenti punti:

dott. Walter Bossa
Dottore Commercialista - Revisore Legale
viale Michelangelo n. 177 - 71121 FOGGIA
Tel. 0881.634454 - Fax: 0881687976
mail: bossa.walter@gmail.com
pec: f112.2015foggia@pecfallimenti.it

2. VALORE DI STIMA ATTRIBUITO AI SINGOLI CESPITI E/O RAGGRUPPAMENTI DI CESPITI

Per completezza espositiva, sinteticamente si riporta di seguito il valore di stima attribuito ai singoli beni e/o raggruppamenti di beni oggetto di inventario, al quale si rimanda per il dettaglio, oggetto del precedente supplemento al Programma di Liquidazione, approvato il 07/12/2020, a seguito della ricognizione eseguita il 21/10/2020, in quanto rimasto invariato.

- Elenco allegato al verbale di inventario del giorno 15/01/2016, al netto dei valori delle autovetture per le quali la procedura ha rinunciato l'acquisizione all'attivo (“*auto pegeout*”, “*auto audi*”, “*camion ford*”), oggetto di un deprezzamento individuato nella misura pari all'**85%**, per un valore complessivo di **Euro 7.521,00**;
- Elenco trascritto alle pagine 2 e 3 del verbale di inventario del giorno 20/01/2016, identificato con la descrizione “*altri beni rinvenuti nell'ufficio, situato nel locale attiguo il capannone*”, di cui ai punti dal n. 1 al n. 10, per un valore di stima complessivo pari a **Euro 890,00**;
- Elenco dettagliato identificato con la descrizione “*sub a) – sul carrello*” ed allegato al verbale di inventario del giorno 28/01/2016, per un valore di stima, evidenziato alla pagina 1, lettera a) del predetto inventario, pari a complessivi **Euro 200,00**;
- Elenco dettagliato identificato con la descrizione “*sub b) – locale sulla scaletta*” ed allegato al verbale di inventario del giorno 28/01/2016, per un valore di stima, evidenziato alla pagina 1, lettera b) del predetto inventario, pari a complessivi **Euro 300,00**;
- Elenco indicato alla pagina 1, lettera c) del verbale di inventario del giorno 28/01/2016, identificato con la descrizione “XXXXXXXXXX” per un valore di stima pari a complessivi **Euro 1.310,00**.

Per quanto dinanzi analiticamente riportato, il valore di stima è pari a complessivi **Euro 10.221,00**.

Ad integrazione dei suindicati valori, già oggetto di precisazione nel supplemento del Programma di Liquidazione, approvato il 07/12/2020, allo stato, per quanto precisato in premessa circa l'esito positivo dell'azione revocatoria promossa dalla curatela, il fallimento è titolare di una partecipazione pari all'intero capitale sociale della Società Immobiliare Ellepi - S.r.l., ad unico socio, iscritta al Registro delle Imprese di Foggia, n. REA 264394, C.F./P.IVA 03673080713, già oggetto di perizie di stima depositate agli atti della procedura, redatte, rispettivamente, dall'Ing. Antonio Perrotta e dal dott. Alberto Camporeale, all'uopo nominati.

Il valore complessivo della predetta partecipazione, come riscontrabile dalla perizia di stima è pari a **Euro 198.000,00**.

dott. Walter Bossa
Dottore Commercialista - Revisore Legale
viale Michelangelo n. 177 - 71121 FOGGIA
Tel. 0881.634454 - Fax: 0881687976
mail: bossa.walter@gmail.com
pec: f112.2015foggia@pecfallimenti.it

3. CONDIZIONI DELLA VENDITA DEI SINGOLI CESPITI E/O RAGGRUPPAMENTI DI CESPITI

Risulta necessario, in via supplementare rispetto al Programma di Liquidazione redatto dal precedente curatore e al supplemento redatto dal sottoscritto e approvato dal G.D. il 07/12/2020, precisare le condizioni di vendita dei cespiti “beni mobili” da adottare, in considerazione delle evoluzioni che si sono susseguite e per ragioni di opportunità.

Il sottoscritto ritiene opportuno procedere con la vendita senza incanto telematica asincrona a tempo prolungato tramite commissionario dei beni mobili e della partecipazione pari all’intero capitale sociale della Società Immobiliare Ellepi - S.r.l., nel rispetto della normativa regolamentare di cui all’art. 161-ter disp. att. c.p.c. e di cui al decreto del Ministero della Giustizia 26 febbraio 2015, n. 32, mediante la formazione di un **Lotto UNICO**, al prezzo a base d’asta pari a complessivi **Euro 208.221,00**.

Di seguito ci precisa quanto segue:

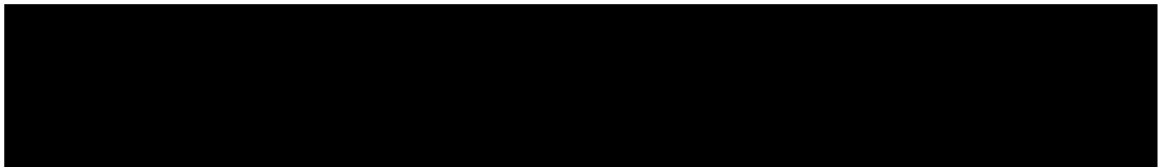
– *Beni non liquidati:*

Nessuno.

– *Beni non inventariati:*

Nessuno.

–



4. TERMINE ENTRO IL QUALE SARA’ COMPLETATA LA LIQUIDAZIONE DELL’ATTIVO

Lo scrivente non è in grado di poter esprimere compiutamente una previsione prognostica della realizzazione del presente programma che dipenderà dagli esiti degli esperimenti di vendita dei predetti beni.

5. CONCLUSIONI

Tutto quanto premesso e rappresentato, il sottoscritto

SOTTOPONE

alla S.V. Ill.ma il suesteso ulteriore supplemento e/o integrazione del Programma di Liquidazione ai fini dell’approvazione ex artt. 104 *ter*, co. 1 e 41 co. 4 L.F., precisando che del presente Programma

dott. Walter Bossa
Dottore Commercialista - Revisore Legale
viale Michelangelo n. 177 - 71121 FOGGIA
Tel. 0881.634454 - Fax: 0881687976
mail: bossa.walter@gmail.com
pec: f112.2015foggia@pecfallimenti.it

non è stato possibile acquisire il parere del comitato dei creditori in quanto, tutt'oggi, non risulta ancora costituito, conseguentemente

CHIEDE

che la S.V. Ill.ma Voglia autorizzazione la vendita con modalità competitive senza incanto telematica asincrona a tempo prolungato tramite commissionario, ai sensi dell'art. 107, comma 1, l. fall., dei beni acquisiti all'attivo mediante la formazione di un **Lotto UNICO**, al prezzo a base d'asta pari a complessivi **Euro 208.221,00**, affidando l'incarico per la vendita ad un commissionario che sarà esplicitato nell'apposita istanza di autorizzazione alla vendita, unitamente al deposito della bozza di avviso di vendita, da sottoporre al vaglio della S.V. Ill.ma.

Con Osservanza.

Foggia, 20 novembre 2025

Il Curatore

dott. Walter Bossa



TRIBUNALE DI FOGGIA

Sezione Fallimentare

Il G.d.

- letto il supplemento del programma di liquidazione predisposto dal curatore, dott. WALTER BOSSA, a fronte delle sopravvenute esigenze, depositato il 20/11/2025;
- considerata la mancata costituzione del comitato dei creditori;
- ritenuto che il supplemento di programma possa essere approvato;

p q m

Visto l'art. 41, comma 4, e l'art. 104 ter, commi 1, 6 e 9, l. fall.;

approva il programma di liquidazione, autorizzando gli atti ad esso conformi.

Foggia, 17/12/2025

Il G.d.

dott.ssa Caterina Lazzara