

Tribunale di Udine

Sezione Concorsuale

Liquidazione Giudiziale n. 13/2026

GIUDICE DELEGATO: dott.ssa Annalisa Barzani

CURATORE FALLIMENTARE: avv. Federica Cella

AVVISO DI VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA

TELEMATICA ASINCRONA; 1° ESPERIMENTO DI VENDITA SU OFFERTA DI BASE

Il sottoscritto curatore avv. Federica Cella, con studio in Udine, via Giusti n. 5, nominato curatore della Liquidazione Giudiziale n. 13/2026,

Premesso che

- È pervenuta un'offerta irrevocabile di acquisto pari ad **€ 2.500,00** relativamente ai beni costituenti il **lotto unico** composto da nr. 2127 bottiglie di cui nr. 1917 di vino vario e nr. 210 di superalcolici vari, come meglio identificati nei separati elenchi A e B, stimati complessivamente € 15.253,50.
- Il Giudice Delegato ha autorizzato il curatore ad accettare l'offerta pervenuta e ad esperire la procedura competitiva ex. art. 215 e 216 CCII, per la vendita del suddetto lotto unico, nella modalità telematica asincrona, a norma dell'art. 21 d.m.32/2015: i rilanci verranno formulati, esclusivamente in via telematica, in un lasso temporale predeterminato e senza la simultanea connessione del curatore;

AVVISA

che **dal giorno 17 novembre 2026 alle ore 09.00 al giorno 18 novembre 2026 alle ore 09.00** si darà luogo alla vendita telematica asincrona del lotto descritto, alle condizioni e modalità di seguito indicate.

FISSA

quale prezzo base di vendita l'importo dell'offerta già nelle mani del curatore, con offerte in aumento non inferiori a quanto indicato di seguito.

Prezzo base: € 2.500,00 (Euro duemilacinquecento/00),

Offerta minima: € 2.500,00 (Euro duemilacinquecento/00),

Cauzione: pari al 10% del prezzo offerto.

Rilancio minimo di gara: € 200,00 (Euro duecento/00)

Termine presentazione offerte 16/11/2026 ore 12.00

La vendita è soggetta ad iva di legge.

DETERMINA

di seguito le modalità di svolgimento della procedura competitiva e le principali condizioni di vendita.

1 - Contenuto dell'offerta ed allegati

Per partecipare alla procedura competitiva di vendita ciascun interessato dovrà depositare un'offerta di acquisto per il lotto, come meglio sopra individuato, che intende acquistare ad un prezzo non inferiore al prezzo base di vendita.

La gara si svolgerà nella modalità asincrona così come definita dall'art. 25 del DM 32/2015 che prevede che i rilanci possono essere formulati esclusivamente in modalità telematica in un lasso temporale predeterminato e senza la simultanea connessione del curatore della procedura.

L'offerta di acquisto può essere presentata esclusivamente in modalità telematica, previa registrazione al sito www.fallcoaste.it.

E' necessario quindi selezionare il bene di interesse, cliccare il bottone "*Fai un'offerta*" e compilare i campi richiesti.

Per assistenza in merito alla presentazione delle offerte in modalità telematica si potrà contattare il numero 0444 346211 o scrivere all'indirizzo help@fallco.it.

La gara avrà inizio al termine delle operazioni per l'esame delle offerte, salvo eventuali modifiche che verranno tempestivamente comunicate dal curatore al termine dell'apertura delle buste a tutti gli offerenti ammessi alla gara.

L'offerta potrà contenere anche l'eventuale riserva di nomina di un terzo (artt. 571, 579 e 583 c.p.c.). La dichiarazione di nomina dovrà redigersi in forma di atto pubblico e, oltre che dall'offerente, dovrà essere sottoscritta anche dal terzo per accettazione della nomina stessa, sia delle condizioni di vendita di cui infra. La riserva dovrà essere sciolta e fatta pervenire, a mezzo pec, al curatore non oltre i tre giorni successivi all'aggiudicazione. Le previsioni relative al contenuto e agli allegati dell'offerta sono stabilite a pena d'invalidità della stessa e di esclusione dell'offerente dal successivo svolgimento della procedura competitiva.

2 - Termine e modalità di deposito dell'offerta e della cauzione

L'offerente dovrà versare anticipatamente, a titolo di cauzione, una somma pari almeno al **dieci per cento (10%) del prezzo offerto**, tramite:

- bonifico bancario sul conto corrente Iban IT71X0306911884100000010203 intestato a Zucchetti Software Giuridico srl.

Tale importo sarà trattenuto in caso di decadenza dell'aggiudicatario ex art. 587 c.p.c..

Il deposito dell'offerta dovrà avvenire entro il 16/11/2026 alle ore 12.00.

Il bonifico, con causale "*L.G. n. 13/2026 Tribunale di Udine, lotto unico, versamento cauzione*", dovrà essere effettuato, a pena di inammissibilità, in modo tale che l'accredito delle somme abbia luogo entro il termine fissato per la presentazione delle offerte (cioè il giorno 16/11/2026 alle ore 12.00).

Qualora il giorno fissato per l'udienza di vendita telematica non venga riscontrato l'accredito delle somme sul conto corrente indicato per il versamento delle cauzioni, **l'offerta sarà considerata inammissibile.**

All'offerta dovranno essere allegati:

- copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente;
- l'importo offerto per l'acquisto del bene;
- la documentazione attestante il versamento (segnatamente, copia della contabile di avvenuto pagamento)
- se il soggetto offerente è minorenne, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione;
- se il soggetto offerente è un interdetto, un inabilitato o un amministrato di sostegno, copia del documento d'identità e copia del codice fiscale del soggetto offerente e del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di nomina del sottoscrittore e dell'autorizzazione del giudice tutelare;
- se il soggetto offerente è una società o persona giuridica, copia del documento (ad esempio, certificato del registro delle imprese) da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri;
- se l'offerta è formulata da più persone, copia anche per immagine della procura rilasciata dagli altri offerenti per atto pubblico o scrittura privata autenticata in favore del presentatore.

3. – Verifica delle offerte ed eventuale gara tra gli offerenti

La partecipazione degli offerenti all'udienza di vendita avrà luogo esclusivamente tramite l'area riservata del sito www.fallcoaste.it, accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute al momento dell'abilitazione alla partecipazione.

Le offerte giudicate regolari abilitano l'offerente alla partecipazione alla gara.

- **Modalità di rilanci in modalità asincrona: la gara avrà la durata di 24 ore, dal 17/11/2026, con inizio alle ore 09.00, al 18/11/2026, con termine alle ore 09.00. Rilanci minimi € 200,00.**

Il gestore della vendita telematica comunica a ciascun partecipante il superamento della propria offerta all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione per la presentazione dell'offerta.

Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 3 minuti prima del predetto termine, la scadenza della gara sarà prolungata, automaticamente, di 3 minuti per dare la possibilità a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci, e così di seguito fino a mancata presentazione di offerte in aumento nel periodo del prolungamento.

Entro il giorno successivo alla scadenza della gara, comprensiva degli eventuali prolungamenti, il **curatore procederà all'aggiudicazione definitiva**, salvo il disposto di cui all'art. 217 CCII, stilando apposito verbale (con esclusione del sabato e dei giorni festivi).

Nel caso in cui non vi siano state offerte in aumento in fase di gara (dimostrando così la mancata volontà di ogni offerente di aderire alla gara), l'aggiudicazione avverrà sulla scorta degli elementi di seguito elencati (in ordine di priorità):

- maggior importo del prezzo offerto;
- a parità di prezzo offerto, priorità temporale nel deposito dell'offerta.

4 – Saldo prezzo e asporto dei beni

L'aggiudicatario dovrà depositare mediante bonifico bancario sul conto corrente della procedura (intestato a Tribunale di Udine n. 13/2026 D.V. s.r.l., Iban: IT 55 F 08637 64320 000023078114; Codice BIC: CCRTIT2T99A) il residuo prezzo (detratto l'importo già versato a titolo di cauzione), nel termine di 3 giorni dall'aggiudicazione.

In caso di rifiuto o inadempimento dell'obbligo di versare quanto sopra, nel termine indicato di 3 giorni, da parte dell'aggiudicatario o del terzo dallo stesso nominato, l'aggiudicazione si intenderà revocata automaticamente e la cauzione a corredo dell'offerta sarà trattenuta dalla procedura a titolo di penale per l'inadempimento, salvo il risarcimento del maggior danno. In tale caso, il curatore potrà, previa autorizzazione degli Organi della Procedura, indire un nuovo esperimento di vendita ovvero dar luogo all'aggiudicazione a favore del soggetto che abbia presentato la seconda offerta di importo più elevato rispetto a quella formulata dall'aggiudicatario decaduto.

Una volta effettuato il saldo prezzo, l'aggiudicatario dovrà provvedere all'asporto dei beni di cui al lotto unico entro e non oltre 10 giorni; in caso di ritardo, verrà applicata una penale di 25,00 € al giorno.

5 – Condizioni della vendita

a) I beni vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, essendo di provenienza giudiziaria ed essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione della base d'asta, con espresso esonero della procedura e dei suoi Organi da qualsivoglia responsabilità in merito. Trattandosi di vendita coattiva non ha luogo la garanzia per i vizi o per mancanza di qualità della cosa (art. 2922 c.c.).

b) L'aggiudicatario rinuncia a far valere nei confronti della procedura e dei suoi organi qualsiasi eccezione, pretesa, richiesta, contestazione in ordine all'identità, alla condizione giuridica, alla qualità e/o alla consistenza dei beni oggetto della presente vendita.

c) Se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione gli verrà restituita dopo la chiusura delle operazioni di vendita.

d) Tutte le imposte ad ogni titolo dovute nonché le spese di ogni genere relative e conseguenti alla vendita, sono a totale carico dell'aggiudicatario.

6 - Foro competente

La partecipazione alla vendita implica:

- la lettura e l'accettazione incondizionata di quanto contenuto nel presente avviso;
- la lettura ed accettazione integrale degli allegati.

Per ogni e qualsiasi controversia relativa al presente avviso di vendita, corredato dal disciplinare di gara e dalle condizioni generali di vendita, alla sua interpretazione, esecuzione, validità o efficacia, nonché per ogni altra controversia comunque connessa al medesimo e/o alla presente procedura competitiva sarà competente in via esclusiva il foro di Udine.

7 - Pubblicazione e pubblicità

La pubblicità sarà effettuata secondo le seguenti modalità:

- pubblicazione dell'avviso di vendita e dell'elenco dei beni inventariati sul portale delle vendite pubbliche del Ministero della Giustizia;
- pubblicazione sul sito www.fallcoaste.it sito abilitato alla pubblicazione degli avvisi ex art. 490 co.2 c.p.c.

Il presente avviso di vendita non costituisce offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c..

Eventuali informazioni possono essere richieste al Curatore, all'indirizzo pec della procedura Ig13.2026udine@pecliquidazionigiudiziali.it o all'indirizzo mail del curatore f.cella@studiocellaplazzotta.it.

Il trattamento dei dati personali comunicati dagli offerenti si svolgerà in conformità alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679.

Udine, li 08/10/2026

Il Curatore-
Avv. Federica Cella

