

TRIBUNALE DI VERCELLI
sezione fallimentare

R.G. n. 23/25

Liquidazione giudiziale di ~~GN Electric Automation SRL~~

Liquidatore: dott.ssa Ceravolo

(ID 1575)

STIMA BENI INVENTARIATI

Con provvedimento del 19/10/2025 il Giudice Delegato dott.ssa Gentili della sezione fallimentare del Tribunale di Vercelli ha autorizzato la dott. Maria Carmela Ceravolo, già nominata liquidatrice della società a nominare il sottoscritto arch. Flavio Contardo, iscritto all'Ordine degli architetti della Provincia di Torino con il numero 5311 ed all'Albo dei Consulenti Tecnici delle Sezioni Civili del Tribunale di Torino con studio sito in Torino, via Baretto n.36, della stima dei beni della predetta società.

Individuazione

Si tratta dei beni del magazzino e delle attrezzature di una ditta specializzata nella costruzione di impianti elettrici in particolare per l'industria.

Più precisamente si tratta dei beni inventariati nelle sessioni del 16 ottobre e del 27 novembre presso la sede della società in Vercelli, via Ettore Ara 30/C.

Descrizione

Si tratta dei seguenti beni:

Lotto A: Muletto CAT modello EP20CN usato (rif. N. 1 della tabella allegato 2 conservato nel magazzino di via Ettore Ara);

Lotto B: arredi d'ufficio e attrezzature come tavoli, sedie, PC ma anche tester classici e per fibra ottica, pinze speciali, eccetera (si tratta dei beni indicati nella tabella allegata con i riferimenti dal numero 2 a numero 64 conservati nel magazzino di via Ara)

Lotto C: celle di media tensione e sezionatore ad esafluoruro (si tratta dei beni indicati nella tabella allegata con i riferimenti numeri 1183, 1184 e 1185 e materialmente inseriti sui Colli numeri 4 e 5 presenti nel magazzino di via Ara)

Lotto D: magazzino materiale elettrico composto da: interruttori, relè, contatori, moduli PLC, maniglie blocchi porta, fusibili, avvisatori luminosi e acustici, morsetti, inverter, materiali vari per quadri elettrici, tubazioni, accessori, fine corsa, nonché guanti, tute, scarpe da lavoro, eccetera, eccetera (si tratta dei beni indicati nella tabella allegata con i riferimenti dal numero 65 al numero 1202 (esclusi i nn. 1183, 1184 e 1185)

e materialmente sistemati sugli scaffali nn. 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 4, 18, 19, nonché sui bancali n. 1, 2, 3, 4 e 5, nonché sui colli n. 1, 2 e 3 del magazzino di via Ara).

I beni sono più esattamente descritti nelle tabelle che seguono e nelle fotografie allegate alla presente.

Si tratta di circa 180.000 singoli beni che hanno un valore variabile tra 2 centesimi e i 2.500 €.

Stima

Per la stima si sono considerati i seguenti elementi:

1. Il prezzo d'acquisto riferito dal legale rappresentante della società;
2. Lo stato d'uso: usato, con variabili gradi di usura, per beni dal n. 1 al n. 64 e pari generalmente equivalente al nuovo per i prodotti di magazzino (individuati con i numeri seguenti);
3. Il prezzo di prodotti analoghi, sia nuovi che usati, reperibili su internet;

Il valore commerciale, individuato attraverso l'applicazione dei precedenti tre parametri, è indicato nella prima colonna della tabella allegata con l'etichetta "valore comm." (per i primi 64 beni) e "Val. unit." per gli altri beni.

Il valore commerciale è poi stato ridotto per tener conto dell'assenza della garanzia per vizi e della rapida obsolescenza tecnica di questo tipo di beni.

Si è quindi giunti a determinare il prezzo base indicato nella tabella (si vedano gli estratti che seguono).

TABELLA VALORI UNITARI E PREZZI BASE

rif.		Valore comm.	PREZZO BASE
1	MULETTO CAT modello EP 20 CN completo di carica batteria	2.000,00 €	1.400,00 €
2	n.8 tavoli grigi da ufficio 60x200	400,00 €	280,00 €
3	n.8 sedie da ufficio su ruote colore nero	240,00 €	168,00 €

TABELLA VALORI UNITARI E PREZZI BASE

MATERIALE SCAFFALE 1

	TIPOLOGIA	CODICE SIEMENS	N.	Val. unit.	TOT. (Iva escl.)	Prezzo base
65	BLOCCO PORTA	3VA92670FK21	2	100,00 €	200,00 €	100,00 €
66	BLOCCO PORTA	3VA91570FK21	3	90,00 €	270,00 €	135,00 €
67	PORTAFUSIBILE	3NW7033	8	15,00 €	120,00 €	60,00 €

La somma dei valori commerciali e dei prezzi base dei beni, oltre che nella tabella allegata, è anche riepilogata nell'immagine che segue.

Lotto		Valore	Prezzo base
1	Muletto CAT	2.000,00 €	1.400,00 €
2	Beni dal n. 2 al n. 64	8.660,00 €	6.062,00 €
3	MATERIALE SCAFFALE 1	20.979,40 €	10.489,70 €
4	MATERIALE SCAFFALE 2	48.557,80 €	24.278,90 €
5	MATERIALE SCAFFALE 3	12.666,10 €	6.333,05 €
6	MATERIALE SCAFFALE 5	7.837,09 €	3.918,55 €
7	MATERIALE BANCALE 1	178,20 €	89,10 €
8	MATERIALE BANCALE 2	7.209,40 €	3.604,70 €
9	MATERIALE BANCALE 3	4.101,40 €	2.050,70 €
10	MATERIALE SCAFFALE 6	1.872,00 €	936,00 €
11	MATERIALE SCAFFALE 7	554,55 €	277,28 €
12	MATERIALE SCAFFALE 8	1.601,00 €	800,50 €
13	MATERIALE SCAFFALE 9	7.352,52 €	3.676,26 €
14	MATERIALE SCAFFALE 10 PRIMO PIANO	5.527,29 €	2.763,65 €
15	MATERIALE SCAFFALE 11 PRIMO PIANO	4.536,90 €	2.268,45 €
16	MATERIALE SCAFFALE 12 PRIMO PIANO	8.176,28 €	4.088,14 €
17	MATERIALE SCAFFALE 13 PRIMO PIANO	469,10 €	234,55 €
18	MATERIALE SCAFFALE 14 PRIMO PIANO	1.065,00 €	532,50 €
19	MATERIALE SCAFFALE 15 PRIMO PIANO	1.228,50 €	614,25 €
20	MATERIALE SCAFFALE 16 PRIMO PIANO	2.464,80 €	1.232,40 €
21	MATERIALE SCAFFALE 17	5.238,94 €	2.619,47 €
22	MATERIALE BANCALE 4	761,40 €	380,70 €
23	MATERIALE BANCALE 5	1.032,80 €	516,40 €
24	MATERIALE COLLO 1	360,00 €	180,00 €
25	MATERIALE COLLO 2	450,00 €	225,00 €
26	MATERIALE COLLO 3	2.243,40 €	1.121,70 €
27	MATERIALE ARMADIO 1	1.987,40 €	993,70 €
28	MATERIALE SCAFFALE 4	5.667,65 €	2.833,83 €
29	MATERIALE SCAFFALE 18	7.241,60 €	3.620,80 €
30	MATERIALE COLLO 4	2.160,00 €	1.080,00 €
31	MATERIALE COLLO 5	2.100,00 €	1.050,00 €
32	MATERIALE SCAFFALE 19	2.725,70 €	1.362,85 €
	TOTALE GENERALE	168.346,22 €	91.635,11 €

Prezzi a base d'asta per la vendita

L'impossibilità pratica di vendere i beni singolarmente ha reso necessario raggrupparli in lotti.

Il prezzo dei lotti è stato quindi individuato riducendo i valori base in relazione ai costi di immagazzinaggio e al rischio di inutilizzo che l'acquirente dei lotti dovrà considerare.

I valori a base d'asta per i singoli lotti sono quindi indicati nella tabella che segue.

PREZZI A BASE D'ASTA		
LOTTI		Prezzo lotto
A	Muletto CAT	1.400,00 €
B	Arredi e attrezzature	3.031,00 €
C	Celle media tensione	1.704,00 €
D	Magazzino	49.225,87 €
TOTALE		55.360,87 €

Si allega:

1 tabella valori prezzi commerciali e pezzi base

2 fotografie

Torino, lì 25.3.26

Flavio

Contardo

In Fede

25.03.2026 Arch. Flavio Contardo

09:03:26

GMT+01:00

