

PERIZIA DI STIMA – BENI MOBILI

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI REGGIO EMILIA

PROCEDURA N° 705/26 R.G. ESECUZIONI MOBILIARI – N. IVG 29/2026/MO

Istante: con l' Avv.

Contro: con l'Avv.

In adempimento all'incarico conferito ai sensi dell'art. 530 c.p.c. e il D.M. 11/02/1997 n. 109 dal G.E. Dott.ssa Maria Pia Sacco, all'Istituto Vendite Giudiziarie, ivi rappresentato dal Direttore Pro Tempore Russo Rag. Rocco, di stimatore dei beni pignorati ex art. 521 bis;

Premesso

che lo svolgimento delle attività peritali ha reso necessari più accessi presso la società esecutata, effettuati dall'incaricato I.V.G. Fabio Donadei con contestuale asporto dei lotti n. 1 e 3 presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di RE alla presenza del legale rappresentante della Società , sig.

che nella valutazione dei beni sotto descritti si è tenuto conto del probabile valore di realizzo, calcolato in base alle seguenti variabili:

- a. stato di conservazione,
- b. fattori di svalutazione,
- c. richiesta del mercato,
- d. possibilità di reimpiego/riutilizzo,
- e. eventuale vendita con i rischi impliciti nella condizione del “visto e piaciuto”;

si propongono i valori di stima di seguito riportati in ogni singola scheda tipo, per ogni bene mobile oggetto di pignoramento:

PERIZIA DI STIMA – BENI MOBILI
ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI REGGIO EMILIA

LOTTO N° 1



Sommatoria descrizione del bene e delle sue caratteristiche

N. 1 > AUTOVETTURA PER TRASPORTO DI PERSONE - USO PROPRIO MARCA MG MODELLO MG ZS
DATA DI IMMATRICOLAZIONE 30/10/2023, CILINDRATA 1.498,00 CC - TARGA N. DI
TELAIO , KW 078,00, ALIMENTAZIONE A BENZINA, PROVISTA DI CARTA DI
CIRCOLAZIONE E N. 1 CHIAVE, KM RILEVATI N. 87.961

Valore del pignoramento e prezzo-base per la vendita in gara competitiva

In considerazione della mancanza di garanzia per vizi e delle particolarità della vendita giudiziaria, si indica quale presumibile valore di realizzo e prezzo-base per la vendita l'importo di **€ 9.000,00** a cui andranno aggiunti oneri I.V.G. e I.V.A. a norma di legge.

Giudizio motivato sui presumibili tempi di liquidazione

Buona vendibilità

PERIZIA DI STIMA – BENI MOBILI
ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI REGGIO EMILIA

LOTTO N° 3



Sommatoria descrizione del bene e delle sue caratteristiche

N. 1 > AUTOVETTURA PER TRASPORTO DI PERSONE - USO PROPRIO MARCA MG, MODELLO MG ZS, CILINDRATA 1.498,00 CC, - N. DI TARGA - N. DI TELAIO - DATA DI IMMATRICOLAZIONE 30/10/2023, KW 078,00, ALIMENTAZIONE A BENZINA, PROVISTA DI CARTA DI CIRCOLAZIONE E N. 1 CHIAVE, KM RILEVATI N. 76.674.

Valore del pignoramento e prezzo-base per la vendita in gara competitiva

In considerazione della mancanza di garanzia per vizi e delle particolarità della vendita giudiziaria, si indica quale presumibile valore di realizzo e prezzo-base per la vendita l'importo di **€ 9.000,00** a cui andranno aggiunti oneri I.V.G. e I.V.A. a norma di legge.

Giudizio motivato sui presumibili tempi di liquidazione

Buona vendibilità

PERIZIA DI STIMA - BENI MOBILI
ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI REGGIO EMILIA

Totale stima compendio : € 18.000,00.

COSTI PER ATTIVITA' DI CUSTODIA

IN BASE AL REGOLAMENTO MINISTERIALE 80/2009 IN VIGORE DAL 16-7-2009

Costi di custodia dei beni esercitata NEI locali dell'Istituto (in sede) art. 4 R.M. 80/2009:

Per la custodia dei beni mobili pignorati spetta al custode, se diverso dal debitore, un compenso liquidato in base ai seguenti criteri:

d) per autoveicoli:

- | | |
|---|--------------------------|
| 1) di cilindrata fino a 1.500 centimetri cubi..... | € 2,20 al giorno; |
| 2) di cilindrata da 1.501 a 2.500 centimetri cubi..... | € 2,70 al giorno; |
| 3) di cilindrata superiore a 2.500 centimetri cubi..... | € 3,20 al giorno; |

L'Istituto Vendite Giudiziarie dichiara di avere proceduto alla stima, adempiendo a tale incarico nell'interesse della procedura ed agendo fedelmente nell'espletamento dell'incombenza predetta.

Reggio Emilia lì , 31/07/2026

Istituto Vendite Giudiziarie
Fabio Donadei

