



I.V.G. DI ROMA S.R.L.

Istituto Vendite Giudiziarie dei Tribunali di Roma e Tivoli

Autorizzato con decreto del Ministero della Giustizia del 27/03/2013

TRIBUNALE DI TIVOLI

STIMA BENI MOBILI REGISTRATI

LIQ. GIUDIZIALE: 4/2026 ASTER VIGILANZA SRL

GIUDICE: DOTT.SSA RUPERTO BEATRICE

CURATORE: DOTT. MARCHETTA MASSIMO

Sig. Emiliano Bigi

Incaricato per le operazioni di inventario e stima dei beni oggetto della procedura

INVENTARIO E STIMA DEI BENI

Roma, 18/03/2026

Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di Roma e Tivoli



I.V.G. DI ROMA S.R.L.

Istituto Vendite Giudiziarie dei Tribunali di Roma e Tivoli
Autorizzato con decreto del Ministero della Giustizia del 27/03/2013

SOMMARIO

1. PREMESSA
2. IDENTIFICAZIONE DEI BENI
3. CRITERI DI VALUTAZIONE
4. RELAZIONE DI STIMA

1. PREMESSA

Il sottoscritto Emiliano Bigi, incaricato dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Roma e Tivoli, "Ispezionati i luoghi ed esaminati gli atti, acquisito l'inventario dei beni di pertinenza della procedura", procede con le operazioni di stima.

2. IDENTIFICAZIONE DEI BENI

I beni oggetto di valutazione appartengono alla Liquidazione Giudiziale 4/2026 Aster Vigilanza Srl

3. CRITERI DI VALUTAZIONE

Per la valutazione dei beni mobili si è tenuto conto dei seguenti fattori:

- stato di conservazione,
- fattori di svalutazione,
- richiesta del mercato,
- possibilità di reimpiego/riutilizzo,
- costi relativi a smontaggio-rimontaggio e affini,
- eventuale vendita con i rischi impliciti nella condizione del "visto e piaciuto".



I.V.G. DI ROMA S.R.L.

Istituto Vendite Giudiziarie dei Tribunali di Roma e Tivoli
Autorizzato con decreto del Ministero della Giustizia del 27/03/2013

4.RELAZIONE DI STIMA

Lotto UNICO

Categoria: ARREDO UFFICIO

Elenco beni posti nel locale ufficio

N 1 TOTEM PUBBLICITARIO "DOMINODISPLAY" ANNO 2019

N 1 ATTACCAPANNI

N 1 PICCOLO FRIGORIFERO DA UFFICIO

N 1 MOBILE BASSO DA UFFICIO CON N 1 SPORTELLI IN VETRO

N 1 MOBILETTO BASSO IN LEGNO CON N 2 SPORTELLI SCORREVOLI

N 1 TAVOLINETTO BASSO CON TOP IN VETRO

N 2 STAMPE INCORNICATE

N 1 MONITOR PER PC, N 1 MONITOR ASSEMBLATO, TASTIERA, N 1 TELEFONO

N 1 SCRIVANIA, N 1 CASSETTIERA, N 1 SEDIA DA UFFICIO CON ROTELLE

N 1 SCRIVANIA IN LEGNO MARRONE, N 1 SEDIA DA UFFICIO CON ROTELLE, N 1 TRITADOCUMENTI OBSOLETO

N 1 MOBILE BASSO IN LEGNO BIANCO CON N 2 SPORTELLI

N 1 MOBILE ARCHIVIO IN LEGNO BIANCO CON 2 SPORTELLI IN VETRO E 2 SPORTELLI IN LEGNO

N 1 OROLOGIO DA MURO

N 1 STAMPA

N 1 SCRIVANIA CON TOPO I VETRO, N 1 POLTRONA CON SCHIENALE ALTO E BRACCIOLI, N 2 SEDIE DA UFFICIO SENZA BRACCIOLI, N 1 MOBILE BASSO A RIPIANI MARKA IKEA, N 1 TELEFONO, N 1 MONTIRO PC.

N 1 MOBILE ALTO ARCHIVIO IN LEGNO SCURO A DUE SPORTELLI, N 1 MOBILETTO I PLEXIGLASS 4 RIPIANI

N 1 ARMADIETTO IN METALLO NERO

N 1 APPARATO VERIFICA PRESENZE MARCA ANVIZ

N 1 STAMPA

N 1 MOBILE ARCHIVIO IN METALLO 3 CASSETTONI

N 1 SCRIVANIA IN LEGNO MARRONE, N 1 MOBILETTO IN LEGNO 2 RIPIANI IN LEGNO MARRONE, N 1 POLTRONCINA DA UFFICIO CON BRACCIOLI E N 2 SEDIE IN STOFFA E METALLO.

N 3 MOBILI ARCHIVIO IN LEGNO BIANCO A DUE SPORTELLI E VARI RIPIANI INTERNI

N 1 MOBILE BASSO 2 SPORTELLI DI COLORE BIANCO,

N 1 SCRIVANIA DATILO IN LEGNO MARRONE, N 1 MONITOR DA PC MARCA COMEX, N 1 MOBILETTO STRETTO IN LEGNO MARRONE 3, N 1 TASTIERA PC

N 1 TELEFONO DI COLORE BIANCO DA UFFICIO

N 1 PANCHINA IN METALLO 4 POSTI

N 1 MOBILE BASSO 4 SPORTELLI, N 1 MOBILETTO BASSO IN LEGNO MARRONE 2 RIPIANI, N 1 BILANCIA ELETTRONICA

N 1 STAMPA IN BIANCO E NERO

N 1 STAMPA

N 1 PANCHINA CON N 3 SEDUTE IN STOFFA NERA

N 2 SCRIVANIE IN LEGNO MARRONE, N 2 SEDIE DA UFFICIO CON BRACCIOLI, N 2 TELEFONI, N 2 MONITOR PC, N 1 MOBILETTO BIANCO PORTA TV

N 2 SCRIVANIA LEGNO MARRONE, N 1 TELEFONO, N 2 POLTRONCINE NERE CON BRACCIOLI E N 1 SEDIA DA UFFICIO IN STOFFA NERA, N 1 MOBILETTO ARCHIVIO A RIPIANI, N 1 LAVAGLIA IN SUGHERO.

N 1 MOBILE BASSO N 1 SPORTELLI E N 2 CASSETTI, N 1 LAMPADA DA SCRIVANIA, N 1 MACCHINETA PER I PUNTI, N 3 STAMPE, N 1 MOBILETTO ARCHIVIO 2 SPORTELLI

N 1 STAMPA INCORNICIATA

N 1 CASSETTA DI SICUREZZA PER BANCONOTE CON SISTEMA MACCHIA BANCONOTE

N 1 MOBILE BASSO 4 SPORTELLI DI COLORE GRIGIO

N 1 SCRIVANIA CON TOP IN VETRO E GAMBE METALLO, N 1 POLTRONA CON SEDUTA IN STOFFA

ROSSA, N 2 POLTRONCINE STRUTTURA IN METALLO E SEDUTA IN SIMILPELLE NERA, N 1 SCRIVANIA DATILO, N 1 MONITOR, N 2 POLTRONCINE ROSSE, N 1 TAVOLINO PICCOLO TONDO, N 1

ATTACCAPANNI, N 1 MOBILE ARCHIVIO CON N 2 SPORTELLI IN LEGNO GRIGIO E 2 SPORTELLI IN VETRO

Sede legale: via Pansa 21. 42124 Reggio Emilia

Sede operativa: via Zoe Fontana 3 00131 Roma

P.IVA - C.F. 02546670353 N. REA 291438

Pec: ivgdiromasrl@open.legalmail.it

ISO 9001

BUREAU VERITAS
Certification





I.V.G. DI ROMA S.R.L.

Istituto Vendite Giudiziarie dei Tribunali di Roma e Tivoli

Autorizzato con decreto del Ministero della Giustizia del 27/03/2013

N 1 TAVOLO DA RIUNIONE DI FORMA OVALE CON TOPO IN VETRO, N 6 POLTRONE CON STRUTTURA IN METALLO E SEDUTA IN SIMILPELLE NERA
N 1 DIVANO 3 POSTI COLORE BIANCO, N 2 MOBILETTI COLORE GRIGIO 2 SPORTELLI, N 2 MOBILETTI STRETTI E ALTI 4 RIPIANI
N 1 CASSETTIERA IN LEGNO MARRONE 3 CASSETTI, N 1 MOBILE BASSO N 2 SPORTELLI E 4 CASSETTI, N 2 CASSETTIERE N 3 CASSETTI, N 3 MOBILI ARCHIVIO IN LEGNO MARRONE, N 1 MOBILETTO STRETTO 3 RIPIANI, N 1 MONITOR PC, N 1 SEDIA DA UFFICIO CON SEDUTA IN STOFFA, N 1 ATTACCAPANNI, N 1 STAMPANTE MARCA SAMSUNG, N 3 MOBILETTI BASSI SENZA SPORTELLI, N 1 STAMPA, N 1 PC ASSEMBLATO, N 3 SEDIE DA UFFICIO DIVERSI COLORI, 20 CIRCA SEDIE DA UFFICIO CON SEDUTA IN STOFFA CELESTE E BRACCIOLO PER SCRITTURA. MOBILIO VARIO DA UFFICIO, RIMANENZE DI ABBIGLIAMENTO E CALZATURE DA LAVORO, STRUTTURE ARMADI DI COLORE BIANCO SENZA SPORTELLI, PICCOLI SCAFFALI IN PLASTICA NERA, N 1 SCRIVANIA IN LEGNO MARRONE, MOBILIO DA UFFICIO IN MEDIOCRI CONDIZIONI POSIZIONATA NEL LOCALE RIPOSTIGLIO, SCAFFALATURA LEGGERA IN METALLO, N 1 MOBILE ARCHIVIO IN METALLO 3 CASSETTONI, N 1 MOBILE ARCHIVIO ALTO 4 SPORTELLI, N 1 GAZEBO ESTENDIBILE, N 2 MOBILI ARCHIVIO IN METALLO CON N 4 CASSETTONI.

Elenco beni posti nel garage

ARREDO DA UFFICIO ROVINATO, APPARECCHIATURE ELETTRONICHE E INFORMATICHE NON FUNZIONANTI (DA SMALTIRE), POCA SCAFFALATURA METALLICA LEGGERA, N 1 SCALA IN METALLO ALTA CIRCA MT 4.

N 8 ARMADI BLINDATI CON N 2 PORTE E CHIUSURA A CHIAVE

Elenco beni posti nel caveau

APPARECCHIATURA ELETTRONICA E VIDEO PER IL TELECONTROLLO COMPOSTA DA MOLTEPLICI MONITOR E APPARECCHIATURE DIGITALI

N 1 ARMADIO ALTO ARCHIVIO IN LEGNO DUE SPORTELLI DI COLORE GRIGIO, N 1 MOBILETTO IN LEGNO MARRONE N 4 SPORTELLI, N 1 CASSETTIERA N 3 CASSETTI, N 1 SCRIVANIA DATILO, N 1 MOBILE ARCHIVIO 3 RIPIANI A GIORNO E 2 SPORTELLI INFERIORI, N 1 MOBILETTO BASSO N 2 SPORTELLI, N 2 SEDIE DA UFFICIO, N 2 SCRIVANIE IN LEGNO MARRONE, N 1 SEDIA DA UFFICIO, N 1 TELEFONO, N 1 MOBILE ARCHIVIO IN METALLO NERO N 3 CASSETTONI, N 1 SCRIVANIA CON TOP IN VETRO E STRUTTURA IN METALLO, PIU SCRIVANI DATILO MEDESIME CARATTERISTICHE, N 3 POLTRONE E SEDIE DA UFFICIO, N 1 TELEFONO, N 1 MONITOR CON TASTIERA E MOUSE, N 1 MOBILE ARCHIVIO IN METALLO NERO CON N 3 CASSETTONI, N 1 MOBILE BASSO LEGNO MARRONE 2 SPORTELLI, N 2 CASSETTIERE IN LEGNO MARRONE, VARIE APPARECCHIATURE INFORMATICHE OBSOLETE.

N 1 TRANSPALLET MANUALE, SCAFFALATURA METALLICA LEGGERA POSTA, N 1 CASSAFORTE BASSA DI FORMA TRIANGOLARE, N 8 MOBILI IN METALLO COLORE BLU CON SPORTELLI A GRATA, N 2 ARMADI BLINDATI, RIMANENZE DI ABBIGLIAMENTO E CALZATURE.

N 2 BATTERY BOX RIELLO UPS SENTINELDUAL.

MOBILE RACK CONTENENTE APPARECCHIATURA ELETTRONICA

N 1 SCALA IN METALLO

N 1 GENERATORE A GASOLIO MARCA IVECO MATRICOLA 764712 MODELLO NEF45AM1A.S500

N 1 PC PORTATILE MARCA ASUS (OBSOLETO)

N 8 WEBPOCKET DELLA 3

Sede legale: via Pansa 21. 42124 Reggio Emilia

Sede operativa: via Zoe Fontana 3 00131 Roma

P.IVA - C.F. 02546670353 N. REA 291438

Pec: ivgdiromasrl@open.legalmail.it





I.V.G. DI ROMA S.R.L.

Istituto Vendite Giudiziarie dei Tribunali di Roma e Tivoli

Autorizzato con decreto del Ministero della Giustizia del 27/03/2013



Descrizione: l'azienda oggetto della procedura liquidatoria, svolgeva attività di vigilanza privata, trasporto valori, sicurezza e custodia valori all'interno di ambienti blindati. Si procede con una doppia valutazione, la prima prende in considerazione la cessione dei beni mobili a soggetti terzi, dove si deve tener conto dei costi di smontaggio, trasporto. La seconda valutazione prende in considerazione la cessione di tutti i beni a un soggetto nell'ottica della continuità aziendale in loco, condizione che favorisce certamente un piu' alto valore di potenziale realizzo.

**VALUTAZIONE PREZZO BASE D'ASTA VENDITA SOGGETTI NON INTERESSATI
ALLA PROSECUZIONE DELL'ATTIVITA' IN LOCO € 10.000,00 OLTRE IVA E ONERI**

**VALUTAZIONE PREZZO BASE D'ASTA VENDITA A SOGGETTO INTERESSATO
ALLA PROSECUZIONE DELL'ATTIVITA' AZIENDALE IN LOCO, CONDIZIONE CHE
GLI PERMETTEREBBE DI SFRUTTARE AL MASSIMO ANCHE TUTTI I BENI
STRUTTURALI VINCOLATI ALL'IMMOBILE € 25.000,00 OLTRE IVA E ONERI**



I.V.G. DI ROMA S.R.L.

Istituto Vendite Giudiziarie dei Tribunali di Roma e Tivoli
Autorizzato con decreto del Ministero della Giustizia del 27/03/2013

PROGRAMMA PUBBLICITARIO E CONDIZIONI DI VENDITA DEI BENI MOBILI

PUBBLICITA':

Programma pubblicitario

Le strategie pubblicitarie si basano su schemi consolidati, di provata efficacia sul pubblico che coinvolgono diversi canali di comunicazione: dal sito www.astagiudiziaria.com (sito ufficiale dell'Associazione Nazionale IVG, che vanta un numero di "accessi" superiore ad ogni altro simile e citato in GU n. 70 del 24 marzo 2004 quale destinatario della pubblicità on line per le vendite dei beni sottoposti a pignoramento nell'ambito delle procedure esattoriali), oltre al sito web www.ivgroma.com, e al sito www.ivgroma.fallcoaste.it (ove si svolgono le aste telematiche) e su www.pvp.giustizia.it, Portale delle vendite pubbliche (PVP).

La pubblicità così strutturata si svolge in parallelo con le ricerche di mercato, supportate da un ricco data base formato e progressivamente ampliato dall'IVG in rapporto alle vendite mobiliari nonché dall'arete commerciale che vede il "dialogo" di un centinaio di Istituti Vendite sparsi sull'intero territorio nazionale.

Ciò assicura un maggiore ed eterogeneo afflusso di potenziali acquirenti e il rispetto dell'imprescindibile richiesta di trasparenza.

VENDITA IN MODALITA' TELEMATICA:

- 30 giorni di pubblicità;
- 1° esperimento a prezzo di stima (durata 7 giorni consecutivi);
- 7 giorni di pubblicità;
- 2° esperimento con ribasso del 20% (durata 7 giorni consecutivi).
- 7 giorni di pubblicità;
- 3° esperimento con ribasso del 20% (durata 7 giorni consecutivi)
- Eventuali altri esperimenti di vendita con ribassi del 20% fino alla vendita finale

I compensi Ivg totalmente a carico degli aggiudicatari sono:

- 1. 10% + iva (diritti di aggiudicazione).**
- 2. Eventuali costi per trasporto e custodia dei veicoli.**

IVG DI ROMA
L'INCARICATO