

**TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO**

**Sezione Sesta Civile**

L.G. N: 141/2026

Denominaz. L.G.: [REDACTED]

Giudice Delegato: Dott.ssa CARLOTTA PITTALUGA

Curatore: Dott. RICCARDO FISSORE

**OGGETTO: ISTANZA AUTORIZZAZIONE ALLA VENDITA DI BENE  
MOBILE AI SENSI DELL'ART. 213 COMMA 6 CCII PRIMA DEL  
DEPOSITO DEL PROGRAMMA DI LIQUIDAZIONE**

\* \* \*

Il sottoscritto curatore,

**PREMESSO**

- che il Tribunale di Torino ha dichiarato l'apertura della liquidazione giudiziale della società [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], procedura n. 141/2026;
- che la società in questione svolgeva attività di produzione di serramenti in legno;
- che tra i beni mobili acquisiti all'attivo della Procedura è ricompreso un centro di lavoro a controllo numerico WEINIG Conturex, anno 2006, matricola n. 105733, attualmente installato presso locali di proprietà di terzi siti in Rosta (TO), Via Stazione n. 4;
- Che la scrivente Curatela ha conferito incarico al Dott. Ing. Leonardo Buonaguro, Perito Estimatore, per la stima dei beni mobili e per la valutazione tecnico-documentale dei cespiti compendio della Procedura;



- Che, con specifico riferimento al predetto centro di lavoro WEINIG Conturex, si è manifestata l'urgenza di addivenire alla vendita competitiva, stante la presenza di un'offerta di acquisto di valore non trascurabile e l'esigenza di non disperdere la concreta opportunità di realizzo;
- Che, alla data di deposito della presente istanza, il programma di liquidazione non è ancora stato depositato, essendo tuttora in corso le attività propedeutiche alla sua predisposizione;
- Che la scrivente Curatela ha acquisito la proposta formulata in data 29/07/2026 dalla [REDACTED] con sede [REDACTED] avente ad oggetto l'acquisto del centro di lavoro WEINIG Conturex 2006 CE usato n. 105733;
- Che l'offerente, dopo un precedente accordo economico pari ad € 40.000,00 oltre IVA, ha formulato, in ragione dell'aumento dei costi di smontaggio e trasporto, offerta di acquisto per l'importo di € 31.000,00 oltre IVA (allegato 1);
- Che lo scrivente ritiene conveniente, nell'interesse della Procedura e del ceto creditorio, dar corso con urgenza alla procedura di vendita competitiva del macchinario, avuto riguardo all'offerta ricevuta, al fine di evitare:
  - che, per effetto del protrarsi dei tempi necessari al deposito del programma di liquidazione, venga meno l'interesse dell'attuale offerente, con conseguente perdita di una concreta opportunità di realizzo;



- che il differimento della vendita determini un inutile prolungamento della permanenza del macchinario nei locali di terzi e renda più difficoltosa la sua tempestiva alienazione;

Quanto sopra tenuto altresì conto della natura specialistica del macchinario e della conseguente platea ristretta di potenziali utilizzatori, come evidenziato dal Perito.

- Che il Dott. Ing. Leonardo Buonaguro, con relazione di perizia depositata in data 21/09/2026, ha determinato il più probabile valore di realizzo del macchinario in € 32.000,00 oltre IVA e ha espressamente ritenuto economicamente “congrua” l’offerta ricevuta di € 31.000,00 oltre IVA, rilevando uno scostamento di soli € 1.000,00, pari a circa il 3,1% (allegato 2).
- Che il Comitato dei Creditori non si è ancora costituito;
- Che il macchinario è stato oggetto di ricognizione e valutazione da parte del Perito Estimatore nell’ambito delle operazioni inventariali della Procedura.

Si precisa che l’offerta d’acquisto ricevuta ha ad oggetto il centro di lavoro WEINIG Conturex sopra descritto, comprensivo dei componenti stabilmente pertinenti come rilevati e documentati dal Perito.

Per tutto quanto premesso, ~~lo scrivente formula~~ la presente istanza per procedere, avuto riguardo all’offerta ricevuta dalla [REDACTED] alla vendita competitiva del bene di cui trattasi ai sensi del combinato disposto degli artt. 213, comma 6, e 216 CCII, mediante procedura competitiva adeguatamente pubblicizzata.

\*\*\*



Per tutto quanto sopra precisato, l'esponente indica di seguito le condizioni e modalità di vendita:

**LOTTO UNICO: centro di lavoro a controllo numerico WEINIG Conturex, anno 2006, matricola n. 105733, comprensivo dei componenti stabilmente pertinenti come rilevati e documentati nella perizia allegata.**

- ✚ Prezzo base d'asta: € 31.000,00 oltre IVA (trentunomila/00 oltre IVA);
- ✚ Rilanci minimi: € 1.000,00;
- ✚ Cauzione per la partecipazione alla gara: pari al 10% del prezzo offerto;
- ✚ Modalità di vendita: procedura competitiva con raccolta di offerte e aggiudicazione al miglior offerente;
- ✚ Gestore della vendita: soggetto specializzato incaricato dalla Procedura;
- ✚ Pubblicità della vendita: la procedura di vendita del lotto di cui sopra sarà pubblicizzata per un periodo non inferiore a 30 giorni prima della data fissata per l'esame delle offerte, mediante pubblicazione sui portali utilizzati per le vendite competitive della Procedura.



#### **CHIEDE**

che la S.V. Ill.ma voglia autorizzare, ai sensi dell'art. 213, comma 6, CCII e prima del deposito del programma di liquidazione, la vendita competitiva del bene mobile sopra descritto, sulla base delle modalità e condizioni di cui in premessa, con pubblicità per un periodo non inferiore a 30 giorni.

Si allega:



1) copia dell'offerta di acquisto del 29/07/2026 formulata dalla [REDACTED]

2) perizia di stima e congruità del Dott. Ing. Leonardo Buonaguro;

Con osservanza.

Torino, li 30/09/2026

Il Curatore

Dott. Riccardo Fissore

