

Liquidazione Giudiziale [REDACTED] – Tribunale di
Forlì n. 65/2025
Giudice Delegato: [REDACTED]
Curatore: [REDACTED]

INCARICO FORMALE A VENDERE

Il sottoscritto **Avv. Michela Petracci**, in qualità di Curatore della Liquidazione Giudiziale [REDACTED]

[REDACTED]
incarica formalmente l'I.V.G. Forlì s.r.l. con sede in Forlì via A. Vivaldi n. 11/13 – c.f. 04256660400, in qualità di Commissionario specializzato, a porre in vendita i beni mobili di cui all'attivo del fallimento in epigrafe, così come da inventario allegato.

PREMESSE

1. con sentenza del **19/12/2025** il Tribunale di Forlì ha aperto la **liquidazione giudiziale** della società in epigrafe
2. il Curatore, in conformità al **programma di liquidazione** depositato in data **18/06/2026** e visto agli atti in data **25/06/2026**, ha previsto per la vendita dei beni mobili il ricorso a **IVG FORLÌ SRL** quale soggetto specializzato;
3. la vendita si effettuerà secondo la normativa contenuta nel codice della crisi di impresa e dell'insolvenza e in conformità alle norme del Codice di Procedura Civile;
4. la vendita **competitiva**, si effettuerà altresì, come da programma di liquidazione approvato, modalità **telematica asincrona**, pubblicità di regola per **30 giorni**, primo esperimento entro il **31/07/2026**, con successivi esperimenti ogni **60 giorni** in caso di esito infruttuoso

OBBLIGHI PER IVG

1. Ricatalogazione e predisposizione del materiale di vendita

- procedere, se necessario, alla ricatalogazione commerciale dei beni in funzione della vendita;
- Creazione di una scheda tecnica e di un reportage fotografico/videografico per ogni bene/lotto.

2. Gestire la vendita e la promozione

- Pubblicazione on-line delle descrizioni e delle foto dei beni da vendere sui siti internet www.astagiudiziaria.com – www.ivgforli.it ed anche in altri siti utilizzati da IVG;
- Pubblicazione on-line dell'estratto dell'incarico formale a vendere e delle "Condizioni specifiche di vendita" relative ad ogni esperimento;
- Promozione capillare della vendita tramite canali ad alta risonanza mediatica e la pubblicazione di articoli ed inserti pubblicitari sulle maggiori testate di settore;
- L'intermediario IVG provvederà, altresì, alla pubblicazione sul portale delle vendite pubbliche pvp.giustizia.it (PVP), che, per i beni mobili non registrati, come nel caso di specie, non prevede il versamento del contributo (*art. 18-bis D.P.R. n. 115 del 30/05/2002 inserito dall'art. 15, comma 1, D.L. 27 giugno 2015, n. 83, convertito, con modificazioni, dalla L. 6 agosto 2015, n. 132*), almeno **30 giorni prima** delle gare. La predetta pubblicazione sul portale (PVP) dovrà essere autorizzata da apposita istanza presentata dal curatore in cancelleria fallimentare.
- Redazione di report, da inviare periodicamente al curatore tramite posta elettronica, in cui IVG informa dettagliatamente lo stesso Curatore del lavoro svolto (*quante mail sono state inviate, quante visite sono state ricevute, quante persone hanno visionato i beni, ecc.*), e comunicare le condizioni di ogni vendita;

3. Gestire il post-vendita:

- Contattare gli aggiudicatari affinché effettuino i pagamenti entro e non oltre i termini stabiliti nelle "Condizioni specifiche di vendita";
- Informare il Curatore circa l'arrivo di contabili e numeri CRO;
- Fornire alla curatela i dati per la fatturazione;

- Se richiesto, redigere DDT a nome della curatela e ricevere le fatture emesse dalla curatela e smistarle agli aggiudicatari;
- Contattare gli aggiudicatari per fornire loro tutte le informazioni necessarie al ritiro dei beni di cui si dovrà occupare lo stesso commissionario.

MODALITA' DI VENDITA

1. Esperimenti

Le vendite dovranno avvenire presso la sede di IVG e, quindi, del preventivo trasferimento fisico degli stessi presso il Commissionario, il quale ne assumerà la temporanea custodia

- Le vendite dovranno avvenire in un lasso di tempo di SEI mesi dalla data di conferimento del presente incarico;
- La vendita dei beni potrà essere effettuata dal commissionario singolarmente o accorpendo tali beni "a lotti", mediante 3 (TRE) esperimenti d'asta, sempre preceduti da apposita pubblicità, cercando sempre di realizzare il massimo ricavato possibile. Gli esperimenti avverranno ai seguenti valori:

1° Esperimento: sulla base del valore di stima + IVA: vendita telematica asincrona della durata di gg. 10 sul sito nazionale www.asteivg.com nonché nei siti istituzionali registrati dall'IVG di Forlì: www.asteforlicesena.it, www.asteannunciforli.it e www.ivgforli.fallcoaste.it

1° Esperimento: valore di stima + IVA;

2° Esperimento: valore di perizia ridotto del 30%+ IVA;

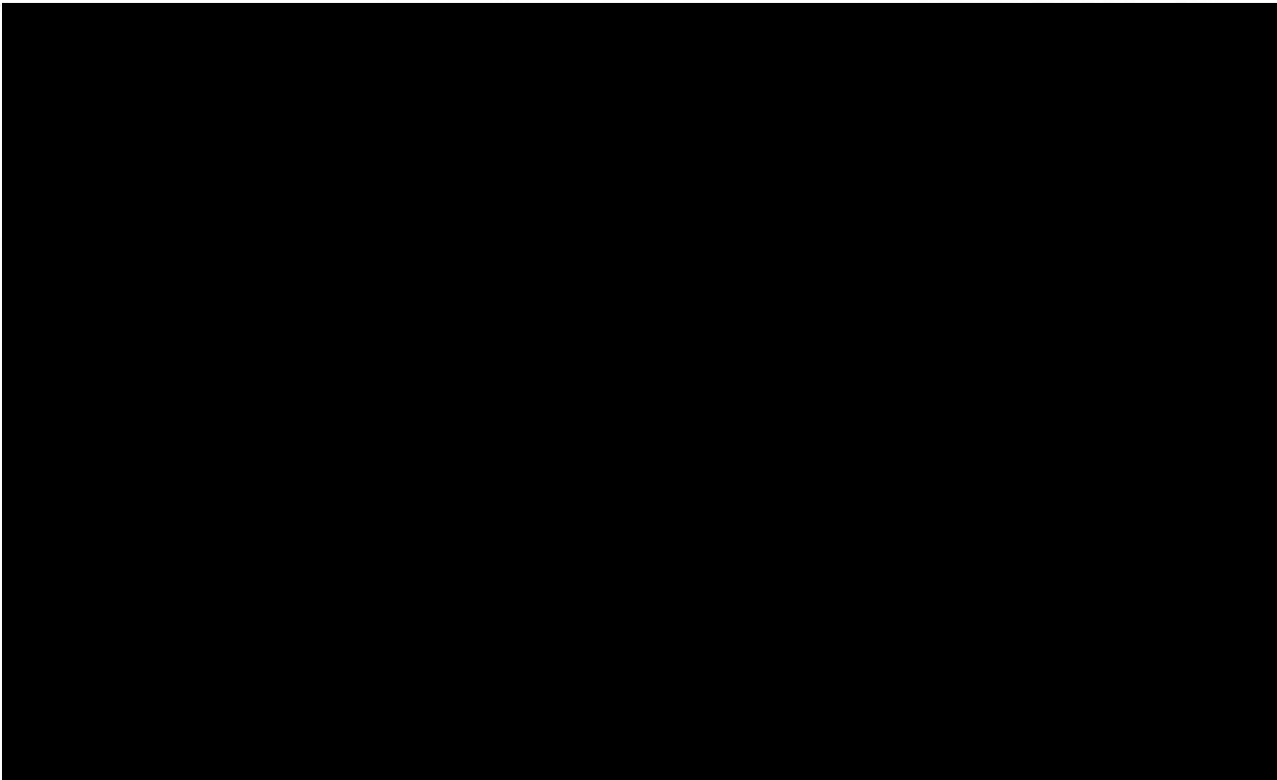
3° Esperimento: valore di perizia ridotto del 60%+ IVA;

(eventuale 4° Esperimento: raccogliendo offerte per la merce rimasta invenduta e sottoponendo al mandante la migliore offerta pervenuta al fine di ottenere la necessaria preventiva autorizzazione dal Giudice Delegato. In ogni caso, ai sensi e nel rispetto degli art. 216 CCII e art. 532 c.p.c.)

Il Curatore, o IVG in accordo con il Curatore, si riservano la facoltà di modificare i tempi e/o le suddette percentuali di riduzione delle vendite in caso di sussistenza di ragionevoli motivi di convenienza.

2. Condizioni:

- La vendita è disposta con riferimento allo stato di fatto e di diritto in cui si trovano beni, così come descritti in inventario;
- La vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo;
- La vendita deve considerarsi come forzata (art. 2919 c.c.); come da art. 2922 cc. l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo, non avendo luogo, nella vendita forzata, la garanzia per i vizi della cosa. È inoltre esclusa qualsiasi responsabilità per IVG circa eventuali diritti di terzi sui beni mobili oggetto dell'asta (art. 2920 c.c.);
- I beni vengono venduti visti e piaciuti, senza pertanto alcuna garanzia sulla loro funzionalità o possibilità di recesso da parte dell'aggiudicatario insoddisfatto. Inoltre, non risultando la vendita nell'ambito di procedura espropriativa equiparabile alla normale immissione dei beni sul mercato, ai fini dell'applicazione delle vigenti normative in materia di sicurezza, grava sull'aggiudicatario l'obbligo di procedere, prima della messa in servizio o della rivendita del bene (o dei beni) acquistati, alla verifica dell'esistenza dei requisiti di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
- La curatela dispone che il prezzo battuto all'asta venga versato direttamente alla procedura a mezzo bonifico bancario intestato alla liquidazione giudiziale indicata in epigrafe i cui dati di seguito si riportano

- 
- La curatela acconsente affinché le operazioni di consegna dei beni possano avere inizio a partire dal primo giorno utile successivo alla ricezione del pagamento;
 - La vendita si effettuerà secondo la normativa contenuta nel CCII ed in conformità alle norme del Codice di Procedura Civile;

ONERI DEL CURATORE

Ai sensi dell'art. 216, 9 comma CCII, Il Curatore informerà il Giudice Delegato circa gli esiti delle procedure di vendita. Trascorsi 10 giorni dal deposito, in difetto di sospensione da parte del G.D. ex art. 217, comma 1 CCII, la vendita potrà dirsi perfezionata; nell'ipotesi di sospensione il Curatore si impegna alla restituzione della somma versata dall'acquirente.

La mancata presentazione di offerte dovrà essere immediatamente comunicata al Curatore da parte del Commissionario.

COMPENSO PER IVG

Il curatore riconosce all'I.V.G. Forli S.r.l, per l'attività che svolgerà le percentuali di vendita a carico dell'acquirente su aggiudicazione come da tabella allegata, che dovrà essere corrisposto direttamente dall'aggiudicatario.

Le spese relative alla cancellazione di eventuali iscrizioni pregiudizievoli presenti sui beni saranno a

carico dell'aggiudicatario

L'unico onere a carico della procedura è rappresentato, come di seguito indicato, dalle tariffe di custodia, decorsi 180 gg dalla sottoscrizione.

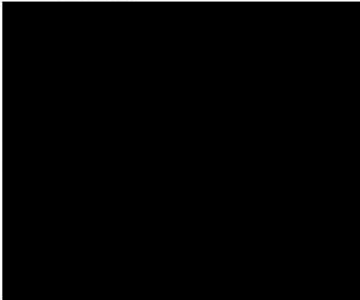
L'asporto dei beni mobili avverrà a titolo gratuito per la Procedura, fatti salvi i casi di particolare complessità o gravosità, per i quali verrà sottoposto un apposito preventivo di spesa.

La custodia dei beni mobili trasportati presso la sede di IVG rimarrà gratuita per il Professionista e/o la procedura per giorni 180, dopo i quali verranno applicate le tariffe di custodia ai sensi del D.M. n. 80 15 maggio 2009, articolo 4, a carico della Procedura

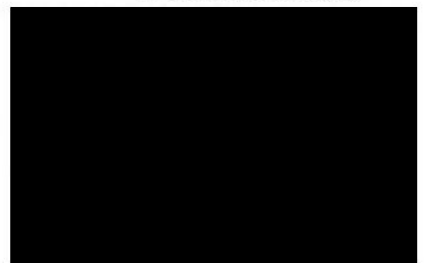
Si rinvia all' inventario analitico dei beni

Cesena- Forlì li 29/06/2026

Il Curatore



il Commissionario



LISTINO SERVIZI PER LA CUSTODIA E VENDITA NELLE PROCEDURE COMPETITIVE – MOBILIARI

GESTIONE DELLA VENDITA MOBILIARE

SERVIZIO	DESCRIZIONE	COSTO
1	Inventario e stima - Apposizione e rimozione sigilli, verbale operazioni - Catalogazione commerciale (se necessaria) dei beni in funzione della vendita mediante applicativi Fallco interconnessi con le piattaforme Fallco Fallimenti; - Reportage fotografico/video grafico per ogni bene/lotto utile alla pubblicizzazione; - Proposta di stima dei beni in qualità di soggetti specializzati nel settore delle vendite giudiziarie.	Gratuito per il professionista fino a 50 Lotti (per un numero superiore si prenderanno accordi in base all'impiego necessario) 1% + iva posto a carico dell'acquirente
2	Asporto e custodia Asporto e custodia di beni mobili*, automezzi presso i locali dell'IVG coperti da polizza assicurativa. Per l'asporto di alcune categorie di beni potranno essere impiegati mezzi speciali (carroattrezzi, camion gru, ecc.), le cui spese dovranno essere anticipate dal professionista. *L'asporto dei beni mobili avverrà a titolo gratuito per il Professionista e/o la Procedura, fatti salvi i casi di particolare complessità o gravosità, per i quali verrà sottoposto un apposito preventivo di spesa. La custodia dei beni mobili trasportati presso la sede di IVG rimarrà gratuita per il Professionista e/o la procedura per <u>giorni 180</u> , dopo i quali verranno applicate le tariffe di custodia ai sensi del D.M. n. 80 15 maggio 2009, articolo 4, a carico del Professionista e/o Procedura (con riserva in caso di beni particolarmente ingombranti e/o voluminosi o automezzi)	Gratuito per il professionista (con riserva, come da descrizione*) 2,5% + iva posto a carico dell'acquirente
	Possibilità di asporto gratuito e custodia/conservazione di documenti e contabilità inerenti alla procedura	€ 0,90*1m³/giorno
3	Gestione della pubblicità - Pubblicità legale degli avvisi di vendita sul sito istituzionale www.ivgforli.it con relative descrizioni, documenti/pdf scaricabili, specifiche sulle modalità di vendita, sulle modalità di partecipazione, foto dei beni, video e geolocalizzazione; - servizio gratuito di newsletter ad un ampio elenco di utenti iscritti per le vendite giudiziarie; - Replica della pubblicazione degli avvisi di vendita dal sito istituzionale al portale nazionale www.astagiudiziaria.com (PRIMO SITO SUL PIANO NAZIONALE DI PUBBLICITA' PER LE VENDITE GIUDIZIARIE MOBILIARI) - Assistenza telefonica e fisica per i curatori e <u>potenziali acquirenti</u> , presso i nostri uffici siti in via Vivaldi 11/13 - Forlì (FC) o al n.0543/473480; - Pubblicazione dei beni in vendita sul "Bollettino Ufficiale delle Vendite Mobiliari", consultabile e scaricabile dai portali pubblicitari, sul quale vengono pubblicate tutte le procedure esecutive e concorsuali affidate all'IVG con invio periodico (settimanale) tramite newsletter, affissione in Tribunale, invio alla camera di commercio e all'Albo Pretorio Comunale per l'affissione;	Gratuito per il professionista 1,5% + iva posto a carico dell'acquirente

I.V.G. FORLÌ SRL

Via Antonio Vivaldi 11/13 - 47122 Forlì (FC) - P.I.: 04256660400

Tel: 0543/473480 - fax: 0543/474365

email: ivg.forli@gmail.com – pec: ivg.forli@legalmail.it

www.ivgforli.it – www.asteforlicesena.it – www.astagiudiziaria.com

Autorizzato alle amministrazioni giudiziarie dei beni immobili, alla custodia, alle vendite all'incanto ed a mezzo commissario dei beni ed a qualsiasi altra vendita mobiliare disposta dall'Autorità Giudiziaria secondo le norme stabilite dalla legge (artt. 534 e 582 c.p.c. e 159 disp. att. al c.p.c.) Decreto del Ministero di Grazia e Giustizia 11.02.1997 n. 1/97

		- Pubblicazione dei principali avvisi di vendita sul quotidiano "Il resto del Carlino" e settimanale "Diogene"; - Inserimento degli annunci di vendita nel Portale delle Vendite Pubbliche	
4	Gestione Vendita e Post- Vendita	- Vendita telematica dei lotti/beni sul sito <u>nazionale dell'Associazione degli Istituti Vendite Giudiziarie</u>, per le vendite telematiche, <u>www.asteivg.com</u> ed i siti istituzionali <u>www.asteforlicesena.it</u> e <u>www.asteannunciforli.it</u> con integrazione dei relativi documenti/pdf scaricabili (Foto, perizie, incarico formale a vendere, avviso di vendita, ecc..), specifiche sulle modalità di vendita, sulle modalità di partecipazione e degli oneri a carico dell'acquirente. Il servizio prende carico di tutta la gestione delle cauzioni, offerte, storni e saldi delle aggiudicazioni. - In alternativa è possibile effettuare degli esperimenti di vendita in sede presso la sala d'aste dell' I.V.G. quando questo sia ritenuto opportuno e di maggiore convenienza in base alla tipologia di beni da vendere. - Accompagnamento dei possibili acquirenti per visionare i beni in vendita e assistenza fisica e telefonica per la partecipazione alle gare di chi interessato mettendo a disposizione anche delle postazioni PC in sede fornendo così assistenza passo passo per l'iscrizione e la partecipazione alla gara telematica; - Invio di report periodici al curatore in cui viene informato del lavoro svolto (visite ricevute, quante persone hanno visionato i beni, ecc.) e degli esiti di vendita per ogni esperimento. - Verifica sulle aggiudicazioni affinché vengano effettuati i pagamenti entro i termini stabiliti; - Gestione delle consegne dei beni venduti; - Gestione delle spedizioni dei beni aggiudicati (se richiesto e con costo a carico dell'acquirente) con corriere convenzionato.	Gratuito per il professionista 10% + iva posto a carico dell'acquirente
5	Servizio di assistenza	Servizio di assistenza gratuito meglio specificato nel paragrafo dedicato.	
6	Servizi aggiuntivi	- Formattazione e pulizia dati di Hard-Disk da computer, tablet, smartphone - Salvataggio di dati informatici su unità periferiche esterne fornite dal professionista	€ 30,00 a unità € 10,00 a unità

I costi a carico del professionista sono limitati al minimo indispensabile ma resterà a carico dell'acquirente il compenso spettante all'IVG pari al **10-15% + Iva sul prezzo di aggiudicazione** come sopra specificato.

Le tariffe possono essere migliorative per alcuni determinati tipi di incarichi da valutare assieme al professionista.

In caso di mancata vendita o recesso anticipato dell'incarico conferitoci sarà dovuto al custode un rimborso da parte del curatore/procedura delle spese vive sostenute e della percentuale del 3% sul valore di stima dei beni oltre eventuali diritti di custodia.

Tutte le attività di vendita, inventario e stima svolte con le piattaforme dell'IVG saranno perfettamente comunicanti con la piattaforma Fallco Fallimenti e consentirà al Curatore la supervisione di ogni attività posta in essere.

I.V.G. FORLÌ SRL

Via Antonio Vivaldi 11/13 - 47122 Forlì (FC) - P.I.: 04256660400

Tel: 0543/473480 - fax: 0543/474365

email: ivg.forli@gmail.com – pec: ivg.forli@legalmail.it

www.ivgforli.it – www.asteforlicesena.it – www.astagiudiziaria.com

Autorizzato alle amministrazioni giudiziarie dei beni immobili, alla custodia, alle vendite all'incanto ed a mezzo commissariario dei beni ed a qualsiasi altra vendita mobiliare e immobiliare dall'Autorità Giudiziarie secondo le norme stabilite dalla legge (art. 594 e 595 n. 1 e 2 c.p. e 459 alleg. art. 40 c.p.m.) Decreto del Ministero di Giustizia 11.02.1987 n. 129

SUPPORTO ALLA PUBBLICAZIONE SUL PORTALE DELLE VENDITE PUBBLICHE (P.V.P.)

SERVIZIO	DESCRIZIONE	COSTO
Assistenza per inserimento vendite nel PVP	Inserimento di annunci nel PVP in qualità di soggetto legittimato alla pubblicazione previo censimento nei registri Siecic, tramite la cancelleria competente (alla quale forniamo assistenza gratuita sulle modalità di inserimento), con il ruolo di ausiliario <u>Qualora sia previsto il contributo di € 100.00 per la pubblicazione, se affidate le attività di custodia all'IVG, le somme potranno essere anticipate dal Custode e recuperate al momento della liquidazione del compenso spettante. Ad ogni modo verrà valutata questa possibilità assieme al professionista in base ai lotti in vendita.</u>	Gratuito per i beni mobili in cui vengono conferite le attività di custodia all'IVG. o in alternativa Da accordare un importo forfettario in base al numero dei lotti con il professionista

PUBBLICITA' LEGALE - 490 C.P.C. COMMA 2 - E COMMERCIALE

SERVIZIO	DESCRIZIONE	COSTO
Pubblicità legale art. 490 comma 2 c.p.c.	Pubblicità legale art.490 co. 2 c.p.c.: Pubblicazione sul sito istituzionale www.ivgforli.it e sul portale nazionale www.astagiudiziaria.com (primo sito sul piano nazionale di pubblicità per le vendite giudiziarie) iscritti all'elenco del Ministero di Giustizia ex DM 31/10/2016 Pubblicità Commerciale: Pubblicazione dei principali avvisi di vendita sul quotidiano "Il resto del Carlino" e settimanale "Diogene" oltre ad eventuale pubblicità integrativa, da valutare con il professionista, sui Social e/o siti di pubblicità integrativa come subito.it;	Gratuito per gli incarichi di custodia e vendita mobiliare. Da valutare il costo forfettario sui siti di pubblicità commerciale integrativa in base al numero dei lotti

Resena li 29/6/2026 H. Livadore

STUDIO LEGALE
Avv. Michela Petracchi
 Vescovado 3 - 47122 FORLÌ (FC)
 Tel. 0543/613226 - Cell. 320.9657897
 Partita IVA 03486650403
 C.C. Fisc. PTR MHL70E50 C573X

I.V.G. FORLÌ SRL

Via Antonio Vivaldi 11/13 - 47122 Forlì (FC) - P.I.: 04256660400

Tel: 0543/473480 - fax: 0543/474365

email: ivg.forli@gmail.com - pec: ivg.forli@legalmail.it

www.ivgforli.it - www.asteforlicesena.it - www.astagiudiziaria.com

Autorizzato alle amministrazioni giudiziarie dei beni immobili, alla custodia, alle vendite all'incanto ed a mezzo commissario dei beni ed a qualsiasi altra vendita mobiliare disposta dall'Autorità Giudiziarie secondo le norme stabilite dalla legge (art. 534 e 592 c.p.c. e 159 disp. att. al c.p.c.) Decreto del Ministero di Grazia e Giustizia 11.02.1997 n. 109

SERVIZIO DI ASSISTENZA

- 1) **Assistenza fisica presso l'ufficio dell'IVG di Forlì** (aperto al pubblico tutti i giorni feriali, mercoledì e sabato pomeriggio escluso, con orario 8.30/12.30 – 14.30/18.30)
 - ✓ **Per modalità telematica:** Assistenza all'offerente per istruirlo nella fase di compilazione e presentazione dell'offerta. Sarà nostra cura inoltre assistere gli interessati all'acquisto del bene, nell'utilizzo del modulo di offerta web nonché alle modalità di versamento della cauzione;
 - ✓ **Assistenza ai potenziali clienti di qualsiasi natura anche per informazioni sullo stato dei beni in vendita.**
- 2) **Assistenza telefonica supplementare all'offerente**

Le piattaforme adottate da IVG Forlì forniscono, a cura di Zucchetti Software Giuridico, in ciascuna vendita telematica, anche un numero telefonico dedicato all'assistenza ai cittadini (operativo in tutti i giorni feriali con orario 8.30/12.30 – 13.30/17.30) utilizzabile anche per necessità durante l'asta telematica.

POLIZZA ASSICURATIVA

L'I.V.G. è in possesso, oltre a polizze assicurative sui beni all'interno dei nostri magazzini, anche di polizza **esclusiva assicurativa professionale** in riferimento a tutte le attività istituzionali esercitate dal IVG ai sensi del D.M. 109/97, della gestione della vendita telematica e del D.M. 80/2009 e successive modifiche ed integrazioni, che non siano escluse dalle condizioni di polizza.

L'assicurazione vale anche per:

- fatto, anche doloso, delle persone addette al suo studio professionale delle quali debba rispondere;
- le perdite patrimoniali involontariamente cagionate a terzi, compresi i clienti, derivanti dall'errato trattamento (raccolta, registrazione, elaborazione, conservazione, utilizzo, comunicazione e diffusione) dei dati personali di terzi, (D.lgs. 196/2003);
- per perdite patrimoniali conseguenti a perdita, distruzione, deterioramento di atti, documenti, titoli non al portatore, anche se derivanti da furto, rapina, incendio.

L'Assicurazione è inoltre estesa alla responsabilità civile personale degli altri addetti, facenti parte dello studio.

I.V.G. FORLÌ SRL

Via Antonio Vivaldi 11/13 - 47122 Forlì (FC) - P.I.: 04256660400

Tel: 0543/473480 - fax: 0543/474365

email: ivg.forli@gmail.com – pec: ivg.forli@legalmail.it

www.ivgforli.it – www.asteforlicesena.it – www.astagiudiziaria.com

Autorizzato alle amministrazioni giudiziarie dei beni immobili, alla custodia, alle vendite all'incanto ed a mezzo commissario dei beni ed a qualsiasi altra vendita mobiliare disposta dall'Autorità Giudiziarie secondo le norme stabilite dalla legge (art. 534 e 593 c.p.c. e 150 disp. att. e.o.p.s.) Decreto del Ministero di Grazia e Giustizia 11.02.1997 n. 109